



جَامِعَةُ الْقَاهِرَةِ  
كَلِيَّةُ الْحَقُوقِ

# نظريّة العقد الموقوف في الفقه الإسلاميّ دراسة مقارنة

رسالة مقدمة من  
عبد الرحمن حسن فرج  
للحصول على درجة الدكتوراه في الحقوق  
(الشرعية الإسلامية)

لجنة الحكم :  
الأستاذ الدكتور محمد سلام مذكور رئيساً  
الأستاذ الدكتور عبد المنعم البداوي }  
الأستاذ الدكتور محمد زكريا البرديسي } أعضاء

١٣٨٨ — ١٩٦٨





جَامِعَةُ الْقَاهِرَةِ  
كَلِيَّةُ الْحُقُوقِ

١٤ جُمَادَى ١٩٧٤

مَكْتَبَةُ  
الدُّكْتُورِ الْقُطَيْبِ مُحَمَّدٍ الْقُطَيْبِ طَبَلِيَّةِ  
نَيْمٍ مُحَمَّدٍ طَبَلِيَّةِ شَايِعٍ مُحَمَّدٍ طَبَلِيَّةِ  
الْعَسَاوِي

# نَظَرِيَّةُ الْعَقْدِ الْمَوْقُوفِ فِي الْفِقْهِ الْإِسْلَامِيِّ دِرَاسَةٌ مُقَارِنَةٌ

رِسَالَةٌ مُقَدِّمَةٌ مِنْ  
عَبْدِ الرَّزَّاقِ حَسَنِ فَرَجٍ  
لِلْحَصُولِ عَلَى دَرَجَةِ الدُّكْتُورَاهِ فِي الْحُقُوقِ  
(الشَّرْعِيَّةِ الْإِسْلَامِيَّةِ)

لَجْنَةُ الْحُكْمِ :

الرَّئِيسُ :  
الاسْتَاذُ الدُّكْتُورُ مُحَمَّدٌ سَلَامٌ مَدْكُورٌ  
الاسْتَاذُ الدُّكْتُورُ عَمِيدُ الْمُنْعَمِ الْبَلَدَاوِي  
أَعْضَاؤُهُ :  
الاسْتَاذُ الدُّكْتُورُ مُحَمَّدُ زَكْرِيَّا الْبَرْدَيْسِيُّ

١٣٨٨ — ١٩٦٨





## بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

« وما أوتيتم من العلم إلا قليلا »  
« قرآن كريم »

وقال للعماد الأصفهاني في مقدمة معجم الأدباء « إني رأيت أنه لا يكتب إنسان كتاباً في يومه إلا قال في غده : لو غير هذا لكان أحسن ولو زيد كذا لكان يستحسن ، ولو قدم هذا لكان أفضل ، ولو ترك هذا لكان أجمل ، وهذا من أعظم العبر ، وهو دليل على استيلاء النقص على جملة البشر » .



## مُقَدِّمَةٌ

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه  
أجمعين . وبعد :

فإن الشريعة الإسلامية قد اشتملت على أحكام كثيرة تكفل للناس  
ما فيه سعادتهم وما فيه مصلحتهم والرحمة والعدل بهم .

فقد عرفت هذه الشريعة مبدأ الرضائية وفطنت إليه وأحكمت تطبيقه  
على ما عرض في عصور فقهاها الأولين من قضايا لقرون خلت .

وقد حرمت أكل المسلم لمال أخيه بغير رضاه ، ولا شك أن من أكل  
مال مسلم بغير طيبة من نفسه فإنه يعتبر آكلًا للمال بالباطل ، وقد صرح  
الرسول عليه السلام بهذا في عدة أحاديث منها : « إنما أموالكم ودمائكم  
عليكم حرام »<sup>(١)</sup> . كما راعت مصالح الناس الضرورية والحاجية وحثت على  
التعاون وعلى مساعدة الغير في شئونهم دفعاً للضرر وجلباً للمصلحة .

ومن أبرز مظاهر هذا التعاون أن أباحت<sup>(٢)</sup> الشريعة الغراء على ما هو  
معروف في أغلب المذاهب الفقهية فكرة التصرف الموقوف على الإجازة  
فأباححت لمن يتصرف عن غيره دون ولاية ولا وكالة كالفضولي ومن في حكمه  
التصرف عن الغير ، واعتبرت التصرف منعقدًا صحيحاً لصدوره من أهله  
مضافاً إلى محله موقوفاً على إجازة من يملك الإجازة شرعاً من مالك أو ولي

(١) نيل الأوطار للشوكاني ج ٥ ص ٢٦٨ .

(٢) جاء في كتاب الإباحة عند الأصوليين للاستاذ محمد سلام المذكور الطبعة الثانية  
١٣٨٥ هـ / ١٩٦٥ م ص ٣٢ : « الإباحة عند الأصوليين هي التخيير بين فعل الشيء وتركه  
ويعرفون الباح بأنه هو الأمر الذي خير الشارع بين فعله وتركه » .  
وفي ص ٤٥ « الإباحة عند الفقهاء ضد الحظر فهي بمعنى يقابل التحريم » .

- ٤ -

أوصى . وهذا مبني على أن الناس في حاجة إلى معونة بعضهم بعضاً وأن المروءة وما يوجد من الصلات المختلفة بين الناس كالجوار والصدقة والقرابة كثيراً ما تدفعهم إلى معونة من يتصلون به في وقت الحاجة أو في وقت غيبتهم حيث لا يتيسر فيه لذي الشأن أن يتصرف وأن يعمل وذلك بمباشرة بعض أعمال ومزاولة بعض تصرفات يرونها نافعة لمن يريدون .

كذلك اعتبرت هذه المذاهب تصرف الصبي المميز في التصرفات الدائرة بين النفع والضرر موقوفاً على إجازة الولي أو الوصي . واعتبرت التصرف فيما تعلق به حق الغير كتصرف المدين المعسر لإضراراً بدائليه وبيع العين المرهونة وتصرف الشريك في الحصة الشائعة موقوفاً على الإجازة على نحو ما سنبينه تفصيلاً في دراستنا لهذا الموضوع .

لهذا كان من المهم إبراز فكرة العقد الموقوف وجمع شتاتها ومعرفة ما يقابلها من نظم في القانون ، وهذا ما أوضحته في هذه الرسالة بعد أن حاولت جاهداً أن أضمنها آراء العلماء في كل مذهب ، وأن أوسع دائرة البحث حتى لا تقف عند آراء الأئمة الأربعة ، فخرجت على فقه أهل الظاهر وفقه الشيعة الإمامية والزيدية والإباضية باحثاً ومنقياً حتى يمكن عرض صورة من إنتاج فقهاء الشريعة الأعلام في هذا الموضوع الذي تشعبت مسالكه واختلفت فيه الآراء ودقت فيه مدارك العلماء .

## خطة البحث

اشتملت هذه الرسالة على باب تمهيدى وقسمين : قسم نظرى وقسم تطبيقى<sup>١</sup>

الباب التمهيدى : فى بيان حقيقة العقد وأقسامه من حيث الصحة والبطالان

### القسم الأول

( فى حقيقة العقد الموقوف ومحل وحكمه )

الباب الأول : فى حقيقة العقد الموقوف .

الباب الثانى : فى محل العقد الموقوف .

الباب الثالث : فى حكم العقد الموقوف .

### القسم الثانى

( بعض التطبيقات على نظرية العقد الموقوف )

الباب الأول : فى التصرف عن الغير دون ولاية .

الباب الثانى : فى تصرف ناقص الأهلية ومعيب الإرادة .

الباب الثالث : فى التصرف فيما تعلق به حق الغير .

الخاتمة



# الباب التحصيلي

في

## حقيقة العقد

قبل أن نعرض لتعريف العقد وأقسامه من حيث الصحة والبطالان في الفقه الإسلامي نبدأ بتمهيد نبين فيه فكرة العقد قبل الإسلام وأنواع العقود التي كانت موجودة في الجاهلية .

تمهيد :

كانت العقود معروفة عند العرب قبل الإسلام فقد كانوا يعرفون عقود المعاوضات المالية من بيع وسلم واستصناع وإجارة وغيرها . كما كانوا يعرفون عقود التأمينات من رهن وكفالة ، ويعرفون عقد النكاح والطلاق والعتاق وغير ذلك ، وكان لهذه العقود أحكام وآثار تواضعوا عليها لأنها إرادتهم التي أعلنوها بأقوالهم وغايتهم من تعاقدهم وحاجتهم التي دفعتهم إليها فرتبوا عليها . وأصبحت بذلك نتائج عرقية لعقودهم يلزمهم بها العرف ويوجبها عليهم الخلق .

إلا أن هذه العقود لم تكن تركز على أسس عادلة ، وقواعد ثابتة ، بل كان الكثير منها يشتمل على الغرر والجهالة كبيع المضامين والملاقيح<sup>(١)</sup> . وكذلك فقد كانت هناك معاملات جائرة فاسدة بعيدة كل

(١) للملاقيح ما في البطون من الأجنة والمضامين ما في أصلاب الفحول ، وكانوا يبيعون الجنين في بطن الناقة ، وما يضربه الفحل في كل عام أو أعوام ، انظر في بيان هذا زاد الميعاد لابن القيم ج ٢ ص ٤٥١ . مطبوع بالطبعة الميمنية بمصر .

البعد عن مبدأ الرضائية وذلك مثل بيع الملامسة والمنابذة وإلقاء الحجر وما أشبه ذلك .

أما بيع الملامسة فقد كانت صورته في الجاهلية أن يلبس الرجل الثوب ولا يشره ولا يقلبه أو يبتاعه ليلاً ولا يعلم ما فيه ، وأما بيع المنابذة فهو أن يبدل كل واحد من المتبايعين إلى صاحبه الثوب ويكون ذلك بيعهما من غير نظر ولا تراض ، وأما إلقاء الحجر ويسمى أيضاً بيع الحصاة فكانت صورته عندهم أن يقول المشتري أى ثوب وقعت عليه هذه الحصاة التي أرمى بها فمولى ، وقيل هو أن يبيعه من أرضه بقدر ما اتهمت إليه رمية الحصاة أو أن يمسك أحدهما حصاة في يده ويقول أى وقت سقطت فيه الحصاة وجب البيع ، وهذه الصور كلها فاسدة لما تضمنته من أكل المال بالباطل ومن الغرر والخطر الذي هو شبيه بالقرار<sup>(١)</sup> .

فلما جاء الإسلام وبعث الله محمداً عليه الصلاة والسلام لهداية العالم وإصلاح المجتمع الإنساني ، ووجد الناس يتعاملون بهذه المعاملات وينشئون تلك التصرفات ويرتبون عليها أحكاماً وآثاراً تواضعوا عليها ولا يستغنون عنها لحاجتهم إليها ، أخذ في إصلاح ما أمكن إصلاحه وأزال ما لا يقبل

(١) انظر في هذا زاد الميعاد لابن القيم ج ٢ ص ٤٥١ وبداية المجتهد لابن رشد ج ٢ ص ١٢١ الطبعة الأولى ( الباب الثالث في البيوع المنهى عنها ) . وانظر في فقه الحنفية في معنى الملامسة والمنابذة وبيع الحصاة ، البدائم للكاساني ج ٥ ص ١٧٦ الطبعة الأولى ١٣٢٨ هـ / ١٩١٠ م . وانظر في فقه الشافعية في المنهى عن بيع الغرر وبيع الملامسة المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ١٤٦ .. إدارة الطباعة المنيرية بمصر . وانظر في فقه الشيعة الزيدية البحر الزخار ج ٣ ص ٢٩٣ - ٢٩٤ والروض النضير ج ٣ ص ٢٤٤ ، وانظر من كتب الحديث في المنهى عن بيع الحصاة واللامسة والمنابذة نصب الرأية في الحديث ج ٤ ص ١٤ الطبعة الأولى ١٣٥٧ هـ / ١٩٣٨ ، ونيل الأوطار للشوكاني الطبعة الثانية ١٣٤٤ هـ ج ٥ ص ٢٤٣ - ٢٤٦ ، وعمدة القارئ شرح صحيح البخاري ج ١١ ص ٢٦٨ إدارة الطباعة المنيرية ، والنووي على صحيح مسلم ج ٦ ص ٣٥٦ - ٣٥٩ طبعة ١٣٢٥ هـ الأميرية ، وانظر أيضاً في المنهى عن بيع الغرر الموطأ وشرح الزرقاني عليه ج ٣ ص ٣١٧ وفي المنهى عن بيع الملامسة والمنابذة المرجع المذكور ج ٣ ص ٣١٦ / ٣١٥ طبعة ١٣٥٥ هـ / ١٩٣٦ م .



الإصلاح ولا يصلح للبقاء فخر الربا والميسر لما يشتملان عليه من الإضرار بالناس وأكل أموالهم بالباطل .

وأصلح نظام البيوع ونفى عنها الغرر والخداع والغبن الفاحش وأقر الإجارة والقرض والعارية والرهن مع إبطال ما قد يكون فيها من فساد .

وبين لهم أن أساس التعاقد هو الرضا والاختيار ، وذلك في قوله تعالى : « يا أيها الذين آمنوا لا تأكلوا أموالكم بينكم بالباطل إلا أن تكون تجارة عن تراض منكم »<sup>(١)</sup> . وقوله جل شأنه : « فإن طبن لكم عن شيء منه نفساً فكلوه هنيئاً مريئاً »<sup>(٢)</sup> . وقال عليه الصلاة والسلام : « إنما البيع عن تراض »<sup>(٣)</sup> . كما أوجب عليهم الوفاء بالعقود والعهود قال تعالى : « يا أيها الذين آمنوا أوفوا بالعقود »<sup>(٤)</sup> وقال سبحانه : « وأوفوا بالعهد إن العهد كان مسئولاً »<sup>(٥)</sup> .

وبهذا كله صارت العقود أسباباً لأحكام وآثار تترتب عليها وتنشأ عنها بحكم الشارع واصله ، فإن شاء رتبها فوراً وإن شاء على التراخي وإن شاء وقفها ولم يرتبها .

وقد رسم الشارع للناس الحدود ووضع لهم القواعد العامة في معاملاتهم وتصرفاتهم وأنهم ألا يتخطوا هذه الحدود وألا يأتوا أمراً يتنافى وتلك القواعد حتى تحفظ على الناس أموالهم ويقطع دابر النزاع ويحول الخصام من بينهم .

(١) سورة النساء آية ٢٩ ج ٥ .

(٢) سورة النساء آية ٤ ج ٤ .

(٣) أخرجه ابن ماجه في سننه ج ٢ ص ١٥ .

(٤) سورة المائدة آية ١ ج ٦ .

(٥) سورة الإسراء آية ٣٤ ج ١٥ .

## الفصل الأول

### التعريف بالعقد

### المبحث الأول

#### التعريف بالعقد في الشريعة

من معاني العقد في لغة العرب إحكام الشيء وتقويته والجمع بين أطراف الخيط بالربط وعند العقد الحل . فكلمة العقد في اللغة تطلق على معان كثيرة منها الربط والشد والتوثيق والقوة ويجمع كل ذلك معنى الربط . وهو على ما يظهر من كلام أهل اللغة المعنى الأصلي لكلمة العقد ، يقال عقدت الحبل عقداً أى شدته وقويته ، أو جمعت بين طرفيه فقويت الاتصال بينهما أو أحكمته بالعقد عليهما ، ثم استعمل هذا الفعل في الربط المعنوي بين الكلامين أو المتعاهدين ف قيل عقدت البيع وعقدت العهد ، كما استعمل في كل ما يعقده العاقد فيلزم به نفسه ويربطها به ، من فعل يأتيه في المستقبل أو ترك لفعل ، ومن هذا سمي اليمين عقداً ، لأن الحالف يلزم به نفسه أن يني بما حلف عليه ، وسمي الأمان والعهد عقداً لأنهما طريقان من طرق الإلزام وكذلك ما يشرطه الإنسان على نفسه في المستقبل<sup>(١)</sup> .

---

(١) وفي المصباح المنير ج ٢ ص ٣٢ الطبعة الأولى بالمطبعة العلمية سنة ١٣١٦ هـ كتاب العين — العين من الاقاف وما يثلثها : « عقدت الحبل عقداً من باب ضرب فاعقد والعقدة ما عسك ويوثقه ومنه قيل عقدت البيم ونحوه وعقدت اليمين وعاقدته على كذا ، وعقدته عليه بمعنى عاهدته ومعقد الشيء مثل مجلس موضح عقده وعقدة النكاح وغيره لإحكامه وإبرامه والعقد بالكسر القلادة والجمع عقود مثل حل وحول ، واعتقدت كذا وعقدت عليه القلب والضمير حتى قيل العقيدة ما يدين الإنسان به وله عقيدة حسنة سالمة من الشك .

وتطلق كلمة العقد في اصطلاح الفقهاء على معنيين :

أحدهما : وهو المشهور الشائع الربط الحاصل بين كلامين أو ما يقوم مقامهما على وجه يترتب عليه حكم شرعي بإلزام لأحد الطرفين أو لكليهما ، وكثيراً ما يطلق العقد ويراد به ما تم الارتباط به بينهما سواء أكانا كلامين أم كتابتين أم إشارتين أم كانا فعلين فيسمى بمجموع بعث كذا بكذا وقبلت ذلك عقد بيع وهكذا<sup>(١)</sup>.

== وانظر في معنى كلمة عقد القاموس المحيط باب الدال فصل العين ج ١ ص ٣١٥ و ٣١٦ و مختار الصحاح باب العين ص ٤٤٤ و ٤٤٥ طبعة ١٣٤٣ هـ / ١٩٢٥ م . وانظر أيضاً أحكام القرآن ج ٢ ص ٢٩٤ - ٢٩٥ طبع مطبعة الأوقاف الإسلامية في دار الخلافة العلية سنة ١٣٣٥ هـ لأبي بكر أحمد بن علي الرازي الجصاص الحنفى المتوفى سنة ٣٧٠ هـ .

(١) جاء في شرح للتوضيح على التنقيح ج ٢ ص ١٢٣ طبعة ١٣٧٧ هـ / ١٩٥٧ م : « والانعقاد هو ارتباط أجزاء التصرف شرعاً » . وفي الهداية وفتح القدير في فقه الحنفية ج ٥ ص ٧٤ : « البيع يتعقد بالإيجاب والقبول » ويقول صاحب العناية في نفس الموضوع « الانعقاد هاهنا تعلق كلام أحد العاقدين بالآخر شرعاً على وجه يظهر أثره في المحل ويسمى ما تقدم من كلام العاقدين إيجاباً لأنه يثبت للآخر خيار القبول فإذا قبل يسمى كلامه قبولا » . وفي فقه المالكية جاء في شرح المحرشي على مختصر خليل ج ٥ ص ٥ الطبعة الثانية بالمطبعة الأميرية ١٣١٧ هـ « يتعقد البيع بما يدل على الرضا ... من قول من الجانبين أو فعل منهما أو قول من أحدهما وفعل من الآخر أو إشارة منهما أو من جانب وقول أو فعل من الآخر » . وفي فقه الحنابلة جاء في المغني والشرح الكبير ج ٤ ص ٤ / ٣ الطبعة الثانية ١٣٤٧ هـ بمطبعة المنار : « والبيع على ضربين أحدهما الإيجاب والقبول ..... والضرب الثاني المعاطاة » .

وانظر في فقه الشافعية المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ١٦٢ « كتاب البيع » إدارة الطباعة المقريية .

وجاء في كتاب البحر الزخار في فقه الشيعة الزيدية ج ٣ ص ٢٩٧ : « العقد وهو إيجاب وقبول لتهيئ صلي الله عليه وسلم عن يمين الجاهلية كالمنابذة والمصاة » . وانظر من المراجع الحديثة في فقه الشريعة العقود والشروط والخيارات للشيخ أحمد إبراهيم منشور بمجلة القانون والاقتصاد السنة الرابعة العدد السادس ص ٦٤٤ سنة ١٩٣٤ وأحكام المعاملات الشرعية للشيخ علي الحنيف ص ٢٠٠ الطبعة الثالثة ١٣٦٦ / ١٩٤٧ . والمدخل للفقه الإسلامي للاستاذ محمد سلام مدكور ص ٥٠٦ - ٥٠٨ الطبعة الثانية ١٣٨٣ هـ / ١٩٦٣ م . وانظر التصرف الانفرادي والإرادة المنفردة للشيخ علي الحنيف ص ٤٧ - ٤٨ طبعة ١٩٦٤ م .

وعلى هذا التعريف لا يكون الطلاق والعقق المجردان عن المال والوقف والإبراء واليمين والتنازل عن الحقوق كحق الشفعة أو المرور أو المسيل ونحو ذلك من كل ما يتم بكلام طرف واحد عقداً من العقود بل تصرفاً شرعياً انفرادياً .

ولأنما يكون البيع والإجارة والمزارعة والمساقاة وغيرها مما لا يتم إلا بكلامين من طرفين عقوداً شرعية .

فالعقد في مفهوم هذا الاتجاه لا يكون إلا فيما يحدث بين اثنين من تعاقد أو بمعنى آخر ما يتوقف فيه الالتزام على اجتماع إرادتين .

وإلى هذا التعريف جنح صاحب مرشد الخيران فنصت المادة ٢٦٢ منه على أن : « العقد عبارة عن ارتباط الإيجاب الصادر من أحد العاقدين بقبول الآخر على وجه يثبت أثره في المعقود عليه » .

ويستفاد من هذا التعريف أن العقد يدخل في عموم التصرف وأنه يقوم على ما ينبىء عن إرادتين متطابقتين لا على إرادة منفردة ، كما أن هذا التعريف ينم عن النزعة الموضوعية للفقهاء الإسلامى والنزعة المادية لالنزعة الذاتية التى تسود الفقه الغربى<sup>(١)</sup> . واعتبار الإرادة الظاهرة كما هو المتبادر من مفهوم هذا التعريف أولى بالقبول لأن الإرادة الباطنة أمر خفى لا يمكن الاطلاع عليه وبما أن الأحكام أمور خفية فلا يصح أن تعلل بالخفى لأن الخفى لا يعرف الخفى لذلك وجب أن تناط الأحكام بعلة ظاهرة تنبىء عن الإرادة<sup>(٢)</sup> .

(١) انظر فى هذا مصادر الحق للدكتور السهورى ج ١ ص ٧٣ وما بعدها .

(٢) انظر فى هذا علم أصول الفقه للأستاذ البرديسى ص ٢٦٠ الطبعة الثانية ١٣٨١ هـ / ١٩٦١ م فقد جاء فيه : « لا يجوز التعليل بالخفى وهو الذى لا يدرك بحاسة من الحواس الظاهرة لأن العلة معرفة للسكر الشرعى الذى هو خفى فلا بد وأن يكون المعروف وصفاً جلياً لأن الخفى لا يعرف الخفى » .

تأثيرهما : ينظر بعض الفقهاء إلى العقد نظرة أعم من ذلك فيشمل عندهم ما كان الالتزام فيه من الجانبين كالبيع والإجارة والزواج ، كما يشمل ما يتم فيه الالتزام بإرادة واحدة وذلك كما في التصرفات الانفرادية التي لا يقابلها التزامات أخرى على طريق التبادل من الطرف الآخر وذلك كما في التبرعات من هبة وصدقة ووصية وإبراء من الدين وإعتاق ووقف<sup>(١)</sup> .

وهذا الإطلاق يوافق ما جرى عليه فقهاء الحنفية في باب تعليق العقود بالشروط ، واقتنائها بها وإضافتها إلى الزم المستقبل فهم يتناولون فيه كل التصرفات والالتزامات الشرعية على العموم فيذكرون الطلاق والعق و الإبراء والوقف كما يذكرون البيع والإجارة والقسمة والنسكاح فيتناولون بهذا التعميم كل صور العقد بمعناه الأعم ومعناه الأخص<sup>(٢)</sup> .

(١) جاء في كتاب أحكام القرآن للجصاص عند تعرضه لشرح آية « يأبى الذين آمنوا أوفوا بالعقود » ج ٢ ص ٢٩٤ - ٢٩٥ : « العقد ما يعقده العاقد على أمر يفعله هو أو يعقد على غيره فعله على وجه إزماءه إياه ... وهذا إنما يتناول منه ما كان منتظراً صراعى في المستقبل من الأوقات فيسمى البيع والنكاح والإجارة وسائر عقود المعاوضات عقوداً لأن كل واحد منهما قد ألزم نفسه التمام عليه والوفاء به وسمى الممين على المستقبل عتداً لأن الحالف قد ألزم نفسه الوفاء بما حلف عليه من فعل أو ترك والشركة والمضاربة ونحوها تسمى أيضاً عقوداً لما وصفنا من اقتضائه الوفاء بما شرطه على كل واحد من الربح والعمل لصاحبه وألزمه نفسه وكذلك العهد والأمان لأن معطيها قد ألزم نفسه الوفاء بها وكذلك كل شرط شرطه لإنسان على نفسه في شيء يفعله في المستقبل فهو عقد وكذلك النذور وإيجاب القرب وما جرى مجرى ذلك » . واضطر أيضاً أحكام القرآن لابن العربي ج ١ القسم الثاني ص ٥٢٤ - ٥٢٥ الطبعة الأولى تحقيق محمد علي البجاوي .

(٢) جاء في رد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ٢٣١ الطبعة الثالثة ١٣٢٥ هـ في بيان تعليق العقود على الشروط واقتنائها بها ... ما كان مبادلة مال بمال يفسد بالشرط الفاسد ويبطل تعليقه أيضاً لدخوله في التملكيات لأنها أعم ، وما ليس بمبادلة مال بمال لأن كان من التملكيات أو التقييدات يبطل تعليقه بالشرط فقط وإن لم يكن منهما فإن كان من الإسقاطات والالتزامات التي يحلف بها يصبح تعليقه باللامم وغيره وإن كان من الإطلاقات والولايات والتجريضات يصبح تعليقه باللامم فقط ، وفي المغنى والشرح الكبير ج ٤ ص ٤/٥ طبعة ١٣٤٧ هـ في فقه الحنابلة ما يفيد إطلاق لفظ العقد على التصرفات الانفرادية كالهبة والصدقة فقد جاء فيه =

## مناقشة الاتجاهين السابقين في تعريف العقد

إذا نظرنا إلى الاتجاهين السابقين في تعريف العقد نلاحظ أن التعريف الأول يشترط حتى يكون هناك عقد اجتماع إرادتين ، وعلى هذا فالتصرف الانفرادى أو الإرادة المنفردة لا يوجد معها عقد وذلك كالوقوف فإنه يتم بإرادة منفردة من المالك وحده دون أن يشاركه فيه شخص آخر وكذلك الطلاق المجرد عن المال ومثله العتق .

وهذا الاتجاه — كما هو واضح — يبدو مقبولا لأنه قريب من المعنى اللغوي لكلمة عقد وهو المعنى الحقيقي لمفهومه وكل شيء أقرب إلى الحقيقة<sup>(١)</sup> كان أولى بما بعد عنها فإطلاق العقد على الطلاق المجرد عن المال هو إطلاق مجازي إذ لا ربط فيه .

أما التعريف الثانى فيطلق مدلول العقد على ما هو أعم من ذلك فيشمل التصرفات الصادرة عن إرادتين كما يشمل التصرفات الصادرة عن إرادة واحدة .

وعلى هذا الأساس وفي ضوء هذين الاتجاهين يمكن تعريف العقد بأنه :

---

« في صدد الكلام عن بيع المعاطة » ولأن البيع مما تعم به البلوى فلو اشترط الإيجاب والقبول لبيته صلى الله عليه وسلم بيانا عاما ولم يخص حكمه ... وكذلك الحكم في الإيجاب والقبول في الهبة والهبة والصدقة لم ينقل عن النبي صلى الله عليه وسلم ولا عن أصحابه استعمال ذلك فيه ... ولو كان الإيجاب والقبول شرطا في هذه العقود لشق ذلك » .

وجاء في المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ٢٦١ في فقه الشافعية « في تصرف الفضولى في مال غيره بغير إذنه كما ذكرنا أن مذهبنا المشهور بطلانه ولا يقف على الإجازة وكذا الوقف والنكاح وسائر العقود » .

(١) جاء في كتاب الأمر في نصوص التشريع الإسلامى للاستاذ محمد سلام مذكور طبعه ١٣٨٧ هـ / ١٩٦٧ م في بيان معنى الحقيقة والمجاز « الحقيقة هى اللفظ المستعمل فيما وضع له في اصطلاح المتخاطب ... وأهم مميزات الحقيقة تبادل معنى اللفظ لى ذهن السامع من غير احتياج إلى قرينة وعدم سلب المعنى عما وضع له . ويعرف المجاز بأنه اللفظ المستعمل في غير ما وضع له في اصطلاح المتخاطب مم ( قرينة مانعة من إرادة المعنى الأصلي ) .

« كل تصرف ينشأ عنه حكم شرعى سواء أكان صادراً من طرف واحد أم صادراً من طرفين متقابلين » .

فهذا التعريف بعمومه يتناول مدلول العقد بمعناه العام ومعناه الخاص .

## المبحث الثاني

### التعريف بالعقد فى فقه القانون

العقد فى فقه القانون لا يكون ولا يتم إلا بين طرفين . ويعرفونه بأنه « توافق لإرادتين على إحداث أثر قانونى سواء أكان هذا الأثر لإنشاء التزام أو نقله أو تعديله أو إنهائه »<sup>(١)</sup> ، وعلى ذلك لا تسمى الإرادة المنفردة فى فقه القانون عقداً .

وقد عرف القانون المدنى الفرنسى للعقد فى المادة ١١٠١ بأنه : « اتفاق يلتزم بمقتضاه شخص أو عدة أشخاص نحو شخص أو عدة أشخاص آخرين بإعطاء شيء أو بفعله أو بالامتناع عن فعله »<sup>(٢)</sup> . وهذا التعريف يجمع بين تعريف كل من العقد والالتزام .

ولم يعرف المشرع فى التقنين المدنى المصرى الحالى ولا القانون السورى ولا القانون الليبى العقد ، وذلك تجنباً للتعريفات الفقهية التى يحسن أن يترك

---

(١) انظر فى إيراد هذا التعريف نظرية الالتزامات للأستاذ الدكتور السنهورى ص ٢٦ طبعة ١٩٣٨ ، وانظر له الوسيط ج ١ ص ١٣٨ طبعة ١٩٥٢ . وانظر أيضاً مصادر الالتزام للدكتور عبد المنعم فرج الصده ص ٥٠ طبعة ١٩٥٨ ، وانظر له أيضاً نظرية العقد فى قوانين البلاد العربية ج ١ ص ٢٠ طبعة ١٩٥٨ .

(٢) انظر فى هذا شرح القانون المدنى الفرنسى للأستاذ دى لاموراندير فى الالتزامات ج ٢ فقرة ٥٥٦ ص ٣٠٧ طبعة ١٩٥٩ . وانظر أيضاً بلانيول وريبير وبولانجييه ج ٢ ص ١٥ طبعة ١٩٥٧ . وانظر كذلك مازو فى الالتزامات ج ٢ ص ٤٧ طبعة ١٩٦٢ ، وجوسران فى الالتزامات ج ٣ ص ٧ الطبعة الثانية ١٩٣٣ .

أمرها لاجتهاد الفقهاء<sup>(١)</sup> .

وكان المشروع التمهيدى للقانون المدنى المصرى الحالى قد أورد تعريفاً للعقد لم يفرق فيه بينه وبين الاتفاق فنصت المادة ١٢٢ من هذا المشروع على أن «العقد اتفاق ما بين شخصين أو أكثر على إنشاء رابطة قانونية أو تعديلها أو إنهائها» . وقد حذف هذا النص وذلك بحجارة لسياسة تشريعية هى تجنب الإكثار من التعريفات الفقهية<sup>(٢)</sup> .

وأخيراً نشير إلى أن الشراح يفرقون بين الاتفاق والعقد ويعرفون الاتفاق<sup>(٣)</sup> بأنه توافق إرادتين أو أكثر على إنشاء التزام أو نقله أو إنهائه وذلك كما فى عقد البيع ينشئ التزامات فى جانب البائع وأخرى فى جانب المشتري .

وقد يكون موضوع الاتفاق نقل التزام كما فى الحوالة<sup>(٤)</sup> تنقل الحق من الدائن إلى شخص آخر يحل محله . كذلك قد يكون موضوع الاتفاق تعديل

(١) أما قانون الموجبات والعقود اللبنانى فقد أورد تعريفاً فرق فيه بين العقد والاتفاق فنص فى المادة ١٦٥ على أن «الاتفاق هو كل التثام بين مشيئة وأخرى لإنتاج مفاعيل قانونية ، وإذا كان يرمى إلى إنشاء علاقات إلزامية سمي عقداً» . وعرفه المشرع فى التقنين المدنى العراقى فى المادة ٧٣ بقوله : «العقد عبارة عن ارتباط الإيجاب الصادر من أحد العاقدين بقبول الآخر على وجه يثبت أثره فى العقود عليه» . وقد نقل المشرع العراقى هذا التعريف عن المادة ٢٦٢ من مرشد الحيران .

(٢) انظر فى هذا مجموعة الأعمال التحضيرية ج ٢ ص ١٠/٩ .

(٣) انظر فى هذا نظرية العقد للأستاذ الدكتور السهنورى ص ٧٩ . وانظر فى شرح القانون المدنى الفرنسى بلانيول وريبير وبولانجيه ج ٢ ص ١٥ طبعة ١٩٥٧ . ويعرفه الدكتور محمود جمال الدين زكى فى دروس فى النظرية العامة للالتزامات ١٩٦٤/١٩٦٥ ص ٣٤ « بأنه تطابق إرادتين أو أكثر على إنشاء التزام أو نقله أو تعديله أو زواله وفى عبارة وجيزة تطابق إرادتين أو أكثر على ترتيب أثر قانونى » .

(٤) أنظر فى بيان حقيقة الحوالة رسالة فى حوالة الدين للأستاذ الدكتور عبد الودود يحيى القاهرة ١٩٥٧ م .



الالتزام موجود كالاتفاق على مد أجل الالتزام أو على إضافة شرط له . وقد يكون موضوعه أخيراً لإنهاء التزام كالوفاء إذ هو اتفاق ينقضي به الدين بتقاضى الدائن إياه وكالإبراء فهو اتفاق ينتهى به الدين أيضاً بإبراء الدائن لخدمة المدين<sup>(١)</sup> .

والعقد أخص من الاتفاق فهو توافق إرادتين على إنشاء التزام أو على نقله ، فكل عقد يكون اتفاقاً ، أما الاتفاق فلا يكون عقداً إلا إذا كان مدسناً لالتزام أو ناقلاً له ، فإذا كان يعدل الالتزام أو ينهيه فهو ليس بعقد<sup>(٢)</sup> .

وبالمقارنة بين كل من فقهى الشريعة والقانون نجد أن تعريف العقد فى القانون يتفق مع ما ذهب إليه فقهاء الشريعة فى التعريف المشهور أو الشائع بينهم وهو الربط بين كلامين أو ما يقوم مقامهما على وجه يترتب عليه حكم شرعى ولا يتفق مع الاتجاه الآخر الذى يطلق مدلول كلمة العقد على كل تصرف سواء أكان صادراً من جانب واحد أم من الجانبين ، إذ أن الإرادة المنفردة لا تسمى فى فقه القانون عقداً .

---

(١) انظر فى هذا نظرية العقد للأستاذ الدكتور السهمورى الطبعة الأولى ١٣٧٣ هـ

١٩٣٤ م ص ٧٩ .

(٢) المرجع السابق فى نظرية العقد ص ٨١ وانظر أيضاً الالتزامات للدكتور عبد الحى حجازى ص ١٩ وهو يعرف العقد فى ص ٢١ بأنه « توافق إرادتين أو أكثر يقصد لإنشاء علاقة قانونية ذات طابع مالى » . وانظر أيضاً نظرية العقد فى قوانين البلاد العربية للدكتور عبد المنعم فرج الصمد ج ١ ص ١٩ وفى شرح القانون المدنى الفرنسى دى لامورانديير ص ٤٢ فى الالتزامات فقرة ٥٥٦ ص ٣٠٧ طبعة ١٩٥٩ م .

## الفصل الثاني

### تقسيم العقد من حيث الصحة والبطالان

ينقسم العقد من هذه الناحية إلى صحيح وغير صحيح على تفصيل في ذلك .  
ونتناول بيان هذا عند الحنفية وجمهور الفقهاء ثم نبين تقسيمه في فقه  
القانون المدني .

## المبحث الأول

### العقد الصحيح وغير الصحيح في المذهب الحنفي

ذهب الحنفية إلى أن العقد ينقسم إلى قسمين : صحيح وغير صحيح .  
وغير الصحيح إما باطل وإما فاسد وهذا ما سيأتي له مزيد من البيان .

## المطلب الأول

### العقد الصحيح

الصحة في اللغة ما يقابل المرض<sup>(١)</sup> . أما في الاصطلاح فهي في  
المعاملات ترتب آثار العقد المطلوبة منه عليه ، فالبيع المستجمع لأركانه  
وشروطه صحيح لأن آثاره تترتب عليه ، فتنتقل الملكية من البائع إلى

---

(١) جاء في المصباح المنير ج ١ ص ١٥١ الطبعة الأولى بالمطبعة العلمية ١٣١٥ هـ  
« كتاب الصاد - الصاد مع الحياء وما يثلاثهما - « الصحة في البدن حالة طبيعية تجري أفعالها معها  
على المجرى الطبيعي وقد استعيرت الصحة للمعانى فقلحت الصلاة إذا أسقطت القضاء وصح العقد  
إذا ترتب عليه أثره وصح القول إذا طابق الواقع وصح الشيء يصح من باب ضرب فهو صحيح  
والجمع صحاح مثل كرم وكرام والصحاح بالفتح لغة في الصحيح والصحيح الحق وهو خلاف  
الباطل وصحته بالثقل فصح ورجل صحيح الجسد خلاف مريض وجمعه أصحاء مثل شحيج  
وأشحاء » .

المشتري في المبيع ، وتنتقل الملكية من المشتري إلى البائع في الثمن<sup>(١)</sup> .  
والعقد الصحيح هو ما كان مشروعاً بأصله ووصفه ويكون كذلك إذا  
تحقق معناه وسلمت أركانه ومحله بأن يكون بصيغة سليمة واضحة الدلالة على  
إرادة إنشائه وصادر من أهل له في محل قابل لحكمه ، ولم يعرض له من  
الأوصاف ما يجعله منهيماً عنه شرعاً<sup>(٢)</sup> . فإذا كان عقد بيع لزم لصدوره  
صحيحاً أن يباشره شخصان بميزان بإيجاب وقبول متوافقين دالين على إنشائه

(١) جاء في كتاب الإحكام في أصول الأحكام للآمدني — مطبعة المعارف ١٣٣٢هـ / ١٩١٤م  
ج ١ ص ١٨٦ — ١٨٧ : « وأما في عقود المعاملات فنحن صحة العقد ترتب ثمرته المطلوبة منه عليه ،  
ولو قيل للعبادة صحيحة بهذا التفسير فلا حرج ، ومن فسر صحة العقد بإذن الشارع في الانتفاع  
بالمعقود عليه فهو فاسد فإن البيم بشرط الخيار صحيح بالإجماع وإن لم يتحقق إذن الشارع بالانتفاع  
بتقدير الفسخ قبل انقضاء المدة مع أنه لا يطرد هذا التفسير في صحة الصلاة وغيرها من العبادات ؛  
وإن صح فالنزاع في أمر لفظي ولا بأس بتفسير كون العبادة مجزية بكونها مسقطاً لوجوب  
القضاء وحيث لم تكن متصفة بكونها مجزية عند أدائها مع اختلال شرطها وسقوط القضاء بالموت  
إنما كان لأنه لم يسقط القضاء بفعلها بل بالموت » . وانظر البحر الرائق ج ٦ ص ٧٥ . وفي شرح  
التلويح على التوضيح ج ٢ ص ١٢٣ : « الصحيح ما استجمع أركانه وشرائطه بحيث يكون معتبراً  
شرعاً في حق الحكم » . وانظر في معنى الصحة علم أصول الفقه للأستاذ عبد الوهاب خلاف  
ص ١٤١ . والملكية ونظرية العقد للأستاذ الشيخ محمد أبي زهرة ص ٣٥٥ طبع ١٩٣٩م . وانظر  
المدخل للفقه الإسلامي للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٥٩٤ الطبعة الثانية ١٣٨٣هـ / ١٩٦٣م .  
وانظر له أيضاً مباحث الحكم عند الأصوليين ص ١٥٥ / ١٥٧ طبع ١٩٦٠م . ونظرية الإباحة  
عند الأصوليين والفقهاء ص ٨٣ فقد جاء فيها : « الصحة وصف للفعل الذي يفهم من المكلف  
فإن كان مستجعماً لشرائطه انصف بالموافقة التي هي الصحة وإلا لم يتصف بها » . وانظر أيضاً  
علم أصول الفقه للأستاذ محمد زكريا البرديسي ص ١١٤ / ١١٥ طبع ١٣٨١هـ / ١٩٦١م وانظر  
في معنى الصحة أصول الفقه الإسلامي للأستاذ زكي الدين شعبان ص ٢٤٢ الطبعة الثالثة ١٩٦٤م .  
والمدخل لدراسة الفقه الإسلامي للأستاذ محمد مصطفى شابي ص ٣٦٤ . الطبعة الأولى ١٣٧٦هـ /  
١٩٥٦م

(٢) وعلى هذا نصت المادة ٢١٧ من مرشد الحيران فقالت : « العقد الصحيح الذي يظهر  
أثره بانعقاده هو العقد المشروع ذاتاً ووصفاً والمراد بعشروعية ذاته ووصفه أن يكون صادراً  
من أهله مضافاً إلى محل قابل لحكمه وأن تكون أوصافه صحيحة سالمة من الخلل وأن لا يكون  
مقروناً بشرط من الشروط المفسدة » . وجاء في تجم الأنهر شرح ملتي الأبحر ج ٢ ص ٣٩  
طبع ١٣١٩هـ : « الصحيح هو ما كان مشروعاً بأصله ووصفه » . وفي نظرية الإباحة  
عند الأصوليين والفقهاء للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٨٤ : « ينفرد الصحيح في كل ماهية  
شرعية طلبها الشارع أمراً أو نهياً وقد استجتمت شرائط الصحة » .

في محل قابل لحكمه وهو المال المتقوم ، ولم يقترب به توقيت ولا جهاالة في المبيع ولا عدم تقويم في الثمن ، ولم يصاحبه ما يوجب غرراً أو يفضي إلى النزاع أو يؤدي إلى فقد شرط من شروط صحته مما جعله الشارع سبباً للنهي عنه .

والعقد الصحيح الذي لا نهى فيه ثلاثة :

نافذ لازم و نافذ ليس بلازم وموقوف<sup>(١)</sup> .

ونتناول فيما يلي بيان كل نوع من هذه الأنواع .

## البيع الأول

### العقد النافذ اللازم

هو ما كان مشروعاً بأصله ووصفه ولم يتعلق به حق الغير ولا خيار فيه<sup>(٢)</sup> . فإذا كان بطبيعته غير قابل للفسخ أو لأن يرجح فيه أحد العاقدين بإرادته وحده ، ولم يكن فيه خيار من الخيارات كخيار الشرط وخيار الرؤية وخيار العيب فإنه ينعقد صحيحاً نافذاً لازماً فينتج جميع الآثار التي تترتب عليه ويلزم كلا من المتعاقدين بحيث لا يجوز الرجوع فيه إلا إذا اتفقا على التقايل منه<sup>(٣)</sup> .

(١) انظر في بيات ذلك : البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ٧٥ « باب البيع الجائز أو الصحيح » .

(٢) انظر البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ٧٥ . وجاء في البدائم للسكاساني ج ٥ ص ٢٢٨ : « وأما شرائط لزوم البيع بعد انعقاده ونفاذه وصحته فواحد هو أن يكون خالياً عن خيارات أربعة : خيار التعيين وخيار الشرط وخيار العيب وخيار الرؤية فلا يلزم مع أحد هذه الخيارات » . وفي شرح التوضيح على التنقيح ج ٢ ص ١٢٣ : « ثم النفاذ وهو ترتب الأثر عليه كالمالك فبيع الفضولي منعقد لا نافذ ، ثم اللزوم كونه بحيث لا يمكن رفعه » . وجاء في رد المحتار لابن عابدين ج ٤ ص ٦ طبعة ١٣٢٥ هـ : « وأما الرابح وهو شرائط اللزوم بعد الانعقاد والنفاذ فخلوه من الخيارات الأربعة المشهورة » .

(٣) جاء في البدائم للسكاساني ج ٥ ص ٣٠٦ : « ونوع لا يرتفع إلا بالإقالة وهو حكم كل بيع لازم وهو البيع الصحيح الحال عن الخيارات ، والإقالة رفع العقد » .

وقد نصت المادة ١١٤ من مجلة الأحكام العدلية على أن : « البيع اللازم هو البيع النافذ العارى عن الخيارات » .

والأصل في العقود الصحيحة أن تكون نافذة لازمة لا موقوفة ولا غير لازمة ومن العقود اللازمة ما لا يقبل الفسخ كالنكاح والخلع ، فإن النكاح إذا انعقد ، انعقد لازماً لا يقبل الفسخ ، فلا يمكن للعاقدين أن يتراضيا على فسخه ومثله الخلع إذا انعقد لا يستقل أحد العاقدين بفسخه وإذا تراضيا على فسخه لا يفسخ ، وقد يقال إن النكاح غير لازم بالنسبة للزوج لأنه يملك التخلص منه بالطلاق ؟ والجواب عن ذلك أن الطلاق ليس فسخاً للنكاح بل هو لإنهاء له ووضع حد لآثاره إذ الفسخ يأتي على أصل العقد فيصير به العقد كأن لم يكن كالمبتاعين إذا تقايلا البيع . وهذه العقود اللازمة التي لا تقبل الفسخ لا تدخلها الخيارات لأن الخيار معناه أن يكون لأحد العاقدين الحق في فسخ العقد وذلك ينافى طبيعة هذه العقود ، ولأن الخيار من شأنه أن يجعل أحد العاقدين غير ملزم بالتزامات العقد<sup>(١)</sup> .

---

(١) انظر في هذا أحكام المعاملات الشرعية للأستاذ الشيخ علي الحقيف ص ٣٥٧ الطبعة الثالثة ١٣٦٦هـ / ١٩٤٧م ، وانظر المالكية ونظرية العقد للأستاذ محمد أبو زهرة ص ٣٦٧ / ٣٦٨ ، وانظر المدخل للفقهاء الإسلاميين للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٥٩٤ الطبعة الثانية ١٣٨٣هـ . ١٩٦٣ م . والأحكام الإسلامية في الأحوال الشخصية للأستاذ محمد زكريا البرذيسي ص ١١٨ الطبعة الأولى ١٩٦٦ م في بيان معنى الزواج اللازم . وانظر المدخل لدراسة الفقه الإسلاميين للأستاذ محمد مصطفى شلبي ص ٣٧٠ .

## الفرع الثاني

### العقد النافذ غير اللازم

هو ما لم يتعلق به حق الغير وفيه خيار<sup>(١)</sup>.

والأصل أن العقد الذى ينعقد صحيحاً نافذاً لا يجوز لأحد العاقدين أن يرجع فيه بإرادته المنفردة ، ولكن هناك عقوداً تقبل بطبيعتها أن يرجع فيها أحد العاقدين دون توقف على إرادة العاقد الآخر كالوكالة والشركة والهبة والوديعة والعارية والرهن والكفالة فهذه العقود غير لازمة بطبيعتها .

ومن العقود ما يكون لأحد العاقدين أن يرجع فيها وهذه العقود تقبل الفسخ بتراضى طرفيها . وهى عقود المعاوضات المالية كالبيع والإجارة ، وهى تصير غير لازمة إذا ما اشترط فيها خيار من الخيارات كخيار الشرط . فإذا وجد فيها خيار لأحد العاقدين استطاع بإرادته وحده أن يرجع فى العقد ويكون العقد حينئذ غير لازم .

وقد نصت المادة ١١٥ من مجلة الأحكام العدلية على أن : « البيع غير اللازم هو البيع النافذ الذى فيه أحد الخيارات » . ونصت المادة ٣٧٦ على أنه : « إذا كان البيع غير لازم كان حق الفسخ لمن له الخيار » . ونحن نخلص من ذلك أن العقد يكون نافذاً غير لازم :

١ - إذا كان بطبيعته قابلاً لأن يرجع فيه أحد العاقدين بإرادته وحده دون توقف على رضا الآخر .

(١) انظر البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ٧٥ . وفى البدائع ج ٥ ص ٣٠٦ : « البيع غير اللازم هو الذى يقوم برفعه أحد العاقدين وهذا حكم كل بيع غير لازم كالبيع الذى فيه أحد الخيارات الأريم » .

٢ — إذا كان فيه خيار من الخيارات المعروفة (١).

## الفرع الثالث

### العقد الموقوف

بيننا فيما سبق أن العقد الصحيح هو ما كان مشروعاً بأصله ووصفه وذلك إسلامته أركانه وصفاته جميعاً ، فإذا كان صادراً من مالك أهل للاستقلال بصدوره العقد كالحرة البالغ العاقل أو من غير مالك لكن له ولاية إصداره كالولي والوصي والوكيل كان نافذاً .

وإن كان صادراً من مالك غير أهل للاستقلال بصدوره كالأصبي المميز في عقود المعاوضات المالية أو كان صادراً من غير ذى ولاية شرعية كالفضولي ، أو في مال تعلق به حق الغير كبيع المرهون كان العقد موقوفاً .

وإلى هذا ذهب الحنفية والمالكية وكذا الشافعية في المذهب القديم ، وفي إحدى الروايتين عند الحنابلة والشيعة الإمامية والزيدية والإباضية . فهم يقولون بأنه يجب أن يكون للعاقد ولاية على محل العقد وولاية على نوع التصرف فالولاية على محل العقد تكون بأن يثبت للعاقد حق الملك في هذا المحل أو النيابة عن المالك وألا يتعلق بالمحل حق للغير ، فإذا لم تكن له الولاية على المحل أو تعلق به حق للغير انعقد موقوفاً على الإجازة ، وأما الولاية على التصرف فتكون باستكمال العاقد للقدر الواجب من التمييز حسب نوع التصرف الذي يباشره ، فتصرفات الصبي المميز الدائرة

---

(١) انظر المالكية ونظرية العقد في الشريعة الإسلامية للأستاذ محمد أبى زهرة من ٣٦٨ ، والمعاملات للشيخ على الحنيف من ٣٥٧ — ٣٥٨ ، والدخول للفقهاء الإسلامى للأستاذ محمد سلام مذكور من ٥٩٤ . وانظر أيضاً للدخول لدراسة الفقهاء الإسلامى للأستاذ محمد مصطفى شلبى من ٣٧١ .

بين النفع والضرر تنعقد موقوفة على الإجازة ممن يملكها من ولى أو وصى فالولاية عندهم شرط في النفاذ لا شرط في الانعقاد .

وقد نصت المادة ٢١٦ من مرشد الحيران على أنه : « إذا انعقد العقد موقوفاً غير نافذ بأن كان العاقد فضولياً تصرف في ملك غيره بلا إذنه أو كان العاقد صديقاً مميّزاً فلا يظهر أثره ولا يفيد ثبوت الملك إلا إذا أجازاه المالك في الصورة الأولى والولى أو الوصى في الصورة الثانية ووقعت الإجازة مستوفية شرائط الصحة ،<sup>(١)</sup> .

وذهب الشافعية في المذهب الجديد والحنابلة والشيعة الإمامية والزيدية والإباضية في الرواية الأخرى عندهم ، وكذا أهل الظاهر إلى أن العقد الموقوف يعتبر عقداً باطلاً لأنهم يجعلون الولاية من شروط الانعقاد لا من شروط النفاذ<sup>(٢)</sup> .

والعقد الصحيح النافذ تترتب عليه آثاره في الحال . أما العقد الصحيح الموقوف فإن حكمه يتراخى إلى وقت إجازته ، فإن أجزى لإجازة معتبرة شرعاً نفذ وترتبت عليه آثاره وإن رُفض من له حق الإجازة لإجازته بطل ، وسيتضح ذلك كله من دراستنا في هذه الرسالة .

---

(١) انظر كذلك المادة ٣٣٤ من مرشد الحيران والمادة ١١١ من مجلة الأحكام العدلية .

(٢) انظر في بيان حقيقة العقد الموقوف وآراء الأئمة بالتفصيل الباب الأول من القسم الأول من هذه الرسالة . وانظر في بيان معنى العقد الصحيح الموقوف المدخل لفقهاء الإسلامى للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٥٩٥ . وانظر له أيضاً أحكام الأسرة في الإسلام في الزواج الموقوف ص ٩٦ — ٩٧ . وانظر الأحكام الإسلامية في الأحوال الشخصية للأستاذ محمد زكريا البرديسي ص ١٢٨ — ١٢٩ الطبعة الأولى « في بيان أحكام الزواج الموقوف » .



## المطلب الثاني

### العقد غير الصحيح

يقسم الأحناف العقد غير الصحيح إلى باطل وفاسد ، وسنبين فيما يلي حقيقة كل منهما .

## الفصل الأول

### البطلان

الباطل في اللغة ضد الحق . يقال بطل الشيء يبطل بطلا وبطولا وبطلاناً بضم الأوائل فسد أو سقط حكمه فهو باطل<sup>(١)</sup> . وفي الاصطلاح العقد الباطل ما لا يكون مشروعاً لا بأصله ولا بوصفه<sup>(٢)</sup> ، فإذا كان العاقد مجنوناً أو صدياً غير مميز فإن العقد يبطل لفوات ركن من أركانه ولا يصلح لأن يترتب عليه أثر من آثاره لأنه معدوم شرعاً . والقاعدة أن العلة إذا انعدمت لم يكن لها أثر ، وهي تدور مع المعلول وجوداً وعدماً<sup>(٣)</sup> . ومن ثم فلا تلحقه الإجازة وبهذا يتميز عن العقد الموقوف الذي ترد عليه الإجازة .

(١) جاء في المصباح المنير ( الباء مع الطاء وما يثلاثها ) ج ١ ص ٢٦ طبعة ١٣١٥ هـ « بطل الشيء يبطل بطلاً وبطولاً بضم الأوائل فسد أو سقط حكمه فهو باطل وجمعه بواطل وقيل يجمع أباطيل على غير قياس ، وقال أبو حاتم الأباطيل جمع أبطولة بضم الهمة وقيل جمع لأبطالة بالكسر وتعدى بالهزة فيقال أبطلته وذهب دمه بطلاً أى هدرأ وأبطل بالالف جاء بالبطل » .

(٢) انظر البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ٧٥ ، وتبيين الحقائق للزيلعي ج ٤ ص ٤٤ وفي شرح التلويح على التوضيح ج ٢ ص ١٢٣ : « الباطل ما كان فائت المعنى من كل وجه مع وجود الصورة ، إما لانعدام معنى التصرف كبيع الميتة والدم أو لانعدام أهلية المتصرف كبيع الصبي والمجنون » .

(٣) انظر في تعريف العلة وشروطها علم أصول الفقه للأستاذ محمد زكريا البرديس ص ٢٥٧ وما بعدها طبعة ١٩٦١ م .

وقد نصت على تعريف العقد الباطل المادة ٢١٩ من مرشد الحيران فقالت : « العقد الباطل هو ما ليس مشروعاً ولا أصلاً ولا وصفاً أى ما كان في ركبه أو في محله خلل بأن كان الإيجاب والقبول صادرين من ليس أهلاً للعقد أو كان المحل غير قابل لحكم العقد وهو لا ينعقد أصلاً ولا يفيد الملك في الأعيان المالية ولو بالقبض » (١).

## الفرع الثاني الفساد

الفاسد له معنيان : لغوى واصطلاحى : فالأول : فسد كنصر وعقد وكرم فساداً وفسوداً ضد صلح فهو فاسد ولم يسمع انفسد والفساد أخذ المال ظلماً والجذب والمفسدة ضد المصلحة (٢) : والثانى : ما كان مشروعاً بأصله لا بوصفه (٣) . فالخلل في العقد الفاسد يرجع إلى وصف من أوصافه

(١) انظر كذلك المادة ٣٣٨ من مرشد الحيران باب البيم والمادتين ١١٠ ، ٣٦٢ من مجلة الأحكام العدلية . وانظر في بيان حقيقة العقد الباطل البدائم للكسانى ج ٥ ص ٣٣٥ وانظر علم أصول الفقه للأستاذ عبد الوهاب خلاف ص ١٤٢ . والمكية ونظرية العقد في الشريعة الإسلامية للأستاذ محمد أبى زهرة ص ٣٦٤ طبعة ١٩٣٨ م ، والمدخل للفقه الإسلامى للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٥٩٦ ، وعلم أصول الفقه للأستاذ محمد زكريا البرديسى ص ١١٥ ، وانظر له أيضاً الأحكام الإسلامية في الأحوال الشخصية الطبعة الأولى ص ١٢٦ وانظر في معنى البطلان أصول الفقه الإسلامى للأستاذ زكى الدين شعبان ص ٢٤٢ . والمدخل لدراسة الفقه الإسلامى للأستاذ محمد مصطفى شلبى ص ٣٦٥ .

(٢) جاء في المصباح المنير ج ٢ ص ٥٦ « كتاب الفاء مع السين وما يثلهما طبعة ١٣١٦ هـ : « فسد الشيء يفسد فسوداً من باب قعد فهو فاسد والاسم الفساد . . . والمفسدة خلاف المصاحبة والجزم المفاصد » .

(٣) انظر البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ٧٤ والبدائع ج ٥ ص ٣٠٤ وتبيين الحقائق لازيلى ج ٤ ص ٤٥ ، وانظر المدخل للفقه الإسلامى للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٩٧ الطبعة الثانية وانظر له مباحث الحكم عند الأصوليين ص ١٥٧ - ١٥٩ . وانظر علم أصول الفقه للأستاذ محمد زكريا البرديسى ص ١١٥ طبعة ١٩٦١ ، وانظر له أيضاً الأحكام الإسلامية في الأحوال الشخصية في بيان معنى الزواج الفاسد ص ٢٣ الطبعة الأولى ١٩٦٦ م وانظر في معنى الفساد أصول الفقه الإسلامى للأستاذ زكى الدين شعبان ص ٢٤٣ .

أو شرط من شروطه لا إلى ركن من أركانه وذلك كالبيع بضمن مجهول .

وقد عرفتة المادة ٢١٨ من مرشد الخيران بقولها : « العقد الفاسد هو ما كان مشروعاً بأصله لا بأبوصفه أى أنه يكون صحيحاً باعتبار أصله لا خلل في ركنه ولا في محله فاسداً باعتبار بعض أوصافه الخارجة بأن يكون المعقود عليه أو بدله مجهولاً جهالة فاحشة أو يكون مقروناً بشرط من الشروط الموجبة لفساد العقد ، والعقد الفاسد لا يفيد الملك في المعقود عليه إلا بقبضه برضا صاحبه » (١) .

والعقد الفاسد تترتب عليه بعض الآثار دون بعض ففي البيع يثبت الملك للمشتري في المبيع إذا قبضه بإذن البائع صراحة أو دلالة ولا يثبت له حق الانتفاع بالمبيع لأن هذا الملك ملك خبيث (٢) .

والعقد الفاسد كالعقد الباطل لا ترد عليه الإجازة كما ترد على العقد الموقوف ، ومن ثم فإنه يعتبر متميزاً عنه ، فالفساد شيء والوقف شيء آخر ، ويجب على كل من المتعاقدين فسخه ولا يلتقل الملك فيه قبل القبض ، والفسخ مشروط بشرطين :

أولهما : بقاء المعقود عليه على ما كان عليه قبل القبض ، فلو تغير شكله بأن كان قحاً فطحنه ، أو دقيقاً فخبزه ، أو هلك أو استهلك ، فإنه يمتنع الرد وإن كان الإثم باقياً .

ثانيهما : عدم تعلق حق الغير به فلو باعه لآخر بيعاً صحيحاً أو وهبه أو تصدق به وقبضه الموهوب له أو المتصدق عليه أو وقفه أو رهنه امتنع عليه الرد في هذه الصور (٣) .

(١) انظر في نفس المعنى المادتين ١٠٩ ، ٣٦٤ من مجلة الأحكام العدلية .

(٢) انظر البدائع ج ٥ ص ٣٠٠ .

(٣) انظر البدائع ج ٥ ص ٣٠٠ وانظر المدخل لدراسة الفقه الإسلامى للأستاذ محمد

مصطفى شاوي ص ٣٦٦ م .

هذا ، وتقسم العقد إلى باطل وفاسد وصحيح عند الحنفية غير يمكن إلا في المعاملات<sup>(١)</sup> ، أما في العبادات فلا تكون إلا صحيحة أو باطلة والفاسد منها يكون مرادفاً للبطل ، لأنها قربات خالصة والنهي عصيان ولا يتصور اجتماع نية القربة مع نية العصيان فالفساد منها يكون في حكم الباطل<sup>(٢)</sup> .

ونبين فيما يلي رأى الجمهور بالنسبة لتقسيم العقد من حيث الصحة والبطلان .

## المبحث الثاني

### أقسام العقد عند الجمهور

ذهب الأئمة الثلاثة مالك<sup>(٣)</sup> والشافعي<sup>(٤)</sup> وأحمد<sup>(٥)</sup> ، كما ذهب أهل

(١) جاء في البدائع للكاساني ج ٥ ص ٢٩٩ : « وقال الشافعي رحمه الله لا حكم للبيع الفاسد فالبيع عنده قسمان جائز وباطل لا ثالث لهما ، والفاسد والباطل سواء ، وعندنا الفاسد قسم آخر وراء الجائز والباطل » . وانظر في نفس المعنى فتح القدير ج ٥ ص ٢٢٧/٢٢٩ والبحر الرائي لابن نجيم ج ٦ ص ٩١ ، والزيلعي ج ٤ ص ٦٢-٦٤ .

(٢) جاء في الأشباه والنظائر لابن نجيم ص ١٨٥ طبعة ١٢٩٨ هـ : « الباطل والفاسد عندنا في العبادات مترادفان . وأما في البيع فتباينان ، فباطله مالا يكون مشروعاً بأصله ووصفه ، وفاسده ما كان مشروعاً بأصله دون وصفه » . وانظر أيضاً أحكام المعاملات الشرعية للأستاذ الشيخ على الحنيف ص ٣٥٦ الطبعة الثالثة ١٣٦٦ هـ/١٩٤٧ م . وانظر الملكية ونظرية العقد في الشريعة الإسلامية للأستاذ الشيخ محمد أبي زهرة ص ٣٦١ ، والمدخل للفقه الاسلامي للأستاذ محمد سلام المذكور صفحة ٥٩٧ ، ومباحث الحكم عند الأصوليين ص ٩١ طبعة ١٩٦١ م ، وعلم أصول الفقه لأستاذنا محمد زكريا البردي ص ١١٥ .

(٣) جاء في حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٣ ص ٥٣ : « اعلم أن النهي عن الشيء إما لذاته كالدلم والخنزير أو لوصفه كالخنزير وهو الإسكار أو لخارج عنه لازم كصوم يوم العيد لأن صومه يستلزم الإعراض عن ضيافة الله ، فإن كان النهي لواحد مما ذكر كان مقتضياً للفساد ، وإن كان النهي عن الشيء لخارج عنه غير لازم كالصلاة في الدار المفصورة فلا يقتضى الفساد » .

(٤) جاء في كتاب الإحكام في أصول الأحكام للآمدي ج ١ ص ١٨٧ : « وأما الفاسد فرادف الباطل عندنا وهو عند أبي حنيفة قسم ثالث مغاير للصحيح والباطل » .

الظاهر<sup>(١)</sup> إلى أن العقد ينقسم قسمين فقط صحيح وباطل ، وإن شئت قلت صحيح وفاسد فلا فرق في المعنى بين الباطل والفاسد فهما مترادفان عندهم متباينان عند الحنفية ، لأن جمهور الفقهاء لا يفرقون بين الخلل في الأصل والخلل في الوصف ، كما ذهب الأحناف إذ فرقوا بينهما ورتبوا على الخلل في الأصل بطلان العقد ورتبوا على الخلل في الوصف فساده . أما عند الجمهور فالعقد غير الصحيح لا يتنوع . فكل فعل أو عمل خالف أمر الشارع وطلبه سواء أ كانت المخالفة راجعة إلى حقيقة الفعل وذاته أم إلى صفة من صفاته ، فبيع الجنين في بطن أمه وبيع الحر والميتة والبيع بشئ مؤجل إلى وقت مجهول جهالة فاحشة كهبوب الريح أو نزول المطر وبيع ما لا يقدر البائع على تسليمه كل ذلك باطل أو فاسد عندهم وحكمهما هو عدم الانعقاد وانتفاء الآثار والأحكام التي وضع العقد في الشرع لإفادتها .

---

= وفي المجموع للنووي ج ٩ ص ١٤٥ : « كتاب البيوع » : « أجمعت الأمة على أن التصرف في المال بالباطل حرام سواء كان أكلاً أو بيعاً أو هبة أو غير ذلك ... قال أهل المعاني الباطل اسم جامع لكل ما يحل في الشرع كالربا والنصب والسرقة والخيانة وكل محرم ورد به الشرع » . وجاء في الأشباه والنظائر للسيوطي في قواعد وفروع الشافعية ص ٧٧ « كتاب البيع » البيع أقسام : صحيح قولاً واحداً وفاسد قولاً واحداً » .

= (٥) جاء في المعنى والشرح الكبير ج ٤ ص ٥٦ طبعة ١٣٤٧ هـ : « ومتى حكنا بفساد العقد لم يثبت به ملك سواء اتصل به القبض أولاً ولا ينفذ تصرف المشتري فيه ببيع ولا هبة ولا عتق ولا غيره وبهذا قال الشافعي وقال أبو حنيفة يثبت الملك فيه إذا اتصل به القبض والبايعة الرجوع فيه » .

(١) جاء في المحلى لابن حزم ج ٨ ص ٤٢١ مسألة رقم ١٤٤٦ : « كل من باع بيعاً فاسداً فهو باطل ولا يملك المشتري وهو باق على ملك البائع وهو مضمون على المشتري إن قبضه ضمان النصب ... والثمن مضمون على البائع إن قبضه ولا يصححه طول الأزمان ولا تغير الأسواق ولا فساد السلعة ولا ذهابها ولا موت المتبايعين أصلاً والملك إما صحيح وإما غير صحيح » . ويقول في الرد على الحنفية في قولهم بفكرة العقد الفاسد في نفس الموضع : وإذا أقر الحنفية بأن الملك فاسد فقد قال تعالى : « والله لا يحب الفساد » . فلا يحل لأحد أن يحكم بإنتفاء ما يحبه الله عز وجل قال تعالى : « إن الله لا يصلح عمل المفسدين » .

وجمهور الفقهاء يذهبون إلى أن كل عقد استكمل أركانه وشروطه على وجه تترتب عليه آثاره الشرعية إثر تمامه يعتبر عقداً صحيحاً ولا خلاف بينهم وبين الحنفية في ذلك ، فالصحة عندهم جميعاً سواء في العبادات أو المعاملات لا خلاف فيها فهي ترتب الآثار الشرعية على التصرف .

ويعتبر العقد الموقوف عقداً باطلاً عند الشافعية على المذهب الجديد وكذا عند أهل الظاهر ، وفي إحدى الروايتين عند الحنابلة والشيعة الإمامية والزيدية والإباضية . فهم لا يقرون العقد إذا صدر ممن ليست له ولاية إصداره كبيع الفضولي وإجارته وهبته فيجعلونها عقوداً باطلة أو فاسدة على معنى الفساد أو البطلان عندهم ولا تصححها إجازة من له الحق في الإجازة من ولي أو وصي أو مالك . أما عند المالكية فهم يقرون عقد الفضولي فيجعلونه صحيحاً موقوفاً على إجازة ذي الشأن فإن أجازته نفذ وإلا بطل وكذلك يقرون تصرفات الصبي المميز في التصرفات المترددة بين النفع والضرر فيجعلونها أيضاً موقوفة على إجازة الولي أو الوصي أو إجازة الصبي نفسه بعد بلوغه وستبين هذا تفصيلاً فيما سيأتي (١) :

### مرجع الخلاف بين الحنفية والجمهور

إن من يتأمل يجد أن مرجع الخلاف بين الحنفية والجمهور هو ورود بعض النصوص في النهي عن العقود ، ومنها أن الرسول صلى الله عليه وسلم قد نهى عن بيع الغرر ، كما نهى عن بيع المعلوم وقال : « لا تشتروا السمك في الماء فإنه غرر » (٢) ونهى عن بيع الميتة والخمر والتحذير إلى غير ذلك من

(١) انظر في بيان ذلك آراء الفقهاء في مكانة العقد الموقوف بين العقود الصحيحة وغير الصحيحة الباب الأول من القسم الأول من هذه الرسالة .

(٢) جاء في فتح الباري بشرح صحيح البخاري ج ٤ ص ٢٨٤ طبعة ١٣٤٨ هـ : « فشرأ السمك في الماء نوع من أنواع الغرر ويلتحق به العير في الهواء والمعلوم والجهول والآبق وغير ذلك ، قال النووي « النهى عن بيع الغرر أصل من أصول البين » .

النصوص العديدة . وبالتأمل في هذه النصوص نجد أن النهى في بعضها قد يكون مرجعه إلى ما في أحد أركان العقد من الخلل كما في النهى عن بيع الخمر والخنزير فإن هذه الأشياء ليست مالا متقوماً ، وفي بعضها الآخر نجده راجعاً إلى وصف ملازم للعقد كما في النهى عن بيع الغرر ومن هنا اختلف الفقهاء في أثر هذا النهى : فذهب الجمهور إلى أن النهى مطلقاً يقتضى عدم وجود العقد شرعاً ويستوى في هذا أن يكون النهى عن أصل العقد أو عن وصفه . أما الخنفية فقد فرقوا بين أمرين فقالوا : إن النهى إن كان راجعاً إلى أصل العقد ، بأن كان الخلل في العاقد أو في محل العقد أو في الصيغة اقتضى الأمر بطلان العقد فلم يكن له وجود شرعاً . ولا يترتب عليه أى أثر من الآثار ، وإن كان النهى لوصف ملازم له اقتضى ذلك بطلان هذا الوصف ولا يتعدى البطلان إلى أصل العقد ، لأنه صدر من أهله في محله فيكون العقد فاسداً .

وقد احتج الجمهور في عدم التفريق بين العقد الباطل والعقد الفاسد بأن نهى الشارع عن عقد يقتضى عدم وجوده شرعاً ، فإذا أقدم عليه إنسان فأنشأه مخالفاً بذلك أمر الشارع لم يكن ما أتاه عقداً في نظره ولم يكن له وجود في اعتباره وحكمه ، لأن الحرام لا يصلح سبباً لشبوت الملك فكل من العقد الباطل والفاسد منهى عنه شرعاً ، والنهى عنه حرام وقد قال النبي صلى الله عليه وسلم : « كل عمل ليس عليه أمرنا فهو رد ومن أدخل في ديننا ما ليس منه فهو رد »<sup>(٢)</sup> فيستوى في هذا أن يكون النهى عن أصل العقد أو عن وصفه<sup>(١)</sup> .

(١) انظر في بيان حقيقة النهى عند جمهور الفقهاء الإحكام و أصول الأحكام للآمدى ج ٢ ص ٢٧٥ وما بعدها . وانظر الدسوقي على الشرح الكبير ج ٣ ص ٤٧ . وانظر أيضاً أحكام الماملات الشرعية للأستاذ الشيخ على الحقيف ص ٣٥٢ ، طبعة ١٩٤٧ م . والملكية ونظرية العقد في الشريعة الإسلامية للأستاذ الشيخ محمد أبى زهرة ص ٣٥٥ وما بعدها . والمدخل للفقهاء الإسلامى للأستاذ محمد سلام المذكور ص ٥٩٨ - ٥٩٩ .

(٢) انظر في هذا الجامع الصغير بن حديث البشير النذير للحافظ جلال الدين عبد الرحمن ابن أبى بكر السيوطى ج ٢ ص ٥٣٩ مطبعة مصطفى محمد بمصر .

## الرأى الذى نرجعه

إذا نظرنا إلى تقسيم العقد غير الصحيح عند كل من الأحناف وجمهور الفقهاء نجد أن رأى الحنفية إنما ينم عن الدقة ، فهم لا يجعلون الخلل فى الأصل كالخلل فى الوصف إذ هما لا يستويان ويرتبون على الأول البطلان وعلى الثانى الفساد وهى مرتبة لانظير لها عند جمهور الفقهاء ولا فى القوانين الوضعية .

وفى هذا يقول الأستاذ الدكتور السنهورى<sup>(١)</sup> : «فإنجاد مرتبة من البطلان . هى مرتبة العقد الفاسد متميزة كل التميز عن مرتبة العقد الباطل هو فى ذاته كسب كبير فى الصناعة الفقهية وإذا كانت هذه المرتبة لا يحتاج إليها الآن الفقه الغربى بعد تطوره فلا ننسى أنها فى ذاتها عامل من العوامل الهامة فى تطور أى فقه والاستغناء عنها بعد أن تؤدي مهمتها لا يدل إلا على خطر هذه المهمة ، ولم تتابع المذاهب الأخرى الفقه الحنفى فى تمييز العقد الفاسد عن العقد الباطل بل خلطت بين النوعين فأصبح الغرر والربا والشرط كلها أسباباً لبطلان العقد ، ولا يتميز فى البطلان عقد باشره مجنون وعقد اقترن بشرط نافع لأحد العاقدين ، .

---

(١) انظر فى هذا مصادر الحق فى الفقه الإسلامى للأستاذ الدكتور السنهورى ج ٤ ص ٣٠٠ طبعة ١٩٥٧ م .



## المبحث الثالث

### تقسيم العقد في القانون المدني

العقد في القانون إما صحيح وإما باطل ، والباطل إما أن يكون باطلاً بطلاناً مطلقاً أو باطلاً بطلاناً نسبياً<sup>(١)</sup> .

فالعقد الصحيح هو ما توافرت فيه أركانه وشروطه جميعها ، وكان العاقد كامل الأهلية ورضاه غير معيب ، ومن ثم فإن آثاره تترتب عليه فور انعقاده ، وهو في هذا لا يختلف في مضمونه عما ذهب إليه فقهاء الشريعة الإسلامية .

أما العقد الباطل بطلاناً مطلقاً<sup>(٢)</sup> فهو ما انعدم فيه ركن من أركانه ، أو فقد شرطاً من شروط المحل أو السبب ، فإذا انعدم فيه الرضا وذلك بفقد التمييز مثلاً بأن كان العاقد مجنوناً أو صديقاً غير عيز أو لم يوافق القبول فيه الإيجاب أو كان محل العقد مستحيلاً أو انعدم فيه السبب أو كان غير مشروع . ففي جميع هذه الحالات يعتبر العقد باطلاً بطلاناً مطلقاً .

(١) ويلاحظ أن التفرقة بين العقد الباطل بطلاناً مطلقاً والعقد الباطل بطلاناً نسبياً لم يكن لها وجود في القانون الروماني في العصر العلمي فهو لا يعترف إلا بنوع واحد من البطلان هو البطلان المطلق فالعقد إما صحيح وإما باطل ، وحينما تم اندماج قواعد القانون المدني والقانون البريتوري في نظام قانوني موحد في عهد جستنيان ظهرت فكرة العقد الباطل بطلاناً مطلقاً والعقد القابل للإبطال أو الباطل بطلاناً نسبياً ( انظر في بيان ذلك بين الشريعة الإسلامية والقانون الروماني من ١٨١ — ١٨٢ للدكتور صوفي حسن أبو طالب ) .

(٢) ويميز البطلان عن الفسخ : فالبطلان يرجع إلى خلل في تكوين العقد ، أما الفسخ فيفترض فيه أن العقد نشأ صحيحاً مستوفياً لكل شروطه ، ثم يحصل بعد ذلك أن أحد المتعاقدين لا يقوم بتنفيذ التزامه فيجوز هذا المتعاقد الآخر أن يتحلل من التزامه بطلب الفسخ وذلك لا يكون الفسخ إلا في العقود للزمة للجانبين ( انظر في هذا الوسيط للأستاذ الدكتور الصهيوري من ٤٨٨ ورسالة الدكتور علي حسن الذنون في النظرية العامة للفسخ من ٣٣ وما بعدها طبعة ١٣٩٤ هـ / ١٩٤٦ م ، والالتزامات للدكتور سليمان مرقس من ٣٢٩ وما بعدها طبعة ١٩٦٠ م ) .

والعقد الباطل لا تلحقه الإجازة لأنه معدوم ولكن يجوز عمله من جديد ، والدفع بالبطلان لا يسقط بالتقادم ولكن دعوى البطلان تسقط بمضى خمس عشرة سنة من وقت العقد ( م ١٤١ / ٢ مدنى مصرى ) ويتمسك بالبطلان المطلق كل من له مصلحة فى ذلك .

أما العقد القابل للإبطال أو الباطل بطلاناً نسبياً فهو ما استوفى أركانه ولكن تخلف فيه شرط من شروط الصحة وهو ينتج جميع آثاره إنما يكون لمن شرع البطلان لمصلحته أن يطلب إبطال العقد ، وإذا تقرر البطلان زال العقد بأثر رجعى وكأنه لم يكن ، فإذا كان العاقد ناقص الأهلية لصغر سنه أو للحجر بسبب السفه أو الغفلة أو كان الرضاء مشوباً بهيب من عيوب الإرادة كالغلط والتدليس والإكراه والاستغلال كان العقد قابلاً للإبطال أو باطلاً بطلاناً نسبياً .

والعقد القابل للإبطال خلافاً للعقد الباطل تلحقه الإجازة كما يرد عليه التقادم ويتمسك ببطلانه من شرع الإبطال لمصلحته كناقص الأهلية ومعيب الإرادة<sup>(١)</sup> .

وفى الثقتين المدنى العراقى قسم المشرع العقد إلى صحيح وباطل ونص على العقد الباطل فى المادة ١٣٧ منه بقوله : « الباطل هو ما لا يصح أصلاً باعتبار ذاته أو وصفاً باعتبار بعض أوصافه الخارجة » . ثم أورد حكمه فى المواد من ١٣٨ إلى ١٤١ . فهو بهذا قد سوى بين باطل العقد وفاسده كما ذهب إلى ذلك جمهور الفقهاء من غير الحنفية .

(١) انظر فى تفصيل الموضوع وبيان تقسيم العقد إلى باطل ومنعدم وباطل بطلاناً نسبياً الوسيط للأستاذ الدكتور السهورى ج ١ ص ٢٨٩ — ٤٩١ طبعة ١٩٥٢ م ، وانظر فى إبطال العقد المواد ١٣٨ ، ١٣٩ ، ١٤٠ مدنى مصرى وفى بطلان العقد المواد من ١٢١ إلى ١٢٤ من نفس الثقتين . وانظر أيضاً فى تقسيم العقد إلى باطل بطلاناً مطلقاً وباطل بطلاناً نسبياً ما زو فى شرح القانون المدنى الفرنسى فى الالتزامات ج ٢ ص ٢٤٤ فقرة ٢٩٣ طبعة ١٩٦٢ م ، دى لاموراندير ج ٢ فقرة ٧٤٩ ص ٢٢٥ .

وعرف العقد الصحيح في المادة ١٣٣ منه بأنه : « العقد المشروع ذاتاً ووصفاً بأن يكون صادراً من أهله مضافاً إلى محل قابل لحكمه وله سبب مشروع وأوصافه صحيحة سالمة من الخلل » . ونص في الفقرة الثانية من هذه المادة على أنه : « إذا لم يكن العقد الصحيح موقوفاً أفاد الحكم في الحال » .

فالمرجع في التقنين المدني العراقي قد أخذ بفكرة العقد الموقوف من الفقه الإسلامي وأحلها محل فكرة العقد القابل للإبطال واعتبر العقد الصحيح إما نافذاً وإما غير نافذ أى موقوفاً على الإجازة من يملكها . ونص على أحكام العقد الموقوف في المواد من ١٣٤ إلى ١٣٦ وستتناول هذا كله بالبيان عند الكلام عليه في موضعه من الرسالة .

## خلاصة

نخلص من هذا الباب إلى أن الشريعة الإسلامية لها نظامها الخاص في تقسيم العقد من حيث الصحة والبطلان والفساد والوقف والنفذ واللزم . وقد برع فقهاء الحنفية في إبراز هذه التقسيمات وصياغتها صياغة فنية موقفة .

فهناك العقد الصحيح وينقسم إلى نافذ وغير نافذ أى موقوف ، وهناك العقد النافذ اللازم وهو ما كان خالياً من الخيارات ، وهناك العقد النافذ غير اللازم وهو ما كان فيه خيار من الخيارات أو كان بطبيعته غير لازم . وهناك العقد الباطل والعقد الفاسد وهذه المرتبة الأخيرة لا نظير لها في فقه القانون . وقد انفرد بالقول بها الفقه الحنفي حيث فرق بين الخلل في الأصل والخلل في الوصف ورتب على الأول البطلان وعلى الثاني الفساد ولم يعتبرهما في مرتبة واحدة ، فالخلل في الأصل لا يساوي الخلل في الوصف وهي تفرقة تتم عن الدقة وعن عمق الفكرة ، كما انفرد الفقه الإسلامي على ما هو معروف في أغلب مذاهبه بالقول بفكرة العقد الموقوف .

أما في فقه القانون فالعقد إما صحيح وإما غير صحيح . وغير الصحيح

إما أن يكون باطلاً بطلاناً مطلقاً وإما أن يكون باطلاً بطلاناً نسبياً  
أو قابلاً للإبطال ..

وقد أخذ المشرع في التقنين المدني العراقي بفكرة العقد الموقوف من  
الشريعة الإسلامية وأحلها محل فكرة العقد القابل للإبطال ..

وإذا ما اتهمنا من هذا الباب التمييزي فإننا نبدأ دراسة « نظرية العقد  
الموقوف » في قسمين : في القسم الأول نتكلم عن حقيقة العقد الموقوف  
ومحله وحكمه .

وفي القسم الثاني نتكلم عن بعض التطبيقات على هذه النظرية .  
وستكون دراستنا للوضوع دراسة مقارنة بين فقهى الشريعة  
الإسلامية والتقنين المدني المصري والتقنين المدني العراقي وكذا بعض  
التقنينات الأخرى كما سيتضح من الدراسة ..

القِسْمُ الْأَوَّلُ  
فِي  
حَقِيقَةِ الْعَقْدِ الْمَوْقُوفِ وَمَحَلِّهِ وَحُكْمِهِ



# الباب الأول

حقيقة العقد الموقوف وما يقابله في القانون

---

## الفصل الأول

التعريف بالعقد الموقوف وطبيعته وما يقابلها في القانون

### المبحث الأول

التعريف بالعقد الموقوف وما يقابله في القانون

#### المطلب الأول

التعريف بالعقد الموقوف في الشريعة

الوقف في اللغة : يقال وقفت الدابة وقفاً ووقفاً سكنت ، ووقفت الدار وقفاً حبستها في سبيل الله ، ووقفت الأمر على حضور زيد علقت الحكم فيه بحضوره ، ووقفت قسمة الميراث إلى الوضع آخرته حتى تضع<sup>(١)</sup>.  
أما في الاصطلاح فقد اختلف الفقهاء في تعريفه ونورد فيما يلي بعض التعريفات التي وردت في كتب الفقه الحنفي ثم نناقشها ونبين أفضليها .

---

(١) انظر في هذا : المصباح المنير ج ٢ ص ١٤٨ الطبعة الأولى ١٣١٦ هـ (كتاب الواو - الواو مع القاف وما يثلها) .

**التعريف الأول :** « العقد الموقوف ما تعلق به حق الغير وهو إما ملك الغير أو حق بالعقد لغير المالك »<sup>(١)</sup> .

ويناقش هذا التعريف بأنه يقصر مدلول العقد الموقوف على حالة التصرف فيما تعلق به حق للغير وهو إما ملك الغير كبيع الفضولي لمال هذا الغير أو إجارته أو رهنه ، أو كان في التصرف حق لغير المتصرف كما في بيع العين المرهونة والمستأجرة . والتعريف بهذا الوصف غير شامل لجميع أفراد المعرف ، لأنه قد لا يتعلق بالتصرف حق للغير ويكون موقوفاً على الإجازة وذلك كالتصرف الصادر من الصبي المميز في ماله في التصرفات الدائرة بين النفع والضرر كالبيع والإجارة ، ومن ثم فإنه يعتبر تعريفاً غير شامل لجميع أفراد المعرف فيكون غير صحيح .

**التعريف الثاني :** « العقد الموقوف هو العقد الذي لا حكم له ظاهراً يعرف في الحال »<sup>(٢)</sup> .

ويناقش هذا التعريف بأنه يحتاج إلى بيان وإيضاح فهو لم يبين لنا أن وقف نفاذ العقد أو تراخي حكمه وعدم إنتاجه لآثاره في الحال يكون إلى حين إجازته شرعاً عن يملك الحق في ذلك .

(١) جاء في البحر الرائق ج ٦ ص ٧٥ الطبعة الأولى بالمطبعة العلمية : « الموقوف ما تعلق به حق الغير وهو إما ملك الغير أو حق بالنسبة لغير المالك وفي تعيين الحقائق للزبلي ج ٤ ص ٤٤ : « وموقوف وهو يفيد الحكم على سبيل التوقف وامتنع تماماً لأجل غيره وهو بيع ملك الغير » . وانظر أيضاً رد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٠٤ - ١٠٥ الطبعة الثالثة ١٣٢٥ هـ وانظر في إيراد هذا التعريف مقالاً عن العقد الموقوف للدكتور محمد زكي عبد البر ص ٨ .

(٢) جاء في البحر الرائق لابن نجيم ج ٥ ص ٢٨١ : « وأما شرائط النفاذ فالمالك أو الولاية ... والثاني أن لا يكون في المبيع حق لغير البائنه فإن كان لا ينفذ كالرهون والمستاجر ، واختلفت عبارات الكتب ففي بعضها أنه فاسد والصحيح أنه موقوف ويجعل الفساد على أنه لا حكم له ظاهراً وهو تفسير الموقوف عندنا ويملك الإجازة دون الفسخ ويفسخه المشتري إن لم يعلم به أولاً » . وانظر أيضاً مقال الدكتور زكي عبد البر عن العقد الموقوف ص ٧ .



التعريف الثالث : « العقد الموقوف هو العقد المشروع بأصله ووصفه ويفيد الملك على سبيل التوقف ولا يفيد تمامه لتعلق حق الغير »<sup>(١)</sup> .

ويمتاز هذا التعريف بأنه قد بين لنا أن العقد الموقوف قسم من أقسام العقد الصحيح فهو مشروع بأصله ووصفه ولا ينتج أثره في الحال لتعلق حق الغير به ، إلا أنه لم يبين لنا أن التوقف يكون على صدور الإجازة من يملكها شرعاً .

والمستفاد من أقوال المالكية<sup>(٢)</sup> وفي إحدى الروايتين عند الحنابلة<sup>(٣)</sup> والشيعة الإمامية<sup>(٤)</sup> والزيدية<sup>(٥)</sup> والإباضية<sup>(٦)</sup> وعند الشافعية في المذهب القديم<sup>(٧)</sup> عند كلامهم عن التصرفات الموقوفة كبيع ملك الغير أن العقد الموقوف هو ما تتوقف إفادته الحكم على الإجازة من يملكها شرعاً .

(١) بحم الأنهر في شرح ملتقى الأبحر ج ٢ ص ٣٩ .

(٢) انظر في فقه المالكية بداية المجتهد لابن رشد ج ٢ ص ١٤١ - ١٤٢ الطبعة الأولى ، والبهجة في شرح التحفة للتسولي ج ٢ ص ٧٤ ، والشرح الكبير للدردير وحاشية الدسوقي عليه ج ٣ ص ١٢ ، وشرح عبد الباقي الزرقاني على مختصر خليل ج ٥ ص ١٩ مطبعة محمد مصطفى بمصر .

(٣) انظر في فقه الحنابلة المغني لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٥ - ٢٠٦ الطبعة الثالثة ١٣٦٧ هـ .

(٤) انظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ١٨٤ .

(٥) انظر في فقه الشيعة الزيدية المنتزع المختار ج ٣ ص ٤١ فقد جاء فيه : « والموقوف ينعقد بالإجازة » .

(٦) انظر في فقه الإباضية شرح النبل وشفاء العليل ج ٤ ص ١٣٦ .

(٧) جاء في المجموع شرح المذهب في فقه الشافعية ج ٩ ص ٢٥٩ « إدارة الطباعة المنيرية بمصر » ... والقول الثاني ( وهو القديم ) أنه ينعقد موقفاً على إجازة المالك إن أجاز صح البيع وإلا لغا « وانظر أيضاً نهاية المحتاج ج ٣ ص ٢٣ - ٢٤ ، وانظر شرح متن البهجة للشيخ زكريا الأنصاري ج ٢ ص ٤٠٦ طبعة المطبعة الميمنية بمصر ، ومغني المحتاج ج ٢ ص ١٥ مطبعة مصطفى محمد بمصر .

أما عند الشافعية في المذهب الجديد<sup>(١)</sup> وعند أهل الظاهر<sup>(٢)</sup> وكذا في الرواية الأخرى عند الحنابلة والشيعة الإمامية والزيدية والإباضية<sup>(٣)</sup>. فالعقد الموقوف يعتبر عقداً باطلاً لصدوره من غير ذي ولاية شرعية ، قالوا لاية عديم شرط في الانعقاد لا في النفاذ على ما سنرى عند مناقشة أدلة كل من القائلين بالوقف والقائلين بالبطلان<sup>(٤)</sup>.

ومن التعريفات التي وردت في كتب الفقه الحديثة :

١ — « العقود والتصرفات الموقوفة هي التي لا يظهر أثرها في المعقود عليه إلا بعد إجازتها لإجازة معتبرة شرعاً من له حق الإجازة ومعنى كون هذه العقود موقوفة أنها لا توصف بنفاذ ولا يبطلان إلا بعد الإجازة أو الفسخ من له الشأن في ذلك »<sup>(٥)</sup>.

وهذا التعريف يمتاز بعمومه فيدخل تحته جميع التصرفات التي يتوقف نفاذها على الإجازة من يملكها شرعاً .

غير أنه لم يبين لنا أن العقد الموقوف قسم من أقسام العقد الصحيح .

٢ — « العقد الموقوف هو ما صدر من مالك غير أهل للاستقلال بصدور العقد كالصبي المميز في عقود المعاوضات أو كان صادراً من غير

(١) انظر المراجع المذكورة في الهامش السابق فقد عرضت في نفس الموضع لرأى الشافعية الجديد وهو البطلان وللرأى القديم وهو القول بالوقف .

(٢) المحلى لابن حزم ج ٨ ص ٤٣٤ مسألة ١٤٦٠ .

(٣) انظر في فقه الحنابلة كشف القناع ج ٢ ص ١١ الطبعة الأولى ، وفي فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ١٨٥ - ١٨٦ ، وفي فقه الشيعة الزيدية المنزاع المختار ج ٣ ص ٤١ . وفي فقه الإباضية شرح النيل وشفاء العليل ج ٤ ص ١٣٦ .

(٤) انظر الفصل الثاني من هذا الباب تحت عنوان : « مكانة العقد الموقوف بين العقود الصحيحة وغير الصحيحة » .

(٥) انظر في إيراده هذا التعريف المعاملات الشرعية للأستاذ أحمد أبي الفتح الجزء الأول ص ١٨٩ القاهرة ١٣٣٢ هـ - ١٩١٣ م .

ذى ولاية شرعية كالفضولي فتلحقه الإجازة من يملكها من ولى أو وصى أو من الصبي بعد بلوغه أو من مالك هو أهل للاستقلال به صدور العقد<sup>(١)</sup>.

ويناقش هذا التعريف بأنه لا يشمل حالة التصرف فيما تعلق به حق للغير كبيع العين المرهونة وكتصرف المدين المعسر في مال تعلق به حق الغرماء .

٣ — « العقد الموقوف هو الذى لا يترتب على إنشائه أى أثر من آثاره على الرغم من أنه عقد صحيح يعترف الشارع بوجوده بل يتوقف ترتب الأثر على إجازته من له حق مباشرته »<sup>(٢)</sup> .

وهذا التعريف يمتاز بعمومه فضلاً عن أنه قد أوضح لنا أن العقد الموقوف قسم من أقسام العقد الصحيح .

وعلى ضوء ما تقدم نستطيع أن نعرف العقد الموقوف بأنه : « التصرف المشروع بأصله ووصفه الذى يتوقف ترتب أثره عليه بالفعل على الإجازة من يملكها شرعاً » .

فهذا التعريف يشمل تصرف الفضولى الذى يتصرف فى حق الغير بدون إذن شرعى ومن فى حكمه كالوكيل إذا تجاوز حدود الوكالة ، وكذا التصرف الصادر من الصبي المميز فى التصرفات الدائرة بين النفع والضرر كالبيع والإجازة ، كما يشمل التصرف فيما تعلق به حق الغير كبيع المرهون وكتصرف المدين المعسر فى ماله تصرفاً يضر بحقوق دائليه . ومن ثم فإنه يكون تعريفاً جامعاً شاملاً لجميع أفراد المعروف .

(١) انظر مثلاً فى العقود والشروط والخيارات منشور بمجلة القانون والاقتصاد من ٦٧٣ السنة الرابعة ، العدد السادس ١٩٣٤ م للأستاذ الشيخ أحمد إبراهيم .

(٢) انظر فى هذا أحكام المعاملات الشرعية للأستاذ الشيخ على الحنيف من ٣٥٦ الطبعة الثالثة ١٣٦٦ هـ - ١٩٤٧ م . وانظر أيضاً المدخل للفقهاء الإسلامى لأستاذنا محمد سلام مذكور من ٦٠٣ الطبعة الأولى ١٣٨١ هـ - ١٩٦٠ م .

## المطلب الثاني

التعريف بما يقابل فكرة العقد الموقوف في فقه القانون

فكرة العقد الموقوف بالمعنى الذى أورده فقهاء الشريعة الإسلامية لا نظير لها في فقه القانون ولكن توجد فكرة العقد القابل للإبطال أو الباطل بطلاناً نسبياً . فهذا العقد يقابل العقد الموقوف من حيث قابلية كل منهما للإبطال والإجازة ، ومن حيث الحالات التي يعالجها كل منهما على تفصيل في ذلك سيتضح عند بيان حالات كل منهما .

فالعقد القابل للإبطال أو الباطل بطلاناً نسبياً هو ما اختل فيه شرط من شروط صحة التراضى ، فإذا صدر العقد من ناقص الأهلية كان باطلاً بطلاناً نسبياً أى باطلاً من جهة واحدة هي جهة ناقص الأهلية إذ البطلان قد تقرر لمصلحته . وإذا كان رضا أحد العاقدين مشوباً بعيب بأن وقع هذا العاقد في غلط أو تدليس أو إكراه أو كان ضحية استغلال كان العقد باطلاً بطلاناً نسبياً أى يكون باطلاً من جهة واحدة هي جهة من كان رضاؤه معيباً إذ البطلان قد تقرر لمصلحته .

وتختلف فكرة العقد الموقوف عن فكرة العقد القابل للإبطال في أن الأخير ينتج جميع آثاره من وقت إبرامه في حين أن الأول ، لا ينتج أثراً ما لم ترد عليه الإجازة .

ويتفق كل منهما مع الآخر في ورود الإجازة عليه . غير أن إجازة العقد القابل للإبطال يقتصر أثرها على أن تبعد عنه عوامل الفناء وتقوى فيه عوامل الصحة وتؤيد ما أنتجه من آثار ، فهي لا تضيف إليه جديداً بل تقتصر على تأييده وصد عوامل الفناء عنه . أما إجازة العقد الموقوف فهي تسمح بأن تترتب عليه آثاره ، وبدونها لا ينتج العقد أثره شرعاً .

والقانون المدنى المصرى الحالى لم يذكر شيئاً عن العقد الموقوف ، بل اقتصر على بيان أثر العقد الصحيح وقصد به العقد الصحيح النافذ أى . غير الموقوف ، ثم بين حكم العقد الباطل والعقد القابل للإبطال<sup>(١)</sup> .

كما يقابل فكرة العقد الموقوف فى فقه القانون فضلاً عن حالة العقد القابل للإبطال العقد غير السارى أو غير النافذ فى حق الغير . والعقد غير السارى أو غير النافذ هو الذى يتوقف على إقرار الغير له ، فبيع ملك الغير غير نافذ أو غير سار فى حق المالك الحقيقى فإذا أقره نفذ ، وكذلك العقد الصورى فهو صحيح فيما بين المتعاقدين وغير نافذ أو غير سار فى حق الغير ، وتصرف المريض مرض الموت غير نافذ فى القدر المحابى فيه فى حق الورثة والدائنين وتصرف المدين المعسر الضار بدائليه غير نافذ أو غير سار فى حق الغرماء .

فعدم السريان فى فقه القانون معناه عدم نفاذ التصرف فى حق الغير مع بقائه صحيحاً نافذاً فيما بين المتعاقدين<sup>(٢)</sup> . فالعقد غير النافذ يشبه العقد الصحيح والعقد القابل للإبطال فى أنه ينتج أثره بين عاقيه منذ إبرامه وليكنه . يختلف عنهما فى أنه لا يحتج به على الغير ، كما يختلف عن العقد القابل للإبطال فى أنه لا يجوز لأحد العاقدين أن يطلب إبطاله ، ومن ثم فإن للعقد غير النافذ لا يعتبر عقداً باطلاً<sup>(٣)</sup> . فالبطلان هو الجزاء الذى فرضه القانون على

(١) انظر فى هذا الالتزامات للدكتور سليمان مرقس ص ٢٩٨ - ٣٠٠ طبعة ١٩٦٠ م .

(٢) انظر فى هذا نظرية البطلان فى القانون المدنى المصرى للأستاذ الدكتور جيل الشراوى ص ١٤١ - ١٤٢ (رسالة للدكتوراه) . القاهرة ١٩٥٣ م .

(٣) انظر فى التفرقة بين البطلان وعدم السريان فى شرح القانون المدنى الفرنسى فى الالتزامات بلانبول وريير وبولانجيه ج ٢ فقرة ٦٩١ ص ٢٥٦ طبعة ١٩٥٧ . وانظر ومازود ج ٧ ص ٢٤٥ فقرة ٢٩٥ . وانظر أيضاً نظرية الالتزامات للدكتور سليمان مرقس ص ٢٣٢ طبعة ١٩٦٠ م . ورسالة الدكتور عبد الوود يحيى «حوالة الدين» ص ١٩٦ إذ جاء بها : « وفكرة عدم السريان جعلها المشرع المصرى جزاء لحماية الحقوق المكتسبة »

عدم توفر ركن من أركان العقد أو شرط من شروط صحته فهو عبارة عن انعدام أثر العقد بالنسبة إلى المتعاقدين وبالنسبة إلى الغير وهو بهذه المثابة يتميز عن عدم النفاذ أو عدم السريان ، فالعقد الباطل يقوم به هذا الوصف سواء بالنسبة إلى المتعاقدين أو بالنسبة إلى الغير ، أما عدم النفاذ فلا يكون إلا بالنسبة إلى الغير وهو الأجنبي عن العقد .

## المبحث الثاني

طبيعة العقد الموقوف في الشريعة وما يقابله في القانون

### المطلب الأول

طبيعة العقد الموقوف في الشريعة

تتميز التصرفات في فقه الشريعة الإسلامية في طرق ثبوت حكمها ، فمنها ما يثبت حكمه مقتصرأ ، ومنها ما يثبت حكمه مستندأ ومنها ما يثبت حكمه بطريق الظهور والتدين ، ومنها ما يثبت حكمه بطريق الانقلاب . ونوضح ذلك فيما يلي ثم نبين خصائص العقد الموقوف وطبيعته على ضوء ذلك :

أولاً — تصرفات تثبت أحكامها فور النطق بصيغتها بمعنى أنها تثبت وقت وجود السبب في الحال كإنشاء الطلاق والبيع بصيغة متجزئة ويسمى هذا الاقتصار .

---

والتي قصد بها حماية الغير من تصرف قانوني فيه لإضرار به ، ففي مثل هذه الحالات ينتج التصرف القانوني آثاره فيما بين المتعاقدين ولكنه لا يكون نافذاً في حق الغير في الحدود التي يضر فيها بمصلحه ... وفكرة عدم السريان هي التفسير الصحيح لحالة الدين بعقد بين المدين والمحال عليه .

ثانياً — تصرفات يثبت حكمها عند حدوث الأمر اللاحق المتعلقة عليه ويسمى هذا الانقلاب وهو صيرورة ما ليس بعلّة علة ، كما إذا علق الطلاق بشرط فعند وجود الشرط ينقلب ما ليس بعلّة علة .

ثالثاً — تصرفات يظهر أن حكمها كان ثابتاً من قبل ، كما إذا قال لامرأته : إذا حضت فأنت طالق لا يقضى بوقوع الطلاق ما لم يمتد ثلاثة أيام فإذا تمت ثلاثة أيام حكمنا بوقوع الطلاق من حين حيضها ويسمى هذا التبيين .

رابعاً — أحكام تثبت بطريق الاستناد أو ما يسمى بالآثر الرجعي وهو ثبوت الحكم في الحال مستنداً إلى ما قبله أو إلى وقت لإجراء التصرف ، وذلك كبيع الفضولي ، فإنه إذا أجزأ فإن الحكم يثبت من وقت وجود السبب ولو كانت الإجازة بعده بزمان متى كانت مستوفية لشرائطها الشرعية . ويشترط لتحقيق الاستناد قيام المحل أو المعقود عليه حال ثبوت الحكم إلى الوقت الذي استند إليه <sup>(١)</sup> .

ونحن إذا تأملنا نجد أن طبيعة العقد الموقوف تتلخص في أن من أحكامه ما يقع حكمه مستنداً بالإجازة إلى وقت إنشائه وذلك كبيع الفضولي لمسال الغير فإنه إذا أجزأ يكون كالتصرف النافذ ابتداء فالإجازة اللاحقة كالوكالة السابقة . كما أن من أحكامه ما يثبت مقتصرأ على وقت صدور

---

(١) جاء في الأشباه والنظائر لابن نجيم ج ٢ ص ١٥٨ : « الأحكام تثبت بطرق أربعة : الاقتصاد كما إذا أنشأ الطلاق ... والانقلاب وهو انقلاب ما ليس بعلّة علة كما إذا علق الطلاق أو العتاق بشرط فعند وجود الشرط ينقلب ما ليس بعلّة علة . والاستناد وهو أن يثبت في الحال ثم يستند . والتبيين وهو أن يظهر في الحال أن الحكم كان ثابتاً من قبل .. كما إذا قال لامرأته إذا حضت فأنت طالق لا يقضى بوقوع الطلاق من حين حضت وتشترط المحلية في الاستناد دون التبيين وكذا الاستناد يظهر في القائم دون المتلاشي » . وانظر أيضاً المدخل للفقه الإسلامي للأستاذ محمد سلام مذكور هامش (١) ص ٦١٥ - ٦١٦ الطبعة الأولى ١٣٨٠ هـ

الإجازة وذلك كطلاق الفضولى فلا يقع الطلاق الواقع قبلها<sup>(١)</sup> .

## المطلب الثانى

طبيعة العقد القابل للإبطال والعقد غير السارى فى القانون

عرفنا أن العقد القابل للإبطال أو الباطل بطلاناً نسبياً ، وكذلك العقد غير السارى أو غير النافذ فى فقه القانون يقابلان فى حدود معينة فكرة العقد الموقوف فما طبيعة كل منهما ؟

العقد القابل للإبطال أو الباطل بطلاناً نسبياً ينتج جميع آثاره من وقت انعقاده إلى أن يطلب إبطاله من له مصلحة فى ذلك ، كناقص الأهلية ، أو من شاب إرادته عيب من عيوب الرضا وهى الغلط والتدليس والإكراه والاستغلال ، وإجازة هذا العقد فى حقيقة الأمر لا تضيف إليه جديداً بل تقتصر على تأييده وتقوية عوامل الصحة فيه وتأكيد ما أنتجه من آثار وإبعاد هوامل الفناء عنه .

ومن هذا يتبين أن العقد الموقوف يختلف عن العقد القابل للإبطال إذ لا ينتج الأول أثره إلا إذا أجزى وهو بدون الإجازة لا تكون له فائدة ولا يرتب أثره إلا بعد إجازته . أما الثانى كما بينا فإنه ينتج أثره إلى أن يقضى ببطلانه وهذا هو الفرق الأساسى بين طبيعة كل منهما غير أنهما يتفقان فى قبول كل منهما للإجازة ، ولإبطال فى كل منهما أثر رجعى .

وكذلك فإن العقد غير السارى أو غير النافذ فى فقه القانون يتفق فى طبيعته مع العقد الموقوف فى أن كلا منهما لا يرتب أثره بالنسبة إلى الغير

---

(١) انظر فى هذا الباب الثالث من هذا القسم ( فى حكم العقد الموقوف بعد إجازته ) .



إلا بعد إقراره ، بالنسبة للأول ، وبعد إجازته بالنسبة للثاني ؛ ويختلفان في أن الأول ينتج أثره فيما بين المتعاقدين من وقت التعاقد ، أما الثاني وهو الموقوف فلا ينتج أثراً بالنسبة للمتعاقدين ولا بالنسبة إلى الغير إلا بعد إجازته من له حق الإجازة شرعاً .

وبالمقارنة بين طبيعة العقد الموقوف وطبيعة كل من العقد القابل للإبطال والعقد غير السارى أو غير النافذ ، نجد أن الأول يمتاز عنهما من ناحية عدم إنتاجه لآى أثر من آثاره إلا بعد إجازته من له حق الإجازة شرعاً لأن الضرر يتحقق فى النفاذ لا فى انعقاد التصرف موقوفاً على الإجازة فالأولى هو القول بالوقف إلى أن يحاز التصرف لا أن ينفذ ثم يطلب إبطاله من له مصلحة فى ذلك .

## الفصل الثاني

مكانة العقد الموقوف بين العقود الأخرى  
وما يقابله في القانون

اتهنينا إلى أن العقد الموقوف هو التصرف الصحيح الذي يتوقف ترتيب أثره عليه بالفعل على الإجازة من يملكها شرعاً .

ونوضح هنا مكانته بين العقود الأخرى . فنبين هل هو قسم من أقسام العقد الصحيح أم هو عقد باطل؟ ثم نبين مكانته بين العقود المنجزة والمضافة والمعلقة .

## المبحث الأول

مكانة العقد الموقوف بين العقود الصحيحة وغير الصحيحة  
في الشريعة وما يقابله في القانون

### المطلب الأول

مكانة العقد الموقوف بين العقود الصحيحة  
وغير الصحيحة في الشريعة

يرى الحنفية أن العقد الموقوف قسم من أقسام العقد الصحيح ، وأن العقد الصحيح ينقسم إلى نافذ وغير نافذ أى موقوف . ويقولون إن الموقوف ينطبق عليه تعريف الصحيح وحكمه فهو كالصحيح مشروع بأصله ووصفه إذ قد توافر فيه الرضا الصادر عن أهلية كاملة أو قاصرة ، وهو كالصحيح

لا يتوقف حكمه على القبض وليس توقف حكمه على الإجازة إلا كتوقف العقد الذى فيه خيار على إسقاطه وهذا الأخير عقد صحيح<sup>(١)</sup>.

ولما ما جنح إليه الخنفية ذهب المالكية فالتصرف الموقوف عندهم يرد على بيع الفضولى وشرائه<sup>(٢)</sup> ، وكذا تصرف الصغير المميز المحجور

(١) جاء فى البحر الرائق ج ٦ ص ٧٦ الطبعة الأولى بالمطبعة العلية : « ولما شاخ طريقان فمنهم من يدخل الموقوف تحت الصحيح فهو قسم منه وهو الحق لصديق التعريف وحكمه عليه فإنه ما أناد الملك من غير توقف على القبض ولا يضر توقفه على الإجازة إلا كتوقف البيع الذى فيه الخيار على إسقاطه ، ومنهم من جعله قسماً للصحيح وعليه مسمى الشارح الزيلعى فإنه قسمه إلى صحيح وباطل وفاسد وموقوف وقسمه فى فتح القدير إلى جائز وغير جائز وهو ثلاث : باطل وفاسد وموقوف فجعله من غير الجائز وبدأ بالجائز النافذ . وجاء فى تبين الحقائق للزيلعى ج ٤ ص ٤٤ تحت عنوان ( البيع الفاسد ) البيع على أربعة أقسام صحيح وهو المشروع بأصله ووصفه ويفيد الحكم بنفسه إذا خلا عن الموانع ، وباطل وهو غير مشروع أصلاً ، وفاسد وهو مشروع بأصله دون وصفه وهو يفيد الحكم إذا اتصل به القبض وموقوف وهو يفيد الحكم على سبيل التوقف وامتنع تمامه لأجل غيره وهو بيع ملك الغير . وجاء فى فتح القدير ج ٥ ص ١٨٦ - ١٨٥ تحت عنوان ( باب البيع الفاسد ) البيع جائز وغير جائز وغير الجائز ثلاثة أنواع : باطل ، وفاسد ... وموقوف .

والصحيح فى المذهب أن العقد الموقوف قسم من أقسام العقد الصحيح ، فالصحيح إما نافذ وإما غير نافذ أى موقوف . ويؤيد ذلك ما جاء فى كتبهم : فى الدر المختار ج ٤ ص ١٠٤ : « البيع الموقوف من قسم الصحيح » . وفى نجم الأنهر شرح ملتنى الأبهر ج ٢ ص ٣٩ طبعة ١٣١٩ هـ : « وموقوف وهو المشروع بأصله ووصفه ويفيد الملك على سبيل التوقف ولا يفيد تمامه لمعلق حق الغير » . وانظر أيضاً رد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٠٤ وفتح القدير ج ٥ ص ٣٠٩ - ٣١١ والبدائع ج ٥ ص ١٤٩ - ١٥٠ .

(٢) جاء فى كتاب القوانين الفقهية لابن جزى ص ٢٣٨ طبع مطبعة النهضة بتونس ١٣٤٤ هـ / ١٩٢٦ م : « فأما المراء لأحد بغير إذنه أو البيع عليه كذلك فهو بيع الفضولى فينقصد ويتوقف على إذن ربه » . وانظر أيضاً فى نفس المعنى بداية المجتهد لابن رشد ج ٢ ص ١٤١ - ١٤٢ الطبعة الأولى بمصر ، والبهجة فى شرح التنقىة ج ٢ ص ٧٤ طبعة ١٣٠٤ هـ بالمطبعة البهية بمصر ، وانظر كذلك المشرح الكبير للدردير وحاشية الدسوقي عليه ج ٣ ص ١١ - ١٢ ، وشرح عبد الباقي الزرقانى على مختصر خليل ج ٥ ص ١٩ مطبعة محمد مصطفى بمصر .

عليه ومن في حكمه كالسفيه بالنسبة لتصرفاته المالية كالبيع<sup>(١)</sup> والتصرف.  
فما يتعلق به حق الغير كبيع المرهون<sup>(٢)</sup> ، وكذا تصرف الوكيل إذا تجاوز  
حدود الوكالة المرسومة<sup>(٣)</sup> .

ويتفق مع الحنفية والمالكية الحنابلة في إحدى الروايتين في المذهب<sup>(٤)</sup> .  
كما يتفق معهم الشافعية في المذهب القديم ، وحكى عن المذهب الجديد أيضاً  
القول بالوقف على الإجازة<sup>(٥)</sup> .

(١) جاء في مواهب الجليل على شرح مختصر خليل للخطاب ج ٤ ص ٢٤٦ الطبعة  
الأولى ١٣٢٩ هـ بمصر : « ولذا باع السفيه أو اشترى أو الصغير في حال حجره بغير إذن  
وليّه فإنه يوقف على نظر وليّه بذلك » .

(٢) انظر في وقف بيم المرهون حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٣ ص ١١ - ١٢  
ومواهب الجليل للخطاب ج ٥ ص ٢٢ .

(٣) الخطاب ج ٥ ص ٢٠٥ .

(٤) جاء في المغني لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٥ - ٢٠٦ الطبعة الثالثة ١٣٦٧ هـ : « وإن  
اشترى بعين مال الآسر أو باع بغير إذنه أو اشترى لغير موكله بعين ماله أو باع ماله بغير إذنه  
ففيه روايتان : أحدهما البيم باطل ويجب رده ... والثانية البيع والشراء صحيحان ويقف على  
إجازة المالك فإن أجازته نفذ ولزم البيع وإن يجره بطل » . وانظر أيضاً القواعد لابن رجب  
ص ٤١٩ - ٤٢١ الطبعة الأولى بمصر ١٣٥٢ هـ / ١٩٣٣ م . وفي كتاب العقود لابن  
تيمية ص ٢٢٥ : « قد بينا . أن مذهب أحمد أن ما احتجج إلى وقفه من العقود وقف » .  
وفي نفس المرجع ص ٢٢٦ : « الرأجح في الدليل والذي عليه أكثر المسلمين جواز وقف العقد  
في الجملة وليس في هذا محذور أصلاً والعقد الموقوف يقع جائزاً » . وانظر له أيضاً مجموعة  
الرسائل الكبرى ج ٢ ص ٢٧١ - ٢٧٤ طبعة ١٣٢٣ هـ .

(٥) جاء في متن البهجة للعلامة بن الوردي ج ٢ ص ٤٠٦ الطبعة الميمنية بمصر : « وفي  
القديم عقد الفضولي موقوف على الإجازة » . وفي شرح البهجة للأنصاري على المتن المذكور في  
نفس الموضع : « وفي القديم موقوف وحكى عن الجديد أيضاً » . وفي معنى المحتاج ج ٢ ص  
١٥ وفي القديم تصرفه ( الفضولي ) موقوف وقبل التصرف صحيح والموقوف المالك كما نقله  
الرافعي عن الإمام كما مر على الإجازة إن أجاز مالكة أو وليّه نفذ بفتح الفاء المعجمة أي  
مضى وإلا فلا ينفذ . وهذا القول نص عليه في الأم ونقله جماعة عن الجديد وقال في زيادة  
الروضة إنه أقوى من جهة الدليل » . وفي المجموع ج ٩ ص ٢٥٩ : « والقول الثاني وهو  
القديم أنه ينعقد موقوفاً على إجازة المالك إن أجاز صح البيع وإلا فلا .... وهو نس للشافعي .  
في البويطي وهو من الجديد ... فصار للشافعي قولان في الجديد أحدهما موافق للقديم » .  
وفي نهاية المحتاج ج ٣ ص ٢٤ : « الصحة ناجزة والموقوف على الإجازة هو الملك - في  
القديم وحكى عن الجديد أيضاً عقده موقوفاً على رضا المالك بمعنى إن أجاز مالكة أو وليه العقد  
نفذ وإلا فلا » .

وإلى هذا جنح الشيعة الإمامية<sup>(١)</sup> والزيدية<sup>(٢)</sup> والإباضية<sup>(٣)</sup> في إحدى الروايتين عندهم .

ويقابل هذا الرأي القائل بأن العقد الموقوف يعتبر قسماً من أقسام العقد الصحيح ما ذهب إليه الشافعية<sup>(٤)</sup> في المذهب الجديد والحنابلة<sup>(٥)</sup>

(١) انظر في هذا مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ١٨٤ فقد جاء فيه : « بيع الفضولي موقوف على رأى وقد أشار إلى ذلك في جامع المقاصد وقال في المبسوط من باع مالا يملك كان البيع باطلا » .

(٢) جاء في كتاب المنتزع المختار في فقه الشيعة الزيدية ج ٣ ص ٤١ : « وعقد غير ذي الولاية وهو من ليس بملك للمبيع ولا وكيل للمالك ولا ولي له وكذا المشتري يشتري لغيره من غير ولاية فكل واحد يسمى فضولياً في اصطلاح أهل الفروع فعقدما بيعاً وشراء غير نافذ في الحال بل موقوف . . . وقال الناصر لا يصح البيع الموقوف ولا الشراء الموقوف » .

(٣) جاء في كتاب النبل وشفاء العليل ج ٤ ص ١٣٦ في فقه الإباضية : « وينعقد عند بعضنا وعند المالكية بيع فضولي وشراؤه وسائر العقود وقيل لا ينعقد وعليه الشافعي وبعضنا » .

(٤) جاء في كتاب نهاية المحتاج إلى شرح للمحتاج ج ٣ ص ٢٣ - ٢٤ : « الشرط الرابع من شروط البيع الملك . . . فبيم الفضولي وشراؤه وسائر عقود في عين لغيره أو في ذمة غيره كقبوله اشتريته له كذا بألف في ذمته وهو من ليس بوكيل ولا ولي للمالك باطل » . وانظر أيضاً الوجيز للفراني ج ١ ص ١٣٤ طبعة ١٣١٧ هـ والمهذب للشيرازي ج ١ ص ٢٦١ - ٢٦٢ وفتاوى الرملي ج ٢ ص ١١٤ بهامش الفتاوى الكبرى لابن حجر والأشباه والنظائر للسيوطي ( كتاب البيم ) ص ٤٧٧ .

(٥) انظر في هذا كشف القناع ج ٢ ص ١١ الطبعة الأولى ١٣١٩ هـ فقد جاء فيه : « فإن باع ملك غيره بغير إذنه لو بحضوره وسكوته لم يصح البيم ولو أجازاه المالك بعد لفوات شرطه » . وفي كتاب نيل المآرب بشرح دليل الطالب ص ٩٩ : « أن يكون المبيع ملكاً لبايعه وقت العقد وكذا الثمن أو مأذوناً له أي لبائعه فيه أي في بيعه من المالك أو من الشارع كالأب يتصرف في مال ولده الصغير وكلما لم يتصرف في مال اليتيم والغائب وقت العقد . ولو غلب المالك أو المأذون له عدم الملك والإذن له في بيعه لأن الاعتبار في المعاملات بما في نفس الأمر لا بما في ظن المكلف فلا يصح بيع الفضولي ولا شراؤه ولو أجاز تصرفه بعد العقد »

والشيعة الإمامية<sup>(١)</sup> والزيدية<sup>(٢)</sup> والإباضية<sup>(٣)</sup> في إحدى الروايتين عندهم ، وكذلك أهل الظاهر<sup>(٤)</sup> فقد قالوا إن العقد الموقوف يعتبر عقداً باطلاً لصدوره ممن ليست له ولاية التصرف ، لأن الولاية عندهم شرط في الانعقاد لا في النفاذ .

ومن ثم فإننا نخلص إلى أن في المسألة رأيين :

١ — رأى يقول بأن العقد الموقوف قسم من أقسام العقد الصحيح ؛ وأن الصحيح منه النافذ ومنه غير النافذ أى الموقوف .

٢ — ورأى يقول بأنه عقد باطل .

ونبين فيما يلي أدلة كل من الرأيين .

## أدلة رأى الأول

احتجوا بالنص وبالقياس وبالمصلحة وبالمعقول .

أولاً — النص :

(١) من الكتاب :

احتجوا بعموم ما ورد في القرآن مثل قوله تعالى : « وأحل الله .

(١) مفتاح الكرامة للعالمى ج ٤ ص ١٨٥ — ١٨٦ .

(٢) المنتزع المختار ج ٣ ص ٤١ أو ما بعدها « فصل في البيع الموقوف وأحكامه والشراء الموقوف وعقد غير ذى الولاية » .

(٣) انظر في فقه الإباضية النبل وشفاء العليل ج ٤ ص ١٣٦ .

(٤) أنظر في فقه أهل الظاهر المحلى لابن حزم ج ٨ ص ٤٣٤ فقد جاء فيه : « ولا يحل لأحد أن يبيع مال غيره بغير إذن صاحب المال له في بيعه فإن وقع فسخ أبدأ سواء كان صاحب المال حاضراً يرى ذلك أو غائباً ولا يكون سكوته رضاً بالبيع طالبت المدة أم قصرت ولو بعد مائة عام أو أكثر بل يأخذ ماله أبدأ هو وورثته بعده ، ولا يجوز لصاحب المال أن يبيع ذلك البيع أصلاً إلا أن يراضى هو والمشتري على ابتداء عقد بيع فيه » .

البيع،<sup>(١)</sup> . وقوله جل شأنه : « يا أيها الذين آمنوا لا تأكلوا أموالكم بينكم بالباطل إلا أن تكون تجارة عن تراض منكم »<sup>(٢)</sup> . وقوله سبحانه : « فإذا قضيت الصلاة فانتشروا في الأرض وابتغوا من فضل الله »<sup>(٣)</sup> .

ووجه الدلالة من هذه الآيات أن الله سبحانه شرع البيع والتجارة وابتغاء الفضل ، فهذه النصوص عامة تشمل حل البيع سواء أكان نافذاً أو موقوفاً وسواء وجد الرضا من المتعاقدين في الابتداء ، أم وجد عند صدور الإجازة ممن يملكها في الانتهاء ، فيجب العمل بإطلاقها إلا ما خص بدليل<sup>(٤)</sup> .

كما استدلوا بقوله تعالى : « وتعاونوا على البر والتقوى »<sup>(٥)</sup> . ووجه الدلالة من هذه الآية أن عمل الفضولي ومن في حكمه ممن ينعقد تصرفهم موقوفاً يعتبر من قبيل التعاون على البر فيكون مشروهاً<sup>(٦)</sup> .

#### (ب) من السنة :

قال السكري حدثنا إبراهيم بن موسى الجوزي قال حدثنا الحسن بن القزاز قال حدثنا سفيان عن شبيب بن غرقدة حدثنا الحلي عن عروة البارقي أن النبي صلى الله عليه وسلم أعطاه ديناراً ليشتري به أضحية فاشترى شاتين فباع إحداهما بدينار وجاء بشاة ودينار فدعا النبي صلى الله عليه وسلم في بيعه بالبركة فكان لو اشترى تراباً ربح فيه .

(١) سورة البقرة آية ٢٧٥ ج ٣ .

(٢) سورة النساء آية ٢٩ ج ٥ .

(٣) سورة الجمعة آية ١٠ ج ٢٨ .

(٤) انظر البدائم للكاساني ج ٥ ص ١٤٨ — ١٤٩ .

(٥) سورة المائدة آية ٧ ج ٦ .

(٦) انظر الفروق للقراقي ج ٣ ص ٢٤٣ .

وفي رواية حدثنا محمد بن كثير عن سفيان حدثنا أبو حصين عن شيخ من أهل المدينة عن حكيم بن حزام<sup>(١)</sup> أن رسول الله صلى الله عليه وسلم بعث به بدينار ليشتري له أضحية فاشتراها بدينار وباعها بدينارين فرجع واشتري أضحية بدينار وجاء بدينار إلى النبي صلى الله عليه وسلم فتصدق به ودعا له أن يبارك في تجارته . رواه أبو داود في البيوع وروى هذا الحديث الترمذي من طريق أبي كريب عن أبي بكر بن عياض عن أبي حصين عن حبيب بن أبي ثابت عن حكيم بن حزام<sup>(٢)</sup> .

وجه دلالة هذا الحديث على توقف التصرف أن عروة باع الشاة التي اشتراها للنبي صلى الله عليه وسلم بدون أمره ، ولم يبطل عقده بل أقره على ذلك فدل على أن مثل هذا التصرف صحيح ينتج آثاره بالإقرار أو بالإجازة ، ولو كان باطلا لرده وأنكر عليه ، ولأن ركن التصرف صدر من أهله مضافاً إلى محله ولا ضرر في انعقاده موقوفاً فينعقد ، ومن المعلوم أن حكماً لم يكن مأموراً ببيع الشاة فلو لم ينعقد تصرفه لما باع ولما دعا له رسول الله صلى الله عليه وسلم بالخير والبركة على ما فعل ولأنكر عليه لأن الباطل ينكر ولأن تصرف العاقل محمول على الوجه الأحسن ما أمكن ، وقد أمكن حمله على الأحسن ههنا لأنه قصد البر والإحسان والإعانة على ما هو خير للمالك<sup>(٣)</sup> .

(١) حكيم بن حزام هو ابن أخ السيدة خديجة بنت خويلد زوج الرسول صلى الله عليه وسلم وكان يكنى أبا خالد أسلم يوم الفتح وأسلم معه أولاده وهم هشام وخالد وعبد الله وكلهم قد صاحب النبي وكان حكيم معمرًا فقد عاش في الجاهلية ستين سنة وفي الإسلام ستين سنة وكان من المؤلفة فلويهم ثم حسن إسلامه ومات بالمدينة سنة ٥٤ هـ ( انظر في هذا المعارف لابن قتيبة ص ١٣٥ ) .

(٢) انظر في تخريج هذا الحديث نصب الراية ج ٤ ص ٩٠ — ٩١ الطبعة الأولى ١٣٥٧ هـ -- ١٩٣٨ م .

(٣) انظر في هذا تبين الحقائق للزيلعي ج ٤ ص ١٠٢ الطبعة الأولى ١٣١٤ هـ ، وفتح القدير ج ٥ ص ٣٠٩ -- ٣١٠ ، والبحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦٠ ، والبدائع ج ٥ ص ١٤٩ ، والنهاية للبارقي ج ٥ ص ٣١١ وبنو الأهر شرح ملتقى الأبحر ج ٢ ص ٧٢ طبعة ١٣١٩ هـ .



إلا أنه يمكن القول بأنه قد يكون في هذه التصرفات ضرر في الجملة لأن للناس رغائب في الأعيان ففي مثل هذه الحالة ينبغي أن يتوقف التصرف على إجازة المالك ، فلا يجوز القول بإهدار تصرفه وإلحاق كلامه وقصده بكلام المجانين وقصدهم مع ندم الله عز وجل إلى ذلك وحته عليه<sup>(١)</sup> .

وقد وجه إلى هذا الحديث بأن في رواية أبي داود رجلاً مجحولاً لا يدري من هو وما كان هذا سبيله من الرواية لم تقم به حجة قال البيهقي في ضعف حديث حكيم من أجل هذا الشيخ .

وفي رواية الترمذي أن حبيباً لم يسمع من حكيم . قال الترمذي بعد أن روى الحديث لا نعرفه إلا من هذا الوجه . وحبيب عندي لم يسمع من حكيم وعلى ذلك فيكون الحديث منقطعاً .

قال صاحب تكملة فتح القدير إذا ثبت أن حبيباً لم يسمع من حكيم دخل في الإرسال عندنا<sup>(٢)</sup> . أقول وعلى ذلك فيصح الاحتجاج به اتفاقاً . أما الأئمة الثلاثة فلاحتجاجهم بالمرسل وأما الشافعي فلتوفر شرط الاحتجاج بالمرسل عنده فقد عضد بالحديث المسند وبأثر على رضى الله تعالى عنه وبالإجماع<sup>(٣)</sup> .

(١) انظر البدائم للكاساني ج ٥ ص ١٤٩ . وانظر في استدلال المالكية بهذا الحديث بداية المجتهد لابن رشد ج ٢ ص ١٤١ الطبعة الأولى بمصر . وفي فقه الشافعية في المذهب القديم المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ٢٥٩ وما بعدها ، ومثل البهجة وشرحها ج ٢ ص ٤٠٦ ، ومغنى المحتاج ج ٢ ص ١٥ ، ونهاية المحتاج ج ٣ ص ٢٤ . وفي فقه المناظرة للمغني لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٦/٢٠٥ ، والقواعد لابن رجب ص ٤١٩ - ٤٢١ الطبعة الأولى ١٣٥٢ هـ . وفي فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ١٨٤ . وفي فقه الشيعة الزيدية البحر الزخار لابن المرتضى ج ٣ ص ٣٢٩ ، والنتزع المختار ج ٣ ص ٤١ وما بعدها ، وفي فقه الإباضية النيل وشفاء العليل ج ٣ ص ١٣٦ .

(٢) انظر تكملة فتح القدير ج ٦ ص ٢٥٥ .

(٣) انظر التقرير والتنجير ج ٢ ص ٢٨١ . وانظر في شروط احتجاج الشافعية بالحديث المرسل بحث في الأدلة المتعارضة ووجوه ترجيحها للأستاذ بدران أبو العيين بدران بمجلة كلية الحقوق بجامعة الإسكندرية — العدد الثالث والرابع السنة العاشرة ص ٣٣٦/٣٣٧ .

وفوقش الحديث بأن المحدث لشبيب الحلى ، وما كان هذا سبيله من الرواية لم تقم به حجة للجهالة التي في سنده فلا يتم الاستدلال به . كما أن إخراج البخارى له لا يدل على صحته فإننا نرى كثيراً من الأحاديث المرسلة والمعلقة مذكورة في البخارى وهى ليست بجارية على شرطه فلا صحيح عنده إلا ما يورده بسند موصول .

جاء في البخارى<sup>(١)</sup> : « حدثنا على بن عبد الله المدنى حدثنا سفيان حدثنا شبيب بن غرقدة قال سمعت الحلى يحدثون عن عروة أن النبي صلى الله عليه وسلم أعطاه ديناراً يشتري له به شاة فاشترى له بالدينار شاتين فباع إحداهما بدينار وجاء بدينار وشاة فدعا له بالبركة في بيعه ، وكان لو اشترى التراب لربح فيه قال سفيان كان الحسن به عمارة جاء بهذا الحديث عن شبيب قال<sup>(٢)</sup> سمعه من عروة فأثبته<sup>(٣)</sup> فقال لم أسمعه من عروة بل سمعت الحلى يخبرون بالحديث عنه ولكن سمعته يقول سمعت النبي صلى الله عليه وسلم يقول الخير معقود بنواصى الخيل إلى يوم القيامة ، .

وفوقش حديث البخارى من وجوه :

**الوجه الأول :** أن في سنده من لم يسم فلا يصح الاستدلال به .

**الوجه الثانى :** أن ذكر البخارى لإنكار شبيب سماعه من عروة دليل على تضعيفه لصدر الحديث وإنما أورده لأنه لما خرج حديث الخيل انجر به سياق القصة إلى حديث الشاة صحيحاً عنده لإخراجه في كتاب البيوع والوكالة كما هو دأبه في الأحاديث المشتملة على الأحكام أن يذكرها في الأبواب التى تصلح لها فعدم تخريجها لهذا الحديث إلا في موضع الكلام عن

(١) إرشاد السارى للقسطائى ج ٧ ص ٣١٧ - ٣١٨ .

(٢) قال الحسن سمعه أى سمع شبيب من عروة .

(٣) أى أتى سفيان شبيباً .

الخيل دليل على عدم صحة صدره وألا عبرة إلا بعجزه .

الوجه الثالث : لا اعتداد بأن الحسن بن عمار قال إن شيباً سمعه من عروة قال الحسن بن عمار أحد الفقهاء المتفق على ضعف حديثهم ، ففي التهذيب قال محمود بن غيلان عن أبي داود الطيالسي قال شعبة أتيت جرير بن حازم فقلت له لا يحل لك أن تروى عن الحسن بن عمار قال جرحه عندى سفيان الثوري وشعبة بن حجاج فبقولها تركت حديثه وقال بن حبان كان يدلس على الثقة وقصارى القول فيه أنه متروك الحديث .

وأجيب عن المناقشة الأولى بأن ذكر الحى في الحديث لا يلزم منه الجهالة في السند المفضية إلى عدم صحة الاستدلال به بل إن ذكر الحى مشعر بأن شيباً لم يسمعه من رجل واحد بل سمعه من رجال متعددين . ربما يفيد خبرهم القطع به .

وأجيب عن المناقشة الثانية بأن ذكر البخارى إنكار شيب سماعه من عروة لا يدل على تضعيف البخارى لصدوره بل أراد بذكر الإنكار نقل الحديث بوجه أكد إذ فيه إشعار بأن الحديث سمع من جماعة يمتنع تواطؤهم على الكذب .

أما كون الحديث جر إليه سياق القصة فذلك مسلم لكن لا يلزم منه أنه غير منطبق على شروط البخارى إذ السماع من متعددين أقوى من السماع من واحد وفي السماع من الحى سماع من متعددين ربما يفيد خبرهم القطع به لا سيما وقد ورد ما يعضده .

وأجيب عن المناقشة الثالثة بأن الحسن بن عمار وإن كان متروك الحديث فهو لم يثبت شيئاً بقوله فقد وجد للحديث متابع عن أحمد وأبي داود والترمذى وابن ماجه من طريق سعيد عن أبي ليلى . ثم بعد هذه الإجابات الثلاثة التى لا يسع المعارض إلا الإذعان لها لا نرى بأساً من

ترجيح صحة الحديث وبذلك يتم الإستدلال به من هذا الطريق على مشروعية العقد الموقوف وانعقاد التصرف الصادر من غير ذى ولاية شرعية كالفضولى ومن فى حكمه كالوكيل إذا تجاوز حدود الوكالة صحيحاً موقوفاً على الإجازة . وقد بينا أن عدم اعتراض النّبى صلى الله عليه وسلم على تصرف عروة وإقراره وإجازته له دليل على صحة التصرف بالإجازة .

أما طريق الحديث التى هى عن سعيد عن أبى ليلى عن عروة فهى طريق حسنة ، وبذلك يصلح الحديث بروايته دليلاً على المشروعية<sup>(١)</sup> .

### ثانياً — القياس :

قاسوا التصرف الموقوف كتصرف الفضولى على وصية المدين بدين مستغرق وبأكثر من الثلث ، وكبيع المرهون فإنه ينعقد موقوفاً على إجازة المرتهن وعلى العقد المشروط فيه الخيار<sup>(٢)</sup> ، فإن هذه تصرفات لا حكم لها فى الحال بل يتراخى الحكم فيها إلى حين الإجازة أو الرد .

وقد نوقش هذا بأن قياس التصرف الموقوف كتصرف الفضولى بالبيع على وصية المدين التى تتوقف على إجازة الورثة ، قياس غير صحيح ، فالوصية تحتل الغرر ، وتصح بالمجهول والمعدوم بخلاف البيع ، وكذلك لا يصح قياسه على البيع المشروط فيه الخيار لأن هذا البيع مجزوم به منعقد فى الحال

(١) انظر فى بيان ذلك نص الرأية ج ٤ ص ٩٠-٩١ ، وإرشاد السارى للقسطانى ج ٧ ص ٣١٧ - ٣١٨ ، وانظر أيضاً رسالة الوكالة لأستاذنا محمد زكريا البرديسى ص ١٧ - ١٩ .

(٢) جاء فى فتح القدير ج ٥ ص ٣١٠ : « وصار (عقد الفضولى) كالوصية من المدبون المستغرق وبأكثر من الثلث إذا كان المعقود عليه باقياً حيث يتوقف على إجازة المستحق بالإجماع فهذا أصل لقياس صحيح وكالمرتهن إذا تبايعا رهناً برهن بغير إذن المرتهن انعقد وتوقف الحكم لحق المرتهن » . وفى فقه المالكية جاء فى الفروق للقرافى ج ٣ ص ٢٤٤ : « البير يقبل الخيار فيقبل الإيقاف » .

ولأنما المنتظر فسخه وإذا مضت المدة ولم يفسخ لزوم البيع<sup>(١)</sup>.

ويرد على هذا بأن هؤلاء الخصوم يسلمون بوجود تصرفات لا تنفذ في الحال ، فالتصرف المعلق تصرف أو سبب صحيح ولا حكم له في الحال ، وكذلك البيع المشروط فيه الخيار ، فهو تصرف أو سبب صحيح ولا حكم له في الحال ، والوصية بأكثر من الثلث ووصية المدين بدين مستغرق لماله فإنها تتوقف على إجازة المستحق ، فكيف مع هذا ينكرون فكرة التصرف الموقوف .

### ثانياً — رعاية المصلحة :

الأصل في التصرفات الشرعية الصحة لا الفساد ، واللائق بحال المسلم أن يوقع تصرفه على الوجه الجائز دون المحذور ترجيحاً لجانب الصحة التي هي الأصل وحملها لحال المسلم على الصلاح ما أمكن .

ولهذا فإن ثبوت انعقاد تصرف الفضولي ومن في حكمه صحيحاً موقوفاً على الإجازة يتحقق به المصلحة لكل من المتعاقدين والمعقود له ولا ضرر على أحد في ذلك ولا يوجد منه مانع شرعي ، فقد وجد المقتضى لثبوته وانتفى المانع فيدخل ثبوته في العمومات التي توجب رعاية المصالح ودفع المضار .

وتحقق المصلحة في توقف العقد بالنسبة للعقود له هو أنه بهذا التصرف يكتفي مؤنته إذا أراد القيام به بنفسه ، وبالنسبة للتعاقد مع الفضولي فإنه يحصل له ما أراد من الوصول إلى محل العقد وبالنسبة للفضولي

---

(١) جاء في المجموع في فقه الشافعية ج ٩ ص ٢٦٣ : « والجواب عن قياسهم على على الوصية أنها تحتل الفرر وتصح بالمجهول والمعدوم بخلاف البيع . والجواب عن شرط الخيار أن البيع مجزوم به منعقد في الحال ولأنما المنتظر فسخه ولهذا إذا مضت المدة ولم يفسخ لزوم البيع » .

فإنه يسان كلامه عن الإلغاء ويتحقق ما رغب فيه من إجراء التصرف ويحصل له الثواب إذا كان قد قصد به الإعانة والرفق بالمعقود له .

على أن تحقق هذه المصالح مع انتفاء المضار يوجب أن يقال بوجود الإذن به دلالة من صاحب الشأن وعلى ذلك تثبت للفضولى القدرة الشرعية على إجراء تصرف موقوف بهذا الإذن ، ولكن هذا الإذن دلالة يقتصر على التصرف الموقوف فلا يتعدى إلى إثبات ما لم يكن فيه مصلحة أو يكون فيه ضرر من نفاذ العقد يمنع من انعقاده ، والضرر المحتمل يمكن تفاديه بالوقف ، ومن ثم وجب القول بانعقاده صحيحاً موقوفاً لصدوره من أهله فى محل قابل لحكمه ، لأن أهلية التصرف بالعقل والبلوغ وقد توافرا ، وأما أنه فى محله فلأن محل العقد هو المال المتقوم ، وانعدام الملك للعائد الفضولى لا يعنى انعدام المالية والتقوم بدليل أنه إذا باع الشيء بإذن المالك جاز والإذن لا يقابل غير المحل محلاً .

فانعقاد التصرف موقوفاً على الإجازة فيه رعاية للمصلحة ويعتبر من قبيل التعاون على البر كما فى حالة تصرف الفضولى فهو من قبيل التسامح والتيسير على الناس فى المعاملات ورفع الحرج والضيق عنهم<sup>(١)</sup> .

#### رابعاً — المعقول :

يقرر هؤلاء الفقهاء أنه يثبت بالسبب الموقوف ملك موقوف ، كما يثبت بالسبب البات ملك بات ، ثم إن السبب إنما يلغو إذا خلا عن الحكم شرعاً ، أما إذا تأخر عنه الحكم فلا يلغو لأن الحكم تارة يتصل بالسبب وتارة يتأخر كما فى البيع بشرط الخيار ، وفى بيع الفضولى وهو تصرف موقوف

(١) انظر فى بيان ذلك البدائم لكاسان - ٥ ص ١٢٨ - ١٤٩ ، وفتح القدير - ٥ ص ٣١٠ والمبسوط للسرخسى - ١٣ ص ١٥٤ ، وبجم الأنهر فى شرح ملتقى الأبحر - ٢ ص ٧٣ .

يتأخر الحكم إلى إجازة المالك ولا ينعدم أصلاً ، لأن عدم ترتيب الحكم في الحال إنما هو لرفع الضرر عن المالك ولأن في تأخير الحكم إلى الإجازة توفيراً لمنفعة تعود عليه<sup>(١)</sup> .

هذا فضلاً عن أن التصرف الموقوف إنما هو تصرف صدر من الأهل في المحل فلا يلغو بل يتحقق وجوده ثم يمتنع نفاذه شرعاً لما منع فيتوقف على زوال ذلك المانع وبالإجازة يزول هذا المانع<sup>(٢)</sup> .

(١) جاء في المبسوط للسرخسي ج ١٣ ص ١٥٤ - ١٥٥ : « يثبت بالسبب الموقوف ملك موقوف ، كما يثبت بالسبب البات ملك بات ، ولهذا لو أعتق المشتري ثم أجاز المالك البيع نفذ عتقه وهذا لأنه لا ضرر على المالك في إثبات ملك موقوف بهذا السبب ، كما لا ضرر عليه في انعقاد السبب ، ولما الضرر في زوال ملكه وبالمالك الموقوف لا يزول ملكه البات . والثاني أن السبب إنما يلغو إذا خلا عن الحكم شرعاً فأما إذا تأخر عنه الحكم فلا لأن الحكم تارة يتصل بالسبب وتارة يتأخر كما في البيع بشرط الخيار وهذا الحكم يتأخر إلى إجازة المالك ولا ينعدم أصلاً ، لأن انعدام الحكم في الحال لرفع الضرر عن المالك وفي تأخير الحكم إلى وجود الإجازة توفيراً لمنفعة تعود عليه . فلهذا انعقد السبب في الحال على أن يجعل لإجازته في الانتهاء كإذنه في الابتداء بخلاف بيع الطير في الهواء والسملك في الماء فهناك لنا العقد لانعدام محله والمحل غير مملوك أصلاً » .

وجاء في الحواشي الظهيرية ( باب الفضولي ) مخطوط رقم ٣١٧ بدار الكتب المصرية : « فإن قيل اعتبار التصرف شرعاً بحكمه لا بعينه ، فإذا لنا حكمه لنا تصرفه قلنا : مسلم لأن الحكم لا يثبت بهذا التصرف بل يثبت حكم يليق به فإنه يثبت بالسبب الموقوف حكم موقوف .. ولأن السبب إنما يلغو إذا خلا عن الحكم شرعاً فإذا تأخر حكمه عنه فلا لأن الحكم يثبت تارة ويتأخر تارة ، والراخي جائز بالإجماع أما على أصله فتجاوز سائر التعليقات فإنها أسباب في الحال ولا حكم لها وأما الإجماع فيجوز البيع بشرط الخيار بالإجماع أنه بيم وتراخي حكمه عنه » .

(٢) جاء في المبسوط للسرخسي ج ١٣ ص ١٥٤ : « والمفق فيه ( العقد الموقوف ) أن هذا تصرف صدر من أهله في محله فلا يلغو كما لو حصل من المالك . لأن التصرف كلام وهو فعل اللسان فحده ما هو حد سائر الأفعال ، وإذا صدر من أهله في محله تحقق به وجوده ، ثم يمتنع ففوذه ، شرعاً لما منع فيتوقف على زوال ذلك المانع وبالإجازة يزول المانع وهو عدم رضا المالك به وبيان لأهلية أن التصرف كلام والأهلية للكلام حقيقة بالتمييز واعتباره شرعاً وبيانها أن البيع تمليك مال بمال فالمحل إنما يكون محلاً بكونه مالا متقوماً ، وبانعدام الملك للعقد في المحل لانعدام المالية والتقوم ألا ترمي أنه لو باعه بإذن المالك جاز وما ليس يجعل لا يصير محلاً بالإذن والمحلية لا تختلف بكون المتصرف مالاً كذاً أو غير مال » .

هذه هي أدلة القائلين باعتبار العقد الموقوف قسما من أقسام العقد الصحيح، ونحن نرتضى هذه الأدلة لأنها معقولة المعنى وسالمة من الخلل في جملتها .

### أدلة الرأي الثاني

احتج هذا الفريق من الفقهاء القائل بأن العقد الموقوف عقد باطل، بالنص وبالقياس وبالمعقول .

أورد — النص :

روى عن حكيم بن حزام أنه قال : أتيت رسول الله صلى الله عليه وسلم فقلت يا أباي الرجل يسألني من البيع ما ليس عندي ، أأبتاع له من السوق . ثم أبيعه ؟ قال : « لا تبع ما ليس عندك »<sup>(١)</sup> .

ففي هذا الحديث ينهى الرسول صلى الله عليه وسلم عن بيع الشيء غير المملوك للبائع وأن يبيعه يعتبر باطلا لأنه تصرف صدر فيه نهى من الشارع . الحكيمة والنهي عند هؤلاء يقتضي البطلان .

ويناقش هذا من وجهين :

❧ وانظر نفس المرجع ج ٥ ص ١٥ . وفي الفروق للقرافي ج ٣ ص ٢٣٢ — ٢٣٣ : « وأما أهلية التصرف لحقيقتها عندنا قبول يقدره صاحب الشرع في المحل وسبب هذا القبول المقدر التمييز عندنا ، وهذا القبول الذي هو أهلية التصرف لا يشترط فيه عندنا الإباحة فإن الفضولي عندنا له أهلية التصرف وللمالك عندنا إمضاء ذلك التصرف من غير تجديد عقد آخر فدل على أن ذلك العقد المتقدم قابل للاعتبار وإنما تعلق به حق آدمي كتصرف العبد بغير إذن سيده » .

(١) انظر في هذا منتقى الأخبار مع نبيل الأوطار ج ٥ ص ٢٥٢ — ٢٥٣ .

وانظر نصب الراية ج ٤ ص ١٩ — ٢٠ ، وسنن أبي داود ( باب في الرجل يبيع ما ليس عنده ج ٣ ص ٣٨٤ تحقيق الأستاذ محمد محي الدين عبد الحميد الطبعة الثانية ١٣٦٧ هـ / ١٩٥٠ م ) .



اليوم الأول : أن النهى الوارد في الحديث خاص ببيع المردوم ، فعنى لا تبع ما ليس عندك أى لا تبع المردوم<sup>(١)</sup> .

اليوم الثانى : أن المراد من الحديث هو أن يبيع الشخص شيئاً ليس عنده ، ثم يشتريه ، ثم يسلمه بحكم البيع السابق على دخوله فى ملكه وهذا غير ممكن ، لأن الحادث يثبت مقصوراً على الحال ولا يسبق حكمه سلبه<sup>(٢)</sup> . ونحن إذا تأملنا نجد أن هذا الحديث خاص ببيع المردوم ، وليس معناه لا تبع ما لا ولاية لك عليه حتى يدخل فيه بيع الفضولى الذى ينعقد موقوفاً ، فخرج الحديث عن محل النزاع .

ثانياً — القياس على بيع الغرر :

فقد قالوا إن الفضولى لا يقدر على تسليم ما باعه بما لا يملكه فهو كبيع الآبق وكبيع السمك فى الماء والطير فى الهواء فهذه كلها بيع باطلة<sup>(٣)</sup> .

(١) جاء فى نيل الأوطار للشوكانى ج ٥ ص ٢٥٣ الطبعة الثانية ١٣٤٤ هـ : « قوله ما ليس عندك أى ما ليس فى ملكك وقدرتك والظاهر أنه يصدق على العبد المقصوب الذى لا يقدر على انتزاعه ممن هو فى يده وعلى الآبق الذى لا يعرف مكانه . فعنى قوله صلى الله عليه وسلم : « لا تبع ما ليس عندك » أى ما ليس حاضراً عندك ولا غائباً فى ملكك وتحت حوزتك . قال البغوى : النهى فى هذا الحديث عن بيع الأعيان التى لا يملكها أما بيع شئ موصوف فى ذمته فيجوز فيه السلم بشروطه فلو باع شيئاً موصوفاً فى ذمته عام الوجود عند المحل المشروط فى البيع جاز وإن لم يكن المبيع موجوداً فى ملكه حالة العقد كالسلم » .

وجاء فى البدائع للسكاسانى ج ٥ ص ١٤٧ فى الرد على الذين استدلوا بهذا الحديث : « ولأن بيع ما ليس عنده بطريق الأصالة عن نفسه تمليك ما لا يملك بطريق الأصالة وأنه محال وهو الشرط فيما يبيعه بطريق الأصالة عن نفسه » .

(٢) انظر فى هذا فتح القدير ج ٥ ص ٣٠٩ .

(٣) جاء فى مختصر المزنى ج ٢ ص ٢٠٤ : « وما يدخل فى هذا المعنى ( بيع الغرر ) أن يبيع الرجل عبداً لرجل ولم يوكله فاعقد فاسد أجازة السيد أو لم يجزه ، كما لو اشترى آبقاً فوجده لم يجز البيع » . وفى متن البهجة وشرح الشيخ زكريا الأنصارى عليها ج ٢ ص ٤٠٦ : « فلا يصح بيع الفضولى لأنه لا يقدر على تسليمه كالأبق وأول » .

• — نظرية العقد الموقوف

ويناقش هذا بأن قياس تصرف الفضولى — وهو تصرف موقوف — ومن فى حكمه على بيع الغرر ، كبيع غير مقدور التسليم وكبيع الآبق وبيع الطير فى الهواء والسّمك فى الماء قياس مع الفارق ، ذلك أن عدم جواز البيع فى هذه الحالات إنما هو لانعدام المحل ، فالطير والسّمك ليسا بمملوكين أصلاً ، وما ليس بمملوك لأحد لا يكون محلاً للبيع ، وبيع الفضولى ليس كذلك فهو تصرف صحيح صادر من أهله فى محله ولا ينفذ إلا بإجازة صاحب الحق .

وأما بيع الآبق فينعقد فاسداً مفيداً للمالك عند القبض وهذا هو مذهب الحنفية<sup>(١)</sup> . ومن ثم فإن هذا القياس الذين يقولون به يكون قياساً غير صحيح لأن من شرط القياس أن يكون حكم الأصل متفقاً عليه<sup>(٢)</sup> ، وبيع الغرر ليس متفقاً عليه من حيث أنه لا يترتب عليه أثر ، فالحنفية يرتبون عليه بعض الآثار ويقولون يملك بالقبض ، وبذلك يفقد القياس شرطاً من شروطه ، وفوات الشرط يترتب عليه فوات المشروط .

### ثالثاً — الموقوف :

ذهب هؤلاء الفقهاء إلى أن حكمة العقل قاضية بأن أفعال العقلاء يجب أن تصان عن العبث ، فالفضولى ومن فى حكمه يعتبر غير قادر على تنفيذ تصرفه ، وهذا يجعل عمله عرضة للبطلان إذا لم تحصل الإجازة وحصل الرد فيضيع وقته بدون جدوى ، لعجزه عن التنفيذ فضلاً عما فيه من إراقة لماء وجهه فوجب صون الناس عن مثل هذا .

وقد تساءلوا إذا باع الفضولى مال غيره فهل يملك المشتري للشئ وقت البيع ما باعه إياه الفضولى أم لا ؟ فإن كان لم يملكه وقت العقد فكيف

(١) انظر فى هذا فتح القدير ج ٥ ص ٣٠٩ - ٣١١ .

(٢) انظر فى بيان ذلك علم أصول الفقه لأستاذنا محمد زكريا البرديسى ص ٢٤١ طبعة

يمسكه وقت الإجازة ، وإن كان قد ملكه وقت العقد فكيف يبطله المالك إن لم يرض بعمل الفضولى .

كما أنهم لا يسلمون بانفصال الحكم عن السبب ، فلا معنى للعقد عندهم إلا كونه مفيداً للحكم الذى وضع له ، فإذا امتنع إفادته الحكم كان باطلاً أو غير منعقد ، ويقولون إن البيع مزيل للملك ، وولاية إزالة الملك يكون صدورها عن المالك ، ولا ملك للفضولى فاستحال انعقاد السبب .

كما أن أساس الانعقاد الولاية الشرعية على العقد ، فالولاية كالأهلية شرط لصلاحية العبارة لعقد من العقود ، ولا ولاية إلا بأن يكون العاقد ذا شأن فى العقد أو تكون له نيابة عن صاحب الشأن بولاية أو وكالة ، وذلك لأن شرط انعقاد العقد أن يكون العاقد قادراً على تمكين العاقد الآخر من كل أحكام العقد بالنسبة له ، فإذا لم تكن عنده هذه القدرة الشرعية لم ينعقد العقد<sup>(١)</sup> .

ويمكن أن يناقش ما استدلوا به من أن الحكم لا ينفصل عن سببه ، بأن تأخر الحكم عن السبب لا يجعله لغواً ، لأن الحكم تارة يتصل بالسبب وتارة يتأخر عنه كما فى البيع بشرط الخيار ينعقد فيه السبب بالإيجاب والقبول ويتراخى الحكم إلى وقت الإجازة ، وإجازة المالك أو صاحب

---

(١) انظر المجموع فى فقه الشافعية ج ٩ (باب البيم) ص ٢٦٢/٢٦٣ ، وانظر المحلى لابن حزم ج ٨ ص ٤٣٧ حيث أوضح أن : « بيع ملك الغير لا يترتب عليه انتقال ملكية البيم إلى المشتري ، وكذا ملكية الثمن للبائى ، كما أنه ليس من المنطق فى شيء أن لا يصح عقد حين عقده ثم يصح فى وقت آخر غير الوقت الذى انعقد فيه وأن هذا ليس مقبولا شرعاً ولا دليل من القرآن أو السنة عليه والقول بغير ذلك يعتبر تحكماً فى دين الله عز وجل » .

وجاء فى متن البهجة وشرح الشيخ زكريا الأنصارى عليها ج ٢ ص ٤٠٦ : « ولو عقد مع ظن فقد الولاية المفهومة ... فالمعتبر وجود الشرط فى نفس الأمر لا فى ظن الماقد ورتب على اعتبار الولاية قوله (حتى يرد بيع الفضولى) بأن ياع مال غيره بلا ولاية وكذا يرد شراؤه لغيره بعين ما يملكه أو بشئ من ذمته كما فهم بالأولى » .

الشأن تجعل الشيء مملوكاً للمشتري من وقت العقد وإن رد فلا ضير عليه إذ مال المالك محفوظ له .

كما يناقش ما استدلوا به من أن عقد الفضولي ومن في حكمه من العقود الموقوفة لا ينعقد لعدم الولاية الشرعية بأن الولاية شرط من شروط النفاذ<sup>(١)</sup> ، لا من شروط الانعقاد ، وتختلف شرط النفاذ يترتب عليه وقف نفاذ العقد على الإجازة ممن يملكها شرعاً لا أن يقال ببطلانه .

هذه هي أدلة كل من القائلين باعتبار العقد الموقوف قسماً من أقسام العقد الصحيح والقائلين ببطلانه وما ورد عليهما من مناقشات . ونحن إذ نقارن بين الرأيين فإننا نرجح الرأي الأول<sup>(٢)</sup> لسلامة أدلته في جملتها ، وهو أولى بالقبول لما فيه من التيسير على الناس في معاملاتهم وتحقيق مصالحهم الضرورية والحاجية وإعانة بعضهم لبعض دون ضرر يلحق بأحد المتعاقدين ، هذا فضلاً عن أن القول بالوقف يتفق مع مبدأ الرضائية فلا يخرج شيء من ملك الشخص جبراً عنه أو دون إجازته ورضاه .

وبهذا الاتجاه أخذ المشرع في التقنين المدني العراقي فاعتبر العقد الموقوف قسماً من أقسام العقد الصحيح وليس عقداً باطلاً فنص في المادة ١٣٣ منه في فقرتها الثانية على أنه : « إذا لم يكن العقد الصحيح موقوفاً أفاد الحكم في الحال ، وفي هذا إشارة إلى أن العقد الصحيح منه النافذ ومنه غير النافذ أى الموقوف .

(١) انظر البحر الرائق لابن نجيم ج ٥ ص ٢٨١ .

(٢) انظر في ترجيح هذا الرأي مقال العقد الموقوف للدكتور محمد زكي عبد البر ص ١٣ ، وكتاب أحكام الأسرة في الإسلام ( الزواج وآثاره في الفقه الإسلامي ) لأستاذنا محمد سلام المذكور ج ١ ص ٢٠١ فقد جاء فيه : « العقد الموقوف : هو كما يرى الحنفية ومن وافقهم قسم من العقد الصحيح لأنه استوفى أركانه وشروط انعقاده وصحته غير أن من باشر العقد ليس له ولاية لإنشائه بأن كان فضولياً أو وكيلاً مقيداً بخروج عن حدود وكرانه » .

## المطلب الثانى

مكانة العقد القابل للإبطال والعقد غير السارى بين العقود  
الصحيحة وغير الصحيحة فى القانون

عرفنا مكانة العقد الموقوف بين العقود الصحيحة وغير الصحيحة ،  
وانتهينا إلى ترجيح رأى القائل باعتباره قسماً من أقسام العقد الصحيح وهو  
رأى أغلب الفقهاء فى المذاهب الإسلامية . فما مكانة العقد القابل للإبطال ،  
وكذا العقد غير السارى أو غير النافذ فى فقه القانون بين العقود الصحيحة  
وغير الصحيحة .

قسم القانون المدنى المصرى الحالى العقد إلى قسمين : صحيح وباطل ،  
وقسم العقد الباطل إلى عقد باطل بطلاناً مطلقاً وعقد باطل بطلاناً نسبياً  
أو قابل للإبطال (١) . وبهذا يكون العقد الأخير قسماً من أقسام العقد  
غير الصحيح .

أما العقد غير السارى أو غير النافذ ، فقد اختلف الرأى فى الفقه فى  
التسكييف الصحيح لعدم السريان وهل هو صورة من صور البطلان أم هو  
جزء يقوم بجواره ؟

فذهب رأى إلى أن عدم السريان أو عدم النفاذ صورة من صور البطلان  
إذ أن كلا منهما يتصل بالتصرف القانونى ويمس بتحقيق آثاره (٢) .

وذهب رأى آخر إلى أن عدم السريان ليس بطلاناً ، لأنه يترك  
التصرف صحيحاً فى علاقة مصدره والمستفيد المباشر منه ، أى أن العقد

---

(١) تكلم المشرع فى التقنين المدنى المصرى الحالى عن العقد القابل للإبطال فى المواد من  
١٣٨ إلى ١٤٠ ، كما تكلم عن العقد الباطل بطلاناً مطلقاً فى المواد من ١٤١ - ١٤٤ .  
(٢) انظر فى إيراد هذا الرأى رسالة الدكتور جميل الشرقاوى فى نظرية البطلان فى  
القانون المدنى المصرى من ١٤١ .

يكون صحيحاً منتجاً لآثاره فيما بين المتعاقدين ولكنه لا ينفذ أو لا يسرى في حق الغير ، فالعقد المستتر في الصورية صحيح فيما بين العاقدين ، ولكنه غير نافذ في مواجهة الغير حسن النية ، وفقاً لحكم المادة ٢٤٤ من التقنينين المدني المصري الحالي .

أما في البطلان المطلق فلا يرتب العقد أثراً لا فيما بين المتعاقدين ولا بالنسبة إلى الغير .

كما يلاحظ أنه في البطلان المطلق ، يحق لكل من المتعاقدين أن يتمسك به ، كما يتمسك به أيضاً كل ذي مصلحة ، أما عدم السريان فلا يتمسك به إلا الغير ويبقى التصرف صحيحاً في العلاقة بين طرفيه<sup>(١)</sup> .

وقد جعل المشرع المصري نظرية عدم السريان نظرية مستقلة ، وأورد عليها عدة تطبيقات وأوضح أن عدم النفاذ لا يمس صحة التصرف وأنه ليس بطلاناً .

وقد جاء في المذكرة الإيضاحية للقانون المدني المصري الحالي تعليقاً على المادة ٢٤٣ : « ولما كانت الدعوى البوليصة دعوى عدم نفاذ فهي لا تمس صحة التصرف المطعون فيه ، ومؤدى ذلك أن هذا التصرف يظل صحيحاً منتجاً لجميع آثاره ، وكل ما هنالك أنه يصبح غير نافذ في حق الدائنين وباقتدار اللازم لحماية حقوقهم دون إفراط أو تفريط » .

ونحن نرجح القول بأن عدم السريان أو عدم النفاذ ليس بطلاناً ، إذ أن التصرف يباشراً صحيحاً منتجاً لآثاره فيما بين المتعاقدين ولكنه لا يسرى

---

(١) انظر في هذا النظرية العامة للالتزام ( مصادر الالتزام ) الأستاذ الدكتور اسماعيل غانم ٢٧٧ - ٢٧٨ طبعة ١٩٦٦ م ، وانظر أيضاً في بيان التفرقة بين البطلان وعدم السريان دي لا مورايندير في شرح القانون المدني الفرنسي في الالتزامات ج ٢ فقرة ٧٤٥ ص ٤٢٢ - ٤٢٣ .

- ٧٩ -

بالنسبة إلى الغير الذي لم يكن طرفاً في العقد طبقاً لمبدأ نسبية أثر العقد .  
فإذا أقره هذا الغير أصبح التصرف نافذاً في حقه .

## المبحث الثاني

مكانة العقد الموقوف بين العقود المنجزة والمضافة والمعلقة  
وما يقابله في القانون

### المطلب الأول

مكانة العقد الموقوف بين العقود المنجزة والمضافة والمعلقة في الشريعة  
وقف نفاذ العقد أمر يتصل بآثار العقد ، فيقال هذا العقد موقوف  
أو نافذ أو صحيح أو باطل نتيجة ما للعقد من قوة ترتب آثاره عليه في  
الحال أو على التراخي ، كما في حالة العقد الموقوف .  
فالوقف والنفاذ وال لزوم والبطالان والفساد تتصل كلها بآثار العقد .  
أما وصف العقد بأنه منجز أو مضاف أو معلق ، فهذا أمر يتعلق  
باتصال آثار العقد بصيغته أو باتصال آثار العقد به وقت إنشائه .  
ونبين فيما يلي حقيقة كل من العقد المنجز والمضاف والمعلق مع المقارنة  
بينها وبين العقد الموقوف .

#### العقد المنجز :

هو ما كانت صيغته غير مضافة إلى زمن ، ولا معلقة على شرط بأداة من  
أدوات التعليق ، سواء أ كان مطلقاً أم مقيداً بشرط لأن التقيد بالشرط  
لا يمنع تنجيز العقد ، بل هو التزام زائد على ما أوجبه العقد. ومثال ذلك أن

يقول شخص لآخر أجرتك بيتي ابتداء من الآن بشرط أن تدفع إلى الأجرة مقدماً فيقول قبلت .

وحكم العقد المنجز أن آثاره تترتب عليه بمجرد تمامه فلا تتأجل<sup>(١)</sup> .  
وكل العقود يصح تنجزها، بل هذا هو الأصل فيها ماعدا الوصية والإيصاء<sup>(٢)</sup>  
فإنهما مضافان إلى ما بعد الموت بطبيعتهما حتى لو كانت صيغتهما منجزتين .

وقد نصت على حكم العقد المنجز المادة ٢٢٢ من مرشد الخير أن فقالت :  
« العقد المنجز ما كان بصيغة مطلقة غير معلقة بشرط ولا مضافة إلى وقت  
مستقبل وهذا يقع حكمه في الحال ، .

وعلى هذا يختلف العقد المنجز عن العقد الموقوف في عدم ترتب آثار  
الآخر عليه إلا بعد الإجازة من يملكها من ولي أو وصى أو مالك ، كما في  
حالة بيع ملك الغير .

#### العقد المضاف :

هو ما صدر بصيغة أضيف فيها الإيجاب إلى زمن مستقبل ، سواء أكانت  
مطلقة أو مقترنة بشرط ، كأن يقول شخص لآخر أجرتك دارى ابتداء  
من السنة الآتية بكذا بشرط أن تدفع الأجرة عند ابتداء العقد فيقول  
الآخر قبلت .

وحكم العقد المضاف أنه ينعقد في الحال علة لحكمه ولكن لا يوجد  
حكمه إلا في الوقت الذى أضيف إليه . وكلا العقد المضاف والعقد

(١) انظر المعاملات الشرعية للشيخ على الخفيف ص ٢٥٦ والمدخل للفقهاء الإسلامى  
للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٦٠٣ الطبعة الثانية ١٣٨٣ هـ - ١٩٦٢ م .

(٢) الإيصاء جعل الغير وصياً على أولاده بعد موته ( انظر الوصايا في الفقه الإسلامى )  
ص ٢٣٩ للأستاذ محمد سلام مذكور الطبعة الأولى ١٩٥٨ م .



الموقوف لا ينتج أثره بعد انعقاده مباشرة بل إن هذه الآثار تتراخى إلى حين الإجازة في العقد الموقوف وإلى حلول الأجل في العقد المضاف .  
ويجدر بنا أن نميز هنا بين العقد الموقوف ، والعقد المضاف إلى الزمن المستقبل ، وكذا العقد المشروط فيه الخيار في أمرين :

أحدهما : أن تأخير الأحكام في العقد المضاف يكون من ذات الصيغة المنشئة للعقد ، لامن أمر خارج عنها ، وذلك بخلاف خيار الشرط والعقد الموقوف ، فإن تأخير الحكم فيهما ليس ناشئاً من الصيغة ، ولكن من أمر زائد عليها في حالة خيار الشرط ، ومن أمر خارج عنها في حالة العقد الموقوف ، كما في تصرف الفضولي الذي يتصرف في حق الغير بدون إذن شرعي ودون أن تكون له ولاية التصرف .

ثانيهما : أن العقد المضاف إلى الزمن المستقبل لا يمكن أن تثبت أحكامه قبل الزمن المضاف إليه بحال من الأحوال ، أما العقد المشروط فيه الخيار فإنه بإبطال خيار الشرط أو بإجازة العقد فإنه تثبت الأحكام مستندة إلى وقت صدور العقد وإنشائه . وكذلك في العقد الموقوف كما في حالة بيع الفضولي لمال الغير ، إذا أجاز المالك البيع ثبت حكمه مستنداً إلى وقت صدوره ، أما في العقد المضاف فإن أحكامه لا تثبت إلا من وقت حلول الزمن المضاف إليه ، لأنه لا يوجد سبب لثبوتها قبل ذلك ، فالعقد المضاف ينعقد سبباً في الحال ، ولكن السببية لا تعمل عملها إلا في المستقبل (١) .

---

(١) انظر في هذا المعاملات الشرعية للشيخ علي الحنيف ص ٢٦٧ ، ١٩٤٧ . وقد جاء في كتاب الفقه الإسلامي ص ٣٩٦ - ٣٩٧ طبعة ١٩٥٤م الأستاذ محمد سلام مذكور في بيان الفرق بين كل من العقد الموقوف والعقد المضاف : « العقد المضاف والعقد الموقوف كلاهما ينعقد سبباً لحكمه في الحال ولكن يتأخر ظهور الحكم في المضاف بسبب الصيغة نفسها ، أما في العقد الموقوف فيسبب لإجازة من له ولاية إنفاذ العقد كأن يعقد فضولي بيعاً لمنزل فلا ينفذ البيع إلا إذا أجاز المالك الأصلي . وكذلك العقد المضاف لا يترتب عليه حكمه إلا في الزمن الذي أضيف إليه وبلا أثر رجعي لأن المقصود من الإضافة ألا يترتب الحكم إلا في ذلك الوقت ، أما في العقد الموقوف فالإجازة اللاحقة كالإذن السابق ومن ثم يترتب حكمه بأثر رجعي هو وقت انعقاد التصرف » . وانظر له أيضاً المدخل للفقه الإسلامي ص ٦٠٣ .

## العقد المعلق

التعليق هو ربط حصول مضمون جملة بحصول مضمون جملة أخرى بأن ونحوها (١) وبعبارة أخرى هو معلق وجود على وجود أمر آخر بأداة من أدوات التعليق ، فإن كان ذلك الأمر المعلق عليه موجوداً وقت التعليق كان التعليق صورياً وكان العقد منجزاً . كأن يقول شخص لآخر إن كان فلان مديناً لك بألف جنيه فأنا كفيل ويقبل الآخر ثم يظهر أن فلاناً كان في هذا الوقت مديناً بهذا المبلغ .

وإن كان ذلك الأمر غير موجود ، ولكنه مستحيل الوجود ، فإن العقد لا ينعقد أصلاً كأن يقول شخص لآخر إن سقطت السماء على الأرض فقد وكلتك في بيع هذا المنزل .

وإن كان على خطر الوجود فيجوز أن يوجد وألا يوجد فهذا هو العقد المعلق تعليقاً حقيقياً ، وبه لا يوجد العقد ولا يترتب عليه حكمه إلا بعد وجود المعلق عليه . إذ بوجوده يوجد العقد ويلشأ فتترتب عليه آثاره فإذا قال شخص لآخر إن شفيت من مرضى فسأصدق بجزء من مالى ، أو يقول إن سافرت إلى البلدة فقد وكلتك ، فإن الشفاء معدوم الآن ويحتمل وجوده في المستقبل وكذلك السفر .

وقد نصت على حقيقة العقد المعلق المادة ٢٢٣ من مرشد الخيران فقالت : « العقد المعلق هو ما كان معلقاً بشرط غير كائن أو بحادثة مستقبلية ، والمعلق يتأخر انعقاده سبباً إلى وجود الشرط فعند وجوده ، ينعقد سبباً مفضياً إلى حكمه » .

---

(١) جاء في رد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ٢٣١ الطبعة الثالثة ١٣٢٥ هـ :  
 « التعليق ربط حصول مضمون جملة بحصول مضمون جملة أخرى ... ومثال التعليق  
 بعتك إن رضى فلان » .

كما نصت المادة ٢٢٤ على أنه « يشترط لصحة التعليق أن يكون مدلول فعل الشرط على خطر الوجود لاحققاً ولا مستحيلاً » .

وكذلك نصت المادة ٢٢٥ على أن : « العقد المعلق على أمر محقق منجز في الحال إذا كان لبقائه حكم ابتدائه » .

والفرق بين كل من العقد المعلق والمضاف أن التعليق يمنع العقد من أن يصير سبباً لحكمه في الحال ، ثم لا ينعقد سبباً إلا عند وجود الأمر الذي علق عليه وقرن وجوده بوجوده .

أما العقد المضاف فإنه لا يمنع العقد من أن يصير سبباً في الحال أي وقت صدوره ، ولكن تؤخر آثاره إلى الوقت المضاف إليه (١) ، ولسكن الشافعية لا يفرقون بين العقد المعلق والعقد المضاف ، فكل منهما يكون عندهم سبباً لحكمه في الحال ، وإنما يتأخر الحكم بسبب الإضافة في المضاف وبسبب التعليق في العقد المعلق (٢) .

ويتفق مع الشافعية الإمام ابن تيمية فقد ذهب إلى أن التعليق بحلول وقت معين إضافة في المعنى ولا فارق بينه وبين الإضافة (٣) .

ويتفق العقد الموقوف مع العقد المعلق ، في أن كلا منهما لا ينتج أثره

(١) انظر ابن عابدين ج ٣ ص ٣٢٣ وانظر أيضاً المعاملات الشرعية للأستاذ الشيخ على الحقيف ص ٢٥٧ — ٢٥٨ . وانظر في بيان ما يصح تعليقه من العقود وما لا يصح ، نفس المرجع ص ٢٥٩ — ٢٦٣ طبعة ١٣٦٦ هـ / ١٩٤٧ م . وانظر المدخل للفقهاء الإسلاميين للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٦٠٦ وما بعدها الطبعة الثانية ١٣٨٣ هـ / ١٩٦٣ م .

(٢) انظر في فقه الشافعية المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ٣٤٠ والمدخل للفقهاء الإسلاميين للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٦٣٢ .

(٣) انظر فتاوى ابن تيمية ج ٣ ص ٣٥٣ .

في الحال ، فالأول ينتج أثره إذا ما أجيز ، أما الثاني فلا ينعقد سبباً إلا عند وجود الأمر الذي علق عليه .

وتصرح النصوص في فقه المذاهب القائلة باعتبار العقد الموقوف قسماً من أقسام العقد الصحيح ، بأن التصرفات — التي تصدر عن ليست له ولاية شرعية كالفضولي — يبعاً كانت أو إجارة أو نكاحاً أو طلاقاً تنعقد موقوفة مادام لها مجيز حال وقوعها ويثبت في جميعها الحكم بالإجازة ، فلا فرق في هذا بين أن يكون التصرف قابلاً للتعليق أو غير قابل له<sup>(١)</sup> .

ولو أخذنا فكرة العقد الموقوف على أنه التصرف الذي يستند حكمه بالإجازة إلى وقت إجرائه ، وجب أن نستبعد التصرفات التي تقبل التعليق كالطلاق ، فإن أحكام هذه التصرفات وإن ثبتت بالإجازة فإنها لا تستند إلى وقت إجرائها وإنما تقتصر على حدوث الإجازة<sup>(٢)</sup> فهي بهذا تختلف في الطبيعة عن التصرفات الموقوفة غير القابلة للتعليق كالبيع ونحوه لأن التعليق يتنافى مع طبيعتها وكل ما ينافي مقتضى العقد يبطل العقد<sup>(٣)</sup> .

(١) جاء في فتح القدير ج ٥ ص ٣١١ : « ... تصرفات الفضولي تتوقف عندنا إذا صدرت وللتصرف مجيز سواء كان تملكاً كالبيع والإجارة والهبة والترويع أو إسقاطاً حتى لو طلق امرأة غيره أو أعتق عبده فأجاز طلق وعتق وكذا سائر الإسقاطات للديون وغيرها وكان الأحسن أن يقول تصرف شرعي » .

(٢) جاء في فتاوى قاضيخان ج ٣ ص ٢٠ بهامش الفتاوى الهندية : « امرأة قالت جعلت أمري بيدي واخترت نفسي وكان الزوج حاضراً فأجاز أو كان غائباً فبأنه فأجاز ، صار الأمر بيدها في مجاز عليها بالإجازة » .

(٣) جاء في فتح القدير ج ٥ ص ٣١٥ : « أما عدم وقوع الطلاق في التفويض الموقوف فالأصل فيه أن كل تصرف جعل شرعاً سبباً لحكم إذا وجد من غير ولاية شرعية فلم يستعقب حكمه وتوقف إن كان مما يصح تعليقه جعل معلقاً وإلا احتجنا أن نجعله سبباً في الحال متأخراً حكمه إن أمكن فالبيع ليس مما يعلق فيجوز سبباً في الحال فإذا زال المانع من ثبوت الحكم لوجود الإجازة ظهر أثره من وقت وجوده ... وأما التفويض فيجوز التعليق فجعلنا الموجود من الفضولي معلقاً بالإجازة فعندها يثبت التفويض في الحال لا مستنداً » .

وهناك فرق آخر بين التصرف الموقوف والتصرف المعلق ، فالأول علة إسماً ومعنى لاحكماً والثاني علة إسماً لا معنى ولا حكماً .

ويوضح الفقهاء حقيقة كون تصرف الفضولي وهو من التصرفات الموقوفة علة إسماً ومعنى لاحكماً عند بيان أقسام العلة فيقولون : « علة إسماً ومعنى لاحكماً ، وهى ما أضيف الحكم إليها وأثرت فيه ولم تقتزن به وذلك كبيع الفضولى الذى يتوقف على إجازة المالك ، فهذا البيع الصادر من الفضولى علة إسماً لأن الحكم وهو المالك يضاف إليه ، وعلة معنى لأن المؤثر فى المالك هو ذلك البيع فهو بيع صادر من أهله مضاف إلى محله ، فثبت للملك المشتري موقوفاً على إجازة المالك . وليس يبيع الفضولى علة حكماً لأن الحكم وهو المالك البات لا يقتزن بالبيع وإنما يترأخى عنه إلى إجازة المالك ، لأن ملكه محترم لا يجوز إبطاله بغير إذنه ، فلو ثبت للملك البات قبل الإجازة لتضرر المالك لخروج العين عن ملكه بغير رضاه (١) .

ولهذا الفرق السابق أثره فى الحكم ، فالتصرف المعلق لا يستند حكمه بالإجازة إلى وقت وجوده ، بل يقتصر على وقوع ما علق عليه (٢) بخلاف البيع الموقوف الذى يستند حكمه بالإجازة إلى وقت إنشائه ولذلك يقولون الإجازة اللاحقة كالإذن السابق .

(١) انظر فى هذا علم أصول الفقه للأستاذ البردیسى ص ٢٧٢ الطبعة الثانية ٣٨١ هـ / ١٩٦١ م . وفى حاشية الأزميرى المسماة بمرآة الأصول على شرح مرقاة الوصول ج ٢ ص ٤٠١ « البيع الموقوف علة إسماً للوضع ومعنى للتأثير . . . فبيع الفضولى مال غيره ، وضم حكمه وهو المالك . . . فالمشتري من الفضولى يملك المبيع ملكاً موقوفاً على إجازة المالك . . . لأن حق المالك مانع عن ترتب الحكم فى الحال لأن حقه محترم لا يجوز إبطاله عليه بلا إذنه فيتأخى إلى زمان لإذنه فإذا زال المانع بالإجازة ثبت الحكم بهذا البيع مستنداً إلى وقت العقد » .

(٢) جاء فى التلويح ج ٢ ص ١٣٣ : « أنت طالق غداً ، فإنه علة إسماً ومعنى لإضافة الحكم إليه وتأثيره فيه ، لاحكماً لتأخى الحكم عنه فيشبه الأسباب . . . فلهاذا يقتصر وقوع الطلاق على مجيء الند من غير استناد إلى زمان الإيجاب » .

ونحن نخلص مما تقدم بالقاعدة الآتية :

« كل تصرف جعل شرعاً سبباً لحكم إذا صدر من غير ذى ولاية شرعية كالفضولى ومن فى حكمه لم يستعقب حكمه بل يتوقف على الإجازة ، فإذا أجاز يثبت الحكم مستنداً إلى وقت إنشائه ، إذا كان التصرف مما لا يحتمل التعليق كالبيع ونحوه ، أما إذا كان مما يحتمل التعليق كالطلاق فيثبت حكمه من وقت الإجازة — وليس مستنداً — كما هو قاعدة التعليق . »

### المطلب الثانى

ما يقابل فكرة العقد المعلق والمضاف فى القانون

يقابل فكرة العقد المعلق والمضاف فى فقه القانون : الشرط الواقف والأجل الواقف .

#### الشرط الواقف :

الشرط هو أمر مستقبل غيز محقق الوقوع ، ومثال ذلك أن يقول شخص لآخر أبيعك منزلى إذا نقلت إلى الإسكندرية .

والشرط الواقف ينصب تأثيره على نفس وجود الالتزام ، وعلى هذا نصت المادة ٢٦٥ من التقنين المدنى المصرى الحالى فقالت : « يكون الالتزام معلقاً على شرط واقف إذا كان وجوده معلقاً على أمر مستقبل غير محقق الوقوع ، <sup>(١)</sup> . فالالتزام لا يوجد إلا إذا تحقق الشرط ، ويعتبر الالتزام

(١) ويقابل هذا ما نص عليه المشرع فى قانون الموجبات والعقود اللبناني فى المادة ٨١ التى تنص على أن : « الشرط عارض مستقبل غير مؤكد يتعلق عليه تولد الموجب أو سقوطه ويكون له مفعول رجعى إلا إذا تحصل العكس من مشيئة الفريقين أو من ماهية الموجب وفى الحالة الأولى المشار إليها فى الفقرة السابقة يقال له شرط التعليق وفى الحالة الثانية يسمى شرط الإنهاء . »

بهذا غير نافذ ، لأنه إذا كان الالتزام الشرطي موقوف الوجود فإنه لا يكون نافذاً حتى يوجد ذلك الالتزام وهو لا يوجد إلا عند تحقق الشرط<sup>(١)</sup> وهذا ما نصت عليه المادة ٢٦٨ من التقنين المذكور بقولها « إذا كان الالتزام معلقاً على شرط واقف فلا يكون نافذاً إلا إذا تحقق الشرط » .

ويبين من ذلك أن الشرط الواقف يتفق مع العقد الموقوف ، في أن كلا منهما لا ينتج أثره في الحال ، بل عند تحقق الشرط الذي علق عليه بالنسبة للأول وعند الإجازة بالنسبة للثاني ، كما أن الشرط الواقف ينسحب أثره إلى وقت التعاقد لا إلى وقت تحقق أو تخلف الشرط ، وهذا ما يسمى بالآثر الرجعي للشرط ، وكذلك فقد يكون الإجازة في العقد الموقوف أثر رجعي كما في حالة بيع الفضولي لمال الغير .

هذا إذا تحقق الشرط الواقف أما إذا تخلف فإن حق الدائن الذي كان حقاً محتملاً وقت التعليق ينعدم من أساسه ويعتبر أن الدائن لم يكن له حق ما على موضوع الالتزام .

وقاعدة الآثر الرجعي للشرط ليست مطلقة بل يرد عليها استثناءات فهي لا تنطبق في الحالات الآتية :

١ — إذا تبين من إرادة المتعاقدين أن وجود الالتزام أو زواله إنما يكون في الوقت الذي تحقق فيه الشرط ، كما هو الشأن فيمن يلتزم بإلحاق شخص ما بخدمته ويعلق التزامه على شرط معين فإن إرادته تكون منصرفة عن ترتيب أى أثر رجعي للشرط .

٢ — إذا تبين من طبيعة العقد أن وجود الالتزام لا يكون إلا في الوقت الذي تحقق فيه الشرط ، وذلك كما في العقود الزمنية كعقد الإيجار ،

(١) انظر أحكام الالتزام للدكتور إسماعيل غانم ج ٢ ص ٢٧ طبع ١٩٦٤ م .

فالزمن فيه عنصر جوهري فلا يكون لتحقيق الشرط فيه أثر رجعي .

٣ — إذا أصبح تنفيذ الالتزام قبل تحقق الشرط غير ممكن لسبب أجنبي لا يد للدين فيه ، كما في حالة هلاك الشيء الملزم به ، فإن تبعة الهلاك تتحدد نهائياً عند هلاك الشيء ولا تتأثر بعد ذلك بتحقيق الشرط<sup>(١)</sup> .

وهذه الأحكام تضمنتها المادة ٢٧٠ من التقنين المدني المصري الحالي التي تنص على أنه :

١ — إذا تحقق الشرط استند أثره إلى الوقت الذي نشأ فيه الالتزام ، إلا إذا تبين من إرادة المتعاقدين أو من طبيعة العقد أن وجود الالتزام أو زواله إنما يكون في الوقت الذي تحقق فيه الشرط .

٢ — ومع ذلك لا يكون للشرط أثر رجعي إذا أصبح تنفيذ الالتزام قبل تحقق الشرط غير ممكن لسبب أجنبي لا يد للدين فيه ، .

وكذلك فإن العقد الموقوف قد يقع الحكم فيه مقتصرأ على حال الإجازة ولا يستند إلى وقت التعاقد كما في حالة طلاق الفضولي .

وإذا كان العقد الموقوف يتفق مع الشرط الواقف فيما تقدم ، فإن الثاني يختلم عن العقد الموقوف وعن العقد المعلق ، في أن الالتزام نفسه لا يوجد إلا عند تحقق الشرط ، أما بالنسبة لهما فالعقد موجود ولكنه غير نافذ بالنسبة للعقد الموقوف ولتعليقه بالنسبة للعقد المعلق .

---

(١) انظر في هذا أحكام الالتزام للأستاذ الدكتور اسماعيل غانم ص ٢٠٣/٣٦ .



## الأجل الواقف في القانون

الأجل وصف يترتب عليه وقف تنفيذ الالتزام حتى تحل واقعة مستقبلية ومحقة الوقوع ، ومثال ذلك أن يبيع شخص شيئاً ويتعهد بتسليمه بعد شهر وقد يكون تاريخ وقوعه غير معروف كالوفاة .

فالأجل في فقه القانون يقف نفاذ الالتزام ولا يقف وجوده فحق الدائن يكون موجوداً ، ولكنه لا يكون نافذاً<sup>(١)</sup> .

وقد نصت على معنى الأجل المادة ٢٧١ من التقنين المدني المصري الحالي فقالت :

١ — يكون الالتزام لأجل إذا كان نفاذه أو انقضاؤه مترتباً على أمر مستقبل محقق الوقوع .

٢ — ويعتبر الأمر محقق الوقوع متى كان وقوعه محتماً ولو لم يعرف الوقت الذي يقع فيه<sup>(٢)</sup> .

ويتضح من هذا أن الأجل الواقف يتفق مع العقد الموقوف في أن كلاهما لا ينتج أثره في الحال ، ففي الأول يلتجج الالتزام أثره بعد حلول الأجل ، وفي الثاني بعد إجازته بمن يملك الإجازة شرعاً ، غير أنهما يختلفان في أن الالتزام في حالة الأجل الواقف يلتجج أثره دون أن يكون له أثر رجعي ، أما في حالة

---

(١) انظر في هذا النظرية العامة للالتزامات للدكتور عبد الحمى حجازى الجزء الأول الالتزام في ذاته ص ١٤٨ طبعة ١٩٥٣م وأحكام الالتزام للدكتور إسماعيل فاهم ص ٢٠٢ ، وانظر أيضاً رسالة الأجل في الالتزام للدكتور عبد الناصر العطار ص ١٠٦/١٠٧ .

(٢) ويقابل هذا نص المادة ١٠٠ من قانون الموجبات والعقود اللبناني التي تنص على أن : « الموجبات يمكن تقييدها بأجل والأجل أمر عارض مستقبل مؤكداً الحدوث من شأنه أن يوقف استحقاق الموجب أو سقوطه ولا يكون له مفعول رجعي » .

العقد الموقوف فإن العقد إذا أجزأ أنتج أثره مستنداً أو بأثر رجعي ، وقد يقع مقتصرأ على حال الإجازة<sup>(١)</sup> .

وقد تضمنت المادة ٢٧٤ من التقنين المدنى المصرى الحالى النص على أن الالتزام المقترن بأجل لا يكون مستحق الأداء من وقت الاتفاق بل من وقت حلول الأجل فقالت : « إذا كان الالتزام مقترباً بأجل واقف فإنه لا يكون نافذاً إلا فى الوقت الذى ينقضى فيه الأجل وهو ما يستفاد من طبيعة الأجل ونية المتعاقدين » .

---

(١) انظر فى تفصيل هذا الباب الثالث من هذا القسم تحت عنوان « حكم الإجازة » .

## الفصل الثالث

حالات العقد الموقوف في الشريعة وما يقابلها في القانون

### المبحث الأول

حالات العقد الموقوف في الشريعة

إذا نظرنا نجد أن المذهب الحنفي قد عني بتعداد حالات العقد الموقوف وأفاض فقهاؤه في تعدادها.

وسنورد هنا هذه الحالات، على نحو ماوردت في كتب الفقه ثم سنحاول بعد ذلك تقسيمها وتنظيمها ونستبعد منها ما يخرج عن نطاق بحثنا.

وهذه الحالات هي :

- ١ - بيع العبد فهو موقوف على إجازة المولى .
- ٢ - بيع الصبي موقوف على إجازة الأب والوصى .
- ٣ - بيع غير الرشيد موقوف على إجازة القاضي .
- ٤ - بيع المرهون . ٥ - والمستأجر . ٦ - وما في مزارعة الغير موقوف على إجازة المرفهين والمستأجر والمزارع .
- ٧ - بيع البائع للشيء المبيع بعد القبض من غير المشتري موقوف على إجازة المشتري ، أما قبل القبض في المنقول فلا ينعقد أصلا .
- ٨ - بيع المرتد عند الإمام أبي حنيفة . ٩ - وبيع الشيء برقه .
- ١٠ - والبيع بما باع به فلان والمشتري لا يعلم ، موقوف على العلم في المجلس .

- ١١ — والبيع الذى فيه خيار المجلس . ١٢ — والبيع بمثل ما يبيع الناس .
- ١٣ — والبيع بمثل ما أخذ به فلان .
- ١٤ — وبيع المالك للشيء المخصوص موقوف على إقرار الغاصب أو البينة بعد إنكاره . ١٥ — وبيع مال الغير .
- ١٦ — والبيع المشروط فيه الخيار أكثر من ثلاثة أيام ، فإن أسقطه من له الحق فى الخيار قبل مجئ اليوم الرابع جاز البيع ولم يفسد .
- ١٧ — الوكيل بشراء عبد إذا اشترى نصفه فإنه موقوف ، فإن اشترى الباقي قبل الخصومة نفذ على الموكل .
- ١٨ — الوكيل ببيع العبد إذا باع نصفه فإنه موقوف على بيع الباقي قبل الخصومة عند أبي يوسف ومحمد وعند أبي حنيفة يعتبر البيع نافذاً .
- ١٩ — بيع الشريك نصيبه من مشترك بالخلط والاختلاط موقوف على إجازة شريكه .
- ٢٠ — بيع مافى تسليمه ضرر موقوف على تسليمه فى المجلس .
- ٢١ — بيع المريض عيناً من أعيان ماله لبعض ورثته موقوف على إجازة باقى الورثة ولو كان بمثل القيمة عند أبي حنيفة .
- ٢٢ — بيع السيد عبده المأذون المديون موقوف على إجازة الغرماء .
- ٢٣ — بيع الوارث للتركة المستغرة بالدين موقوف على إجازة الغرماء .
- ٢٤ — الوكيل إذا وكل بلا إذن وتعميم فعقد الوكيل الثانى يتوقف على إجازة الوكيل الأول .
- ٢٥ — أحد الوكيلين إذا باع بحضرة صاحبه فإنه يتوقف على إجازته ، فإن أجاز به جاز بخلاف ما إذا كان غائباً فإنه لا ينفذ بإجازته .
- ٢٦ — بيع المولى أكساب عبده المديون بعد الحجر عليه موقوف على إجازة الغرماء .

٢٧ — أحد الوصيين إذا باع بحضرة الآخر فإنه يقف على إجازة ذلك الآخر . ٢٨ — أحد الناظرين إذا باع غلة الوقف بحضرة الآخر فإنه يتوقف أيضاً على إجازة ذلك الآخر .

٢٩ — يبيع المعتوه كبيع الصبي العاقل فإنه ينعقد موقوفاً على إجازة وليه أو القيم عليه<sup>(١)</sup> . ٣٠ — حالة يبيع المال من فاسد عقل غير رشيد

٣١ — ويبيع الشيء بقيمته ٣٢ — ويبيع الغاصب .

٣٣ — يبيع الصبي بشرط الخيار إذا بلغ الصبي في المدة .

٣٤ — البيع بما حل به . ٣٥ — والبيع بما يريده .

٣٦ — والبيع بما يجب ٣٧ — والبيع برأس ماله .

٣٨ — والبيع بما اشتراه<sup>(٢)</sup> ٣٩ — يبيع المكروه موقوف على إجازته بعد أن تزول حالة الإكراه عند زفر من الخنفية<sup>(٣)</sup> .

٤٠ — هبة ملك الغير تنعقد موقوفة على إجازة هذا الغير<sup>(٤)</sup> .

٤١ — وقف ملك الغير موقوف على إجازة المالك<sup>(٥)</sup> .

٤٢ — وصية الفضولي موقوفة على إجازة المالك<sup>(٦)</sup> .

٤٣ — نكاح الفضولي موقوف على إجازة من له الحق في الإجازة<sup>(٧)</sup> .

---

(١) انظر في بيان هذه الحالات البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ٧٥/٧٦ حيث أورد تسعاً وعشرين حالة .

(٢) انظر في إيراد الحالات من ٣٠ إلى ٣٨ التنوير لأبي محمد بن عبد الله بن أحمد الخطيب التمرتاشي الحنفي القزويني المتوفى سنة ١٠٠٤ هـ ، وشرح الدر المختار ورد المختار لابن عابد بن ٤ ص ١٤١ وما بعدها ، وانظر أيضاً في تعداد حالات العقد الموقوف درر الحكماء شرح غرر الأحكام لمناخسرو مخطوط رقم ١٧٤ بدار الكتب المصرية .

(٣) انظر تبين الحقائق للزبلي ج ٥ ص ١٨٢/١٨٣ .

(٤) البدائع ج ٦ ص ١١٨ .

(٥) أحكام الأوقاف للخصاف ص ١٢٩ .

(٦) البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦٤ .

(٧) البدائع ج ٢ ص ٢٣٥ .

- ٤٤ — زواج الفتاة البالغة لنفسها موقوف على إجازة الولي عند محمد .  
ابن الحسن من الحنفية (١) . ٤٥ — نكاح الصبي المميز ينعقد موقوفاً على إجازة وليه (٢) . ٤٦ — طلاق الفضولي ينعقد موقوفاً على إجازة الزوج (٣) .

هذه هي حالات العقد الموقوف كما وردت في كتب الفقه الحنفي . وإذا تأملنا نجد أن هذه الحالات التي أوردها الفقهاء على النحو سالف البيان ، لا تتفق جميعها مع ما انتهينا إليه من تعريف العقد الموقوف بأنه التصرف الصحيح الذي يتوقف ترتب أثره عليه بالفعل على الإجازة ممن يملكها شرعاً .

وباستقراء هذه الحالات وتمحيصها ، يتبين لنا جلياً أن منها ما هو من قبيل العقد الفاسد ومنها ما هو من قبيل العقد غير اللازم . وهذه الحالات نوردها على النحو التالي ، حتى تبين لنا حقيقتها ، ثم نستبعد ما من نطاق بحثنا ، لأن العقد الفاسد متميز عن العقد الموقوف فهما قسمان متباينان كما أن العقد غير اللازم وإن كان يشبه العقد الموقوف في أن كلا منهما لا ينتج أثره في الحال بل يتراخى هذا الأثر إلى حين الإجازة في العقد الموقوف أو العقد الذي فيه خيار أو على إسقاط الخيار أو مضي المدة دون اختيار في العقد الأخير إلا أن العقد غير اللازم كما بينا في الباب التمهيدى متميز عن العقد الموقوف ، ولو أن الفقهاء التزموا المعاني الاصطلاحية لكلمات : الفساد والصحة والنقاد والوقف واللزوم ما حصل الخلط بين هذه المصطلحات (٤) .

(١) الهداية ج ٢ ص ٣٩١/٣٩٢ .

(٢) البدائع لـالكاساني ج ٢ ص ٢٣٣ .

(٣) جامع الفصولين ج ١ ص ٢٢٩ .

(٤) جاء في رد المختار لابن عابدين ج ٥ ص ٨٤ / ٨٥ : « النفاذ وال لزوم متغايران فيراد النفوذ الانعقاد وباللزوم الصحة أقول لو أن الفقهاء التزموا المعاني الاصطلاحية لكلمات الفساد الصحة والنفاذ والوقف وال لزوم ما حصل اللبس » .

## المطلب الأول

الحالات التي تعتبر من قبيل العقد الفاسد

من هذه الحالات التي أوردتها الفقهاء :

(١) حالات عدم تعيين الثمن ويندرج تحتها :

- ١ - يبيع الشيء بقيمته . ٢ - يبيع الشيء برقه .
  - ٣ - يبيع الشيء بحكمه . ٤ - يبيع الشيء بمثل ما يبيعه الناس .
  - ٥ - يبيع الشيء بمثل ما أخذ به فلان . ٦ - يبيع الشيء بما حل به .
  - ٧ - يبيع الشيء بما يريده . ٨ - يبيع الشيء بما يجب .
  - ٩ - يبيع الشيء برأس ماله وهو غير معروف .
  - ١٠ - يبيع الشيء بما اشتراه وهو غير معروف .
- فالعقد في هذه الحالات جميعها يعتبر فاسداً لعدم معرفة الثمن (١).

(ب) حالة بيع ما في تسليمه ضرر :

يبيع ما في تسليمه ضرر كبيع جذع من السقف أو آجر له في حائط ، سواء أكان معيناً أم لا يكون فاسداً لتعذر تسليمه مما يترتب عليه فوات المقصود من العقد .

ومثل ذلك يبيع الآبق فهو فاسد لتعذر تسليمه أيضاً .

ومع هذا فقد جاء في رد المختار لابن عابدين ما يفيد أن هذا البيع فاسد موقوف (٢) . وهذا في الواقع خلط بين العقد الفاسد والعقد الموقوف ، إذ

---

(١) انظر في هذا غنية ذوي الأحكام في بنية درر الحكم وهي حاشية على الدرر المختار تأليف العلامة أبي الإخلاص حسن بن عمار بن يوسف المصري الشرنبلالي الحنفى مشطوط رقم ٢٦٩ بدار الكتب المصرية مجلد ٢ ص ٣٥ .

(٢) ابن عابدين ج ٤ ص ١٤٦ الطبعة الثالثة ١٣٢٥ هجرية وقد جاء فيه : « بيع ما في تسليمه ضرر كبيع جذع من السقف سواء أ كان معيناً أولاً على ما في النهر عن الفتح وقد علم أن المراد تعداد الموقوف ولو صدر فاسداً فإن البيع في هذه الصورة فاسد موقوف » .

كلاهما متميز عن الآخر . فالعقد إما موقوف وإما فاسد ، والفساد والموقوف لا يلتقيان أو لا يجتمعان لعقد .

وما يؤيد ذلك ما جاء في تعيين الحقائق للزيلي في باب البيع الفاسد من اعتبار بيع مافى تسليمه ضرر من قبيل الفاسد لا الموقوف فقيه : « والجذع في السقف وذراع من ثوب (من قبيل الفاسد) لأنه لا يمكن التسليم إلا بضرر يلزمه سواء ذكر موضع القطع أو لم يذكر ولا يقال هو بنفسه الزم الضرر لأن الالتزام بدون العقد غير لازم والعقد لم يوجب الضرر فيمكنه الرجوع فيتحقق النزاع ، (١) .

### المطلب الثاني

الحالات التي تعتبر من قبيل العقد غير اللازم

من الحالات التي أوردها الفقهاء عند تعدادهم لحالات العقد الموقوف كما ذكرنا ، حالة العقد المشروط فيه خيار المجلس ، وحالة العقد المشروط فيه الخيار مدة تزيد على ثلاثة أيام . فهل تعتبر هاتان الحالتان من قبيل العقد الموقوف أم من قبيل العقد غير اللازم ، أم أن الحالة الثانية تعتبر من قبيل العقد الفاسد قبل أن نعرض لبيانها فوضح أوجه الشبه والاختلاف بين كل من العقد الموقوف والعقد الذي فيه خيار من الخيارات فنقول :  
يتفق العقد الموقوف مع العقد الذي فيه خيار من الخيارات ، في أن كلا منهما لا يُلْتَجُّ أثره في الحال بل يتراخى هذا الأثر إلى حين الإجازة أو إلى سقوط الخيار في العقد المشتتمل على خيار (٢) .

(١) انظر تعيين الحقائق للزيلي ج ٤ ص ٤٧ ، وشرح قاضى خان على الجامع الصغير مخطوط رقم ٧٤٣ بدار المكتبة المصرية والفناوى العتابة مخطوط رقم ١٩٣ بدار المكتبة المصرية .

(٢) جاء في البدائع للكاسانى ج ٥ ص ٢٦٤ : « أما حكم هذا البيع فقد اختلف العلماء فيه قال أصحابنا لا حكم له للحال والخيار يمنع انعقاد العقد في الحكم للحال لمن له الخيار بل هو للحال موقوف على معنى أنه لا يعرف حكمه للحال وإنما يعرف عند سقوط الخيار لأنه لا يدري لأنه يتصل به الفسخ أو الإجازة فيتوقف في الجواب للحال وهذا تفسير التوقف عندنا » .



ولكن العقد الموقوف يختلف عن العقد الذى فيه خيار ، فالأول منعقد فى حق العلة ، ولكن الذى يمنع من نفاذه هو عدم تمام العلة إلى أن تلحقه الإجازة ، أو هو مانع من تمام السبب ، فإذا باع الفضولى ملك غيره بغير إذنه ودون أن تكون له ولاية عليه كان هذا البيع سبباً صالحاً لإيجاب الحكم وهو نقل الملكية ، لكن لما كان هذا البيع يحتاج إلى إذن المالك كان هذا الإذن المحتاج إليه مانعاً من تمام البيع الذى هو السبب ومن تأثيره فى الحكم ، فبيع الفضولى سبب غير تام لتوقف التمام على إجازة المالك (١) .

أما العقد المقترن بخيار الشرط فإن العلة فيه تعتبر قد تمت واسكنه يمنع ابتداء الحكم ، فإذا باع شخص داره لآخر على أن يكون له الخيار فى البيع مدة ثلاثة أيام كان هذا الخيار مانعاً من ابتداء الحكم ، وهو نقل الملكية من البائع إلى المشتري بمجرد صدور الإيجاب والقبول ، فملكية المبيع يظل البائع محتفظاً بها إلى انتهاء مدة الخيار ، فإذا انتهت المدة دون رجوع من البائع انتقلت الملكية من البائع إلى المشتري ، فالخيار يمنع من ابتداء الحكم ومقارنته للعلة ، لأنه يترأخى عنها إلى وقت انقضاء مدة الخيار .

وكذا يمنع خيار الرؤية من تمام الحكم ، فإذا اشترى إنسان شيئاً لم يره جاز هذا البيع ، وللمشتري الخيار إن شاء أخذه وإن شاء رده . والأصل فى ذلك قوله صلى الله عليه وسلم : « من اشترى ما لم يره فله الخيار إذا رآه » (٢) .

فهذا الخيار لا يمنع من المالك الذى هو الحكم وإنما يمنع من تمامه إذ القبض غير تام مع خيار الرؤية ، ولذا يجوز للمشتري الرد بدون قضاء ولا رضا إذ لو تم القبض مع خيار الرؤية لما جاء الرد إلا بعد القضاء أو الرضا ، لأنه يمنع

(١) انظر فى هذا علم أصول الفقه لأستاذنا محمد زكريا البرديسى ص ١١٣ طبعة ١٣٨١هـ /

١٩٦١ م .

(٢) انظر السنن الكبرى للإمام البيهقى ج ٥ ص ٢٦٨ .

تمام الملك، ولا تمام له إلا بالقبض الكامل، ولا يعتبر القبض كاملاً إلا في قبض ما يرى .

وكذلك فإن خيار العيب يمنع من لزوم الحكم، فإذا اشترى ثوباً من آخر، ثم وجد به عيباً لم يكن رآه وقت البيع فله الخيار إن شاء أخذه بجميع الثمن وإن شاء تركه .

فهذا الخيار لا يمنع من الحكم وهو الملك ولا من تمامه، وإنما يمنع من لزومه فالملكية التي هي الحكم تترتب على البيع في المبيع الذي وجد به عيب، وهذه الملكية تعير ملكية تامة، لأن القبض في هذه الحالة كامل لأنه قبض المرقى ولهذا لا يرد المبيع المعيب إلا بقضاء أو رضاء ورده، بالقضاء والرضاء آية أن الحكم وهو الملك غير لازم، إذ لو كان لازماً لما انفسخ العقد جبراً بالقضاء لأن اللازم لا يمكن رفعه<sup>(١)</sup>.

كذلك يلاحظ أن للإجازة في حالة العقد الموقوف حكم الإنشاء من وجه، وحكم الإظهار من وجه آخر، أما في العقد المشروط فيه الخيار فالحكم يثبت عند الإجازة بطريق الظهور المحض<sup>(٢)</sup>.

(١) انظر في بيان ذلك علم أصول الفقه لأستاذنا محمد زكريا البرديسي ص ١١٢ - ١١٣ طبعة ١٣٨١ هـ / ١٩٦١ م . وجاء في فتح القدير ج ٥ ص ١١٠ المواضع خمسة أقسام : « مانع يمنع من انعقاد العلة فلا ينعقد البيع في الحر ، ومانع يمنع تمام العلة وهو البيع المضاف إلى مال الغير ... ومانع يمنع ابتداء الحكم بعد انعقاد العلة وهو خيار الشرط يمنع ثبوت حكمه وهو خروج المبيع عن ملكه ... ومانع يمنع تمام الحكم بعد ثبوته كخيار الرؤية المشتري ... ومانع يمنع لزومه كخيار العيب » .

(٢) جاء في البدائم للسكاساني ج ٥ ص ٢٦٤ : « بيع الفضولي يثبت بطريق الاستناد والمستند ظاهر من وجه مستند من وجه فكانت الإجازة لإظهاراً من وجه لإنشاء من وجه فمن حيث أنها لإظهار كان لا يقف صحته على قيام الحل ومن حيث أنها لإنشاء يقف عليه ، فأما في البيع بشرط الخيار فالحكم يثبت عند الإجازة بطريق الظهور المحض فكانت الإجازة لإظهار أن العقد من وقت وجوده انعقد في حق الحكم والحل كان قابلاً وقت العقد فهلاكه بعد ذلك لا يمنع من الإجازة » .

هذه هي أهم أوجه الاتفاق والاختلاف بين كل من العقد الموقوف،  
والعقد الذى فيه خيار .

ونبين فيما يلى حكم العقد المشروط فيه خيار المجلس ، وكذا حكم العقد  
المشروط فيه الخيار مدة تزيد على ثلاثة أيام وهل هما عقدان موقوفان ، أم  
عقدان غير لازمين ، أم أن الأخير منهما عقد فاسد .

## الفصل الأول

### العقد المشروط فيه خيار المجلس

من الحالات التى ذكرها الفقهاء عند تعدادهم لحالات العقد الموقوف،  
«حالة البيع الذى فيه خيار المجلس» . فهل تعتبر هذه الحالة من الحالات التى  
يكون العقد فيها موقوف النفاذ أم أن المقصود هو عدم لزوم العقد ؟

سبق أن بينا فى الباب التمهيدى أن العقد الموقوف مقابل للعقد النافذ ،  
وقسمنا العقد الصحيح إلى قسمين : نافذ وموقوف ، أما ما فيه خيار فهو عقد  
غير لازم وليس موقوفاً ، لكن قد يقال إن لزومه موقوف على إسقاط .  
الخيار فيصح وصفه بالموقوف<sup>(١)</sup> ولكن هذا مردود فالعقد المشروط فيه  
الخيار عقد غير لازم وهو مقابل للعقد اللازم ، أما الموقوف فمقابل للنافذ .

---

(١) جاء فى رد المختار لابن عابدين ح ٤ ص ١٤٥ — ١٤٦ : « إذا أوجب أحدهما  
فالأخر القبول فى المجلس لأن خيار القبول مقيّد به ، فإذا قبل فيه لزم البيع بلا خيار إلا لعب  
أو رؤية خلافاً للشافعى وإن كان المراد خيار القبول ففيه كما قال ألوانى إن البيع الموقوف إنما  
يكون بعد الإيجاب والقبول وإن كان المراد خيار الشرط فى الشرع بلالية أنه ليس من  
الموقوف والخيار المشروط المقدر بالمجلس صحيح وله الخيار مادام فيه وإذا شرط الخيار ولم يقدر  
له أجل كان له الخيار بذلك المجلس فقط كما فى الفتح ١ هـ ، وبيانه أن الموقوف مقابل للنافذ  
وما فيه خيار مقابل لل لازم فما فيه خيار غير لازم لا موقوف لكن قد يقال إن لزومه موقوف  
على إسقاط الخيار فيصح وصفه بالموقوف ، لكن على هذا لا حاجة للتقيد بالمجلس بل كان عليه  
أن يقول ويبر فيه خيار الشرط ليشمل ما كان مقيداً بالمجلس وغيره وثلاثاً يتوهم منه خيار القبول » .

ونحن نخلص إلى أنه إذا كان المقصود بالخيار خيار القبول بالمجلس فإن العقد يكون غير لازم ، والعقد غير اللازم متميز عن العقد الموقوف كما سلف ، ومن ثم فإننا نستبعد هذه الحالة ولا نعتبرها من حالات العقد الموقوف بل من حالات العقد غير اللازم .

## الفصل الثاني

العقد المشروط فيه الخيار مدة تزيد على ثلاثة أيام

من الحالات التي اعتبر فقهاء الأحناف العقد فيها موقوفا حالة العقد المشروط فيه الخيار مدة تزيد على ثلاثة أيام .

وقبل أن نبين رأى الفقهاء نقول إن العقد المشروط فيه الخيار إما أن يكون شرط الخيار فيه مؤبداً بأن يقول المشروط له الخيار على أنى بالخيار أبداً ، وفي هذا الوجه يكون العقد فاسداً . وإن ذكر وقتاً معلوماً بأن قال ثلاثة أيام أو مادون ذلك فالعقد جائز بالانقضاء وإن قال أربعة أيام أو أكثر وحدد مدة للخيار فقد اختلفت أقوال الفقهاء :

فعلى قول الإمام أبي حنيفة العقد فاسد وهو قول زفر ، فإن سقط الخيار قبل دخول اليوم الرابع بسبب من الأسباب ، فالبيع جائز وعليه الثمن ويبقى العقد صحيحاً لارتفاع المفسد قبل تقريره . وقال زفر العقد فاسد لأنه نشأ من الأصل فاسداً فلا ينقلب صحيحاً ، وقبل ذلك العقد موقوف عند أبي حنيفة على ما ذهب إليه أهل خراسان فإذا مضى جزء من اليوم الرابع فسد العقد . وذهب أهل العراق إلى أن العقد يكون فاسداً فإذا سقط قبل دخول اليوم الرابع ارتفع الفساد وهذا نظير البيع إلى وقت الحصاد فإذا سقط الأجل قبل دخول وقت الحصاد صح العقد وارتفع الفساد . وإن مضى

## الأيام الثلاثة قبل أن يختار فسد العقد<sup>(١)</sup>

وعند أبي يوسف ومحمد العقد جائز وهو مؤقت بما يرى العاقدان توقيته من مدة يحتاج إليها في نظرهما ، لأن الخيار شرع للتروى وقد يقتضى مدة أطول من ثلاثة أيام فشابهت مدته مدة التأجيل ، وتعيين الأيام الثلاثة لحبان من الرسول إنما كان لعدم حاجته إلى ما فوقها<sup>(٢)</sup> .

(١) انظر في هذا تبين الحقائق للزبلي ج ٤ ص ١٤ - ١٥ . وقال السرخسي في المبسوط ج ١٣ ص ٦٢/٦٣ : « ومشايخنا رحمهم الله تعالى مختلفون في الحكم في هذا العقد ابتداء فمنهم من يقول هو فاسد ثم يقلب صحيحاً بإسقاط الخيار والأوجه أن يقول : الحال فيه مرامى وهو عقد غير منبزم في الحال لأن تأثير الخيار في المنع من انبرام العقد لا في إفساد العقد . وفي فتح القدير ج ٥ ص ١١٣ - ١١٤ : وذكر السرخسي نصاً عن أبي حنيفة أن البيع موقوف على إجازة المشتري وأثبت للبائع حق الفسخ قبل الإجازة لأن لكل من المتعاقدين حق الفسخ في البيع الموقوف ولا يخفى أنه لا معنى للفساد بحسب الظاهر دون الباطن إلا عدم الفساد في نفس الأمر إلى أن يدخل الرابع فيثبت الفساد في نفس الأمر ، حقيقة القولين لإفساد قبل الرابع بل موقوف ولا يتحقق الخلاف إلا أن يكون الفرض أن الفساد ثابت على وجه يرتفع شرعاً بإسقاط خيار الرابع قبل مجيئه وهذا هو ظاهر الهداية حيث قال : « ينعقد فاسداً ثم يرتفع الفساد بمحذف الشرط » .

(٢) جاء في كتاب الأصل لمحمد بن الحسن الشيباني ص ١٢٤ « تحقيق الدكتور شفيق شحاته ١٩٥٤م — مطبعة جامعة القاهرة » كتاب البيوع والسلم : « وإذا اشترى الرجل السلعة على أنه بالخيار أربعة أيام فإن هذا بيع فاسد لا يجوز في قول أبي حنيفة فإن اختار المشتري البيع قبل أن يمضي ثلاثة أيام فذلك له وإن مضت الثلاثة الأيام قبل أن يختار فالبيع فاسد وكذلك إن كان شرط الخيار للبائع وقال أبو يوسف ومحمد الخيار أربعة أيام وخمسة أيام وأكثر من ذلك بعد أن يسمى أجلاً معلوماً فهو جائز لأن اشترط ذلك المشتري أو البائع » .

وفي كتاب الجامع الصغير لمحمد بن الحسن الشيباني المطبوع بهامش كتاب الخراج لأبي يوسف بالمطبعة الأميرية سنة ١٣٠٢ هـ : « وإن اشترط الخيار أربعة أيام فالبيع فاسد وإن أجاز في الثلاث جاز وكذلك إن كان الخيار للبائع ، وقال أبو يوسف ومحمد رحمهما الله تعالى إن اشترط الخيار عشرة أيام أو أكثر جاز فلو سقط هذا الخيار قبل مضي الثلاث عند أبي حنيفة رحمه الله يتقلب جائزاً » . وانظر في الروايات التي ورد بها حديث حبان بن منقذ نصب الراية ج ٤ ص ٦ - ٨ ، وانظر أيضاً الموطأ وشرح الزرقاني عليه ج ٣ ص ٣٤٢ طبعة ١٣٥٥ هـ /

وقد روى عن عبد الله بن عمر أنه أجاز الخيار إلى شهرين . ويتفق مع أبي يوسف ومحمد في هذا الرأي المالكية<sup>(١)</sup> والحنابلة<sup>(٢)</sup>، فهم يرون أن العقد يكون صحيحاً في هذه الحالة إن وجدت حاجة إلى زيادة مدة الخيار عن ثلاثة أيام .

ونحن نرى الأخذ برأي الإمام أبي حنيفة لقوة دليله ، ذلك أن الخيار شرع على خلاف الأصل والقياس ، والأصل فيه الفساد لأنه يناقض مقتضى العقد ، فيقتصر فيه على مورد النص وهو ثلاثة أيام وقبل مرور اليوم الرابع يعتبر العقد صحيحاً موقوفاً على الإجازة فإن أجز قبل دخول اليوم الرابع جاز ، وإلا فسد بمرور جزء من اليوم الرابع . وعلى هذا فالعقد المشروط فيه الخيار مدة تزيد على ثلاثة أيام يعتبر من قبيل العقد الفاسد لا الموقوف ، ومن ثم فإننا نستبعد هذه الحالة أيضاً من نطاق بحث العقد الموقوف النفاذ بالمعنى الذى أوضحناه .

### المطلب الثالث

#### حالات العقد الموقوف النفاذ

هذه الحالات هي المقصودة هنا أساساً بالبحث ومن استقراء ماورد في فقه الحنفية<sup>(٣)</sup> ومن وافقهم من المالكية ، وكذا عند الشافعية في المذهب

(١) في تهذيب الفروق في فقه المالكية ج ٣ ص ٢٨٢ : « وليس مدته قدر محدود عند مالك وإنما يتقدر بقدر الحاجة إلى اختلاف المبيعات » .

(٢) انظر في فقه الحنابلة المتني ج ٣ ص ٥٨٩ — ٥٩٠ .

(٣) انظر في فقه الحنفية البحر الرائق ج ٥ ص ٢٨١ فقد جاء فيه : « أما شرائط النفاذ فالملك أو الولاية ... والثاني أن لا يكون في المبيع حق لغير البائع فإن كان لا ينفذ كالرهون والمستأجر » ، وانظر في بيان شروط النفاذ البدائم للكاساني ج ٥ ص ١٤٨ — ١٤٩ . وقد أجملت مجلة الأحكام العدلية حالات العقد الموقوف النفاذ فصنت المادة ٣٦٨ منها على أن : « البيع الذى يتعلق به حق الغير كبيع الفضولى وبيع الرهون وبيع المأجور وبيع المحجور وبيع =

القديم وفي إحدى الروايتين عند الحنابلة والشيعة الإمامية والزيدية والإباضية . يمكن حصر هذه الحالات في ثلاث مجموعات على النحو الآتي :

أولاً : التصرف الصادر عن الغير دون أن تكون للمتصرف ولاية التصرف من نيابة أو وكالة ويندرج تحت هذه الحالة ما يأتي :

(أ) تصرف الفضولى ، وهو من يتصرف عن غيره دون إذن شرعى دون أن تكون له ولاية التصرف كمن يبيع ملك غيره فإن التصرف ينعقد موقوفاً على الإجازة بمن يملكها فإن أجازته صح ونفذ وإن رفضه بطل<sup>(١)</sup> .

(ب) تصرف الوكيل فى القدر الذى تجاوز فيه حدود الوكالة المرسومة له<sup>(٢)</sup> .

(ج) تصرف المرتد عند الإمام أبى حنيفة موقوف على عودته إلى

== الصبى المميز وبيع الأرض التى تحت مزارعة الغير وبيع الصبى الذى بلغ سقياً وبيع المريض فى مرض الموت لأحد الورثة وبيعه للأجنبي بالحاباة ينعقد موقوفاً على إجازة ذلك الغير إذا كان ذلك الغير عاقلاً مميزاً وإلا ينعقد موقوفاً على إجازة وليه أو وصيه وإذا كان لاولى ولا وصى له فينعقد موقوفاً على إجازة الحاكم ، وانظر كذلك المادة ٣٥٥ من مرشد الحيران .

(١) انظر فى تصرفات الفضولى فى فقه الحنفية فتح القدير ج ٥ ص ٣٠٩ وما بعدها والبدائم ج ٥ ص ١٤٨ وما بعدها وابن نجيم البحر الرائق ج ٦ ص ١٦٠ وما بعدها . وفى فقه المالكية القواين الفقهية لابن جزى ص ٢٣٨ — مطبعة النهضة بتونس والمطاب ج ٤ ص ٢٦٩ - ٢٧٠ ، وبداية المجتهد لابن رشد ج ٢ ص ١٤١-١٤٢ الطبعة الأولى . وانظر فى فقه الحنابلة المنى ج ٤ ص ٢٠٥/٢٠٦ الطبعة الثالثة وفى فقه الشيعة مفتاح الكرامة للماملى ج ٤ ص ١٨٤/١٨٥ ، وفى فقه الإباضية النيل وشفاء العليل ج ٤ ص ١٣٦ ، وفى فقه الشافعية المجموع ج ٩ ص ٢٥٩ وما بعدها .

(٢) انظر فى فقه الحنفية البدائم ج ٦ ص ٢٩ وما بعدها وفى فقه المالكية المطاب ج ٥ ص ٢٠٥/٢٠٦ والحرقى ج ٦ ص ٨١ وفى فقه الحنابلة القواعد لابن رجب ص ٤٢٠ والمغنى لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٥/٢٠٦ .

الإسلام ، فإن أسلم نفذت تصرفاته ، وإن مات أو قتل أو لحق بدار الحرب بطلت ، فالوقف هنا ليس على الإجازة كما في تصرف الفضولي<sup>(١)</sup> .

ثانياً : التصرف الصادر من ناقص الأهلية ، ومن في حكمه ، ويندرج تحت هذه الحالة ما يأتي :

(١) تصرف الصبي المميز الدائر بين النفع والضرر . ينعقد موقوفاً على إجازة الولي أو الوصي عليه<sup>(٢)</sup> .

(ب) تصرف السفه في ماله تصرفاً دائراً بين النفع والضرر كالبيع ، ينعقد موقوفاً على إجازة وليه<sup>(٣)</sup> .

ثالثاً : التصرف فيما تعلق به حق للغير وما يندرج تحت هذه الحالة :

(١) حالة تصرف الموصى بأكثر من ثلث ماله للأجنبي أو لأحد الورثة فإنه ينعقد موقوفاً على إجازة الورثة<sup>(٤)</sup> .

(ب) تصرف المريض مرض الموت لا ينفذ ويتوقف على إجازة الدائنين

(١) انظر في تصرفات المرتد تعيين الحقائق للزيلعي ج ٣ ص ٢٨٨ . ورد المختار لابن عابدين ج ٣ ص ٣١٠/٣١١ . ومقال العقد الموقوف للدكتور محمد زكي عبد البر ص ٢٦/٢٨ .

(٢) انظر في فقه الحنفية البدائع ج ٧ ص ١٧٠/١٧١ . وانظر في فقه المالكية الحرشي ج ٥ ص ٢٩٢ والحطاب ج ٤ ص ٢٤٦ والدسوقي على المرح الكبير ج ٣ ص ٢٩٤ . وانظر في فقه الحنابلة المنفى ج ٤ ص ٢٤٧ .

(٣) انظر في فقه الحنفية البدائع ج ٧ ص ١٦٩ وما بعدها وابن عابدين ج ٥ ص ٩٦ وما بعدها ، وانظر في فقه المالكية الحطاب ج ٥ ص ٦٢ والمنفى ج ٤ ص ٢٧٥ الطبعة الثالثة . ص ١٣٦٧ .

(٤) انظر في فقه الحنفية البدائع للسكاساني ج ٧ ص ٣٧٠ ، وفي فقه المالكية الحطاب ج ٥ ص ٤٣ والمنفى ج ٦ ص ٦/٥ ، وشرح المنتزع المختار في فقه الشيعة الزيدية ج ٤ ص ٤٧٦ وفي فقه الإباضية للنيل وشفاء العليل ج ٦ ص ٢٠٥ .



أو الورثة فيما زاد على الثلث<sup>(١)</sup> .

(ح) تصرف المدين بدين مستغرق ينعقد موقوفاً على إجازة الغرماء<sup>(٢)</sup> .

(د) يبيع العين المرهونة موقوف على إجازة المرتين<sup>(٣)</sup> .

هذه هي حالات العقد الموقوف النفاذ في فقه المذاهب القائمة باعتبار العقد الموقوف قسماً من أقسام العقد الصحيح كما سبق . وستتضح هذه الحالات بالتفصيل في الباب الثاني والثالث من هذا القسم وكذا في القسم التطبيقي من هذه الرسالة .

## المبحث الثاني

ما يقابل حالات العقد الموقوف في فقه القانون

بيننا حالات العقد الموقوف في الفقه الإسلامي ، ويقابل هذه الحالات ، في حدود معينة — في فقه القانون — حالات العقد القابل للإبطال ، وكذا حالات العقد غير الساري أو غير النافذ ونبين فيما يلي هذه الحالات .

أولاً — حالات العقد القابل للإبطال :

١ — تصرف الصبي المميز الدائر بين النفع والضرر ( م ٢/١١١ مدني مصري ) ومن في حكمه كالمصفيه وذى الخفلة ( م ١١٥ ) بعد تسجيل قرار

(١) انظر في هذا الدسوقي على الشرح الكبير ج ٣ ص ٢٦٩ ، وفي فقه الحنفية فتح القدير ج ٥ ص ٣٢٢ .

(٢) انظر رد المحتار ج ٥ ص ٩٩ . وانظر للمالكية الشرح الكبير للدردير ج ٣ ص ٢٦٦ وحاشية الدسوقي عليه في نفس الموضع فقيه : « يوقف تصرف المدين المفلس في أمواله على نظر الحاكم أو الغرماء إن شاء رده وإن شاء أمضاه » . وانظر في فقه الحنابلة المغني ج ٤ ص ٤٣٩ ، وفي فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعامل ج ٥ ص ٣١٧ .

(٣) انظر في وقف بيع المرهون ابن عابدين ج ٤ ص ١٤٥ . وفي فقه المالكية الخطاب ج ٤ ص ٢٦٩ ، وحاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٣ ص ١١ ، ج ٣ ص ٢٠١ وانظر أيضاً الخطاب ج ٥ ص ١٨ ، ٢٢ .

٧ — نظرية العقد الموقوف

الحجر عليهما ، أما تصرفهما الصادر قبل تسجيل قرار الحجر فلا يكون باطلاً أو قابلاً للإبطال إلا إذا كان نتيجة استغلال أو تواطؤ (م ١١٥/٢) .

٢ — حالة وجود عيب من عيوب الإرادة وهي الغلط (م ١٢٠) والتدليس (م ١٢٥ / ١) والإكراه (م ١٢٧) والاستغلال (م ١٢٩) .

٣ — إذا وجد في القانون نص خاص كما في حالة بطلان بيع ملك الغير (م ٤٦٦) .

وقد اعتبر المشرع في التقنين المدني العراقي الذي أخذ بفكرة العقد الموقوف ، وأحلها محل فكرة العقد المقابل للإبطال ، العقد موقوفاً في الحالات الآتية :

١ — تصرف ناقص الأهلية (م ٩٧) ومن حكمه كالفقيه وذو الغفلة في التصرفات المالية الدائرة بين النفع والضرر .

٢ — تصرف معيب الإرادة وهو من وقع في غلط (م ١١٧ ، ١١٨) أو إكراه (م ١١٥) أو تغيير مع غبن (م ١٢١ ، ١٢٢ ، ١٢٤) .

٣ — التصرف في مال الغير بدون إذن منه ودون ولاية كبيع ملك الغير (م ١٣٥ وما بعدها) وإجارة ملك الغير (م ٧٢٣ ، ٧٢٥) .  
وسنبين هذه الحالات في موضعها المناسب من الرسالة .

ثانياً — ما عرفت عدم السريانه أو عدم النفاذ في فقر القانون :

قد يكون العقد صحيحاً بين طرفيه ولكنه لا ينفذ في حق الغير ، لأن هذا الغير لم يشترك فيه ، مثل ذلك لإيجار ملك الغير ، فهو صحيح وينتج أثره بين طرفيه ، ولكنه لا ينفذ في حق المالك ، كذلك العقد الذي يبرمه مدين معسر لإضراراً بحق دائنيه فهو يكون صحيحاً بين طرفيه ، ولكنه لا يسرى في حق الدائن إذا طعن فيه بالدهوى البوليصة (م ٢٣٧ / ٢٣٨ مدني مصري) .  
وقد يكون العقد قابلاً للإبطال بين طرفيه ولا يكون نافذاً في حق الغير ،

كما في بيع ملك الغير ، فهو قابل للإبطال بين البائع والمشتري ولا ينفذ في حق المالك الحقيقي (م ٤٦٦) .

وقد ينشأ عقد يكون صحيحاً في ذاته ، ولكنه لا ينتج أثراً بين طرفيه ولا يكون نافذاً في حق الغير ، وذلك كالعقد الذي يبرمه الوكيل ويجاوز فيه حدود الوكالة المرسومة ، أو يبرمه وصي ويجاوز فيه حدود الوصاية ، فهذا عقد يجاوز فيه عاقده ، حدود الولاية التي رسمت له فلا ينتج أثراً بين طرفيه ، ولا يكون نافذاً في حق الأصيل ، وهذا مرادف للعقد الموقوف في فقه الشريعة ، فهو في فترة الوقف لا ينتج أثراً بين عاقديه ولا بالنسبة لصاحب الحق في الإجازة كالأصيل أو المالك في حالة بيع ملك الغير<sup>(١)</sup> .

فعدم النفاذ لا يكون إلا بالنسبة إلى الغير وهو الأجنبي عن العقد وذلك طبقاً لقاعدة نسبية أثر العقد ، فهذا الأجنبي لا ينفذ في حقه عقد لم يشترك فيه ، بالرغم من أن التصرف موضوع العقد قد يعنيه ، ويستوى في هذا أن يكون العقد صحيحاً أو قابلاً للإبطال .

وعدم النفاذ يزول بإقرار الغير الذي يعنيه التصرف موضوع العقد ، أما العقد القابل للإبطال فتزول قابليته للإبطال بالإجازة<sup>(٢)</sup> .

ومن حالات عدم السريان ، البيع في مرض الموت ، فهو صحيح فيما بين المتعاقدين ، ولكنه لا يسرى في حق الورثة ، إذ كانت زيادة قيمة المبيع على الثمن بما يجاوز ثلث التركة (م ٧٧ مدني مصري) . كما طبق المشرع فكرة عدم السريان في حوالة الحق التي اعتبرها مقابلة لحوالة الدين فنص في

(١) انظر الباب الأول من القسم التطبيقي من هذه الرسالة تحت عنوان : « مخالفة الوكيل حدود الوكالة » .

(٢) انظر في هذا نظرية العقد في قوانين البلاد العربية للأستاذ الدكتور عبد النعم فرج الصدة ج ٢ ص ٦٤/٦٢ .

المادة ٣٠٥ على أن : « حوالة الحق لا تكون نافذة قبل المدين أو قبل الغير إلا إذا قبلها المدين أو أعلن بها ، »

ونحن نلاحظ من بيان حالات كل من العقد الموقوف في الفقه الإسلامي ، وحالات العقد القابل للإبطال ، وكذا العقد غير العارى أو غير النافذ في فقه القانون ، أن نطاق العقد الموقوف أشمل وأوسع ، فهو حسب تصويره وعلى نحو ما سنراه عند الكلام عن بعض تطبيقاته يتسع فيمكن أن يشمل حالات كل من هذين العقدين ، هذا بالإضافة إلى أن فكرة العقد الموقوف تتصف بالدقة ، وتحقق لكل من يوقف التصرف على إجازته حماية أكثر مما يحققه كل منهما .

فحالات العقد القابل للإبطال تشمل بحسب الأصل ، نقص الأهلية ، وعيوب الإرادة ، وإذا وجد القانون نص خاص ، كما في حالة بطلان بيع ملك الغير .

بينما يشمل العقد الموقوف التصرفات الصادرة من غير ذي ولاية شرعية أو ممن ليست له ولاية التصرف كالفضولي والوكيل إذا تجاوز حدود الوكالة ، كما تشمل تصرفات ناقص الأهلية الدائرة بين النفع والضرر . وسنرى أن القول بالوقف في عيوب الإرادة كالإكراه والغلط والتدليس أولى من القول بقابلية العقد للإبطال في فقه القانون (١) .

كما يشمل العقد الموقوف بالإضافة إلى ذلك على ما سنرى التصرفات التي تتعلق بها حق للغير كتصرف المدين المعسر الضار بدائليه ، وكصرف الموصى في القدر الزائد على الثلث للوارث أو للأجنبي ، وكبيع المهرهون ،

---

(٢) انظر الباب الثاني من القسم التطبيقي من هذه الرسالة تحت عنوان « عيوب الإرادة » .

- ١٠١ -

وكانت تصرف في الحصة الشائعة - إذا كانت الشركة بالخط والاختلاط - قبل القسمة (١).

ومن هذا يتضح لنا جلياً أن فكرة العقد الموقوف أوسع في نطاقها من فكرة القابل للإبطال .

وأما بالنسبة للعقد غير السارى أو غير النافذ فقد عرضنا لأهم حالاته، كبيع ملك الغير الذى يعتبر غير سارى فى حق المالك الحقيقى ، وكتصرف المدين المعسر فى ماله لإضراراً بدائنيه ، وكتصرف الوكيل إذا تجاوز حدود الوكالة . فهذه الحالات يعالجها الفقه الإسلامى بفكرة العقد الموقوف على نحو ما سنراه تفصيلاً فى موضعه من هذه الرسالة .

---

(١) انظر الباب الثالث من القسم التطبيقى من هذه الرسالة .

## الفصل الرابع

### شروط النفاذ والتوقف والحكمة من الوقف

#### المبحث الأول

##### شروط النفاذ

النفاذ وصف للعقد الصحيح ولا يوجد هذا الوصف إلا بعد استيفاء العقد شروط انعقاده وشروط صحته .

وشروط النفاذ كما وردت في كتب الفقه الحنفي<sup>(١)</sup> هي : الملك والولاية وأن لا يتعلق بالشئ المتصرف فيه حق للغير فهي في مضمونها لا تخرج عن شرطين :

أولها : في العاقد .

ثانيهما : في المعقود عليه .

فالشرط الذي في العاقد هو أن يكون له حق التصرف فيما يبيعه أو يؤجره ، كأن يكون مالكا له أو ولياً أو وصياً عليه ، فإن لم يكن كذلك بأن كان فضولياً ، أو محجوراً عليه كالصبي المميز في التصرفات المسالية الدائرة بين النفع والضرر ، كان التصرف موقوفاً على الإجازة من يملكها شرعاً .

---

(١) جاء في البدائع للكاساني ج ٥ ص ١٤٨ : « وأما الذي يرجع إلى النفاذ فنوعان : أحدهما الملك أو الولاية ، أما الملك فهو أن يكون المبيع مملوكاً للبائت فلا ينفذ بيع الفضولي لانعدام الملك والولاية لكنه ينعقد موقوفاً على إجازة المالك » .

وجاء في البحر الرائق لابن نجيم ج ٥ ص ٢٨١ : « أما شرائط النفاذ فالملك أو الولاية والائتي أن لا يكون في المبيع حق لغير البائت فإن كان لا ينفذ كالرهون والمستأجر » .

والشرط الذى فى المعقود عليه ألا يكون متعلقاً به حق الغير، فإن تعلق به حق الغير، بأن كان مرهوناً أو مستأجراً، كان التصرف بالبيع موقوفاً على إجازة المرتهن والمستأجر لتعلق حقهما به، فإن أجزى نفذ وبطل الرهن، وانفسخت الإجارة، وسلم المبيع للمشتري، وإن لم يجزه يبقى المبيع تحت يده حتى يأخذ دينه إن كان هو المرتهن، أو يستوفى مدة إجارته إن كان هو المستأجر ولا يبطل العقد بعدم الإجازة وإنما الذى يكون له الحق فى إبطاله هو المشتري لأنه حينئذ يكون مخيراً بين أخذ المبيع بكل الثمن والانتظار حتى يفك الرهن، وتنتهى الإجارة وبين فسخ العقد ولو كان يعلم أن المبيع مرهون أو مستأجر<sup>(١)</sup>.

وقد نصت على شروط النفاذ المادة ٣٦٥ من مجلة الأحكام العدلية فقالت: « يشترط لنفاذ البيع أولاً أن يكون البائع مالكا للبيع أو وكىلا لمالكه أو وصيه وثانياً أن لا يكون فى المبيع حق الغير كبيع المرهون والمأجور وثالثاً أن يكون جامعاً لشرائط الانعقاد، كما نصت المادة ١٨٢ من مرشد الحيران على أنه: « يشترط لنفاذ عقود المعارضات الواردة على الأعيان المالية أو على منافعها أن يكون المتصرف فى العين الوارد عليها العقد مالكا لها أو وكىلا عن مالكها إن كان عاقلاً بالغاً أو ولياً أو وصياً عليه إن كان صغيراً أو كبيراً مجنوناً أو معتوهاً وأن لا يتعلق بالعين حق لغير المتصرف فيها »<sup>(٢)</sup>.

هذه هى شروط النفاذ فى الفقه الحنفى وإذا تخلف شرط منها فإن العقد يكون غير نافذ أى موقوفاً على إجازة صاحب الشأن فإن أجزاه نفذ وإلا بطل، ونوضح فى المبحث التالى الشروط اللازمة لتوقف التصرف.

(١) انظر فى هذا القسم التطبيق من هذه الرسالة تحت عنوان « بيع المرهون والمستأجر ».

(٢) وقد نصت المادة ٢٦١ من مرشد الحيران على هذه المعاني فقالت: « يشترط لنفاذ البيع أن يكون البائع مالكا لما يبيعه أو وكىلا لمالكه أو وليه أو وصيه وأن يكون المالك البائم بنفسه غير مجبور عليه وأن لا يتعلق بالمبيع حق الغير ».

## المبحث الثاني

### شروط توقف التصرف

التصرفات على اختلافها إن أمكن أن توقف على إجازة الغير ، فإنها تتوقف ولا تبطل ، وإن لم يمكن توقفها على إجازة الغير فإنها تبطل ابتداء .  
ولتوقف التصرف في المذهب الحنفي يجب أن تتوافر الشروط الآتية :

أولاً - أن تتوافر في التصرف شروط وجوده الشرعي ، فلو كان التصرف عقداً ، وقد عقده مجنون مثلاً أو صبي غير مميز أو معتوه غير مميز ، أو لم يوافق الإيجاب فيه القبول ، أو لم يتعهد مجلس العقد ، أو كان المعقود عليه غير موجود ولا يمكن الوجود أو مجهولاً أو غير قابل للحكم العقد ، لو كان كذلك فإنه لا يتوقف إذ الوقف لا يرد إلا على عقد منعقد .

ثانياً - ألا يشترط المتصرف الفضولي الخيار لمن وقع العقد لصالحه أو لمن تم له التصرف ، وقد علل الفقهاء هذا الحكم بأن الشرط حيثئذ يكون داخلاً على نفس العلة وهي التصرف أو عقد البيع إذا كان موضوع التصرف بيعاً ، ويكون التصرف معلقاً والبيع عقد لا يقبل التعليق فيبطل إذن ، ولا يتوقف على الإجازة<sup>(١)</sup> .

---

(١) جاء في الجوى على الأشباه والنظائر ج ١ ص ٣٣٢ : « ولو شرط الخيار في بيع الفضولي لمن وقع البيع له بطل العقد ، فلا يتوقف لأن الخيار له بدون الشرط فيكون الشرط له مبطلاً يعني لانه حيثئذ يكون داخلاً على البيع والبيع يبطل بالشرط بخلاف ما إذا كان خيار الشرط في بيع غير الفضولي فإنه يكون داخلاً على الحكم والحكم لا يبطل بالشرط » . وفي البحر الرائق ج ٦ ص ١٦٢ ، « أن الفضولي لو شرط الخيار للمالك ، فإن العقد يبطل ولا يتوقف ، لأن الخيار له بدون الشرط ، فيكون الشرط له مبطلاً ، وقال في منحة الخالق على البحر في نفس الموضع نقلاً عن النهر أنه ينبغي أن يكون الشرط لغواً فقط » .



ثالثاً - أن يوجد وقت العقد من تكون له سلطة مباشرة أو إجرائية ، من مالك أو ولي أو وصي ، ففي بيع ملك الغير يشترط أن يوجد وقت البيع المالك أو من له ولاية على المالك ، فلو باع ملكاً لصغير أو مجنون ولاولى له في ذلك الوقت فإن البيع يعتبر باطلاً ولا يتوقف ، ومثل هذا أن يهب ملك الصغير والمجنون ولو مع وجود الولي إذ الولي لا يمكنه هبة ملك الصغير أو المجنون .

والعلة في اشتراط هذا الشرط كما تصرح النصوص أن التصرف الذي يوجد من له سلطة إجرائية يكون بوجوده مرجو الفائدة إذ يمكن أن يحيزه فينفذ وينم<sup>(١)</sup> .

#### رابعاً - ألا يجد التصرف نفاذاً على العاقر نفسه :

ولبيان ذلك نقول إن الإجازة تلحق العقد الموقوف لا النافذ ، وعلى هذا يخرج الشراء للغير ، إذ ينفذ الشراء للمشتري ولو أشهد أنه يشتره لفلان ولو أجاز فلان<sup>(٢)</sup> ، إذ العقد للمشتري لأن المالك يقع له مالم يكن وكيلًا بالشراء ، فلا عبرة بالإجازة بعد ذلك ، لأنها تلحق الموقوف لا النافذ ، فإذا دفع المشتري المبيع إلى من اشترى له وأخذ الثمن كان بيعاً جديداً بينهما بالتعاطي .

(١) جاء في البدائع ج ٥ ص ١٤٩ : « يشترط أن يكون للتصرف مجيز عند وجوده فما لا مجيز له عند وجوده لا تلحقه الإجازة ، لأن ماله مجيز متصور منه الإذن للحال وبعد وجود التصرف فكان الانقضاء عند الإذن القائم مفيداً فينقذ ، وما لا مجيز له لا يتصور الإذن به في الحال ، والإذن في المستقبل قد يحدث وقد لا يحدث ، فإن حدث كان الانقضاء مفيداً فلا ينقذ مع الشك في حصول الفائدة على الأصل المعبود أن مالم يكن ثابتاً يبين لا يثبت مع الشك وإذا لم ينقذ لا تلحقه الإجازة لأن الإجازة للمنقذ » .

وجاء في الدر المختار ج ٤ ص ١٤٢ : « وقف بيع مال الغير لو كان الغير بالعمى عاقلاً فلو كان صغيراً أو مجنوناً لم ينقذ أصلاً . . . لأنه عقد لا مجيز له إذ حاليها من أهل الإجازة » .

(٢) انظر في هذا عنصر التعاطي ص ٨٣ .

وإذا أضيف التصرف في حالة الشراء إلى الغير بأن قال بع هذا العبد لفلان فقال البائع : « بعته لفلان وقال الفضولى اشتريت لفلان توقف على إجازته مادام قد أضيف إلى فلان في الكلامين ، وإذا كان المشتري صلياً أو عبداً محجوراً توقف تصرفه على إجازة من شرى له لأنه لم يجد نفاذاً على العاقد فإن أجاز جاز ، وعهده على المجيز لا على العاقد »<sup>(١)</sup>.

هذه هي شروط توقف التصرف في فقه الحنفية ، ويتفق معهم المالكية<sup>(٢)</sup> والشافعية في المذهب القديم<sup>(٣)</sup> وكذا الحنابلة<sup>(٤)</sup> والشيعة الإمامية<sup>(٥)</sup> والزيدية<sup>(٦)</sup> والإباضية<sup>(٧)</sup> في إحدى الروايتين عندهم . فهم يصرحون بأنه يشترط لتوقف التصرف أن يكون العقد صحيحاً ، وأن يكون للتصرف مجيز حال وقوعه .

(١) انظر جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٦ .

(٢) انظر في فقه المالكية المشرح الكبير للدردير ج ٣ ص ١١ .

(٣) جاء في المجموع في فقه الشافعية ج ٩ ص ٢٥٩ : « والقول الثاني وهو القديم أنه ينقذ موقوفاً على إجازة المالك إن أجاز صاح البيع والإلغاء » . وفي ص ٢٦٠ من نفس المرجع : « وحيث قلنا بالقديم فشرطه أن يكون للعقد مجيز في الحال مالكا كان أو غيره حتى لو أعتق عبد الصبي أو طلق امرأته لا يتوقف على إجازته بعد البلوغ بلا خلاف والمعتبر إجازة من يملك التصرف عند العقد حتى لو باع مال الطفل فبأنه وأجاز لم ينقذ وكذا لو باع ملك الغير ثم ملكه البائع وأجاز لم ينقذ قطعاً » .

(٤) جاء في المنقى لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٥/٢٠٦ : « والثانية ( أى الرواية الثانية في المذهب ) البيع والشراء صحيحان ويقف على إجازة المالك ... ولأنه عقد له مجيز حال وقوعه فيجب أن يقف على إجازته كالوصية » .

(٥) انظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ١٨٤ .

(٦) جاء في كتاب المنتزع المختار ج ٣ ص ٤١/٤٢ : « وإنما ينقذ الموقوف بشروط : أن يكون صحيحاً وأن يتم تنفيذه بإجازة من هي له حال العقد » .

(٧) انظر في فقه الإباضية النيل وشفاء العليل ج ٤ ص ١٣٦ .

### المبحث الثالث

الحكمة من الوقف على الإجازة في الشريعة والحكمة  
من تقرير دعوى الإبطال في القانون

#### المطلب الأول

الحكمة من الوقف على الإجازة في الشريعة

إن الحكمة من وقف نفاذ العقد أو تراخي حكمه وآثاره حتى يجاز من  
له الحق في إجازته شرعاً ، حماية الأشخاص الذين يوقف نفاذ العقد على  
إجازتهم على النحو الآتي :

١ — حماية المالك أو من يبيع ملكه بغير إذنه كما في حالة تصرف  
الفضولي في مال الغير بالبيع والشراء والإجارة والهبة والوصية . وهذه  
الحماية تتحقق بوقف نفاذ العقد إلى أن يرى المالك أو صاحب الشأن مصلحته  
في الإجازة فيجيز فعله أو عدمها فلا يجيزه ويبطله . فالحاجة والمصلحة قضيان  
بوقف نفاذ العقد ، وهذه الحماية ليست مقصورة على المالك بل قصد بها مصلحة  
كل من العاقد الفضولي والمشتري .

فتأخير نفاذ العقد إنما هو لدفع الضرر عن المالك ، لأن الضرر في نفاذ  
العقد قبل إجازته لا في توقفه<sup>(١)</sup> .

وكما رأينا فإن هذه الحماية تتحقق عن طريق وقف نفاذ العقد على إجازة  
من قصدت حمايته . كما تتحقق أيضاً عن طريق ما قرره الشارع من حق لكل  
من المتصرف والمتصرف له في فسخ التصرف أو رده .

(١) وقد جاء في فتح القدير ج ٥ ص ٣١٦ : « الأصل اتصال الحكم بالسبب والتأخير  
لدفع الضرر عن المالك والضرر في نفاذ المالك لا في توقفه » .

٢ — حماية ناقص الأهلية كالمصبي المميز ، ومن في حكمه كالسفيه وذى الغفلة عند من يرى الحجر عليهما . وذلك ؛ وقف نفاذ تصرفاتهم على إجازة الولى أو الوصى أو القاضى محافظة على أموالهم حين يتصرفون فيها تصرفاً متردداً بين النفع والضرر كالبيع والشراء والإجارة .

٣ — حماية معيب الإرادة كالمسكره ، وهذه الحماية تتحقق بوقف نفاذ العقد على إجازته بعد أن تزول حالة الإكراه .

٤ — حماية المستأجر والمرتهن إذا بيعت العين المستأجرة أو المرهونة ، وذلك بوقف نفاذ العقد على إجازتهما محافظة على حق كل منهما .

٥ — حماية الدائنين من تصرفات مدينهم المعسر الضارة بحقوقهم بوقف نفاذها على إجازتهم أو إبرائهم له من الدين .

٦ — حماية ورثة الموصى وكذا الدائنين من تصرفاته التى تضر بحقوقهم ، وذلك كالوصية بأكثر من الثلث فإنها تنعقد موقوفة على إجازتهم .

٧ — حماية الورثة والدائنين أيضاً من تصرفات المريض مرض الموت ، التى صدرت منه فى مرضه لإضراراً بحق كل منهما وذلك بوقف نفاذها على إجازتهم .

٨ — حماية الشريك فى الشيوع من تصرفات شريكه ، إذا كانت الشركة بالخلط والاختلاط ، وذلك بوقف هذه التصرفات على إجازة الشريك الآخر لعدم الإضرار به .

وهذه الحالات التى قصد الشارع فيها حماية هؤلاء الأشخاص ليست على سبيل الحصر بل سبيل المثال فقط . وقد استخلصناها بما انتهينا إليه من بحثنا لفكرة العقد الموقوف فى القسمين النظرى والتطبيقي .

ونحن نخلص ، بما تقدم أن المشرع الإسلامى قد استهدف بفكرة وقف

العقد عدم الإضرار بكل من يوقف التصرف على إجازته — كالمالك في حالة بيع ملك الغير وغيره من قصد بوقف نفاذ العقد حمايتهم — وذلك بإعطائه الحق في إجازة التصرف إن كان لا يمس حقاً من حقوقه ، كما شرع له حق فسخ التصرف أو رده . وهذا في الواقع يتفق مع مبدأ الرضائية كما يتفق مع سياسة المشرع الإسلامي فيما يهدف إليه من تحريم أكل أموال الناس بالباطل والمحافظة على حقوقهم وعدم الإضرار بهم <sup>(١)</sup> .

## المطلب الثاني

### الحكمة من تقرير دعوى الإبطال في القانون المدني

قرر المشرع في التقنين المدني دعوى الإبطال لحماية المتعاقدين الذي شاب إرادته عيب من عيوب الرضا كالإكراه والغلط والتدليس والاستغلال ، كما قرر لها حماية ناقصة الأهلية ، كالصبي المميز في التصرفات الدائرة بين النفع والضرر ، ويؤول حق التمسك بالإبطال بالإجازة أو بالتنازل عن دعوى الإبطال أو بالتقادم <sup>(٢)</sup> على تفصيل في ذلك بينه القانون . وكذلك في حالات عدم السريان للحكمة من عدم نفاذ التصرف هو حماية الأشخاص الذين يعتبرون من الغير من النتائج المالية المترتبة على التصرفات التي لم يكونوا أطرافاً فيها <sup>(٣)</sup> . كحماية المالك في حالة بيع الغير للمسك ، وحماية الدائنين من

(١) جاء في تبيين الحقائق للزيلعي ج ٤ ص ١٠٧ : « والأصل في الأسباب انطلقت أن تعمل في حق الحكم بالاتراح ، والنزاع إنما ثبت هنا ضرورة دفع الضرر ، ولا ضرر في توقف الملك ، ولعني بتوقف الملك أنه موجود في حق الأحكام التي يتضرر المالك بها » . وانظر في بيان الحالات التي يكون فيها العقد موقوفاً على الإجازة مجموعة الرسائل الكبرى لابن تيمية ج ٢ ص ٢٧٤ الطبعة الأولى ١٣٢٣ هـ حيث أورد الحالات التي تبرر وقف نفاذ العقد على الإجازة . وانظر أيضاً التواعد لابن رجب ص ٤١٩ — ٤٢١ الطبعة الأولى ١٣٥٢ هـ — ١٩٣٣ م .

(٢) انظر في هذا هنري مازو في شرح الالتزامات في القانون المدني الفرنسي ج ٢ ص ٢٤٤ .

(٣) انظر في هذا نظرية البطلان في القانون المدني الأستاذ الدكتور جبل الشراوي

التصرفات الضارة التي يجريها المدين المعسر لإضراراً بهم :  
 ونحن نلاحظ أن العقد الموقوف يحقق حماية بالنسبة لمن قصد بالوقف  
 حمايتهم ، أكثر مما يحققه العقد القابل للإبطال ، وكذا العقد غير السارى  
 أو غير النافذ في فقه القانون ، هذا بالإضافة إلى أن العقد الموقوف لا ينفذ  
 إلا بالإجازة ، ومن ثم فلا يتحقق من الوقف ضرر وهذا على خلاف العقد  
 القابل للإبطال الذي يعتبر نافذاً حتى يطلب لإبطاله من له مصلحة في ذلك ،  
 ومن ثم فلا يحقق الحماية التي يحققها العقد الموقوف .

## الباب الثاني

### محل العقد الموقوف وما يقابله في القانون

تمهيد :

محل العقد أو المعقود عليه هو ما ثبت فيه أثر العقد وحكمه<sup>(١)</sup> ومحل العقد الموقوف هو التصرف<sup>(٢)</sup> الشرعي القولي<sup>(٣)</sup> غير النافذ الذي يفيد

(١) انظر في هذا مقالا في العقود والشروط والخيارات للأستاذ الشيخ أحمد إبراهيم ص ٧٠٤ مجلة القانون والاقتصاد ، وانظر أيضاً المدخل للفقهاء الإسلاميين للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٥٧٦ .

(٢) يمكن تعريف التصرف الشرعي بأنه : « كل ما يصدر عن الشخص من أفعال أو أفعال ويرتب عليه الشارع نتيجة من النتائج » . وهذا التعريف مستفاد من تقسيم الكسبيات في كتابه البدائم للتصرف الشرعي فقد جاء في الجزء السابع منه ص ١٧٠ - ١٧١ . « والتصرف لا يتخلو إما أن يكون من الأقوال ولما أن يكون من الأفعال » . وانظر في تعريف التصرف في كتب الفقه الحديثة بحثاً في التصرف الإسقاطي ص ٣ وما بعدها القاهرة ١٩٦٨ م للأستاذ محمد زكريا البرديسي ، والمدخل للفقهاء الإسلاميين للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٥٠٩ - ٥١٠ ، ورسالة الدرف والمادة للأستاذ أحمد فهمي أبو سنة ص ١٤٧ ، والمدخل الفقهي العام للأستاذ مصطفى الزرقا ص ١٩٥ فقرة ١٣١ والمدخل لدراسة الفقه الإسلاميين للأستاذ محمد مصطفى شلبي ص ٢٣٦ الطبعة الأولى ١٣٧٦ هـ / ١٩٥٦ م .

(٣) التصرفات القولية هي ما يصدر عن الشخص من أقوال يتلفظ بها أو ما يقوم مقامها كالكتابة والإشارة ويرتب عليها الشارع أثراً سواء أكانت صادرة من الجانبين كاليهم والإجارة أم من جانب واحد كالوقف والإبراء وسواء أكانت بعوض أم بغير عوض تملكية كانت أم إسقاطية . ويقابل هذا النوع من التصرفات في فقه القانون التصرف القانوني وهو أعمال الإرادة حين تتجه إلى إحداث أثر قانوني معين هو كسب حق أو نزع أو تعديل أو إنهائه ، أما الأعمال المادية فهي التي تصدر عن الشخص ويرتب عليها القانون أثراً بصرف النظر عن إرادة صاحبها فسواء اتجهت الإرادة إلى إحداث هذا الأثر أو لم تتجه إلى إحداث أثر ما . ( انظر في هذا التصرف القانوني والواقعة القانونية للأستاذ الدكتور السنهوري ) محاضرات ألفت على طلبة الدراسات العليا بالسلكية في العام الدراسي ١٩٥٣ - ١٩٥٤ ص ٣ وما بعدها ، ومصادر الالتزام للأستاذ الدكتور الصدة ص ٣٨ / ٣٩ طبعة ١٩٦٤ م ودروس في النظرية العامة للالتزام للدكتور محمود جال الدين زكي ص ٣٢ طبعة ١٩٦٤ .

حكمه بالإجازة من يملكه اشريعاً ، سواء أكان تصرفاً في مال الغير كتصرف الفضولي بالبيع والإجارة والهبة والوقف والوصية ، أم كان تصرفاً صادراً من الشخص في مال نفسه ، كتصرف الصبي المميز في التصرفات الدائرة بين النفع والضرر كالبيع والإجارة إذ ينعتد تصرفه موقوفاً على إجازة وليه ، أم كان تصرفاً صادراً من شخص كامل الأهلية في ماله ولكن تعلق بالشيء المتصرف فيه حق للغير كبيع المرهون والمستأجر (١) .

ولإذا كان محل العقد الموقوف كما ذكرنا هو التصرف القولي غير النافذ؛ فهل يعتبر التصرف الفعلي (٢) محلاً له وترد عليه الإجازة كما ترد على التصرف القولي هذا ما نبينه فيما يلي :

اختلف الإمام أبو حنيفة ومحمد في ذلك ، فذهب الإمام أبو حنيفة إلى أن الإجازة لا تلحق الأفعال بل تلحق الأقوال ، لأن الإجازة تصرف في العقد وليست تصرفاً في الفعل .

---

== ويعرف جوسران في كتابه الالتزامات في شرح القانون المدني الفرنسي ج ٣ ص ٧ الطبعة الثانية ١٩٣٣ م التصرف بأنه : « هو العمل الإرادي الذي يباشره الشخص بقصد إحداث آثار قانونية » .

(١) انظر في بيان ذلك بالفصيل القسم التطبيقي من هذه الرسالة .

(٢) التصرف الفعلي هو ما يصدر عن الشخص من أفعال مادية وليست قولية أو عقدية ويرتب عليها الشارع نتيجة من النتائج وقد تكون هذه التصرفات مفيدة كالاحتطاب والاحتشاش والاصطياد وقد تكون ضارة كالغصب والإتلاف والسرقة والقتل وقد يقوم بها الشخص بالأسالة عن نفسه أو بولاية من الشارع كتصرف الولي والوصي كما قد يجريها دون أن تكون له ولاية التصرف كالفضولي يرمم جداراً آيلاً للسقوط للغير .

وقد جاء في تهذيب الفروق ج ١ ص ٤ : قاعدة ٣٥ : « أولاً إن الأسباب الفعلية تصح من السفه المحجور عليه دون القولية ، ثانياً إن الفعلية لا تقع إلا نافعة مفيدة غالباً بخلاف القولية والأسباب الفعلية هي كالاحتطاب والاحتشاش والاصطياد » . وانظر في تقسيم التصرف إلى فعلي وقولي البدائم للكسائي ج ٧ ص ١٧١ والمدخل للفقهاء الإسلاميين للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٥٠٩ - ٥١٠ الطبعة الثانية ١٣٨٣ هـ - ١٩١٣ م .



وذهب الإمام محمد إلى أن الإجازة كما تلحق الأقوال ، تلحق الأفعال ، فهي في هذا كالعقود تصلح لورود الإجازة عليها<sup>(١)</sup> .

ونحن إذ نقارن بين رأى الإمام أبى حنيفة والإمام محمد فإننا نرجح الرأى الأول ، وذلك لأن الإجازة تصرف في العقد بالإبقاء فلا بد من قيامه وذلك بقيام العاقدين والمعقود عليه فموضوع الإجازة هو العقد الموقوف ، وقد تعرض الفقهاء للكلام عليها حين قاموا ببحث العقود المختلفة كالبيع والإجازة ، وليس موضوعها أو محلها التصرفات الفعلية ، ولعل مما يؤيد وجهة نظرنا من أن الأفعال لا تصلح محلاً للعقد الموقوف ، وبالتالي لا ترد عليها الإجازة ما جاء في الهداية من أن : « الإجازة تصرف في العقد فلا بد من قيامه وذلك بقيام العاقدين والمعقود عليه »<sup>(٢)</sup> .

وسلطناول بالبيان محل العقد الموقوف إذا كان من عقود المعاوضات أو من التبرعات أم كان من العقود الأخرى كالزواج .

---

(١) جاء في جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٧ : « الإجازة في العقد تلحق الموقوف لا المفسوخ ، والإجازة لا تلحق الأفعال عند أبى حنيفة رحمه الله وتلحقها عند محمد رحمه الله كعقود حتى إن الناصب لو رد المنصوب على أجنبي فأجاز المالك برئ والفاصل عند محمد رحمه الله لا عند أبى حنيفة رحمه الله ولو بعث دينه بيد رجل إلى الدائن فجاء الرجل إلى الطالب وأخبره به ورضى به وقال لمن جاء به اشترى به شيئاً ثم هلك قيل يهلك من مال المدينون وقيل يهلك من مال الطالب وهو الصحيح إذ الرضا بقبضه في الانتهاء كإذن بقبضه في الابتداء وهذا التعليل لإشارة إلى أن الإجازة تلحق الأفعال وهو الصحيح » .

(٢) انظر الهداية ج ٥ ص ١١١ .

## الفصل الأول

### محل العقد الموقوف من المعاوضات

قد يكون محل العقد الموقوف من عقود المعاوضات كالبيع والشراء والإجارة وسنفرده لكل منها مبحثاً مستقلاً .

### المبحث الأول

#### بيع ملك الغير

#### المطلب الأول

##### بيع ملك الغير في الشريعة

البيع لغة مصدر باع الشيء أى أخرجه عن ملكه وهو من أسماء الأضداد ويطلق على البيع والشراء وابتاع زيد الدار بمعنى اشتراها وابتاعها لغيره اشتراها له وباع عليه القاضى أى من غير رضاه <sup>(١)</sup> . فمعناه مطلق المبادلة ، ومعناه اللغوى قريب من معناه الشرعى .

ففى اصطلاح الفقهاء هو مبادلة مال بمال تملكاً وتملكاً وإلى هذا ذهب

---

(١) جاء فى المصباح المنير ج ١ ص ٣٤ ( الباء مع الياء وما يثقلها ) ( باعه ) يبيعه بيعاً ومبيعاً فهو بائع . والبيع من الأضداد مثل الشراء ويطلق على كل واحد من المتعاقدين أنه بائع ولكنه إذا أطلق البائع فالتبادر إلى الذهن باذل السلعة ويطلق البيع على المبيع فيقال بيع جيد ويجمع على بيعوع ... وابتاع زيد الدار بمعنى اشتراها وابتاعها لغيره اشتراها له وباع عليه القاضى أى من غير رضاه وفى الحديث لا يخطب الرجل على خطبة أخيه ولا يبيع على بيع أخيه أى لا يشتري لأن النهى فى هذا الحديث إنما هو على المشتري لا على البائع ... والأصل فى البيع مبادلة مال بمال كقولهم بيعم رايح ويبيع خاسر وذلك حقيقة فى وصف الأعيان لكنه أطلق على العقد مجازاً لأنه سبب التملك والتملك .

جمهور الفقهاء من الحنفية<sup>(١)</sup> والمالكية<sup>(٢)</sup> والشافعية<sup>(٣)</sup> والحنابلة<sup>(٤)</sup>.

وقد عرفته المادة ٣٤٣ من مرشد الخيران بقولها : « تملك البائع مالا للمشتري بمال يكون ثمناً للبيع ». ولم يفرق الفقهاء بين البيع والمقايضة بل يعتبرون العقد بيعاً ، ذلك أن البيع إما أن يكون ثمناً بشئ ويسمى صرفاً أو عيناً بعين ويسمى مقايضة<sup>(٥)</sup> أو عيناً بشئ ويسمى بيعاً مطلقاً أو عيناً بذمة ويسمى سلماً<sup>(٦)</sup>.

(١) جاء في فتح القدير (كتاب البيوع) ج ٥ ص ٧٣ : « وأما مفهوم لغة وشرعاً فقال نضر الإسلام البيع مبادلة المال بالمال وكذا في الشرع لكن زيد فيه قيد التراخي ».

(٢) جاء في شرح الخرشي ج ٥ ص ٣ - ٤ : « استعمال باع إذا أخرج واشترى إذا أدخل وهي أفصح... وأما شري فيستعمل بمعنى باع كما في قوله تعالى « وشروه بشئ بئس... » أى باعوه ففرق بين شري واشترى » . . . والبيع الأعم عقد معاوضة على غير منافع ولا متعة لئذ فتخرج الإجارة والكراء والنكاح وتدخل هبة الثواب والصرف والسلم ».

(٣) جاء في المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ١٤٨/١٤٩ : « يقال بعث الشيء بمعنى بعته وبمعنى شريته ويقال شريت الشيء بمعنى شريته وبعته وأكثر الاستعمالات بعته إذا زالت الملك فيه بالمعاوضة واشتريته إذا تملكته بها . . . والابتياح الاشتراء . . . وهو من الأضداد على اصطلاح اللغويين ومن المشترك على اصطلاح الأصوليين قال تعالى : « ومن الناس من يشري نفسه » . وقال تعالى : « وشروه بشئ بئس » وأما حقيقة البيع في اللغة فهو مقابلة المال بالمال وفي الشرع مقابلة المال بمال أو نحوه تليكا » .

(٤) انظر في فقه الحنابلة المعنى والشرح الكبير ج ٤ ص ٢ طبعة ١٣٤٧ هـ .

(٥) وفي هذا تختلف الشريعة عن القانون فقد فرق بين البيع والمقايضة وعرف البيع في المادة ١٨٤ من التقنين المدني المصري الحالي التي تنص على أن : « البيع عقد يلتزم به البائع أن ينقل للمشتري ملكية شيء أو حقاً مالياً آخر في مقابلة ثمن نقدي وعرف المقايضة في المادة ٨٢ التي تنص على أن : « المقايضة عقد به يلتزم كل من المتعاقدين » . أن ينقل إلى الآخر على سبيل التبادل ملكية مال ليس من النقود » .

ويخلص من ذكر هذين التعريفين أن الذي يميز المقايضة عن البيع هو أن البديلين فيها ليسا من النقود فكل مقايض يعتبر بائعاً ومشترياً في وقت واحد فهو بائع للشيء الذي قابض به ومشتري للشيء الذي قابض عليه أما في البيع فالثمن يجب أن يكون من النقود وهذا وصف جوهرى يفتقر به البيع عن المقايضة .

(٦) جاء في القوانين الفقهية لابن جزي في فقه المالكية ص ٢٤١ طبعة ١٣٤٤ هـ :

« وأما البيع فثلاثة أنواع : بيع عين بمرض ونعني بالعين الذهب والفضة وبالمعرض ما سواه وهذا ليس له اسم إلا البيع والقسم الثاني بيع عرض بعرض ويقال له مقايضة والقسم الثالث بيع =

ولما كان حكم البيع هو التملك والتملك ، فقد ذهب الرأى الغالب فى  
الفقه الإسلامى إلى أنه يشترط لنفاذ البيع أن يكون البائع مالكا للبيع  
وأوقفوا بيع ملك الغير على إجازة المالك أو صاحب الحق فى الإجازة شرعاً .  
والذى يبيع ملك غيره فى الشريعة الإسلامية يسمى فضولياً . ولهذا فإننا  
سنبين فيما يأتى حقيقة الفضالة بين الشريعة والقانون ثم نعرض لبيان حكم  
بيع ملك الغير .

### التعريف بالفضولى فى الشريعة

الفضولى فى اللغة<sup>(١)</sup> نسبة إلى الفضول جمع الفضل أى الزيادة ويجمع  
على ما لا خير فيه .

وقد غلبت كلمة الفضولى فى التعبير عن الزيادة التى لا خير فيها فقل  
فضولى لمن يشتغل بما لا يعنيه .

وفى اصطلاح الفقهاء هو من يتصرف تصرفاً شرعياً ليست له ولاية  
عليه<sup>(٢)</sup> كمن يبيع ما لا يملك بدون إذن شرعى من المالك ، وكمن يشتري

== عين بعين فإن كان بيع ذهب بفضة فهو الصرف وإن كان بيع ذهب بذهب أو فضة بفضة فإن  
كان بالوزن يقال له مراطة وإن كان بالعدد يقال له مبادلة . وانظر أيضاً بداية المجتهد لابن  
رشد ج ٢ ص ١٠٤ وانظر فتح القدير ج ٥ ص ١٨٤/١٨٥ .

(١) جاء فى المصباح المنير ج ٢ ص ٥٧ ( الفاء مع الضاد وما يثلثهما ) : « فضل فضلاً  
من باب قتل والفضل الزيادة والجمع فضول وقد استعمل الجمع استعمال المفرد فيما لا خير فيه  
ولهذا نسب إليه على لفظه فقل فضولى لمن يشتغل بما لا يعنيه لأنه جعل علماً على نوع من الكلام  
فترل منزلة المفرد واشتق منه فضالة » .

(٢) انظر فى بيان حقيقة الفضالة البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦٠ وما بعدها فقيه :  
« الفضولى فى اصطلاح الفقهاء من ليس بوكيل وفتح الفاء خطأ وقيل الفضولى من يتصرف  
فى حق الغير بلا إذن شرعى كالأجنبي يزوج أو يبيع ... وفى فتح القدير غلب فى الاشتغال بما  
لا يعنيه ولا ولاية له فيه » . وانظر أيضاً حاشية الطحطاوى على الدر المختار ج ٣ ص ٨٥ ، ورد  
المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤١ وما بعدها الطبعة الثالثة ١٣٢٥ هـ ، وفتح القدير ج ٥ ==

شيئاً لغيره لم يوكله في شرائه وليست له ولاية الشراء، وكمن يؤجر ملك غيره وكمن يهب أو يقف أو يوصى بملك الغير وكمن يزوج غيره دون إذنه . وكما يقوم الفضولي بتصرف قولي دون أن تكون له ولاية التصرف فإنه قد يقوم أيضاً بتصرف فعلى .

وقد نصت على تعريف الفضالة المادة ١١٢ من مجلة الأحكام العدلية فقالت : « الفضولي هو من يتصرف في حق الغير بدون إذن شرعي » .

### الفضالة في القانون

هي أن يتولى شخص عن قصد القيام بشأن عاجل لحساب شخص آخر دون أن يكون ملزماً بذلك ( م ١٨٨ مدني مصري ) .

وقد بين المشرع في التقنين المدني الفرنسي حقيقة الفضالة وأحكامها في المواد من ١٣٧١ إلى ١٣٧٥ تحت عنوان « شبه العقد » . وتعتبر الفضالة المصدر الثاني من مصادر الالتزامات في فقه القانون المدني الفرنسي (١) .

== ص ٣٠٩ وما بعدها ، وتبين الحقائق للزباني ج ٤ ص ١٠٣ وما بعدها والبداية للكاساني ج ٥ ص ١٤٨ وما بعدها وجامع الفصولين ج ١ ص ٢٢٨ وما بعدها .

وانظر من المراجع الحديثة أحكام التصرف عن الغير بطريق النيابة للأستاذ الشيخ أحمد إبراهيم ص ٣ وما بعدها فقيه : « الفضالة وصف يقوم بشخص يتصرف بمقتضاه في شئون غيره نفساً ومالا بدون إذن من صاحب الشأن الذي يتصرف عنه ، ولا ولاية شرعية ولا وصاية والذي يصدر عنه العمل يسمى فضولياً » . وانظر الملكية ونظرية العقد في الشريعة الإسلامية للأستاذ الشيخ محمد أبي زهرة ص ٣٤٢ والمعاملات الشرعية لأحمد أبي الفتح ج ٢ ص ٣٠٣ طبعة ١٣٣٢ هـ / ١٩١٤ م ، والمدخل للفقه الإسلامي للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٦٢٤ الطبعة الثانية ١٣٨٣ هـ / ١٩٦٣ م .

(١) انظر رسالة الفضالة للأستاذ موريس ماروت ص ٣٥ وما بعدها باريس ١٩٣١ م . وانظر مازو في الالتزامات ج ٢ فقرة ٦٦٩ صفحة ٦٤٣ طبعة ١٩٦٢ م . وانظر بلانيول وريبير وبولانيجه ج ٢ فقرة ١١٨٥ ص ٤٥٦ طبعة ١٩٥٧ م ، ودی لا موراندير ج ٢ ص ٧٤٦ فقرة ١٣١٥ طبعة ١٩٥٩ م . ونصت المادة ١٤٩ من تقنين الموجبات والعقود اللبناني على تعريف الفضالة فقالت : « يكون العمل فضولياً حين يقوم المرء من تلقاء نفسه بإدارة شئون الغير عن علم وبلا تفويض بقصد العمل لحساب ذلك الغير » ونصت المادة ١٥٠ على أن : « الأعمال القانونية كالأعمال المادية يمكن أن تكون محوراً لعمل الفضولي » .

ويستفاد من تعريفها السابق أنه يشترط لقيامها الشروط الآتية :

١ — قيام الفضولي بشأن عاجل لحساب شخص آخر وقد يكون هذا الشأن عملاً قانونياً ، كأن يبيع الفضولي أو يؤجر شيئاً لرب العمل ، وقد يكون عملاً مادياً كإطفاء حريق شب بمنزل الجار ، ولا يكفي أن يكون هذا العمل نافعاً بل لا بد أن يكون ضرورياً ، وإذا قام الفضولي بالعمل الذي تولاها وعاد ذلك بالنفع على رب العمل فإنه يحق له الرجوع عليه بما أنفقه من المصروفات وما ضاع عليه من خسارة أو فاته من ربح حتى لا يثرى هذا الغير على حسابه دون سبب<sup>(١)</sup> .

٢ — أن يقصد في قيامه بهذا الشأن العاجل مصلحة رب العمل ، وهذه النية هي التي تميز الفضالة عن الإثراء بلا سبب ، فإذا عمل شخص لمصلحة نفسه فإنه لا يكون فضولياً حتى لو عاد تدخله بنفع على الغير ، ولا يمكنه في هذه الحالة أن يرجع بدعوى الفضالة وإنما يرجع بدعوى الإثراء بلا سبب إذا توافرت شروطها .

ويجوز أن يعمل الفضولي لمصلحة نفسه ولمصلحة رب العمل في وقت معاً ، كالشريك في الشروع حين يؤجر العين الشائعة لمصلحة نفسه ولمصلحة شريكه . وهذا ما نصت عليه المادة ١٨٩ من التقنين المدني المصري الحالي من أنه : « تتحقق الفضالة ولو كان الفضولي في أثناء توليه شأناً لنفسه قد تولى شأن غيره لما بين الشائنين من ارتباط لا يمكن معه القيام بأحدهما منفصلاً عن الآخر » . فالهمهم هو انصراف نية الفضولي إلى العمل لمصلحة الغير .

---

(١) الوسيط للأستاذ الدكتور السهوري طبعة ١٩٥٢ م ج ١ ص ١٢٣٤ ، وانظر له نظرية الالتزامات ص ٤٠٤ — ٤٠٨ طبعة ١٩٣٨ ، وانظر أيضاً شرح القانون المدني للدكتور محمد كامل مرسى ج ٢ ص ٣٧٤ وما بعدها طبعة ١٣٧٢ هـ / ١٩٥٣ م . ومصادر الالتزام للدكتور عبد المنعم فرج الصدة ص ٦٢٣ — ٦٣٠ طبعة ١٩٥٨ م .

٣ — ألا يكون الفضولي ملتزماً في القيام بهذا الشأن العاجل ولا موكلاً فيه ولا منهياً عنه ، وعلى هذا فلا يعتبر فضولياً من يكون ملتزماً بتولى شأن الغير بمقتضى عقد كالوكيل ، أو بمقتضى أمر من المحكمة ، أو بمقتضى نص في القانون كالوصى<sup>(١)</sup> .

ونحن نلاحظ أن القانون يتفق مع الشريعة الإسلامية في أن الفضولي هو من يقوم بعمل لحساب الغير سواء أكان تصرفاً قوالياً أم فدياً في الشريعة ، أم تصرفاً قانونياً أو عملاً مادياً في القانون ، دون أن تكون له ولاية التصرف ، ثم يختلفان فيشترط القانون أن يقوم الفضولي بشأن عاجل ضروري لرب العمل تفضلاً منه ، أما في الشريعة فلا يشترط أن يكون هذا العمل عاجلاً أو ضرورياً .

### حكم بيع ملك الغير في الشريعة

يرى الحنفية أن الذي يبيع مال الغير دون إذن من هذا الغير ودون أن تكون له ولاية شرعية يسمى فضولياً . وينعقد تصرفه بالبيع صحيحاً موقوفاً لا يلتجأ أثره حتى يجاز من له حق الإجازة كالمالك أو الولي أو الوصى ، ومن ثم فإن التصرف يكون له وجود شرعي ولكن يوقف أثره فلا تنتقل ملكية المبيع إلى المشتري ، ولا ينتقل ملك الثمن من المشتري إلى البائع حتى يجاز العقد من صاحب الحق .

وبيع مال الغير يتوقف إذا كان له مجيز حال صدوره ، فإذا لم يكن له مجيز

(١) انظر في بيان شروط الفضالة الوسيط للأستاذ الدكتور السنهوري ج ١ ص ١٢٣٧ — ١٢٤٠ والمراجع المذكورة في الفقرة السابقة . وانظر في شرح القانون المدني الفرنسي بلانوليه وريبير وبولانجيه ج ٢ ص ٤٧٠ — ٤٧١ طبعة ١٩٥٧ م .

فلا ينعقد وهذا إذا باع الفضولى الشيء على أنه للمالك<sup>(١)</sup> .

أما إذا باعه لنفسه فإنه لا ينعقد أصلاً لأنه لا يجوز للواحد أن يتولى الطرفين في البيع ولأنه في هذه الحالة يكون مشترياً لنفسه ، وكذلك إذا شرط الفضولى الخيار للمالك يبطل العقد لأن الخيار له بدون الشرط فيكون الشرط له مبطلاً ، ولأنه إذا كان للمالك الخيار في أن يمين العقد أو يبطله يكون اشتراطه لا فائدة فيه فيلغو . فبيع الفضولى ينعقد موقفاً إلا في مثل هذه الحالات فيبطل<sup>(٢)</sup> .

هذا هو رأى الحنفية ويوافقهم المالكية<sup>(٣)</sup> والخنابلة في إحدى الروايتين في المذهب<sup>(٤)</sup> ، كما جنح إلى هذا الرأى الشافعية في المذهب القديم وحكى أيضاً

(١) جاء في الهداية ج ٥ ص ٣٠٩ - ٣١١ : « ومن باع ملك غيره بغير أمره فالملك بالخيار إن شاء أجاز البيع وإن شاء فسخ ... ولنا أنه تصرف تملك وقد صدر من أهله في محله فوجب القول بانعقاده إذ لا ضرر فيه للمالك مع تخييره بل فيه نفعه حيث يكفي مؤنة طاب المشتري وقرار الثمن وغيره ونفع العائد لصون كلامه عن الإلغاء وفيه نفع المشتري فثبت القدرة الشرعية تحصيلاً لهذه الوجوه » .

وفي البدائع ج ٥ ص ١٤٨ : « لا ينفذ بيع الفضولى لانعدام الملك والولاية لئلا ينعقد موقفاً على إجازة المالك ... وأصل هذا أن تصرفات الفضولى التي لها مجيز حالة العقد تنعقد موقوفة على إجازة المجيز من البيع والإجارة والنكاح والطلاق ونحوها فإن أجاز ينفذ وإلا فيبطل » . وانظر في هذا المعنى فتح القدير ج ٥ ص ٣١١ ، وتبيين الحقائق للزيلعي ج ٤ ص ١٠٣ وما بعدها .

(٢) جاء في الدر المختار للحصكفي ج ٤ ص ١٤٢ - ١٤٣ ( ويبطل بيع الفضولى ) من نفسه لأن الواحد لا يتولى طرفي العقد إلا الأب ، وعبارة الأشباه بيع الفضولى موقوف إلا ... إذا باع لنفسه وإذا شرط فيه الخيار للمالك » .

(٣) انظر في هذا كتاب القوانين الفقهية لابن جزي ص ٢٣٨ مطبعة النهضة بتونس . وانظر بداية المجتهد لابن رشد ج ٢ ص ١٤١ - ١٤٢ الطبعة الأولى بمصر .

(٤) جاء في المنى لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٥ - ٢٠٦ : « وإن اشترى بعين مال الأمر أو باع بغير إذنه أو اشترى بغير موكله بعين ماله أو باع ماله بغير إذنه ففيه روايتان . إحداهما البيع باطل ويجب رده ... والثانية البيع والعراء صحيحان ويقف على إجازة المالك فإن أجازته نفذ ولزم البيع وإن لم يجزه بطل » .



عن المذهب الجديد<sup>(١)</sup>. ويتفق معهم الشيعة الزيدية<sup>(٢)</sup> والإمامية<sup>(٣)</sup> والإباضية<sup>(٤)</sup> في إحدى الروايتين عندهم.

ويقابل هذا الرأي ما ذهب إليه الشافعية في المذهب الجديد<sup>(٥)</sup> وكذا

(١) جاء في المجموع ج ٩ ص ٢٥٩ : « والقول الثاني وهو القديم أنه ينعقد موقوفاً على إجازة المالك لأن أجاز صح البيع ولا لفا » . وفي مغنى المحتاج ج ٢ ص ١٥ : « بيع الفضول وهو البائع مال غيره بغير إذنه باطل وكذا سائر تصرفاته القابلة للنيابة كما لو زوج أمة غيره أو ابنته أو طلق منكوحته أو أعتق عبده أو أجر داره أو وقفها أو وهبها أو اشترى له بعين ماله لأنه ليس بمالك ولا ولي ولا وكيل فلو عبر المنصف بالتصرف بدل البيع لشمّل الصور التي ذكرتها . وفي القديم تصرفه موقوف وقيل بالتصرف صحيح والموقوف للملك . وهذا القول نص عليه في الأم ونقله جماعة عن الجديد . . وفي متن البهجة ج ٢ ص ٤٠٦ . وفي القديم عقد الفضول موقوف على الإجازة لخبر أبي داود عن عروة البارقي » . وفي شرح البهجة الأنصاري في نفس الموضع : « قوله وفي القديم موقوف . . وحكى عن الجديد أيضاً » .

(٢) انظر في هذا كتاب المنتزع المختار في فقه الزيدية ج ٣ ص ٤١ .

(٣) جاء في كتاب مفتاح الكرامة للعاملي ج ٤ ص ١٨٤ : ويشترط كون البائع مالكا أو ولياً عنه كالأب والجد والمالك وأمينته والوصى أو وكيلاً فيبيع الفضول موقوف على الإجازة على رأي . . وقد أشار إلى ذلك في جامع المقاصد ووقع عين ذلك المحقق في الشرائع والنائع وغيره . وفي نفس المرجع ص ١٨٥ : « . . . وقال في الميسر . . . باع ما لا يملك كان البيع باطلاً . قال في الخلاف وإذا باع لسان ملك غيره بغير إذنه كان البيع باطلاً . . أدلة الإعلان أنه تصرف في ملك الغير وأنه غير قادر على التسليم فكان البيع فاقداً للشرط والسبب . أما السبب فلا أن جواز التصرف في العقود معلول للملك وهو سبب وعلة له وأما الشرط فالعدم القدرة على التسليم وفي المختصر النائع ص ١١٨ : « ولو باع الفضول فقولان ، أشبههما وقوفه على الإجازة » .

(٤) انظر في هذا النيل وشفاء العليل ج ٤ ص ١٣٦ .

(٥) جاء في المهذب للشيرازي ج ١ ص ٢٦١ - ٢٦٢ : « ولا يجوز بيع ما لا يملكه من غير إذن مالكة لما روى عن حكيم بن حزام من أن النبي صلى الله عليه وسلم قال : « لا تبع ما ليس عندك » .

وفي الوجيز للغزالي ج ١ ص ١٣٤ : « الشرط الثالث في العقود عليه أن يكون مملوكاً لمن وقع العقد له فيبيع الفضول مال الغير لا يقف على إجازته على المذهب الجديد وكذا بيع الغاصب وإن كثرت تصرفاته في أثمان المنصوبات على أقيس الوجهين فيحكم بإعلان السكل » .

الحنابلة<sup>(١)</sup> والشيعية الإمامية والزيدية والإباضية في الرواية الأخرى عندهم<sup>(٢)</sup> وكذا أهل الظاهر<sup>(٣)</sup> فهم يقولون إن بيع الفضولي لمال الغير باطل .  
ومن ثم فإننا نخلص إلى أن هناك رأيين في حكم بيع الفضولي لمال الغير .  
رأى يقول بانعقاد التصرف صحيحاً موقوفاً على الإجازة ورأى يقول بأنه باطل .

واستدل كل فريق منهم بالنص وبالقياس وبالمعقول وقد سبق أن أوضحنا أدلة كل منهم تفصيلاً وانتهينا إلى ترجيح رأى القائل بالوقف فليرجع إليه<sup>(٤)</sup> .

### المطلب الثانى

#### بيع ملك الغير فى القانون

عرفنا أن الحنفية ومن وافقهم من فقهاء المذاهب الأخرى يرون أن بيع ملك الغير ينعقد موقوفاً على الإجازة ممن يملكها .

أما فقهاء القانون الفرنسى والمصرى فقد تضاربت آراؤهم في حكم بيع ملك الغير فمن قائل إنه باطل بطلاناً نسبياً ، ومن قائل إنه باطل بطلاناً مطلقاً ، ومن قائل إنه قابل للفسخ ، وقبل أن نعرض لبيان ذلك تفصيلاً نوضح أولاً حكم بيع ملك الغير فى القانون الرومانى .

(١) انظر فى هذا كشف القناع على متن الإقناع لمنصور بن إدريس ج ٧ ص ١١ الطبعة الأولى ١٣١٩ هـ .

(٢) انظر فى فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ١٨٤ ، وفى فقه الشيعة الزيدية المنتزع المختار ج ٣ ص ٤١ ، وفى فقه الإباضية النيل وشفاء العليل ج ٤ ص ١٣٦ .

(٣) انظر فى هذا المحلى لابن حزم ج ٨ ص ٤٣٤ مسألة رقم ١٤٦٠ .

(٤) انظر الفصل الثانى من الباب الأول تحت عنوان : « أدلة القائلين بالوقف وأدلة القائلين بالبطلان » .

### بيع ملك الغير في القانون الرومانى

كان البيع في القانون الرومانى من عقود التراضى ولكنه لم يكن نافلاً للملكية ، بل كان عقداً منتجاً لمجرد تعهدات ، ومن مقتضى هذه التعهدات أن البائع يلتزم بتمكين المشتري من وضع يده على المبيع والانتفاع به . وحيازته حيازة هادئة ، وكان لابد لنقل الملكية من اتباع إحدى الإجراءات الشكلية المعروفة في هذا القانون وهى الإشهاد أو التنازل القضائى أو التسليم أو التقادم .

ولم يكن البائع يلتزم بموجب عقد البيع بنقل الملكية إلى المشتري إلا إذا نص على ذلك صراحة في العقد ، وكان التزامه كما ذكرنا قاصراً على تمكين المشتري من حيازة المبيع حيازة هادئة ، وكان من نتيجة ذلك حرمان البائع من التعرض للمشتري ووجوب دفاعه عنه إذا تعرض له الغير . ولهذا كان بيع ملك الغير صحيحاً عند الرومان لأن البائع لا يلتزم إلا بتمكين المشتري من حيازة المبيع حيازة هادئة وهذا متصور ولو لم يكن البائع مالكا للمبيع لاحتمال ألا يتعرض المالك الحقيقي للمشتري في وضع يده<sup>(١)</sup> .

### بيع ملك الغير في القانون المدنى الفرنسى

تنص المادة ١٥٩٩ من التقنين المدنى الفرنسى على أن « بيع ملك الغير باطل ، والمشتري الحق في التعويض إذا كان يحمل أن المبيع ليس مملوكاً للبائع » . وقد تضاربت الآراء في الفقه الفرنسى في تأصيل بطلان بيع ملك الغير لغموض النص السابق .

(١) انظر في هذا القانون الرومانى للدكتور محمد عبد النعم بدر ص ٣١٠ طبعة ١٩٤٦ م ، وشرح عقد البيع للدكتور أنور سلطان الطبعة الأولى سنة ١٩٥١ م ص ١٦ - ١٧ .

فذهب فريق منهم إلى أن هذا البيع يعتبر قابلاً للفسخ وليس باطلاً، وذلك لأن البائع لم يتم بتنفيذ التزامه وهو نقل ملكية المبيع إلى المشتري فللمشتري أن يطلب فسخ البيع .

وقد انتقد هذا الرأي لتعارضه مع نص المادة السالفة الذكر التي تنص على البطلان، والبطلان شيء آخر غير الفسخ وقالوا بالإضافة إلى ذلك إنه لو كان حكم بيع ملك الغير الفسخ فحسب ، لكان للقاضي سلطة تقديرية في إجابة المشتري إليه ، ولما استطاع أن يقضى به لو تمكن البائع من نقل الملكية إلى المشتري بعد رفع الدعوى<sup>(١)</sup> .

ويذهب فريق آخر إلى أن هذا البيع يعتبر باطلاً بطلاناً مطلقاً إما لانعدام السبب إذ الالتزام المشتري لا يقابله شيء مادام البائع غير قادر على نقل الملكية إليه ، وإما لاستحالة المحل استحالة مطلقة وهو كون البائع عاجزاً عن نقل الملكية إلى المشتري .

وقد انتقد هذا الرأي لأن هذا البيع لو كان باطلاً بطلاناً مطلقاً لما أنتج أثراً . هذا بالإضافة إلى أن البائع قد يحصل على ملكيته للبيع في هذا التزامه ، فالسبب إذن غير معدوم والمحل غير مستحيل استحالة مطلقة ، والبائع إذا لم يتم بتنفيذ التزامه بنقل الملكية إلى المشتري فالجزاء هو الفسخ لا البطلان<sup>(٢)</sup> .

وذهب رأي ثالث إلى أن دعوى بطلان بيع ملك الغير تعتبر دعوى ضمان الاستحقاق يسبق المشتري إلى رفعها قبل أن ترفع عليه هو دعوى الاستحقاق من المالك الحقيقي ، ذلك أنه إذا كان المشتري لا يستطيع الرجوع على البائع بمقتضى أحكام الضمان إلا إذا حصل له تعرض فعلي من المالك ،

(١) انظر في بيان هذا الرأي بودري وسيغيا في البيع والمقايضة ج ٢ ص ٩٣ بند ١١٧ وانظر كذلك مازو ج ٣ بند ٨١٩ طبعة ١٩٦٠ م .

(٢) انظر مازو ج ٣ ص ٦٩٥ بند ٨١٦ ، وعقد البيع للأستاذ الدكتور السهوري ص ٢٧٦ - ٢٧٧ طبعة ١٩٦٠ م .

فإنه لا يلزم في حالة بيع ملك الغير أن يقع تعرض فعلي، وإنما يكفي أن يوجد ما يخشى معه التعرض .

وقد انتقد هذا الرأي نظراً لعدم اتفاق أحكام تقادم دعوى البطلان مع أحكام تقادم دعوى الضمان في القانون الفرنسي<sup>(١)</sup> كما أن أحكام بيع ملك الغير تختلف بصفة عامة عن أحكام الضمان .

وذهب رأى رابع إلى أن أساس البطلان هو الغلط الذي يقع فيه المشتري . ذلك أن المشتري قد اعتبر ملكية المبيع للبائع صفة جوهرية وهذا الاعتبار كان دافعاً له إلى التعاقد ، وبالتالي يعتبر هذا الغلط عيباً في الرضاء ، ومن جهة أخرى فإن المشتري يعتبر أنه قد وقع في غلط في شخص البائع نظراً لتوهمه أنه المالك، وهذا بدوره يعيب الرضاء كذلك ، وخلاصة هذا الرأي أن المشتري قد وقع في غلط في شخص البائع أو في المبيع<sup>(٢)</sup> .

ويقتضى ذلك أن البيع لا يكون قابلاً للإبطال إلا إذا كان المشتري حسن النية حيث يقع في غلط في شخص البائع وفي المبيع ، إلا أن هذا يتعارض مع عموم نص المشرع في هذا الصدد الذي يجعل للمشتري أن يطلب البطلان في جميع الحالات سواء أكان حسن النية أو سيئ النية بأن كان يعلم أن المبيع ليس مملوكاً للبائع ، وكل مراتبه القانون من أثر في حالة علم المشتري بأن المبيع غير مملوك للبائع هو حرمان المشتري من طلب التعويض<sup>(٣)</sup> .

### بيع ملك الغير في القانون المدني المصري

اختلف رأى الفقهاء في مصر في تأصيل بطلان بيع ملك الغير ونوضح فيما يلي هذه الآراء :

- (١) انظر في هذا موسوعة دالوز تحت عنوان : « بيع » رقم ٣٨٩ .
- (٢) انظر في هذا مازو ج ٣ رقم ٨١٦ من ٦٩٥ - ٦٩٦ ؛ جوسران ج ٢ رقم ١٠٤٣ - ١٠٤٥ من ٥٤٥ - ٥٤٧ .
- (٣) انظر عقد البيع للأستاذ الدكتور السهوري ص ٢٧٧ هامش ٣ .

## الرأى الأول :

ويذهب إلى أن يبيع ملك الغير يعتبر باطلا بطلاناً مطلقاً لاستحالة المحل استحالة مطلقة في الظروف الخارجية المحيطة بالبائع ، ولكن هذا العقد يتحول من بيع ناقل للملكية طبقاً لنظرية التحول المنصوص عليها في المادة ١٤٤ من التقنين المدنى المصرى إلى بيع ملهىء لالتزامات فحسب متى ثبت أن نية الطرفين المحتملة كانت تنصرف إلى ذلك لو علما أن العقد الأول لا يمكن انعقاده بسبب عدم ملكية البائع ، وقد انتهى هذا الرأى إلى أنه يمكن القول بأن المشرع قد جعل من تنظيم بيع ملك الغير في المواد ٤٦٦ وما بعدها تطبيقاً تشريعياً لنظرية تحول العقد الباطل ، تجاوز فيها بعض الشىء عما تقتضيه نظرية التحول العامة من انصراف نية المتعاقدين المحتملة إلى التحول إذ فرض فيه انصراف نية البائع المحتملة إلى التحول فرضاً غير قابل لإثبات العكس دون أن يفرض مثل ذلك في نية المشتري<sup>(١)</sup> .

وهذا الرأى مردود من ناحيتين :

الأولى : تعارضه مع نص المادة ٤٦٦ من التقنين المدنى المصرى وهى قاطعة فى أن يبيع ملك الغير قابل للإبطال وليس باطلا بطلاناً مطلقاً .

الثانية : القول بتحول العقد هنا يتعارض مع نظرية التحول التى يشترط لقيامها انصراف نية كل من المتعاقدين المحتملة إلى ذلك وقت العقد لابعده . ونية المشتري المحتملة تستعصى على هذا التأويل ، فنيته إما أن تكون قد انصرفت احتمالاً إلى العقد الجديد منذ البداية فلا يجوز إثبات العكس ، وبالتالي فليس له بعد ذلك أن يطلب إبطال العقد ، وإما ألا تكون قد

(١) انظر فى هذا الموجز فى البية والإيجاز طبعة ١٩٥٨م للدكتور سليمان مرقس فقرة ٩٤

انصرفت إلى العقد الجديد فلا يكون هناك تحول ، وينبغي أن يبقى البيع باطلاً بطلاناً مطلقاً وهذا يتعارض مع صريح النص .

### الرأي الثاني :

ويقرر أن بيع ملك الغير يعتبر قابلاً للإبطال لمصلحة المشتري<sup>(١)</sup> بموجب نص خاص وهو في الوقت نفسه غير سار في حق المالك الحقيقي .

والبطلان هنا أنشأه نص تشريعي خاص ، ومن ثم فإن قواعد هذا البطلان تختلف في بعض النواحي عن القواعد العامة في البطلان ، من ذلك أن بيع ملك الغير ينقلب صحيحاً إذا أصبح البائع مالكا للبيع ، مع أن العقد القابل للإبطال لا ينقلب صحيحاً إلا إذا أجازته العاقد الذي تقرر البطلان لمصلحته وهو هنا المشتري ، وللمالك الحقيقي أيضاً أن يقره وإقراره يجعل العقد صحيحاً ويجعله في الوقت ذاته سارياً في حقه ، كما أن العقد ينقلب صحيحاً إذا أصبح المشتري مالكا للبيع<sup>(٢)</sup>.

(١) جاء في حكم لمحكمة النقض بمجلس ١٤/٣/١٩٦٣ م ( مجموعة أحكام محكمة النقض س ١٤ رقم ٤٥ ص ٢٩٨ ) : « بطلان بيع ملك الغير مقرر لمصلحة المشتري ، ومن ثم يكون له دون غيره أن يطلب لإبطال العقد وما لم يثبت أن البائع غير مالك ويطلب البطلان صاحب الحق فيه ، فإن عقد البيع يبقى دائماً منتجاً لآثاره بحيث يكون للمشتري أن يطالب البائع بتنفيذ التزاماته وبعد هذا منه إجازة للعقد » ، وانظر شرح أحكام عقد البيع للدكتور محمد لبيب شنب س ٩٢ - ٩٥ طبعة ١٩٦٨ م .

(٢) انظر في هذا البيع والمقايضة للدكتور السهوري ص ٢٨٣ - ٢٨٤ طبعة ١٩٦٠ م .  
( الجزء الرابع من الوسيط - المجلد الأول ) . وانظر مقال الدكتور حلمي بهجت بدوي في بطلان بيع ملك الغير المنشور بمجلة القانون والاقتصاد السنة الأولى ص ٥٨٨ وما بعدها .  
وانظر كذلك البيع للدكتور حامد زكي والأستاذ أحمد نجيب الهالبي ص ١٥٠ وما بعدها .  
وعقد البيع في القانون المدني للدكتور عبد المنعم البدر في الطبعة الأولى سنة ١٩٥٧ م ص ٥٧٧ وما بعدها . والعقود المسماة للدكتور محمد كامل مرسى ج ٦ ص ٤٣٧ - ٤٥٠ .  
وانظر في اعتبار البطلان هنا من نوع خاص أنشأه النص مجموعة الأعمال التحضيرية ج ٤ ص ١٩٣ .

وقد تضمنت النص على ذلك المواد من ٤٦٦ إلى ٤٦٨ من التقنين المدني المصري الحالي .

فنصت المادة ٤٦٦ على ما يأتي :

١ - « إذا باع شخص شيئاً معيناً بالذات وهو لا يملكه جاز للمشتري أن يطلب إبطال البيع، ويكون الأمر كذلك ولو وقع البيع على عقار سجل العقد أو « لم يسجل » .

٢ - « وفي كل حال لا يسرى هذا البيع في حق المالك للعين المبيعة ولو أجاز المشتري العقد » .

وتنص المادة ٤٦٧ على أنه : « إذا أقر المالك البيع سرى العقد في حقه وانقلب صحيحاً في حق المشتري » .

٣ - « وكذلك ينقلب العقد صحيحاً في حق المشتري إذا آلت ملكية المبيع إلى البائع بعد صدور العقد » .

وتنص المادة ٤٦٨ على أنه : « إذا حكم للمشتري بإبطال البيع ، وكان يحتمل أن المبيع غير مملوك للبائع فله أن يطالب بتعويض ولو كان البائع حسن النية » (١) .

### الرأي الثالث :

ويذهب إلى القول بأن بيع ملك الغير موقوف على الإجازة على غرار العقد الموقوف في الفقه الإسلامي (٢) . ويقول هذا الرأي : « قد تضاربت آراء الشراح في طبيعة البطلان الذي يلحق ببيع ملك الغير ، على أن الرأي الصحيح هو أن بيع ملك الغير بيع غير نافذ في حق المالك وعدم نفاذ العقد الناقل للملكية

(١) ونقابل هذه النصوص المواد من ٤٣٤ - ٤٣٦ من القانون المدني السوري والمواد من ٤٥٥ إلى ٤٥٧ من التقنين المدني الليبي .

(٢) النظرية العامة للتأمين العيني للدكتور شفيق شحاتة فقرة ٩٢ ص ٧٩ طبعة ١٩٤٢ م .



يجعله كذلك عديم الأثر فيما بين المتعاقدين ، وليس معنى ذلك أن العقد باطل بطلاناً مطلقاً أو نسبياً فالعقد يعتبر في هذه الصورة عقداً موقوفاً .  
والعقد الموقوف يتوقف أثره على الإقرار الصادر من المالك ، فإذا أقره المالك أنتج أثره فيما بين المتعاقدين وبالنسبة إلى المالك ، وإذا لم يقره المالك فالعقد يظل معدوم الأثر كما كان .

ويؤخذ على هذا الرأي ما يأتي :

أولاً : لا يمكن القول بانعقاد بيع ملك الغير موقوفاً على الإجازة في القانون المدني المصري الحالي طالما يوجد نص صريح يقضى باعتبار بيع ملك الغير عقداً قابلاً للإبطال ( م ٤٦٦ ) لاعتقداً موقوفاً ، وحينئذ فلا مجال للاجتهاد فيما فيه نص صريح ، ويجب إعمال هذا النص الصريح .

ولا يمكن القول باعتبار تصرف ما في ظل القانون المدني المصري الحالي موقوفاً إلا حيث لا يوجد نص وفقاً لأحكام المادة الأولى فقرة ثانية من هذا القانون ، وذلك كما في حالة تجاوز الوكيل لحدود الوكالة حيث لا نص على حكمه فيمكن القول بانعقاده ، موقوفاً على إجازة الموكل .

ثانياً : بيع ملك الغير باعتباره عقداً قابلاً للإبطال ينتج أثره في الحال إلى أن يقضى ببطلانه ، ولا يبطل إلا إذا طلب المشتري ذلك . أما العقد الموقوف فلا ينتج أثره قبل الإجازة من المالك الحقيقي ، كما تقضى بذلك أحكام الشريعة الإسلامية عند القائلين بفكرة العقد الموقوف . كما أن المشتري في القانون في حالة بيع ملك الغير يملك الإجازة . أما في الشريعة الإسلامية فالعقد الموقوف لا يجوز إلا المالك الحقيقي أو من يقوم مقامه .

وقد انتقد هذا الرأي أيضاً بعض فقهاء القانون المدني المصري مقررأ أن المشرع في التقنين المدني وإن عرف التصرف الموقوف في الأمور التي

أمدت في أحكامها من الشريعة ، كما هو الحال بالنسبة للوصية بأكثر من الثلث ، إلا أنه في الأمور التي لم يستقمها من الشريعة لا يعرف شيئاً اسمه العقد الموقوف . فالعقد إما صحيح وإما باطل ، والباطل إما أن يكون باطلاً بطلاناً مطلقاً ، وإما أن يكون باطلاً بطلاناً نسبياً ولا شيء أكثر من هذا<sup>(١)</sup> .

(١) جاء في كتاب التأمينات الشخصية والعينية للأستاذ الدكتور عبد الفتاح عبد الباقي ص ٣١٨ هامش (١) الطبعة الثانية سنة ١٩٥٤ : « وبلاحظ أن زميلنا الدكتور شفيق شحاتة يكيّف التصرف في ملك الغير بالبيع أو بالرهن بأنه عقد موقوف وهو يقول في ذلك إن رهن ملك الغير ، يعتبر عقداً موقوفاً لا صحيحاً ولا باطلاً وهذا قول عجيب ، فالزميل يقصد بالعقد الموقوف أن أثره يتوقف على الإقرار الصادر من المالك ، ونحن نفهم تماماً أن التصرف في ملك الغير لا ينفذ في حق المالك إلا إذا أقره ولكن هذا الأثر لا يمكن ترتيبه على كون العقد موقوفاً ، وإنما على قاعدة أن العقود لا تنفع ولا تضر غير عاقدتها ، أما في العلاقة بين المتعاقدين البائث والمشتري أو الراهن والمرتهن ، فيقيم تكييف العقد على أنه موقوف متناقضاً مع الأحكام العامة في القانون والأحكام الخاصة لبيع ورهن ملك الغير . فالأحكام العامة للقانون تجعل إبرام العقد أمراً خاصاً بطرفيه ، فهي لا تدخل فيه طرفاً ثالثاً ، والعقد إذا أبرم بين طرفيه ، فهو إما أن يبرم صحيحاً أو باطلاً ، ويجب ألا نخلط بين إبرام العقد وبين إنتاج أثره ، فهذا أمر وذاك آخر . أما الأحكام الخاصة ببيع ورهن ملك الغير فهي لا تتسق أبداً مع القول بأن العقد يقيم موقوفاً على إقرار المالك الحقيقي وذلك للأسباب الآتية :

١ — القول بأن العقد موقوف على إقرار المالك الحقيقي يحمل مصيره بين يدي هذا الأخير وحده ، فلا يحول لأى من الطرفين البائث والمشتري أو الراهن والمرتهن الخلاص منه ، وهذا يتناقض مع ما يقضى به القانون من إمكان البائث والمرتهن الخلاص من التصرف ، وعلى أية حال ففكرة العقد الموقوف لا يمكن أن تفسر لنا التمييز بين العاقدتين لمنح أحدهما ( المشتري والمرتهن ) وسيلة للخلاص من التصرف دون الثاني ( البائث أو الراهن ) ولا ينطلي علينا تفسير صاحب الفكرة هذا بأن منع البائث أو الراهن من الخلاص من التصرف يرجع إلى أن العقد الموقوف يمنع الطرف الثاني ( المشتري أو المرتهن حقاً موقوفاً ) إذ في هذا القول شيء من التناقض ، لأن العقد الموقوف لا ينتج أى أثر ما دام موقوفاً .

٢ — يؤدي القول بفكرة العقد الموقوف أنه لا ينتج أى أثر ما دام المالك الحقيقي لم يقره ، وهذا يتعارض مع ما يقضى به القانون من أننى إذا بعث لك شيئاً مملوكاً لغير أو رهته لك حيازياً فأنى أنحمل قبلك بكافة الالتزامات الشخصية كأن أسلم إليك الشيء وعلى الأخص أن أضمن لك استحقاق الغير له .

ونحن نؤيد هذا الرأي ونرتضيه إذ أنه لا يمكن اعتبار تصرف ما موقوفاً في ظل التقنين المدني المصري الحالي طالما لا يوجد نص يقرر ذلك، وقد يكون من الأفضل من ناحية السياسة التشريعية أن يأخذ المشرع المصري بفكرة العقد الموقوف في تقنيننا المدني لشمولها ودقتها، كما أخذ بها المشرع في التقنين المدني العراقي. فنصت المادة ١٣٥ من هذا التقنين على ما يأتي :

١ -- من تصرف في ملك غيره بدون إذنه انعقد تصرفه موقوفاً على إجازة المالك .

٢ — فإذا أجاز المالك تعتبر الإجازة توكيلاً ويطالب الفضولي بالبدل إن كان قد قبضه من العاقد الآخر .

٣ — وإذا لم يحجز المالك تصرف الفضولي بطل التصرف وإذا كان العاقد الآخر قد أدى للفضولي البدل فله الرجوع عليه به ، فإن هلك البدل في يد الفضولي بدون تعد منه وكان العاقد الآخر قد أداه عالماً أنه فضولي فلا رجوع له بشيء منه .

٤ — وإذا سلم الفضولي العين المعقود عليها لمن تعاقد معه فهلكت في يده بدون تعد منه فللمالك أن يضمّن قيمتها أيهما شاء ، فإذا اختار تضمين أحدهما سقط حقه في تضمين الآخر .

---

٣ — وحتى بالنسبة إلى حق الملكية أو حق الرهن ، فالقول بأن بيع أو رهن ملك الغير يكون موقوفاً على إقرار المالك الحقيقي يقيم فاسداً ولا أدل على ذلك من أن الحق يتقرر أحياناً على الشيء دون أي إقرار من المالك للتصرف ، ويحصل ذلك في الحالة التي تؤول فيها الملكية للتصرف ، حتى إذا كان ذلك حاصلًا رغم إرادة المالك الأصلي ، كما إذا آلت الملكية للتصرف نتيجة وضع اليد ، والحقيقة أن المشرع المصري وإن عرف التصرف الموقوف في الأمور التي استقرت أحكامها من الشريعة الفراء ، كما هو الحال بالنسبة إلى الوصية بأكثر من الثلث حيث تقم موقوفة على إجازة الورثة إلا أنه في الأمور التي لم يستقها من الشريعة لا يعرف شيئاً اسمه بالتصرف أو العقد الموقوف .

فالمشرع في هذا التقنين قد سار على قواعد الفقه الإسلامي فاعتبر بيع الفضولي موقوفاً على إجازة المالك .

وحسناً فعل المشرع العراقي في ذلك ، وحبذا لو حذا المشرع عندنا في مصر حذوه إذ الأولى أن يقال بوقف نفاذ العقد على إجازة المالك الحقيقي بدلا من أن يقال بأنه عقد قابل للإبطال ، أو قابل للفسخ أو باطل بطلاناً مطلقاً على نحو ما ذهب إليه فقهاء القانون . فالقول بالوقف يحسم هذه الخلافات ، ويقضى عليها ويضع حكماً واحداً للمسألة ، فضلاً عن أنه يحقق حماية أكثر للمالك الذي يبيع ملكه بدون إذنه ، إذ أن التصرف يبقى موقوفاً بالنسبة له ، وبالنسبة للمتعاقدين . أما في العقد القابل للإبطال فإن نفاذ العقد قبل إجازته أو لإبطاله قد يتحقق من جرائه ضرر بصاحب الشأن ، كالمالك حين يباع ملكه بغير إذنه فقد لا يريد بيع المبيع الذي حدث فيه التصرف دون إذنه أو لإقراره .

## المبحث الثاني

شراء الفضولي للغير في الشريعة وما يقابله في القانون

في المذهب الحنفي إذا اشترى الفضولي شيئاً لغيره فإن الأمر لا يخلو من حالتين :

الحالة الأولى : إما أن يضيف العقد إلى نفسه .

الحالة الثانية : إما أن يضيفه إلى الذي اشترى له .

فإذا أضاف العقد إلى نفسه ، ولم يضيفه إلى الذي اشترى له فإن العقد ينفذ في حقه ، ولا يتوقف على إجازة الغائب ، ويصبح الشيء الذي اشتراه.

لنفسه ، سواء وجدت الإجازة من الذى اشترى له أو لم توجد ، لأن الشراء إذا وجد نفاذاً على العاقد نفذ عليه فيصبح بحكم هذا العقد النافذ مشترياً لنفسه ، وهو المالك لما اشتراه والمدين بتمنه ، وله أن يبيع ما اشتراه بعقد مبتدأ إلى الغائب أو إلى غيره . كل هذا ما لم يكن الفضولى من غير أهل لزوم العهدة ، بأن كان صبيهاً أو محجوراً فلا يجد العقد نفاذاً عليه لنقص الأهلية ، فيتوقف على إجازة الذى اشترى له ضرورة ، فإن أجازته نفذ وإن كانت العهدة عليه لا عليهما لأنهما ليسا من أهل لزوم العهدة<sup>(١)</sup> .

أما إذا أضاف الفضولى العقد إلى الذى اشترى له فإن لذلك أربعة أوجه نوضحها على النحو الآتى :

الأول : أن يقول البائع بعت هذا لفلان بكذا ، والفضولى يقول اشتريت لفلان بكذا أو قبلت ولم يقل لفلان فهذا يتوقف .

الثانى : أن يقول البائع بعت لأجل فلان والمشتري يقول اشتريت لأجله أو قبلت فهذا أيضاً يتوقف على إجازة ذلك الغير .

الثالث : أن يقول بعت هذا منك بكذا فيقول اشتريت أو قبلت ونوى أن يكون لفلان فإنه ينفذ عليه .

الرابع : أن يقول اشتريت لفلان بكذا والبائع يقول بعت منك فإن

---

(١) جاء فى البدائم للسكاسانى ج ٥ ص ١٥٠ : « الفضولى إذا اشترى شيئاً لغيره فلا يخلو إما أن أضاف العقد إلى نفسه وإما أن أضافه إلى الذى اشترى له ، فإن أضافه إلى نفسه كان المشتري له سواء وجدت الإجازة من الذى اشترى له أو لم توجد لأن الشراء إذا وجد نفاذاً على العاقد نفذ عليه ولا يتوقف لأن الأصل أن يكون تصرف الإنسان لنفسه لا لغيره قال تعالى : « لها ما كسبت وعليها ما اكتسبت » . وقال جل شأنه : « وأن ليس للإنسان إلا ما سعى » . فمراء الفضولى يعتبر كسبه حقيقة فالأصل أن يكون له إلا إذا جعله لغيره أو لم يجد نفاذاً عليه لعدم الأهلية فيتوقف » . وانظر فى نفس المعنى جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٢ .

العقد يبطل في أصح الروايتين في المذهب . وقيل يتوقف ولا ينفذ على الفضولي<sup>(١)</sup> .

ويعمل الفقهاء توقف نفاذ شراء الفضولي على إجازة الغير في الوجهين الأول والثاني ، بأن التصرف هنا قد أضيف إلى الغير فيتوقف على إجازته ، لأن تصرف الإنسان وإن كان له على اعتبار الأصل ، إلا أن له أن يجعله لغيره كالوكيل<sup>(٢)</sup> .

كما يعملون نفاذ التصرف على الفضولي بالشراء في الحالة الثالثة بأنه لم توجد إضافة إلى ذلك الغير حتى يتوقف نفاذه على إجازته وهذه الإضافة يجب أن تكون من الجانبين ، أى في الإيجاب والقبول ، فإذا وجدت من أحدهما ، ولم توجد من الآخر فلا يتوقف أيضاً ، لأنه يعتبر شرط عقد ، وشرط العقد لا يتوقف ، وإنما توقف لضرورة الإضافة من الجانبين فإذا لم توجد يجب العمل بالأصل<sup>(٣)</sup> .

(١) جاء في الفتاوى الأقروية ج ١ ص ٢٥١ : « شراء الفضولي على أربعة أوجه : الأول : أن يقول البائع بعت هذا لفلان بكذا والفضولي يقول اشتريت لفلان بكذا أو قبلت ولم يقل لفلان فهذا يتوقف . والثاني : أن يقول البائع بعت لأجل فلان والمشتري يقول اشتريت لأجله أو قبلت فإنه يتوقف . والثالث : أن يقول بعت هذا منك بكذا فقال اشتريت أو قبلت ونوى أن يكون لفلان فإنه ينفذ عليه . والرابع : أن يقول اشتريت لفلان بكذا والبائع يقول بعت منك . بطل العقد في أصح الروايتين » .

وانظر في نفس المعنى الفتاوى الحانية على هامش الفتاوى الهندية ج ٢ ص ١٧٣ - ١٧٤ ، وفتاوى قاضى خان مخطوط رقم ٣٤٤ بدار الكتب المصرية المجلد الثاني ورقة ٣١٥ - ٣١٦ ، ورد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٤ ، والبحر الرائق ج ٦ ص ١٦٢ ، وفتح القدير ج ٥ ص ٣١١ - ٣١٢ . وجامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٣ .

(٢) جاء في البدائع للكاتبانى ج ٥ ص ١٥٠ : « تصرف الإنسان وإن كان له على اعتبار الأصل إلا أن له أن يجعله لغيره بحق الوكالة وغير ذلك وههنا جعله لغيره فينقذ موقوفاً على إجازته » .

(٣) وجاء في المرجع المذكور ج ٥ ص ١٥٠ - ١٥١ : « ولو قال الفضولي للبائع اشتريت منك هذا المبد بكذا لأجل فلان فقال بعت أو قال البائع للفضولي بعت منك » .

أما في الصورة الرابعة فهناك خلاف في المذهب : رأى يقول بالبطلان لعدم التوافق بين الإيجاب والقبول ، ورأى يقول بانهقاده ، موقوفاً على إجازة الغير الذي أضيف إليه . والصحيح هو الرأي الأول لأنه لا بد من توافق الإيجاب والقبول . ثم إن تصرف الفضولي بالشراء هنا لا يتوقف إلا إذا كانت الإضافة من الجانبين فلا يكفي صدورهما من جانب واحد . هذا هو رأي الحنفية في شراء الفضولي للغير ، ويتفق معهم في الرأي الشيعة الزيدية<sup>(١)</sup> فهم يصرحون بأنه لكي يقف التصرف على إجازة الغير في حالة شراء الفضولي لا بد من الإضافة إلى هذا الغير .

ومرجع التفرقة بين بيع الفضولي وشرائه عند الأحناف هو أن الشراء تتحقق فيه التهمة ، فقد يقوم الفضولي بالشراء لنفسه لا لغيره فينفذ التصرف عليه ، وتنصرف إليه آثاره .

أما عند المالكية<sup>(٢)</sup> والحنابلة في إحدى الروايتين في المذهب<sup>(٣)</sup> فشراء

---

== هذا العبد بكذا فلان فقال اشتريت لا يتوقف وينفذ الشراء عليه لأنه لم توجد الإضافة إلى فلان في الإيجاب والقبول إنما حدثت في أحدهما ، وأحدهما شرط العقد فلا يتوقف لأن الأصل أن لا يتوقف ، وإنما توقف لفرض الإضافة من الجانبين فإذا لم يوجد يجب العمل بالأصل وهذا بخلاف الوكيل بالشراء إذا اشترى شيئاً يقع شراؤه للموكل وإن أضاف العقد إلى نفسه لا إلى الموكل لأنه لا أمره بالشراء فقد أنابه مناب نفسه فكان تصرف الوكيل كتصرفه بنفسه ولو اشترى بنفسه كان المشتري له كذا هذا ... » .

(١) جاء في كتاب المنتزع المختار ج ٣ ص ٤٢ في فقه الشيعة الزيدية : « ولو قصد البائع الفضولي في بيع مال الغير أن لا يبيع عن الغير بل عن نفسه لنفسه وأجازه المالك انعقد البيع وكان الثمن للمالك والبائع في ذلك يخالف المشتري فإن المشتري لا بد له من الإضافة إلى الغير لفظاً أو نية فإن لم يصف لزمه المبيع لنفسه لأن حكم البائع والمشتري يختلف ولا بد للمشتري من الإضافة بالقول » .

(٢) جاء في مواهب الجليل للخطاب ج ٤ ص ٢٧٢ : « لم يذكر المصنف حكم شراء الفضول وحكمه كبيع » . وجاء في شرح عبد الباقي الزرقاني على مختصر خليل ج ٥ ص ١٩ : « ومالك فيه على رضاه ولو علم المشتري بأنه فضولي . . . وذكر المصنف بيعه ولم يذكر ابتاعه مع أن حكمهما واحد » . وانظر أيضاً حاشية المدوئ على الحرشي ج ٥ ص ١٨ .

(٣) انظر في هذا المعنى لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٥ - ٢٠٦ .

الفضولي كبيعته ينعقد موقوفاً على الإجازة سواء أضيف العقد إلى الغير أو أضيف إلى الفضولي نفسه ، فلا يلزم عندهما أن يسند التصرف إلى الغير لكي لا ينفذ عليه على ما رأينا في المذهب الحنفي .

وفي الرواية الأخرى في المذهب الحنبلي ينعقد تصرف الفضولي بالشراء للغير باطلاً ، إلا إن اشترى في الذمة ونوى الشراء لشخص لم يسمه فيصح ، فإذا أجازته من اشترى له ملكه من حين الشراء لأنه اشترى لأجله فأنشبه ما لو كان يأذنه فتسكون منافعه ونماؤه له ، وإن لم يحزه من اشترى له وقع الشراء للمشتري ولزمه حكمه<sup>(١)</sup>.

وإلى ما ذهب إليه المالكية والحنابلة في إحدى الروايتين عندهم جنح الشافعية في المذهب القديم ، فقالوا إن شراء الفضولي كبيعته ينعقد موقوفاً على الإجازة . أما على المذهب الجديد فإن شراء الفضولي إذا ورد على عين يملكها الغير فإن التصرف ينعقد باطلاً ، وإذا ورد التصرف على الذمة وكان للمباشر أهلية التصرف ونوى إجراء التصرف لحساب الغير فإن التصرف ينفذ عليه على المذهب الجديد ، ويقف على الإجازة على المذهب القديم<sup>(٢)</sup> ، وبالقول

(١) جاء في شرح منتهى الإرادات ج ٢ ص ١٤٤ : « لا يصح تصرف الفضولي ... إلا إن اشترى الفضولي في ذمته ونوى الشراء لشخص لم يسمه فيصح ... لأن ذمته قابلة للتصرف ... ثم إن أجازته من اشترى له ملكه من حين اشترى له لأنه اشترى لأجله أنشبه ما لو كان يأذنه فتسكون منافعه ونماؤه له وإن لم يحزه من اشترى له وقم الشراء للمشتري ولزمه حكمه ، كما لو لم ينو غيره وليس له التصرف فيه قبل عرضه على المشتري » .

(٢) جاء في المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ٢٦٠ : « قال أصحابنا فإذا اشترى الفضولي غيره نظر إن اشترى بعين مال ذلك الغير ففيه هذان القولان : الجديد بطلانه ، والقديم وقفه على الإجازة ، وإن اشترى في الذمة نظر وإن أطلق لفظ العقد ونوى كونه للغير فعلى الجديد يقر المباشري وعلى القديم يقف على الإجازة » .

وانظر أيضاً مغنى المحتاج ج ٢ ص ١٥ ، ومتن الهجة لابن الوردى وشرح الشيخ زكريا الأنصاري عليها ج ٢ ص ٤٠٦ طبع المطبعة الميمنية بمصر .



ببطلان شراء الفضولى للغير قال الظاهرية<sup>(١)</sup> .

ونحن نخلص بما تقدم أن في شراء الفضولى للغير آراء ثلاثة :

الرأى الأول : ويقول بالوقف مطلقاً وهو رأى المالكية والحنابلة في إحدى الروايتين في المذهب ، والشافعية في المذهب القديم .

الرأى الثانى : ويقول بالبطلان : وهو رأى الشافعية في المذهب الجديد ، والحنابلة في الرواية الأخرى في المذهب وكذا عند الظاهرية .

الرأى الثالث : ويقول بالتفصيل وهو رأى الحنفية والشيعة الزيدية ، فشراء الفضولى للغير يتوقف إذا أضيف الشراء إلى الغير وكانت الإضافة في الإيجاب والقبول ، وينفذ على الفضولى إن لم يصفه إلى الغير أو أضافه إلى نفسه .

### أدلة الرأى الأول

استدل هذا الفريق من الفقهاء بالنص وبالمعقول .

#### النص :

(١) من الكتاب : قال تعالى : « يا أيها الذين آمنوا لا تأكلوا أموالكم بينكم بالباطل إلا أن تكون تجارة عن تراض منكم »<sup>(٢)</sup> . فالله سبحانه شرع البيع والشراء والإجارة وغيرها وهي جميعها تدخل في مفهوم كلمة التجارة

(١) جاء في المحلى لابن حزم ج ٨ ص ٤٣٤ مسألة رقم ١٤٦٠ : « فإن اشترى له دون أمره فالشراء للمشتري ولا يكون للذى اشتراه له أراد كونه له أو لم يرد إلا باقتداء عقد شراء مما الذى اشترى له » .

(٢) سورة النساء : آية ٢٩ ج ٥ .

الواردة في الآية من غير فصل بين ما إذا كان التصرف نافذاً أو موقوفاً  
فيجب العمل بإطلاقها إلا ما خص بدليل .

(ب) من السنة : قال الكرخي : حدثنا إبراهيم بن موسى الجوزي قال  
حدثنا الحسن بن القزاز قال حدثنا سفيان عن شبيب بن غرقدة حدثنا الحفي  
عن عروة البارقي أن النبي صلى الله عليه وسلم أعطاه ديناراً ليشتري به  
أضحية فاشتري شاتين فباع إحداهما بدينار وجاء بشاة ودينار فدعا له النبي  
صلى الله عليه وسلم في بيعه بالبركة فكان لو اشتري تراباً ربح فيه ،<sup>(١)</sup> .  
فهذا الحديث صريح في إجازة بيع الفضولي وأن بيعه موقوف على إجازة  
صاحب الشأن ، والشراء كالبيع فيه مبادلة مال بمال ، وبما أن البيع من  
الفضولي يتوقف على الإجازة كما هو عبارة نص الحديث فيجوز الشراء  
ويتوقف على إجازة صاحب الشأن بطريق دلالة النص .

## ٢ — الموقوف :

قالوا إن هذا التصرف لم يبلغ حكمه بل يتأخر إلى إجازة صاحب الحق .  
فالشراء للغير موقوف على إجازة هذا الغير فإن أجازته نفذ وإلا بطل . وهذه  
الصفة موجودة في تصرفات يصححها الخصوم كالوصية من المدين بدين  
مستغرق والوصية بأكثر من الثلث فإنها موقوفة على إجازة المستحق .  
كما أن انعدام الحكم في الحال وتأخيرها إلى حين صدور الإجازة إنما هو  
لدفع الضرر عن الغير فإن شاء أجاز وإن شاء رفض .

(١) انظر في تخریج الحديث فصب الراية ج ٤ ص ٩٠ - ٩١ وقد سبق أن انتهينا إلى  
صحة الاستدلال بهذا الحديث في الباب الأول تحت عنوان : « أدلة القائلين بالوقف » .

## أدلة الرأي الثانى

استدلوا على القول بالبطلان بالنص وبالمعقول :

أولاً — النص :

( ١ ) من المكتاب :

قال تعالى : « ولا تكسب كل نفس إلا عليها »<sup>(١)</sup> . ووجه الاستدلال من هذه الآية أن الفضولى إذا اشترى للغير بدون أمره فإن الشيء الذى اشتراه يكون له لا للغير الذى اشتراه له سواء أكان فى ذلك قد قصد الشراء لهذا الغير أم لا ، ولا يقع الشراء لهذا الغير إلا بعقد جديد بينهما<sup>(٢)</sup> .

ويناقش هذا بأن تصرف الإنسان وإن كان له بحسب الأصل إلا أن له أن يجعله لغيره كالفضولى الذى ينعقد تصرفه موقوفاً على إجازة الغير .

(ب) من السنة :

قال صلى الله عليه وسلم : « من عمل عملاً ليس عليه أمرنا فهو رده »<sup>(٣)</sup> . فعمل الفضولى كشرائه للغير ليس عملاً مشروعاً فيجب رده<sup>(٤)</sup> .

ويناقش هذا بأن عمل الفضولى غير مردود لأن الرسول صلى الله عليه وسلم فى حديث حكيم بن حزام الذى انتهى إلى صحة الاستدلال به قد أقر عروة البارقي على ما فعل وأجاز تصرفه ومن ثم فإنه يسقط استدلالهم بهذا الحديث .

(١) سورة الأنعام : آية ١٦٤ ج ٨ .

(٢) انظر المحلى لابن حزم ج ٨ ص ٤٣٤ مسألة رقم ١٤٦٠ .

(٣) روته السيدة عائشة رضى الله عنها عن النبي صلى الله عليه وسلم بسند صحيح ( انظر فى هذا الجامع الصغير فى الحديث للسيوطى الشافعى ج ٢ ص ٥٣٩ مطبعة مصطفى محمد بمصر ) .

(٤) المحلى لابن حزم ج ٨ ص ٤٣٤ مسألة رقم ١٤٦٠ .

## ثانياً — المقول :

قالوا إن أساس الانعقاد هو الولاية الشرعية على العقد ، فالولاية كالأهلية شرط لصلاحية العبارة لعقد من العقود ، ولا ولاية إلا بأن يكون العاقد المشتري ذا شأن في العقد بأن تكون له ولاية أو وكالة عن صاحب الشأن المشتري له<sup>(١)</sup> . ويمكن الرد على ذلك بأن الولاية شرط من شروط النفاذ لا من شروط الانعقاد ، فإذا لم يجز المشتري له شراء الفضولي فلا ينفذ التصرف وإذا أجازته نفذ فهو وشأنه .

## أدلة الرأي الثالث

استدلوا على القول بنفاذ تصرف الفضولي بالشراء عليه إذا أضاف التصرف إلى نفسه بقوله تعالى : « لها ما كسبت وعليها ما اكتسبت »<sup>(٢)</sup> . وقوله جل شأنه : « وأن ليس للإنسان إلا ما سعى »<sup>(٣)</sup> . ووجه الاستدلال من هذين النصين أن تصرف الإنسان في الأصل يعتبر له لا لغيره فشراء الفضولي يعتبر كسبه حقيقة فإذا وجد نفاذاً عليه ينفذ ، ولا يتوقف ، لأن الأصل أن يكون له لا لغيره .

كما استدلوا على القول بتوقف شراء الفضولي على إجازة الغير إذا أضيف العقد إلى هذا الغير في الإيجاب والقبول بما يأتي :

١ — تصرف الإنسان وإن كان له بحسب الأصل ، إلا أن له أن يجعله لغيره كما في الوكالة وتصرف الوكيل مشروع .

٢ — تصرف الفضولي بالشراء مادام انعقاده موقفاً على إجازة الغير

(١) انظر المجموع في فقه الشافعية ج ٩ ص ٢٥٩ .

(٢) سورة البقرة آية ٢٨٦ ج ٣ .

(٣) سورة النجم آية ٣٩ ج ٢٧ .

فلا ضير في ذلك ، فإن شاء أجازته ، وإن شاء أبطله فالأمر موكول إليه في النهاية<sup>(١)</sup> .

وبالنظر في هذه الآراء الثلاثة ، وما ورد على أدلتها من مناقشات فإننا نرجح الرأى الأول القائل بالوقف مطلقاً لسلامة أدلته في جملتها .

### مقارنة أحكام الشريعة بالقانون

: في نفاذ تصرف العاقد بالشراء عليه

إذا رجعنا إلى المبادئ العامة في القانون المدني نجد أن الفقهاء يميزون في تصرفات العاقد عموماً سواء أكانت بالبيع أم بالشراء أم بغيرها من التصرفات بين حالتين :

الحالة الأولى : كون العاقد يتعاقد باسمه :

إذا لم يعلن العاقد وقت إبرام العقد لمن يتعاقد معه أنه يتعاقد بصفته نائباً فإن أثر العقد لا يضاف إلى الغير الذي أبرم العقد لأجله ، إلا إذا كان من المفروض حتماً أن المتعاقد الآخر كان يعلم بوجود النيابة أو كان يستوى عنده أن يتعامل مع الأصل أو النائب . كما تصرح بذلك المادة ١٠٦ من التقنين المدني المصري الحالي .

فالعاقد الذي يعمل لحساب الغير ولكنه يتعاقد باسمه الخاص يلتزم شخصياً بتنفيذ العقد في مواجهة من تعاقد معه ، وفي هذا يتفق الفقه القانوني مع الفقه الإسلامي .

---

(١) البدائع للكاساني ج ٥ ص ١٥٠ - ١٥١ .

### المادة الثانية : العاقد يتعاقد باسم الغير :

إذا كان التعاقد باسم الغير ، ولم يكن المتصرف نائباً عن الغير أو كان نائباً عنه ، ولكنه تجاوز حدود نيابته فإن الفقه القانوني يفرق بين حالتين<sup>(١)</sup> :

١ — أن يكون الغير عالماً بانتفاء صفة النيابة عن الشخص الذي تعاقد معه ، وفي هذه الحالة لا محل لترتيب أية مسئولية على العاقد . ولا ضرورة في هذه الصورة لحماية المتعاقد الآخر . وقد كانت المادة ٥٢٣ من التقنين المدني المصري القديم تنص على أن : « الوكيل الذي يعمل عملاً على ذمة موكله بدون أن يخبر بتوكيله يكون هو المسئول لدى من عامله » . وتنص المادة ٥٢٤ من ذات القانون على ما يأتي : « أما إذا أخبر أن عمله للوكل وعلى ذمته فلا يترتب عليه إلزام غير لإثبات التوكيل ولا يكون مسئولاً أيضاً عن تجاوز حدود ما وكل فيه إذا أعلم من يعامله بسعة وكالته » .

وقد صدر القانون المدني المصري الحالي خلواً من نص مقابل غير أنه لا يجب أن يستنتج من ذلك قصد المشرع إلى الخروج عن هذه الأحكام .

٢ — أن يكون هذا الغير جاهلاً بانتفاء صفة النيابة بالنسبة لمن تعاقد معه ، وفي هذه الحالة لا محل أيضاً لأن ينفذ العقد على المتعاقد فمؤدى نظام النيابة أن النائب وإن كان له الدور الأول في إبرام التصرف القانوني إلا أنه بعيد كل البعد عن آثاره ، فإذا امتنع انصراف هذه الآثار إلى الأصل بسبب انتفاء صفة النائب فلا يكون مؤدى ذلك انصراف تلك الآثار إلى النائب نفسه لأن هذا الأخير لم يكن يتعاقد باسمه ، ولم تتجه إرادته إلى التصرف

---

(١) النيابة في التصرفات القانونية للدكتور جلال مهسي بدر ص ١٣١ ( رسالة دكتوراه من جامعة الإسكندرية ١٩٥٣ م ) .

لحسابه (١) . وعلى هذا فإذا ترتبت مسؤولية على المتعاقد بسبب عدم نفاذ العقد فإنها لا يمكن أن تستند إلى العقد المبرم بينهما إذ أن هذا العقد لا يكون منشئاً لآثاره في ذمة النائب .

ولسكن المتعاقد إن لم يسأل عن عدم نفاذ العقد في حق الغير مسؤولية عقدية ، فإنه يمكن أن يسأل عن ذلك مسؤولية تقصيرية فيلتزم بتعويض الطرف الآخر في العقد على أساس الخطأ الذي وقع فيه بإخفائه عن المتعاقد معه حقيقة اتساع نيابته (٢) .

ونحن نخلص من ذلك أن الفقه القانوني يتفق مع الفقه الإسلامي في القول بعدم تنفيذ العقد على من يتعاقد باسم الغير دون أن يكون نائباً كالفضولي ، ولسكنه يختلف عنه في أنه يجعل المتعاقد مسؤولاً عن عدم نفاذ العقد على من عقد باسمه ، ويلزمه بتعويض الضرر الذي أصاب الطرف الآخر من جراء عدم نفاذ العقد (٣) .

## المبحث الثالث

### إجارة ملك الغير

#### المطلب الأول

#### إجارة ملك الغير في الشريعة

الإجارة لغة الكراء ، يقال أجزرت الدار فأنا مؤجر ، ويقال أجزرت

(١) المرجع السابق ص ١٣١ .

(٢) المرجع السابق ص ١٣٢ .

(٣) انظر في هذا العقود المسماة للدكتور محمد كامل مرسي ص ٣٠٤ في الكفالة والوكالة

هامش ١ ، ص ٢٧٠ هامش ٢ .

مؤاجرة مثل عاملته معاملة ، ويستعمل الأجر بمعنى الإجارة ، وبمعنى الأجرة (١).

وفي الاصطلاح الإجارة تمليك المنافع بعوض أو هي بيع المنفعة، وهي جارية على خلاف القياس لأن المعقود عليه فيها المنفعة وهي معدومة وقت العقد ، وإضافة التمليك إلى ما سيوجد لا يصح ضرورة إذ المعدوم لا يعتبر محلاً للعقد لأنه ليس بشئ فيستحيل وصفه بأنه معقود عليه ، ولا يمكن جعل العقد مضافاً إلى زمن الوجود لأن المعاوضات لا تحتل الإضافة كالبيع ومع مخالفة الإجارة للقياس أجازتها الشريعة الغراء استحساناً لحاجة الناس إليها (٢).

والإجارة كالبيع يشترط فيها أن يملك العاقد محل العقد أو يكون له الولاية عليه فإذا صدرت من الفضولي كأن يؤجر عيناً لا يملكها أو أن يؤجر المالك ماسبق له تأجيرها لأنه في الصورة الأخيرة يتصرف في المنفعة وهو لا يملكها . فإنها تنعقد موقوفة لحظ مالك المنفعة فإن أجاز الإجارة جازت ووجبت له الأجرة وإن ردها بطلت .

وقد نصت على ذلك المادة ٧٢٣ من مجلة الأحكام العدلية فقالت : « يشترط لنفاذ الإيجار كون العاقدین عاقلين غير محجور عليهما وكون المؤجر مالكا لما يؤجره أو وكيلاً للمالك أو ولياً عليه » . ونصت المادة ٧٢٥ على أنه : « تنعقد إجارة الفضولي موقوفة على إجازة المالك فإن كان هذا صغيراً

---

(١) جاء في المصباح المنير ج ١ ص ٦ - ٧ الطبعة السادسة ١٩٢٥ م الأميرية (الألف مع الجيم وما يثلثهما) : « أجره الله أجرأ من باب قتل . . وأجره . . إذا أنابه وأجرت الدار والعبد . . فأنا مؤجر ولا يقال مؤجر » وأجرته مؤجرة عاملته معاملة . . والأجرة السكراء . ويستعمل الأجر بمعنى الإجارة وبمعنى الأجرة وجمعه أجور » .

(٢) جاء في البدائع للكاساني ج ٤ ص ١٧٣ : « الإجارة بيع المنفعة والمنافع للحال معدومة والمعدوم لا يحتل البيع فلا يجوز إضافة البيع إلى ما يؤخذ في المستقبل كإضافة البيع إلى أعيان تؤخذ في المستقبل فإذا لا سبيل إلى تجويزها لا باعتبار الحال ولا باعتبار المال فلا جواز لها رأساً لكننا استحسنا الجواز » .



أو محجوراً أو كانت الأجرة ليس فيها ثمن فاحش انعقدت إجارة الفضولى موقوفة على إجازة الولي .

كما نصت المادة ٥٧٩ من مرشد الخيران على أنه : « يشترط لانعقاد الإجازة أهلية العاقدين بأن يكون كل منهما عاقلاً مميزاً ويشترط لنفاذها كون العاقدين عاقلين غير محجورين ، وكون المؤجر مالكا لما يؤجره أو وكيله أو وليه أو وصيه . »

وإلى هذا الحد فلا خلاف بين عقد الإجازة وأى عقد آخر موقوف كالبيع ، وما سبق إنما يتم حيث لم تستوف المنفعة .

أما إن استوفيت أو استوفى بعضها فإن الإجازة لا تلحق العقد في حق ما استوفى من المنافع ، ويبان ذلك أن المنفعة في الإجازة كالعين في البيع ، وهلاك العين في البيع يمنع الإجازة ويبطل به العقد الموقوف فكذلك يكون الأمر في هلاك المنفعة . فالإجازة عقد من العقود التي يتجدد انعقادها بحسب ما يحدث من المنافع ، فما استوفى من المنفعة بمنزلة عقداً انتهى فلا تلحقه الإجازة لأن الإجازة لا تلحق إلا العقد الموجود (١) .

(١) جاء في البدائم للسكاساني ج ٢ ص ١٧٦ . (كتاب الإجازة) : « وأما شرائط النفاذ فأنواع : ... منها الملك والولاية فلا تنفذ إجازة الفضولى لعدم الملك والولاية لكنه ينقذ موقوفاً على إجازة المالك عندنا خلافاً للشافعي كالبيع والمسألة ذكرناها في كتاب البيوع ثم الإجازة إنما تلحق الإجازة الموقوفة بشرائط ذكرناها في البيوع منها قيام المعقود عليه وعلى هذا يخرج ما إذا أجر الفضولى فأجاز المالك العقد أنه لو أجاز قبل استيفاء المنفعة جازت وكانت الأجرة للمالك لأن المعقود عليه ما فات ، ألا ترى أنه لو عقد عليه ابتداء بأمره جاز فإذا كان محلاً لإنشاء العقد عليه كان محلاً للإجازة إذ الإجازة اللاحقة كالوكالة السابقة ، وإن أجاز بعد استيفاء المنفعة لم تجز إجازته وكانت الأجرة للعاقدة لأن المنافع المعقود عليها قد انقضت ألا ترى أنها قد خرجت عن احتمال إنشاء العقد عليها فلا تلحقها الإجازة . »

وانظر أيضاً تحفة الفقهاء ج ٢ ص ٥٣٦ - ٥٣٧ لعلاء الدين السمرقندي تحقيق وتعليق الدكتور محمد زكي عبد البر . وانظر لجنة الأحكام للسمرقندي سعيد بن علي مخطوط رقم ٣٤ . بدار الكتب المصرية . والفتاوى الهندية ج ٢ ص ٤٢٣ . وفتاوى فاضلخان ج ٢ ص ١٣١٠ - ١٣١١ .

١٠ - نظرية العقد الموقوف

وهذا التصور هو الذى يفسر أن المجيز يمكنه أن يجيز الإجارة بعد استيفاء بعض المنفعة فتقع إجازته على العقد المتجدد فينفذ لحسابه .

وذهب المالكية<sup>(١)</sup> إلى أن إجارة الفضولى تعتقد موقوفة على الإجارة من يملك المنفعة فإذا أجازها مضى العقد وكانت له الأجرة سواء استوفيت المنفعة أم لم تستوف ، فهم لم يفرقوا بين ما إذا كانت المنفعة قد استوفيت فلا تصح الإجارة وبين ما إذا كانت لم تستوف فتصح كما فعل الحنفية .

وإجارة الفضولى فى المذهبين الشافعى والحنبل لا تختلف عن بيعه . وقد سبق أن بينا رأيهم فى حكمه . ونحن نكتفى بما سبق أن قلناه عند الكلام عن بيع الفضولى لمال الغير .

ومن ثم فإننا نخلص إلى أن هناك ثلاثة آراء فى شأن حكم إجارة الفضولى لمال الغير :

- ١ — رأى يقول بالوقف مطلقاً وإلى هذا جنح المالكية والشافعية فى المذهب القديم والحنابلة فى إحدى الروايتين فى المذهب .
- ٢ — رأى يقول بالبطلان وإلى هذا ذهب الشافعية فى المذهب الجديد والحنابلة فى إحدى الروايتين فى المذهب .
- ٣ — رأى يقول بالتفصيل بين ما إذا كانت المنفعة قائمة لم تستوف ، وبين ما إذا كانت قد استوفيت أو استوفى بعضها وإلى هذا ذهب الحنفية .

(١) جاء فى المدونة الكبرى ج ١٤ ص ٨٢ : « قلت أرايت إن أكرت الدار سنة بمائة دينار ولم أقبض الكراء حتى سكن المتكاري نصف سنة ثم استحق رجل الدار لمن يكون كراء الشهور الماضية فى قول مالك ؟ قال للمكري الذى استحق الدار من يديه ، ولذى استحق الدار أن يخرج به وينقض الكراء ، فإن أحب الذى استحق الدار أن ينقض الكراء أمضاء ، ولم يكن للمتكاري أن ينقض الكراء وإن رضى أمضاء ذلك الكراء مستحق الدار قلت ولم يكن للمتكاري أن ينقض الكراء وهو يقول إنما كانت عهدي على الأول فلا أرضى أن تكون عهدي عليك أيها المستحق ( قال ) يقال له ليس ذلك لك ولا ضرر عليك فى عهدتك اسكن فإن انتهت الدار وجاء أمر لا تستطيع السكنى معه من هدم الدار أو ما أشبهه فأدمن الكراء بقدر ما سكنت وأخرج » .

## أدلة الرأى الأول

أدلة هؤلاء الفقهاء سبق أن أوضحناها عند الكلام عن مكانة العقد الموقوف بين العقود الصحيحة وغير الصحيحة فنحيل إليها<sup>(١)</sup>.

## أدلة الرأى الثانى

الإجارة كالبيع إذا صدرت من الفضولى فإنها تعتبر باطلة لأن الولاية عندهم شرط فى الانعقاد لا فى النفاذ وقد سبق أن بينا هذه الأدلة تفصيلا وناقشناها فنحيل إليها<sup>(٢)</sup>.

## أدلة الرأى الثالث

ذهب الحنفية إلى التفصيل الآتى :

١— إذا كانت المنفعة قائمة لم تستوف فإن الإجارة تتوقف على إجازة هذا الغير إذا كانت قد أضيفت إليه كما فى الشراء .

وقالوا فى بيان ذلك — استدلالا لرأيهم — إنه يشترط لورود الإجازة على التصرف الموقوف بقاء العاقدين والمعقود عليه والمجيز<sup>(٣)</sup> وقت نشوء العقد ووقت الإجازة ، لأن لها تارة حكم الاستناد وتارة حكم الإنشاء<sup>(٤)</sup> . إما أن لها حكم الاستناد فيشترط وجود هذه الشروط عند العقد ، وإما أن

(١) انظر فى هذا الباب الأول من هذه الرسالة تحت عنوان : « أدلة القائلين بالوقف » .

(٢) الموضوع السابق من الرسالة تحت عنوان : « أدلة القائلين بالبطلان » .

(٣) جاء فى الهداية ج ٥ س ٣١١ : « الإجازة تصرف فى العقد فلا بد من قيامه بقيام

العاقدين والمعقود عليه » .

(٤) البدائع ج ٥ س ٢٦٤ .

لها حكم الإنشاء فيشترط وجودها عند الإجازة ، فإذا هلك العين أو استوفيت المنفعة في الإجازة قبل الإجازة بطل العقد ولا تلحقه الإجازة . كما أن إجازة العقد قبل الاستيفاء بمنزلة ابتداء العقد . وكذلك فإنهم يشترطون أن يضاف الاستئجار إلى الغير حتى يتوقف على إجازته كما في الشراء (١) . وقد سبق أن أوضحنا ذلك وأدلته تفصيلاً عند الكلام على شراء الفضولي .

٢ — إذا لم تكن المنفعة قائمة بأن تكون قد استوفيت كلها أو بعضها فإن الإجازة لا تلحق العقد في حق ما استوفى من المنافع ، والدليل على ذلك أن المنفعة في الإجازة كالعين في البيع ، وهلاك العين في البيع يمنع ورود الإجازة ، ويطلب به العقد الموقوف فكذلك يكون الأمر في هلاك المنفعة ، فالإجازة عقد من العقود التي يتجدد انعقادها بحسب ما يحدث من المنافع فما استوفى من المنفعة بمنزلة عقد انتهى فلا تلحقه الإجازة لأن الإجازة لا تلحق إلا العقد الموجود (٢) .

وبالنظر في أدلة الفقهاء فإننا نرجح الرأي القائل بوقف نفاذ الإجازة على إجازة مالك المنفعة ، لأن الضرر يتحقق في القول بنفاذها دون توقف على إجازته ، ولا يتحقق من جزاء الوقف ضرر .

(١) جاء في البدائم ج ٤ ص ١٧٧ : « وأما الاستئجار من الفضولي فهو كشرائه فإنه أضاف العقد إلى نفسه كأن المستأجر له لأن العقد وجد نفاذاً على العاقد فينفذ عليه ، وإن أضاف العقد إلى من استأجر له ينظر إن وقعت الإضافة إليه في الإيجاب والقبول جميعاً يتوقف على إجازته . وإن وقعت الإضافة إليه في أحدهما دون الآخر لا يتوقف بل ينفذ على العاقد لما ذكرنا في البيوع بخلاف الوكيل بالاستئجار فإنه يقع استئجاره للموكل وإن أضاف العقد إلى نفسه ، وعلى هذا تخرج إجازة الوكيل لأنها نافذة لوجود الولاية بإثابة المالك إياه مناب نفسه فينفذ كالموكل نفسه » .

(٢) جاء في البدائم ج ٤ ص ١٧٧ : « وإن أجاز بعد استيفاء المنفعة لم تجز لإجازته وكانت الأجرة للعاقد لأن المنافع المعقود عليها قد انقضت ألا ترى أنها قد خرجت عن احتمال إنشاء العقد عليها فلا تلحقها الإجازة .. » .

## المطلب الثاني

### إجارة ملك الغير في القانون

إذا لم يكن المؤجر مالكا للعين المؤجرة فإن الإيجار انعقد صحيحاً فيما بينه وبين المستأجر، ولكنه لا يسرى في مواجهة المالك الحقيقي لأن المالك يعتبر هنا من الغير. والأصل أن العقود لا تنفع ولا تضر غير عاقدتها وخلفائهم وما دام أن الإيجار لا يسرى في مواجهة المالك فإن لهذا الأخير أن يسترد العين من المستأجر إذا كان قد تسلمها، وذلك في أي وقت يشاء وبحق للمالك أيضاً أن يطالب المؤجر بما أخذه من غلة العين حتى لا يثرى على حسابه بدون وجه حق ما لم يكن هذا الأخير حائزاً للشيء بحسن نية (م ٩٧٨ من التقنين المدني المصري الحالي) (١)

وللمالك الحقيقي أن يقر الإيجار الصادر من غيره فيجعله نافذاً في حقه ويتوقف تحديد الوقت الذي يلتج فيه الإقرار أثره على قصد المقرر، فقد يقصد أن يرتب أثره عليه من وقت الإقرار فقط، وقد يقصد إقرار الإيجار منذ انعقاده فيعتبر كأنه أقام المؤجر وكيلاً عنه فيحاسبه على ما قبض من أجرة (٢).

ويمكن مقابلة بيع ملك الغير بإيجار ملك الغير: فالأثنان يتفقان في أنهما لا ينفذان أو لا يسريان في حق المالك الحقيقي ولكنهما يختلفان في أن

(١) انظر في هذا الوسيط في شرح القانون المدني « الإيجار والعارية » للأستاذ الدكتور السنهوري ج ٦ من ٦٧ - ٦٨ طبعة ١٩٦٣ م. وانظر عقد الإيجار للأستاذ الدكتور عبد الفتاح عبد الباقي من ٩٣ - ٩٤ طبعة ١٩٥٢ م، وانظر في عدم سريان إيجار ملك الغير في مواجهة المالك الحقيقي « عقد الإيجار » للأستاذ الدكتور عبد المنعم فرج الصدة ص ٧٥ طبعة ١٩٥٦/٥٥ م.

(٢) انظر في هذا الإيجار والتأمين للأستاذ الدكتور عبد المنعم البدر أوى ص ٢٠ طبعة ١٩٦١ م.

الأول قابل للإبطال فيما بين البائع والمشتري ، وقد ورد في شأن بطلانه .  
نصوص خاصة هي المواد من ٤٦٦ إلى ٤٦٨ من التقنين المدني المصري  
الحالي . أما الثاني فصحيح فيما بين المؤجر والمستأجر <sup>(١)</sup> .

ولما كانت هذه النصوص التي وردت في شأن بطلان بيع ملك الغير  
وهي نصوص استثنائية لا يجوز التوسع فيها — غير موجودة في عقد  
الإيجار فقد وجب الرجوع في شأنه إلى القواعد العامة ، وهي تقضى بأن  
إيجار ملك الغير صحيح فيما بين المؤجر والمستأجر ، وفي هذا يختلف الإيجار  
عن البيع ، فالبايع لا يستطيع نقل الملكية إذا لم يكن مالكا فكان البيع  
الصادر منه قابلا للإبطال . أما المؤجر فليس هناك ما يمنعه من أن يلتزم  
بتسليم عين لا يملكها <sup>(٢)</sup> ، وليس له حق الانتفاع بها ، ومن أن يمكنه من  
الانتفاع بها طول مدة الإيجار <sup>(٣)</sup> . والإيجار يعتبر صحيحاً غير قابل للإبطال  
أو الفسخ مادام المالك الحقيقي لم يتعرض للمستأجر ، والفسخ لا يكون  
إلا إذا تعرض المالك . أما في بيع ملك الغير فإن للمشتري أن يطلب الإبطال  
لا الفسخ وذلك قبل أن يتعرض له المالك الحقيقي .

ونحن نرى أنه ليس ثمة ما يمنع من الأخذ بما ورد في فقه الشريعة  
الإسلامية في هذا الخصوص ، واعتبار إجارة ملك الغير موقوفة على الإجازة ،  
طالما لا يوجد في القانون نص في شأنها ، وذلك وفقاً لما تقضى به المادة الأولى

---

(١) انظر في هذا شرح أحكام الإيجار للدكتور محمد لبيب شذب ص ١٦٧ طبعة

١٩٦٤ م .

(٢) فليس من شأن الإيجار أن ينشئ للمستأجر حقاً عيبياً على العين المؤجرة ، وإنما  
يجرد حق شخصي قبل المؤجر في أن يمكنه من الانتفاع بها ، والتمكين من الانتفاع وضع فعلي .  
قد يستطيع المؤجر ولو لم يكن مالكا للعين المؤجرة . أما نقل الملكية أو إنشاء الحق العيني فهو  
وضم قانوني لا يستطيعه إلا المالك .

(٣) انظر في هذا الوسيط الأستاذ الدكتور السنهوري « الإيجار والمأجرة » ج ٦

ص ٦٧ — ٦٨ .

فقرة ثانية من هذا التقنين من أنه إذا لم يوجد نص تشريعي يمكن تطبيقه حكم القاضي بمقتضى العرف فإذا لم يوجد فبمقتضى مبادئ الشريعة الإسلامية فإذا لم يوجد فبمقتضى مبادئ القانون الطبيعي وقواعد العدالة .

وحسناً فعل المشرع في التقنين المدني العراقي إذ أخذ بما ذهب إليه فقهاء الشريعة الإسلامية من اعتبار إجارة ملك الغير موقوفة على إجارة المالك فنص في المادة ٧٢٥ منه على أنه : « تنعقد إجارة الفضولي موقوفة على إجارة المالك ، فإن كان هذا صغيراً أو محجوراً وكانت الإجارة ليس فيها غبن فاحش انعقدت إجارة الفضولي موقوفة على إجارة الولي ، » .

## الفصل الثاني

### محل العقد الموقوف من التبرعات

مهرير :

قد يكون محل العقد الموقوف تصرفاً من التصرفات التي تعتبر على سبيل التبرع كالهبة والوقف والوصية ، فهذه التصرفات يرد عليها الوقف على الإجازة ، كما يرد على التصرفات التي تتم بعوض ، فإذا وهب شخص مال غيره أو وقفه أو أوصى به دون أن تكون له ولاية شرعية توقف نفاذ هذا التصرف على إجازة ذلك الغير فإن أجازته نفذ وإلا بطل وذلك عند من يقول بفكرة العقد الموقوف من الفقهاء ونبين ذلك فيما يلي :

## المبحث الأول

هبة ملك الغير

### المطلب الأول

هبة ملك الغير في الشريعة

الهبة في اللغة الإعطاء بدون عوض<sup>(١)</sup> سواء أكان مالا أو غير مال . قال تعالى : « هب لي من لدنك ولياً »<sup>(٢)</sup> . وقال جل شأنه : « هب لمن

---

(١) جاء في المصباح المنير ج ٢ ص ١٥٠ ( الواو مع الهاء وما يثقلها ) : « وهبت لزيد مالا أهبه له هبة أعطيه بلا عوض ... » وفي التبريل : « هب لمن يشاء لئاناً وهب لمن يشاء الذكور » .  
(٢) سورة مريم : آية ٥ ج ١٦ .



يشاء إناثاً ويهب لمن يشاء الذكور»<sup>(١)</sup>

وفي الاصطلاح :

١ - عرفها الحنفية بأنها « تملك المال بدون عوض أو بعوض »<sup>(٢)</sup> .

٢ - وعرفها المالكية بأنها : « تملك بلا عوض ، وخرج بلا عوض هبة الثواب »<sup>(٣)</sup> .

٣ - وعرفها الشافعية بأنها : « التملك بلا عوض »<sup>(٤)</sup> .

٤ - وعرفها الحنابلة بأنها : « تملك في الحياة بغير عوض »<sup>(٥)</sup>

ونحن نلاحظ أن التعريفات التي تقصر الهبة على أنها إعطاء المال بدون عوض تعريفات غير جامعة ، فالهبة قد تكون بدون عوض وقد تكون بعوض ، وفي الحالة الأخيرة تعتبر الهبة في تصويرها هبة ابتداءً وبيعاً انتهاءً .

ولهذا كان التعريف الجامع هو أن الهبة إعطاء المال بدون عوض أو بعوض . وإلى هذا جنح صاحب مرشد الخير أن فنصت المادة ٧٧ منه على أن : « الهبة تملك العين بلا عوض وقد تكون بعوض » .

وقد يوجه إلى هذا التعريف بأن العوض ليس ركناً من أركان الماهية بل هو شرط ، والشرط خارج عن الماهية ، وبناء على هذا يكون تعريف الهبة

(١) سورة الشورى آية : ٤٩ ج ٢٥ .

(٢) تسكيلة فتح القدير ج ٧ ص ١١٣ .

(٣) جاء في المرح الكبير للدردير ج ٤ ص ٩٠ الطبعة الثانية ١٣٠٩ هـ .

« الهبة تملك بلا عوض أي تملك ذات . وأما تملك المنفعة فإما وقف وإما عارية وخرج بلا عوض هبة الثواب » وفي نفس المرجع ص ١٠٦ « وجاز للواهب شرط الثواب أي العوض على هبة الثواب نحو وهبتك هذا بمائة أو على أن تبقى ولزم الثواب بتعيينه لأن قبل الوهب له فيلزم دفع ما عين ، وأما عقد الهبة المشروط فيها الثواب فلازم للواهب بالقبض » .

(٤) انظر في فقه الشافعية معنى المحتاج ج ٢ ص ٣٩٦ .

(٥) انظر المغني لابن قدامة ج ٥ ص ٥٩٤ .

بأنه إعطاء المال بدون عوض تعريفاً صحيحاً جامعاً لأفراد المعرف مانعاً من دخول الغير فإن قيل هذا اصطلاحهم ولا مشاحة في الاصطلاح قلنا ينتج من هذا أن الدليل غير ملزم لنا .

وركن الهبة هو الإيجاب من الواهب فأما القبول من الموهوب له فليس بركن استحساناً ، والقياس أن يكون ركناً وهو قول زفر .

وجه القياس أن الهبة تصرف شرعى ، والتصرف الشرعى يكون وجوده شرعاً باعتباره في حق الحكم ، والحكم لا يثبت بنفس الإيجاب فلا يكون نفس الإيجاب هبة شرعاً .

وجه الاستحسان أن الهبة في اللغة عبارة عن مجرد إيجاب المالك من غير شريطة القبول وإنما القبول والقبض لثبوت حكمها لا لوجودها في نفسها ، فإذا أوجب فقد أتى بالهبة فتترتب عليها الأحكام<sup>(١)</sup> ، والدليل على ذلك حديث الرسول صلى الله عليه وسلم « لا تجوز الهبة إلا مقبوضة »<sup>(٢)</sup> .

ويترتب على اعتبار القبول ركناً في الهبة اعتبارها من التمليكات أما إذا لم نعتبره ركناً وأنها تتم بالإيجاب وحده فإنها تكون من الإسقاطات ، وعلى هذا فالهبة لها شبهان : شبه بالتمليكات وشبه بالإسقاطات .

ويشترط في عقد الهبة أن يكون منجزاً فلا يصح تعليقه ولا إضافته إلى الزمن المستقبل ، وإذا اقترن بشرط جائز كشرط العوض جاز .

ويشترط في الشيء الموهوب أن يكون مالا متقوماً موجوداً معلوم القدر أو معيناً ، وأن يكون مملوكاً للواهب ، فإذا لم يكن مملوكاً له فإن المتصرف يعتبر فضولياً ينعقد تصرفه موقوفاً على الإجازة بشرط أن يكون المالك

(١) انظر البدائم للكاساني ج ٦ ص ١١٨ .

(٢) انظر السنن الكبرى للبيهقي ج ٦ ص ١٧٠ .

أهلاً للتبرع<sup>(١)</sup> : فإذا وهب الوالد شيئاً من مال ولده الذي هو في ولايته . كانت الهبة باطلة لا تلحقها الإجازة لأن هذا المال غير مملوك للأب ، ويستحيل تمليك ما ليس بمملوك<sup>(٢)</sup> . كما أن المالك الحقيقي وهو الصغير ليس أهلاً للتصرف ، فضلاً عن أن في هذا التصرف ضرراً محضاً له فلا يصح . أما الهبة للصغير فهي جائزة اتفاقاً لوجود النفع المحض له إذا كانت من الأجنبي . وقد نصت المادة ٨٥٧ من مجلة الأحكام العدلية على أنه : « يلزم أن يكون الموهوب مال الواهب ، فلو وهب أحد مال غيره لا يصح . وإذا أجاز المالك الهبة تصح لأن الإجازة اللاحقة كالوكالة السابقة » .

ولما كانت الوكالة بالهبة تنعقد للوكل ويتعلق به حكم التصرف وحقوقه ، فكذلك هبة الفضولي لمال الغير إذا أجزت فإن الفضولي يكون معبراً كالمسفير والرسول فلا تتعلق به حقوق العقد . ولا يكون له بالتالي حق فسخ التصرف مادام تنفيذه لا يلزمه بشيء من الحقوق . هذا هو رأى الحنفية في هبة ملك الغير تنعقد موقوفة على إجازة المالك . أو من له الحق في الإجازة شرعاً .

وإلى هذا رأى جنح الشافعية في المذهب القديم فهم يقولون بالوقف على الإجازة في جميع التصرفات التي تقبل النيابة كالبيع والإجارة والوقف والهبة والزواج والطلاق<sup>(٣)</sup> .

(١) جاء في البدائع للسكاساني ج ٦ ص ١١٨ : « أن يكون الموهوب مملوكاً في نفسه فلا تجوز هبة المباحات لأن الهبة تمليك وتمليك ما ليس بمملوك محال ومنها أن يكون مملوكاً للواهب فلا تجوز هبة مال الغير بغير إذنه لاستحالة تمليك ما ليس بمملوك » .  
(٢) وفي المرجع السابق ج ٦ ص ١١٨ : « وكذا الأب لا يملك هبة مال الصغير من غير شرط الموض بلا خلاف لأن التبرع بمال الصغير قربان ماله لا على وجه الأحسن ولأنه لا يقابله نعم ديني » .

(٣) جاء في معنى المحتاج ج ٢ ص ١٥ : « بيع الفضولي ( في الجديد ) ... باطل وكذا سائر تصرفاته القابلة للنيابة كالأموال زوج أمة غيره أو ابنته أو طلق منكوحته أو أعتق عبده » .

كما يتفق معهم في رأى المالكية على أحد الرايين في المذهب<sup>(١)</sup>  
أما عند الشافعية في المذهب الجديد ، وكذا عند المالكية في الرواية  
الأخرى فإن هبة ملك الغير تعتبر باطلة .

ومن ثم فإنه يتلخص لنا أن في هبة ملك الغير رأيين :  
رأى يقول بالوقف وإلى هذا ذهب الحنفية والمالكية على أحد الرايين  
في المذهب ، وكذا الشافعية في المذهب القديم .  
رأى يقول بالبطلان وإلى هذا جنح الشافعية في المذهب الجديد ، وكذا  
المالكية في رأى الآخر في المذهب .

---

= أو أجر داره أو وقفها أو وهبها أو اشترى بهين ماله لأنه ليس بمالك ولا ولي ولا وكيل  
فلو عبر المصنف بالتصرف بدل البيع لشمل الصور التي ذكرتها وفي القديم تصرفه المذكور  
كما رجحه المصنف موقوف » . وانظر في نفس المعنى المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ٢٥٩  
- ٢٦٠ -

(١) جاء في حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٤ ص ٩١ الطبعة الثانية بالمطبعة  
الأزهرية ١٣٠٩ هـ : « هبة الفضول باطلة بخلاف بيعه فإنه صحيح وإن كان غير لازم  
فيجوز لاه شترى بالتصرف في المبيع قبل أمضاء المالك البيع لأن صحة العقد ترتب أثره عليه من  
جواز التصرف في العقود عليه والفرق بين بيع الفضول وهبته ما قاله الشارح من أن بيعه في  
نظير عوض بخلاف هبته ومثلها وقفه وصدوقته وعتقه فتى صدر واحد من هذه الأربعة . من  
فضولي كان باطلا ولو أجازته المالك كما ذكره المرشئ في أول الوقف وهو ظاهر المصنف بخليل  
أيضاً هنا في الهبة ، وفي الوقف حيث قال : « وصح وقف مملوك » وقال هنا : وصحت في كل  
مملوك فظاهره أن غير المملوك وقفه وهبته باطل ولو أجاز المالك ، وذكر بعضهم أن بوقفه  
وهبته وصدوقته وعتقه كبيعته في أن كلا صحيح غير لازم ، فإن أمضاء المالك مهي وإن رده رد  
واختاره شيخنا العدوي لأن المالك إذا أجاز فعله كان ذلك الفعل في الحقيقة صادراً منه قال  
ويمكن حمل كلام المصنف ( خليل ) على ذلك بأن يراد بالصحة الصحة التامة التي لا تتوقف  
على شيء » .

وانظر من رأى القائل بوقف التبرع ، الزرقاني ج ٦ ص ١٥٣ ، وحاشية العدوي على الخوشتي  
ج ٧ ص ٧٩ ، والبهجة في شرح التحفة للتسولي ج ٢ ص ٧١ ، والفروق ج ٣ ص ٦ - ٧ ،  
وتهذيب الفروق ج ٣ ص ٨ .

## أدلة القائلين بالوقف

١ — الهبة كالبيع وبما أن بيع الفضولي موقوف فبهتته كذلك . ويمكن أن يتجه على هذا القياس بأن حكم الأصل غير متفق عليه لأن من الفقهاء من يقول ببطالان بيع الفضولي ، وشرط القياس الأصولي أن يكون حكم الأصل متفقاً عليه فشرط القياس قد فات وإذا فات الشرط فات المشروط فيكون القياس غير صحيح

ثم إن هذا القياس مردود من ناحية أخرى لأنه قياس مع الفارق ، فالبيع لا يكون إلا بمبادلة مال بمال من الطرفين . وأما الهبة فقد تفقد معنى المبادلة إذا كانت بغير عوض .

٢ — هبة الفضولي لمال الغير تصرف شرعي صادر من الأهل مضاف إلى المحل فينقصد موقوفاً على إجازة صاحب الحق فإن أجازته نفذ وإلا بطل ، ومن ثم فلا ضرر من انعقادها موقوفة على الإجازة لأن الضرر يتحقق في انعقادها من الفضولي نافذة لا موقوفة .

## أدلة القائلين بالبطلان

— هبة الفضولي للملك الغير كبيعته تنعقد باطلة فكما لا يصح بيع الفضولي لا تصح هبته .

ويمكن أن يتجه على هذا القياس بأن حكم الأصل غير متفق عليه فالحنفية والمالكية والحنابلة في إحدى الروايتين في المذهب والشافعية في المذهب القديم يقولون بوقف بيع الفضولي ، وبما أن الشرط غير متوفر فالمشروط لا يتوفر فلا يصح القياس .

٣ — هبة ملك الغير تعتبر صادرة ممن ليست له ولاية شرعية على

التصرف والولاية شرط في الانعقاد لافي النفاذ ، ومن ثم فلا تصح هبته ، كما لا يصح أى تصرف آخر منه لعدم الولاية على الشيء المتصرف فيه ، ولا تتحقق له بالتالى القدرة الشرعية على إنشاء التصرف .

ويرد على ذلك بأن التصرف صادر من أهله مضاف إلى محله وإذا كان الفصولى لا ولاية له فهذا شرط لنفاذ العقد لا لانعقاده فيترتب عليه انعقاد تصرفه بالهبة ونحوها موقوفاً على الإجازة لا باطلا . ثم إن القول بالبطلان فيه إهدار للتصرف دون مقتضى . أما القول بالوقف فإنه يحقق الحماية للمتعاقدين ولصاحب الشأن الذى يوقف نفاذ التصرف على إجازته .

وبالنظر فى أدلة كل من الفريقين وما ورد عليها من مناقشات فإنه يترجح لنا دليل القائلين بالوقف لسلامة أدلته فى جملتها .

## المطلب الثانى

### هبة ملك الغير فى القانون

نصت على حكم هبة ملك الغير المادة ٤٩١ من التقنين المدنى المهنرى الحالى فقالت : « إذا وردت الهبة على شيء معين بالذات غير مملوك للواهب سرت عليها أحكام المادتين ٤٦٦ ، ٤٦٧ ، <sup>(١)</sup> .

ونبين حكم هبة ملك الغير فيما بين المتعاقدين وبالنسبة إلى المسالك الحقيقى :

أولاً - حكم هبة ملك فيما بين المتعاقدين :

تعتبر هبة ملك الغير فيما بين المتعاقدين قابلة للإبطال لمصلحة الموهوب

(١) ويتطابق هذا النص المادة ٤٥٩ من التقنين المدنى السورى والمادة ٤٨٠ من التقنين المدنى اللبى ، ونص المشرع فى التقنين المدنى العراقى فى المادة ٦٠٩ / ١ على أنه : « يشترط وجود الموهوب وقت الهبة ويلزم أن يكون معيناً مملوكاً للواهب » .

له ، وقد صرحت المادة ٤٩١ سالفه الذكر بأن أحكام بيع ملك الغير تسرى على هبة ملك الغير ، وحكمه كما أسلفنا أنه قابل للإبطال لمصلحة المشتري .

فإذا أجاز الموهوب له الهبة فإنها تنقلب صحيحة وليس معنى ذلك أن يترتب على الإجازة نقل ملكية الموهوب إلى الموهوب له لأن المالك الحقيقي لم يقر الهبة وهو أجنبي عنها فلا تنتقل الملكية إلا بإقراره ورضائه .

وتنقلب الهبة صحيحة أيضاً إذا آلت ملكية الموهوب إلى الواهب بعد صدور الهبة ، وفي هذه الحالة تنتقل الملكية من الواهب إلى الموهوب له ، وهذا مطابق لأحكام بيع ملك الغير ( م ٤٦٧ )<sup>(١)</sup> .

ثانياً — حكم هبة ملك الغير بالنسبة إلى المالك الحقيقي :

المالك الحقيقي أجنبي عن الهبة كما بينا فلا تسرى في حقه ويبقى مالكا للشيء الموهوب ، وإنما تنتقل الملكية إلى الموهوب له من وقت الإقرار ، وتصبح الهبة صحيحة بهذا الإقرار من تاريخ صدورها دون حاجة إلى عملها من جديد<sup>(٢)</sup> .

ويخلص عما تقدم أن المشرع في التقنين المدني المصري الحالي قد اعتبر هبة ملك الغير قابلة للإبطال لمصلحة الموهوب له إذا كانت الهبة بعوض أو كانت مقترنة بالتزامات فرضت عليه ، وكذلك فقد جعل حكمها في نفس الوقت عدم السريان أو عدم النفاذ بالنسبة إلى المالك الحقيقي ، كما فعل في بيع ملك الغير .

ونحن نرى أن فكرة للعقد الموقوف في الشريعة الإسلامية أكثر ملاءمة لمواجهة حكم هبة ملك الغير فالحبة تبقى موقوفة بالنسبة للمتعاقدين ،

(١) انظر في هذا الوسيط للدكتور السنهوري ج ٥ س ١٢٢ .

(٢) الوسيط ج ٥ س ١٢٣ .

وبالنسبة إلى المالك الحقيقي حتى ترد عليها الإجازة من يملكها . وطالما أن التصرف موقوف فلا ضرر على أحد .

أما حكمها في فقه القانون فهو مضطرب فهي قابلة للإبطال بالنسبة للبهوب له ، وغير سارية في حق المالك الحقيقي .

ولهذا فإن فكرة الوقف أولى بالقبول لأنها تضع حكماً واحداً للنساء وقد سبق الإشارة إلى هذا عند الكلام عن حكم بيع ملك الغير .

## المبحث الثاني

### وقف ملك الغير

الوقف في اللغة الحبس<sup>(١)</sup> .

أما في الاصطلاح فلم تتفق كلية الفقهاء على معناه :

١ — فذهب الإمام أبو حنيفة إلى أن الوقف هو حبس العين على ملك الواقف والتصدق بمنفعتها على جهة من جهات البر في الحال أو في المال<sup>(٢)</sup> .

٢ — وعند المالكية هو حبس العين عن التصرفات التمليلية مع بقائها على ملك الواقف والتبرع اللازم بريعها على جهة من جهات البر<sup>(٣)</sup> .

(١) جاء في المصباح المنير ج ٣ ص ١٤٨ ( الواو مع القاف وما يثلثهما ) : « وقف الدابة وقف ووقفاً . سكنت ووقفت الدار حبسها في سبيل الله »

(٢) انظر في فقه الحنفية تبين الحقائق للزيلعي ج ٣ ص ٣٢٥ .

(٣) جاء في شرح الحرشي في فقه المالكية ج ٧ ص ٧٨ : « الوقف مصدر لإعطاء منفعة شيء مدة وجوده لازماً بقاؤه في ملك معطيه ولو تقديره » .



٣ - وذهب أبو يوسف ومحمد<sup>(١)</sup> من الحنفية والشافعي<sup>(٢)</sup> والحنابلة<sup>(٣)</sup> في إحدى الروايتين عندهم إلى أن الوقف هو حبس العين على حكم ملك الله تعالى والتصدق بالمنفعة على جهة من جهات البر ابتداء أو انتهاء ، وعلى هذا نصت المادة الأولى من قانون العدل والإنصاف للقضاء على مشكلات الأوقاف لقدرى باشا فقالت : « الوقف هو حبس العين عن تملكها لأحد من العباد والتصدق بالمنفعة على الفقراء ولو في الجملة أو على وجه من وجوه البر » .

٤ - وذهب بعض الفقهاء إلى أن الوقف هو حبس العين عن التصرف فيها والتصدق اللازم بالمنفعة مع انتقال ملكية العين الموقوفة إلى الموقوف عليهم ملكاً لا يبيح لهم التصرف المطلق فيها . وهذا هو ظاهر مذهب الحنابلة<sup>(٤)</sup> .

ولما كان التعريف الثالث يقتضى بحبس العين على حكم ملك الله ، حتى لا تكون سائبة ، إذ لا سائبة في الإسلام ، وعدم دخولها في ملك الموقوف

(١) تبين الحقائق ج ٣ ص ٣٢٥ .

(٢) انظر في فقه الشافعية معنى المحتاج ج ٢ ص ٣٧٦ فقد جاء فيه : « الوقف لغة الحبس - وشريعاً حبس مال يمكن الانتفاع به مع بقاء عينه بقطع التصرف في رقبته على مصرف مباح موجود » . وانظر المذهب ج ١ ص ٤٤٧ .

(٣) جاء في المعنى لابن قدامة ج ٥ ص ٥٤٤ ، « الوقف جمع وقف يقال منه وقفت وقفاً ... ويقال حبست وأحبست وبه جاء الحديث : « إن شئت حبست أصلها وتصدقته بها » ... والوقف مستحب ومعناه تحييس الأصل وتسبيل الثمرة » .

(٤) انظر المعنى لابن قدامة ج ٥ ص ٥٤٨ ففيه : « وينتقل الملك في الموقوف إلى الموقوف عليهم في ظاهر المذهب » قال أحد : « إذا وقف داره على ولد أخيه صارت لهم وهذا يدل على أنهم ملكوه وروى عن أحمد أنه لا يملك فإن جماعة نقلوا عنه فبين وقف على ورثته في مرضه يجوز لأنه لا يباع ولا يورث ولا يصير ملكاً للورثة وإنما ينتفعون بفلانها وهذا يدل بظاهره على أنهم لا يملكون ويحتمل أن يريد بقوله لا يملكون أى لا يملكون التصرف في الرقبة فإن فائدة الملك وآثاره ثابتة في الوقف وعن الشافعي من الاختلاف نجد ما حكيناه ... » .

عليهم ، وليس لهم سوى الربيع والثمرة ، فإن هذا يحقق ما شرع الوقف من أجله لأن الواقف حين يقف أرضه فإنما يريد المحافظة على ثروته من الضياع وانتفاع الموقوف عليهم بصفة دائمة ولا يكون ذلك إلا إذا خرجت العين عن ملك الواقف ومنع الموقوف عليه من التصرف فيها بأى تصرف ناقل للملكية . ومن أجل هذا رجح في نظرى هذا التعريف .

وفي المذهب الحنفى إذا وقف الفضولى ملك الغير توقف نفاذ هذا التصرف على إجازة المالك فإن أجازته نفذ وإلا بطل .

وقد نصت على ذلك المادة ٢٠ من قانون العدل والإنصاف للقضاء على مشكلات الأوقاف لقدرى باشا فقالت : « يشترط لجواز الوقف أن تكون العين المراد وقفها مملوكة ملكاً باتاً للواقف وقت الوقف ولو بعقد فاسد مع قبضه فإن لم تكن مملوكة المتصرف فوقفها فضولى على جهة من الجهات بلا إذن مالكمها توقف نفاذ الوقف على إجازة المالك فإن أجازته نفذ وإلا فلا . »

وجاء فى كتاب أحكام الأوقاف للإنصاف : « قلت لو قال قد جعلت أرض فلان صدقة موقوفة لله عز وجل أبدأ على فقراء المسلمين فبلغ صاحب الأرض فقال قد أجزت ما صنعه فلان فى أرضى ؟ قال تكون وقفاً ، قلت : وكذلك لو قال : جعلتها وقفاً على قوم بأعيانهم ومن بعدهم على المساكين فأجاز صاحب الأرض ذلك قال : هو جائز وتصير الأرض وقفاً على الوجوه التى سبيلها وهى وقف من قبل مالكمها وإليه ولايتها<sup>(١)</sup> . »

وعند المالكية<sup>(٢)</sup> وقف الفضولى لمال الغير باطل على رأى فى المذهب ،

(١) انظر فى هذا أحكام الأوقاف ص ١٢٩ : « مطلب وقف ملك الغير ثم أجاز المالك » الطبعة الأولى ١٣٢٢ هـ - ١٩٠٤ م تأليف أبى بكر أحمد بن عمرو الشيبانى المعروف بالإنصاف . وانظر الوقف من الناحية الفقهية والتطبيقية ص ٦٤ للأستاذ محمد سلام مذكور تحت عنوان « الوقف الصحيح الموقوف » .

(٢) جاء فى حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٤ ص ٧١ الطبعة الثانية بالطبعة الأزهرية ١٣٠٩ هـ : « وقف الفضولى .. غير صحيح ولو أجاز المالك لمروجه بغير عوض = »

وفي الرأي الآخر يعتبر وقفه كبيعته ينعقد صحيحاً موقوفاً على الإجازة بمن له ولاية إنشائه فإذا أجاز نفذ وإلا بطل .

وعند الشافعية<sup>(١)</sup> في المذهب القديم وقف الفضولي لمال الغير كبيعته ينعقد صحيحاً موقوفاً على إجازة صاحب الحق فإن أجازته نفذ وإن رفضه بطل . أما في المذهب الجديد فإن وقف الفضولي لمال الغير يعتبر باطلاً .

ومن ثم فإننا نخلص إلى أن هناك رأيين في وقف مال الغير :

١ — رأى يقول بالوقف وإلى هذا جنح الحنفية والشافعية في المذهب القديم والمالكية في إحدى الروايتين عندهم .

٢ — رأى يقول بالبطلان وإلى هذا جنح المالكية في الرواية الأخرى عندهم وكذا الشافعية في المذهب الجديد .

### أدلة القائلين بالوقف

١ — وقف الفضولي لمال الغير كبيعته، وبما أن بيعه موقوف فوقفه موقوف على إجازة صاحب الحق .

ويناقش هذا بأن قياس الوقف على البيع قياس مع الفارق فالبيع مبادلة

---

بـ بخلاف بيعه فصحيح لخروجه بعوض كما مر ومثل وقف الفضولي هبته وصدقته وعنته فهو باطل ولو أجازته للمالك كما في الحرشي وهو ظاهر كلام المصنف هنا وذكر بعضهم أن وقف الفضولي وهبته وصدقته وعنته كبيعته إن أمضاه المالك مضى وإلا رد واختار ذلك القول شيخنا لأن المالك إذا أجاز فعله كان ذلك الفعل في الحقيقة صادراً منه قال ويمكن حل كلام المصنف على ذلك القول بأن يقال قوله صح وقف مملوك أي صح صحة تامة فلا تتوقف على شيء أي بخلاف غير المملوك فإن صحته تتوقف على شيء وهو إجازة المالك . وانظر شرح الحرشي ج ٧ ص ٧٩ وشرح عبد الباقي الزرقاني على مختصر خليل ج ٥ ص ١٩ .

(١) انظر في فقه الشافعية معنى المحتاج ج ٢ ص ١٥ ، والمجموع شرح المذهب ج ٩

مال بمال . أما الوقف فليس فيه معنى المبادلة كالبيع، هذا فضلا عن أن حكم الأصل غير متفق عليه فمن الفقهاء من يقول ببطلان بيع الفضولي لمال الغير، ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح .

٢ — الولاية بالنسبة لمن يقف ماله الغير شرط في النفاذ لافي الانعقاد، وعدم توفر شرط من شروط النفاذ يترتب عليه عدم نفاذ العقد أى وقفه على الإجازة لعدم انعقاده . ومن ثم فإن وقف مال الغير ينعقد موقوفاً على الإجازة من يملكها .

### أدلة للقائلين بالبطلان

١ — وقف الفضولي لمال الغير كبيعته وكهيبته ينعقد باطلا . وهذا القياس مردود عليه بما يأتى :

(١) لا يقاس الوقف على البيع لعدم الاتفاق على حكم الأصل وهو بيع الفضولي فمن الفقهاء من يقول بأنه موقوف — هذا فضلا عن أنه قياس مع الفارق إذ أن البيع مبادلة مال بمال . أما الوقف فليس فيه معنى المبادلة، ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح .

(ب) لا يقاس الوقف على الهبة لأنه لا نص في وقف هبة الفضولي لمال الغير حتى يمكن القياس عليه . كما أن الهبة قد تكون بعوض ففيها معنى المبادلة، أما الوقف فليس بعوض إطلاقاً فليس في معنى الهبة فافتراقاً، والقياس مع الفارق فاسد .

٢ — الفضولي — حين يقف مال الغير — ليست هذه القدرة الشرعية على إنشاء التصرف لعدم ولايته . ويرد على ذلك بأن هذه القدرة تتحقق بالاهلية والمحلية وقد توافرا فينعقد التصرف ويوقف على الإجازة من يملكها شرعاً، كما أن الولاية شرط من شروط النفاذ لا شرط من شروط الانعقاد كما أسلفنا .

٣ — القول بانعقاد وقف الفضولي لمال الغير صحيحاً موقوفاً على الإجازة فيه انفصال للحكم عن السبب وإذا تراخى الحكم عن السبب لغا الحكم ولم يترتب عليه أثره . ويزد على ذلك بأن الحكم قد يتراخى عن السبب وذلك كبيع الفضولي فإنه إذا أُجيز اعتبر نافذاً منذ صدوره إذ الإجازة اللاحقة كالوكالة السابقة .

وبما سبق يتبين رجحان الرأى الأول القائل بالوقف لأن أدلة الرأى الثانى قد انهارت بالمناقشات التى أوردناها فتكون دهوهم عارية عن الدليل ودهوى الرأى الأول يدعمها الدليل ، ومادعم بالدليل خير مما عرى عنه .

## المبحث الثالث

### الوصية بمال الغير

الوصية فى اللغة: «أوصيت إليه بمال جعلته له وأوصيته بولده استعطفته عليه وأوصيته بالصلاة أمرته بها» (١) .

أما فى الاصطلاح فقد عرفها بعض الفقهاء بأنها: «تمليك مضاف إلى ما بعد الموت» (٢) . وإلى هذا جنح صاحب مرشد الخيران فنصت المادة ٨٦ على أن : «الوصية تمليك مضاف إلى ما بعد الموت بطريق التبرع» .

---

(١) جاء فى المصباح المنير ج ٢ ص ١٤٥ (الواو مع الصاد وما يثلمها) : «وصيت الشيء بالشيء من باب وعد وصلته ، ووصيت لى فلان توصية وأوصيت إليه أيضاً .. والاسم الوصايا بالكسر والفتح لغة وهو وصى والجمع أوصياء وأوصيت إليه بمال جعلته له وأوصيته بولده استعطفته عليه ، وأوصيته بالصلاة أمرته بها » .

(٢) جاء فى البدائم للسكاسانى ص ٧٠ : «القياس يأبى جواز الوصية لأنها تمليك مضاف إلى ما بعد الموت والموت مزيل للملك فتقع الإضافة إلى زمان زوال الملك فلا يتصور وقوعه تمليكا فلا يصح إلا أنهم استحسنا جوازها بالكتاب العزيز والسنة الكريمة والإجماع ... » . وانظر الوصايا فى الفقه الإسلامى لأستاذنا محمد سلام مذكور ص ٢٥٢ وما بعدها طبعة ١٩٥٨ م .

وهذا التعريف في نظرنا غير جامع لأنه لا يشمل الوصية بإقامة وصى على التركة فهو قاصر على التصرفات التمليلية وحدها مع أن الوصية تشمل الأموال والمنافع كما تشمل الحقوق المتعلقة بالمال كالوصية بتأجيل الدين الحال والوصية بتقسيم التركة .

وعرفتها المادة الأولى من قانون الوصية الحالي رقم ٧١ لسنة ١٩٤٦ فقالت : « الوصية تصرف في التركة مضاف إلى ما بعد الموت » .

وهذا التعريف يمتاز عن التعريف السابق بأنه أطلق كلمة تصرف ولم يقصرها على التمليلات ، فيشمل الوصية بالمال والمنفعة والوصية بأن يباع ماله من فلان .

وعرفها آخرون بأنها « تصرف يستوجب في التركة ابتداء حقاً بعد الوفاة »<sup>(١)</sup> . فجميع التصرفات التي توجب حقاً في مال المتصرف أو في ذمته حال حياته لا تعد وصية وإن وجب هذا الحق في التركة بعد وفاته ، لأنه لم يجب في التركة ابتداء وذلك كالقرض وكالشراء بأجل وكفالة الدين ونحو ذلك .

أما ما يوجب في التركة ابتداء حقاً من الحقوق فهو وصية كالوصية لفلان بمال أو بالبيع له أو بالوقف عليه أو بتأجيل ماعليه من الدين للوصى كالوصية للفقراء أو للمساجد أو للمستشفيات أو لوفاء الدين من ثمن عين معينة من التركة . وكذلك الوصية بإقامة وصى لأنها توجب في التركة حقاً هو ثبوت ولايته عليها ونفاذ تصرفه فيها إذا ما تصرف في الحدود المشروعة له . ومثل ذلك أيضاً الوصية بالبراءة من الدين أو من الكفالة به ، لأنها تصرف يستوجب للدين أو الكفيل حقاً هو براءة ذمته من مال هو جزء من التركة . وهذا التعريف في نظرنا هو أفضل التعريفات وأشملها .

(١) انظر في هذا الميراث والوصية في الإسلام لأستاذنا محمد زكريا البرديسي ص ٩٩ طبعة

وفي المذهب الحنفي تنعقد وصية الفضولي بمال الغير موقوفة على الإجازة  
من يملكها ، فإذا أجازها نفذت وإن لم يجزها بطلت .

فإذا أوصى الفضولي بألف من مال غيره أو بعين من ماله ، فأجاز المالك ،  
فهو مخير إن شاء سلمها وإن شاء لم يسلمها<sup>(١)</sup> .

ولما كانت وصية الفضولي بمال الغير تنعقد صحيحة موقوفة على إجازة  
صاحب الحق فإن حكمها لا يختلف عن أى تصرف آخر من التصرفات  
الموقوفة ، كهبة ملك الغير ووقفه ، ولهذا فإننا نكتفي بما قلناه في بيان  
هذه التصرفات .

---

(١) جاء في كتاب البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦٤ : « وأما وصية الفضولي كما  
إذا أوصى بألف من مال غيره أو بعين من ماله فأجاز المالك فهو مخير إن شاء سلمها وإن شاء  
لم يسلم كالهبّة كما في الفتية من الوصايا وبه علم حكم هبة الفضولي » .

## الفصل الثالث

### محل العقد الموقوف من العقود الأخرى

قد يكون محل العقد الموقوف من العقود الأخرى كالزواج والطلاق والخلع ، ونكتفي هنا ببيان حكم عقد الزواج الموقوف .

### الزواج الموقوف

قد يباشر عقد الزواج فضولى لا ولاية له فى إنشائه<sup>(١)</sup> ، وقد يباشره وكيل مقيد بحدود الوكالة ثم يتجاوز هذه الحدود<sup>(٢)</sup> ، وقد يباشره ولى بعيد فى المرتبة مع وجود من هو أقرب واحق بالولاية ودون أن يكون غائباً ، فالعقد فى هذه الحالات ينعقد موقوفاً على الإجازة بمن يملكها ، كما ينعقد موقوفاً أيضاً على إذن الولى زواج الفتاة لنفسها فى الفترة ما بين بلوغ الحلم وبلوغ سن الرشد المالى على ماذهب إليه محمد بن الحسن من الحنفية<sup>(٣)</sup> .

(١) نصت على حكم زواج الفضولى المادة ٢٢ من مشروع قانون الأحوال الشخصية فى فقرتها الأولى فقالت : « زواج الفضولى متى وقع صحيحاً يتوقف على إجازة صاحب الشأن » .  
(٢) نصت على حكم زواج الوكيل إذا تجاوز حدود الوكالة المادة ٢٢ من المشروع المذكور فى فقرتها الثانية فقالت : « إذا جاوز الوكيل فى الزواج حدود وكالته كان فضولياً » .

(٣) جاء فى الهداية ج ٢ ص ٣٩١ فى فقه الحنفية : « وينعقد نكاح الحرة العاقلة البالغة برضاها وإن لم يعقد عليها ولى بكرة كانت أو ثيباً عند أبى حنيفة وأبى يوسف رحمهما الله فى ظاهر الرواية وعند أبى يوسف رحمه الله أنه لا ينعقد إلا بولى ، وعند محمد ينعقد موقوفاً وقال مالك والشافعى رحمهما الله لا ينعقد النكاح بعارة النساء أصلاً لأن النكاح يراد لمقاصده ، والتفويض ليهن مخل بها » .

وفى ص ٣٩٢ من نفس المرجع : « إلا أن محمداً رحمه الله يقول يرتفع المخل بإجازة الولى ووجه الجواز أنها تصرف فى خالص حقها ومى من أهلها لكونها عاقلة بخيرة ولهذا كان لها التصرف واختيار الأزواج » . وانظر فى بيان هذا رأى ورأى جمهور الفقهاء وأدلة كل منهم تفصيلاً الأحكام الإسلامية فى الأحوال الشخصية للأستاذ محمد زكريا البرديسى ص ١٨٦ وما بعدها ، وانظر أيضاً أحكام الأسرة فى الإسلام ( الزواج وآثاره فى الفقه الإسلامى ) ج ١ ص ١٧٢ - ١٧٣ لأستاذنا محمد سلام مذكور طبعة ١٣٨٧ هـ ١٩٦٧ م .



وكذلك ينعقد موقوفاً على إجازتها إذا زوجها الولي في هذه الفترة بدون إذنها وهذا ما نصت عليه المادة ٢٤ من مشروع قانون الأحوال الشخصية في فقرتها الثانية فقالت : « إذا باشرت الفتاة العقد بعد رضا الولي صح العقد وإذا انفرد أحدهما بالعقد قبل رضا الآخر كان موقوفاً على إجازته » .

ولما كان العقد في الحالات السابقة ينعقد موقوفاً على الإجازة فإنه لا يترتب عليه أى أثر من آثار الزواج قبل إجازته فلا يحل الدخول ولا تجب نفقة وبإجازته يصير العقد نافذاً وترتب عليه جميع آثاره وتلتحق الإجازة بالإذن السابق على العقد ، أما إذا لم يجزه صاحب الشأن الذى يملك الإجازة فإنه يبطل العقد وإذا مات أحد الزوجين قبل صدور الإجازة فإنه لا يثبت التوارث<sup>(١)</sup> .

وقد نصت على حكم الزواج غير النافذ المادة ٣٦ من مشروع قانون الأحوال الشخصية في الفقرة ج فقالت : « والزواج غير النافذ هو الذى ينعقد موقوفاً على إجازة من له الحق في الإجازة » .

وإذا حدث دخول بين الزوجين في مدة وقف العقد ثم أجازاه من يملك الإجازة فإن الدخول السابق يصير بالإجازة اللاحقة دخولا في ظل عقد زواج صحيح نافذ لأن الإجازة اللاحقة كالإذن السابق ، وأما إذا رفض صاحب الشأن إجازة العقد ولم يجزه بالرغم من حصول الدخول فإن العقد يعتبر قد حدث في ظل شبهة قوية تمحو وصف الزنى ولا تسقط الحد ومتى سقط وصف الزنى وسقط الحد ، فإن العقد يعتبر في حكم العقد الفاسد عند محققى الحنفية فتترتب عليه بعض الآثار دون بعض فيجب المهر بالدخول

---

(١) انظر في بيان هذا كله أحكام الأسرة في الإسلام (في الزواج وآثاره) ج ١ ص ٢٠١ للأستاذ محمد سلام مذكور .

ويثبت الدسب وتجب العدة احتياطاً . ولا تجب نفقة عدة ولا سكنى ولا يجرى التوارث بسببه .

وإذا كان الدخول قد حدث بعد أن رفض إجازة العقد من يملك الإجازة والرفض وعلم الزوجان ببطلان العقد بسبب الرفض فإن هذا الدخول يعتبر معصية محضة واتصالاً غير مشروع ويقام فيه الحد ولا يترتب عليه أى أثر من آثار الزواج<sup>(١)</sup> .

وقد نصت على هذه الأحكام المادة ٣٧ من مشروع قانون الأحوال الشخصية فقالت : « الزواج الصحيح غير النافذ لا يترتب عليه قبل الإجازة والدخول شيء من آثار الزواج الصحيح وإذا وقع الدخول فيه قبل الإجازة أخذ حكم الزواج الفاسد بعد الدخول إذا لم يحز ويعتبر زواجا نافذاً من وقت العقد إذا أجزى » .

هذه هي حالات الزواج الموقوف وأحكامه ونخص بالبحث حكم زواج الفضولى .

### زواج الفضولى

الفضولى إما أن يكون طرفاً واحداً من طرفى العقد ، كأن يتولى العقد عن الزوج مع الزوجة أو وكيلها أو وليها أو مع فضولى آخر عنها ، كما يجوز أن يتولى هذا العقد فضولى عن الزوجة مع الزوج أو وكيله أو وليه أو فضولى آخر عنه ، وفي هذه الحالة يتوقف العقد على إجازة من أقام الفضولى نفسه مقامه فإن أجازته نفذ وإن لم يحزه بطل . وقد نصت على ذلك المادة ١٤٤ من مرشد الخير ان فقالت : « الفضولى الذى يوجب النكاح أو

(١) انظر فى بيان هذا أحكام الأسرة فى الإسلام ( الزواج وآثاره فى الفقه الإسلامى ) ج ١ ص ٢٠٢ - ٢٠٣ للأستاذ محمد سلام مذكور ، وانظر أيضاً الأحكام الإسلامية فى الأحوال الشخصية لأستاذنا محمد زكريا البرديسى ص ١٢٨ - ١٢٩ .

يقبله بلا توكيل ولا ولاية ينعقد نكاحه موقوفاً على إجازة من له الإجازة فإن أجازته نفذ وإن أبطله بطل .

وليس للفضولي أن يرجع عن العقد الذى باشره بعد قبول الطرف الآخر وقبل الإجازة وهذا بخلاف الفضولي في البيع فإنه يملك الرجوع قبل الإجازة، وذلك لأنه في البيع تلحقه العهدة فكان له الرجوع كي لا يتضرر بخلاف النكاح فإن الحقوق فيه ترجع إلى المعقود له كما في الوكالة<sup>(١)</sup>.

ففي هذه الصورة لا يختلف تصرف الفضولي عن التصرفات الأخرى التي يباشرها كما في البيع والإجازة وقد سبق أن بحثنا حكم تصرفاته فيها في فقه المذاهب فنحيل إلى ما سبق دراسته .

أما إذا تولى الفضولي طرف في عقد النكاح فإن لذلك أربع حالات :

**الحالة الأولى :** أن يكون فضولياً من الجانبين ، كأن يقول بمحضر من الشهود زوجت فلانة من فلان وهو ليس وكيلاً عنهما ولا ولياً عليهما .

**الحالة الثانية :** أن يكون فضولياً من جانب أصيلاً من الجانب الآخر، مثل أن يقول والشهود حاضرة تزوجت بفلانة وهو ليس وكيلاً عنها ولا ولياً عليها .

**الحالة الثالثة :** أن يكون فضولياً من جانب وولياً من جانب آخر مثل أن

---

(١) جاء في البدائع للكاساني ج ٥ ص ١٥١ : « ولو فسخه البائع ( الفضولي ) قبل الإجازة انفسخ واسترد المبيع إن كان قد سلم ويرجع المشتري بالثمن على البائع إن كان قد تقدمه وكذلك لإدافسخته المشتري ينفسخ . لأن البيع الموقوف لو انفصلت به الإجازة فالحقوق ترجع إلى العاقد فهو بالفسخ يدفع العهدة عن نفسه فله ذلك . »

وفي الهداية ج ٢ ص ٤٢٨ : « ولنا أن الوكيل في النكاح سفير ومعبّر . . ولا ترجع الحقوق إليه بخلاف البيع لأنه مباشر حتى رجعت الحقوق إليه » .

يقول وقد حضرت الشهود زوجت بلى ابني وهي صغيرة من فلان وهو لم يكن قد وكه في هذا الزواج ولا هو تحت ولايته .

الحالة الرابعة : أن يكون فضولياً من جانب ووكيلاً من جانب آخر مثل أن يقول بحضرة الشهود زوجت موكلتي فلاناً من فلانة وهذه لم توكله ولم تكن تحت ولايته<sup>(١)</sup> .

وتولى الفضولي النكاح في هذه الحالات الأربع غير منعقد<sup>(٢)</sup> عند أبي حنيفة ومحمد وزفر والشافعي وفي إحدى الروايتين في المذهب الحنبلي وعند المالكية .

أما أبو يوسف من الحنفية<sup>(٣)</sup> فيرى انعقاد النكاح في هذه الصورة جميعها، وإلى هذا جنح الحنابلة في الرواية الأخرى عندهم<sup>(٤)</sup> وعلى ذلك فإن في تولى الفضولي طرفي النكاح رأيين :

(١) انظر في بيان هذه الحالات الأحكام الإسلامية في الأحوال الشخصية لأستاذنا محمد زكريا البرديسي ص ٦١ الطبعة الأولى ١٩٦٦/٦٥ م .

(٢) جاء في الهداية ج ٢ ص ٤٢٩ في فقه الحنفية ومن قال اشهدوا أنني تزوجت فلانة فبأنها فأجازت فهو باطل .. وهذا عند أبي حنيفة ومحمد وقال أبو يوسف إذا زوجت نفسها غائباً فبلغه فأجازته جاز حاصل الخلاف أن الواحد لا يصلح فضولياً من الجانبين أو فضولياً من جانب وأصيلاً من جانب عندهما خلافاً له . وفي نفس المرجع ج ٢ ص ٤٢٧ : « وقال زفر والشافعي لا يجوز لأن الواحد لا يتصور أن يكون مملوكاً ومملوكاً كإبي البيع » . وانظر في نفس المعنى مجمع الأنهر في شرح ملتقى الأبحر ج ١ ص ٢٧٩ . وانظر أحكام الأسرة في الإسلام ( في الزواج وآثاره ج ١ ص ٦٨ - ٦٩ تحت عنوان الزواج بالإرادة المنفردة للأستاذ محمد سلام مذكور طبعة ١٣٨٧ هـ - ١٩٦٧ م ) .

وفي نهاية المحتاج في فقه الشافعية ج ٥ ص ١٩٣ : « وليس له تولى الطرفين في تزويج عبده بأتمته بناء على عدم إجباره له وهو الأصح ... » . وانظر في فقه الحنابلة المعنى لابن قدامة ج ٦ ص ٤٧٠ طبعة ١٣٦٧ هـ فقيه : « ولأنه عقد ملكة بالإذن فلم يجوز أن يتولى طرفيه كالبيع » . وفي فقه المالكية جاء في شرح الحرشي ج ٣ ص ١٩١ : « وليس له (الفضولي) تولى الطرفين أى إيجاباً وقبولا في النكاح » .

(٣) انظر في هذا الهداية ج ٣ ص ٤٣٠ .

(٤) انظر المعنى لابن قدامة ج ٦ ص ٤٧٠ .

الرأى الأول : ويقول بعدم الانعقاد وهو رأى الشافعى وزفر وابن حنيفة ومحمد وفي إحدى الروايتين فى المذهب الحنبلى .

الرأى الثانى : ويقول بالانعقاد موقوفاً على الإجازة وهو رأى أبى يوسف ، وفى الرواية الأخرى فى المذهب الحنبلى .

أدلة الرأى الأول :

١ — الواحد فى النكاح لا يكون ملكاً وملكاً ، كما فى البيع لا يتولى الواحد فيه طرفى العقد سواء كان أصيلاً بأن كان يبيع ملك نفسه أو يشتري لنفسه أم كان نائباً عن الأصليين بوكالة منهما ، فإذا كان فضولياً فلا يصح أن يتولى طرفى البيع من باب أولى لأنه ليست له صفة فى العقد لا بطريق الأصالة ولا بطريق النيابة . فكما لا يبيع الشخص من نفسه لا ينكح من نفسه (١) .

٢ — عبارة العاقد الواحد ليست سوى الإيجاب ، والعقد لا تتحصل حقيقته إلا بالإيجاب ، والقبول إذ كل منهما ركن فيه فلا عقد حينئذ تخلو ركنه وهو القبول إذ الشيء لا يبق بعد زوال ركنه .

فالموجود من الفضولى فى هذه الحالة هو شطر عقد لا عقد كامل وإذا كان لا بد من الجواب فى المجلس وإلا بطل ما صنعه الفضولى فلا تلحقه الإجازة . والدليل على ذلك أن الزوجة إذا كانت حاضرة بالمجلس الذى تكلم فيه الفضولى فلا يتم العقد إلا بقبولها فى نفس المجلس وإذا كان

---

(١) وإنما جاز للواحد استثناء أن يتولى طرفى البيع فيما إذا كان ولياً كالأب يبيع شيئاً من ماله لابنه الصغير أو يشتري من مال الصغير شيئاً لنفسه أو يبيع لأحد ابنيه الصغيرين من مال الآخر وذلك للضرورة والضرورات تبيح المحظورات وفى الدر المختار للحصكفى ج٤ ص ١٤٢ — ١٤٣ : « وبطل بيع الفضولى من نفسه لأن الواحد لا يتولى طرفى العقد إلا الأب ... » .

الأمر كذلك فالموجود من الفضولي هو شطر العقد حال وجودها  
فليكن الأمر كذلك حال غيبتها والإجازة إنما تكون لعقد تم بالإيجاب  
والقبول ولا يجوز أن تكون للإيجاب فقط لأن الإجازة في هذه الحالة  
تكون قبولا ولا بد لذلك من اتحاد المجلس في الزواج وغيره من سائر عقود  
التعليك (١).

### أولاً الرأي الثاني :

ذهب هذا الرأي إلى أن العقد في هذه الأحوال الأربعة المذكورة  
ينعقد موقوفاً على الإجازة إذ الموجود بعبارة متوليه عقد كامل كما لو كان  
وكيلاً عن الطرفين أو وكيلاً عن طرف وأصيلاً أو ولياً عن الطرف  
الأخر ، وكل ما جاز بالإذن ابتداء جاز بالإجازة انتهاء لأن الإجازة  
اللاحقة كالوكالة السابقة فالموجود من الفضولي على قول أبي يوسف في  
الحالات التي ذكرناها عقد تام فتلحقه الإجازة . فالفضولي في هذا كالعائد  
ذو الصفة الشرعية ولا مانع عنده من أن تقوم عبارته مقام الإيجاب  
والقبول من الأصيل ، ويكون العقد موقوفاً على إجازته كما هو صحيح  
موقوف باتفاق علماء المذهب الحنفي إذا تولاه فضوليان أحدهما عن الزوج  
والآخر عن الزوجة (٢) .

---

(١) جاء في الهداية ج ٢ ص ٤٣١ : « ولها ( لأبي حنيفة ومحمد ) أن الموجود شطر  
العقد لأنه شطر حالة الحضرة فكذا عند الغيبة وشطر العقد لا يتوقف على ما وراء المجلس كما  
في البيع بخلاف المأمور من الجانبين لأنه ينتقل كلامه إلى العاقدين وما جرى بين الفضولين عقد  
تام . وفي مجمع الأنهر شرح ملتقى الأبحر ج ١ ص ٢٧٩ : « ولها أن هذا شطر عقد فلم يتوقف  
على ما وراء المجلس كييع لاذ التوقف إنما يكون بعد تمام العقد بخلاف المأمور » .

(٢) جاء في الهداية ج ٢ ص ٤٣٠ : « وقال أبو يوسف إذا زوجت نفسها غائباً  
فبلغه فأجازه جاز » . وفي مجمع الأنهر شرح ملتقى الأبحر ج ١ ص ٢٧٩ : « فإنه يجوز عنده  
( عند أبي يوسف ) للواحد الفضولي أن يعقد للطرفين ويتوقف عقده على إجازتهما ... لأن  
الواحد يصلح عاقداً من الجانبين إذا كان بأمره فكذا إذا كان بغير أمره إذ الواحد يصاح  
سفيراً عن الجانبين إذ لا يلزم التناق لعود الحقوق إلى من عقد له » . وجاء في المغني في فقه  
الحنابلة ج ٦ ص ٤٧٠ : « ولأنه يملك الإيجاب والقبول لجاز أن يتولاهما » .

— ١٧٥ —

وبالنظر في أدلة الفريقين فإننا نرجح الرأى الثانى لأن العقد ما دام انعقاده موقوفاً على إجازة صاحب الشأن فإنه لا ضرر فى ذلك ، لأن الضرر يتحقق فى القول بالنفذ فى حالات تولى الفضولى طرفى النكاح لافى انعقاده موقوفاً على الإجازة ، هذا فضلاً عن أن القول بالوقف يهدف إلى حماية صاحب الحق أو من وقف العقد على إجازته .

## الباب الثالث

### حكم العقد الموقوف وما يقابله في القانون

نمير :

حكم العقد هو الغاية المقصودة من العقد والآخر المترتب عليه<sup>(١)</sup> كانتقال ملكية المبيع في عقد البيع من البائع إلى المشتري . وحكم العقد الموقوف هو ترتب أثره عليه بعد صدور الإجازة من يملكها شرعاً .

وليس معنى أن التصرف موقوف هو أنه لم ينعقد أو أنه انعقد فاسداً ، بل إنه انعقد صحيحاً صادراً من أهله مضافاً إلى محله ولكنه موقوف فلا يمتنع أثره إلا بالإجازة فالحكم فيه يتراخى إلى حين صدورها .

والتصرف في فترة وقفه لا يكون له وجود مادي فحسب بل يكون له أيضاً وجود شرعي لأنه انعقد صحيحاً ، ولكن هذا الوجود الشرعي لا ترتب عليه آثاره إلا بعد إجازته فإذا أجزى نفذ وإن لم يحز بطل .

وبناء على ذلك فإن هناك مرحلتين يمر بهما العقد الموقوف : مرحلة ما قبل الإجازة ومرحلة ما بعد الإجازة .

ونتناول فيما يلي بحث كل من المرحلتين مبينين حكم العقد الموقوف في كل منهما .

(١) انظر في هذا العقود والشروط والخيارات للأستاذ الشيخ أحمد إبراهيم ص ٦٦ ، وانظر في بيان حقيقة الحكم عند الفقهاء الإبادة عند الأصوليين للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٢٠ طبعة ١٣٨٣ هـ - ١٩٦٣ م .



## الفصل الأول

حكم العقد الموقوف قبل الإجازة وما يطرأ عليه وما يقابله في القانون

### المبحث الأول

حكم العقد الموقوف قبل الإجازة وما يقابله في القانون

### المطلب الأول

حكم العقد الموقوف قبل الإجازة في الشريعة

قبل أن تصدر الإجازة من يملكها شرعاً لا يظهر أثر العقد ويكون ظهور أثره موقوفاً على الإجازة ، فإذا كان بيعاً لملك الغير لم يترتب عليه نقل الملكية من المالك إلى المشتري ، ويتوقف العقد بالنسبة لكل من البائع الفضولي والمشتري وبالنسبة إلى المالك . وإذا كان تصرفاً صادراً من الوكيل متجاوزاً فيه حدود الوكالة المرسومة فإنه ينعقد موقوفاً على إجازة الموكل فلا ينفذ التصرف قبل صدورهما . وإذا كان التصرف صادراً من الصبي المميز في التصرفات الدائرة بين النفع والضرر فإنه ينعقد موقوفاً على إجازة الولي ولا ينفذ قبلها . وإذا كان تصرفاً في مال تعلق به حق الغير كتصرف المدين المحجور عليه الضار بمصلحة الغرماء فلا ينفذ قبل إجازتهم أو لإبرائهم له من الدين ، وإذا كان بيعاً للعين المرهونة توقف نفاذه على إجازة المرتهن لتعلق حقه بالعين المباعة ، فإن أجازته أو قضى الراهن دينه نفذ لأن التوقف كان لحقه وقد قضى بسقوطه . وإذا نفذ البيع بإجازة المرتهن انتقل حقه إلى بدله (١) .

(١) انظر في هذا الفتاوى الهندية ج ٣ ص ١١٠ - ١١١ والمادة ٨٨٤ من مرشد

الحيراز .

وإذا كان زواجاً فلا يترتب عليه شيء من الآثار الشرعية قبل الإجازة أيضاً، فيحرم على الزوج أن يدخل بزوجه ولا يقع فيه طلاق<sup>(١)</sup>، ولا يلبساً عنه توارث بين الزوجين إذ لا طلاق ولا توارث إلا في الزواج الصحيح النافذ، وكذلك لا تجب نفقة ولا طاعة فإذا حصل الدخول فيه قبل الإجازة أخذ حكم الزواج الفاسد بعد الدخول إذا لم يحز<sup>(٢)</sup> فتترتب عليه الآثار الآتية :

١ — وجوب الأقل من المسمى ومهر المثل فلو كان المسمى مائة جنيه ومهر المثل يقل عن المسمى بعشرة جنيهات وجب مهر المثل ولو كان العكس وجب المسمى .

٢ — ثبوت نسب الولد إذا حصل حمل من هذا الدخول .

٣ — وجوب العدة بعد التفريق بين المرأة وزوجها<sup>(٣)</sup> .

وقد سبق الإشارة إلى ذلك عند الكلام عن الزواج الموقوف<sup>(٤)</sup> .

فالعقد في الحالات السابقة جميعها يكون قبل الإجازة موقوفاً لا يلتج أثره حتى ترد عليه الإجازة بمن يملكها شرعاً .

(١) جاء في فتح القدير ج ٥ ص ٣١٤ — ٣١٥ : « لا يصح الطلاق في النكاح الموقوف حتى إذا أجزى لا يقع على المرأة ، أما النكاح فلا يتعلق ولا يمكن أن يعتبر في حال التوقف سبباً لملك الطلاق بل لملك التهمة المستعقب له إذا ثبت وهذا لأنه لا يثبت لأجل صحة الطلاق مقصوداً لأن شرعيته لصد ذلك من انتظام المصالح لا لوقوع الشتات بالفرقة فلا يثبت ذلك إلا بناء على ثبوت المقصود أولاً وهو منتف فلو ثبت إسكان ليس إلا لوقوع صحة الطلاق » .

(٢) انظر المادة ٣٧/٢ من مشروع القانون الذي أعدته لجنة الأحوال الشخصية وقد سبق لميراد هذا النص عند الكلام عن الزواج الموقوف .

(٣) انظر في بيان حكم الزواج الموقوف الأحكام الإسلامية في الأحوال الشخصية للأستاذ محمد زكريا البرديسي ص ١٢٨ — ١٢٩ الطبعة الأولى ١٩٦٥م/١٩٦٦م . وانظر أحكام الأسرة في الإسلام ( الزواج وآثاره ) ج ١ ص ٢٠١ — ٢٠٢ للأستاذ محمد سلام المذكور .

(٤) انظر في هذا الباب الثاني من هذا القسم تحت عنوان : « الزواج الموقوف » .

## المطلب الثاني

حكم العقد القابل للإبطال والعقد غير السارى قبل الإجازة فى القانون  
العقد القابل للإبطال قبل أن ترد عليه الإجازة أو الإبطال يعتبر كالعقد  
الصحيح منتجاً لكل آثاره ، فبيع ناقص الأهلية أو من شاب رضاه عيب  
من عيوب الإرادة ناقل للملك فى الشيء المبيع منه إلى المشتري حتى يبطل ،  
فإذا أبطل زالت آثاره بأثر رجعى من يوم عقده . وإجازة هذا العقد  
لا تضيف إليه جديداً فهى تؤكد ما أنتجته من آثار وتبعد عنه عوامل الفناء .  
ومن هذا يتضح أن العقد القابل للإبطال يختلف عن العقد الموقوف ،  
فالآخر لا ينتج أثراً قبل إجازته فهما على طرفى نقيض من حيث ترتب  
الحكم فى كل منهما فى الفترة ما بين صدور العقد والإجازة أو الإبطال ، وهذا  
هو الفرق الأساسى بينهما .

كذلك فإن العقد غير السارى أو غير النافذ يعتبر صحيحاً منتجاً لآثره  
فيما بين عاقديه منذ إبرامه ، ولكنه يختلف عن العقد القابل للإبطال فى أنه  
لا يحتاج به على الغير ، فعدم النفاذ لا يكون إلا بالنسبة لهذا الغير وهو  
الأجنبي عن العقد فلا ينفذ فى حقه عقد لم يشترك فيه بالرغم من أن التصرف  
موضوع العقد قد يعنيه<sup>(١)</sup> ، فبيع ملك الغير صحيح منتج لآثره فيما بين  
طرفيه قبل أن يقره المالك ، ولكنه لا يسرى فى مواجهة الآخر قبل  
إقراره له .

ونحن نرى أن الأولى هو أن يوقف العقد حتى ترد عليه الإجازة لأن  
يعتبر نافذاً ثم يبطل ، ومن ثم فإن الفقه الإسلامى كان أصح فى منطقه من  
القانون ، هذا فضلاً عن أن الوقف يسد باب الإضرار بالنسبة لمن وقف

(١) انظر فى هذا الالتزامات للدكتور سليمان مرقس من ٣٣٢ طبعة ١٩٦٠ م .

العقد لمصلحته ، بخلاف العقد القابل للإبطال فإنه يفتح هذا الباب ، ثم يحاول القانون علاج ما يترتب على ذلك من أضرار قد يتعذر تداركها بسبب تنفيذه قبل إجازته أو إبطاله .

## المبحث الثاني

ما يطرأ على العقد الموقوف قبل الإجازة

قد يقوم أحد المتعاقدين بفسخ العقد الموقوف قبل إجازته ، كما قد يهلك محل الشيء المتصرف فيه تصرفاً موقوفاً ، كما قد يطرأ ملك بات على الملك الموقوف ، وقد يموت من له حق الإجازة قبل أن يحيز التصرف الموقوف فما هو الحكم في هذه الحالات . هذا مانيناه في فقهى الشريعة والقانون .

### المطلب الأول

فسخ العقد الموقوف قبل الإجازة وما يقابله في القانون

### الفصل الأول

فسخ العقد الموقوف قبل الإجازة في الشريعة

إذا كان حكم العقد الموقوف هو عدم النفاذ أو الوقف قبل أن ترد عليه الإجازة من يملكها ، فإنه أيضاً قابل للفسخ ، ففي بيع ملك الغير يكون للمشتري وللفضولى نفسه حق الفسخ قبل الإجازة حتى لو أن المالك أجازه بعد ذلك لا ينفذ لزوال العقد الموقوف .

ولما كان للمشتري الحق في فسخ البيع قبل الإجازة تحرراً عن لزوم العقد في حقه . كما أن للفضولى نفسه حق الفسخ قبل الإجازة ليدفع الحقوق والعهد عن نفسه ، لأنه بعد الإجازة يصير كالوكيل فترجع حقوق العقد

إليه ، فيطالب بالتسليم ويخاصم بالعيب ، وفي ذلك ضرر به فله دفعه عن نفسه قبل ثبوته . وهذا بخلاف الفضولى فى النكاح فليس له الحق فى الفسخ لأنه معبر محض فلا ترجع الحقوق إليه ، كما لا يشترط فى النكاح بقاء العاقد الفضولى عند الإجازة .

وللمالك الحق فى فسخ العقد الموقوف كما أن له حق الإجازة ، وقد شرع له حق الفسخ وحق الإجازة حماية له ، وحتى لا يخرج من ملكه ما لا يرضى بخروجه (١) .

وفى المذهب المالكي يختلف الأمر فبيع الفضولى للملك الغير ، لازم من جهة الفضولى ومن جهة المشتري إذا كان راضياً بالبيع ، ولكنه منحل من جهة المالك .

ويعمل فقهاء المالكية كون بيع ملك الغير منحلاً من جهة المالك وغير لازم بالنسبة له بأن البيع لم يكن بحضرته ، أما إذا كان بحضرته فإنه يكون لازماً من جهته أيضاً .

(١) جاء فى البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦١ : « فللمالك أن يفسخه أو يبيعه لأن لافضولى فسخه فقط حتى لو أجازته المالك لا ينفذ لزوال العقد الموقوف وإنما كان له ذلك ليدفع الحقوق عن نفسه فإنه بعد الإجازة يصير كالوكيل فترجع حقوق العقد إليه فيطالب بالتسليم ويخاصم بالعيب وفى ذلك ضرر به فله دفعه عن نفسه قبل ثبوته وفى البرازية والمشتري فسخ البيع قبل الإجازة تحرراً عن لزوم العقد بخلاف الفضولى فى النكاح ليس له أن يفسخ بالقول ولا بالفعل لأنه معبر محض فبالإجازة تنتقل العبارة إلى المالك فتصير الحقوق منوطة به لافاضولى » .

وفى البدائع للسكاسانى ج ٥ ص ١٥١ — ١٥٢ : « ولو فسخه البائى ( الفضولى ) قبل الإجازة أنفسخ واسترد المبيع إن كان قد سلم ورجع المشتري بالثمن على البائع إن كان قد تقدمه » وكذا إذا فسخه المشتري بنفسه . . . لأن البيع الموقوف لو اتصلت به الإجازة فالحقوق ترجع إلى العاقد فهو بالفسخ يدفع العهدة عن نفسه فله ذلك بخلاف النكاح لأن الحقوق فى باب النكاح لا ترجع إلى العاقد بل هو سفير ومعه فإذا فرغ من السفارة والعبارة التحق بالأجنب . وانظر فى هذا المعنى رد المحتار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٨ وفتح القدير ج ٥ ص ٣١٢ وتبيين الحقائق للزيلامى ج ٤ ص ١٠٦ .

وكذلك فإنه يكون لازماً من جهته إذا كان بغير حضرته وبلغه أن ملكه قد بيع بدون إذنه فسكت عاماً من وقت علمه فإن مضى وهو ساكت سقط حقه (١).

وبالمقارنة بين رأى كل من الحنفية والمالكية ، فإننا نفضل ما جرح إليه الحنفية ، إذ أن في تقرير حق الفسخ لكل من الفضولي والمشتري والمالك نفسه تحقيقاً لنوع من الحماية قصد بها عدم لزوم العقد في حق المشتري ودفع العهدة والحقوق قبل لزومها عن الفضولي ، وعدم خروج شيء من ملك المالك الحقيقي دون رضاه ، وهذا يتفق مع مبدأ الرضاية الذي هو أصل عام في جميع العقود .

## الفرع الثاني

فسخ العقد القابل للإبطال قبل الإجازة في القانون

العقد القابل للإبطال في فقه القانون كعقد ناقص الأهلية ومعيّب الإرادة، وعقد البائع للملك الغير الذي ورد النص عليه في المادة ٦٦٤ وما بعدها من التقنين المدني المصري الحالي يعتبر عقداً منتجاً لآثاره كالعقد الصحيح إلى أن يتقرر بطلانه ، أو أن ترد عليه الإجازة فتقوى عوامل الصحة فيه وتؤكد ما أنتجه من آثار ، فإذا كان عقد بيع للملك الغير مثلاً أنتج جميع آثاره فيما عدا الآثار التي يحول دون قيامها عدم ملكية البائع للبيع ، فيترتب عليه

(١) جاء في الشرح الكبير للدردير ج ٣ ص ١٢ : « ووقف ملك غيره أى ييم ملك غير البائئ على رضا مالكة إذا لم يعلم المشتري بأن البائئ فضولي بل ولو علم المشتري بذلك وهو لازم من جهته من جهة المالك ويطلب الفضولي فقط باليمن لأنه بإجازته يبيعه صار وكلاً ومحل كونه منجلاً من جهة المالك إذا لم يكن البيع بحضرته وإلا كان البيم لازماً من جهته أيضاً ، وكذا بغيرها إذا بلغه ذلك وسكت عاماً ولا يعذر بجهل في سكوته إذا ادعاه ومحل مطالبة الفضولي باليمن ما لم يمض عام فإن مضى وهو ساكت سقط حقه هذا لأن بيع بحضرته وإن ييم بغيرها ما لم تمض مدة الحيازة عشرة أعوام » .

التزام البائع للملك الغير بنقل ملكية المبيع إلى المشتري والتزامه بتسليم المبيع وبضمان الانتفاع به انتفاعاً هادئاً كاملاً، والتزام المشتري بدفع الثمن ونفقات العقد وتسليم المبيع فيجوز للمشتري مطالبة البائع بنقل الملكية إليه ، كما يجوز له مطالبته بتسليمه المبيع ، وكذلك يجوز للبائع مطالبة المشتري بدفع الثمن وتسليم المبيع مادام لم يحكم ببطلان البيع .

ويترتب على التزام بائع ملك الغير بالضمان ، أنه لا يجوز له أن يتعرض للمشتري في انتفاعه بالعين المبيعة ولا أن يستردها منه بحجة التزامه بردها إلى مالكها أو بحجة استحقاقه لها بعد البيع من طريق الإرث أو الوصية أو غيرهما لأن من التزم بالضمان لا يجوز منه التعرض<sup>(١)</sup> .

وعلى هذا فإذا لم يقر أحد المتعاقدين في عقد بيع ملك الغير وهو قابل للإبطال بنص خاص هو نص المادة ٦٦٤ من التقنين المدني المصري سالفه البيان بتنفيذ التزامه ، فإنه يحق للآخر أن يطلب فسخ العقد وفقاً للمبادئ العامة المقررة في القانون والتي قضت بها المادة ١٥٧ من التقنين المذكور ، التي تنص على أنه :

١ — « في العقود الملزمة للجانبين إذا لم يوف أحد المتعاقدين بالتزامه جاز للمتعاقد الآخر بعد إعداره المدين أن يطالب بتنفيذ العقد أو بفسخه مع التعويض في الحالتين إن كان له مقتض » .

٢ — « ويجوز للقاضي أن يمنح المدين أجلاً إذا اقتضت الظروف ذلك ، كما يجوز له أن يرفض الفسخ إذا كان ما لم يوف به المدين قليل الأهمية بالنسبة إلى الالتزام في جملته » .

ومؤدى ذلك أن الفسخ مشروط بشروط ثلاثة هي :

١ — أن يكون العقد ملزماً للجانبين .

(١) موجز البيم والإيجار للدكتور سليمان مرقس ص ١١٧ فقرة ٨٤ طبعة ١٩٥٨ م .

— ١٨٤ —

- ٢ — ألا يقوم أحد المتعاقدين بتنفيذ التزامه .  
 ٣ — أن يكون المتعاقد الآخر الذى يطلب الفسخ مستعداً للقيام بالتزامه من جهة أخرى<sup>(١)</sup> .

### المطلب الثانى

هلاك المحل أو الثمن قبل الإجازة فى الشريعة وما يقابله فى القانون

### الفصل الأول

هلاك المحل أو الثمن قبل الإجازة فى الشريعة  
 إذا هلك الشئ المتصرف فيه تصرفاً موقوفاً أو ثمنه قبل الإجازة بأقبة  
 مماوية أو بقوة قاهرة فعلى من تقع تبعه الهلاك ؟  
 هذا ما نوضحه فيما يلى :

#### أولاً — هلاك محل التصرف الموقوف :

إذا هلك الشئ المتصرف فيه تصرفاً موقوفاً قبل الإجازة فى يد مالكه،  
 فإن تبعه الهلاك تقع على المالك بطبيعة الحال لأنه هلك فى يده بفعل  
 لا يوجب الضمان .

أما إذا حصل الهلاك والشئ فى يد غير يد المالك كأن هلك الشئ فى يد  
 الفضولى الذى باعه أو فى يد المشتري فعلى من تقع تبعه الهلاك ؟  
 إذا هلك الشئ فى يد الفضولى قبل الإجازة فإن العقد يبطل ولا تلحقه

---

(١) انظر فى بيان ذلك الأستاذ الدكتور السنهورى فى الوسيط ج ١ ص ٦٩٨ وما بعدها .



الإجازة، ولا ضمان على أحد<sup>(١)</sup>.

وإذا هلك الشيء في يد المشتري قبل الإجازة فإن الإجازة لا تجوز ،  
وللمالك تضمين أيهما شاء : الفضولى أو المشتري وأيهما اختار تضمينه ملكه  
وبرىء الآخر من الضمان لأن التضمين يتضمن التمليك<sup>(٢)</sup>.

فإن ضمن المشتري بطل البيع لأن القيمة كالعين فأخذ القيمة كأخذ العين ،  
ويحق للمشتري الرجوع على الفضولى (البائع) بالثمن .

وإن اختار المالك تضمين البائع الفضولى فيفرق بين حالتين :

الحالة الأولى : إن كان الفضولى قد قبض المبيع من مالكه مضموناً  
عليه — كأن يكون قد قبضه بدون إذن مالكه وهو في هذا كالمخاضب — فإنه  
يكون قد ملكه بالضمان مستنداً إلى وقت القبض أى إلى وقت سابق على  
صدور البيع إلى المشتري فيكون البيع قد صدر من مالك فينفذ .

الحالة الثانية : إن كان الفضولى قد قبض المبيع من مالكه أمانة في يده  
فيكون وقت أن باعه للمشتري غير مالك ، وإنما وجب الضمان عليه بتسليمه  
المبيع للمشتري بعد صدور البيع فلا ينعقد البيع لتأخر سبب ملكه عن عقد

(١) جاء في فتح القدير ج ٥ ص ٣١٣ « ولو هلك المبيع قبل الإجازة وقبل التسليم  
فلا ضمان على أحد » .

(٢) انظر في هذا البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦٢ وفتح القدير ج ٥ ص ٣١٣ ،  
وجامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٢ . وجاء في رسالة الدكتور محمد زكى عبد البر عن نظرية  
تحمل الثبينة في الفقه الإسلامى ص ٧٣ : « فإذا هلك المبيع في مدة الوقف فإنه لا يسرى في  
هذه الحالة حكم العقد بل يسرى حكم هلاك العين في يد مالكها قبل القبض وفي يد غير مالكها  
بعد القبض فيهلك في الحالة الأولى على مالكه وفي الثانية يكون مضموناً بقيمته لا بثمنه ، لأنه  
قبضه على جهة التملك بموض فهو كالمقبوض على سوم الشراء وهو مضمون بقيمته ، ولو كان  
الضمان مرجعه العقد لكان مضموناً بثمنه لا بقيمته » . وانظر له مقالا عن العقد الموقوف  
ص ٣٩ .

البيع ويرجع الفضولى على المشتري بالقيمة لأن المشتري تسلم المبيع فملك عنده وبده يد ضمان<sup>(١)</sup>.

### ثانياً — هلاك الثمن :

إذا كان الهالك هو الثمن فإما أن يكون عرضاً وإما أن يكون نقداً . فإن كان عرضاً ، فإن كان هلاكه قد حصل قبل الإجازة في يد الفضولى فإن العقد يبطل ولا تلحقه الإجازة ويضمن للمشتري مثل عرضه إن كان مثلياً وقيمته إن كان قيمياً .

وإن كان غير عرض فإنه قبل الإجازة يبقى على ملك المشتري فإذا هلك في يد الفضولى فقد قيل إن الأصح أنه يضمنه إن لم يعلم المشتري أنه فضولى وقت الأداء ، وقيل إنه أمانة مطلقاً أى سواء هلك قبل الإجازة أم بعده أو يقول الفقهاء في تبرير ذلك إن الإجازة اللاحقة كالوكالة السابقة فالفضولى بالإجازة اللاحقة يصير كالوكيل ، فيكون الثمن في يده أمانة قبل الهلاك من حين قبضه فإذا هلك فإنه يهلك على المبيع<sup>(٢)</sup>.

(١) جاء في جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٢ : « في الفضولى لو هلك المبيع قبل الإجازة فإن هلك قبل قبض المشتري بطل العقد وإن هلك بعد لم يجوز بالإجازة والمالك أن يضمن أيهما شاء وأيهما اختار تضمينه يبرأ الآخر ، لأن في التضمن تملكاً منه فإذا ملكه من أحدهما لا يقدر أن يملكه من غيره ، فإن ضمن المشتري بطل العقد لأن أخذ القيمة منه كأخذ العين والمشتري أن يرجع على البائع بثمنه لا بما ضمن البائع : فإن كان قبض البائع مضموناً عليه بالتسليم نفذ بيعه بضمانه لأن سبب ملكه تقدم عقده ، وإن كان قبضه أمانة وإنما صار مضموناً عليه بالتسليم لا ينفذ بيعه بضمانه ، لأن سبب ملكه متأخر عن عقده ، وذكر محمد رحمه الله تعالى في ظاهر الرواية أن البيع يجوز بتضمن البائع وقيل تأويله أنه سلمه أولاً حتى صار مضموناً عليه ثم باعه فصار كقصورب » . وانظر أيضاً رد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٧ — ١٤٨ والبحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦٢ وفتح القدير ج ٥ ص ٣١٣ .

(٢) جاء في جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٢ : « هلك الثمن في يد الفضولى ولم يجوز المالك بيعه فإن علم المشتري وقت أداء الثمن أنه فضولى فإنه يهلك أمانة ولا فيضمن » . وانظر أيضاً البدائع للسكاساني ج ٥ ص ١٥١ والبحر الرائق ج ٦ ص ١٦٠ ومقال العقد الموقوف السابق ص ٤٠

## الفصل الثاني

هلاك محل العقد القابل للإبطال

في القانون

من القواعد المقررة قانوناً اشتراط وجود محل الالتزام أو العقد إذا كان محله نقل حق عيني وذلك وقت نشوء الالتزام ، أو أن يكون هذا المحل يمكن الوجود بعد ذلك .

فإذا وجد الشيء ثم هلك قبل نشوء الالتزام فإن الالتزام لا يقوم، أما إذا هلك بعد نشوء الالتزام ، فإن الالتزام يكون قد قام وقت نشوئه على محل موجود ويكون العقد بعد ذلك قابلاً للفسخ إذا تسبب عن هلاك الشيء عدم قيام أحد المتعاقدين بما التزم به (١) .

فإذا حصل هلاك محل العقد مثلاً في بيع ملك الغير وهو من العقود القابلة للإبطال بنص خاص هو نص المادة ٤٦٦ من التقنين المدني المصري الحالى فعلى من تقع تبعة الهلاك ؟

إذا هلك المبيع قبل العقد فإن البيع لا ينعقد بين البائع والمشتري لانعدام محله سواء أكان الهلاك مادياً كما في بيع جواد نفق أو ثوب احترق أو كان قانونياً كما في بيع دين تم وفاؤه أو حق انتفاع انقضى أو إجارة انتهت مدتها (٢) . ويستوى في هذا أن يكون الهلاك بفعل البائع أو بفعل المبيع أو بآفة سماوية .

وإذا هلك بعض المبيع فقط كان المشتري بالخيار بين ترك المبيع أو

(١) الوسيط الأستاذ الدكتور السنهوري ج ١ ص ٣٧٦ ، ومصادر الالتزام للدكتور

العسدة ص ٢٣٤ طبعة ١٩٦٠ م .

(٢) موجز البيم والإيجار للدكتور سليمان مرقس ص ٩٥ .

أخذ الباقي من المبيع في مقابل ما يوازيه من الثمن<sup>(١)</sup> .

وإذا هلك المبيع في يد البائع قبل أن يسلمه لسبب لا يد للبائع فيه انفسخ البيع واسترد المشتري الثمن ، فالهالك يكون على البائع إلى حين التسليم إلا إذا كان الهالك قد حصل بعد إعدار المشتري لتسلم المبيع .

وهذا ما تضمنه نص المادة ٤٣٧ من التقنين المدني المصري الحالي التي تنص على أنه : إذا هلك المبيع قبل التسليم لسبب لا يد للبائع فيه انفسخ البيع واسترد المشتري الثمن إلا إذا كان الهالك بعد إعدار المشتري لتسلم المبيع .

ومقتضى ذلك أن تبعة الهلاك تكون على البائع إلى حين التسليم باعتباره مدينًا في الالتزام الذي هلك محله وذلك تطبيقاً لأحكام المادة ١٥٩ من هذا التقنين والتي تنص على أنه : « في العقود الملزمة للجانبين إذا انقضى التزام بسبب استحالة تنفيذه انقضت معه الالتزامات المقابلة له ويفسخ العقد من تلقاء نفسه » .

ويستوى في ذلك أن يكون المبيع قيمياً أو مثلياً أو أن يكون المثلي مبيعاً بالجزاف أو بالوزن أو بالعدد أو بالسكيل أو بالمقاس<sup>(٢)</sup> .

(١) انظر في هذا المادة ١٦٠١ من القانون المدني الفرنسي .

(٢) انظر في هذا موجز البيع والإيجار للدكتور سليمان مرقس ص ٥٧١ فقرة ٤٠٨ .

## المطلب الثالث

طروء الملك البات على الملك الموقوف في الشريعة وما يقابله في القانون

### الفصل الأول

طروء الملك البات على الملك الموقوف في الشريعة

من القواعد المقررة عند الأحناف أنه إذا طرأ ملك بات على ملك موقوف أبطله فإذا صار الفضولي مالكا للبيع بعد صدور البيع منه فإن بيعه يبطل ، وله بعد أن يصبح مالكا أن ينقل الملك للمشتري بعقد مبتدأ لا بإجازة العقد الأول ، ولكن البيع في هذه الحالة يكون جائزاً إذا تقدم سبب الملك على البيع<sup>(١)</sup> .

فمقتضى هذه القاعدة هو أن الملك الموقوف لا يقوى على معارضة الملك البات فتكون النتيجة الطبيعية هي بطلان الملك الموقوف لحدوث الملك البات ، فإذا باع المالك قبل الإجازة ما باعه الفضولي فإن بيع المالك يبطل بيع الفضولي وكذلك بيع الولي أو الوصي إذا طرأ على بيع المحجور عليه فإنه يبطله .

(١) جاء في الفتاوى الهندية ج ٣ ص ١١١ : « ومن باع ملك غيره ثم اشتراه وسلم إلى المشتري لم يحز ويكون باطلاً لا فاسداً ، وإنما يجوز إذا تقدم سبب ملكه على بيعه حتى إن الغاصب إذا باع المقصوب ثم ضمنه المالك جاز بيعه ، ولو اشتراه الغاصب من المالك أو وهبه منه أو ورثه منه لا ينفذ بيعه قبل ذلك » . وجاء في رد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٩ : « وأما عدم نفاذ البيع بعد إجازة المالك لبيع الغاصب فبطلانه بالإجازة لأنه يثبت بها الملك للمشتري يائماً والملك البات إذا ورد على الموقوف أبطله وكذا لو وهبه مولا للغاصب أو تصدق به عليه أو مات فورثه فهذا كله يبطل الملك الموقوف وأورد عليه أن بيع الغاصب ينفذ بأداء الضمان مع أنه طرأ ملك بات للغاصب على ملك المشتري الموقوف ، وأجيب بأن ملك الغاصب ضروري ضرورة أداء الضمان فلم يظهر في إبطال ملك المشتري » . وانظر في هذا المعنى المبسوط للسرخسي ج ٣ ص ١٥٣ والفتاوى الأتقونية ج ١ ص ٢٥٢ وتبيين الحقائق للزيلعي ج ٤ ص ١٦٠ وفتح القدير ج ٥ ص ٣١٤ ونجم الأنهر في شرح ملتقى الأبحر ج ٢ ص ٧٣ .

وقد وجدت لهذه القاعدة كلاماً عند الخنابلة في باب الزواج فقد جاء في المغني لابن قدامة<sup>(١)</sup> : « ومتى تزوجت الأمة بغير إذن سيدها ثم خرجت من ملكه قبل الإجازة إلى من تحل له انفسخ النكاح لأنه قد طرأت استباحة صحيحة على موقفه فأبطلتها ولأنها أقوى فأزالت الأضعف . »

ويفرق المالكية بين ما إذا ملك الفضولي المبيع بالميراث فينتقل ما كان لمورثه له فيصح له أن ينقض البيع الصادر منه قبل انتقال الملك بالميراث وبين ما إذا ملك المبيع بسبب آخر غير الميراث كالبيع والهبة والصدقة فيصح البيع الصادر منه ولا يجوز له نقضه . وبهذا يكون المذهب المالكي على خلاف المذهب الحنفي فيما إذا صار الفضولي مالكا للمبيع بسبب غير الميراث بعد صدور البيع منه ففي المذهب الحنفي يبطل البيع استناداً إلى القاعدة سالفة الذكر ويصح في مذهب مالك<sup>(٢)</sup> .

والواقع أن قاعدة طروء الملك البات على الملك الموقوف فيبطل الأخير على النحو الذي ذهب إليه الأحناف، ومن وافقهم، لو أخذنا بها على هذا الإطلاق فإن ذلك سيؤدي إلى أن يضيق التعامل بذلك فالفضولي إذا أصبح مالكا للمبيع بعد صدور البيع منه فإن بيعه يبطل ولا يستطيع بعد أن أصبح مالكا أن ينقل الملك للشهترى بإجازة العقد الذي صدر منه إلا بعقد مبتدأ جديد، وكان من الأفضل أن يقال إن إجازة البيع الصادر من

(١) انظر المغني لابن قدامة ج ٦ ص ٤٧٥ .

(٢) جاء في حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٣ ص ١١ : « وللفاسب إذا باع المصوب قبل ملكه من ربه نقض بيع مابعه أو وهبه أو أعتقه أو وقفه إن ورثه من المصوب منه لا انتقال ما كان لمورثه له لا لأن اشتراه من المصوب منه بعد أن باعه أو ملكه بهبة أو صدقة من المصوب منه فليس له النقض... من فروع هذه المسألة شريك في دار باعها كلها تعدياً ثم ملك حظ شريكه فإن ملكه بإرث رجح فيه وأخذ نصيبه بالشفعة وإن ملكه بشراء أو صدقة فلا رجوع له . »

الفضولي تمتد إلى وقت صدور هذا البيع ، فيكون ملك المشتري باتاً من هذا الوقت فلا يبطل الملك الموقوف .

## الفرع الثاني

ما يقابل فكرة طرود الملك البات على الملك الموقوف  
في القانون

هذه القاعدة لا نظير لها في فقه القانون ، بل إن القاعدة فيه بالنسبة للعقد القابل للإبطال تغاير ما ذهب إليه الحنفية ومن وافقهم من فقهاء الشريعة في هذا الخصوص ، ففيه إذا باع شخص ملك غيره ثم أصبح مالكا للبيع فإن بيعه يصبح نافذاً بصفة نهائية ولا يبطل ، كما تقتضى بذلك القاعدة ساقفة الذكر .

فالقابلية للإبطال تزول - في حالة بيع ملك الغير - في الحالات الآتية :

١ - إقرار المالك للعقد : وعلى هذا نصت المادة ٦٧/٤ من التقنين المدني المصري فقالت : « إذا أقر المالك البيع سرى العقد في حقه وانقلب صحيحاً في حق المشتري ، . إذ أنه لا مصلحة للمشتري في طلب الإبطال بعد ذلك ، ذلك أن مقتضى سريان البيع في حق المالك نتيجة لإقراره له أن يصبح البيع صالحاً لأن تنتقل به الملكية إلى المشتري ، على أنه يشترط لإسقاط حق المشتري في طلب الإبطال أن يكون المالك قد أقر البيع قبل أن يرفع المشتري دعوى الإبطال ، أما الإقرار اللاحق لرفع الدعوى فلا يمنع من الاستمرار فيها والحكم بإبطال العقد .

٢ - تملك البائع للبيع بعد صدور العقد ، فإن العقد ينقلب صحيحاً في حق المشتري إذ لا مصلحة له في طلب الإبطال بعد أن زال المانع الذي كان يحول دون انتقال الملكية إليه .

٣ — إجازة المشتري للعقد : لما كان الحق في الإبطال مقررأ لمصلحة المشتري فإن مقتضى ذلك أن يكون له التنازل عنه بالإجازة ، ويشترط لكي يترتب على الإجازة تصحيح العقد أن يكون المشتري عالماً وقت إجازته للعقد بما يشوبه من عيب أى أن يكون عالماً بأن المبيع مملوك للغير .

٤ — التقادم : يسقط حق الإبطال ويصبح العقد نافذاً بصفة نهائية طبقاً للقواعد العامة بالتقادم بإحدى مدتين أيهما أقصر ، إما بخمس عشرة سنة من وقت التعاقد ، وإما بثلاث سنوات من الوقت الذى يعلم فيه المشتري أن المبيع غير مملوك للبائع ، ويترتب على ذلك أنه إذا كان المشتري سيء النية أى يعلم وقت التعاقد أن البائع غير مالك فإن مدة الثلاث سنوات تبدأ من وقت التعاقد ولا يكون هناك محل لتطبيق مدة التقادم الطويل<sup>(١)</sup>.

### المطلب الرابع موت المجهز قبل الإجازة

#### الفصل الأول

##### موت المجهز قبل الإجازة فى الشريعة

إذا مات من له حق الإجازة شرعاً قبل أن يجيز التصرف الموقوف كالمالك فى حالة بيع الفضولى لمال الغير أو هبته أو رهنه أو إجارته فهل ينتقل حق الإجازة إلى وارثه ؟

ذهب الحنفية إلى أنه ليس للوارث الحق فى أن يجيز هذا التصرف لأنه لم يكن ذا شأن وقت أن صدر التصرف الموقوف من الفضولى ومن فى

(١) انظر فى هذا الوجيز فى عقد البيع للأستاذ الدكتور إسماعيل غانم ص ٢٧ — ٢٨ مطبعة ١٩٦٣ م . وشرح أحكام عقد البيع للدكتور محمد لبيب شنب ص ٨٥ — ٨٧ مطبعة ١٩٦٨ م .



حكمه من يعتبر تصرفهم موقوفاً على الإجازة، وإنما كان الشأن لمورثه فلا يصح حينئذ اعتبار الفضولي ذا ولاية في تصرفه عند حدوثه إذا ما أجازته الوارث بعد وفاة المالك لأنه لو اعتبر كذلك لكان في وضع يعد فيه وكيلاً عن الوارث، وليس للوارث في هذه الحالة حينئذ من الشأن إلا ما للفضولي نفسه، وإذن فهو لا يستطيع أن يمده بولاية ليست له، ولا يملك أن يملكه ما لا يملك. وبناء عليه فلا ينتقل حق إجازة تصرف الفضولي إلى وارث المالك بوفاته بل يبطل العقد بموت ذى الشأن (١).

وقد يمكن الاعتراض على هذا بأن حق إجازة التصرف الموقوف في مثل هذه الحالة إنما هو أثر من آثار المالك ونتيجة لثبوته، ولذلك كان من المعقول القول بانتقاله إلى الوارث تبعاً لانتقال المالك إليه، فيصير أمر إجازة العقد وإنفاذه إليه بعد وفاة مورثه إن شاء رضى به فأجازته وأنفذه، وإن شاء رفضه فأبطله واستقر لنفسه المال الذى ورثه. ويرد الأحناف على ذلك، بأن هذا الحق صار ملحقاً بالحق الشخصى فى الحكم لأنه مختص بمن له المالك أو الولاية وقت صدور التصرف الموقوف.

هذا والقول بعدم صحة التصرف الموقوف بإجازة الوارث يعتبر حكماً عاماً بالنسبة لكل تصرف يباشره من ليست له ولاية التصرف ولم يجره من له حق الإجازة شرعاً قبل موته، وإلى هذا ذهب محمد بن الحسن. وخالفه في

---

(١) جاء فى فتح القدير ج ٥ ص ٣١٢ - ٣١٣ : « ولو هلك المالك لا ينفذ بإجازة الوارث ... وهو بخلاف القسمة عند أبى حنيفة وأبى يوسف فإن القسمة الموقوفة على إجازة الغائب الكبير جازت بإجازة ورثته بعد موته استحساناً لأنه لا فائدة فى نقض القسمة ثم الإعادة ، وقول محمد القسمة مبادلة كالبيع فلا تجوز بإجازة ورثته هو القياس والاستحسان مقدم » .

وانظر الفقه الإسلامى طبعة ١٩٥٥ م ص ١٧٧ - ١٧٨ للأستاذ محمد سلام مذكور فقد جاء فيه : « والحقوق إذا كانت مجرد مشيئة فلا تورث إلا ما كان منها حقاً لعقار على عقار كما فى الشرب والورور » . وانظر أيضاً الميراث للأستاذ محمد زكريا البرديسى صفحة ٢١ - ٢٢ .

ذلك أبو حنيفة وأبو يوسف<sup>(١)</sup> فاستثنيا من هذا الحكم القسمة إذا باشرها الفاضل ثم يموت المالك الشريك قبل إجازتها فقد جعلوا لوارثه حينئذ حق إجازتها استحساناً لحاجة الشركاء إليها غالباً ، ولأن القسمة في الواقع عبارة عن الإفراز ، وإذا ما تم فتميزت أنصباة الشركاء فلا فائدة بعد ذلك من نقضه وإبطاله بمزج الأنصباة وخلطها ثم الرجوع إليه نفسه بعد ذلك . فإذا تحقق الإفراز بمباشرة الفاضل فأقره وارث الشريك بعد وفاته اعتبر ذلك تعييناً منه للملك وإرشاداً إليه بموافقة سائر الشركاء ، وذلك لضعف معنى التبادل والمعاوضة في القسمة وعدم الالتفات إليه فيها تصدياً ، لأن عمل الإفراز إنما يعتمد المعرفة والعلم بالحساب أكثر مما يعتمد على الولاية ، وهذا هو السبب في استثناء القسمة عندهما وإعطاء وارث الشريك حق إجازتها بعد موت مورثه .

هذا هو مذهب الحنفية في عدم انتقال حق إجازة التصرف الموقوف إلى الوارث ولعل مرجع ذلك هو أنهم لا يرون وراثته الحقوق إذا كانت مجرد رغبة ومشية ومختصة بمن له الملك أو الولاية .

وفي فقه المالكية ينتقل حق إجازة العقد الموقوف إلى الوارث فهم يقولون بجريان التوارث في الحقوق المتعلقة بالمال كحق الإجازة والإبطال وكحق الشفعة . وعلى ذلك فإذا لم يحز المالك قبل وفاته التصرف الموقوف ، كأن يتوفى بعد أن يعلم بالتصرف وقبل أن يتمكن من إجازته أو رفضه ، أو كأن يتوفى قبل أن يعلم به ، فإن وارثه يقوم مقامه فيما ينفذ به العقد وما به يبطل فهو يتبع الملك عند انتقاله بالميراث أينما انتقل<sup>(٢)</sup> .

(١) انظر في بيان ذلك فتح القدير ج ٥ ص ٣١٢ .

(٢) جاء في شرح الحرثي على مختصر خليل ج ٥ ص ١٧ : « وللفاضل نقض ما باعه إلى ورثته لا ما اشتراه يريد أن الفاضل إذا باع ما غصبه لشخص ثم ورثه من ربه فإن له نقض البيع الصادر منه قبل الإرث لا انتقال ما كان لمورثه إليه وقد كان لمورثه النقض ولهذا لو تعدى شريك في دار فباعها جميعها ثم ورث حظ شريكه فله نقض البيع في حصة غيره وأخذ حصته بالشفعة ... قال في سماع سمحون من كتاب الغصب ومنه يؤخذ أنه لا خصوصية للفاضل بما »

ويتفق مع المالكية في هذا الرأي الشافعية والحنابلة فهم يرون التوسع فيما ينتقل بالورثة عن الميت إلى الوارث فيورثون الحقوق على العموم التي لها شبه بالمال كحق إجازة العقد المشروط فيه الخيار<sup>(١)</sup> ما عدا الحقوق التي هي لصيقة بالشخص وليست في معنى المال كحق الحصانة فهم في هذا يتفقون مع الحنفية ، كما يتفق جمهور الفقهاء على أن الحقوق التي هي في معنى المال كحق الارتفاق والتعلي وحق الشرب والمسيل تورث .

ومن ثم فإننا نخلص إلى أن هناك رأيين في انتقال حق الإجازة إلى الوارث إذا مات المورث قبل أن يجيز التصرف الموقوف :  
رأى يقول بعدم انتقاله وإلى هذا جنح الحنفية .  
ورأى يقول بانتقاله وهو رأى جمهور الفقهاء من المالكية والشافعية والحنابلة .

#### أولاً الرأي الأول :

١ — الورثة حكم شرعي لا يثبت إلا بالنص وقد ورد النص في المال دون الحقوق فقد صح عندهم أن الرسول صلى الله عليه وسلم قال : « من ترك

ذكر بل يجري ذلك في بيع كل فضولي فإن تسبب في إدخاله في ما سكه فإن اشتراه أو قبله بهبة أو نحوها من ربه بعد أن باعه فليس له نقض بيعه الصادر منه قبل ذلك على المشهور » .  
وانظر في نفس المعنى شرح عبد الباقي الزرقاني على مختصر خليل ج ٦ ص ١٨ — ١٩ .

(١) جاء في المجموع في فقه الشافعية ج ٩ ص ٢٠٩ : قال القاضي حسين حيث أثبتنا خيار المجلس أو الشرط للوارث وكان واحداً فإن قال أجزته انبرم العقد وإن قال فسخت انفسخ .  
وفي نفس المرجع ج ٩ ص ٢١١ : « إذا مات صاحب الخيار وقتلنا ينتقل إلى الورثة فكانوا أطفالا أو مجازين قال الروائي وغيره ينصب القاضي فيما يفعل ما هو المصلحة من النسخ والإجازة كما لو جاز صاحب الخيار » .

وانظر في فقه الحنابلة المغني لابن قدامة ج ٤ ص ٦٩ — ٧٠ .  
وانظر في بيان انتقال الحقوق إلى الورثة أو عدم انتقالها الوصايا في الفقه الإسلامي لأستاذنا محمد سلام مذكور طبعة ١٩٥٨ م ص ٥٩ — ٦٠ .

مالا فلورثته ، (١) . فهم قد خصصوا المال بالذكر والشخصيص بالذكر يدل على نفي الحكم عما عداه فلا يورث ما عدا المال من الحقوق كحق الإجازة . ويرد على الحنفية بأن التخصيص بالذكر لا يدل على نفي الحكم عما عداه فتخصيص الإرث بالمال لا يدل على نفي الإرث في الحق .

٢ - حق الإجازة من الحقوق التي هي بمجرد رغبة ومشية وما كان كذلك فإنه يعتبر حقاً شخصياً فلا ينتقل إلى الوارث فغلبت الناحية الشخصية على الناحية المالية فيها ، فتنتهى بمجرد وفاة صاحب الحق ولأن التوقف إنما كان على إجازة المورث نفسه فلا يجوز بإجازة غيره (٢) .

ويمكن أن يرد على هذا المعقول على فرض تسليمه بقوله صلى الله عليه وسلم : « من ترك مالا أو حقاً فلورثته » . ومن ثم فإنه يسقط استدلالهم بهذا المعقول إذ لا معقول في مقابلة النص .

### أول الرأي الثاني :

١ - استدلوا بالحديث السابق وهو قوله صلى الله عليه وسلم : « من ترك مالا أو حقاً فلورثته » (٣) .

فكل ما يتركه المتوفى من أموال أو حقوق يورث عنه ويقوم وارثه مقامه . فلفظ الحديث عام يطلق على كل حق وكل مال ، لا فرق بين ما تعلق

---

(١) انظر في هذا الإرشاد السارى لشرح صحيح البخارى للقسطلانى ج ٩ ص ٥١١ طبعة ١٩٤٣ م .

(٢) جاء في الهداية ج ٥ ص ٣١٢ - ٣١٣ : « ولو هلك المالك لا ينفذ بإجازة الوارث لأنه توقف على إجازة المورث لنفسه فلا يجوز بإجازة غيره » .

(٣) جاء في الفروق للقرافى من المالكية ج ٣ ص ٢٧٥ - ٢٧٦ الطبعة الأولى ١٣٤٦ هـ : « اعلم أنه يروى عن رسول الله صلى الله عليه وسلم أنه قال : « من مات عن حق فلورثته » وهذا اللفظ ليس على عمومته بل من الحقوق ما ينتقل إلى الوارث ومنها ما لا ينتقل فن حق الإنسان أن يلاعن عند سبب العان وأن ينيء بعد الإيلاء وأن يعود بعد الظهار ... »

١٩٧٠ -

به دين على المتوفى وما لم يتعلق به ، كما أن لفظ من لفظ عام يعم على كل متوفى ترك حقاً أو مالا .

٢ - حق الإجازة من الحقوق التي لها شبه بالمال ومتعلقة به فالناحية المالية متغلبة فيها فيثبت فيها الإرث كما يثبت في الأموال .

وبالنظر في أدلة الرأيين وماورد عليها من مناقشات ، فإننا فرجح القول بانتقال حق الإجازة إلى الوارث ، وهو الرأي الثانى لأن فيه تيسيراً على الناس . فإذا قام الإنسان بتصرف لغيره تفضلاً ومعونة له فإن ذلك يكون موقوفاً على إجازة ذى الشأن أو المالك كما فى حالة بيع ملك الغير فإن إجازته نفذ وإن رفضه بطل ، وإذا مات قبل أن يجيز أو يرفض قام وارثه مقامه فى ذلك لأنه صار صاحب الشأن ، وإليه يعود خير العمل وأمراته وقد خلف المورث فيما كان له ، وكان للمورث حق إجازته وإنفاذه لأنه لا يعدو أن يكون حقاً مالياً لما يترتب عليه من التملك فكانت الناحية المالية متغلبة فيه ، فوجب لذلك أن يورث ، ولأن المال ينتقل إلى الوارث انتقالاً جبرياً فينتقل إليه بجميع حقوقه ومنها حق الإجازة .

## افزع الثانى

موت المجيز قبل الإجازة فى القانون

إذا مات من له حق الإجازة أو الإبطال قبل أن يجيز أو يطلب إبطال العقد فهل ينتقل هذا الحق إلى وارثه ؟

== وإذا جعل المتبايعان له الخيار فنحن حقه أن يملك إمضاء البيع وفسخه ومن حقه ما فوض إليه من الولايات والمناصب كالقصاص والإباحة وغيرها وكالأمانة والوكالة لجميع هذه الحقوق لا ينتقل للوارث منها شئ وإن كانت ثابتة للمورث بل الضابط لما ينتقل إليه ما كان متعلقاً بالمال أو يدفع ضرراً عن الوارث .... وما كان متعلقاً بنفس المورث وعقله وشهوته لا ينتقل للمورث والسرى فى الفرق أن الورثة يرثون المال فيرثون ما يتعلق به .

ليان ذلك يجب الرجوع إلى المبادئ العامة في القانون لمعرفة معنى الخلف العام والخلف الخاص وهل يعتبر الوارث خلفاً عاماً للورث فينتقل إليه ما كان لمورثه من حقوق؟

الخلف العام : نصت المادة ١٤٥ من التقنين المدني المصري الحالي على ما يأتي :

« ينصرف أثر العقد إلى المتعاقدين والخلف العام دون إخلال بالقواعد المتعلقة بالميراث ، ما لم يتبين من العقد أو من طبيعة التعامل أو من نص للقانون أن هذا الأثر لا ينصرف إلى الخلف العام ، .

فالخلف العام هو من يخلف الشخص في ذمته المالية من حقوق والتزامات أو في جزء منها باعتبارها مجموعة من المال كالوارث والموصى له بجزء من التركة في مجموعها .

أما الخلف الخاص : فهو من يخلف الشخص في عين معينة بالذات أو في حق عيني عليها كالمشتري يخلف البائع في المبيع ، والموصى له بعين في التركة يخلف فيها الموصى ، والمنتفع يخلف المالك في حق الانتفاع . والخلف سواء أكان عاماً أم خاصاً ينصرف إليه أثر العقد فهو لا يعتبر من الغير .

فإذا كان الخلف عاماً وهو ما يعنينا هنا فإن الحقوق التي ينشأ عنها العقد تنتقل إلى الوارث بعد موت المورث المتعاقد ، أما الالتزامات فيلاحظ في شأنها ما قرره الشريعة الإسلامية من أنه : « لا تركة إلا بعد سداد الديون » . ومقتضى هذا المبدأ هو أن يبقى الالتزام في التركة دون أن ينتقل إلى ذمة الوارث حتى ينقضي ، ومتى أصبحت التركة خالية من الديون انتقلت ملكيتها إلى الوارث<sup>(١)</sup> .

(١) وقد عني المشرع في التقنين المدني المصري الحالي بتنظيم تصفية التركة في المواد من ٨٧٥ - ٩١٤ . وانظر في بيان معنى الخلف العام والخلف الخاص الوسيط للأستاذ الدكتور السنهوري ج ١ ص ٥٤٢ وما بعدها .

ويترتب على انصراف أثر العقد إلى الخلف العام أنه يسرى في حقه يسرى في حق السلف في شأن هذا العقد . ومن ثم فإن الإجازة أو 'إبطال ينتقل إلى الوارث'<sup>(١)</sup> وهذا ما جنح إليه جمهور الفقهاء من المالكية لحنابلة والشافعية كما رأينا .

وبهذا أخذت محكمة النقض فقالت إن حق طلب الإبطال ينتقل إلى لوارث بوصفه خلفاً عاماً يحل محل سلفه في كل ماله وما عليه .

وقد جاء في حكمها : « متى كانت التصرفات المالية الدائرة بين النفع والضرر مثل التصرف بالبيع قابلة للإبطال لمصلحة القاصر كما هو حكم المادة ١١١ من لقانون المدني فإن للقاصر في حال حياته أن يباشر طلب الإبطال بواسطة من يمثله قانوناً كما أن هذا الحق ينتقل بعد وفاته لوارثه بوصفه خلفاً عاماً له يحل محل سلفه في كل ماله وما عليه فتؤول إليه جميع الحقوق التي كانت لسلفه ،

(١) ويستثنى من ذلك أحوال أشار إليها نص المادة ١٤٥ تلخص في الآتي : —

١ — إذا اتفق المتعاقدان على ذلك لأن العقد شرعية المتعاقدين فيجوز أن يخفى المتعاقداه في عقد البيع على أن ينعى المشتري أجلاً لسداد الثمن دون أن ينتقل هذا الحق إلى ورثته .

٢ — إذا كانت طبيعة الحق أو الالتزام الناشئ من العقد تباين أن ينتقل من المتعاقد إلى خلفه العام وقد يكون المانع من الانتقال قانونياً أو مادياً فإذا حصل شخص على حق انتفاع بموجب عقد فإن هذا الحق لا ينتقل من يده إلى ورثته لأن حق الانتفاع تقضى طبيعته القانونية بأن ينقضى بموت صاحبه .

٣ — إذا كان هناك نص في القانون يقضى بالانصراف أثر العقد إلى الخلف العام وقد نص القانون على ذلك في مسائل يفهم من ظروفها أن المتعاقدين قد أرادا هذا ضمناً فمن ذلك ماقتضت به المادة ٦٠٢ من أن الإيجار ينقضى بموت المستأجر إذا لم يعقد إلا بسبب حرفته أو لاعتبارات أخرى تتعلق بشخصه « . وكذلك ماقتضت به المادة ٦٢٦ من أن المزارعة تنقضى بموت المزارع « . وما اقتضت به المادة ٧١٤ من أن الوكالة تنقضى بموت الموكل أو الوكيل ( انظر في بيان ذلك كله الوسيط للأستاذ الدكتور السهوري ج ١ ص ٥٤٣ — ٥٤٤ ) .

وإذا كان موضوع طلب الإبطال تصرفاً مالياً فإنه بهذا الوصف لا يكون حقاً شخصياً متعلقاً بشخص القاصر بحيث يمتنع على الخلف العام مباشرته،<sup>(١)</sup>.

وإذا كان حق الإبطال على هذا النحو ينتقل إلى الوارث باعتباره حقاً متعلقاً بالمال . وله أن يطلب إبطال العقد بعد وفاة المورث فإن له من باب أولى أن يتنازل عن دعوى الإبطال بالإجازة ، فيصبح العقد باتاً ، لأن الإجازة لاتضيف إلى العقد جديداً وإنما تقوى فيه عوامل الصحة وتؤكد ما أنتجه من آثار في الفترة ما بين العقد وصدور الإجازة .

وبالقول بانتقال حق الإبطال إلى الوارث أخذ المشرع في قانون الموجبات والعقود اللبناني فنصت المادة ٢٣٤ منه على أن : « الحق في إقامة دعوى الإبطال لا يكون إلا للأشخاص الذين وضع القانون البطلان لمصلحتهم أو لحمايتهم ، ويخرج وجه خاص عن هذا الحكم الذين عاقدوا هؤلاء الأشخاص وينتقل هذا الحق إلى ورثة صاحبه » .

---

(١) حكم محكمة النقض في ٢٧/٢/١٩٥٨ م بمجموعة أحكام محكمة النقض س ٩ رقم ١٩  
صفحة ١٦١ .



## الفصل الثاني

حكم العقد الموقوف بعد الإجازة وما يقابله في القانون

تمهيد :

إذا أجزى العقد الموقوف إجازة معتبرة شرعاً نفذ وأنتج أثره مستنداً إلى وقت انعقاده أو مقتصرأ على حال صدور الإجازة على تفصيل في ذلك سنوضحه فيما يلي عند الكلام عن حكم الإجازة ، وإن رفضه من له الحق في ذلك بطل .

ويمكن القول بأن مصير العقد الموقوف ينتهي إلى أمرين :

**الأول :** إجازته من له الحق شرعاً في ذلك ويترتب عليها نفاذه منذ انعقاده أو مقتصرأ على وقت صدورها .

**الثاني :** رفض إجازته ويترتب عليه رد التصرف الموقوف واعتباره باطلاً منذ نشوئه .

لهذا كان من الضروري بيان حقيقة الإجازة وأحكامها في فقهى الشريعة والقانون وسنتكلم عن ذلك في مبحث أول .

ثم نتناول بالبيان رد التصرف الموقوف وما يترتب على رفض الإجازة في مبحث ثان .

كما نبين حكم العقد إذا كان في شق منه نافذاً وفي شق آخر موقوفاً في مبحث ثالث .

- ٢٠٢ -

المبحث الأول

حقيقة الإجازة

المطلب الأول

التعريف بالإجازة وصيغتها

الفرع الأول

التعريف بالإجازة

التعريف بالإجازة في الشريعة :

الإجازة في اللغة هي إنفاد التصرف وإمضاؤه وجعله جائزاً نافذاً وأجزت العقد جعلته جائزاً نافذاً<sup>(١)</sup> .

أما في الاصطلاح فهي تصرف شرعي في العقد بالإبقاء ، توجب نفاذه وترتب عليه حكمه إما مستنداً إلى وقت وجوده أو مقتصرأ على حال صدورهما . فللولي أو لناقص الأهلية نفسه عندما يستكمل أهليته أو مالك الشيء في حالة بيع الفضولي لمال الغير حق إجازة التصرف الموقوف<sup>(٢)</sup> .

---

(١) جاء في المصباح المنير ج ١ ص ٤٠٤ الطبعة الأولى ١٣١٥ هـ « كتاب الجيم - الجيم مع الواو وما يثلثهما : جاز المسكان يجوزهُ جوازاً وجوازاً سار فيه وإجازة بالألف قطعه وإجازة أنفذه قال ابن فارس وجاز العقد وغيره نفذ ومضى على الصحة وأجزت العقد جعلته جائزاً نافذاً وجاوزت الشيء وجاوزته تعديته وتجاوزت عن الشيء عفوت عنه وصفحت » .

(٢) جاء في تكملة فتح القدير ج ٨ ص ٢٢٤ « باب الوصية » : « الإجازة رفع المانع » . وفي الهداية وفتح القدير ج ٥ ص ٣١١ : « الإجازة تصرف في العقد بالإبقاء » . وانظر أيضاً البدائع للسكاساني ج ٥ ص ١٥١ .

ويجب التمييز بين الإجازة والإذن<sup>(١)</sup> فالأولى هي الرضا بالتصرف بعد وقوعه . أما الإذن فهو الأمر بالتصرف قبل حصوله وكل من ملك الإذن السابق ملك الإجازة اللاحقة ، وقد يملك الإجازة صاحب الشأن الأصلي في التصرف متى كان أهلاً لذلك وقت الإجازة ، كذلك يملك القاضى كلا من الإذن والإجازة إذا تعنت الولى أو الوصى رفعاً للظلم<sup>(٢)</sup> .

والإجازة في الفقه الإسلامى تعتبر تصرفاً انفرادياً وليست تصرفاً تبادلياً أو من الجانبين وهذا واضح من تعريفها سالف الذكر . ومن هذا التعريف يمكن أن نقبين عناصر الإجازة وهى المجيز وصيغة الإجازة ومحلها وحكمها وهو ما نبينه فيما سياتى تفصيلاً .

### التعريف بالإجازة فى القانون

الإجازة فى القانون هى النزول عن الحق فى طلب الإبطال ، ويمسكها من شرع الإبطال لمصلحته لأنه هو صاحب الحق فى التمسك بالإبطال ، فهو الذى يملك النزول عنه ويترتب عليها أن يزول الخطر الذى كان يهدد العقد بالزوال فيستقر نهائياً .

والإجازة فى القانون كما فى فقه الشريعة تعتبر تصرفاً صادراً من جانب واحد فهى تتم بإرادة منفردة هى إرادة صاحب الحق فى طلب الإبطال فلا تحتاج إلى قبول من الطرف الآخر بل إنها تحدث أثرها دون

---

(١) وفى اللصباح المنير ج ١ ص ٧ : « أذنت له فى كذا أطلقت له فعله والاسم الإذن ويكون الأمر لأذن وكذا الإرادة ... واستأذنته فى كذا طلبت إذنه » .

(٢) انظر فى هذا أحكام التصرف عن الغير بطريق النيابة للأستاذ الشيخ أحمد إبراهيم ص ٢٠ طبعة ١٣٥٩ هـ / ١٩٤٠ م . وانظر المعاملات المالية للأستاذ أحمد أبى الفتح ج ١ ص ١٤٥ طبعة ١٣٣٢ هـ / ١٩١٣ م .

حاجة إلى علم الطرف الآخر بها ، وبمجرد صدورها لا يستطيع المجيز بعد ذلك أن يرجع فيها وهي باعتبارها عملاً قانونياً يلزم فيها توافر الأهلية لدى المجيز وخلق إرادته من كل عيب يشوبها<sup>(١)</sup> .

وإذا تأملنا نجد أن تعريف الإجازة في القانون يتفق مع تعريفها في فقه الشريعة الإسلامية من حيث أن كلا منهما يعتبر تصرفاً انفرادياً صادراً من جانب واحد ، غير أنهما يختلفان من حيث أن كل ما يترتب على الإجازة في القانون هو تأكيد عوامل الصحة في العقد القابل للإبطال وإزالة الخطر الذي كان يهدده بالزوال ، فهي لا تضيف إليه جديداً ، إذ أنه كان منتجاً لآثره قبل إجازته ، بخلاف العقد الموقوف فهو لا يذبح أثراً قبل إجازته ، فإذا ما أجزى أصبح نافذاً منتجاً لآثره إما مستنداً إلى وقت صدوره أو مقتصرأ على حال الإجازة .

ويميز فقهاء القانون بين كل من الإجازة والإقرار . فالإجازة تصدر من أحد طرفي العقد لتزيل ما لحق به من عيب يمكن الطعن فيه بالبطلان . أما الإقرار فيصدر من شخص لم يكن طرفاً في العقد يريد به أن يجعله سارياً في حقه بعد أن كان من الغير لا يتعدى إليه أثره . فبيع ملك الغير قابل للإبطال ، وفي الوقت نفسه لا يسرى في حق المالك الحقيقي ، فالمشتري

---

(١) انظر في هذا نظرية العقد للأستاذ الدكتور السهوري ص ٦٦٨ ، وانظر أيضاً نظرية العقد في قوانين البلاد العربية للدكتور عبد المنعم فرج الصدة ج ٢ ص ٧٩ ، وانظر في شرح القانون المدني الفرنسي في تعريف الإجازة دى لامورانديير في الالتزامات ج ٢ ص ٤٣٢ ، فقرة ٧٦٤ طبعة ١٩٥٩م ونظرية البطلان للأستاذ الدكتور جميل الشرفاوى ص ٣٨٤ ، وانظر أيضاً حكم محكمة النقض المصرية في الطعن رقم ١٩٧ لسنة ١٨ ق بمجلسة ١٩٥٥/٢/١ بمجموعة القواعد القانونية التي قررتها محكمة النقض حيث جاء به : « الإجازة تصرف قانوني يتضمن إسقاطاً لحق فلا يملكها من كان ناقص الأهلية » . وانظر في تعريف الإجازة هنرى وليون وجان لازو في شرح القانون المدني الفرنسي في الالتزامات ج ٢ ص ٢٥٢ فقرة ٣٠٩ طبعة سنة ١٩٦٢م .

يحميزه ليزيل البطلان ، والمالك الحقيقي يقره ليجعله سارياً في حقه ، وقد يحميزه المشتري فينقلب صحيحاً ولكن مع ذلك لا يقره المالك الحقيقي فلا يمرى في حقه ، ولا تنتقل ملكية الشيء إلى المشتري . ومن الأمثلة على إقرار العقد لإقرار الأصل لعمل تجاوز فيه الوكيل حدود الوكالة ، وإقرار رب العمل لما يقوم به الفضولي<sup>(١)</sup> .

وكذلك يميزون بين الإجازة وعمل العقد من جديد فالإجازة تصرف من جانب واحد ، أما عمل العقد من جديد فيقتضى توافق إرادتين متطابقتين ، وكذا فإن للإجازة أثر رجعي . أما عمل العقد من جديد فليس له أثر رجعي<sup>(٢)</sup> .

## الفرع الثاني

### صيغة الإجازة

#### صيغة الإجازة في الشريعة :

من معاني الصيغة في اللغة العمل والتقدير وهذا صوغ هذا إذا كان على قدره وصيغة القول كذا أى مثاله وصورته<sup>(٣)</sup> .

(١) انظر في هذا نظرية العقد للأستاذ الدكتور السنهوري ص ٦٦٥ — ٦٦٦ ، وانظر له أيضاً مصادر الحق ج ٤ ص ١٠٢ طبعة ١٩٥٧ م ، وانظر في فقه القانون المدني الفرنسي بالانيول وريبير ج ٢ ص ٢٩٢ فقرة ٨٥٩ .

(٢) انظر في بيان ذلك دى لامورانديير ( الالتزامات في شرح القانون المدني الفرنسي ج ٢ ص ٤٣٢ فقرة ٧٦٥ طبعة ١٩٥٩ م ) .

(٣) جاء في المصباح المنير ج ١ ص ١٦٠ ( الصاد مع الواو وما يثنيها ) : « صاغ الرجل الذهب يصوغه صوغاً جعله حلياً فهو صائغ وصاغ الكذب صوغاً اختلقه ، والصيغة العمل والتقدير وهذا صوغ هذا إذا كان على قدره وصيغة القول كذا أى مثاله وصورته على التشبيه بالعمل والتقدير « .

وفي الاصطلاح صيغة التصرف هي ما به يوجد التصرف، في الخارج؛ وتم به حقيقته، ولولاها ما وجد، وصيغة العقد هي ما به يكون العقد من قول أو إشارة أو كتابة أو فعل تبييناً لإرادة العاقد وكشفاً عن كلامه النفسي<sup>(١)</sup>.

وصيغة الإجازة هي ما تتم به من قول أو فعل.

والإجازة حسبها يصورها فقهاء الشريعة تصرف إرادى وهي بهذه الصفة قد تصدر باللفظ الصريح بأن يقول من له حق الإجازة أجزت التصرف أو رضيت به أو قبلته<sup>(٢)</sup>.

وقد اختلف في قول المالك أو من يملك الحق في الإجازة شرعاً للفضولى أو من في حكمه من يعتبر تصرفهم موقوفاً على الإجازة، أحسنت أو أصبت أو وفقت أو كفيقتى مؤنة البيع فقال بعضهم لأنها لا تكون إجازة، لأنها ليست صريحة فيها، بل كما تحتلها تحتل معنى آخر فإنه قد يقصد بها الاستهزاء.

ورأى بعضهم أنها وإن احتملت هذا المعنى فإذا لم توجد قرينة تصرفها إليه حملت على الإجازة لأن الأصل الجذ. وقال محمد رحمه الله قوله أحسنت أو أصبت يكون إجازة استحساناً<sup>(٣)</sup>.

(١) انظر في هذا المقود والشروط والخبارات الأستاذ الشيخ أحمد إبراهيم ص ٢١. وفي المدخل للفقهاء الإسلامى للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٥٠٩ طبعة ١٩٦٠ م : « صيغة العقد هي ما يصدر عن العاقد من عبارة كاشفة عن إرادته مظهرة لرغبته كأن يقول بعث أو اشترت أو وهبت أو تزوجت ».

(٢) انظر في هذا الفتاوى الحانية ج ٢ ص ١٧٤ وجامع الفصولين ج ١ ص ٢٣١ - ٢٣٢.

(٣) جاء في فتاوى قاضى خان ج ٢ ص ١٧٤ : « رجل باع عبداً لغيره بغير إذنه فقال المولى أحسنت أو أصبت أو وفقت لم يكن كلامه إجازة للبيع وله أن يردده لأنه يذكر على وجه الاستهزاء ، وإن قبض الثمن يكون إجازة، وكذا لو قال كفيقتى مؤنة البيع أو أحسنت =

وكما تكون الإجازة باللفظ الصريح تكون بالدلالة الضمنية ، فإذا فعل فعلا يدل على الرضا والإقرار كان لإجازة ، ومثل هذا أن يتصرف المالك للشيء المبيع في الثمن بأن يقبضه أو يهبه أو يتصدق به وكذلك فإنه يعتبر قيام المالك بتسليم المبيع للمشتري أو أخذه الثمن منه إجازة بالفعل ، وكذا هبة المالك الثمن للمشتري أو التصدق به عليه إجازة بالفعل ، ولو قال المالك لأجيز يكون ردأ للبيع فيسقط ولا تلحقه الإجازة<sup>(١)</sup>.

ومثال الإجازة الضمنية في النكاح أن يدفع الزوج المهر أو تقبله المرأة ، ومثاله في الخلع أن يقبض البدل<sup>(٢)</sup>.

وقد نصت على الإجازة القولية المادة ٣٠٣ من مجلة الأحكام العدلية فقالت : « الإجازة القولية كل لفظ يدل على الرضا بلزوم البيع كأجزت ورضيت » .

كما نصت على الإجازة الفعلية المادة ٣٠٤ فقالت : « الإجازة الفعلية هي كل فعل يدل على الرضا ، فلو كان المشتري مخيراً وتصرف في المبيع تصرف المالك كأن يعرض المبيع للبيع أو يرهنه أو يؤجره أو يعيره أو يهبه

---

« فجزاك الله خيراً لم يكن ذلك إجازة للبيع إلا أن محمداً رحمه الله قال : قوله أحسنت أو أصبحت يكون إجازة استحساناً » . وانظر أيضاً الفتاوى العتابية مخطوط رقم ١٩٣ بدار الكتب المصرية والفتاوى التتارخانية مخطوط رقم ٣٤٤ بدار الكتب المصرية ( المجلد الثاني في تصرفات الفضولى ) ، وانظر كذلك الفتاوى الهندية ج ٣ ص ١٥٢ - ١٥٣ والفتاوى الأنقورية ج ١ ص ٢٥١ . والفتاوى المهدية ج ٣ ص ١٣٤ .

(١) جاء في جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣١ : « ذكر الخبير الرملى أنه نقل عن المحيط أنه إذا اشترى سلعة من فضولى ، وقبض المشتري المبيع بحضوره صاحب السلعة فسكت يكون رضا » . وفي ص ٢٣٢ من نفس المرجع : « باع أرض ابنه فقال الابن ما دمت حياً فأنا راض به أو قال فأنا أجزت البيع ما دمت حياً ، فإذا مت فأنا أبيع » ، قال هذا لإجازة لأن قوله أنا راض أو أنا أجزت يكفى قلنا قوله : ما دمت حياً . ولو قال ما دمت حياً فأمسكه لم يكن لإجازة » . وانظر أيضاً البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦٠ فقيه « ثم الإجازة لبيع الفضولى تكون بالفعل وبالقول فن الأول تسامح المبيع وكذا أخذ الثمن ومن الثاني طلب الثمن » .

(٢) انظر جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣١ .

وإنسلمه ، أو كان المبيع أرضاً فيزرعها أو يجرثها أو يرعى حشيشها ، أو كان المبيع دكاناً فيسكنها أو يعمرها ويضيف لها عمارات أو يخرب بعضها أو كان المبيع زرعاً فيعشبه كان لإجازة فعلية يلزم بها البيع ، <sup>(١)</sup> .  
ولكن هل يعتبر السكوت لإجازة : هذا ما نوضحه فيما يلي :

### السكوت :

السكوت لا يعتبر لإجازة لأنه لا ينسب لساكت قول ، والقاعدة في المذهب الحنفي أنه لا يعتبر لإجازة بالدلالة إلا حيث يتضرر الغير بعدم هذا الاعتبار ، ففي بيع الفضولي — كما قالوا — لا ضرر على أحد من عدم اعتبار السكوت لإجازة بل الضرر على من له حق الإجازة حيث يلزمه ما لم يلتزم ، وحيث يخرج ما له عن ملكه بدون رضاه .

ولما كان الاعتبار هو وجود الضرر <sup>(٢)</sup> وعدمه فقد رأينا اتجاهاً في المذهب إلى اعتبار السكوت لإجازة في بعض الحالات فقالوا : إن المالك إذا رأى المشتري يتصرف في ملكه الذي اشتراه من الفضولي ثم لم يغير ذلك ، فإنه يعتبر إقراراً أو لإجازة ، حتى لو قام بعد ذلك يطلب ملكه أو يدعى بطلان البيع لم تسمع دعواه <sup>(٣)</sup> . ذلك أن المشتري يتضرر بعدم اعتبار السكوت لإجازة لأنه يؤاخذ بتصرفاته ويضيع ماله في الهدم والبناء لو أبطل ملكه للشئ الذي اشتراه .

(١) انظر في هذا شرح مجلة الأحكام العدلية للأستاذ سعيد المحاسني ج ١ ص ٢٤٤ طبعة ١٩٢٧ مطبعة الترقى بدمشق .

(٢) جاء في النهاية للبارقي ج ٧ ص ٣٣٥ : « للسكوت إنما يصير إذناً وإجازة دفماً للضرر » . وجاء في حاشية سعدى جلي في الموضع ذاته : « كون السكوت إذناً كان لأجل دفن الضرر فحيث لا ضرر يبقى على القياس ولا يجعل إذناً » .

(٣) جاء في جامع الفصولين ج ٢ ص ١٣٩ : « رآه يبيع عرضاً أو داراً وتصرف فيه للمشتري زماناً وهو ساكت تسقط دعواه » .



وكذلك فإننا لو جعلنا السكوت رضا لتضرر رب المال أو صاحب الشأن ولزمه حكم تصرف الفضولى لأن ملكه يزول .  
ولذلك فقد رجح الفقهاء في هذا جانب المالك لأن حقه في العين أسبق ،  
وسكوت المالك يحتمل الرضا وعدم الرضا وبالمحتمل لا يزول المالك فلا  
يجعل ذلك تسليماً منه للبيع<sup>(١)</sup> .

وذهب بعض الفقهاء إلى أنه لا يلزم أن يتصرف المشتري في المبيع بعلم  
المجيز ليعتبر السكوت لإجازة ، بل يكفي أن يكون إنشاء تصرف الفضولى  
بمراى ومسمع من المجيز ثم لا ينكره ليعتبر سكوته إقراراً لتصرف  
الفضولى وهو من التصرفات الموقوفة<sup>(٢)</sup> .

وأخيراً فلا إجازة تصرف لا يقبل التعليق ، فإذا قال المالك الذى يبيع  
عرضه يبيع فضولى ، قد أجزت إن زاد المشتري في الثمن بطلت الإجازة  
اعتباراً بابتداء العقد<sup>(٣)</sup> .

هذا هو رأى الحنفية في بيان صيغة الإجازة . وذهب الشيعة الزيدية<sup>(٤)</sup>

---

(١) جاء في المبسوط للسرخسى ج ٣٠ ص ١٤٠ - ١٤١ : « لو جعلنا السكوت رضا  
تضرر رب المال ولزمه حكم تصرف الفضولى لأن ملكه يزول ولو لم نجعله رضا تضرر به  
المشتري فرجعنا جانب المالك لأن حقه في العين أسبق والمشتري هو المفتر حين لم يسأل .. واعتبر  
سكوتاً محتملاً ... وبالمحتمل لا يزول المالك فلا يجعل ذلك تسليماً منه للبيع » .

(٢) جاء في جامع الفصولين ج ٢ ص ١٣٩ : « باع عقاراً وامرأته أو ولده أو بعض  
أقاربه حاضر فسكت ثم ادعاه على المشتري من كان حاضراً وقت البيع أفنى مشايخ سمرقند أنه  
لا يسمع وجعل سكوته في هذه الحالة كإقرار دلالة قطعاً للأطباع الفاسدة وأفنى مشايخ بخارى  
أنه يسمع فينبظر المفتى في ذلك فلو كان في رأيه أنه لا يسمع لاشتجار المدعى بحيلة وتلبس فأفنى  
به كان حسناً سداً لباب التزوير » .

(٣) جاء في حاشية المحوى على الأشباه والنظائر ج ٢ ص ٢٢٥ : « الإجازة لا يجوز  
تعليقها ... وتعليق الإجازة بالشرط باطل كقوله إن زاد فلان في الثمن فقد أجزت ، ولو زوج  
بفته البالغة بلا رضاها قبلها الخبر ، فقالت أجزت لأن رضيت أى بطلت الإجازة إذ التعليق يبطل  
الإجازة اعتباراً بابتداء العقد » .

(٤) جاء في كتاب البحر الزخار لابن المرتضى ج ٣ ص ٢٢٩ وتصح الإجازة بكل لفظ  
أو فعل يفيد التقرير كطلب من المبيع ونحو ذلك . وانظر المنتزع المختار ج ٣ ص ٤٣ - ٤٥ .

إلى أنه يشترط أن تكون الإجازة بلفظ أو فعل يفيد التقرير، فقل اللفظ أن يقول أجزت أو رضيت أو نعم ما فعلت أو هات الثمن أو نحو ذلك، ومثل الفعل أن يسلم المبيع الذي يبيع أو يقبض ثمنه أو يتصرف فيه بأى تصرف. وذهب الشيعة الإمامية<sup>(١)</sup> إلى أن الإجازة تصح باللفظ الدال عليها ولا يعتبر السكوت دليلاً على الإجازة بل لا بد من التصريح وأن السكوت مع الحضور لا يدل على الرضا.

وعند المالكية تكون الإجازة بكل ما يدل على الرضا بالتصرف، فتكون باللفظ الصريح وما يدل عليه كأخذ الثمن وتسليم المبيع.

وأما السكوت فيكون دليلاً على الإجازة إذا كان التصريف بحضور المتصرف له ولم يكن هناك مانع من إنكاره ورده، أما إن كان بغير حضوره ولم يعلم به فهو مخير بين فسخ البيع أو أخذ الثمن ولا يضره السكوت، أما إذا علم وسكت لا ينكر التصريف، فقد اختلف فيه فقيل إن سكوته لا يعتبر رضا ولو استمر عاماً أو عامين وقيل إن سكت عاماً اعتبر سكوته رضا ولم يكن له بعد قيام<sup>(٢)</sup>.

(١) جاء في مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ١٩٨ : « لو باع سلعة وصاحبها حاضر ساكت فحكمه حكم الغائب . . ولا بد من لفظ يدل عليها لأنها كالبيع في استقراء الملك ، ولو باع الفضولي وصاحب السلعة ساكت لم يلزمه البيع وإن كان حاضراً ولا يكفي حضور المالك ساكناً في بيع الفضولي بل لا بد من التصريح ، فإن السكوت مع الحضور لا يدل على الرضا » .

(٢) جاء في البهجة شرح النخبة للقسولي ج ٢ ص ٤٨ : « وقد اختلفت في السكوت هل هو إذن وإقرار أم لا ؟ وأظهر القولين أنه ليس بإذن ولا لإقرار إلا بما يعلم في مستقر العادة أن أحداً لا يسكت عنه فيكون إذن وإقراراً » .

وجاء في مواهب الجليل للخطاب ج ٤ ص ٢٧١ : « قال ابن رشد : إن كان حاضر الصنفه فسكت حتى انقضى المجلس لزمه البيع وكان له الثمن وإن سكت بعد انقضاء المجلس حتى مضى العام ونحوه استحق البائث الثمن بالخيار مع يمينه » .

وجاء في المقدم المنظم للحكام لابن سلعون الموجود بهامش التبصرة ج ١ ص ٢٠٩ « وسئل ابن زرب عن رجل يبيع عليه ماله وهو فائب ثم علم بالبيع وسكت سنة أو سنتين، ثم قام فيه =

وعند الخنابلة (١) والشافعية (٢) السكوت لا يدل على الرضا ولا على الإجازة .

فإذا باع إنسان سلعة وصاحبها حاضر لم يأذن ولم يتكلم ولم ينكر لم يصح البيع ولا يعتبر سكونه رضا أو إجازة للبيع ، فالسكوت محتمل إذ قد يكون المالك أو صاحب الحق في الإجازة راضياً بإمضاء المتصرف وإنفاذه وقد لا يكون راضياً بذلك .

ونحن نخلص مما تقدم أن الأصل في الشريعة الإسلامية ، هو أن السكوت لا يدل على الرضا وليس دليلاً على الإجازة ، إذ لا ينسب لساكِت قول . ولكنه يكون رضا إذا قامت قرينة تدل على ذلك ، أو أحاط بالتصرف من الظروف ما يجعله يدل على ذلك ، كتسليم المالك الذي يبيع ملكه بدون إذنه للثمن ثم لا يعترض على ذلك فيكون السكوت بياناً (٣) .

وبهذا أخذ المشرع في التقنين المدني العراقي فنصت المادة ٨١ منه على أنه : « لا ينسب لساكِت قول ولكن السكوت في معرض الحاجة بيان » (٤) .

== فقال : القيام فيه واجب وليس هو كمن يبيع عليه ماله . وهو حاضر فهذا ليس له غير الثمن والبيع له لازم . . . قال ابن زرب إذا بيع عليه ماله ولم يحضر فهو مخير بين فسخ البيع أو أخذ الثمن . ولا يضره سكونه لأنه يقول أردت أن أستخير الله فيه وأشاور نفسي » .

(١) جاء في المفتى لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٦ الطبعة الثالثة ١٣٦٧ هـ : « لو باع سلعة وصاحبها حاضر ساكت لحكمه حكم ما لو باعها من غير علمه في قول أكثر أهل العلم منهم أبو حنيفة وأبو ثور والشافعي وقال ابن أبي ليلى سكوته لإقراره ، لأنه دليل على الرضا فأشبهه سكوت البكر في الإذن في نكاحها ، ولنا أن السكوت محتمل فلم يكن إذناً كسكوت الثيب ، وفارق سكوت البكر لوجود الحياء المانع من الكلام في حقها وليس ذلك بموجود هنا » .

(٢) جاء في المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ٢٦٤ : « إذا باع إنسان سلعة وصاحبها حاضر لم يأذن ولم يتكلم ولم ينكر لم يصح البيع عندنا وبه قال ابن المنذر وحكاه عن أبي حنيفة وأبي يوسف وقال ابن أبي ليلى يصح البيع » . وانظر أيضاً مغنى المحتاج ج ٢ ص ١٥ ، ونهاية المحتاج ج ٣ ص ٢٤ - ٢٥ .

(٣) انظر في هذا الأشباه والنظائر لابن نجيم ص ٧٨ وما بعدها . طبعة ١٢٩٨ هـ .

(٤) انظر أيضاً المادة ٩٨ من القانون المدني المصري الحالي ، والوسيط للدكتور السنهوري ج ١ ص ٢٢٢ - ٢٢٤ طبعة ١٩٥٢ م .

### صفة الإجازة في القانون :

يتفق الفقه القانوني مع ما ذهب إليه فقهاء الشريعة الإسلامية من أن الإجازة قد تكون صريحة أو ضمنية ، وهي تكون صريحة بأية عبارة مادام أنها تفيد بوضوح اتجاه نية المجيز إلى الإجازة ، فلا يشترط فيها بيانات معينة ويكفي فيها أى لفظ يدل على معنى النزول عن الحق في إبطال العقد .

ويشترط المشرع في التقنين المدني الفرنسي في الإجازة الصريحة أن يذكر العقد المراد إجازته وسبب البطلان ونية الإجازة ( م ١٣٣٨ مدني فرنسي ) .

وقد نصت المادة ١٣٩ من للتقنين المدني المصري الحالي في فقرتها الأولى على نوعي الإجازة فقالت :

١ - يزول حق إبطال العقد بالإجازة الصريحة أو الضمنية (١) .

والإجازة الصريحة تكون بأية عبارة تدل عليها ، كأجزت . أما الإجازة الضمنية فتكون بتنفيذ العقد من جانب من له الحق في التمسك بالبطلان أو بإتيانه عملاً مادياً يدل على نزوله عن التمسك بالبطلان كبثائه على الأرض التي اشتراها ، أو أن يبرم تصرفاً قانونياً يستخلص منه أنه أجاز العقد كأن يشتري قاصر عيناً ثم يبيعها بعد بلوغه سن الرشد ، أو يبيع قاصر عيناً ثم يستأجرها بعد بلوغه سن الرشد (٢) .

(١) وتطابق هذه المادة ، المادة ١٤٠ من التقنين المدني السوري ، ١٣٩ من التقنين المدني الليبي ، ونصت المادة ٢٣٦ من تقنين الموجبات والعقود اللبناني على ذلك فقالت : « إن تأييد العقد يمكن إدراجه في شكل آخر صريح أو ضمني فيبدو حينئذ كتأييد فعلي لا مقدر ، على أن التأييد الصريح لا يكون ذا مفعول إلا إذا كانت وثيقة التأييد تتضمن جوهر العقد والعيب الذي كان فيه ومشية العدول عن دعوى البطلان والتأييد الضمني يستفاد من كل حالة وكل مسلك يؤخذ منهما أن صاحب تلك الدعوى عدل عنها » .

(٢) انظر في هذا الوسيط للأستاذ الدكتور السنهوري ج ١ ص ٥١٧ - ٥١٨ طبعة =

— ٢١٣ —

وفي التقنين المدني العراقي تكون الإجازة صراحة أو دلالة وعلى هذا نصت المادة ١/١٣٦ فقالت «إجازة العقد الموقوف تكون صراحة أو دلالة». وهذا يتفق مع ما ذهب إليه المشرع في الفقه الإسلامي.

## المطلب الثاني

من له حق الإجازة ومحلها ومدتها

## الفرع الأول

المجيز

المجيز في الشريعة :

المجيز في الشريعة الإسلامية هو كل من يملك مباشرة التصرف الموقوف ، فقد يكون المجيز هو المالك الذي يبيع ملكه بغير إذن شرعي أو وليه أو وكيله ، فإذا باع الفضولي ملك الغير توقف العقد على إجازة ذلك الغير ، وإذا أجاز تصرف الفضولي اعتبر وكيلًا ونفذ التصرف منذ عقده ، وإذا لم يحزه من له الحق في إجازته بطل .

وليس للتصرف إليه كالمشتري من الفضولي حق الإجازة ، ولكن له حق الفسخ قبل إجازة المالك فإذا أجاز المالك فلا يملك الفسخ لأنه بهذه الإجازة يعتبر عقده نافذاً منذ صدوره ويصبح المشتري مالكا للبيع من ذلك الوقت .

---

== ١٩٥٢ م ، وانظر له نظرية العقد ص ٦٦٩ — ٦٧٠ ، وانظر أيضاً نظرية العقد في قوانين البلاد العربية للدكتور عبد النعم فرج الصدة ج ٢ ص ٨٣ ونظرية البطلان للدكتور جميل الشرفاوى ص ٣٨٧ .

وانظر في شرح القانون المدني الفرنسي أوبري ورو ج ٤ فقرة ٣٣٧ ، وبلايول وريبير وإسمان ج ١ فقرة ٣٠٦ ، ٣٠٨ ص ٤٢٢ . وانظر في معنى الإجازة الصريحة والصمنية ريبير وبولانجي ج ٢ في الالتزامات ص ٢٧٥ — ٢٧٦ فقرة ٧٤٦ — ٧٤٧ طبعة ١٩٥٧ م . وانظر أيضاً مازو في الالتزامات ج ٢ ص ٢٥٣ فقرة ٣١٢ طبعة ١٩٦٢ م .

وليس للفضولي كذلك حق الإجازة بل له حق الفسخ قبل إجازة المالك ليدفع الحقوق عن نفسه<sup>(١)</sup>.

وكذلك لا تجوز إجازة المشتري للشيء المبيع قبل قبضه لعدم المجيز<sup>(٢)</sup>. ولولى الصبي أن يجيز تصرفه المتردد بين النفع والضرر كالبيع والإجازة، وللصبي نفسه بعد بلوغه أن يجيز ما عقد وقت وجود وليه . وتصريح النصوص بأن من ليس له ولى أو وصى خاص وكان تحت ولاية قاض فتصرفه موقوف على إجازة ذلك القاضى أو إجازته هو بعد بلوغه ، وهذا إذا كان تصرفاً يقبل الإجازة احترازاً عما إذا طلق أو أعتق<sup>(٣)</sup>.

وكذلك فإنه يحق لمن استمد السلطة على مباشرة العقد من كان يملك مباشرة وقت إجرائه كوكيل المالك أن يجيز التصرف الموقوف<sup>(٤)</sup>.

وفى بيع المرهون يتوقف نفاذ العقد على إجازة المرتهن والمرتهن كذلك حق الفسخ على إحدى الروايتين فى المذهب وله هذا الحق عن طريق القاضى على الرواية الأصح ، وكذلك للمشتري أن يفسخ العقد إذا لم يكن يعلم بالرهن وقت البيع عند أبى يوسف وعند محمد له هذا الحق سواء.

(١) انظر فى هذا فتح القدير ج ٥ ص ٣١٢ .

(٢) جاء فى فتاوى قاضى خان ج ٢ ص ١٧٥ : « باع ثوباً من رجل ولم يقبضه المشتري حتى باعه البائع من رجل بفضل عشرة دراهم ثم أجاز المشتري بيع البائع لا تصح إجازته لأنه بيع ما لم يقبض » .

(٣) جاء فى رد المحتار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٢ : « صبية زوجت نفسها من كفء وهى تعقل النكاح ولاولى لها فالعقد يتوقف على إجازة القاضى فإن كانت فى موضع لم يكن فيه قاض لأن كان ذلك الموضع تحت ولاية قاضى تلك البلدة يتعقد ويتوقف على إجازة ذلك القاضى . وإلا فلا يتعقد وقال بعض المتأخرين يتعقد ويتوقف على إجازتها بعد البلوغ » .

(٤) جاء فى جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٥ : « باع مال يتيم ثم جعله القاضى وصياً له فأجاز ذلك البيع صح استحساناً » . وفى نفس الموضع : « باع بلا أمره ثم أجازته بعد وكالته جاز » . وفى نفس الموضع أيضاً : « باع مال غيره فأجازته وكيل مالسه جاز وتعلق حقوقه بالمباشر لا الوكيل » .

علم بالرهن أم لم يعلم<sup>(١)</sup> .

وفي بيع الشيء المستأجر يتوقف نفاذ البيع على إجازة المستأجر، وليس للمستأجر حق الفسخ بلا خلاف ولكن المشتري له هذا الحق<sup>(٢)</sup> .

وتأسيساً على ذلك فإذا قال المستأجر لا أجزى بيع الأجر ثم أجاز جاز، لأنه بعدم إجازته لا يفسخ لأنه لا يملك الفسخ بخلاف الحال في بيع الفضولي إذا قال المالك لا أجزى ثم أجاز بعد لم يحز لأن العقد المفسوخ والعقد الباطل لا ترد عليهما الإجازة .

وكذلك ليس للراهن والمؤجر حق الفسخ<sup>(٣)</sup> وللدائنين الحق في أن يحجزوا التصرف الذى صدر من مدينهم المعسر لإضراراً بهم فتصرفه ينعقد موقوفاً على إجازتهم ، وكذلك فإنه يحق للدائنين وللورثة أن يحجزوا التصرف الصادر من المريض مرض الموت لإضراراً بحقوقهم . وكذلك يثبت حق الإجازة لغير هؤلاء ممن ينعقد التصرف موقوفاً على إجازتهم كالموكل حين يحجز تصرف الوكيل فى القدر الذى تجاوز فيه حدود الوكالة ، وكالوارث حين يحجز تصرف الموصى فى القدر الزائد على الثلث ، وكالشريك حين يحجز تصرف شريكه فى المال الشائع .

### المحيز فى القانون :

الذى يملك الإجازة فى فقه القانون هو من يثبت له الحق فى التمسك بالإبطال . فنأقص الأهلية ومن شاب رضاه عيب من عيوب الرضا وهى .

---

(١) انظر فى هذا المبسوط للسرخسى ج ١٣ ص ١١ . والبحر الرائق لابن نجيم ج ٥ ص ٢٨١ ، وانظر أيضاً رد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٥ .  
(٢) انظر فتح القدير ج ٥ ص ١٨٥ ، ٣٢٢ وجاء فى حاشية الطحطاوى على الدر المختار ج ٣ ص ٨٧ : « المستأجر إنما يملك الإجازة دون الفسخ » .  
(٣) جاء فى الفتاوى الهندية ج ٣ ص ١١٠ « وليس لراهن والآجر الفسخ » .

الغلط والتدليس والإكراه والاستغلال يملك هذا الحق، وشذ عن ذلك بيع ملك الغير فالملك له الحق في إقراره وإن لم يكن له الحق في الإبطال لأنه ليس طرفاً في العقد<sup>(١)</sup>، لأن هذا البيع لا ينقل الملكية إلى المشتري فإذا أجاز المالك الحقيقي لم يعد هناك مانع من انتقال الملكية وتنقضي علة البطلان.

أما وقف العقد في فقه الشريعة ففيه تفصيل، فقد يملك الشخص الإجازة والفسخ، كالمالك في بيع ملك الغير وقد يملك الفسخ دون الإجازة كالمشتري من الفضولي والفضولي نفسه، وقد يملك الإجازة دون الفسخ كالمستأجر إذا بيع الشيء المستأجر، فالفكرة العامة أن الذي يوقف العقد في حقه يكون له حق الإجازة، أما حق الفسخ فقد يكون له وقد لا يكون.

وفي القانون المدني العراقي الذي أخذ بفكرة العقد الموقوف من الشريعة الإسلامية يملك الإجازة من شرع التوقف لمصلحته سواء كان طرفاً في العقد كما في حالة تصرف ناقص الأهلية أو معيب الإرادة أو عند انعدام الولاية على المحل، ويترتب على الإجازة أن يزول الخطر الذي كان يهدد العقد بالزوال، فيصبح العقد نافذاً وبذلك يستقر نهائياً، فموافقة الموكل على تصرف تجاوز الوكيل فيه حدود الوكالة، وموافقة المالك على بيع الفضولي للمسك تعتبران إجازة في القانون المدني العراقي حيث يكون عقد الوكيل وعقد الفضولي موقوفين، بينما في القوانين العربية الأخرى تعتبر هذه الموافقة

(١) انظر في هذا نظرية العقد للأستاذ الدكتور السهوري ص ٦٦٨ والوسيط ج ١ ص ٥١٦ طبعة ١٩٥٢م وانظر أيضاً دروس في النظرية العامة للالتزامات للأستاذ الدكتور محمود جمال الدين زكي ص ٢٦٠ - ٢٦١ طبعة ١٩٦٤ - ١٩٦٥.

وانظر في شرح القانون المدني الفرنسي مازوج ٢ ص ٢٥٢ فقرة ٣٠٩ طبعة ١٩٦٢م، ودالوز ص ٦٣٧ فقرة ٤٤ ج ٣.



إقراراً بالمعنى الذى تقدم بيانه<sup>(١)</sup>.

## الفرع الثانى

### محل الإجازة

#### محل الإجازة فى الشريعة :

الإجازة فى فقه الشريعة الإسلامية تصرف فى عقد موقوف ، فهى لا ترد على العقد النافذ كما لا ترد على العقد الباطل لأن الباطل معدوم والإجازة لا تخلق من العدم وجوداً ، ومحلهما يجب أن يكون تصرفاً شرعياً قولياً موقوفاً سواء أكان تمليكاً أو إسقاطاً . أما التصرف الفعلى فلا تلحقه الإجازة عند أبى حنيفة لأن الإجازة تصرف فى العقد بالإبقاء ، وتلحقه عند محمد كما تلحق الأقوال<sup>(٢)</sup>.

ويشترط أن يكون محل الإجازة قائماً حتى وقت صدورها وإلا بطل العقد . والعلة التى يقوم عليها توافر هذا الشرط هو أن الإجازة لها حكم الإنشاء ، وبها تترتب الأحكام فلا بد من وجود محل يظهر فيه الحكم . وفى عقد النكاح يشترط قيام الزوج والزوجة فقط لأنهما الوحيدان اللذان تترتب عليهما أحكام النكاح أما الفضولى الذى عقده فلا ضرر من فقده لأنه لن يترتب بالنكاح عليه التزام<sup>(٣)</sup>.

(١) انظر فى هذا نظرية العقد فى قوانين البلاد العربية للدكتور عبد المنعم فرج الصدة ج ٢ ص ٧٩ طبعة ١٩٥٨ م .

وانظر فى شرح القانون المدنى العراقى مصادر الالتزام للدكتور عبد المجيد الحكيم ص ٢٨٢ — ٢٨٣ طبعة ١٣٧٩ هـ / ١٩٦٠ م .

(٢) جاء فى جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٧ : « الإجازة لا تلحق الأفعال عند أبى حنيفة رحمه الله وتلحقها عند محمد رحمه الله » . وقد سبق أن بينا ذلك عند الكلام عن محل العقد الموقوف فى الباب الثانى من هذا القسم ورجعنا رأى الإمام أبى حنيفة .

(٣) انظر فى هذا الهداية ج ٥ ص ٣١١ والبدائع للكاسانى ج ٥ ص ١٥٢ والبحر الرائق ج ٦ ص ١٦١ .

### محل الإجازة في القانون :

الإجازة في القانون ترد على العقد القابل للإبطال وهي لا ترد كما في  
فقه الشريعة الإسلامية على العقد الباطل لأنه معدوم وليس من شأن  
[الإجازة أن تخلق من العدم وجوداً وإنما يجوز عمله من جديد .

وإذا كانت المادة ٤٨٩ من التقنين المدني المصري تنص على أنه : « إذا قام  
الواهب أو ورثته مختارين بتنفيذ هبة باطلة لعب في الشكل فلا يجوز لهم  
أن يستردوا ما سلموه » . فهذا حكم استثنائي خرج فيه الشارع على القواعد  
العامة حيث صحح الهبة في هذه الحالة إذا تم تنفيذها وهو يملك ذلك وقد  
قيل في تعليل هذا الحكم إن الهبة الباطلة بسبب تخلف الشكل ينجم عنها  
التزام طبيعي إذا ما أوفى به الوهب أو ورثته كان الوفاء صحيحاً<sup>(١)</sup> .

فمحل الإجازة في القانون هو العقد القابل للإبطال وهو عقد منتج  
لآثاره مادام لم يتقرر بطلانه، ولا فارق بينه وبين العقد الصحيح إلا في أن  
العقد الذي شرع الإبطال لمصلحته يستطيع أن يطلب إبطاله فوجوده مهدد  
بالزوال فإذا لحقته الإجازة أو تم التنازل عن دعوى الإبطال استقر  
العقد نهائياً<sup>(٢)</sup> .

## الفرع الثالث

### المادة المقررة للإجازة

#### المادة المقررة للإجازة في الشريعة :

في الفقه الحنفي يبقى العقد موقوفاً إذا سكنت من له حق الإجازة شرعاً

- 
- (١) انظر في هذا الوسيط للأستاذ الدكتور السهري فقرة ٣١٥ من ٥١٤-٥١٥ .  
(٢) انظر في هذا نظرية العقد للأستاذ الدكتور السهري من ٦٦٨ ، ونظرية العقد  
في قوانين البلاد العربية للدكتور عبد المنعم فرج الصده ج ٢ من ٧٩ طبعة ١٩٥٩ م ، ونظرية  
البطلان في القانون المدني للدكتور جميل الشرفاوي من ٣٨٥ ، وانظر في شرح القانون المدني  
الفرنسي الالتزامات للأستاذ مازو ج ٢ من ٢٥٢ فقرة ٣٠٩ طبعة ١٩٦٢ م .

عن الإجازة — وذلك كالمالك في حالة بيع الفضولى للملك — لا يجوز التصرف الموقوف ولا يردده ، فليس هناك وقت معين إذا انقضى يعتبر من له حق الإجازة مجزأ أو غير مجزئ ، فيبقى التصرف موقوفاً حتى يجاز أو يرد ، وهذا في الواقع من شأنه أن يطيل أمد توقف التصرف ويجعل التعامل غير مستقر مدة غير محدودة .

وقد عالج الفقه الحنفى ذلك بأن جعل لكل من العاقدين كالفضولى والمشتري منه ، الحق في فسخ العقد<sup>(١)</sup> فيخلص بالفسخ من هذه الحالة غير المستقرة . ولكن هذا في الواقع ليس حلاً للموضوع لأنه يؤدي إلى فسخ العقد ، أما إذا أريد بقاءه دون فسخ فليس هناك من سبيل أمام العاقدين إلا التبرص انتظاراً لإجازة المالك أو صاحب الحق في الإجازة وليس لها وقت معلوم .

وقد كان الفقه المالكي موافقاً في هذا ، ففيه إذا باع الفضولى بمحضرة المالك وسكت هذا اعتبر سكوته إجازة ، وإن باع بغير حضرته وبلغه ، فسكت عاماً من وقت عليه ، اعتبر سكوته إجازة ونفذ التصرف<sup>(٢)</sup> .

#### المدة المقررة للإجازة في القانون :

نصت المادة ١٤٠ من التقنين المدنى المصرى الحالى على ما يأتى :

١ — يسقط الحق في إبطال العقد إذا لم يتمسك به صاحبه خلال ثلاث سنوات .

٢ — ويبدأ سريان هذه المدة في حالة نقص الأهلية من اليوم الذى

(١) انظر فى هذا البحر الرائق ج ٦ ص ١٦١ .

(٢) انظر فى هذا الشرح الكبير للدردير ج ٣ ص ١٢ وشرح الحرشى ج ٥

يزول فيه هذا السبب ، وفي حالة الغلط والتدليس من اليوم الذى ينكشف فيه ، وفي حالة الإكراه من يوم انقطاعه ، وفي كل حال لا يجوز التمسك بحق الإبطال لغلط أو تدليس أو إكراه إذا انقضت خمس عشرة سنة من وقت تمام العقد<sup>(١)</sup>.

فالحق فى إبطال العقد يسقط بالتقادم إذا مضت المدة القانونية المقررة فلا يجوز بعد ذلك إبطاله لا من طريق الدعوى ولا عن طريق الدفع ، وبذلك يستقر العقد نهائياً بعد أن كان مهدداً بالزوال .

وللتقادم أثر رجعى كالإجازة إذ به يصبح العقد صحيحاً بصفة نهائية منذ إبرامه . غير أن هناك فرقاً بين الإجازة والتقادم فقد نص القانون على أن للإجازة أثر رجعياً ويجب ألا يضر بحقوق الغير بينما لم يرد هذا النص فى شأن التقادم ، فلو أن قاصراً باع عيناً وبعد بلوغه سن الرشد وقبل سقوط الحق فى الإبطال بالتقادم رتب على العين رهناً ثم تم التقادم فإن ملكية العين تخلص للمشتري غير مثقلة بحق الرهن ، وهذا على خلاف ما هو مقرر فى حالة الإجازة<sup>(٢)</sup> كما سنرى عند بيان حكم الإجازة .

والتقادم الوارد فى المادة ١٤٠ من التقنين المدنى المصرى المشار إليها

---

(١) تطابق هذه المادة المادة ١٤١ من التقنين المدنى السورى فيما عدا أن الفقرة الأولى من هذه المادة تجعل سقوط الحق فى إبطال العقد إذا لم يتمسك به صاحبه خلال سنة واحدة . وتطابقها المادة ١٤٠ من التقنين المدنى الليبى . وتنص المادة ٢٣٥ من تقنين الموجبات والعقود اللبناني على أن: « الحق فى إقامة هذه الدعوى ( دعوى الإبطال ) يسقط بحكم مرور الزمن بعد عشر سنوات إلا إذا كان القانون قد عين مهلة أخرى لحالة خاصة » .

(٢) انظر فى هذا نظرية العقد فى قوانين البلاد العربية للأستاذ الدكتور عبد المنعم فريج الصدة ج ٤ ص ٨٨ — ٨٩ .

وانظر أيضاً النظرية العامة للالتزام ( فى المصادر ) للدكتور عبد الحى حجازى ص ٢٨٦ — ٢٨٢ .

ليس في الواقع إلا صورة للإجازة يمكن أن تسمى بالإجازة المفروضة بقرينة قانونية لا تقبل لإثبات العكس . وعدم تأثر حقوق الغير بالأثر الرجعي في حالة التقادم هو الحل الصحيح الذي يتفق مع كون العقد القابل للإبطال عقداً صحيحاً منتجاً لكل آثاره منذ إبرامه حتى ترد عليه الإجازة أو الإبطال<sup>(١)</sup> .

وقد تضمنت النص على هذه الإجازة المادة ١٣٠٤ من القانون المدني الفرنسي فقالت : إن دعوى البطلان لعيوب الرضا تسقط بعد مضي عشر سنوات إن لم ينص القانون على وقت أقل ، وحددت هذه المادة بدء سريان مدة العشر سنوات من نفس الوقت الذي تستطاع فيه الإجازة أي من تاريخ اكتشاف الغلط أو ارتفاع الإكراه أو من تاريخ بلوغ سن الرشد أو رفع الحجر في حال نقص الأهلية . وقد جرى الرأي الغالب في الفقه على اعتبار أساس سقوط هذه الدعوى في هذه الحال إجازة مفروضة<sup>(٢)</sup> .

### المدة المقررة للإجازة في القانون المدني العراقي :

رأى المشرع في التقنين المدني العراقي الذي أخذ بفكرة العقد الموقوف من الشريعة الإسلامية ألا يبقى العقد موقوفاً مدة طويلة دون أن تلحقه

---

(١) هذا ويفترق تقادم دعوى البطلان في العقد الباطل عن تقادم دعوى الإبطال في العقد القابل للإبطال ، فتقادم دعوى البطلان لا يجعل العقد صحيحاً ، بل يبقى العقد باطلاً وكل ما هنالك أن دعوى البطلان لا يجوز سماعها لتقادمها ، أما تقادم دعوى الإبطال فيترتب عليه أن يصبح العقد صحيحاً بصفة نهائية ( انظر في هذا نظرية العقد في قوانين البلاد العربية ج ٢ ص ٨٩ — ٩٠ للأستاذ الدكتور الصدة . والنظرية العامة للإلزام في المصادر ) للدكتور عبد الحمى حجازي ص ٢٨٢ حيب يقول : « ويترتب على اعتبار التقادم الثلاثي لإجازة ضمنية أن ينقلب العقد صحيحاً كامل الصحة بعد انقضاء مدة ذلك التقادم ... » .

(٢) انظر في شرح القانون المدني الفرنسي جوسران ج ٢ فقرة ٣٤٩ وانظر أيضاً دى لاموارنديير ج ٢ ص ٤٣٩ فقرة ٧٨١ .

الإجازة ، فأوجب استعمال خيار الإجازة أو النقص خلال ثلاثة أشهر ، فإذا كان سبب التوقف هو نقص الأهلية يبدأ سريان هذه المدة من وقت اكتمال الأهلية أو من الوقت الذي يعلم فيه الولي بصدور العقد ، وإذا كان السبب هو الإكراه أو الغلط أو التغرير يبدأ سريان المدة من وقت ارتفاع الإكراه أو تبين الغلط أو انكشاف التغرير .

وإذا كان سببه انعدام الولاية على المحل كما في حالة يسع الفضولي للملك الغير بدأ سريان هذه المدة من الوقت الذي يعلم فيه المالك بصدور العقد<sup>(١)</sup>. أما دعوى الاستغلال فقد جعل المشرع العراقي لها ميعاد سقوط قدره سنة واحدة . وقد أحسن هذا المشرع صنعا في جعل خيار الإجازة أو النقص مدة ثلاثة أشهر حتى لا يبقى العقد موقوفاً غير نافذ مدة طويلة ، الأمر الذي قد يؤدي إلى عدم استقرار التعامل وزعزته فترة قد تطول ما دام العقد موقوفاً على إجازة صاحب الحق وليس لها وقت معلوم<sup>(٢)</sup> .

(١) وقد نصت على هذا المادة ١٣٦ من هذا التقنين في فقرتها الثانية والثالثة فقالت :

١ — « ويجب أن يستعمل خيار الإجازة أو النقص خلال ثلاثة أشهر فإذا لم يصدر في هذه المدة ما يدل على الرغبة في نقض العقد اعتبر العقد نافذاً » .

٣ — « ويبدأ سريان المدة إذا كان سبب التوقف نقص الأهلية من الوقت الذي يزول فيه هذا السبب أو من الوقت الذي يعلم فيه الولي بصدور العقد ، وإذا كان سبب التوقف الإكراه أو الغلط أو التغرير فمن الوقت الذي يرتفع فيه الإكراه أو يتبين فيه الغلط أو يتكشف فيه التغرير ، وإذا كان سبب التوقف انعدام الولاية على العقود عليه فمن اليوم الذي يعلم فيه المالك بصدور العقد » .

(٢) وقد جاء في المذكرة الإيضاحية المختصرة لمشروع القانون المدني العراقي مطبوعة الحكومة ببغداد سنة ١٩٤٨م ( وضعها السيد / منير القاضي ) « أن المشرع العراقي استجده تحديد مدة للإجازة في البيع الموقوف ولا يخفى ما في هذا التحديد من الضرورة لاستقرار العقد » .

## المطلب الثالث شروط صحة الإجازة

### الفصل الأول

#### شروط صحة الإجازة في الشريعة

ذهب فقهاء الحنفية إلى أنه يشترط لصحة الإجازة قيام كل عناصر التصرف (العاقدين والمحل والمجيز) وقت صدور الإجازة ووقت صدور التصرف. ذلك أن للإجازة تارة حكم الإنشاء وهو لا يتحقق بدون العاقدين والمعقود عليه والمجيز، لذلك كان قيامها شرطاً للحقوق الإجازة، وأما اشتراط وجودها وقت التصرف فإن العقد متى أجزى ينفذ من وقت صدوره أى مستنداً أو بأثر رجعى.

ونحن نفصل فيما يلي هذه الشروط :

**الشرط الأول** . قيام العاقدين وقت صدور التصرف ووقت الإجازة، فإذا مات أحدهما قبل أن يجيز صاحب الشأن أو من له الحق في الإجازة شرعاً، لا تلحق الإجازة التصرف الموقوف، وذلك كاشتراط قيام البائع «الفضولي» والمشتري في حالة قيام الأول ببيع ملك الغير دون إذنه، وذلك حتى يوجد من يلتزم بحكم العقد، وتترتب الحقوق له والالتزامات عليه، ولا يمكن لشيء من ذلك أن يترتب في ذمة الورثة مباشرة، بل يجب أن يترتب أولاً للورث أو عليه ثم ينتقل بعد ذلك إلى الورثة، كما أن الإجازة تصرف في العقد بالإبقاء فلا بد من وجود طرفيه<sup>(١)</sup>.

**الشرط الثاني** : وجود المجيز كاشتراط وجود المالك المجيز في حالة بيع

(١) انظر في هذا البدائع للسكاساني ج ٥ ص ١٥١ وفتح القدير ج ٥ ص ٣١١ —

الفضولي مثلاً ، فلا تجوز إجازة وارثه ، لبطلان التصرف بموته<sup>(١)</sup> ، وفي هذا تختلف القسمة ، فعند أبي حنيفة وأبي يوسف رحمهما الله إذا كانت التركة بين كبار مما يجبرون على قسمته فاقسموه بلا أمر القاضي وبعضهم غائب فإنه يتوقف على إجازة الغائب ، فإن مات قبل الإجازة فأجازته ورثته جازت عندهما استحساناً لا عند محمد رحمه الله قياساً<sup>(٢)</sup> وقد سبق تفصيل ذلك<sup>(٣)</sup>.

والقاعدة في الشريعة أن ما لا يجيز له عند وجوده لا تلحقه الإجازة ، لأن ماله يجيز متصور منه الإذن للحال وبعد وجود التصرف ، فكان الانعقاد عند الإذن القائم مفيداً فينعقد وما لا يجيز له لا يتصور الإذن به للحال ، والإذن في المستقبل قد يحدث وقد لا يحدث ، فإن حدث كان الانعقاد مفيداً ، وإن لم يحدث لم يكن مفيداً فلا ينعقد مع الشك في حصول الفائدة على الأصل المجهود أن ما لم يكن ثابتاً بيقين لا يثبت مع الشك ، وإذا لم ينعقد لا تلحقه الإجازة لأن الإجازة للانعقد .

وعلى هذا يخرج ما إذا طلق الفضولي امرأة البالغ أو أعتق عبده أو

(١) جاء في البدائم ج ٥ ص ١٥١ : « يشترط قيام المالك حتى لو هلك المالك قبل إجازته لا يجوز بإجازة ورثته لأن من شروط الإجازة قيام صاحب المتاع » .

(٢) انظر في هذا جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٠ ، وفي فتح القدير ج ٥ ص ٣١٣ : « إن الرأي الأول رأى أبو حنيفة وأبي يوسف لا رأى أبي يوسف وحده ووجه الاستحسان أنه لا فائدة في قبض القسمة ثم الإعادة ووجه قول محمد أن القسمة مبادلة كالبيع فلا تجوز بإجازة ورثته والاستحسان مقدم » . وانظر أيضاً مجمع الأنهر في شرح ملتقى الأبحر ج ٢ ص ٧٣ طبعة ١٣١٩ هـ . وانظر في شروط صحة الإجازة المدخل للفقهاء الإسلاميين للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٦٤١ — ٦٤٢ ، ومقال العقد الموقوف للدكتور محمد زكي عبد البر ص ٤٤ — ٤٧ وانظر أيضاً المادة ٣٧٨ من مجلة الأحكام العدلية وشرح المجلة للأستاذ سعيد المحاسني ج ١ ص ٣١٤ — ٣١٥ .

(٣) انظر ما سبق في الفصل الأول من هذا الباب تحت عنوان « موت المميز قبل الإجازة » .



أو وهب ماله أو تصدق به فإنه ينعقد موقوفاً على الإجازة لأن البالغ يملك هذه التصرفات بنفسه فكان لها مجيز حال وجودها فيتوقف على إجازة المالك .

وإذا فعل الفضولي ذلك بالنسبة إلى الصبي لا ينعقد ، لأن الصبي ليس له أن يباشر هذه التصرفات بنفسه ، وعدم انعقادها بالنسبة للفضولي مرجعه هو أنه لا مجيز لها حال وجودها .

وكذلك فإن الصبي المحجور عليه إذا باع مال نفسه أو أجره أو باشر بنفسه تصرفاً من التصرفات التي يجوز للولي أن يباشرها بالنسبة له . فإنه يتوقف على إجازة وليه مادام صغيراً مميزاً ، وعلى إجازته بنفسه بعد بلوغه ، لأنه لما بلغ فقد ملك الإنشاء فأولى أن يملك الإجازة<sup>(١)</sup> .

الشرط الثالث : أن تصدر الإجازة حال بقاء محل التصرف الموقوف كي يظهر أثر العقد فيه عند صدورهما ، فلو أجزى العقد بعد هلاك محله فإن الإجازة لا تصح .

ففي بيع ملك الغير يشترط وجود المبيع عند الإجازة لأن الملك لا ينتقل من البائع إلى المشتري قبل أن يجاز من صاحب الشأن ، فإذا أجزى البيع ينتقل الملك مستنداً إلى وقت التعاقد ولا يمكن أن يتم ذلك إذا كان محل البيع قد هلك<sup>(٢)</sup> .

ولذا لم تعلم حالة المبيع من حيث وجوده وعدمه صحت الإجازة عند

---

(١) انظر في هذا البدائع ج ٥ ص ١٤٩ — ١٥٠ ، وفتح القدير ج ٥ ص ٣١٤ — ٣١٥ ، والجوهرية النيرة مخطوط رقم ١٢٧ بدار الكتب المصرية « باب البيع » . والفتاوى العتابة « باب البيع » مخطوط رقم ١٩٣ بدار الكتب المصرية .  
(٢) جاء في الهداية ج ٥ ص ٣١١ : « الإجازة تصرف في العقد بالإبقاء فلا بد من قيامه وذلك بقيام العاقدين والمعقود عليه » .

محمد رحمه الله لأن الأصل بقاءه وهو قول أبي يوسف الأول ، ثم رجع أبو يوسف وقال لا يصح حتى يعلم قيامه عند الإجازة لأن الشك وقع في شرط الإجازة فلا تثبت مع الشك<sup>(١)</sup> .

الشرط الرابع : قيام الثمن : الثمن إما أن يكون ديناً كالدرهم والدنانير والموزون الموصوف والمكيل الموصوف في الذمة . وإما أن يكون عيناً كالعروض . فإن كان الثمن ديناً فقيامه في يد البائع ليس بشرط للحقوق الإجازة ، لأن الدين لا يتعين بالتعيين ، فكان قيامه بقيام الذمة .

وإن كان عيناً فقيامه شرط للحقوق الإجازة بجانب الشروط سالفة الذكر ، لأن الثمن إذا كان عيناً كان البائع مشترياً من وجه ، والشراء لا يتوقف على الإجازة بل ينفذ على المشتري إذا وجد نفاذاً عليه بأن كان أهلاً ، وللبالك حق الرجوع عليه بمثله إن كان مثلياً وبقيمته إن كان قيمياً ، لأنه عقد لنفسه ونقد الثمن من مال غيره فيتوقف النقد على الإجازة ، فإذا أجاز ماله بعد النقد كان له أن يرجع عليه بمثله أو بقيمته بخلاف ما إذا كان الثمن ديناً ، فإن العاقد يكون بائعاً من كل وجه ، ولا يكون مشترياً لنفسه أصلاً فيتوقف على إجازة المالك ، فإذا أجاز كان مجزئاً للعقد فكان بدله له<sup>(٢)</sup> .

هذه هي شروط صحة الإجازة في المذهب الحنفي ويتفق معهم في ذلك

(١) انظر في هذا فتح القدير ج ٥ ص ٣١١ — ٣١٢

(٢) انظر في هذا البدائع للكاساني ج ٥ ص ١٥٢ وفتح القدير ج ٥ ص ٣١٢ ، وجامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٠ ، ورد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٧ ، ونجم الأنهر في شرح مائتي الأبحر ج ٢ ص ٧٣ . والفتاوى الهندية ج ٣ ص ١٥٢ طبعة ١٣١٠ هـ ، وشرح ابن مالك على مجمع البحرين لابن الساعاتي مخطوط رقم ٢٨ بدار الكتب المصرية المجلد الثالث ص ١١٩ ، ودرر الأحكام شرح غرر الأحكام لملاخمسرو مخطوط رقم ١٧٤ بدار الكتب المصرية ص ٢٠٩ .

الشيعة الزيدية (١) والإمامية (٢) على الرأي القائل بفكرة العقد الموقوف عندهما . فهم يشترطون لصحة الإجازة أن يكون العقد صحيحاً مع بقاء العاقلين والمعقود عليه إلى وقت الإجازة ، وأن تصدر الإجازة عن له ولاية لإنشاء العقد .

كما يتفق مع الحنفية أيضاً المالكية (٣) والشافعية في المذهب القديم (٤) والحنابلة (٥) في إحدى الروايتين في المذهب فهم يقولون بوقف بيع الفضولي ومن في حكمه ، والوقف على الإجازة لا يرد إلا على تصرف صحيح ، وأن يكون للتصرف مجيز حال صدوره . غير أنهم لا يشترطون بقاء المجيز إلى وقت الإجازة فإذا مات قبل أن يجيز التصرف الموقوف ، قام وارثه مقامه في ذلك وقد سبق الإشارة إلى ذلك (٦) .

(١) جاء في كتاب المنتزع المختار في فقه الشيعة الزيدية ج ٣ ص ٤٢ — ٤٣ : « وإنما ينفذ العقد الموقوف بشروط خمسة : الأول أن يكون العقد صحيحاً . الثاني الإضافة من المشتري لفظاً أو نية . الثالث أن تقع الإجازة مع بقاء المتعاقدين وبقاء العقد فلولوات أحد المتعاقدين . بطل ولم تلحقه الإجازة بعد وكذلك لو بطل العقد قبل الإجازة بفسخ أو وقع مايجزى مجرى الفسخ نحو أن يعقد عليه المالك أو الفضولي عقداً آخر أو يقول المالك لأرضاه أو لأرضه في فيه أو لا أجيزه . الشرط الرابع أن يقع تنفيذه بإجازة من هي له حال العقد فقوله هي عائد إلى الولاية أى لاتصح الإجازة إلا لمن له الولاية في المبيع حال العقد بملك أو ولاية كالوصى فلو كانت الولاية له حال الإجازة دون حال العقد لم يصح ... الشرط الخامس أن تكون الإجازة واقعة بلفظ أو فعل يفيد التقرير ... » .

(٢) انظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للماملى ج ٤ ص ١٨٩ — ١٩٠ .

(٣) انظر في فقه المالكية حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٣ ص ١١ — ١٢ وشرح الحرشى ج ٥ ص ١٧ — ١٨ .

(٤) انظر في فقه الشافعية المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ٢٥٩ — ٢٦٠ .

(٥) انظر في فقه الحنابلة المنفى لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٥ — ٢٠٦ الطبعة الثالثة ١٣٦٧ هـ .

(٦) انظر الفصل الأول من هذا الباب تحت عنوان « موت المجيز قبل الإجازة » .

## الفرع الثاني

### شروط صحة الإجازة في القانون

الإجازة تصرف من جانب واحد فيجب أن تتوافر فيها الشروط اللازمة لصحة التصرف القانوني، وعليه فيشترط لصحتها أن يعلم المميز بسبب قابلية العقد للإبطال فتتجه إرادته إلى النزول عن حقه في طلب الإبطال، وأن تتوافر له وقت الإجازة الأهلية اللازمة لإبرام العقد الذي يجيزه، وألا يشوب إرادته عيب من عيوب الإرادة. فمن كان عقده قابلاً للإبطال بسبب إكراه وقع عليه لا تصح إجازته إلا إذا صدرت منه بعد ارتفاع الإكراه.

ومن هذا يتبين أنه يجب لصحة الإجازة أن يزول السبب الذي من أجله كان العقد قابلاً للإبطال (١).

وهذه الشروط نفسها هي التي يشترطها فقهاء القانون المدني الفرنسي لصحة الإجازة (٢).

(١) انظر في هذا نظرية العقد للأستاذ الدكتور السهوري ص ٦٦٨ - ٦٦٩ ، ونظرية العقد في قوانين البلاد العربية للدكتور عبد المنعم فرج الصدة ج ٢ ص ٨١ - ٨٢ ، وانظر مقالا بعنوان التصرفات الإقرارية والإنشائية للأستاذ حامد فهمي منشور بمجلة القانون والاقتصاد السنة الأولى العدد الأول ١٣٤٩ هـ - ١٩٣١ م ص ٤١ . وانظر أيضاً الالتزامات للدكتور سليمان مرقس ص ٣٣٠ طبعة ١٩٦٠ م . ونظرية البطلان للدكتور جميل الشرفاوي ص ٣٨٧ .

وانظر كذلك حكم محكمة النقض المصرية في الطعن رقم ٣٦ لسنة ٢١ ق بمجلسة ١٩٥٣/١١/٢٦ بمجموعة القواعد القانونية التي قررتها محكمة النقض « حيث تقرر بأن الإجازة التي تصحح العقد هي التي تصدر ممن يملكها وهو عالم بالعيب الذي يشوب العقد وأن يكون قاصداً لإجازته » .

(٢) انظر في شرح القانون المدني الفرنسي الالتزامات للأستاذ دي لامورانديير ج ٢ ص =

ويتفق الفقه القانوني مع فقه الشريعة في هذه الشروط ، غير أن فقهاء الشريعة من الأحناف كما رأينا قد اشترطوا فضلاً عن ذلك شروطاً أخرى هي وجود العاقدین والمحل والمجيز وقت صدور التصرف الموقوف، ووقت صدور الإجازة ، ومرجع ذلك هو أن الإجازة في فقه الشريعة — تارة يكون لها حكم الاستناد ، وتارة يكون لها حكم الإنشاء ، ومن ثم يجب توافرها في الشروط وقت صدور التصرف لأنه الوقت الذي تستند إليه الإجازة كما يجب توافرها وقت صدور الإجازة لأنه الوقت الذي وجدت فيه .

أما في فقه القانون فالإجازة لها حكم الاستناد ، وليس لها حكم الإنشاء لأن العقد قبل صدورها كان نافذاً. فهي لا تضيف إليه شيئاً بل تؤكد ما أنتجه من آثار .

وفي القانون المدني العراقي يشترط وجود من يملك الإجازة وقت صدور العقد الموقوف دون وقت صدور الإجازة ولا يشترط قيام العاقدین أو المالك الأصلي أو المعقود عليه وقت الإجازة وعلى هذا نصت المادة ١٣٦/١ منه فقالت : « يشترط في صحتها ( الإجازة ) وجود من يملكها وقت صدور العقد ولا يشترط قيام العاقدین أو المالك الأصلي أو المعقود عليه وقت الإجازة . فهو قد جعل للإجازة حكم الاستناد دون حكم الإنشاء لأن الحاجة قد تدعو إلى إجازة العقد بعد موت أحد الأطراف الثلاثة أو بعد

---

== ٤٣٢ فقرة ٧٦٥ طبعة ١٩٥٩ . وجاء في شرح القانون المدني الفرنسي في الالتزامات للأستاذ مازوج ٢ ص ٢٥٢ فقرة ٣١٠ طبعة ١٩٦٢ أن للإجازة شروطاً ثلاثة :

١ — أن يكون التصرف المجاز قابلاً للإبطال .

٢ — أن يعلم المجيز بسبب قابلية العقد للإبطال فتنتج إرادته إلى الزول عن حقه في طلب الإبطال .

٣ — أن تصدر الإجازة نفسها خالية من العيب ولا سيما عيب الغلط والتدليس والإكراه .

هلاك المحل فاكتفى باشتراط قيام عناصر التصرف وقت صدوره دون وقت صدور الإجازة (١).

## المطلب الرابع

### حكم الإجازة

#### ١) إرفع الأول

#### حكم الإجازة في الشريعة

يقرر الفقهاء أن الإجازة في الانتهاء بمنزلة الإذن في الابتداء ، والإجازة اللاحقة كالوكالة السابقة (٢).

ولو أخذنا هذه القاعدة على إطلاقها وجب أن نقول إن التصرف الموقوف إذا أجزى يكون له حكم التصرف النافذ منذ إنشائه : ولكن المذهب الحنفي يرى أن من التصرفات ما يستند إلى وقت إنشائه ، ومنها ما يقتصر على حال صدور الإجازة . فالإجازة تارة تكون لإنشاء ، وتارة تكون لإظهار (٣) ، ويترتب عليها نفاذ العقد وإتجاهه لآثاره وسقوط حق

---

(١) انظر في بيان ذلك نظرية العقد في قوانين البلاد العربية للدكتور عبد المنعم فرج الصدة ج ٢ ص ٨٢ — ٨٣ ، ومصادر الحق للدكتور السهري ج ٤ ص ١٩٨ ، ٢٠٩ — ٢١٠ .

(٢) انظر في هذا الميسوط للسرخسي ج ١٣ ص ١٥٣ . ونصت المادة ٨٠٤ من مرشد الحبران على هذه القاعدة فقالت : « الإجازة اللاحقة في حكم الوكالة السابقة فإذا باع فضولى مال غيره بلا إذنه فأجاز صاحب المال البيع يكون كما قد وكل الفضولى » .

(٣) جاء في البدائع للكاساني ج ٥ ص ٢٦٤ : « بيع الفضولى يثبت بطريق الاستناد والمستند ظاهر من وجه مقتصر من وجه فكانت الإجازة لإظهاراً من وجه لإنشاء من وجه » . وجاء في كتاب المنتزع المختار ج ٣ ص ٤٦ في فقه الشيعة الريدية : « والمبيع يملك بالإجازة منعطفاً من يوم العقد لأن الإجازة كالكشفة عن الملك لأنها كالخيار » ، وانظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعالمى ج ٤ ص ١٩٠ .

صاحب الشأن أو من يملك الإجازة شرعاً ضمناً في التمسك بإبطاله ، وإذا سقط<sup>(١)</sup> هذا الحق فليس له أن يتمسك به ثانية لأن الساقط متلاش لا يعود.

ونبين فيما يلي هذين النوعين من التصرفات :

١ — التصرفات التي يقتصر مكممها على وقت صدور الإجازة :

من هذه التصرفات ما يأتي :

أولاً : ليس للمتصرف إليه بعقد موقوف كالمشتري من الفضولى في حالة بيع الأخير للملك الغير أن يتصرف فيه قبل الإجازة<sup>(٢)</sup> ، وإنما يعتبر تصرفه صحيحاً من وقت صدور الإجازة أى أنه يثبت مقتصرأ على وقت صدورها .

وعدم صحة تصرف المشتري من الفضولى في هذه الحالة قبل الإجازة مرجعه أن تصرف الفضولى ينعقد موقوفاً على إجازة المالك أو صاحب الحق في الإجازة فإذا أجاز هذا الأخير تصرف الفضولى الموقوف كانت إجازته لإبطالا وردأ لتصرف المشتري من الفضولى وذلك استناداً لقاعدة أنه إذا طرأ ملك بات على ملك موقوف أبطله وقد سبق بيان هذه القاعدة<sup>(٣)</sup> .

ثانياً : إذا باع الفضولى شيئاً مملوكاً لغيره فإن طلب الشفعة في الشيء الذي باعه يكون وقت الإجازة في رأى محمد وهو المذهب وفي رأى أبى حنيفة يكون الطلب وقت العقد .

وفي البيع المشروط فيه الخيار يكون طلب الشفعة فيه وقت العقد .

(١) جاء في بحث التصرف الإسقاطى ص ١٠٣ للاستاذ محمد زكريا البزدسى : « الإسقاط تلاشى الحق الثابت وزواله نهائياً ، وعدم نقله إلى غير المختص به سواء كان هذا التلاشى بعوض أو بغير عوض » .

(٢) جاء في الجوهرة النيرة ج ١ ص ١٩٩ : « ولا يجوز للمشتري من الفضولى التصرف فيه قبل الإجازة سواء قبضه أو لم يقبضه » .

(٣) انظر الفصل الأول من هذا الباب تحت عنوان « طرؤ الملك البات على الملك الموقوف » .

أما في البيع الفاسد فيكون طلب الشفعة فيه عند انقطاع حق الاسترداد<sup>(١)</sup>.

ثالثاً: في النكاح الموقوف الوطاء قبل الإجازة لا يوجب العدة ولا يحل المرأة لزوجها الذي أبانها قبله وإن أعقبته الإجازة ، وقد عللوا ذلك بأن السبب استحداث الملك واليد ، والحادث يثبت مقصوراً على الحال ، فالحكم لا يسبق سببه<sup>(٢)</sup>.

رابعاً: طلاق الفضولي يثبت حكمه مقصوراً على حال الإجازة ، حتى لا يقع الطلاق الواقع قبلها ، وهذا بخلاف البيع الموقوف على إجازة المالك فإنه إذا أجازته يثبت الملك من حين العقد فيثبت الملك للمشتري في الولد والزيادة الحادثة بين العقد والإجازة<sup>(٣)</sup>.

ب — التصرفات التي يثبت حكمها مستمراً إلى وقت صدورها :  
من هذه التصرفات ما يأتي :

أولاً — إذا أجزى بيع الفضولي لمال الغير فإنه يعتبر نافذاً ومستنداً حكمه إلى وقت إنشاء العقد ، إذ الإجازة اللاحقة كالوكالة السابقة ، وإذا

(١) جاء في فتاوى قاضي خان ج ٢ ص ١٨٥ : « في بيع الفضولي يطلب الشفعة وقت الإجازة عند محمد وهو المذهب وعند أبي حنيفة يكون المطلب وقت العقد وفي البيع المشروط فيه الخيار يكون طلب الشفعة فيه وقت العقد وفي البيع الفاسد عند انقطاع حق الاسترداد » .

(٢) جاء في الفتاوى الهندية ج ١ ص ٥٨٦ : « لا تجب العدة بالوطاء في نكاح الفضولي كذا في محيط السرخسي » . وجاء في نفس المرجع ص ٤٧٣ : « لو تزوجت عبداً بغير إذن سيده فدخل بها ثم أجاز السيد النكاح فلم يوطأها بعد ذلك حتى طلقها لا تحل للأول حتى يوطأها بعد الإجازة كذا في فتح القدير » . وانظر أيضاً الهداية ج ٨ ص ١١٤ .

(٣) انظر في هذا جامع الفصولين ج ١ ص ٢٢٩ . وفي شرح الخرشي في فقه المالكية ج ٤ ص ١٢ : « وطلاق الفضولي متوقف على إجازة الزوج كيومه إلا أن العدة والأحكام من يوم الإجازة بخلاف البيع » .



هلك الثمن في يد الفضولي قبل الإجازة ثم أجزى العقد لم يضمه كما لا يضمه الوكيل باعتباره أمانة في يده إذا هلك بغير تعد منه ولا تفريط ، ومن هذا أنه يصح حطه من الثمن ولو صدر الحط قبل الإجازة كما يصح الحط من الوكيل<sup>(١)</sup>.

ثانياً - في النكاح الموقوف على إذن الزوجة إذا بلغها فلم تجزه ولم ترد حتى ولدت لأكثر من ستة أشهر من وقت صدور العقد فإنه يثبت نسب المولود إن أجازت النكاح مستنداً إلى وقت العقد<sup>(٢)</sup>.

ثالثاً - كل ما يحدث في محل التصرف الموقوف من زيادة كالسبب والولد والنماء المتصل والمنفصل فإنه يملكه من يثبت له ملك الأصل بالإجازة ، ولو كان النماء والزيادة حصلاً قبل الإجازة ومثل النماء والزيادة ما يؤخذ عوضاً عن ضرر أصاب محل التصرف الموقوف قبل الإجازة . ففي البيع الموقوف إذا أجاز المالك البيع فإن الملك يثبت للمشتري من وقت الشراء

(١) جاء في جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣١ : « المالك إذا أجاز بيع الفضولي يترتب عليه أحكام التوكيل بالبيع حتى لو حط من الثمن ثم المالك أجاز البيع يثبت البيع والحط ، سواء علم المالك بالحط أو لم يعلم ، إلا أنه إذا علم بالحط بعد الإجازة يثبت له الخيار ... والفقه فيه أنه يصير بالإجازة كوكيل ولو حطه الوكيل لا يتمكن من مطالبة المشتري به كذا هذا » .

وجاء في فتح القدير ج ٥ ص ٣١٢ : « وإذا أجاز المالك صار المبيع ملكاً للمشتري والتمن مملوكاً أمانة في يد الفضولي ، فلو هلك لا يضمه كالوكيل ، فإن الإجازة اللاحقة بمنزلة الوكالة السابقة حيث أنه صار تصرفه نافذاً » . وفي البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦٠ : « فإنه ( الفضولي ) بعد الإجازة يصير كالوكيل فترجم حقوق العقد إليه فيطالب بالتسليم ويخاصم بالعيب وفي ذلك ضرر به فله دفعه عن نفسه قبل ثبوته » .

وفي فقه المالكية يعتبر الفضولي بالإجازة وكيلًا فالإجازة اللاحقة كالوكالة السابقة فقد جاء في الشرح الكبير للدردير ج ٣ ص ١٢ : « ووقف ملك غيره على رضا ماله ... ويطلب الفضولي بالثمن لأنه بإجازة يبيعه صار وكيلًا » .

(٢) جاء في جامع الفصولين ج ١ ص ٢٢٨ : « لو زوجها فضولي فبلغها الخبر ، وما أجازت وما ردت حتى ولدت لأكثر من ستة أشهر من وقت الزوج أثبت نسبه منه أم لا ؟ أجاب إن أجازت النكاح يثبت وإلا فلا » .

ويثبت له بالتالى الحق فى كل ما يحدث للبيع قبل الإجازة من نماء أو زيادة<sup>(١)</sup>.

## الفرع الثانى

### حكم الإجازة فى القانون

إذا أُجيز العقد استقر نهائياً بعد أن كان قابلاً للإبطال ، لأن الإجازة تنازل من جانب صاحب المصلحة عن حقه فى التمسك بالبطلان<sup>(٢)</sup> ، وبها يزول الخطر الذى كان يهدد العقد بالزوال .

وقد نصت المادة ١٣٩ من التقنين المدنى المصرى الحالى فى فقرتها الثانية على أنه : « وتستند الإجازة إلى التاريخ الذى تم فيه العقد دون إخلال بحقوق الغير »<sup>(٣)</sup> .

ومن هذا يتضح أن الإجازة إذا صدرت فإن أثرها يستند إلى تاريخ إبرام العقد وبها يصبح العقد صحيحاً بصفة نهائية من وقت انعقاده وكأنه لم يكن قابلاً للإبطال .

والأثر الرجعى للإجازة يكون كما تقول النصوص دون إخلال بحقوق الغير فهو لا يكون إلا فيما بين المتعاقدين فلا يؤخذ به بالنسبة إلى الغير الذى كسب حقاً عينياً على الشيء الذى ورد عليه التعاقد .

فلو أن قاصراً باع عيناً وبعد بلوغه سن الرشد باعها ثانية أو رهنها

(١) جاء فى الفتاوى الهندية - ٣ ص ١١٢ : « وكل ما حدث فى البيع الموقوف من كسب وولد وأرض قبل الإجازة فللمشترى » .

(٢) انظر فى هذا رسالة الأستاذ الدكتور عبد المنعم البدر أوى عن أثر مضى المدة فى الالتزام فقرة ١٣٤ ص ١٣٦ .

(٣) وتطابق هذه المادة المواد ١٤٠ / ٢ من التقنين المدنى السورى ، ١٣٩ / ٢ من التقنين المدنى الليبى وتنص المادة ٢٣٧ من تقنين الموجبات والعقود اللبنانى على أن : « التأيد أياً كان شكله مقدراً كان أو صريحاً أو ضمنياً يعمو العيب الذى كان فى العقد فلا يبقى لأحد أن يتخذ هذا العيب حجة للاعتراض بأية وسيلة من الوسائل سواء أ كانت دفماً أم ادعاء وأن التأيد يتضمن العدول عن كل الوسائل التى يمكن الاعتراض بها على العقد ما خلا الحقوق التى اكتسبها شخص ثالث حسن النية » .

لآخر ثم أجاز العقد الأول فإن الإجازة لا تؤثر على حق المشتري الثاني والدائن المرتن إذ تخلص العين لهذا المشتري أو تبقى مثقلة بحق الرهن رغم الإجازة (١).

وحكم الإجازة في فقه القانون المدني الفرنسي لا يختلف عما قرره فقهاء القانون المدني المصري ، فإذا صدرت الإجازة يصبح العقد صحيحاً منذ إبرامه ويؤول عيب البطلان الذي لحق به بأثر رجعي وكأنه لم يكن قابلاً للإبطال (٢).

وبهذه الأحكام أخذ المشرع في القانون المدني العراقي فنصت المادة ١٣٦ في فقرتها الأولى على أن : . . . إجازة العقد الموقوف تستند إلى الوقت الذي تم فيه العقد ، .

غير أننا نلاحظ أن إجازة العقد الموقوف تجعله ينتج آثاراً ما كان ينتجها قبل أن تلحقه الإجازة. أما في العقد القابل للإبطال فإن كل ما يترتب على الإجازة هو أن تزول قابليته للإبطال فهي لا تجعله ينتج آثاراً لم يكن ينتجها من قبل .

ويلاحظ أن المشرع في التقنين المدني العراقي لم ينص على أن استناد أثر الإجازة يجب ألا يضر بحقوق الغير ، ولو أنه نص على ذلك لاستقام

---

(١) انظر في هذا نظرية العقد في قوانين البلاد العربية للأستاذ الدكتور عبد المنعم فرج الصدة ج ٢ ص ٨٤ . وانظر أيضاً الوسيط للأستاذ الدكتور السنهوري ج ١ ص ٥١٨ طبعة ١٩٥٢ ، وانظر له أيضاً نظرية العقد ص ٦٧١ .

(٢) انظر في هذا المعنى هنري مازو في الالتزامات ج ٢ ص ٢٥٤ فقرة ٣١٣ طبعة ١٩٦٢ . وانظر أيضاً في شرح القانون المدني الفرنسي بلانيول وريبير واسمان ج ١ ص ٤١٧ - ٤١٨ فقرة ٣٠٩ ، ٣٠٩ ص ٤٢٣ ، وانظر كذلك ريبير وبولانيه في الالتزامات ج ٢ ص ٢٧٧ فقرة ٧٥١ - ٧٥٢ طبعة ١٩٥٧ ، وانظر أيضاً دي لامورانديير في الالتزامات ج ٢ ص ٤٣٥ فقرة ٧٧٢ طبعة ١٩٥٦ وانظر أوبري ورو ج ٤ بند ٣٣٧ ص ٤٤٥ الطبعة الخامسة ، وانظر المادة ١٣٣٨ من القانون المدني الفرنسي .

هذا مع طبيعة العقد الموقوف ، ذلك ان العقد الأخير على خلاف العقد القابل للإبطال لا ينتج آثاره كما بينا إلا إذا لحقته الإجازة . ومقتضى ذلك أن المالك الذى حصل التصرف فى ملكه بدون إذنه أو المتعاقد ناقص الأهلية أو الذى شاب إرادته عيب لا يفقد كل منهم بموجب العقد الموقوف أى حق من حقوقه على المحل المعقود عليه ، فإذا تصرف بعد ذلك فى هذا المحل فإنه يتصرف فى شيء يملكه . فالمشتري مثلاً من قاصر بموجب عقد موقوف لا يصبح مالكا للعين المبيعة إلا بعد صدور الإجازة ، فإذا باع القاصر العين بعد بلوغه سن الرشد أو رهنها قبل أن يحيز للعقد الموقوف فإنه يتصرف فى شيء يملكه .

فالمشرع فى التقنين المدنى العراقى ما دام لم ينص على هذا التحفظ بالنسبة إلى حقوق الغير فإن إجازة العقد الموقوف يترتب عليها زوال الحقوق التى ترتبت للغير من جانب المجهين على المحل المعقود عليه فى الفترة ما بين قيام العقد وصدور الإجازة ، وفى المثال المذكور إذا باع القاصر العين بعد بلوغه سن الرشد أو رهنها ، ثم أجاز بعد ذلك البيع الموقوف الذى أبرمه وهو قاصر ، فإن الملكية تستقر للمشتري الأول خالصة من الرهن<sup>(١)</sup> .

(١) انظر فى هذا نظرية العقد فى قوانين البلاد العربية الأستاذ الدكتور عبد المنعم فرج

الصدرة ج ٢ ص ٨٤ - ٨٥ .

- ٢٣٧ -

## مبحث الثاني

رفض الإجازة

المطلب الأول

رفض الإجازة في الشريعة

محمّد :

عرفنا أن التصرف الموقوف لا حكم له ظاهراً يعرف في الحال بل يكون ظهور أثره موقوفاً على إجازة صاحب الحق فإن أجازته صح ونفذ ، مستنداً إلى وقت نشوء التصرف أو مقتصرأ على حال صدور الإجازة كما سبق ، وإن رفضه بطل وقبل أن نبين ما يترتب على رفض الإجازة من رد للتصرف الموقوف وبطلانه نشير إلى أنه يجب التفرقة بين عدم الإجازة ورفضها فالأول عمل سلبي يترتب عليه بقاء التصرف الموقوف غير نافذ إلى أن يجاز أو يرد. أما الثاني فهو عمل إيجابي يترتب عليه رد التصرف الموقوف وبطلانه .

وهذا ما نبينه فيما يلي :

## الفرع الأول

رد التصرف الموقوف

يعتبر رفض الإجازة رداً للتصرف الموقوف أو فسخاً له فنبين معنى الرد ومن يكون له هذا الحق وبم يكون ؟

معنى الرد

الرد في اللغة المنع يقال رددت عليه قوله ورددت عليه الوديعة ، وتراد

القوم البيع وردوه<sup>(١)</sup>. والمعنى اللغوي قريب من المعنى الاصطلاحي .  
ففي الاصطلاح رد التصرف الموقوف منعه من إنتاج آثاره وذلك  
يرفض لإجازته بمن له الحق شرعاً في ذلك . ففي بيع الفضولي لمال الغير وهو  
من التصرفات الموقوفة إذا لم يحجز المالك البيع وأعلن رفضه لإجازته فإن  
البيع يبطل ولا يستطيع المالك إجازته بعد رده لأن الرد يتضمن إسقاط  
حق صاحب الشأن في الإجازة وإنهاء وزواله ، والساقط متلاش لا يعود  
ويصبح التصرف في هذه الحالة في حكم التصرف المفسوخ أو الباطل  
والمفسوخ أو الباطل لا ترد على كل منهما الإجازة .

#### من يكون له حق الرد :

يصح رد التصرف الموقوف كما يصح فسخه من كل من يلتزم بحق  
من جراء تنفيذه ، كما يكون حق الرد أيضاً لمن جعل له حق الإجازة كالمالك  
في حالة بيع الفضولي للملكة .

فللمالك ولكل من الفضولي والمشتري منه في حالة بيع ملك الغير الحق  
في الرد قبل الإجازة لأن كلا منهم يلتزم بواجب ينشأ عن العقد فله أن  
يدفعه عن نفسه ما دام لم يجب عليه بعد حتى لو أن المالك أجاز بعد ذلك  
لا ينفذ التصرف لزوال العقد الموقوف بالرد . هذا فضلاً عن أن المالك هو  
صاحب الشأن ، فله أن يحجز إذا رأى في التصرف الموقوف خيراً له ، وله أن  
يرده إذا كان في التصرف لإضرار به فيحقق له دفعه عن نفسه وحتى لا يخرج  
من ملكه ما لا يرضى بخروجه .

وفي نكاح الفضولي يثبت الحق في الرد لمن عقد له الفضولي ولمن عقد

---

(١) جاء في المصباح المنير ج ١ ص ١٠٣ ( الرأ مع الدال وما يثلهما ) : « رددت  
الشيء رداً منعه فهو مردود وقد يوصف بالمصدر فيقال هو رد ورددت عليه قوله ورددت  
إليه جوابه أى رجعت وأرسلت ومنه رددت عليه الوديعة ورددته إلى منزله فارتد إليه وترددت  
إلى فلان رجعت إليه مرة بعد أخرى وتراد القوم البيع وردوه وقول الغزالي إلا أن يجتمع  
مترادان مأخوذ من هذا كان الماء يرد بعضه بعضاً إذا كان راكداً » .

معه ولا يثبت للفضولي نفسه لأنه معبر محض، كما أنه لا ضرر عليه في تنفيذه ولن يلتزم من جراء نفاذه بشيء، لأن حقوق العقد في النكاح لا يرجع شيء منها إلى الفضولي بخلاف البيع<sup>(١)</sup>. ومثل النكاح الكفالة فالفضولي فيها لا يلزمه شيء من حقوق الكفالة فلا يكون له أن يردها بعد أن عقدها<sup>(٢)</sup>. ويثبت حق الرد كذلك لولي الصبي المميز حين يتصرف الأخير تصرفاً متردداً بين النفع والضرر فإن له أن يجوز التصرف وله أن يرده إذا لم يكن فيه نفع للصبي، وكذلك يثبت حق الرد للوكيل إذا تجاوز الوكيل حدود الوكالة.

### صيغة الرد

إجازة العقد الموقوف ليست واجبة على الفور، ولهذا فإن عدمها بعد

(١) جاء في البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦٠ : « وقيد بالمالك في قوله : فللمالك أن يفسخه أو يحيزه لأن للفضولي فسخه فقط حتى لو أجاز المالك لا ينفذ لزوال العقد الموقوف وإنما كان له ذلك ليدفع الحقوق عن نفسه ، فإنه بعد الإجازة يصير كالوكيل فترجع حقوق العقد إليه فيطالب بالتسليم ويخاصم بالعيب وفي ذلك ضرر به فله دفعه عن نفسه قبل ثبوته وفي البزازية والمشتري فسخ البيع قبل الإجازة تحرراً عن لزوم العقد بخلاف الفضولي في النكاح ليس له أن يفسخ بالقول ولا بالفعل لأنه معبر محض فبالإجازة تنتقل العبارة إلى المالك فتصير الحقوق منوطة به لا بالفضولي ، وفي النهاية الفضولي في النكاح يملك فسخه بالفعل ، بأن زوج فضولي امرأة رجلاً بغير رضاها وقبل إجازته زوجه أحتيا فإن ذلك يكون فسخاً للنكاح الأول وفي فتاوى قاضخان لا يكون فسخاً ويتوقف الثاني » . وانظر أيضاً البدائع ج ٥ ص ١٥١ وفتح القدير ج ٥ ص ٣١٢ ، والدر المختار للحصكفي ج ٤ ص ١٤٨ .

(٢) جاء في المبسوط للسرخسي ج ١٩ ص ١٧٤ - ١٧٥ : « وإذا قال رجل لرجل لفلان على فلان مال فاكفل له بنفسه فقال قد فعلت ثم بلغ الطالب فقال أجزت فإنه يجوز لأنه عقد جرى بين اثنين ولو كان الملتزم وكيل الطالب كانت الكفالة محبة فإذا كان فضولياً توقفت على إجازته فإذا أجاز صار ملتزماً ، والكفيل أن يخرج من الكفالة قبل قدوم الطالب لأنه يدفع اللزوم عن نفسه عند إجازة الطالب ، ولما قد هذه الولاية في العقد الموقوف إذا فسخه المشتري قبل إجازة المالك وليس للمخاطب (الفضولي) أن يبطل هذه الكفالة قبل إجازة الطالب لأنه لا يدفع به عن نفسه شيئاً فإنه عند الإجازة لا يجب على المخاطب شيء بخلاف البائع في البيع الموقوف فإنه يجوز فسخه قبل أن يحيزه المالك لأنه يدفع به عن نفسه ضرر لزوم الفهدة إذا أجازته المالك » .

وانظر في نفس المعنى جامع الفصولين ج ١ ص ٢٢٩ - ٢٣٠ .

التمكن منها لا يعتبر رداً أو فسخاً، ففسخ التصرف الموقوف أو رده لا يكون بمجرد العمل السلبى بل لابد فيه من عمل إيجابى ، ولكن ظاهر النصوص فى المذهب الحنفى تصرح أنه لا يشترط فى الرد أن يكون باللفظ الصريح بل يكون أيضاً بالفعل الدال عليه . فإذا قال من له الحق فى الرد رددت هذا العقد أو رددت هذا التصرف أو لا أجيزه ، أو فسخته - فإنه يرد أو يفسخ ولا تلحقه بعد ذلك الإجازة منه أو من غيره . ومثل هذا أن يتصرف تصرفاً يتنافى مع التصرف السابق ، فإذا باع الفضولى ملك الغير ثم باع الغير هذا المبيع نفسه للفضولى أو لمن تعاقد معه الفضولى أو لغيرهما كان تصرفه فسخاً للمبيع الموقوف ورداً له<sup>(١)</sup> .

ومثل البيع فى ذلك أن يضمن المالك الفضولى الذى سـلم المبيع أو المشتري الذى تسلمه ، فإن تضمينه لأحدهما يتضمن تملكه له وذلك يتضمن فسخ العقد الموقوف .

وعلى ضوء ما تقدم يفسر أن المشتري من الفضولى لو باع المبيع ثم أجاز المالك بيع الفضولى بطل بيع المشتري لأن بيعه هو الآخر انعقد موقوفاً على إجازة المالك ، وإجازة المالك البيع الموقوف تتضمن فسخاً للبيع الموقوف التالى . وهذا تطبيق من تطبيقات قاعدة طرء الملك البات على الملك الموقوف فيبطل الأخير . وقد سبق أن أوضحنا هذه القاعدة<sup>(٢)</sup> .

والفضولى كما قدمنا ليس له أن يفسخ النكاح الذى تولى عقده ، ولكنه

(١) جاء فى الدر المختار ج ٤ ص ١٤٨ : « وقوله ( المالك ) لا أجيز رد له أى البيع الموقوف فلو أجازته بعد لم يحز لأن انفسوخ لإيجاز بخلاف المستأجر لو قال لا أجيز ييم الأجر ثم أجاز جاز » . وجاء فى جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣١ « غصبه فباعه ثم شراه بأقل مما باع يكون فسخاً للبيع الأول والزيادة للمشتري لا للغاصب ولا للمالك » .

(٢) انظر الفصل الأول من هذا الباب تحت عنوان : « طرء الملك البات على الملك الموقوف » .



ينفسخ بتجديده لأن تجديده من الطرف الثانى يتضمن فسخه منه ورده له ،  
وللطرف الثانى حق فسخ النكاح الذى انعقد موقفاً (١) .  
هذه هى حقيقة رد التصرف الموقوف عند الخفية .

وفى المذهب المالكي (٢) وعند الشافعية فى المذهب القديم (٣) وكذا  
عند الحنابلة (٤) والشيعة الزيدية (٥) والإمامية (٦) فى إحدى الروايتين عندهم  
لا يختلف مضمون الرد فى معناه وصيغته عما قرره فقهاء الأحناف ، فالرد كما  
يستفاد من النصوص عندهم يكون كما بينا بكل ما يدل عليه من قول أو فعل ،  
فلو علم المالك ببيع الفضولى ماله ثم باعه من غيره أو باعه منه اعتبر بيعه  
رداً لبيع الفضولى وفسخاً له والإجازة لا ترد على العقد المفسوخ أو الباطل  
ولمّا محله هو العقد الموقوف أو غير النافذ . وكذلك إذا قال المالك  
لا أرضى بالتصرف أو لا رغبة لى فيه أو لا أجيزه فإن ذلك يعتبر رداً  
للتصرف الموقوف يترتب عليه بطلانه .

(١) جاء فى جامع الفصولين ج ١ ص ٢٣٠ : « زوجه فضولى بأمرها بألف درهم ،  
ثم الفضولى والمرأة جددا النكاح لذلك الرجل بخمسين ديناراً ينفسخ الأول بالثانى حتى وإن  
الزوج لو أجاز الأول لا تعمل إجازته ولو أجاز الثانى صح » .  
(٢) جاء فى شرح الخرشى ج ٥ ص ٢٩٢ : « المجيز إذا تصرف بمعاوضة بغير إذن  
وليه فذلك موقوف على نظر وليه من إجازة أو رد كان الولى أباً أو غيره حيث استوت  
مصلحة الرد والإجازة » .

(٣) انظر فى معنى قابلية التصرف الموقوف للرد والإجازة المجموع شرح المذهب ج ٩  
ص ٢٥٩ فى فقه الشافعية فى المذهب القديم ونهاية المحتاج ج ٣ ص ٢٣-٢٤ .

(٤) انظر فى فقه الحنابلة المنى لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٥-٢٠٦ .

(٥) جاء فى كتاب المتترع المختار فى فقه الشيعة الزيدية ج ٣ ص ٤٢ : « لو بطل العقد  
قبل الإجازة بفسخ أو وقع ما يجرى مجرى الفسخ وذلك نحو أن يعقد عليه المالك أو الفضولى  
عقداً آخر أو يقول المالك لا أرضاه أو لا رغبة لى فيه أو لا أجيزه بطل » .

(٦) انظر فى فقه الشيعة الإمامية فى قابلية العقد الموقوف للإجازة والرد على إحدى الروايتين .  
فى المذهب مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ١٨٤ وما بعدها .

وعلى هذا فالرد مبين للإجازة ومغاير لها فهل تؤدي إلى جعل التصرف نافذاً ومنتجاً لأثره . أما الرد فيترتب عليه إسقاط الحق في الإجازة وزواله وبالتالي بطلان التصرف الموقوف وهذا ما نوضحه فيما يلي :

## الفرع الثاني

### بطلان التصرف الموقوف

إذا رفض من له الحق في إجازة التصرف الموقوف شرعاً إجازته فإنه يترتب على ذلك بطلانه فيصبح العقد الموقوف كالعقد الباطل من حيث أن كلا منهما لا ينتج أثره ويكون للبطلان أثر رجعي . والعقد في حالة إبطاله كما في حالة رده أو فسخه لا يزول فحسب بل يعتبر كأن لم يكن .

وإذا كان العقد الموقوف يبطل برفض إجازته من له الحق في ذلك ، فإنه يبطل بوجه عام إذا فقد عنصراً من العناصر التي اشترطت لوجوده ويتحقق ذلك بما يأتي :

١ — بهلاك محل التصرف الموقوف فإذا لم يوجد بطل التصرف لأن الإجازة ترد على محل قائم وموجود<sup>(١)</sup> .

٢ — بفقد المجيز<sup>(٢)</sup> أو من له الولاية على إجراء التصرف ففقدته وقت إجراء التصرف يمنع انعقاده ، وكذلك فقدته قبل الإجازة يبطل انعقاده ، وإذا بطل الانعقاد فلا ترد الإجازة على العقد وهذا هو مذهب الحنفية مع استثناء القسمة عند أبي حنيفة وأبي يوسف استحساناً ، ويخالفهم في ذلك جمهور الفقهاء فيهم يقولون بانتقال حق الإجازة إلى الوارث إذا مات المجيز

(١) انظر البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ١٦٠ .

(٢) جاء في الجوهرية الثيرة ج ١ ص ١٩٦ : « إن مات المالك قبل الإجازة انفسخ البيع ولا يجوز بإجازة ورثته ، وقد استثنى من ذلك القسمة عند أبي حنيفة وأبي يوسف » .

— ٢٤٣ —

قبل الإجازة وقد سبق بيان ذلك<sup>(١)</sup> .

٣ — بفقد الفضولى لأنه بالإجازة تترتب عليه حقوق العقد ويلزم بما ينشأ عنه من التزامات والحقوق لا تترتب على الهالك . أما فى التصرفات التى لا تلزم الفضولى حقوقها فلا يشترط بقاءه كما فى النكاح<sup>(٢)</sup> .

٤ -- بفقد الطرف الثانى فى العقد كالمشتري فى البيع الموقوف لأنه بالإجازة يلزمه حكم العقد وحقوقه ، ولا يلزم الشخص بعد وفاته بما لم يلتزم به فى حياته<sup>(٣)</sup> .

### المطلب الثانى

#### رفض الإجازة فى القانون

نصت المادة ١٣٩ من التقنين المدنى المصرى الحالى فى فقرتها الثانية على أنه : « وتستند الإجازة إلى التاريخ الذى تم فيه العقد دون إخلال بحقوق الغير » . وفى حالة بيع ملك الغير مثلاً إذا رتب المشتري حقاً عينياً كالرهن ثم تقرر البطلان فإن البائع يسترد العين خالية من الحق العينى الذى رتبته المشتري بشرط أن يكون البائع قد سجل دعوى البطلان أو أشر بها على هامش تسجيل العقد الباطل » .

فللإجازة فى القانون أثر رجعى بشرط عدم الإضرار بحقوق الغير .

فإذا رفض الإجازة من له الحق فى ذلك ولم يتنازل عن التمسك بحقه فى إبطال العقد فإن العقد يبطل . ونوضح فيما يلى تقرير البطلان وما يترتب عليه .

---

(١) انظر الفصل الأول من هذا الباب تحت عنوان : « موت المميز قبل الإجازة » .  
(٢) جاء فى فتح القدير ج ٥ ص ٣١١ : « شرط بقاء البائع لأنه يلزمه حقوق العقد بالإجازة ولا تلزم إلا حياً » .

(٣) وفى فتح القدير : فى الموضع المتقدم : « شرط بقاء المشتري ليلزمه الثمن وبعد الموت لا يلزمه ما لم يكن لزمه فى حال حياته » .

## تقرير البطلان

العقد القابل للإبطال عقد منتج لآثاره ولكنّه مهّد بالزوال فلا بد لتقرير بطلانه من التراضي أو التقاضي ، والحكم الذي يصدر في دعوى الإبطال ينشئ البطلان لأن العقد قبله كان صحيحاً منتجاً لآثاره<sup>(١)</sup> .

والقانون المدني العراقي حين أخذ بنظرية العقد الموقوف لم يخرج عن هذه الأحكام غير أن العقد الموقوف لا ينتج آثاره خلال فترة التوقف على خلاف العقد القابل للإبطال .

فإذا كان العقد قابلاً للإبطال وتقرر إبطاله فلا يكون له وجود قانوني ، ولا يرتب أثراً ما سواه فيما بين المتعاقدين أو بالنسبة للغير<sup>(٢)</sup> . وإذا أبطّل العقد أعيد المتعاقدان إلى الحالة التي كانوا عليها قبل العقد فإذا كان هذا مستحيلاً جاز الحكم بتعويض معادل ( م ١/١٤٢ مدني مصري )<sup>(٣)</sup> .

أما العقد الموقوف فهو لا ينتج أثراً خلال فترة التوقف - كما بينا - إلا إذا أجزى ، وإذا رفض إجازته من له حق الإجازة بطل العقد ، وبهذا أخذ المشرع في التقنين المدني العراقي فنصت المادة ١٣٥ منه على ما يأتي :

« ١ - من تصرف في ملك غيره بدون إذنه انعقد تصرفه موقوفاً على إجازة المالك .

.. فإذا أجاز المالك تعتبر الإجازة توكيلاً ويطالب الفضولي بالبدل إن كان قد قبضه من العاقد الآخر .

---

(١) انظر في هذا دروس في النظرية العامة للالتزامات للدكتور محمد جمال الدين زكي ص ٢٦٠ طبعة ١٩٦٤ - ١٩٦٥ .

(٢) انظر في هذا مصادر الحق ج ٤ ص ١٣٢ للأستاذ الدكتور السهوري .

(٣) وتطابقها المادة ١٤٣ / ١ مدني سوري ، ٢٣٣ من تقنين الموجبات والعقود اللبناني .

٣ - وإذا لم يحز المالك تصرف الفضولي بطل التصرف . وإذا كان العاقد الآخر قد أدى للفضولي البدل فله الرجوع عليه به . فإن هلك البدل في يد الفضولي بدون تعد منه ، وكان العاقد الآخر قد أداه عالماً أنه فضولي فلا رجوع له عليه بشيء منه .

٤ - وإذا سلم الفضولي العين المعقود عليها لمن تعاقد معه فهلكت في يده بدون تعد منه فللمالك أن يضمن قيمتها أيهما شاء . فإذا اختار تضمين أحدهما سقط حقه في تضمين الآخر .

فهذه أحكام خاصة تترتب على تقرير نقض العقد الموقوف أو بطلانه وقد تأثر فيها المشرع العراقي بأحكام الفقه الإسلامي .

## المبحث الثالث

العقد إذا كان في شق منه نافذاً وفي شق آخر موقوفاً  
في الشريعة وما يقابله في القانون

ذهب الحنفية إلى أنه إذا كان العقد في شق منه نافذاً وفي شق آخر موقوفاً ، فإنه يترتب على إجازة العقد في الشق الموقوف أن يصبح صحيحاً نافذاً في الشقين جميعاً ، وإذا لم يحز الشق الموقوف انتقض العقد فنفذ في شق وسقط في الشق الآخر (١) .

وهذه المعاني نجدتها عند المالكية فقد جاء في القوانين الفقهية لابن جزي : « ولو باع الرجل ملكه وملك غيره في صفقة واحدة صح البيع فيهما ولزمه في ملكه ووقف اللزوم في ملك غيره على إجازته » (٢) .

كما نجد هذه الفسكرة عند الشيعة الإمامية فقد جاء في كتاب مفتاح

(١) انظر في هذا البحر الرائق لابن نجيم ج ٦ ص ٩٠ - ٩١ وتبيين الحقائق للزبي

ج ٤ ص ٦٠ - ٦١ ، والفتاوى الهندية ج ٣ ص ١٣١ - ١٣٣ .

(٢) انظر في هذا القوانين الفقهية لابن جزي ص ٢٥١ مطبعة النهضة بتونس ١٣٤٤ هـ

الكرامة للعامل : ولو باع ملكه وملك غيره صفقة صح فيها يملك ووقف الآخر على إجازة المالك ، فإن أجاز نفذ البيع وقسط الثمن عليهما بنسبة المالكين بأن يقوموا جميعاً ثم يقوم أحدهما إذا كان من ذوات القيم ، أما صحته فيما يملك فالبيع صحيح بالإجماع ، وأما وقوف الآخر على إجازة المالك فهو محل خلاف وإذا لم يحز بطل ، (١) .

ويلاحظ أنه لا يرد في مذهب الشافعي الجديد وكذا عند الحنابلة في الرواية الأخرى في المذهب أن يكون العقد في شق منه نافذاً وفي شق آخر موقوفاً فالعقد الموقوف عند هؤلاء عقد باطل . أما الصورة التي ترد عندهم ، فهي أن يكون العقد في شق منه صحيحاً وفي شق آخر باطلاً (٢) وفي هذه الحالة يبقى الشق الصحيح في العقد قائماً ويسقط الشق الباطل .

وهذه المعاني التي عرفها الفقه الإسلامي عن فكرة انتقاص العقد يقابلها ما نص عليه المشرع في التقنين المدني المصري الحالي في المادة ١٤٣ منه التي تنص على أنه : « إذا كان العقد في شق منه باطلاً أو قابلاً للإبطال فهذا الشق وحده هو الذي يبطل إلا إذا تبين أن العقد ما كان ليتم بغير الشق الذي وقع باطلاً أو قابلاً للإبطال ، فيبطل العقد كله » (٣) .

ففي فقه القانون يجب لانتقاص العقد أن يكون هناك عقد باطل في

---

(١) مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ٢١٢ ، وفي المختصر النافع ص ١١٨ : « ولو جمع بين ما يملك وما لا يملك في عقد واحد كعبدته وعبد غيره صح في عبده ووقف الآخر على الإجازة » .

(٢) انظر في فقه الشافعية المذهب للشيرازي ج ١ ص ٢٦٩ ، والوجيز للقرافي ج ١ ص ١٤٠ . وانظر في فقه الحنابلة المنقح لابن قدامة ج ٤ ص ٢٩١ — ٢٩٣ .

(٣) ويقابل هذا النص المادة ١٣٩ من التقنين المدني العراقي التي تنص على أنه : « إذا كان العقد في شق منه باطلاً فهذا الشق وحده هو الذي يبطل . أما الباقي من العقد فيظل صحيحاً باعتباره عقداً مستقلاً إلا إذا تبين أن العقد ما كان ليتم بغير الشق الذي وقع باطلاً » .

أحد أجزائه دون الأجزاء الأخرى ، لأنه لو كان باطلاً في جميع أجزائه لما كان هناك وجه لانتقاصه ، فإن أى جزء منه يبقى بعد الانتقاص يكون باطلاً ، وقد يكون هناك محل لتحويله إلى عقد آخر صحيح<sup>(١)</sup> طبقاً لما تقضى به نظرية تحول العقد المنصوص عليها في المادة ١٤٤ من التقنين المذكور وهذا نصها : « إذا كان العقد باطلاً أو قابلاً للإبطال وتوافرت فيه أركان عقد آخر فإن العقد يكون صحيحاً باعتباره العقد الذى توافرت أركانه إذا تبين أن نية المتعاقدين كانت تنصرف إلى إبرام هذا العقد » .

والعبرة في الانتقاص في فقه القانون هي بقصد المتعاقدين .

أما في الفقه الإسلامى فالانتقاص يتم على أساس موضوعى لا على أساس ذاتى ، فإذا كان المبيع في شق منه نافذاً وفي شق آخر موقوفاً دخل المبيع كله في العقد إذ ينعقد البيع في الشقين ، فإذا سقط الشق الموقوف لعدم إجازته بقي الشق النافذ بحصته من الثمن وذلك لجواز البيع بالحصة من الثمن بقاء<sup>(٢)</sup> .

(١) انظر في هذا الوسيط للأستاذ الدكتور السهورى ج ١ ص ٤٩٧ — طبعة ٤٩٩  
١٩٥٢ وانظر له أيضاً ، مصادر الحق ج ٤ ص ١٠٦ .

(٢) ذلك أنه لا يجوز البيع بالحصة من الثمن ابتداءً لجهالة الثمن عند العقد ، ويجوز ذلك بقاء بحصته من الثمن وقد خالف في ذلك زفر من الحنفية فهو يرى عدم جواز انتقاص العقد في أية حالة لأن العقد قد وقع على المجموع ، والمجموع لا يتجزأ (انظر في بيان ذلك الزيلعى ج ٤ ص ٦٠ — ٦١) ، والمبسوط ج ١٣ ص ٣ — ٥ والبحر الرائق ج ٦ ص ٩٠ — ٩١) .

## خاتمة القسم الأول

إلى هنا انتهينا من الكلام عن حقيقة العقد الموقوف ومحلله وحكمه ، وكانت دراستنا دراسة مقارنة بين فقهي الشريعة الإسلامية والقانون المدني وأحكام للتقنين المدني العراقي الذي أخذ بفكرة العقد الموقوف وأحلها محل فكرة العقد القابل للإبطال أو الباطل بطلاناً نسبياً .

ولما كانت دراسة القواعد والمسائل النظرية ليست مقصودة لذاتها بل لتطبيقها واستخراج الأحكام على ضوءها حتى يؤتى البحث ثمرته المرجوة ، هذا فضلاً عن أن نظرية العقد الموقوف مستقاة في تأصيلها من التطبيقات بل هي وليدة هذه التطبيقات .

لذا رأينا أفراد قسم تطبيقي أوضحنا فيه بعض التطبيقات على هذه النظرية .

وقد قسمنا هذا القسم إلى أبواب ثلاثة : تكلمنا في الباب الأول عن التصرفات التي تصدر عن ليست لهم ولاية التصرف كالفضولي وكالوكيل حين يتجاوز حدود الوكالة ، ثم بينا مدى ولاية المرتد في التصرف وفرقنا بين الوقف في تصرفاته والوقف في تصرفات الفضولي ومن في حكمه . وفي الباب الثاني تكلمنا عن تصرفات ناقص الأهلية كالصبي المميز ومن في حكمه كالسفيه وذو الخفلة ، وكذا تصرف معيب الإرادة كالمكره ومن وقع في غلط أو تدليس . وفي الباب الثالث تكلمنا عن التصرف فيما تعلق به حق الغير كتصرف الموصل الضار بالدائنين أو بالورثة ، وتصرف المدين المحجور عليه الضار بدائنيه ، ثم تكلمنا عن بيع العين المرهونة والمستأجرة ، وكذا تصرف الشريك في الحصة الشائعة إذا كانت الشركة بالخلط والاختلاط . ثم أتينا بعد ذلك بخاتمة بينا فيها خلاصة ما انتهينا إليه وما نقترح تعديله من نصوص في المجموعة المدنية المصرية الحالية على ضوء هذه الدراسة .



# القسم الثاني

## بعض التطبيقات على نظرية العقد الموقوف



# الباب الأول

## التصرف عن الغير دون ولاية

---

مهمبر :

الأصل في التصرف عموماً أن يقع لمن قام به ، فالشخص يلتزم بإرادته أو بعمله المادى ، ولكنه لا يلزم غيره بهذه الإرادة أو هذا العمل وهذا ما تعنيه الآية الكريمة : « وأن ليس للإنسان إلا ما سعى »<sup>(١)</sup> . وقوله جل شأنه : « لها ما كسبت وعليها ما اكتسبت »<sup>(٢)</sup> . فالأصل في التصرف الإنسانى اللبسية بمعنى أن آثار التصرف تقتصر على شخص المتصرف ولا تتعداه إلى غيره .

وقد يسلم الشارع بفكرة أن للشخص أن يتصرف عن غيره مع وقف نفاذ هذا التصرف على إجازة صاحب الشأن أو من يملك الإجازة شرعاً متى دعت إلى ذلك ضرورة المحافظة على مصلحته ، ولم يترتب على ذلك ضرر بالغير المتصرف عنه .

وقد يباشر التصرف الشرعى الأصل كما قد يباشره عنه الولي أو الوكيل والتصرف في هذه الحالة يكون صادراً عن له ولاية التصرف .

وقد يباشر التصرف من ليست له ولاية التصرف ودون إذن شرعى من صاحب الشأن وذلك كالفضولى والوكيل حين يتجاوز حدود الوكالة .

---

(١) سورة النجم : آية ٣٩ ج ٢٧ .

(٢) سورة البقرة : آية ٢٨٦ ج ٣ .

لهذا كان من المهم إبراز التفرقة بين الولاية والوكالة والرسالة والفضالة على النحو الآتي :

### الولاية والوكالة والرسالة في الشريعة

الولاية في اللغة النصرة<sup>(١)</sup> .

وفي الاصطلاح تنفيذ القول على الغير شاء أو أبي<sup>(٢)</sup> .

وهذا التعريف مردود عليه من وجهين :

الوجه الأول : أن التنفيذ هو الحكم المترتب على الولاية لا نفسها .

الوجه الثاني : التعريف بهذا الوضع قاصر فهو لا يتناول إلا ولاية الإيجاب التي هي أحد نوعي الولاية .

وكل من عرف الولاية عرفها بالتعريف السابق ولعل ملحظهم في ذلك أن ولاية الإيجاب هي أكمل أنواع الولاية فلماذا عرفوا الولاية بأكمل أنواعها .

وخير تعريف للولاية هو : « الولاية قوة تثبت لمن ملكها حق التصرف في النفس أو في المال أو فيهما معاً »<sup>(٣)</sup> .

والولاية نوعان : عامة وخاصة . والخاصة أقوى ولهذا قالوا إن القاضي لا يزوج اليتيم واليتيمة إلا عند عدم وجود ولي لهما في النكاح ولو كان

(١) جاء في المصباح المنير ج ٢ ص ١٢٧ الطبعة السادسة الأميرية ١٩٢٥ م : ( الواو مع اللام وما يثلثهما ) : « وليت الأمر إليه بكسرتين تولية والولاية بالفتح والكسر النصرة » .

(٢) عرفها الحموي في حاشيته على الأشباه والنظائر ج ١ ص ١٩١ بأنها « نفاذ التصرف على الغير شاء أو أبي » .

(٣) رسالة الوكالة ص ١٠ للأستاذ محمد زكريا البرديسي .

ذرحم محرم ، وظاهر كلام الفقهاء أن الولاية الخاصة مراتب<sup>(١)</sup> .

١ — ولاية عليا كولاية الأب والجد .

٢ — ولاية سفلى كولاية الوكيل .

٣ — ولاية بينهما كولاية الوصى .

فالأولى وصف ذاتى للأب والجد فلو عزلا أنفسهما لم ينعزلا .

والسفلى وصف غير ذاتى للوكيل فله وللموكل حق الفسخ .

كما أن الولاية العليا مستفادة من الشارع . أما الولاية السفلى فستفادة من الموكل باختباره وعلى هذا فالوكالة ولاية اختيارية خاصة إذ بها تثبت ولاية التصرف للوكيل باختيار الموكل فكل وكالة ولاية ولا عكس فالنسبة بينهما العموم والخصوص المطلق<sup>(٢)</sup> .

ويمكن تعريف الوكالة فى اللغة : بأنها تفويض الأمر إلى الغير يقال وكأته توكيلا فتوكل ، أى قبل الوكالة وتوكل على الله اعتمد عليه<sup>(٣)</sup> .

وفى الاصطلاح : التوكيل إقامة الإنسان غيره مقام نفسه فى تصرف جائز معلوم بمن يملكه مجزأ أو ترفها<sup>(٤)</sup> .

وهذا تتميز الوكالة عن الرسالة<sup>(٥)</sup> .

(١) جاء فى البدائع للكاسانى ج ٥ ص ١٥٢ : « والولاية نوعان : نوع يثبت بتولية المالك ونوع يثبت شرعاً لا بتولية المالك أما الأول فهو ولاية الوكيل ... وأما الثانى فهو ولاية الأب والجد أب الأب والوصى والفاضى » .

(٢) انظر فى بيان هذا رسالة الوكالة لأستاذنا محمد زكريا البرديسى ص ١٠ .

(٣) جاء فى الصباح المنير ج ٢ ص ١٤٩ ( الواو مع الكاف وما يثلثهما ) : « وكلت الأمر لآليه وكلا ووكلنا من باب وعد فوضته لآليه وا كنفيت به ... ووكلته توكيلا فتوكل قبل الوكالة ومى بفتح الواو والكسر لغة وتوكل على الله اعتمد عليه ووثق به » .

(٤) انظر فى بيان حقيقة الوكالة رسالة الوكالة المشار إليها ص ٧ وما بعدها .

(٥) جاء فى الصباح المنير ج ١ ص ١٠٤ ( الرأ مع السين وما يثلثهما ) : « أرسلت =

فالرسالة هي تبليغ شخص كلام آخر لغيره دون أن يكون له دخل في التصرف .

وبالنظر إلى حقيقة الوكالة والرسالة في الاصطلاح نجد أن النسبة بينهما التباين فليس الرسول وكيل ولا الوكيل رسولا والفرق بينهما يتلخص في أن الرسول يسند العقد إلى المرسل ، والوكيل لا يسنده إلى الموكل إلا في النكاح وأشباهه فإن الوكيل يعتبر سفيراً ومعبراً .

ثم إن صورة ما يصير به الوكيل وكيلًا غير صورة ما يصير به الرسول رسولا فالصورة الأولى كن وكيلًا عنى . وكلتكم في قبض المبيع ، وكلتكم لتقبضه . والصورة الثانية كن رسولا عنى في قبضه وأرسلتكم لتقبضه أو قل لفلان أن يدفع المبيع إليك<sup>(١)</sup> .

هذه هي حقيقة الولاية والوكالة والرسالة في الشريعة<sup>(٢)</sup> وهي من التصرفات التي يكون المتصرف فيها مأذوناً له في التصرف ، وهي بهذا تختلف

رسولا بعثته برسالة يؤديها .. وأرسلت الطائر من يدى إذا أطلقته وحديث مرسل لم يتصل لسنده بصاحبه وأرسلت الكلام لإرساله أطلقته من غير تقييد » .  
(١) انظر في بيان ذلك رسالة الوكالة ص ١١ .

(٢) وفي فقه القانون لللدنى لا يختلف مدلول كل من الولاية والوكالة والرسالة عما اصطلاح عليه فقهاء الشريعة الإسلامية .  
فالولاية بالمعنى العام هي صلاحية الشخص للقيام بالأعمال القانونية والقضائية المتعلقة بغيره وحساب ذلك الغير .

وأما الولاية بالمعنى الخاص فيقصد بها تلك التي تثبت بحكم القانون للأب وللجد الصحيح ( المدخل للعلوم القانونية للدكتور سليمان مرقس ص ٦٠٩ فقرة ٣١٧ طبعة ١٩٦٧ م ) .  
وفي المدخل للعلوم القانونية ص ٦١٠ بند ٣٩٧ طبعة ١٩٦٢ للدكتور عبد المنعم البدر اوى :  
« الولاية سلطة مقررة للشخص تجعله قادراً على القيام بأعمال قانونية تنفذ في حق الغير فتكسبه حقاً أو تجمله بالتزام » .

وأما الوكالة فقد عرفت المادة ٦٩٩ من التقنين المدني المصري الحالي بقولها : « الوكالة عقد بمقتضاه يلتزم الوكيل بأن يقوم بعمل قانوني لحساب الموكل » .

وأما الرسالة فهي التعبير عن إرادة المرسل لا عن إرادة الرسول نفسه وهذا بخلاف النائب والوكيل فكل منهما يعبر عن إرادته هو لاعتن إرادة الأصيل ( الوسيط للأستاذ الدكتور المنهورى ج ١ ص ١٩١ هامش (١) طبعة ١٩٥٢ م ) .

عن الفضالة فالفضولي وإن كان يتصرف لحساب غيره إلا أنه يقوم بهذا التصرف دون إذن من هذا الغير ودون أن تكون له ولاية على التصرف ، ومن ثم فقد ذهب الرأي الغالب في فقه الشريعة الإسلامية إلى القول بانعقاد تصرفه موقوفاً على إجازة صاحب الشأن أو من له الحق في الإجازة شرعاً ، حماية لصاحب الحق وحتى لا يخرج شيء من ملكه دون رضاه وقد سبق بيان حقيقة الفضالة وحكم تصرفات الفضولي سواء أكان التصرف بعوض أم كان تبرعاً أم كان من التصرفات الأخرى كالزواج ولهذا فإننا نحيل إلى ما سبق دراسته (١) .

ولما كان الوكيل حين يخالف الحدود المرسومة في الوكالة يعتبر في هذا القدر الذي خالف فيه هذه الحدود فضولياً ، لهذا فإننا سنبين في الفصل الأول من هذا الباب مدى ولايته في التصرف . كما سنبين في فصل آخر مدى ولاية المرتد في التصرف في أمواله أثناء رده مبيينين حكم تصرفاته من حيث النفاذ والوقف والبطالان .

(١) انظر في هذا الباب الثاني من القسم الأول من هذه الرسالة .

## الفصل الأول

مخالفة الوكيل حدود الوكالة

### المبحث الأول

مخالفة الوكيل حدود الوكالة في الشريعة

تمهيد :

إذ تعاقد الوكيل بالبيع والشراء مع الأجنبي فذلك مما لا خلاف في جوازه وإلا انسد باب الوكالة وبالناس حاجة إليها ، إلا أنه إذا كانت الوكالة مقيدة وجب مراعاة القيد ولا تجوز المخالفة إلا إلى خير ، لأن الخلاف إلى خير وإن كان خلافاً في الصورة إلا أنه وفاق في المعنى ، والعبرة بالمعنى لا بالصورة .

وإذا خالف الوكيل المقيّد الحدود المرسومة له في الوكالة ، فقد تكون هذه المخالفة في الشراء ، وقد تكون في البيع ونوضح فيما يلي حقيقة كل منهما .

#### المطلب الأول

مخالفة الوكيل بالشراء

الوكيل المقيّد بالشراء إذا خالف فقد تكون مخالفته في الموكل فيه أو في ثمنه وهذا ما فبينه فيما يلي :

### الفرع الأول

مخالفة الوكيل المقيّد بالشراء في الموكل فيه

إذا خالف الوكيل المقيّد بالشراء في الشيء الموكل فيه فإما أن تكون في جنسه أو في قدره .



ونبين فيما يلي حقيقة كل منهما :

### مخالفة الوكيل المقيد بالشراء في جنس الموكل فيه

إذا وكل إنسان آخر في شراء ثوب من الجوخ فعلى الوكيل أن يلتزم ما قيده به موكله ولا يخالفه فإن اشترى ثوب حرير كان مخالفاً

وقد انقسمت آراء الفقهاء في حكم هذه المخالفة ، فذهب الحنفية إلى أن الأصل في الوكيل بالشراء إذا خالف فإنه يكون مشترياً لنفسه بخلاف الوكيل بالبيع فإن تصرفه يتوقف على إجازة الموكل ، والفرق بينهما أن الوكيل بالشراء متهم إذ يملك الشراء لنفسه فأمكن تنفيذه عليه لأن العقد متى وجد نفذاً على العاقد نفذ عليه .

ولكن تصرفات الوكيل بالشراء تتوقف إذا كانت الوكالة في شراء شيء بعينه بخلاف واشترى نصفه لعدم إمكان التنفيذ عليه ، وهذا ما سنوضحه فيما يلي عند الكلام عن شراء بعض الموكل في شرائه . هذا إذا كان التوكيل بالشراء مقيداً . أما إذا كان مطلقاً فإنه يراعى فيه الإطلاق ما أمكن إلا إذا قام دليل التقييد من عرف أو غيره فيتقيد به ، ثم إن المشتري يلزم الوكيل عند الحنفية إن لم يكن صديقاً أو عبداً محجوراً عليهما فيتوقف التصرف على إجازة الموكل لأنهما لا يملكان الشراء لأنفسهما فلا يمكن التنفيذ عليهما<sup>(١)</sup> .

وإذا خالف الوكيل بالشراء وكانت مخالفته في جنس الموكل فيه صح الشراء عند الحنفية<sup>(٢)</sup> ويوافقهم في ذلك المالكية<sup>(٣)</sup> وهو قول للحنابلة<sup>(٤)</sup> إن اشترى الوكيل في الذمة ثم نقد الثمن .

---

(١) انظر البدائع للكاساني ج ٦ ص ٣٠ . وانظر رسالة الوكالة لأستاذنا محمد زكريا البرديسي ص ١٤٣ وما بعدها .  
 (٢) البدائع ج ٦ ص ٣٠ .  
 (٣) انظر في فقه المالكية شرح الخرشي ج ٦ ص ٧٣ طبعة المطبعة الأزهرية ١٣٠٩ هـ .  
 (٤) انظر في فقه الحنابلة المفتى لابن قدامة ج ٤ ص ٢٠٥ طبعة ١٣٦٧ هـ .

وذهب الشافعية<sup>(١)</sup> إلى عدم صحة الشراء ، ويوافقهم في ذلك الحنابلة في الصحيح إن اشترى الوكيل بعين مال الموكل، وفي رواية يصح ويقف على إجازة الموكل<sup>(٢)</sup> .

ومن ثم فإنه يتلخص لنا أن هناك آراء ثلاثة :

١ — رأى يقول بصحة الشراء .

٢ — رأى يقول ببطلانه .

٣ — رأى يفصل .

### دليل الرأى الأول

استدل أصحاب الرأى الأول بأن العقد يقوم بالكلام وصحة عبارة العاقد لكونه أهلاً لا لكونه وكيلًا إلا أن الموكل قد استنابه في حق تحصيل الحكم فإذا فسدت هذه الاستنابة بالمخالفة كان العقد صحيحاً إذ لا تأثير لهذه المخالفة إلا في تحصيل الحكم .

### دليل الرأى الثانى

قالوا إن الوكيل عقد العقد للموكل مع أن الموكل لم يأذنه فيما عقد ، فصار الوكيل فضولياً فيما عقد فبطل عقد ، لأن عقد الفضولى باطل لقوله صلى الله عليه وسلم : « لا تبع ما ليس عندك » أى ما لا تملك .

لكن يمكن أن يقال إن هذا الحديث خاص ببيع المعدوم فلا يصلح

---

(١) جاء في نهاية المحتاج ج ٤ ص ٣٥ طبعة ١٣٠٤ هـ : « ومتى خالف الوكيل على غير الوجه المأذون فيه في الشراء كأن أمره بشراء ثوب بهذا فاشترى بغيره أى بعينه من مال موكله أو بشراء في القصة فاشترى بالدين فتصرفه باطل لا انتفاء إذن الموكل فيه » .  
(٢) جاء في المنقى والشرح الكبير ج ٥ ص ٢٤٩ طبعة ١٣٤٧ هـ : « إن اشترى الوكيل بعين المال فالصحيح أنه يبطل وفي رواية يصح ويقف على الإجازة » .

دليلا على بطلان عقد الفضولي وقد سبق مناقشة هذا الحديث (١) .

### دليل الرأي الثالث

استدل هؤلاء المفصلون على صحة الشراء إن اشترى الوكيل في الذمة ثم نقد الثمن بأن الوكيل اشترى بضمن في ذمته وليس ملكا لغيره ، فلم يتصرف في ملك غيره فصح كما لو لم ينوه لغيره .

كما استدلو على البطلان إن اشترى الوكيل بعين مال الموكل بأن الوكيل عقد على مال من لم يأذن له في العقد فلم يصح (٢) . كما أن عقد الوكيل على مال الموكل الذي لم يأذن فيه يعتبر تصرفاً في ملك الغير فيكون باطلا لحديث « لا تبع ما ليس عندك ، الذي سلف بيانه .

ويرد على هذا الدليل بحديث عروة البارقي فإنه اشترى للنبي صلى الله عليه وسلم شاة أخرى غير الشاة المأذون بها بعين مال النبي وقد أجازته صلى الله عليه وسلم وأقره فدل على أن مثل هذا التصرف يقع صحيحاً (٣) . وبذلك يسلم الرأي القائل بصحة الشراء وهو الراجح .

### مخالفة الوكيل المقيّد بالشراء في قدر الموكل فيه

يجب على الوكيل المقيّد بالشراء أن يلتزم ما قيده به الموكل من القدر بالنسبة للشئ الموكل فيه ، إلا أن تكون المخالفة إلى خير فإذا وكل لإنسان آخر في شراء شاة بدينار بين له نوعها وصفتها ألزم الوكيل بما قيده به الموكل ، فإن خالف واشترى شاتين في عقد واحد بدينار . فإن كانت كل واحدة منهما تساوي ديناراً ألزمت الشاتان الموكل عند المخالفة (٤) والشافعية

(١) انظر الباب الأول من القسم الأول من هذه الرسالة تحت عنوان : « أدلة القائلين بالبطلان » .

(٢) المغني والشرح الكبير ج ٥ ص ٢٤٩ طبعة ١٣٤٧ هـ .

(٣) انظر الباب الأول من القسم الأول تحت عنوان : « أدلة القائلين بالوقف » .

(٤) المغني والشرح الكبير ج ٥ ص ٢٤٩ هـ .

في المشهور<sup>(١)</sup> وعند أبي يوسف من الحنفية<sup>(٢)</sup> والمالكية<sup>(٣)</sup>.

وذهب أبو حنيفة ومحمد<sup>(٤)</sup> والشافعية في غير المشهور<sup>(٥)</sup> إلى أنه يقع للموكل إحدى الشاتين بنصف دينار والأخرى للوكيل، ومن ثم فإنه يتلخص لنا أن هناك رأيين :

١ — رأى يقول بلزوم الشاتين للموكل .

٢ — ورأى يقول بلزوم الموكل شاة بنصف دينار .

وقد استدلل أصحاب الرأي الأول بحديث عروة البارقي الذي سبق بيانه

(١) جاء في نهاية المحتاج ج ٤ ص ٣٤ : « ولو قال اشتر بهذا الدينار شاة ووصفها بصفة بأن بين نوعها ... فاشترى شاتين بالصفة .. فإن لم تساو كل واحدة منهما ديناراً لم يصح الفراء للموكل ، وإن ساوته كل واحدة فالأظهر الصحة أي صحة الشراء وحصول الملك فيها للموكل خبر عروة البارقي في بيع الفضولي ولأنه حصل غرضه وزاد خيراً .. وإن اشترى في الثمة فلموكل واحدة بنصف دينار والأخرى للوكيل ويرد على الموكل نصف دينار وإن اشترى بعين الدينار فقد اشترى شاة يأذن وأخرى بغير إذن فيبطل في واحدة ويصح في أخرى عملاً بتفريق الصفة » .

(٢) انظر البدائع للكاساني ج ٦ ص ٣٠ .

(٣) انظر الفرح الكبير للردريز ج ٣ ص ٣٨٧ .

(٤) جاء في البدائع للكاساني ج ٦ ص ٣٠ : « الوكيل يشراء عشرة أرطال لحم بدرهم إذا اشترى عشرين رطلاً بدرهم من لحم يباع مثله عشرة أرطال بدرهم لزم الموكل منه عشرة أرطال بنصف درهم عند أبي حنيفة ومحمد وعند أبي يوسف يلزم العشرون بدرهم ، ولو اشترى عشرة أرطال ونصف رطل بدرهم يلزم الموكل استحصاناً . وجه قول أبي يوسف أن هذا اختلاف صورة لا معنى لأنه خلاف إلى خير وإذا لا يتم النفاذ على الموكل كما إذا اشترى عشرة أرطال ونصف بدرهم فإنه يلزم الموكل كذا هذا . وجه قولها أن الوكيل يتصرف بحكم الأمر فلا يتعدى تصرفه موضع الأمر وقد أمره بشراء عشرة أرطال فلا يلزمه الزيادة على ذلك بخلاف ما إذا اشترى عشرة أرطال أو نصف رطل بدرهم لأن الزيادة القليلة لا تتحقق زيادة لدخولها بين الوزنين » .

(٥) جاء في فتح العزيز ج ١١ ص ٤٨ : « فإن اشترى بعين الدينار فقد اشترى واحدة يأذن وواحدة بغير إذن فيبطل في واحدة ويصح في أخرى عملاً بتفريق الصفة » . وانظر نهاية المحتاج ج ٤ ص ٣٤ .

إذ لا صحة لما فعل هروء إلا إذا كانت الشاتان منذ اشتراهما قد لزما الموكل وأصبحا ملكاً له ، ولأن المخالفة هنا إلى خير فتصح :

واستدل أصحاب الرأي الثانى بأن الوكيل يتصرف بحكم الأمر فلا يتعدى تصرفه موضع الأمر ، فقد أمره بشراء شاة فلا تلزمه الزيادة لأنه لم يرض إلا بالنزاهة عهدة شاة واحدة .

ونوقش هذا المقول بأنه منقوض بالبيع :

ألا ترى أن علياً لو أمر محمداً أن يبيع سيارته بمائة جنيه مصرى فباعها بمائتين وقع البيع صحيحاً ولزم علياً اتفاقاً لأن المخالفة إلى خير ، فها هو الوكيل تعدى موضع الأمر ومع ذلك التزم الموكل تصرفه وبما سبق يتبين لك رجحان مذهب الجمهور لأن الزيادة من جلس الموكل فيه وهى نافعة غير ضارة بالموكل فيصح التصرف<sup>(١)</sup>

## الفرع الثانى

مخالفة الوكيل المقيّد بالشراء فى الثمن

إذا خالف الوكيل المقيّد بالشراء فى الثمن فلا يخلو حال التقيّد بالنسبة له إما أن يكون فى جلسه أو فى قدره أو فى صفته :

مخالفة الوكيل المقيّد بالشراء فى جلس الثمن

إن كان القيد فى جلس الثمن كأن يوكل إنسان آخر فى شراء جارية بدرهم أو بدنانير فلا يجوز للوكيل والحالة هذه أن يشتريها بما سوى الدرهم والدنانير فإن اشتراها بعروض فإنه يكون مخالفاً ولا تلزم الجارية الموكل .

ولو قال محمد لعلى اشترى لى فرساً بمائة دينار فاشترىها بألف درهم قيمتها مائة دينار فالمشهور عند الحنفية<sup>(٢)</sup> أنها لا تلزم الموكل وتلزم الوكيل ، لأن

(١) انظر رسالة الوكالة للأستاذ البرديسى ص ١٤٧ .

(٢) انظر البدائع للكاسانى ج ٦ ص ٢٩ .

الدرهم والدنانير جنسان مختلفان حقيقة ، فكان للتقيد بأحدهما مقيداً فلا بد من مراعاة القيد . وروى الحسن عن أبي حنيفة أن الفرس تلزم الموكل وكأنه اعتبرهما جلياً واحداً ، وبهذا قال الحنابلة<sup>(١)</sup> فتلزم عندهم الفرس للموكل .

### مخالفة الوكيل المقيّد بالشراء في قدر الثمن

إن كان القيد في قدر الثمن ، كأن يوكل إنسان آخر في شراء ساعة مثلاً بمائة درهم فإن خالف الوكيل في القدر فإما أن تكون مخالفته إلى خير كأن يشتري الساعة بتسعين درهماً ، فإن الساعة تلزم الموكل لأن المخالفة إلى خير . وإن خالف إلى شر بأن اشترى الساعة زائداً ثمنها على ما عينه الموكل ، فإما أن تكون الزيادة قليلة يتغابن الناس في مثلها وفي هذه الحالة تلزم الموكل إذا كان الشراء من الأجنبي . وإن كانت الزيادة لا يتغابن الناس في مثلها فإن العقد يبطل عند الشافعية<sup>(٢)</sup> .

وعند الحنفية<sup>(٣)</sup> يكون للعقد صحيحاً ويلزم الوكيل المشتري ويصير مشترياً لنفسه .

ويقرر المالكية أن الوكيل بالشراء إذا اشترى بزيادة كثيرة عما سماه له فإن الموكل يخير بين القبول والرد فإذا لم يقبل الزيادة لزم الوكيل<sup>(٤)</sup> . وعند الحنابلة إذا اشترى الوكيل بأكثر من ثمن المثل ففيه روايتان :

(١) انظر المعنى لابن قدامة ج ٥ ص ١٢٥ .

(٢) جاء في الوجيز للغزالي ج ١ ص ١٩٣ طبعة ١٣١٧ هـ : « إذا اشترى جارية بعشرين فقال ما أذنت إلا في الصراء بعشرة وحلف فإن كان ما اشتراه بعين مال الموكل وصدقه البائع في أنه وكيل فالبيع باطل » . وانظر في نفس المعنى منهيح الطلاب لشيخ الإسلام زكريا الأنصاري ص ٧٢ طبعة ١٢٨٥ هـ .

(٣) البدائع للكاساني ج ٦ ص ٢٩ .

(٤) جاء في شرح الخرشي ج ٦ ص ٧٣ : « والوكيل على الشراء إذا خالف مخالفة توجب للموكل الخيار كأن زاد كثيراً في اشتراؤه أو اشترى غير لائق أو نحو ذلك فإن الوكيل يلزمه ما اشتراه حيث لم يرضه موكله » .

**الأولى :** أن التصرف يقع صحيحاً لأنه مستند في أصله إلى إذن صحيح فيلزم الموكل ويلتزم الوكيل بالزائد عن المسمى .

**الثانية :** أن التصرف يبطل لمخالفة صريح الإذن<sup>(١)</sup> .

مخالفة الوكيل المقيد بالشراء في وصف الثمن

إن كان القيد في وصف الثمن ، كأن يوكل لإنسان آخر في شراء سيارة بألف جنيه نسيئة فيشتريها بألف حالة فعند الحنفية<sup>(٢)</sup> يلزم المشتري الوكيل لأنه خالف قيد الموكل فإذا أجاز الموكل تصرف الوكيل لزم المشتري الموكل عند المالكية<sup>(٣)</sup> والحنابلة<sup>(٤)</sup> في رواية وبطل عند الشافعية<sup>(٥)</sup> .

أما إذا وكل لإنسان آخر في شراء سيارة بألف جنيه حالة بخلاف الوكيل واشتراها بألف نسيئة لزم الموكل عند الحنفية<sup>(٦)</sup> والمالكية<sup>(٧)</sup> والشافعية<sup>(٨)</sup> في رواية ، والقاضي من الحنابلة .

أما أغلب الحنابلة فإنهم ينظرون في ذلك فإن كان الموكل في الشراء نسيئة يتضرر ببقاء الثمن ، لم يجز التصرف المخالف فيه بالشراء<sup>(٩)</sup> .

(١) انظر القواعد لابن رجب ص ٤٢٠ ، والمغني لابن قدامة ج ٥ ص ١٢٥ .

(٢) انظر البدائع للكاساني ج ٦ ص ٢٩ فقيه : « إذا وكله في شراء جارية بألف نسيئة فاشترى جارية بألف حالة لزم الوكيل لأنه خالف عقد الموكل » .

(٣) انظر شرح الحرشي ج ٦ ص ٧٣ ، ومواهب الجليل للخطاب ج ٥ ص ١٩٦ .

(٤) انظر المغني لابن قدامة ج ٥ ص ١٢٣ .

(٥) انظر نهاية المحتاج ج ٤ ص ٣٥ .

(٦) جاء في البدائع للكاساني ج ٦ ص ٢٩ : « ولو أمره أن يشتري بألف حالة فاشترى جارية بألف نسيئة لزم الموكل لأنه وإن خالف صورة فقد وافق معنى والعبرة للمعنى لا للصورة » .

(٧) انظر في فقه المالكية الشرح الكبير للدردير ج ٣ ص ٣٨٧ .

(٨) نهاية المحتاج ج ٤ ص ٣٥ .

(٩) جاء في المغني لابن قدامة ج ٥ ص ١٢٣ : « وإن وكله في الشراء بشئ نقد فاشترى نسيئة بأكثر من ثمن النقد لم يقع للموكل وإن اشتراه نسيئة بشئ نقد أو بغيره » .

له يصح للموكل في قول القاضي وعلى ما ذكرناه ينظر في ذلك فإن كان فيه ضرر نحو أن يشتري بقاء الثمن معه ونحو ذلك لم يجز » .

المغني (٦)

ونحن إذا عرفنا أن الضرر ببقاء الثمن نادر ، والنادر لا ينفرد بحكم ،  
 علمنا أن المخالفة إن كانت إلى خير لا تعتبر مخالفة لأنها مخالفة في الصورة  
 وليست مخالفة في المعنى والعبرة بالمعنى لا بالصورة<sup>(١)</sup> .  
 ونبين فيما يلي حكم شراء بعض الموكل في شرائه .

### شراء بعض الموكل في شرائه

إذا اشترى الوكيل بعض ماوكل في شرائه ، فإن كان مما يضره التبعض  
 لا ينفذ الشراء ويقف على إجازة الموكل ، لأن التوكيل تناول جميعه ، وفي  
 التبعض إضرار بالموكل ولم يأذن فيه ، فإذا اشترى الوكيل الباقي قبل  
 الخصومة نفذ الشراء على الموكل ولزمه المشتري عند أبي حنيفة وأبي يوسف  
 ومحمد ، ولا ينفذ الشراء على الموكل عند زفر<sup>(٢)</sup> .

وقد قال أبو حنيفة وصاحباؤه - استدلالاً لرأيهم - إن شراء البعض قد  
 يقع وسيلة للامتثال كأن يكون المبيع موروثاً فيشتريه الوكيل شقشاً شقشاً  
 يأخذ من كل وارث حصته فإن اشترى الباقي قبل مخاصمة الموكل ، تبين أن  
 شراءه للبعض كان وسيلة للامتثال فينفذ الشراء على الموكل<sup>(٣)</sup> .

(١) انظر في هذا رسالة الوكالة لأستاذنا محمد زكريا البرديسي ص ١٤٧ .

(٢) جاء في البدائع للسكاساني ج ٦ ص ٣٠ : « الوكيل بشراء عبد بيعته إذا اشترى  
 نصفه فالشراء موقوف إن اشترى باقيه قبل الخصومة لزم الموكل عند أصحابنا الثلاثة لأنه امتثل  
 أمر الوكيل ، وعند زفر يلزم الوكيل ، ولو خاصم الموكل الوكيل إلى القاضي قبل أن يشتري  
 الوكيل الباقي ، وألزم القاضي الوكيل ، ثم إن الوكيل اشترى الباقي بعد ذلك يلزم الوكيل  
 إجماعاً لأنه خالف ، وكذلك يقال في كل ما تبعضه ضرر وفي تشقيصه عيب كالعبد والأمة  
 والدابة والثوب وما أشبه ذلك » .

وانظر أيضاً تبين الحقائق للزيلي ج ٤ ص ٢٧٢ - ٢٧٣ . وفي الجامع الصغير ص  
 ٨٣ : « وإن أمره بشراء دار فاشترى نصفها لم يجز ، وإن اشترى شقشاً شقشاً جاز » -

(٣) انظر البحر الرائق ج ٧ ص ١٨٥ - ١٨٦ .



أما الجمهور (١) فقالوا إن شراء البعض غير مأذون فيه ، ويلحق ضرراً بالموكل والضرر ممنوع .

ويناقش ما استدل به أبو حنيفة وصاحباؤه من أن شراء البعض في الموروث يقع وسيلة للامتثال لأنه قد لا يتحقق الشراء إلا بجزءاً لتعدد المالكين ، بأن الأمر ليس كذلك في غير المبيع المشترك إذ لا مانع من تحقق الشراء دفعة واحدة .

لذلك فلا غرابة إن شققنا بين الرأيين رأياً وسطاً بأن قلنا بما قاله أبو حنيفة وصاحباؤه فيما إذا كان المبيع مشتركاً وقلنا بما قاله به الجمهور إذا كان المبيع غير مشترك .

أما إذا خاصم الموكل الوكيل عند القاضى قبل أن يشتري الوكيل الباقي فالزم القاضى الوكيل ، ثم اشترى الوكيل الباقي بعد ذلك فإنه لا يلزم الموكل .

ولأن كان الموكل في شرائه لا ضرر في تبغيضه كأن يوكل رجل آخر في شراء أردب من القمح فيشتري نصفه فإنه يلزم الموكل ، ولا يوقف نفاذه على شراء الباقي . ولو وكل شخص آخر في شراء خمس سيارات فاشتري واحدة منها لزم الموكل . لأن الإذن يتناول العقد عليها جملة واحدة والعرف يقتضى العقد على واحدة فلا ضرر في الإفراء (٢) .

## المطلب الثانى

### مخالفة الوكيل البيع

إن كان التوكيل بالبيع مقيداً وجب على الوكيل مراعاة القيد ولا يجوز له

---

(١) انظر في فقه الشافعية فتح العزيز مطبوع مع المجموع ج ١١ ص ٧٠ ، وللحنابلة المنفى والشرح الكبير ج ٥ ص ٢٥٠ — ٢٥١ ، والمالكية شرح الحرشى ج ٦ ص ٨٧ .  
(٢) انظر رسالة الوكالة لأستاذنا محمد زكريا البرديسى ص ١٦٣ .

مخالفته إلا إن كانت المخالفة إلى خير ، لأن المخالفة إلى خير خلاف في الصورة وفاق في المعنى .

فإن كان القيد في جلس المبيع الموكل فيه ، كأن يقول إنسان لآخر بع لي ثوب الحرير ، أو في جلس ثمن المبيع الموكل فيه ، كما إذا قال بعه بدراهم ، أو في قدر ثمن المبيع الموكل فيه ، كبعه لي بمائة درهم . فيجب على الوكيل أن يراعى القيد في هذه الأحوال الثلاثة ، فإن خالف بأن باع ثوب الموكل الجوخ أو باع بمكيل أو بتسعين درهماً انعقد البيع موقوفاً عند الحنفية<sup>(١)</sup> ، والمالكية<sup>(٢)</sup> ، وبطل البيع عند الشافعية<sup>(٣)</sup> والظاهرية<sup>(٤)</sup> وكذا عند الحنابلة<sup>(٥)</sup> في إحدى الروايتين في المذهب .

وبين رأى الأئمة بشيء من التفصيل في هذا الموضوع .  
ذهب الحنفية إلى أن الوكيل المقيّد بالبيع إذا خالف فإن تصرفه يتوقف على إجازة الموكل<sup>(٦)</sup> .

وإذا خالف الوكيل إلى خير نفذ على الموكل . وقال زفر لا ينفذ لأنه مخالفة حقيقة ، وعند أبي حنيفة وصاحبيه عدم النفاذ معلل بفوات الأمر ،

(١) انظر في فقه الحنفية البدائع للكاساني ج ٦ ص ٢٩ وما بعدها والفتاوى الهندية ج ٣ ص ٥٩٢ .

(٢) انظر في هذا شرح الحرشي ج ٦ ص ٨٧ . ومواهب الجليل للخطاب ج ٥ ص ٢٠٥ — ٢٠٦ .

(٣) انظر في هذا المذهب للشيرازي ج ١ ص ٣٥٢/٣٥٣ طبعة ١٢٧٦ هـ .

(٤) انظر المحلى لابن حزم ج ٨ ص ٢٤٥/٢٤٦ .

(٥) انظر في فقه الحنابلة للنقوي والشرح الكبير ج ٥ ص ٢٥٥ — ٢٥٦ طبعه ١٣٤٧ هـ . وانظر رسالة الوكالة لأستاذنا محمد زكريا البرديسي ص ١٥١ وما بعدها .

(٦) انظر في هذا البدائم للكاساني ج ٦ ص ٢٩ .

فإذا أتى الوكيل بجنس ما أمر به وكان خيراً منه كان أشد رضا به ، ولم يوجد ما يقتضى وقف نفاذه .

فإذا أمر الموكل الوكيل بالبيع فاسداً فباع بيعاً صحيحاً كان البيع موقوفاً على الإجازة ، كأن يوكله ببيع داره بيعاً فاسداً فيبيعها بيعاً صحيحاً ، وقال محمد لا ينفذ عليه بل يتوقف على إجازة الموكل فإن أجازته جاز ، وقال أبو حنيفة وأبو يوسف ينفذ على الوكيل وهو القياس لأنه أتى بغير ما أمر به لأنه في المثال المذكور قد أمره أن يبيع الدار بيعاً لا يزول به ملكه عنها ، لأن البيع الفاسد نفسه لا ينتقل الملك به بدون القبض والبيع الصحيح ينتقل به الملك فلم ينفذ البيع لمكان المخالفة ، وقد باعه بيعاً انقطع به الحق فكان مخالفاً ، ولها وهو الاستحسان أن الوكيل قد خالف إلى خير فينفذ لأنه أمره ببيع حرام وقد باعه بيعاً حلالاً ، وعدم نقل الملك بنفس البيع ممنوع فإنه لو سلم إليه المبيع ثم باعه زال الملك والتفاوت بالنسبة إلى الشرع وحق الشرع في الصحيح لا في الفاسد<sup>(١)</sup> .

وبرأى الحنفية أخذ المالكية فذهبوا إلى اعتبار تصرف الوكيل المقيد بالبيع المخالف فيه موقوفاً على إجازة الموكل . فقد جاء في شرح الخرشي : « الوكيل على بيع إذا خالف ما أمره به الموكل أو ما قضت العادة به . فإن موكله يخير في إجازة البيع والرد »<sup>(٢)</sup> .

(١) انظر البدائم في الموضع المتقدم ، وشرح ابن الساعاتي على نجم البحرين وملتقى النيرين . مخطوط رقم ٤٨٣ بدار الكتب المصرية . . وهو مظفر الدين أحمد بن علي بن ثعلب المعروف بابن الساعاتي البعلبكي أصلاً البغدادى منشأ ولد سنة ٦٩٤ هـ . وانظر في نفس المعنى كثير الدقائق للنسفي مخطوط رقم ٣٨٤ بدار الكتب المصرية فصل الوكيل بالبيع والشراء .

(٢) انظر في هذا شرح الخرشي ج ٦ ص ٨٧ .  
وجاء في مواهب الجليل للخطاب ج ٥ ص ٢٠٥ — ٢٠٦ الطبعة الأولى ١٣٢٩ هـ « الوكيل إذا باع السلعة التي وكل على بيعها بطعام أو عرض أو نحوه وكانت السلعة مما لا تباع بذلك . . . لأن كانت السلعة فائضة خير الموكل في إجازة البيع وأخذ ما بيعت به أو نقض البيع وأخذ سلعته وإن فاتت خير في أخذ ما بيعت به أو تضمين الوكيل قيمتها » .

وعند الحنابلة إذا تصرف الوكيل المقيد بالبيع في مال الموكل على وجه تحصل فيه مخالفة الإذن تفصيل ندينه فيما يلي :

أولاً : أن تحصل المخالفة على وجه يرضى به الإذن عادة بأن يكون التصرف الواقع أولى بالرضا به من المأذون فيه، فالصحيح أنه يصح اعتباراً فيه بالإذن العرفي ومن ذلك ما إذا قال له بعه بمائة درهم فباعه بمائة وعشرين، فإنه يصح لأن المخالفة إلى خير .

ثانياً : أن يقع التصرف مخالفاً للإذن على وجه لا يرضى به الإذن عادة مثل مخالفة الوكيل في صفة العقد دون أصله كأن يبيع الوكيل بدون ثمن المثل أو يشتري بأكثر منه فهناك رأيان في المذهب :

الأول : أن التصرف يقع صحيحاً لأن أصله هنا مستند إلى إذن صحيح ، وإنما وقعت المخالفة في بعض أوصافه فيصح العقد بأصل الإذن ويضمن المخالف لمخالفته في صفته ، وعلى هذا فلا فرق بين أن يبيع الوكيل بدون ثمن المثل أو يشتري بأكثر منه .

الثاني : أن التصرف يبطل لمخالفته لصريح الإذن بخلاف ما إذا لم يسمه لأنه في الواقع إنما خالف دلالة العرف<sup>(١)</sup> .

وفي المغني لابن قدامة : « إن اشترى (الوكيل) بعين المال مثل أن يقول بعني الجارية بهذه الدنانير أو باع مال غيره بغيره إذنه فالصحيح من المذهب أن البيع باطل ، وفي رواية أخرى أنه صحيح ويقف على إجازة المالك فإن لم يحزه بطل<sup>(٢)</sup> . »

وعند الشافعية لا يملك الوكيل المقيد بالبيع من التصرف إلا ما يقتضيه

(١) انظر في هذا القواعد لابن رجب ص ٤٢٠ .

(٢) انظر في هذا المغني والشرح الكبير ج ٥ ص ٢٤٩ الطبعة الأولى ١٣٢٧ هـ .

إذن الموكل من جهة النطق أو من جهة العرف لأن تصرفه بالإذن ، فلا يملك إلا ما يقتضيه الإذن ، والإذن يعرف بالنطق وبالعرف ، فإن تناول الإذن تصرفين وفي أحدهما إضرار بالموكل لم يجوز ما فيه إضرار لقوله عليه الصلاة والسلام : لا ضرر ولا ضرار ،<sup>(١)</sup> .

وتطبيقاً لذلك قالوا إذا وكل الموكل الوكيل في أن يبيع من رجل لم يجوز أن يبيع من غيره لأنه قد يؤثر تمليكه دون غيره فلا يكون الإذن في البيع منه إذناً في البيع من غيره ، وإن قال له خذ مالي من فلان فأت فلان لم يجوز أن يأخذ من ورثته ، وإذا وكله في بيع فاسد لم يملك الفاسد لأن الشرع لم يأذن فيه ولا يملك الصحيح لأن الموكل لم يأذن فيه .

ولا يجوز للوكيل في البيع أن يبيع بضمن مؤجل من غير إذن ، لأن الأصل في البيع النقد ، وإنما يدخل التأجيل لكساد أو فساد ، فإذا أطلق حمل على الأصل فإن أذن له في بيع مؤجل وقدر الأجل لم يبيع إلى أجل أكثر منه<sup>(٢)</sup> .

ويتفق مع الشافعية في هذا الظاهرية فقد جاء في المحلى لابن حزم<sup>(٣)</sup> : « لا يجوز للوكيل تعدى ما أمره به الموكل ، فإن فعل لم ينفذ فعليه فإن فات ضمن لقوله تعالى : « ولا تعتدوا إنه لا يحب المعتدين » . وقوله جل شأنه : « فمن اعتدى عليكم فاعتدوا عليه بمثل ما اعتدى عليكم » . فمن أمره موكله بأن يبتاع له شيئاً بضمن مسمى أو يبيع له بضمن مسمى فباعه أو ابتاعه بأكثر أو بأقل ، فما زاد لم يلزم الموكل ، ولم يكن البيع له أصلاً ، ولم ينفذ البيع لأنه لم يؤمر بذلك ، فإن ابتاع له بما يساوى أو باع بذلك لزم وإلا فهو مردود ، وكذلك من ابتاع لآخر أو باع له بغير أن يأمره لم يلزم في البيع

(١) انظر في تخریج هذا الحديث السنن الكبرى للبيهقي ج ٦ ص ٦٩ الطبعة الأولى ١٣٥٢ هـ « باب لا ضرر ولا ضرار » .

(٢) انظر في هذا المذهب للشيرازي ج ١ ص ٣٥٢ - ٣٥٣ .

(٣) انظر المحلى لابن حزم ج ٨ ص ٢٤٥ - ٢٤٦ .

— ٢٧٠ —

أصلاً ولا جاز للآخر إمضاءه لأنه إمضاء باطل لا يجوز وكان الشراء لازماً للوكيل ، وما عدا هذا فقول بلا برهان وحكم بالبطلان .  
ونحن نخلص إلى أن هناك رأيين في حكم تصرفات الوكيل المخالف بالبيع إذا كان التوكيل مقيداً :

١ — قول بالوقف وإلى هذا وجنح الحنفية والمالكية وفي إحدى الروايتين عند الحنابلة .

٢ — قول بالبطلان وإلى هذا جنح الشافعية والظاهرية وكذا الحنابلة في الرواية الأخرى عندهم .

### دليل القائلين بالوقف

الوكيل المخالف كالفضولي في التصرف الذي خالف فيه إذ بمخالفته لم يكن هذا التصرف مستفاداً من الموكل فكان الوكيل فضولياً ، وعقد الفضولي موقوف لحديث عروة فقد باع إحدى الشاتين اللتين اشتراهما للنبي صلى الله عليه وسلم بدون إذنه وأجاز النبي ذلك ودعا له بالبركة في بيعه .  
وقد سبق مناقشة هذا الحديث (١) .

### دليل القائلين بالبطلان

الوكيل المخالف حقيقة كالفضولي لأنه عقد عقداً لم يأذن موكله فيه والفضولي بيعه باطل فكذلك الوكيل المخالف . وهذا القياس مردود لأن حكم الأصل غير متفق عليه ، وشرط القياس الأصولي أن يكون حكم الأصل متفقاً عليه وإذا فات الشرط فإت المشروط فيبطل القياس .

---

(١) انظر في هذا الباب الأول من القسم الأول من هذه الرسالة تحت عنوان : « أدلة القائلين بالوقف » .

ولما بطل بيع الفضولى لقوله صلى الله عليه وسلم : « لا تبع ما ليس عندك ، على أن لنا أن نقول إن هذا الحديث خاص ببيع المعدوم فعنى لا تبع ما ليس عندك أى لا تبع المعدوم فلم يكن معناه لا تبع مالا ولا لية لك عليه فيخرج الحديث عن محل النزاع وقد سبق بيان ذلك <sup>(١)</sup> .

ومن تأمل في دليل القائلين بالوقف ودليل القائلين بالبطلان وما ورد عليهما من مناقشات لا يسعه إلا ترجيح رأى القائل بانعقاد البيع موقوفاً .  
ونبين فيما يلي حكم بيع بعض الموكل في بيعه .

### بيع بعض الموكل في بيعه

قد يأمر الموكل الوكيل ببيع الشيء الموكل فيه جملة وقد لا يأمره بذلك .

فإن كان الأول : فلا يجوز للوكيل أن يبيعه متفرقاً .

وإن كان الثانى : فإما أن يكون فى التبعية ضرر أم لا ؟ فإن لم يكن فى التبعية ضرر فلوكيل أن يبيعه متفرقاً . وإن كان فى التبعية ضرر فإما أن يكون التوكيل مقيداً بالثنى أو مطلقاً .

فإن كان الأول وباع الوكيل نصف المبيع أو جزءاً معلوماً منه بجميع الثمن المعين جاز البيع عند أى حنيفة وأحمد والشافعى لأن من رضى بالثنى المعين ثمناً للكل رضى به ثمناً للبعض إذ حصل المقصود له وزيادة تنفعه ولا تضره ، وذلك شىء مأذون فيه من جهة العرف كما لو وكله فى بيع منزل فباعه بمثل ثمنه . وإن باع نصف المبيع أو جزءاً معلوماً منه بأقل من الثن المعين لم يحز البيع .

وإن كان الثانى وباع الوكيل جزءاً معلوماً من المبيع أو نصفه بثنى الكل جاز البيع كما فى الحالة الأولى ، وإن باع نصف المبيع أو جزءاً معلوماً منه بأقل

(١) انظر الباب الأول من القسم الأول من هذه الرسالة تحت عنوان « أدلة القائلين بالبطلان » .

من ثمن السكل جاز البيع عند أبي حنيفة ولا يجوز عند أحمد<sup>(١)</sup> والشافعي<sup>(٢)</sup> ووقف البيع عند أبي يوسف ومحمد<sup>(٣)</sup> فإن اشترى الباقي قبل الخصومة صح البيع وإلا بطل .

ومن ثم يتلخص لنا أن في بيع بعض ما يضره التبعض أقوالا ثلاثة :

١ — قول بصحة البيع .

٢ — قول بوقفه .

٣ — قول ببطلانه .

### أدلة الرأي الأول

١ — التوكيل المطلق يجرى على إطلاقه ، فللوكيل أن يبيع بما شاء مطلقاً مجتمعاً أو متفرقاً كما لو وكله ببيع المكيل والموزون<sup>(٤)</sup> .

ويناقش هذا من وجهين :

الوجه الأول : قياس ما نحن بصده على المكيل والموزون قياس مع الفارق فما نحن بصده يضره التبعض وتنقص قيمته به .

الوجه الثاني : من المسلم به أن المطلق يجرى على إطلاقه ولكن هذا إذا

(١) انظر المغني والشرح الكبير ج ٥ ص ٢٥٧ .

(٢) انظر المهذب للشيرازي ج ١ ص ٣٥٢ .

(٣) البحر الرائق لابن نجيم ج ٧ ص ١٨٥ .

(٤) انظر في هذا تبين الحقائق للزيلعي ج ٤ ص ٢٧٢ ، وجاء في كتاب الجامع الصغير لمحمد ابن الحسن الشيباني المطبوع بهامش كتاب الخراج لأبي يوسف الطبعة الأولى ١٣٠٣ هـ ص ٨٣ : « رجل أمر رجلا ببيع داره فباع نصفها فهو جائز . وقال أبو يوسف ومحمد رجما الله تعالى لا يجوز حتى يبيع النصف الآخر » .



لم يوجد دليل التقييد وقد وجد لاذ بيع بعض المبيع الذى يضره التبعض غير متعارف لما يترتب عليه من ضرر الشركة ونقصان قيمة المبيع .

٢ — لو باع الوكيل الكل بأقل من ثمن الكل جاز عند أبى حنيفة ، فبيع نصفه بهذا القدر أولى بالجواز ، لأن لمساك البعض مع بيع البعض بمقدار من الثمن أنفع للآمر من بيع الكل بذلك الثمن .

ونوقش هذا الدليل بأنه لما يجوز بيع الكل بثمن النصف لأنه لم يتضمن عيب الشركة . أما بيع النصف فيتضمن عيب الشركة فكان هذا مخالفة من الوكيل إلى شره ، مقتضى هذا لا ينفذ بيعه .

وأجيب عن هذه المناقشة بأن ضرر الشركة أهون وأقل من ضرر البيع بغبن فاحش ، فإذا جاز عنده ما هو أكثر ضرراً وهو البيع بالغبن الفاحش فلأن يجوز ما هو أقل ضرراً وهو ضرر الشركة أولى<sup>(١)</sup> .

أقول — وعلى تسليم ذلك فالدليل لا يصلح لإلزام الخصم لأن الخصم لا يقول بجواز بيع الكل بأقل من ثمن الكل قلة لا يتغابن فيها عادة .

### أولاً الرأى الثانى :

١ — بيع بعض ما يضره التبعض يتضرر به الموكل لما فيه من ضرر الشركة وهو غير متعارف ، وأمر الموكل الوكيل بالبيع لا يتضمن الرضاء بتحييب ملكه فلا يجوز البيع إلا أن يبيع الباقي قبل أن يختصما ، لأن بيع النصف قد يقع وسيلة إلى الامتثال بأن لا يجد من يشتريه مطلقاً ، فإذا باع الباقي تبين أن البيع الأول وقع وسيلة<sup>(٢)</sup> .

(١) انظر البحر الرائق ج ٧ ص ١٨٥ ورسالة الوكالة ص ١٦٥ .

(٢) انظر تكملة فتح القدير ج ٦ ص ٨١ . وانظر أيضاً تحفة الفقهاء للسمرقندى مخطوط رقم ٩١ بدار الكتب المصرية ص ٢٣٤ ، وانظر البدائع ج ٦ ص ٣٠ .  
١٨ — نظرية العقد الموقوف

٢ — الوكيل يبيع ما يضره التبعض كالوكيل بشرائه ، وبما أن الوكيل بشرائه إذا اشترى بعضه كان الشراء موقوفاً<sup>(١)</sup> حتى يشتري الباقي قبل الخصومة فالوكيل بالبيع كذلك .

ونوقش هذا القياس من جهة أبي حنيفة بالفرق بين البيع والشراء من وجهين :

الوجه الأول : أن التهمة متحققة في الشراء لجواز أنه اشتراه لنفسه ، ثم لما تبين أنه مغبون فيه ألحقه بالموكل .

الوجه الثاني : أن أمر الأمر بالبيع في صورة التوكيل بالبيع يصادف ملكه فيصح الأمر لولاية الأمر على ملكه ، ويعتبر إطلاقه والأمر بالشراء يصادف ملك الغير وهو مال البائع فلم يصح الأمر مقصوداً لأنه لا ملك للأمر في مال الغير ، وإنما صح ضرورة الحاجة إليه ولا عموم لما ثبت ضرورة ، فلم يعتبر إطلاقه ، فلم يجز شراء البعض لأن الثابت بالضرورة يتقدر بقدرها ، وذلك يتأدى بالمتعارف وهو شراء الكل لا البعض ، لأن الغرض المطلوب من الكل لا يحصل بشراء البعض إلا إذا اشترى الباقي قبل أن يختصم ، فيجوز على الأمر لأنه حصل مقصوده<sup>(٢)</sup> .

ويمكن القول بأن اعتبار إطلاق الأمر في صورة التوكيل بالبيع يصح إذا لم يكن هناك عرف يقيد المطلق . أما وقد وجد فلا عبرة بالإطلاق فالمعروف عرفاً كالمشروط شرطاً وحيثئذ فالتوكيل المطلق بالبيع يتقيد بالعرف كالتوكيل المطلق بالشراء .

(١) انظر البدائع للكاساني ج ٦ ص ٣٠ .

(٢) انظر تكملة فتح القدير ج ٦ ص ٨١ ورسالة الوكالة للأستاذ البرديسي

### دليل الرأي الثالث :

الموكل يتضرر ببيع ما يضره التبعض ولم يوجد الإذن ببيع البعض نطقاً ولا عرفاً فلم يجز البيع، كما لو وكله في شراء عبد فاشتري نصفه<sup>(١)</sup>.

ويرد على ذلك بأن عدم جواز شراء نصف العبد الموكل بشرائه إنما هو مذهب المستدل فلا يلزم بهذا القياس علماء الحنفية الثلاثة إذ هم يقولون إن اشترى الباقي قبل الخصومة صح البيع، فالشراء موقوف عندهم. وبذلك تعلم أن هذا القياس وإن صلح مدعماً لمذهب المستدل لا يصلح أن يلزم به الخصم<sup>(٢)</sup>.

وصفوة القول في هذا البحث أن الناظر في الأدلة وما أثير حولها من مناقشات وأجوبة لا يسهه إلا أن يختار مذهب القائلين بوقف البيع لسلامة أدلته وقوتها.

## المبحث الثاني

### مخالفة الوكيل حدود الوكالة في القانون

نصت المادة ٧٠٣ من التقنين المدني المصري الحالي على ما يأتي :

١ — الوكيل ملزم بتنفيذ الوكالة دون أن يجاوز حدودها المرسومة .

٢ — على أن له أن يخرج عن هذه الحدود متى كان من المستحيل عليه إخطار الموكل سلفاً وكانت الظروف يغلب معها الظن بأن الموكل ما كان إلا ليوافق على هذا التصرف ، وعلى الوكيل في هذه الحالة أن يبادر بإبلاغ الموكل خروجه عن حدود الوكالة .

(١) انظر المغني والشرح الكبير ج ٥ ص ٢٥٧ .

(٢) رسالة الوكالة ص ١٦٧ .

— ٤٧٦ —

ومقتضى هذا النص أنه يجب على الوكيل أن ينفذ الوكالة في حدودها المرسومة دون أن يجاوز حدودها .

على أن له أن يخرج عن هذه الحدود في حالتين :

#### الحالة الأولى :

أن تكون الظروف بحيث يفترض معها أن الموكل كان موافقاً على هذا التصرف وذلك كما إذا كان قد وكل في بيع قدر معين من الأرض قهيات له صفقة رابحة فباع قدراً أكبر أو وكل في الإقراض بتأمين هو كفالة شخصية فأقرض بتأمين هو رهن رسمي . وإذا حدث نزاع بين الوكيل والموكل كان الأمر محلاً لتقدير القاضى . وفي هذه الحالة يجب على الوكيل المبادرة بإبلاغ الموكل خروجه عن حدود الوكالة .

#### الحالة الثانية :

أن يستحيل على الوكيل لإخطار الموكل مقدماً بتصرفه وهذا متروك تقديره للقاضى .

فإذا توافر هذان الشرطان فإن عمل الوكيل الذى تجاوز فيه حدود الوكالة ينفذ في حق الموكل ، وكان للغير الذى تعامل مع الوكيل أن يتمسك على الموكل بالعمل الذى أتاه الوكيل سواء أكان هذا الغير يعلم أو لا يعلم بمجاوزة الوكيل لحدود الوكالة .

وليس معنى التزام الوكيل بالحدود المرسومة للوكالة أنه لا يستطيع التعاقد بشروط أفضل ، فلو وكله في بيع منزل معين نسيئة فباع معجلاً أو لأجل أقرب أو بكفالة شخصين مليونين بدلاً من شخص واحد أصبح ذلك

وعاد نفعه على الموكل<sup>(١)</sup> .

وهذا يتفق وماذهب إليه جمهور الفقهاء من أن مخالفة الوكيل إذا كانت إلى خير فإنها تنفذ على الموكل كما رأينا .

ويمكن القول بأن الوكيل في القدر الذي تجاوز فيه حدود الوكالة يعتبر فضولياً فإذا أقر الأصيل العمل المتجاوز فيه ، فإنه يصح ويصبح كأنه قد تم في حدودها<sup>(٢)</sup> ، ويتقيد به الأصيل والغير من وقت التعاقد لا من وقت الإقرار<sup>(٣)</sup> .

ونحن نلاحظ أن تصرف الوكيل في هذا القدر الذي تجاوز فيه حدود الوكالة لا يمكن اعتباره قابلاً للإبطال إذ لم يرد نص في هذا المعنى كما ورد في بيع ملك الغير ، وحيلت فإنه يكون من الأولى اعتباره تصرفاً موقوفاً

(١) انظر الوسيط للأستاذ الدكتور السهوري ج ٧ ص ٤٥٢ طبعة ١٩٦٤ م. وقد نصت المادة ٧٨٠ من قانون الموجبات والعقود اللبناني على هذا الحكم فقالت : « إذا تمكن الوكيل من القيام بالعمل الموكول إليه على شروط أكثر فائدة وجدوى من الشروط المعينة في الوكالة فإن الفرق يعود إلى الموكل » . بل لأنه يذهب إلى أبعد من ذلك فيجيز تعاقد الوكيل بشروط أقل إذا كان الفرق قليل الشأن أو كان بما يتسامح فيه (م ٨٠٦) .

(٢) انظر في هذا مصادر الحق للأستاذ الدكتور السهوري ج ٥ ص ٢٠٩ — ٢١٠ وانظر له أيضاً نظرية الالتزامات ص ٥٧ طبعة ١٩٣٨ م . وانظر له كذلك الوسيط ج ٧ ص ٢٠٦ — ٢٠٧ طبعة ١٩٦٤ . وقد جاء في حكم المحكمة النقض بجلسة ١٩٥٠/٤/٦ مجموعة أحكام النقض س ١ رقم ١٠١ ص ٤٠١ : « الوكيل ملزم بتنفيذ الوكالة دون أن يجاوز حدودها المرسومة ويجب لإقرار ما يباشره خارجاً عن هذه الحدود أن يكون المقر علماً بأن التصرف الذي يقره خارج عن الوكالة ، وأنه قد أقره فاصداً لمضافة أثره إلى نفسه » . وقضت بأن خروج الوكيل عن حدود الوكالة في تعاقد سابق لا يلزم فيه اعتبار تصرف آخر لاحق حاصل من الوكيل للطاعنين نافذاً في حق الموكل مادام أن هذا التصرف كان صادراً من وكيل خارج حدود الوكالة إذ هو لا ينفذ إلا بإجازة ذات التصرف » (١٢/٥/١٩٦٠ نقض مدني — ١١ — ٣٩١) .

(٣) الوسيط ج ١ ص ١٩٨ طبعة ١٩٥٢ للأستاذ الدكتور السهوري ، وانظر له أيضاً نظرية العقد ص ٢١٦ .

- ٢٧٨ -

على غرار التصرف الموقوف في الفقه الإسلامى<sup>(١)</sup> إذ لا مانع هنا من القول بالوقف ، لعدم وجود نص كما ذكرنا يحسم حكم تصرف الوكيل إذا تجاوز حدود الوكالة وذلك وفقاً لما قضت به المادة الأولى فقرة ثانية من التقنين المدنى المصرى الحالى والتي تقضى بالرجوع إلى مبادئ الشريعة الإسلامية حيث لا يوجد نص .

---

(١) انظر في تأييد هذا الرأى النظرية العامة للالتزام ( مصادر الالتزام للدكتور إسماعيل غانم س ١٦٥ طبعة ١٩٦٦ م ) .

## الفصل الثاني

### مدى ولاية المرتد في التصرف

الردة في اللغة اسم من الارتداد والارتداد الرجوع ومنه المرتد ، وارتد الشخص رد نفسه إلى الكفر<sup>(١)</sup> .

وفي الاصطلاح عرفها الحرشي من فقهاء المالكية بقوله : « الردة كفر المسلم أى المتقرر لإسلامه ولا يتقرر الإسلام إلا بالنطق بالشهادتين والتزام أحكامهما »<sup>(٢)</sup> .

وحكم الردة هو إباحة دم المرتد إذا كان رجلاً حراً أو عبداً لسقوط عصمته بالردة لقوله عليه الصلاة والسلام : « من بدل دينه فاقتلوه »<sup>(٣)</sup> . وعرض الإسلام عليه مروى عن عمر رضى الله عنه لأن الدعوة بلغته غير أنه يحتمل أنه قد اهتراه شبهة فيعرض عليه ويعود للإسلام لأن عوده مرجو<sup>(٤)</sup> .

أما إذا ارتدت المرأة فلا يباح دمها ولا تقتل عند الحنفية ولكنها تجبر على الإسلام بالحبس<sup>(٥)</sup> وبالتالي فلا يزول ملكها عن أموالها وتكون

(١) جاء في المصباح المنير ج ١ ص ٣٠٦ للطبعة السادسة ١٩٢٥ الأمير ( الرأء مع الدال وما يثلثهما ) : « ارتد الشخص رد نفسه إلى الكفر والاسم الردة » .

(٢) انظر في فقه المالكية شرح الحرشي ج ٨ ص ٨٢ .

(٣) انظر السنن الكبرى للبيهقي ج ٨ ص ١٩٥ وفتح الباري بشرح صحيح البخارى

ج ٢ ص ٢٢٨ .

(٤) انظر في بيان حقيقة الردة تبين الحقائق لازيلعى ج ٣ ص ٢٨٤ والبدائم للكاسانى

ج ٧ ص ١٣٤ .

(٥) البدائم للكاسانى ج ٧ ص ١٣٥ . وانظر أيضاً كتاب الإسلام والأسرة والمجتمع

ص ١٥٩ طبعة ١٩٦٨ للأستاذ محمد سلام مذكور .

تصرفاتها جائزة نافذة<sup>(١)</sup> .

ونبين فيما يلي حكم تصرفات المرتد وهل هي صحيحة نافذة أم باطلة أم موقوفة ؟

يجب أن نلاحظ بادىء ذي بدء أن من قالوا بوقف تصرفاته لم يقصدوا به الوقف على الإجازة كما في حالة تصرف الفضولى ومن في حكمه بل على عودته إلى الإسلام ، فإن أسلم نفذت تصرفاته وإن مات أو قتل أو لحق بدار الحرب<sup>(٢)</sup> بطلت . وبهذا يتميز الوقف في تصرفات المرتد عنه في سائر التصرفات الموقوفة الأخرى .

### حكم تصرفات المرتد

ذهب الحنفية<sup>(٣)</sup> إلى أن تصرفات المرتد تنقسم إلى أقسام أربعة : نافذة وباطلة وموقوفة ومختلف في توقفها .

واعتبروا من تصرفاته النافذة بالاتفاق الطلاق وقبول الهبة وتسليم الشفعة والحجر على عبده المأذون وذلك لأن هذه التصرفات تستدعى الولاية ولا تعتمد حقيقة الملك ، ولذلك فقد صحت مع العبد مع قصور ولايته . واعتبروا من تصرفاته الباطلة بالاتفاق النكاح والذبيحة والإرث لأنها تصرفات تعتمد الملة والمرتد لا ملة له .

واعتبروا من تصرفاته الموقوفة بالاتفاق التصرف على ولده الصغير وماله ولده لأنها تعتمد المساواة ولا مساواة بين المسلم والمرتد ما لم يسلم . وأما التصرفات المختلفة في توقفها فهي كالبيع والشراء والإجارة ونوضح فيما يلي رأى الفقهاء فيها .

(١) البدائع للسكاساني ج ٧ ص ١٣٧ .

(٢) دار الحرب هي الدار التي لا تجرى فيها أحكام الإسلام ولا يأمن من فيها بأمان المسلمين ، أو هي الدار التي لا سلطان للإسلام عليها ولا نفوذ لأحكامه فيها بقوة الإسلام ومنعته . وأما دار الإسلام فهي التي تجرى عليها أحكام الإسلام ويأمن من فيها بأمان المسلمين سواء أكانوا مسلمين أو ذميين ( انظر في هذا رسالة في أحكام التميمين والمستأمنين في دار الإسلام للدكتور عبد الكريم زيدان ص ١٨ — ٢٠ ) .

(٣) انظر في هذا والمختار لابن عابدين ج ٣ ص ٣١٠ — ٣١١ .



## تصرفات المرتد المختلف في حكمها

ذهب الإمام أبو حنيفة <sup>(١)</sup> إلى أن تصرفات المرتد المختلف في حكمها كالبيع والشراء والإجارة والهبة والرهن تكون موقوفة ، فإن أسلم نفذت ، وإن مات أو قتل أو لحق بدار الحرب بطلت ، فالإمام يرى أن زوال ملك المرتد عن ماله يعتبر زوال الموقوفاً ، فإن أسلم عاد ملكه إليه ، وإن مات أو قتل على رده ورث كسب إسلامه وارثه المسلم بعد قضاء دين إسلامه وما اكتسبه في حال رده يعتبر فيئاً <sup>(٢)</sup> بعد قضاء دين رده .

ويتفق مع الإمام أبي حنيفة الحنابلة <sup>(٣)</sup> في إحدى الروايتين عندهم ، وكذا المالكية <sup>(٤)</sup> وفي قول عند الشافعية <sup>(٥)</sup> .

(١) انظر في فقه الحنفية تبين الحقائق للزيلعي ج ٣ ص ٢٨٧ — ٢٨٨ ، وبمع الأنهر في شرح ملتقى الأبحر ج ١ ص ٥٢١ طبعة ١٣١٩ هـ .

(٢) التيء هو مأخذ من أموال الكفار بغير قتال ، وأما الفنيمة فهي مأخذ من أموالهم قهراً أو بإيجاف الخيل والركاب . انظر في هذا المحاضرات التي ألقاها الأستاذ أحمد هريدي على طلبة دبلوم الشريعة الإسلامية بكلية الحقوق بجامعة القاهرة في العام الدراسي ١٩٦٦ — ١٩٦٧ صفحة ٥٤ .

(٣) جاء في المفتي لابن قدامة ج ٨ ص ١٢٩ — ١٣٠ الطبعة الثالثة ١٣٦٧ هـ : « وتصرفات المرتد في رده بالبيع والهبة والعق والوصية ونحوها ذلك موقوف إن أسلم تبيناً أن تصرفه كان صحيحاً ، وإن قتل أو مات على رده كان باطلاً وهو قول أبي حنيفة وعلى قول أبي بكر تصرفه باطل لأن ملكه قد زال برده ، وهذا أحد أقوال الشافعي ، وقال في الآخر إن تصرف قبل الحجر عليه انبنى على الأقوال الثلاثة ، وإن تصرف بعد الحجر عليه لم يصح تصرفه كالمسقي ، ولذا أن ملكه تعلق به حق غيره مع بقاء ملكه فيه فكان تصرفه موقوفاً كتبرع المريض » .

وانظر في تصرفات المرتد مقال العقد الموقوف للدكتور محمد زكي عبد البر ص ٢٦ — ٢٨ .

(٤) جاء في الشرح الكبير وحاشية الدسوقي عليه ج ٤ ص ٣٠٦ « لا خلاف في وقف مال المرتد بمجرد الردة ، وإنما الخلاف هل يرجع إليه إذا تاب وهو المشهور أو يكون فيئاً مطاقاً كما أخذ من الحربي » . وانظر أيضاً شرح الخرشى ج ٨ ص ٧٨ — ٧٩ ، ومواهب الجليل للطباط ج ٦ ص ٨٢ الطبعة الأولى ١٣٢٩ هـ بمطبعة السعادة .

(٥) جاء في حاشية البجيرى على شرح الخطيب المسماة بتعفة الحبيب ج ٤ ص ٢٢٢ =

وذهب أبو يوسف ومحمد من الخنفية<sup>(١)</sup> إلى القول بنفاذ تصرفاته لأن ملكه لا يزول عن ماله بالردة ، وإنما يزول بالموت أو القتل أو اللحاق بدار الحرب ، وهذا قول الحنابلة في رواية<sup>(٢)</sup> .

ثم اختلف أبو يوسف ومحمد فيما بينهما . فذهب أبو يوسف إلى أن تصرف المرتد يصح كما يصح تصرف الصحيح لأن الظاهر عوده إلى الإسلام ، إذ الشبهة تزاح فلا يقتل فصار كالمتردة ، ولا يجعل كالمشرك على الهلاك ، وعند محمد رحمه الله يصح كما يصح من المريض مرض الموت لأنه لا يرجع إلى الإسلام ظاهراً فيقتل ، لأن من انتحل إلى نحلة قل ما يتركه لاسيما إذا كان معرضاً عما نشأ فيه ، فيفرض إلى القتل ظاهراً بخلاف المتردة لأنها لا تقتل .

وذهب الشافعية في قول آخر في المذهب<sup>(٣)</sup> وكذا الحنابلة<sup>(٤)</sup> في رواية أخرى عندهم إلى أن تصرفات المرتد بالبيع ونحوه تعتبر باطلة .  
ومن ثم فإنه يتلخص لنا أن هناك آراء ثلاثة في حكم تصرفات المرتد في أمواله :

« وملك المرتد موقوف ، هذا هو الصحيح من أقوال ثلاثة : زواله قطعاً وإن كان يعود له بالإسلام وبقاؤه قطعاً والثالث موقوف وحل الخلاف في غير المسكاتب وأم الولد . أما ما فوق فان قولاً واحداً حتى يعتق بالموت وحله أيضاً في غير حطب وصيد ملكتهما قبل الردة ثم ارتد ففيهما قولان قبل في بيت المال وقيل باقيان على الإباحة ولا وقف » .  
وانظر أيضاً الجلال المحلى على المنهاج طبعة الحلبي ج ٤ ص ١٧٨ .

(١) انظر في فقه الخنفية تبين الحقائق للزبيدي ج ٣ ص ٢٨٧ — ٢٨٨ وبجم الأنهر في شرح ملتقى الأبحر ج ١ ص ٥٢١ وانظر البدائع للسكاساني ج ٧ ص ١٣٦ .

(٢) انظر في فقه الحنابلة القواعد لابن رجب ص ٤٠٧ — ٤٠٨ .

(٣) انظر في فقه الشافعية شرح الجلال المحلى على المنهاج ج ٤ ص ١٧٨ ، وفي نهاية المحتاج ج ٥ ص ١١٧ : « توكل المرتد غيره في تصرف مالى موقوف وجزم ابن القري بطلانه وعبرة الروض وتوكل المرتد كتصرفه » قال في شرحه فلا يصح » .

(٤) المغني لابن قدامة ج ٨ ص ١٢٩ — ١٣٠ .

١ - رأى يقول بوقف تصرفاته ، وإلى هذا ذهب الإمام أبو حنيفة والمالكية والحنابلة في إحدى الروايتين في المذهب ، وكذا عند الشافعية في قول في المذهب .

٢ - رأى يقول بنفاذ تصرفاته ، وإلى هذا ذهب الصحابان أبو يوسف ومحمد من الحنفية والحنابلة في رواية .

٣ - رأى يقول بالبطلان ، وإلى هذا ذهب الحنابلة في رواية أخرى عندهم وفي قول آخر عند الشافعية .

وهذه الآراء الثلاثة مبناها هل تظل ملكية المرتد لماله ثابتة كما هي أم تزول ملكيته عن أمواله .

#### أدلة الرأي الأول :

١ - الردة سبب لزوال الملك لأنها سبب لوجوب القتل والقتل سبب لحصول الموت فكان زوال الملك عند الموت مضافاً إلى السبب السابق وهو الردة . ولا يمكنه اللحاق بدار الحرب بأمواله لأنه لا يمكن من ذلك بل يقتل فيبقى ماله فاضلاً عن حاجته الأصلية فكان ينبغي أن يحكم بزوال ملكه للحال ، إلا أننا توقعنا لاحتمال عوده إلى الإسلام ، فالإسلام مرجو منه ، فتوقف تصرفاته لتردد حاله بين القتل والإسلام ، فإذا عادت رتفع الردة من الأصل وتجعل كأن لم تكن<sup>(١)</sup> . فكان التوقف في الزوال حالاً لاشتباه العاقبة ، فإن أسلم تبين أن الردة لم تكن سبباً لزوال الملك لارتفاعها من الأصل وإن قتل أو مات أو لحق بدار الحرب وقعت سبباً لزوال الملك من حين وجودها فتبين أن الملك كان زائلاً من حين وجود الردة لأن

(١) البدائع ج ٧ ص ١٣٦ ، وانظر أيضاً مقالا في الأدلة المتعارضة ووجوه ترجيحها للأستاذ بدران أبو العيين بدران ص ٣٤٦ — ٣٤٧ بمجلة كلية الحقوق بجامعة الإسكندرية ، المجلد الثالث والرابع — السنة العاشرة .

الحكم لا يتخلف عن سببه<sup>(١)</sup>.

٢ — تصرف المرتد كتصرف المريض مرض الموت بجامع أن كلا منهما قد تعلق بملكه حق الغير مع بقاء ملكه فيه، فكما وقف تبرع المريض يوقف تصرف المرتد<sup>(٢)</sup>.

### أولئ الرأي الثاني :

١ — صحة التصرف تعتمد الأهلية، وهي تنبت بالخطاب وهو بالعقل والمرتد عاقل، ونفاذ التصرف يعتمد الملك وهو ثابت إذ لو زال ملك المرتد لزال إلى ورثته ولم يقل به أحد بدليل أنه لا تنفذ تصرفاتهم في أمواله فعلى هذا ينفذ تصرفه ولا يقف ذكراً كان أم أنثى<sup>(٣)</sup>.

٢ — الملك ثابت للمرتد حال إسلامه لوجود الحرية التي هي سبب الملك أو الأهلية، والردة لا تؤثر في الملك إنما تؤثر في إباحة دمه، وحيث ظل ملكه مع رده ثابتاً نفذت تصرفاته.

ويناقش هذا الدليل بأننا لا نسلم أن الردة لا تؤثر في الملك، كيف وهي سبب لزوال الملك بالنص، فقد قال صلى الله عليه وسلم « من بدل دينه فاقتلوه »، فالردة تبديل للدين فتكون سبباً لوجوب القتل الذي هو سبب للموت والذي هو سبب لزوال الملك والحكم يضاف إلى السبب السابق.

٣ — المرتد مكلف محتاج وكل من هو كذلك يجب عدم زوال ملكه

(١) انظر في هذا تبين الحقائق للزيلعي ج ٣ ص ٢٨٧ — ٢٨٨ .

(٢) انظر المغني لابن قدامة ج ٨ ص ١٢٩ — ١٣٠ .

(٣) انظر في هذا تبين الحقائق للزيلعي ج ٣ ص ٢٨٧ — ٢٨٨، وبجم الأنهر في شرح ملتقى الأبحر ج ١ ص ٥٢١ .

لأنه لا يتمكن من إقامة موجب التكليف إلا بالملك فيبقى ملكه إلى أن يقتل فينفذ تصرفه<sup>(١)</sup>.

ونوقش هذا بأنا نمنع أن كل مكلف محتاج لا يزول ملكه عنه، إذ المرقوق زائل الملك مع أنه مكلف محتاج<sup>(٢)</sup>.

٤ - المرتد كالمحكوم عليه بالرجم والقصاص بجامع أن كلا منهما مكلف مباح الدم، فكما لا يزول ملك المحكوم عليه بالرجم والقصاص ما لم يقتل فكذلك المرتد لا يزول ملكه ما لم يقتل، وحيث كان الأمر كذلك فتصرفه قبل قتله نافذ.

ويمكن القول بأنه لا أثر للرجم والقصاص في الملك، وكل أثرهما في إباحة الدم وذلك بخلاف الردة فأثرها - في زوال عصمة النفس والمال - ثابت بالنص<sup>(٣)</sup>.

#### دليل الرأي الثالث :

إن عصمة النفس والمال بالإسلام فزوال الإسلام يزيل ما عصم به فعصمة ماله زالت بزوال الإسلام فلملكه زال عن ماله فيبطل تصرفه. ونوقش هذا بأنه لا يلزم من زوال عصمة المال زوال الملك عنه، بل زوال الملك يكون إذا ما استولى عليه<sup>(٤)</sup>.

وبالنظر في هذه الآراء السابقة وما ورد على أدلتها من مناقشات، فإنه يترجح لنا الرأي الأول القائل بالوقف، فهو رأى مديد يحقق الصالح العام

(١) انظر العناية على هامش فتح القدير ج ٥ ص ٣١٢.

(٢) انظر حاشية سعدى جلي في الموضع السابق.

(٣) انظر رسالة الوكالة لأستاذنا محمد زكريا البرديسي ص ٤٩ - ٥٠.

(٤) المرجع السابق ص ٥٠.

للإسلام والمسلمين ، لأن القول بوقف تصرفاته مقصود به عدم تمكنه من إخراج مملكته إلى من يرى من أعداء الإسلام والمسلمين ، فتتوفر بذلك ثروته المالية على ورثته المسلمين حين ارتداده وفي القول بنفاذ تصرفاته لا يتحقق ذلك ، هذا بالإضافة إلى أن مملكته قد تعلق به حق غيره مع بقاء مملكته فيه فكان تصرفه موقوفاً ، ففي القول بالوقف منع للضرر عن الورثة وحماية لحقهم .

وإذا نظرنا إلى القوانين الوضعية فإننا لا نجد تنظيماً لموضوع تصرفات المرتد كهذا الذي نظمته الشريعة الإسلامية. غير أننا نلاحظ أن الدساتير كفلت للأفراد حرية العقيدة فكيفالتها من النظام العام ، وقد قضت محكمة النقض بأن « الاعتقاد الديني مسألة نفسانية فلا يمكن لأية جهة قضائية البحث فيها إلا عن طريق المظاهر الخارجية الرسمية فقط ، فإذا ما غير شخص دينه أو مذهبه رسمياً فإنه من وقت هذا التغيير ، لا يعتبر خاضعاً إلا لأحكام الدين أو المذهب الجديد » (١) .

ومن ثم فلا تأثير في القانون الوضعي لتغيير الديانة على التصرفات التي يجريها من يغير ديانته ، فهي تعتبر صحيحة نافذة وفقاً للقواعد العامة في القانون .

---

(١) حكم محكمة النقض في ٣ ديسمبر سنة ١٩٣٦ طعن رقم ١٠٥ سنة ٥ ق ، بمجموعة القواعد التي قررتها محكمة النقض في ٢٥ عاماً حتى آخر ديسمبر سنة ١٩٥٥ ج ١ ص ١١٨ قاعدة رقم ٨ ، وبمجموعة محمود عمر ج ٢ رقم ١٤ ص ٣٢ .

# الباب الثاني

## ناقص الأهلية ومعيب الإرادة

### الفصل الأول

#### ناقص الأهلية

تمهيد :

لا خلاف بين العلماء في أن تصرفات الصغير غير المميز سواء أكانت نافعة نفعاً محضاً ، أم ضارة به ضرراً محضاً ، أم مترددة بين النفع والضرر تعتبر باطلة لأن عبارته ملغاة ، ومن ثم فإن تصرفه ينعقد باطلاً وليس موقوفاً فلا تصححه الإجازة<sup>(١)</sup> .

وفي حكم الصغير غير المميز المجنون المغلوب بحال والذي لا يفيق ، فلا يصح تصرفه ولو أجازته الولي أو القيم عليه ، لأن صحة العبارة بالتمييز وهو لا تمييز له فيقع تصرفه أيضاً باطلاً لا موقوفاً<sup>(٢)</sup> .

(١) وقد نصت المادة ٩٦٦ من مجلة الأحكام العدلية على ذلك فقالت : « لا تصح تصرفات الصغير غير المميز القولية وإن أذن بذلك وليه وذلك لفقدان أهلية التصرف ولو كانت هذه التصرفات من قبيل الهبة والصدقة لأن البيم والإجارة والكفالة والحوالة والرهن والهبة والصركة والوكالة والصلح والإقرار يجب وقوعها من عاقل مميز ، كما وأن الشهادة والقضاء لا يجوز وقوعهما من الصغير » . وقد نصت على بطلان تصرفات الصغير غير المميز المادة ١١٠ من التقنين المدني المصري الحالي .

(٢) انظر في حكم تصرفات المجنون تبين الحقائق للزبلي ج ٥ ص ١٩١ ، والدر وحاشية ابن عابدين ج ٥ ص ٩٣ — ٩٤ . وانظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعاملين

ويعنيها في هذا المقام أن ندين حكم تصرفات الصبي المميز وهو يعتبر ناقص الأهلية ومن في حكمه كالسفيه وذى الغفلة .

## المبحث الأول

### تصرف الصبي المميز

### المطلب الأول

#### تصرف الصبي المميز في الشريعة

عرف الأحناف الصبي المميز بأنه هو الذى يعرف أن البيع سالب للملك ، والشراء جالب له ، ويعلم الغبن الفاحش من اليسير ، ويقصد به تحصيل الربح والزيادة. وقد قضت بهذا المادة ٩٤٣ من مجلة الأحكام العدلية فقالت : « الصغير غير المميز هو الذى لا يفهم البيع والشراء أى لا يعلم كون البيع سالباً للملك والشراء جالباً له ولا يميز الغبن الفاحش من اليسير والطفل الذى يميز هذه المذكورات يقال له صبي مميز » .

وتنقسم تصرفات الصبي المميز إلى ثلاثة أقسام<sup>(١)</sup> :

== ج ٥ ص ٢٧٣ فقد جاء فيه : « المجنون كغير المميز فلا أثر لعبارة ولا قصد » . وفي البهائم للكاساني ج ٧ ص ١٧٠ - ١٧١ : « أما المجنون فلا تصح منه التصرفات القولية كلها فلا يجوز طلاقه وعتاقه وكتابه وإقراره ولا ينقذ بيعه وشراؤه حتى لا تلحقه الإجازة ولا يصح منه قبول الهبة والصدقة والوصية وكذا الصبي الذى لا يعقل لأن الأهلية شرط جواز التصرف وانقاده ولا أهلية بدون العقل » . ويفرق التقنين المدنى المصرى الحالى بين تصرفات المجنون الصادرة قبل تسجيل قرار الحجر فيعتبرها صحيحة إلا إذا كانت حالة المجنون أو عتقه شائعة فإنها تكون باطلة وبين تصرفاته بعد تسجيل قرار الحجر فيعتبرها باطلة ( انظر المادة ١١٤ من هذا التقنين ) .

(١) جاء في البدائم للكاساني ج ٧ ص ١٧٠ - ١٧١ : « والتصرف لا يخلو إما أن يكون من الأقوال وإما أن يكون من الأفعال ، أما التصرفات القولية فعلى ثلاثة أقسام : نافع محض وضار محض ودائر بين الضرر والنفع ، وأما الصبي العاقل فتصح منه التصرفات النافعة بلا خلاف ولا تصح منه التصرفات الضارة المحضة بالإجماع وأما الدائرة بين الضرر =



**الأولى :** التصرفات النافعة نفعا محضاً كقبول الهبة والوصية والصدقة وهذا النوع يصح بعبارته وينفذ دون حاجة إلى إجازة من له الولاية عليه .  
وليس في هذا النوع من التصرفات ضرر به فلم يكن ثمة حاجة إلى الاستعانة بغيره ، وفي القول بصحتها منفعة له ، فلذلك صححت ونفذت .

وقد نصت على هذه التصرفات المادة ٤٨٥ من مرشد الخيران فقالت :  
« التصرفات التي تصدر من الصبي المميز والمعتوه وتكون نافعة لها نفعا محضاً جائزة ولو لم يجزها الولي أو الوصي ، . وكذلك نصت الفقرة الأولى من المادة ٩٦٧ من مجلة الأحكام العدلية على ذلك فقالت : « يعتبر تصرف الصغير المميز إذا كان في حقه نفع محض فإذا أجزا الصغير نفسه يستحق الأجرة وإن لم يأذن به الولي ولم يجزه كقبول الهدية والهبة ، . ولا خلاف بين الفقهاء في انعقاد هذه التصرفات صحيحة نافذة .

**الثانية :** التصرفات الضارة ضرراً محضاً ومثل ذلك أن يهب ماله بدون عوض أو يقرضه لغيره أو يتصدق به أو يقفه ، فإنه لا يملك شيئاً من ذلك لما فيه من الضرر المحض وكذلك لا يملكه وليه ، وإذا لم يكن لوليه مباشرة هذه التصرفات ابتداء لم يكن له حق إجازتها انتهاء ، وتقع باطلة فلا تصح ولا تنفذ ولو أجازها الولي بل لو قام بها الولي نفسه . وعلى هذا نصت المادة ٤٨٤ من مرشد الخيران فقالت : « تصرفات الصبي المميز والمعتوه القولية غير جائزة أصلاً إذا كانت مضرّة لها ضرراً محضاً وإن أجازها

---

والنفع كالبيع والشراء والإجارة ونحوها فينقذ عندنا موقوفاً على إجازة وليه فإن أجاز جاز وإن رد بطل . وفي حاشية الطحطاوى على الدر المختار ج ٤ ص ٨١ طبعة ١٢٨٢ هـ .  
الأميرية : الصبي العاقل له عبارة صحيحة فيها هو نفع محض كقبول الهبة وفيها هو متردد بين الضرر والنفع فإنه صحيح العبارة في حق الانعقاد حتى تنقذ تجارته موقوفة على إجازة الولي وفيها هو ضرر محض كالطلاق والعتاق فاسد العبارة أصلاً في حق الانعقاد والنفاذ جميعاً .

الولى أو الوصى . . وكذلك نصت الفقرة الثانية من المادة ٩٦٧ من مجلة الأحكام العدلية على أنه : « لا يعتبر تصرفه الذى هو فى حقه ضرر محض وإن أذن بذلك وليه وأجازه كأن يهب لآخر شيئاً . . ولا خلاف بين الفقهاء فى أن هذه التصرفات تنعقد باطلة لما فيها من الضرر المحض .

الثالثة : التصرفات المترددة بين الضرر والنفع وذلك كالبيع والشراء والإجارة والشركة والمساواة وسائر المعاوضات . وهذه تنشأ وتنعقد بعبارة الصغير ولكنها تكون موقوفة على إجازة الولى أو الوصى .

أما انعقادها بعبارة ، فلأن عبارته صحيحة فى حق الانعقاد موقوفة على الإجازة ، إذ يتوافر فيها القصد إلى فهم معانى الألفاظ التى تنعقد بها العقود ، وفوق ذلك فإن فى تصحيح عبارته فائدة تعويده التجارات ، وتقضى بها ضرورة تربية الصغير وتعويده السير فى الحياة إذ فيها مران له واختبار لبعقله ومداركه ، وبذلك يمكن أن يحكم له أو عليه متى بلغ سن الرشد .

وقد نصت على حكم هذه التصرفات المادة ٩٦٧ من مجلة الأحكام العدلية فى فقرتها الثالثة فقالت : « وأما العقود الدائرة بين النفع والضرر فى الأصل فتعقد موقوفة على إجازة وليه ، ووليه مخير بين إعطاء الإجازة وعدمها فإن رآها مفيدة فى حق الصغير أجازها وإلا فلا ،<sup>(١)</sup> .

وجاء فى البدائع للكاسانى : « وكذلك الصبي المحجور عليه إذا باع مال نفسه أو اشترى أو تزوج امرأة أو فعل بنفسه ما لو فعل عليه وليه لجاز عليه ، يتوقف على إجازة وليه ما دام صغيراً أو على إجازته بنفسه بعد

(١) انظر فى بيان هذا النص شرح مجلة الأحكام العدلية للأستاذ سعيد المحاسنى ص ٣٤٤ . وانظر أيضاً فى انعقاد تصرف الصبي المميز الدائرين الضرر والنفع موقفاً على الإجازة المواد : ٣٧٧/٢ من مجلة الأحكام العدلية ، ١٧٧ ، ٢٦٨ ، ٢٧١ ، ٢٧٣ ، ٢٧٥ ، ٢٧٦ ، ٣١٠ ، ٤٢٨ ، ٤٨٥ من مرشد الحيران .

البلوغ إن لم يوجد من وليه في حالة صغره ، حتى لو بلغ الصبي قبل إجازة الولي فأجاز بنفسه جاز ولا يتوقف على نفس البلوغ من غير إجازة ، لأن هذه التصرفات لها مجيز حال وجودها ، ألا ترى أنه لو فعلها وليه جازت فاحتملت التوقف على الإجازة ، لأنه لما بلغ فقد ملك الإنشاء فأولى أن يملك الإجازة ، ولأن ولايته على نفسه فوق ولاية وليه عليه في حال صغره ، فلما جاز بإجازة وليه فلأن يجوز بإجازة نفسه أولى ،<sup>(١)</sup> .

فهذه التصرفات تتوقف على إجازة الولي أو الوصي لأن الصغير المميز لم يكتمل عقله بعد ، وفي رأيه ضعف ويخشى عليه من مغبة تصرفه وفساد تدبيره وعدم تقديره لعواقب الأمور ، فمكان لا بد من رأى الولي لتنفيذ هذه العقود ، فإن أجازها نفذت وإن لم يجزها بطلت . ويشترط في الإجازة أن تكون صحيحة معتبرة شرعاً بأن يكون التصرف مما يملك الولي أو الوصي نفسه مباشرة فإن كان لا يملكه لم تكن إجازته معتبرة<sup>(٢)</sup> ، وذلك كالبيع بغبن فاحش فإنه يقع باطلاً ولا يصح بإجازة الولي لأنه لا يملك أن يبيع ابتداء بالغبن الفاحش فلا يملك أن يجيزه إذا باشره من هو تحت ولايته هذا ما ذهب إليه الصاحبان ، وقد جاء في كتب الخفية ما يدل على أن أبا حنيفة رضي الله عنه يرى أن يبيع الصبي المميز وشرائه مع الغبن الفاحش صحيح

(١) انظر البدائع للكاساني ج ٥ ص ١٤٩ — ١٥٠ ، وفتح القدير ج ٥ ص ٣١٢ ، والفتاوى الأنقروية ج ١ ص ٢٥٢ ، وغنية ذوى الأحكام في بغية دور الحسكام وهي حاشية على الدر المنلاخسرو تأليف أبي الإخلاص حسن بن عمار بن علي بن يوسف المصري الشرنبلالي الحنفى مخطوط رقم ٢٦٩ بدار الكتب المصرية ص ٣٥٠ ، وانظر الفتاوى المهدية ج ٣ ص ٣.

(٢) انظر في تصرفات الصبي المميز رد المختار لابن عابد بن ج ٥ ص ١١٣ — ١١٤ طبعة ١٣٢٥ هـ ، وانظر أيضاً المبسوط للسرخسي ج ٢٤ ص ١٨٢ والبدائع ج ٧ ص ١٧١ ، وانظر الملكية ونظرية العقد للأستاذ محمد أبي زهرة ص ٢٩١ طبعة ١٩٣٩ م ، وأحكام المعاملات الشرعية للشيخ علي الحقيف ص ٢٨١ طبعة ١٩٤٧ م والمدخل للفقهاء الإسلامى للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٤٤٩ . وانظر الأهلية وعوارضها للرحوم الشيخ أحمد إبراهيم ص ١٣ — ١٦ .

نافذ بإجازة وليه ، على الرغم من أن وليه لا يملك ذلك وحده ، وقد عللوا هذا بأن عبارة الصبي المميز صالحة لإنشاء العقود وأنه لوجود التمييز عند أهل لإنشائها ، وإنما توقف إنشاؤه إياها فيما إذا كانت دائرة بين النفع والضرر لقصور رأيه وضعف وزنه ، فإذا انضم إليه رأى وليه صار مجبوراً به ، والتحق بالبالغ ، فينقذ لذلك تصرفه بالغبن الفاحش ، ولكن بشرط أن يكون مع غير الولى ، أما إذا تصرف مع الولى نفسه فعن أبى حنيفة في ذلك روايتان : إحداهما تفيد النفاذ والجواز لأنه يتصرف بنفسه وبأهليته ، ورواية تفيد المنع لأن شبهة نيابته عن الولى في هذا التصرف قائمة وذلك لحاجته إلى رأى وليه بسبب قصور رأيه فكان لهذه الشبهة اعتبار في موضع التهمة ، وهو يبيعه لوليه ، أو شرائه منه فلم يحز لذلك ولم ينفذ<sup>(١)</sup> . ونحن نرجح رأى الصاحبين لما فيه من الاحتياط بالنسبة للصغير والمحافظة على أمواله .

هذا هو رأى الحنفية في بيان حكم تصرفات الصبي المميز المترددة بين للنفع والضرر تعتقد موقوفة على الإجازة .

أما الصبي المميز المأذون له فتعتقد تصرفاته صحيحة نافذة<sup>(٢)</sup> .

ويتفق مع الحنفية في القول بانعقاد تصرف الصبي المميز المأذون بين .

(١) فقد جاء في كشف الأسرار على أصول الإمام نجر الإسلام على بن محمد البردوى ج ٤ ص ١٣٧٧ — ١٣٧٨ هـ طبعة ١٣٠٧ هـ : « احتمال الضرر في التصرف يزول برأى الولى حتى يجعل الصبي كالبالغ وذلك في قول أبى حنيفة رحمه الله ألا يرى أنه صحح بيعه بغبن فاحش من الأجانب والولى لا يملكه وذلك باعتبار أن نقصان رأيه جبر برأى الولى فصار كالبالغ وعند أبى يوسف ومحمد رحمهما الله تعالى . قالوا : لا يملكه بالغبن الفاحش مع الأجانب . ومع الولى وعن أبى حنيفة رحمه الله أن في التصرف مع الولى روايتين في الغبن الفاحش في رواية أجازته لما قلنا وفي رواية أبطله بشرط النيابة وذلك أنه في الملك أصيل وفي الرأى أصيل من وجه دون وجه ألا يرى أن له أصل الرأى دون وصفه فتثبت شبهة النيابة فاعتبرت في موضع التهمة وعلى هذا قلنا في المحجور إذا توكل لم يلزمه العهد وبإذن الولى يلزمه . »

(٢) انظر في انعقاد بيع الصبي موقوفاً إذا كان محجوراً ونافذاً إن كان مأذوناً ، البحر الرائق لابن نجيم ج ٥ ص ٢٨١ .

النفع والضرر موقوفاً على إجازة وليه المالكية<sup>(١)</sup> وفي إحدى الروايتين عند الحنابلة<sup>(٢)</sup> والشيعة الإمامية<sup>(٣)</sup> والزيدية<sup>(٤)</sup> . أما عند الشافعية<sup>(٥)</sup> وكذا الحنابلة<sup>(٦)</sup> والشيعة الإمامية<sup>(٧)</sup> والزيدية<sup>(٨)</sup> في الرواية الأخرى عندهم فتصرف الصبي المميز الدائر بين النفع والضرر باطل .

ومن ثم فإنه يتلخص لنا أن هناك آراء ثلاثة في حكم تصرفات الصبي المميز المتزوجة بين النفع والضرر .

١ - قول بالبطلان وإلى هذا جنح الشافعية ، وفي إحدى

(١) جاء في شرح الحرشي ج ٥ ص ٢٩٢ : « المميز إذا تصرف بمعارضة بغير إذن وليه فذلك موقوف على نظر وليه من إجازة أو رد كان الولي أباً أو غيره حيث استوت مصلحة الرد والإجازة ، وأما تصرفه بغير معاوضة كهبه وعتق وما أشبه ذلك فإنه يتعين على الولي رده ، والصبي المميز إذا تصرف بغير إذن وليه ولم يعلم بذلك إلا بعد خروجه من الحجر أو علم وسكت أو كان مهملاً لا ولي له وتصرف ثم خرج من الحجر بأن بلم رشيداً فإن النظر في ذلك له لا لغيره فإن شاء رده وإن شاء أمضاه كما كان لوليه » وانظر أيضاً حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٣ ص ٢٩٤ .

(٢) انظر في فقه الحنابلة المغني لابن قدامة ج ٤ ص ٢٤٦ الطبعة الثالثة ١٣٦٧ هـ وهم يتفقون مع الحنفية في التفرقة بين الصبي المميز المأذون له وبين غير المأذون له فيصح وينفذ تصرف الأول ويتوقف تصرف الثاني . ففي المغني ج ٤ ص ٤٦٨ ( في باب الحجر ) « ومتى أذن له وليه فتصرف صح تصرفه » .

(٣) انظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعامل ج ٥ ص ٢٧٢ .

(٤) انظر البحر الزخار ج ٣ ص ٣٠٥ - ٣٠٦ الطبعة الأولى ١٣٦٧ هـ / ١٩٤٨ م .

(٥) جاء في كتاب المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ١٥٧ : « كما لا تصح من الصبي تصرفاته القولية لا يصح قبضه في تلك التصرفات فلو اتهم له الولي شيئاً وقبله ثم قبضه الصبي بإذن الوهاب لم يصح قبضه ولا يحصل الملك فيه بهذا القبض » . وانظر أيضاً المذهب للشيحاني ج ١ ص ٢٥٧ .

(٦) انظر في فقه الحنابلة المغني لابن قدامة ج ٤ ص ٢٤٦ ، وانظر أيضاً كتاب نيل المآرب بشرح دليل الطالب لعبد القادر بن عمر الشيباني في مذهب الحنابلة ص ٩٩ .

(٧) انظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعامل ج ٥ ص ٢٧٢ .

(٨) انظر في فقه الشيعة الزيدية البحر الزخار ج ٣ ص ٣٠٥ - ٣٠٦ .

الروايتين عند الحنابلة ، وكذا الشيعة الإمامية والزيدية .

٢ — قول بالوقف وإلى هذا ذهب المالكية والشيعة الإمامية والزيدية في الرواية الأخرى عندهم .

٣ — قول بالتفصيل وإلى هذا ذهب الحنفية والحنابلة في الرواية الأخرى عندهم ، فالصبي المميز إما أن يكون مأذوناً له في التجارة وإما ألا يكون مأذوناً له .

فإن كان مأذوناً له في التجارة فتصرفه صحيح نافذ وإن لم يكن مأذوناً له فتصرفه موقوف على إجازة الولي .

ونوضح فيما يلي أدلة كل فريق منهم .

#### ١ — أدلة القائلين بالبطلان

١ — استدلوا بقوله صلى الله عليه وسلم : « رفع القلم عن ثلاثة : عن الصبي حتى يبلغ وعن النائم حتى يستيقظ وعن المجنون حتى يفيق » (١) . ووجه الدلالة أن الصبي المميز غير مكلف فأشبهه في هذا الصبي غير المميز ولأنه تصرف في مال فلم يفوض إلى الصبي لحفظ المال .

فهم بهذا قد قاموا تصرفات الصبي المميز على تصرفات الصبي غير المميز وهذا القياس مردود لأن قياس المميز على غير المميز قياس مع الفارق وليس بصحيح ، لأن غير المميز ليس في تصرفه أية مصلحة يقصدها فلا تحصل المصلحة بتصرفه لأنه عديم العقل ، وليس في تصرفه فائدة محققة ولا متوهمه لعدم تمييزه ومعرفته . أما المميز فهو يعقل العقد ويدرك ما فيه من المصلحة

(١) انظر في هذا نص الراية ج ٤ ص ١٦٣ .

— ٣١٥ —

فاfter غاية الأمر أنه لما كان يتوهم أنه ينبغي في تصرفه لعدم كمال عقله بالبلوغ قال الفقهاء بتوقف نفاذ تصرفه على إجازة الولي حتى يرى ما فيه من المصلحة فيجيزه أو المضرة فيبطله .

٢ — العقل لا يمكن الوقوف منه على الحد الذي يصلح الإنسان به للتصرف لحفاؤه ، ولهذا اقتضت حكمة الشارع الحكيم أن يجعل للصلاحيات ضابطاً وهو البلوغ فلا معنى لأن يثبت له أحكام العقلاء قبل وجوب المظنة فلا يصح تصرف غير البالغ .

ويرد على ذلك بأن العقل يمكن الوقوف منه على الحد الذي يصلح الإنسان به للتصرف ، فصلاحيته للتصرف تدرك بآثاره وجريان تصرفاته على وفق المصلحة .

وكما أن البلوغ دليل على كمال الصلاحية ، كذلك الإذن من الولي ، إذ لا تزاحم في الأسباب (١) .

٣ — أن علة الحجر على الصبي الصبا ، وهو باق بعد الإذن وبقاء العلة يستلزم بقاء المعلول فالتحقق هذا التصرف الدائر بين النفع والضرر بما هو ضرر محض كالطلاق والعتاق ، وهما لا يصحان وإن أذن له الولي . وعلى ذلك فلا يصح تصرف الصبي ولو كان مأذوناً .

ويناقش هذا بأن الصبا ليس علة للحجر فليس الحجر لذات الصبا وإنما هو لعدم هدايته في أمور التجارة ، فإذا أذنه الولي تحقق زوال هذا السبب . لأنه لا يأذن له إلا إذا رأى ثاقب رأيه وهدايته في أمور التجارة .

وأما إلحاق تصرفه بما هو ضرر محض كالطلاق والعتاق فممنوع إذ كل من الطلاق والعتاق ضرر محض فكيف يلحق بهما ما هو متردد بين النفع والضرر فالفرق بينهما واضح .

---

(١) انظر في بيان هذا رسالة الوكالة لأستاذنا محمد زكريا البرديسي ص ٤١ (في حكم توكيل الصبي المميز) .

## ٢ — أدلة المفصلين

استدلوا على صحة تصرف الصبي المأذون ونفاذه بما يأتي :  
قال تعالى : « وابتلوا اليتامى حتى إذا بلغوا النكاح فإن آنستم منهم  
رشداً فأدفعوا إليهم أموالهم » (١) .

وقد ذكر الجصاص أن الابتلاء قبل البلوغ يكون من وجهين :  
أولهما : أمر بابتلائهم في حال كونهم يتامى .

ثانيهما : أخبر أن بلوغ النكاح بعد الابتلاء ، وكيفية الابتلاء أن يعطى  
الصغير شيئاً من المال ثم يرى كيف يكون تصرفه فإن أحسن فيه كان  
راشداً .

ومن هنا نعلم كيف دلت الآية على المطلوب لأن معناها اختبروهم  
لتعلموا رشدهم ، ولا يتحقق الاختبار إلا بتفويض التصرف إليهم من بيع  
وشراء وغيرهما ليعلم الأولياء هل يغبن اليتيم في تصرفه أم لا ؟ وهذا  
يقتضى صحة تصرف من اليتامى في فترة الابتلاء أو الاختبار ، ولأن  
الصبي عاقل يميز العقل والعقد ويقصده بمعنى أنه يعرف أن البيع سالب للملك  
والشراء جالب له (٢) .

وبناقش هذا الدليل بأن الابتلاء في قوله تعالى : « وابتلوا اليتامى »  
يتحقق بإحضار الولي للصبي في المعاملات المالية ويطلع عليه على كيفية

---

(١) انظر في هذا سورة النساء ج ٤ آية ٦ .

(٢) انظر في هذا أحكام القرآن للجصاص ج ٢ ص ٧٤ — ٧٥ وتفسير المنار ج ٤  
ص ٣٨٦ . وأحكام القرآن لابن العربي ج ١ ص ٣١٩ — ٣٢١ (تحقيق محمد علي البجاوي)  
طبعة الأولى ١٣٧٦ — ١٩٥٧ م .



التصرف ويسأله في كل عمل عن رأيه فيه فإذا رأى أجوبته سديدة ورأيه صالحاً يعلم أنه قد رشد وعلى ذلك فليس في الآية ما يفيد تفويض التصرف إلى الصبي حتى يحكم بصحة تصرفه .

وأجيب عن ذلك بأن القول لا يغني عن الفعل فقليل من النباهة والذكاء كاف لأن يحسن الشخص الجواب إذا ما طلب منه إبداء رأيه في ثمن كذا .  
على أننا نرى الكثير من قد وصفوا بالذكاء والتعليم يتكلم أحدهم في التجارة عن علم ، فإذا ما هيأت له الظروف عملاً تجارياً أسند إليه وقف مكتوف اليدين لا يعمل شيئاً ، وإذا عمل اساء العمل ولم يحسنه ، فكيف يصح حمل الابتلاء على الابتلاء بالقول مع اتفاق الفضلاء على قاعدة أن بين العلم والتجربة بوناً شاسعاً . فالابتلاء بتفويض التصرف لا مناص منه فدلّت الآية على المطلوب<sup>(١)</sup> .

٢ — الصبي المميز محجور عليه كالعبد ، فكما صح تصرف العبد إذا أذنه سيده ، يصح تصرف الصبي إذا أذنه وليه .

ويناقش هذا بأنه قياس مع الفارق فإن علة الحجر بالنسبة للعبد انشغاله بخدمة سيده ، وعلة الحجر بالنسبة للصبي قلة هدايته في أمور التجارة .

وقد استدلوا على القول بانعقاد تصرف الصبي غير المأذون موقفاً على الإجازة بما استدل به القائلون بالوقف ونوضح دليلهم على النحو الآتي :

### أدلة القائلين بوقف تصرفات الصبي غير المأذون

التصرفات المترددة بين النفع والضرر يحتمل أن يكون في عقدها مصلحة وأن يكون فيها ضرر والذي يدرك ذلك هو الولي ، لأن رأى الصبي

(١) انظر في هذا رسالة الوكالة لأستاذنا محمد زكريا البرديسي ص ٤٢ - ٤٣ .

المميز ناقص، ولهذا توقف تصرفاته على إجازة الولي فإن رأى النفع في الإجازة أجاز وإلا نقض .

وما دام تصرف الصبي المميز ينعقد موقوفاً على إذن وليه فلا ضرر يترتب على صحة انعقاد تصرفه ، بل فيه فائدة وهي اختباره وإبتلاؤه ليتمرن على تصرفات العقلاء البالغين، حتى إذا ما أدرك كان له من المران السابق ما يبصره بعواقب التصرفات ، هذا بالإضافة إلى أن في القول بالوقف على الإجازة سداً لباب الضرر عنه ، لأن الإجازة لا تحصل إلا إذا تبين أن التصرف مفيد له ، فبها يندفع توهم الضرر فيلتحق التصرف بما تتمحض فيه المنفعة فيكون للصبي فيه عبارة صحيحة رغم نقص أهليته ، وما يقال عن الإجازة اللاحقة يقال عن الإذن السابق ، إذ في حال الإذن السابق يندفع توهم الضرر بانضمام رأى الولي إلى رأى القاصر .

وبالنظر في أدلة الفقهاء في حكم تصرفات الصبي المميز المترددة بين النفع والضرر وما أثير حولها من مناقشات ، فإنه يترجح لنا الرأى القائل بالوقف لأنه يهدف إلى حمايته وعدم الإضرار به .

## المطلب الثاني

### تصرف الصبي المميز في القانون

أخذ المشرع في التقنين المدني المصري الحالي بفكرة الفقه الإسلامي في تقسيم تصرفات الصبي المميز إلى تصرفات نافعة نفعاً محضاً ، وتصرفات ضارة ضرراً محضاً ، وتصرفات مترددة بين النفع والضرر فنص في المادة ١١١ منه على ما يأتي :

١ — إذا كان الصبي مميزاً كانت تصرفاته المالية صحيحة متى كانت نافعة نفعاً محضاً وباطلة متى كانت ضارة ضرراً محضاً .

٢ - أما التصرفات المالية الدائرة بين النفع والضرر فتكون قابلة للإبطال لمصلحة القاصر ويزول حق التمسك بالإبطال إذا أجاز القاصر التصرف بعد بلوغه سن الرشد ، أو إذا صدرت الإجازة من وليه أو من المحكمة بحسب الأحوال وفقاً للقانون . .

والأعمال الدائرة بين النفع والضرر طبقاً لهذا النص هي لا تتمحض عن نفع خالص ولا عن ضرر صرف ، وهي التصرفات التي يتبادل فيها الطرفان الأخذ والعطاء ، ففيها يأخذ كل من الطرفين مقابلاً لما يعطى ويكتسب حقوقاً في مقابل ما يتحمله من التزام ، ومثالها البيع والشراء والإيجار ، وهي كما نرى تحتل الرجح والخسارة<sup>(١)</sup> .

وحكم مثل هذا التصرف أنه صحيح منتج لكل آثاره إلى حين الحكم بإبطاله ، وذلك على خلاف الحكم في الشريعة الإسلامية حيث يعتبر التصرف موقوفاً على إجازة الولي فإن أجازته نفذ وإن لم يجزه بطل .

ويستطيع القاصر بعد البلوغ طلب هذا البطلان ، كما يستطيع أن يطلبه الولي عليه أيضاً ، على أن طلب القاصر البطلان يسقط إذا هو لم يرفع الدعوى بطلبه في خلال الثلاث السنوات التالية لبلوغه سن الرشد ( م ١٤٠ من القانون المدني المصري الحالي ) .

ولا يمكن طلب البطلان إذا سبق أن صدرت إجازة هذا التصرف من يملك الإجازة كالولي إذا كان يملك إجراء هذا التصرف قانوناً ، وكذا المحكمة فيما يلزم موافقتها عليه من تصرفات ، والقاصر عند بلوغه .

أما إذا لم يتقرر بطلان التصرف بحكم بناء على طلب القاصر أو وليه ، فإن التصرف يظل صحيحاً منتجاً لكل آثاره ، ولا يبطل التصرف إلا بحكم

---

(١) انظر في هذا المدخل للعلوم القانونية ص ٦١٦ طبعة ١٩٦٢ للأستاذ الدكتور عبد المنعم البدر أوى .

من القاضى أو بالتراضى عليه وعلى ذلك فلا يكفي لإبطال العقد الذى عقده ناقص الأهلية أن يعلن القاصر من جانبه أو أن يعان وليه البطلان أو رفض الإجازة ، كما لا يبطل العقد لرفض محكمة الأحوال الشخصية إجازته وإنما لابد من رفع دعوى بالبطلان .

فإذا حكم ببطلان تصرف القاصر على النحو سالف البيان زال ما كان له من اثر ، ليس بالنسبة للمستقبل فقط ، بل بالنسبة للماضى أيضاً ، ويترب على هذا أن ناقص الأهلية يكون له الحق فى استرداد ما دفعه ، ولكن المتعاقد الآخر لا يسترد من ناقص الأهلية إلا مقدار ما عاده عليه من منفعة بسبب تنفيذ العقد (١) . وقد نصت على ذلك المادة ١٤٢/٢ من التقنين المدنى المصرى الحالى فقالت : « ومع ذلك لا يلزم ناقص الأهلية إذ أبطل العقد لنقص أهليته أن يرد غير ما عاد عليه من منفعة بسبب تنفيذ العقد » .

ونحن نلاحظ أن المشرع المصرى وإن كان قد استقى من الشريعة الإسلامية التقسيم الثلاثى لتصرفات الصبي المميز واتفق معها فيما يتعلق بحكم تصرفاته الضارة به ضرراً محضاً وكذا تصرفاته النافعة نفعاً محضاً ، إلا أنه جعل تصرفاته الدائرة بين النفع والضرر قابلة للإبطال ، وهو فى هذا يخط بين أحكام الشريعة الإسلامية وأحكام الفقه الغربى ، وكان الأجدر به أن يسير فى فلك الشريعة الإسلامية إلى النهاية فيجعل الحكم واحداً كما استقى منها المسائل الموضوعية . فالأولى فى نظرنا أن يعتبر تصرف الصبي المميز فى التصرفات المترددة بين النفع والضرر موقوفاً على إجازة الولى أو الوصى نظراً له ومحافظة على أمواله (٢) .

وبهذا رأى أخذ المشرع فى التقنين المدنى العراقى فنصت المادة ٩٧ منه على أنه ، « يعتبر تصرف الصغير المميز إذا كان فى حقه نفع محض وإن لم يأذن به الولى ولم يحزه ، ولا يعتبر تصرفه الذى هو فى حقه ضرر محض

(١) انظر فى هذا المرجع السابق ص ٦١٧ / ٦١٨ .

(٢) انظر فى تأييد هذا رأى أصول القانون للدكتور مختار القاضى ص ١٥٥ / ١٥٦ .

— ٣٠١ —

وإن أذن بذلك وليه وأجازه ، أما التصرفات الدائرة بين النفع والضرر فتتعدد موقوفة على إجازة الولي في الحدود التي يجوز فيها لهذا النظر ابتداءً .

## المبحث الثاني

السفيه وذو الغفلة

### المطلب الأول

تصرف السفيه وذو الغفلة في الشريعة

يلحق بالصبي المميز السفيه وذو الغفلة ، ولهذا فإننا سنفرد لكل منهما فرعاً مستقلاً .

### الفرع الأول

تصرف السفيه في الشريعة

السفيه لغة الطيش وخفة العقل<sup>(١)</sup> . وشرعاً إضاعة المال وإنفاقه على خلاف مقتضى العقل والحكمة<sup>(٢)</sup> .

وقد ألحق الفقهاء السفيه المحجور عليه في تصرفاته المالية بالصبي المميز . وعلى هذا نصت المادة ٢٧٣ من مرشد الحيران فقالت : « المحجور عليه حجرأ قضائياً بسفه وسوء تصرف في ماله حكمه حكم الصبي المميز في التصرفات التي تشمل الفسخ ويبطلها الهزل كالبيع والإجارة ونحوهما فلا تنفذ عقوده فيها إلا إذا أجازها القاضي فإن أجازها نفذت وإن ردها

(١) وفي المصباح المنير ج ١ ص ٣٨٠ طبعة ١٩٢٥ م ( السبن مع الفاء وبما يثلثها ) سفه سفها من باب تمع وسفه بالضم سفاهة فهو سفیه . . والسفه نقص في العقل وأصله الخفة .

(٢) عرفه الزيلعي في كتابه تبيين الحقائق ج ٥ ص ١٩٣ بأنه : « العمل بخلاف موجب المصريح واتباع الهوى وترك ما يدل عليه العقل » .

بطلت . وإنما تصح تصرفاته التي لا تحتل الفسخ كالنكاح والطلاق ، وفي الإنفاق على من تلزمه نفقتهم ، وفي وصاياه بالقرب من ثلث ماله إن كان له وارث كبالغ . . وهذا هو رأى الصاحبين أبى يوسف ومحمد من الحنفية فهما يريان الحجر على السفه لأن في ذلك نظراً إلى مصلحة نفسه وحفظاً لماله . أما الإمام أبو حنيفة<sup>(١)</sup> فهو لا يرى الحجر على السفه ولو حجر عليه القاضى لم ينفذ حجره ، ولو تصرف بعد الحجر عليه تنفذ تصرفاته ، فالسفه في رأيه كالرشد في التصرفات المالية وغير المالية . والحكمة في عدم الحجر عليه في رأيه هو أن أهليته كاملة متى بلغ عاقلاً إلا أنه لايسير حسب العقل مكابرة منه وهو حر في تصرفاته والحجر ينافى الحرية وفيه إهدار لأدميته وإنسانيته وهى أجل وأخطر من المال الذى يراد حفظه بالحجر عليه ، ولأن التصرف قد صدر من أهله مضافاً إلى محله فلا يمنع شيء من صحته ونفاذه .

وإذا كان الصاحبان يريان الحجر على السفه فهل يصير محجوراً بذات السفه أم لا بد من قضاء القاضى بذلك ؟ . ذهب الإمام محمد بن الحسن إلى أن الحجر على السفه يكون بذات السفه فكل تصرف يصدر منه بعد ثبوت السفه عليه لا يكون نافذاً حتى ولو لم يصدر حكم القضاء بالحجر لأن العلة

---

(١) جاء في تبين الحقائق للزيلعى ج ٥ ص ١٩٣ : « ولا يحجر عليه بسبب سفه وهذا عند أبى حنيفة رحمه الله فهو لا يرى الحجر على الحر البالغ بسبب السفه والدين والغفلة في تصرفات لا تصح مم الهزل كالبيع والهبة والإجارة والصدقة ولا يحجر عليه في غيرها كالطلاق . . . ولأن في الحجر عليه إهداراً لأدميته وإلحاقاً له بالبهائم وهو أشد ضرراً من التبذير ولا يتحمل الأعلى لدفع الأدنى ولم ير الإمام الحجر إلا على الطبيب الجاهل والمفتى الماجن وهو الذى يعلم الناس الحيل الباطلة كتعليم الارتداد لثنتين المرأة من زوجها أو لتسقط عنها الزكاة ، والمكاريى الفلاس وهو الذى يؤجر الجمال وليس له جمال يحمل عليها وليس عنده مال يشتري به الدواب والناس يعتمدون عليه ويدفعون له الكراء ، فتذهب أموال الناس وتفوت حاجاتهم ودفع الضرر العام واجب وإن كان فيه إلحاق الضرر الخاص ، فالإمام يرى الحجر في هذه الحالات الثلاث لدفع الضرر العام » . وانظر أيضاً البدائع للكاسانى ج ٧ ص ١٦٦/١٧١ ، والدرر المختار لابن عابدين ج ٥ ص ٩٧/٩٨ ، وشرح ابن ملك على مجمع البحرين لابن الساعاتى مخطوط رقم ٢٨ بدار الكتب المصرية ص ١٤٦/١٤٥ .

متى وجدت وجد معلولها بلا توقف على أمر آخر .

وذهب الإمام أبو يوسف إلى أنه لا بد من قضاء القاضي بالحجر على السفیه وكل تصرف يصدر منه قبل الحجر يكون صحيحاً نافذاً وذلك حتى لا يضار من يتعامل معه عن غير بينة ، ولأن في الحجر عليه خلافاً بين الفقهاء فحسباً للخلاف يجب القضاء به ، كذلك فإن الحجر أمر متردد بين الضرر والنفع بالنسبة للمحجور عليه ، ولأن إهدار أهليته ضرر عليه وإبقاء ماله خير له فلا بد من القضاء لترجيح أحد الجانبين على الآخر<sup>(١)</sup> . وقد رجح ابن عابدين هذا الرأي وقال إن ظاهر كلام الأحناف ترجيح رأى أبي يوسف على رأى محمد<sup>(٢)</sup> .

وتصرفات السفیه كتصرفات الصبي المميز تنقسم إلى ثلاثة أقسام :

#### أولاً : التصرفات النافعة نفعاً محضاً :

وهذه التصرفات كقبول الهبة والصدقة ويزن عليها اغتناء للسفیه ، ولهذا فإنها تعتبر صحيحة نافذة ولا تتوقف على إجازة الولي لأنها محض منفعة فلا يجوز للولي أن يرفضها<sup>(٣)</sup> .

(١) انظر في هذا تبين الحقائق للزيلعي ج ٥ ص ١٩٥/١٩٦ ، والبدايع ج ٧ ص ١٦٩ « كتاب الحجر » ، ومختصر الطحاوي ص ٩٧ — ٩٨ ، وانظر الأحكام الشرعية في الأحوال الشخصية للأستاذ الشيخ أحمد إبراهيم ص ١٧٣ ، ومباحث الحكم عند الأصوليين للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٣٠٨ وما بعدها وانظر له أيضاً المدخل للفقهاء الإسلاميين ص ٤٥٧ الطبعة الثانية ١٣٨١ هـ / ١٩٦٣ م .

(٢) ابن عابدين ج ٥ ص ٩٦ .

(٣) انظر في نفس المعنى المادة ٩٩٠ من مجلة الأحكام العدلية ، والمبسوط للسرخسي ج ٢٤ ص ١٨٠ ، والمدخل للفقهاء الإسلاميين للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٤٥٨ — ٤٥٩ .

### ثانيا : التصرفات الضارة ضرراً محضاً :

وهذه التصرفات كالوقف والهبة بدون عوض والإبراء من الدين .  
والسفيه لا يستطيع مباشرة هذه التصرفات ، لأن وليه لا يستطيع مباشرتها لما  
فيها من ضرر محقق من غير احتمال النفع .

وقد استثنى جمهور الفقهاء من ذلك الوصية فذهب الصحابان أبو يوسف  
ومحمد من الحنفية إلى أن وصية السفيه باطلة قياساً على سائر تبرعاته صحيحة  
استحساناً إذا كانت في القرب وأبواب الخير ، ووجه الاستحسان أن المحجور  
عليه إنما حجر عليه لمعنى النظر له كي لا يتلف ماله ويبقى كلاً على غيره وذلك  
في حياته كما أن فيها ما فيها من الثواب الجزيل والذكر بعد وفاته بالجميل ، وهذه  
الوصية مقيدة بالثلث إن كان له وارث . هذا إذا كانت الوصية موافقة لوصايا  
أهل الخير والصالح كالوصية بالحج أو بناء المساجد أو للمساكين . أما إذا  
كانت مما يستتبعه المسلمون فلا تنفذ<sup>(١)</sup> .

وذهب المالكية إلى أن وصية السفيه جائزة<sup>(٢)</sup> ويتفق معهم الشافعية<sup>(٣)</sup>  
في قول . وعند الحنابلة تصح في قول أكثر أهل المذهب وحكى أبو الخطاب  
من الحنابلة أنها لا تصح لأنه محجور عليه في تصرفاته فلم تصح منه كالهبة<sup>(٤)</sup> .

### ثالثاً : التصرفات المالية المترددة بين النفع والضرر :

ذهب الإمام أبو حنيفة إلى أن التصرفات المالية كالبيع والشراء

(١) انظر في هذا تبين الحقائق للزيلعي ج ٥ ص ١٩٨ .

(٢) انظر في فقه المالكية بداية المجتهد ج ٢ ص ٣٣٤ .

(٣) انظر في فقه الشافعية المذهب للشيرازي ج ١ ص ٤٥٦ .

(٤) انظر المغني والشرح الكبير ج ٦ ص ٤١٦ طبع ١٣٤٧ هـ ففيه : « المحجور عليه  
للسفه تصح وصيته في قياس قول أحد وهو قول الأكثرين لأنه عاقل مكاف فصحت وصيته  
كالرشيد .. وفيه وجه آخر أنها لا تصح حكاه أبو الخطاب لأنه محجور عليه في تصرفاته فلم  
تصح منه كالهبة . ولنا أنه عاقل مكاف فصحت وصيته كالرشيد ' ولأن وصيته محض مصلحة  
من غير ضرر لأنه إن عاش لم يذهب من ماله شيء وإن مات فهو محتاج إلى الثواب فصحت  
وصيته كعبادته » .



والإجارة التي يعقدها السفية تعتبر صحيحة نافذة لأن السفية ليس بمحجور عن التصرف أصلاً فهو كالرشيد في سائر تصرفاته<sup>(١)</sup>.

وذهب أبو يوسف ومحمد من الحنفية<sup>(٢)</sup> وكذا المالكية<sup>(٣)</sup> وفي إحدى الروايتين في المذهب الحنبلي<sup>(٤)</sup> وعند الشيعة الإمامية<sup>(٥)</sup> على رأى في المذهب،

(١) جاء في البدائع للكاساني ج ٧ ص ١٧١ : « وأما السفية عند أبي حنيفة فليس بمحجور عن التصرفات أصلاً وماله ومال الرشيد في التصرفات سواء لا يختلفان إلا في وجه واحد وهو أن الصبي إذا بلغ سفيهاً يمنع عنه ماله إلى خمس وعشرين سنة ، وإذا بلغ رشيداً يدفع إليه ماله فأما في التصرفات فلا يختلفان حتى لو تصرف بعد ما بلغ سفيهاً ومنع عنه ماله نفذ تصرفه كما ينفذ بعد أن دفع إليه المال عنده » .

(٢) جاء في البدائع في نفس الموضوع السابق : « وأما عندهما حكمه وحكم الصبي العاقل والبالغ الممتوه سواء فلا ينفذ بيعه وشراؤه وإجارته وهبته وصدقته وما أشبه ذلك من التصرفات التي تحتل النقض والفسخ وأما فيما سوى ذلك حكمه وحكم البالغ العاقل الرشيد سواء فيجوز طلاله ونكاحه وإعتاقه وتجب عليه نفقة زوجته وأقاربه » .

(٣) جاء في بداية المجتهد لابن رشد ج ٢ ص ٣٣٤ : « فأما السفية البالغ الجمهور العلماء على أن المحجور إذا طلق زوجته أو خالعهامضى طلاقه وخلعه إلا ابن أبي ليلى وأبا يوسف وخالف ابن أبي ليلى في العتق فقال إنه نفذ وقال الجمهور إنه لا ينفذ ، وأما وصيته فلا أعلم خلافاً في نفوذها ولا نكاحه ولا صدقة ولا عطية ... وأما مايفعله بعض فهو أيضاً موقوف على نظر وليه إن كان له ولي فإن لم يكن له ولي قدم له ولي فإن رد بيعه الولي وكان قد أتلف الثمن لم يتم من ذلك شيء وكذا إن أتلف عين المبيع » . وفي القوانين الفقهية لابن جزيء ص ١٨١ : « وكذا يبيع السفية والمحجور لا ينفذ وشراؤه موقوف على نظر وليه » . وحاء في مواهب الجليل للخطاب ج ٥ ص ٦٢ : « تصرف المميز السفية صغيراً كان أو بالغاً كلما كان بغير عوض فإنه مردود وما كان بعوض فهو موقوف على إجازة وليه » . وانظر أيضاً شرح الحرشي ج ٥ ص ٢٩٥ والبهجة في شرح النخبة ج ٢ ص ٢٧٩ .

(٤) جاء في المغني لابن قدامة ج ٤ ص ٤٧٥ طبعة ١٣٦٧ هـ : « هل يصح تصرف السفية بالبيع والشراء ؟ على وجهين : يصح لأنه عقد معاوضة فلهذا بالإذن كالنكاح ولأنه عاقل محجور فصح تصرفه بالإذن كالصبي لأن الحجر على الصبي أعلى من الحجر عليه فلا يصح تصرفه بالإذن منها أولى ولا نألو منعنا تصرفه بالإذن لم يكن لنا طريق إلى معرفة رشده واختباره . والثاني : لا يصح لأن الحجر عليه للتنديره وسوء تصرفه فإذا أذن له فقد أذن فيما لامصاحبة فيه فلم يصح » .

(٥) انظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعالمى ج ٥ ص ٢٧٤ .

٢٠ — نظرية العقد الموقوف

— ٣٠٦ —

إلى أن هذه التصرفات تنعقد موقوفة على إجازة وليه فإن أجازها نفذت وإلا بطلت .

وذهب الشافعية<sup>(١)</sup> ، وفي الرواية الأخرى عند الحنابلة<sup>(٢)</sup> والشيعة الإمامية<sup>(٣)</sup> إلى القول بطلان تصرفات السفه المالية المترددة بين النفع والضرر .

ومن ثم فإنه يتلخص لنا أن هناك آراء ثلاثة في حكم تصرفات السفه المالية المترددة بين النفع والضرر .

١ - قول بالنفاد ، وإلى هذا ذهب الإمام أبو حنيفة رضي الله عنه .

٢ - قول بالوقف ، وإلى هذا ذهب أبو يوسف ومحمد من الحنفية والمالكية ، وفي إحدى الروايتين في المذهب الحنبلي وعند الشيعة الإمامية .

٣ - قول بالبطلان ، وإلى هذا ذهب الشافعية وكذا الحنابلة والشيعة الإمامية في الرواية الأخرى عندهم .

### دليل الرأي الأول :

استدل الإمام أبو حنيفة على القول بنفاد تصرفات السفه المالية وغير المالية بأن السفه كالرشيد فأهليته كاملة متى بلغ عاقلًا وهو حر في تصرفاته ، والحجر عليه ينافي الحرية ، لأن فيه إهداراً لأدميته وإنسانيته وهي أجل وأخطر من المال الذي يراد حفظه بالحجر عليه ، لأن التصرف صدر من

(١) انظر في فقه الشافعية نهاية المحتاج إلى شرح المنهاج ج ٤ ص ٣٥٤ طبعة ١٣٥٧ هـ / ١٩٣٨ م مطبعة الحلبي .

(٢) انظر في فقه الحنابلة المغني لابن قدامة ج ٤ ص ٤٧٥ .

(٣) انظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعامل ج ٥ ص ٢٧٤ .

أهله مضافاً إلى محله فلا يمنع شيء من صحته ونفاذه<sup>(١)</sup> .

ويناقش هذا بأن قياس السفية على الرشيد قياس مع الفارق ، فالسفية مبذر لماله فاسد التدبير . أما الرشيد ذو الأهلية الكاملة فليس كذلك فافتراقا . ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح .

### أولاً الرأي الثاني :

١ — استدلل القائلون بالوقف بأن السفية فاسد التدبير ، وإرادته ضعيفة لا تقدر عواقب الأمور ، فرأى الشارع ضم رأيه إلى رأى وليه ، فإذا رأى فى التصرف خيراً أجازته فنفذ وإن رفضه بطل<sup>(٢)</sup> .

٢ — السفية عاقل محجور عليه فصح تصرفه بالإذن فيه كالصبي ، ولأن الحجر على الصبي أعلى من الحجر عليه ، فإذا صح تصرف الصبي مع الإذن فلأن يصح هنا يكون من باب أولى ، ولأنه لو قلنا بمنع تصرفه بالإذن لم يكن هناك سبيل لمعرفة رشده واختباره<sup>(٣)</sup> .

ويناقش هذا بأن قياس السفية على الصبي المميز قياس مع الفارق ، إذ أن علة الحجر على الصبي المميز هى نقص أهليته وعدم كمال تمييزه ، أما بالنسبة للسفية فهمى تبذيره لماله . هذا فضلاً عن أن حكم الأصل وهو تصرف الصبي المميز غير متفق عليه ، فن الفقهاء من يقول ببطلانه ، ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح .

٣ — تصرف السفية ينهتد موقوفاً على إجازة وليه ، محافظة على أمواله

(١) انظر البدائع للكاسانى ج ٧ ص ١٦٩ — ١٧٠ ، وتبيين الحقائق الزيلعى ج ٥ ص ١٩٣ ، ورد المختار لابن عابدين ج ٥ ص ٩٧ — ٩٨ .

(٢) انظر البدائع للكاسانى ج ٧ ص ١٧١ والفتاوى الهندية ج ٥ ص ٦١ .

(٣) انظر فى هذا المنفى لابن قدامة ج ٤ ص ٤٧٥ .

وذلك قياساً على القول بوقف نفاذ تصرف الفضولي<sup>(١)</sup>.

ويناقش هذا بأن قياس وقف تصرفات السفهية على الفضولي قياس مع الفارق فالعلة في القول بوقف نفاذ الأولى على إجازة وليه هو تبذير السفهية وعدم تدبيره لعواقب الأمور. أما بالنسبة للفضولي فالعلة في وقف تصرفاته، هو عدم ولايته في التصرف، إذ أنه غير مالك للشيء الذي تصرف فيه، ولصدور التصرف دون إذن شرعي من صاحب الشأن فيوقف على إجازته لمنع الضرر عنه. هذا فضلاً عن أن حكم الأصل غير متفق عليه فمن الفقهاء من يقول ببطلان تصرفات الفضولي، وشرط القياس الأصولي أن يكون حكم الأصل متفقاً عليه فيكون القياس غير صحيح.

#### أولاً الرأي الثالث :

١ — استدلوا بقوله تعالى : « ولا تؤولوا السفهاء أموالكم التي جعل الله لكم قياماً وارزقوهم فيها واكسوهم »<sup>(٢)</sup>. وقوله جل شأنه : « فإن كان الذي عليه الحق سفيهاً أو ضعيفاً أو لا يستطيع أن يمل هو فليمل وليه بالعدل »<sup>(٣)</sup>.

ووجه الدلالة من هاتين الآيتين أن السفهية مبذر لماله متلف له، فيجب أن تناط تصرفاته بولي له لأن النظر للولي واجب. فإذا عقد تصرفاً من التصرفات المالية دون إذن وليه كان تصرفه باطلاً.

٢ — تصرف السفهية كتصرف الصبي المميز، ينعقد كل منهما باطلاً، لأن.

(١) انظر في هذا مفتاح الكرامة للعامل ج ٥ ص ٢٧٤.

(٢) سورة النساء آية ٥ ج ٤، وانظر في تفسير هذه الآية أحكام القرآن لابن العربي ج ١ ص ٣١٨.

(٣) سورة البقرة آية ٢٨٢ ج ٣. وانظر في تفسير هذه الآية أحكام القرآن لابن العربي ج ١ ص ٢٤٩.

الصبي إنما حجر عليه لنقص أهليته ولتوهم التبذير، أما السفينة فقد تحقق منه، ولهذا يمنع عنه ماله ابتداء من باب أولى، ولأن الحجر عليه لتبذيره وسوء تصرفه، فإذا أذن له فقد أذن فيما لا مصلحة فيه فلم يصح<sup>(١)</sup>.

ويناقش هذا بأن قياس السفينة على الصبي المميز قياس مع الفارق، لاختلاف العلة في الحجر عليهما كما هو واضح، هذا فضلاً عن أن حكم الأصل وهو تصرف الصبي المميز غير متفق عليه من الفقهاء من يقول بوقفه، ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح.

ونحن إذا تأملنا في آراء الفقهاء وأدلتهم وما ورد عليهما من مناقشات، فإنه يترجح لنا الرأي القائل بالوقف، لأنه يحقق الحماية للسفينة، فلا ينفذ أى تصرف من تصرفاته المالية إلا إذا رأى الولي فيه نفعاً له.

## الفرع الثاني

### تصرف ذى الغفلة في الشريعة

ذو الغفلة<sup>(٢)</sup> هو من لا يهتدى إلى التصرفات الربحية فيعجز في البياعات لسلامة قلبه، فهو لا يقصد في تصرفاته إلى إضاعة أمواله لسوء تصرف كالسفيه.

وقد ألحق الفقهاء في الحكم تصرفات ذى الغفلة بتصرفات السفينة.

(١) انظر في فقه الشافعية نهاية المحتاج إلى شرح المنهاج ج ٤ ص ٣٥٤ طبعة ١٣٥٧هـ / ١٩٣٨ م بمطبعة الحلبي. وانظر في فقه الحنابلة المغني ج ٤ ص ٤٧٥.

(٢) جاء في المصباح المنير ج ٢ ص ٦١٥ — ٦١٦ طبعة ١٩٢٥: (الغني مع الفاء وما يشلها) : « الغفلة غيبة الشيء عن بال الإنسان وعدم تذكره له وقد استعمل فيمن تركه إحملاً وإعراضاً كما في قوله تعالى : « وهم في غفلة معرضون ». وذو الغفلة من ليس له فطنة ».

فأجاز صاحبان ومالك والشافعي وابن حنبل الحجر عليه ما داموا يجيزون الحجر على السفية ، وقد خالفهم الإمام أبو حنيفة فلم يجز الحجر عليه كالسفيه<sup>(١)</sup>.

وقد استدل مجيزو الحجر عليه بقوله تعالى : « فإن كان الذي عليه الحق سفياً أو ضعيفاً أو لا يستطيع أن يمل هو فليملل وليه بالعدل » . وقالوا إن المقصود بقوله تعالى : « أو ضعيفاً » — في الآية — هو ذو الغفلة<sup>(٢)</sup> .

وحكم تصرفات ذي الغفلة المحجور عليه ، سواء منها ما كان ضاراً ضرراً محضاً أو نافعاً نفعاً محضاً أو متردداً بين النفع والضرر ، يكون كحكم تصرفات السفية المحجور عليه.

غير أننا نلاحظ أن هناك خلافاً بين كل من السفية وذو الغفلة ، فعلة الحجر على السفية هي سوء تصرفه في ماله وتبذيره ولم نفاقه على خلاف مقتضى العقل والحكمة . أما علة الحجر على ذي الغفلة ، فهي عدم اهتدائه.

(١) انظر في هذا تبين الحقائق للزبلي ج ٥ ص ١٩٨ فقيه : « لا يحجر على الغافل بسبب غفلته وهو ليس بمفسد ولا يقصده لكنه لا يهتدي إلى التصرفات الراجعة فيجن في البيئات لسلامة قلبه وهذا عند أبي حنيفة رحمه الله وعند أبي يوسف ومحمد والشافعي يحجر عليه كالسفيه سياناً لئله » . وانظر أيضاً الفتاوى الهندية ج ٥ ص ٦٠ طبعة ١٣٠٠ هـ .

(٢) انظر في هذا المعنى تفسير القرطبي ج ٣ ص ٣٨٥ — ٣٨٧ مطبعة دار الكتب المصرية ١٩٣٨ م فقيه بيان بأن الضعيف في آية فإن كان الذي عليه الحق سفياً أو ضعيفاً هو ذو الغفلة وأن ابن حنبل قال بالحجر عليه وهو مذهب مالك على الصحيح ، وانظر الأحكام الشرعية في الأحوال الشخصية للشيخ أحمد إبراهيم ص ١٧٢ وما بعدها ، والمعاملات في الشريعة الإسلامية للأستاذ أحمد أبي الفتوح ج ١ ص ١٤٧ ، وانظر المدخل لفقه الإسلام . الأستاذ محمد سلام مذكور ص ٤٥٧ فقد جاء فيه : « ذو الغفلة هو من لا يهتدي إلى التصرفات الراجعة بسبب البسطة وسلامة القلب مما يؤدي إلى غبه في المعاملات المالية . ومع هذا فلا فرق بينه وبين السفية في الحكم » . وانظر له أيضاً مباحث الحكم عند الأصوليين ص ٣٢٤ .

- ٣١١ -

إلى التصرفات الراجعة وغبنه لسلامة قلبه وضعف إدراكه . ومن ثم فإن القياس يكون مع الفارق .

ونحن نكتفي بما سبق أن قلناه في تصرفات السفه لأن الفقهاء قد ألحقوا تصرفات ذى الغفلة به من حيث الحكم .

ونبين فيما يلي حكم تصرفاتهما في القانون .

### المطلب الثانى

#### تصرف السفه وذى الغفلة فى القانون

يلحق بالصبي المميز فى فقه القانون كل من السفه وذى الغفلة ، وعلى هذا نصت المادة ١١٥ من التقنين المدنى المصرى الحالى فى فقرتها الأولى فقالت : « إذا صدر تصرف من ذى الغفلة أو من السفه بعد تسجيل قرار الحجر سرى على هذا التصرف ما يسرى على تصرفات الصبي المميز من أحكام » . فذو الغفلة والسفه يحجر عليهما وينصب لهما قيم ، ونكون أهليتهما بعد تسجيل قرار الحجر ناقصة كأهلية الصبي المميز ، فيصح منهما التصرف النافع نفعاً محضاً كقبول الهبة ، ويبطل التصرف الضار بهما ضرراً محضاً كالهبة ، ويكون قابلاً للإبطال تصرفهما المتردد بين النفع ، والضرر كالبيع والإجارة ، وقد استثنى القانون من التصرفات الثانية نوعين من التصرفات هما الوقف والوصية فهما يكونان صحيحين إذا صدرتا منهما وأذنتهما المحكمة فى ذلك . وعلى هذا نصت المادة ١١٦ فى فقرتها الأولى فقالت : « يكون تصرف المحجور عليه لسفه أو غفلة بالوقف أو بالوصية صحيحاً متى أذنته المحكمة فى ذلك » .

كذلك فإنه يجوز لكل منهما أن يتسلم أمواله كلها أو بعضها لإدارتها، وهذا ما نصت عليه المادة ١١٦ في فقرتها الثانية فقالت : « وتكون أعمال الإدارة الصادرة من المحجور عليه لسفه المأذون له بتسلم أمواله صحيحة في الحدود التي رسمها القانون » .

هذا هو حكم تصرفاتهما بعد تسجيل قرار الحجر . أما التصرفات الصادرة قبل تسجيل قرار الحجر فهي في الأصل صحيحة ، وذلك لأن انتقاص الأهلية لا يثبت إلا بحكم القاضي بالحجر ، وهذا يتفق مع رأى الإمام أبى يوسف، خلافاً لرأى الإمام محمد الذى يذهب إلى أن الحجر للسفه يثبت بقيام السبب نفسه وهو السفه لا بحكم القاضي . ولا يسرى القرار الصادر بالحجر في حق الغير إلا من وقت تسجيل قرار الحجر ، ولا يمكن للغير أن يحتاج بعدم علمه بالحجر متى كان القرار مسجلاً<sup>(١)</sup> .

وقد استثنى القانون من صحة تصرفات السفه وذى الغفلة الصادرة قبل تسجيل قرار الحجر حالتين هما حالة التواطؤ ، والاستغلال وعلى هذا نصت المادة ٢/١١٥ من التقنين المدنى المصرى الحالى فقالت : « أما التصرف الصادر قبل تسجيل قرار الحجر فلا يكون باطلاً أو قابلاً للإبطال إلا إذا كان نتيجة استغلال أو تواطؤ » .

وينصب على كل من السفه وذى الغفلة قيم ، وولاية القيم على أموالهما تكون كولاية على مال المجنون والمعته وكالولاية على مال القاصر، وعلى هذا نصت المادة ٦٥ من القانون رقم ١١٩ لسنة ١٩٥٢ في شأن أحكام الولاية على المال فقالت : « يحكم بالحجر على البالغ للجنون أو العته أو

(١) انظر في هذا الوسيط للأستاذ الدكتور السهوى ج ١ ص ٢٨٣ — ٢٨٤ طبعاً



للسفه والغفلة ولا يرفع الحجر إلا بحكم وتقيم المحكمة على من يحجر عليه  
قيماً لإدارة أمواله وفقاً للأحكام المقررة في هذا القانون،<sup>(١)</sup>.

مدى الاتفاق والاختلاف بين أحكام الشريعة والقانون

في حكم تصرفات السفه وذى الغفلة

يتفق الفقه القانوني مع ما ذهب إليه جمهور الفقهاء من ضرورة  
الحجر على السفه وذى الغفلة محافظة على مالهما، ولم يخالف في ذلك إلا الإمام  
أبو حنيفة.

غير أن القانون لم يعتبر التصرف الصادر منهما قابلاً للإبطال إلا بعد  
تسجيل قرار الحجر، أو إذا كان التصرف الصادر قبل تسجيل قرار الحجر  
نتيجة استغلال أو تواطؤ.

أما فقهاء الشريعة فهم ليسوا على اتفاق في هذا، فعند الإمام أبي يوسف  
السفه والغفلة لا يثبتان إلا بحكم القاضي. أما الإمام محمد فهو يذهب إلى  
أن الحجر يثبت بذات السفه أو الغفلة لا بحكم القاضي<sup>(٢)</sup>.

ونحن نرى أنه وإن كان رأى أبي يوسف رأى له وجهته لانضباطه،  
إلا أننا نرجح قول الإمام محمد؛ لأن في العمل به نظراً للسفيه وذى الغفلة

(١) والمحكمة في الحجر على كل من ذى الغفلة والسفه هو المحافظة على أموالهما). انظر في  
هذا المعنى حكم محكمة النقض في ١٢/٢٣/١٩٥٤ بمجموعة أحكام النقض س ٦ رقم ٤٩ ص  
٣٨٦ فقد جاء فيه « المحكمة في توقيع الحجر بسبب الغفلة هو المحافظة على مال المحجور عليه  
حتى لا يصبح عالة على المجتمع وكذلك المحافظة على مصالح الأسرة وغيرها من المصالح المشروعة  
كمصالح الدائنين ».

(٢) ويترتب على القول بأن الحجر لا يثبت إلا بحكم أن تصرفات السفه تكون نافذة  
قبله، أما لو قلنا إنها تثبت بذات السفه فإنها تنعقد موقوفة بالسفه ذاته ولا داعي للقضاء لأن  
العلة تدور مع معلولها وجوداً وعدمًا.

ومحافظة على أموالهما من الضياع ، فقد يتوقعان الحجر عليهما فيعمدان إلى التصرف في أموالهما إلى من يتواطآن معه على ذلك ، وهذا ما نص عليه المشرع في التقنين المدني المصري الحالي في المادة ١١٥/٢ على النحو السالف البيان .

وبرأى الفقه الإسلامي في القول بوقف تصرفات السفهية وذى الغفلة المالية ، أخذ المشرع في التقنين المدني العراقي فنصت المادة ١٠٩ في فقرتها الأولى منه على أن : « السفهية المحجور في المعاملات كالصغير المميز ولكن ولي السفهية المحكمة أو وصيها فقط وليس لأبيه وجده ووصيهما حق الولاية عليه ، أما تصرفات السفهية التي وقعت قبل قرار الحجر فهي كتصرفات غير المحجور إلا إذا كان التصرف وقع غشاً بطريق التواطؤ مع من تصرف له السفهية توقعاً للحجر عليه » . فهو قد اعتبر حكم تصرفات السفهية كتصرفات الصبي المميز وقد سبق الإشارة إلى أن الأخيرة موقوفة على الإجازة<sup>(١)</sup> من يملكها شرعاً .

ونص في المادة ١١٠ على ما يأتي : « ذو الغفلة حكمه حكم السفهية » . وحسناً فعل المشرع العراقي في القول باعتبار تصرفاتهما موقوفة على إجازة القيم عليهما ، وهذا لو أخذ المشرع عندنا بهذا الرأي سيما وأنه قد استقى المسائل الموضوعية المتعلقة بتصرفاتهما وكذا تصرفات الصبي المميز من الفقه الإسلامي ، ولكنه جعل الحكم هو قابلية التصرف للإبطال أخذاً من الفقه الغربي وهذه نتيجة لا تتفق مع ماساير فيه القانون الشريعة الإسلامية حين اقتبس منها المسائل الموضوعية كما ذكرنا .

(١) انظر المبحث الأول من هذا الفصل تحت عنوان « تصرفات الصبي المميز في القانون » .

## الفصل الثاني

### تصرف معيب الإرادة

نظمه :

العيوب التي تشوب إرادة التعاقد في فقه الشريعة الإسلامية هي نفسها العيوب التي نص عليها المشرع في التقنين المدني المصري الحالي .

وهذه العيوب هي الإكراه والغلط والتدليس والاستغلال أو الغبن في الفقه الإسلامي .

وقد اختلف فقهاء الشريعة الإسلامية في حكم تصرفات المكروه، فمن قائل إنها فاسدة ، ومن قائل إنها باطلة ، ومن قائل إنها موقوفة .

أما في عيوب الإرادة الأخرى كالغلط والتدليس والغبن فقد جعل الفقهاء الحكم فيها هو عدم اللزوم ، وللتعاقد الذي شاب إرادته عيب منها حق الخيار لفوات الوصف المرغوب ، أو لعدم سلامة إرادته إذا شابها تدليس أو غبن أو غلط .

أما في فقه القانون المدني فقد جعل المشرع حكم تصرف معيب الإرادة واحداً وهو قابلية العقد للإبطال .

وفي التقنين المدني العراقي جعل المشرع الحكم فيها هو الوقف على الإجازة أخذاً بفكرة العقد الموقوف من الفقه الإسلامي .

ونبين فيما يلي حكم تصرف المكروه بالبيع ، ثم نشير إلى حكم عيوب الإرادة الأخرى غير الإكراه مع بيان ما أخذ به المشرع في التقنين المدني العراقي في هذا الشأن .

## المبحث الأول

### تعريف المسكره بالبيع

#### المطلب الأول

#### تعريف المسكره بالبيع في الشريعة

الإكراه في اللغة حمل الغير على أمر لا يرضاه<sup>(١)</sup>.

وفي الاصطلاح حمل الغير على أمر كان يمتنع عنه قبل الإكراه بسبب تخويف المسكره وغلبة ظن المسكره أن يقع عليه ما هدد به<sup>(٢)</sup>.

ونبين فيما يلي آراء أئمة الفقه الإسلامي في حكم بيع المسكره، وهو من التصرفات الهامة التي قد يكره الشخص على مباشرتها :

ذهب الإمام أبو حنيفة وأبو يوسف ومحمد إلى أن بيع المسكره فاسد، لأن ركن البيع وهو المبادلة صدر من أهل البيع في محل قابل له، فأفاد الملك

(١) جاء في المصباح المنير ج ٢ ص ٧٣ الطبعة السادسة الأميرية ١٩٢٥ م (الكاف مع الراء وما ينشئهما) : « أكرهته على الأمر لأكرهاً حملته عليه قهراً يقال فعلته كرهاً بالفتح أى لأكرهاً وعليه قوله تعالى : « طوعاً أو كرهاً ». فقابل بين الضدين قال الزجاج كل ما في القرآن من السكره بالضم فالفتح جائز إلا قوله تعالى في سورة البقرة : « كتب عليكم القتال وهو كره لكم » .

(٢) جاء في المبسوط للسرخسي ج ٢٤ ص ٣٨ - ٣٩ : « الإكراه اسم لفعل يفعله المرء بغيره فينتفي به رضاه أو يفسد به اختياره من غير أن تعمد به الأهلية في حق المسكره أو يسقط عنه الخطاب لأن المسكره مبتلى والابتلاء يقرر الخطاب ... ولذلك لا ينعدم أصل القصد والاختيار بالإكراه وكيف ينعدم ذلك وإنما طلب منه أن يختار أهون الأمرين عليه » وانظر في بيان حقيقة الإكراه وأركانها وشروطه بحثاً قيمياً لأستاذنا محمد زكريا البرديسي بعنوان : « الإكراه بين الشريعة والقانون » ، منشور بمجلة القانون والاقتصاد العدد الثاني السنة الثلاثون ١٩٦٠ م .

عند التسليم ، كما في سائر البيوع الفاسدة ، ولا فرق سوى أن المفسد هناك لمكان الجهالة أو الربا أو غير ذلك وهنا الفساد لعدم الرضا ، فكان الرضا شرطاً للصحة لا شرطاً للحكم ؛ وانعدام شرط الصحة لا يوجب انعدام الحكم كما في البيوع الفاسدة الأخرى لغير الإكراه ، كما أنها لا تلحقها الإجازة لأن فسادها لحق الشرع كحرمة الربا وغير ذلك فلا يزول برضا العبد ، وههنا الفساد لحق العبد وهو عدم رضاه فيزول بإجازته ورضاه<sup>(١)</sup> .

وقد نصت على هذا المادة ٢٩٧ من مرشد الخيران فقالت : « عقد المكره ينعقد فاسداً لا باطلا فيقبل الإجازة فإن أجازته المكره بعد زوال الخوف صراحة أو دلالة ينقلب صحيحاً » . ونصت المادة ٢٩٨ على أن : « عقود المكره لا يتوقف نفاذها على إجازته بعد زوال الإكراه بل تنفذ بلا توقف وتفيد الملك بالقبض ، فإن كان المكره عليه عقد بيع يملك المشتري المبيع بقبضه ملكاً فاسداً ، ويصح فيه كل تصرف من التصرفات التي لا يمكن نقضها وتلزم قيمته ويكون للبائع مكرهاً الخيار إن شاء ضمن المكره له على البيع قيمته يوم تسليمه إلى المشتري وإن شاء ضمن المشتري قيمته يوم قبضه أو يوم أحدث فيه تصرفاً لا يحتمل النقض » .

وذهب الإمام زفر من الحنفية إلى أن بيع المكره موقوف ، لأن الرضا شرط البيع وقد فات الرضا بالإكراه فأصبح البيع موقوفاً على إجازة

---

(١) جاء في تبين الحقائق الزيلعي ج ٥ ص ١٨٢ — ١٨٣ : « ويثبت به الملك عند القبض للفساد أي يثبت بالبيع أو بالشراء مكرهاً الملك للمشتري لكونه فاسداً كسائر البياعات الفاسدة فقال زفر رحمه الله يثبت به الملك لأنه بيع موقوف وأيس فاسد ، ألا ترى أنه لو أجاز بغير زوال الإكراه جاز ولو كان فاسداً لما جاز لأن الفاسد لا يجوز بالإجازة ولا يرتفع الفساد به ، والموقوف قبل الإجازة لا يفيد الملك بالقبض كما لو باع بشرط الخيار وسلمه إلى المشتري فإنه لا يملك بالقبض ويرى الأحناف أن ركن البيع وهو الإيجاب والقبول صدر من أهله مضافاً إلى محله والفساد لعدم شرطه وهو التراضي وفوات الشرط تأثيره في فساد العقد كالمساواة في الأموال الربوية فإنها شروط فيها لجواز البيع وفواتها يوجب الفساد والتوقف » .

## المكره كبيع الفضولى<sup>(١)</sup>.

وهناك رأى آخر فى الفقه الحنفى يذهب إلى أن بيع المكره فاسد موقوف، وليس موقوفاً فقط كبيع الفضولى<sup>(٢)</sup>.

ولعل ملحظهم فى ذلك، أن العقد الموقوف يتفق مع بيع المكره فى أنه ترد على البيع إجازة العاقد المكره وهو البائع بعد زوال حالة الإكراه — قبل القبض وبعده — فيقلب البيع صحيحاً لأن الفساد فيه لحق البائع لا لحق الشرع، وفى هذا يختلف عن البيع الفاسد لغير الإكراه فلا ترد عليه الإجازة أصلاً لأن الفساد فيه لحق الشرع<sup>(٣)</sup>.

(١) جاء فى البدائع ج ٧ ص ١٨٦ : « وأما النوع الذى يحتمل الفسخ فالبيع والمراء والهبة والإجارة ونحوها بالإكراه يوجب فساد هذه التصرفات عند أصحابنا الثلاثة رضى الله عنهم وعند زفر رضى الله عنه بوجوب توقفها كبيع الفضولى ». وانظر الميسوط للسرخسى ج ٢٤ ص ١٣٨ وما بعدها (كتاب الإكراه)، وفتح القدير ج ٧ ص ٢٩٢ وما بعدها وانظر مقال الأستاذ محمد زكريا البرديسى السالف الذكر عن الإكراه والمدخل للفقه الإسلامى للأستاذ محمد سلام مذكور ص ٥٥٢ — ٥٥٣ الطبعة الثانية ١٣٨٣ هـ / ١٩٦٣ م.

(٢) جاء فى رد المحتار لابن عابدين ج ٤ ص ٤ الطبعة الثالثة الأميرية ١٣٢٥ هـ : « ويخرج بيع المكره مع أنه منققد لخروجه على مبدأ الرضاية واعتراض فى البحر بأن بيع المكره فاسد موقوف لا موقوف فقط كبيع الفضولى كما يفهم من كلام شارح النقابة قلت لكن قدمنا أن الموقوف من قسم الصحيح ومقتضاه أن بيع المكره كذلك لكن صرحوا فى كتاب الإكراه أنه يثبت به الملك عند القبض للفساد فهو صريح فى أنه فاسد، وإن خالف بقية العقود الفاسدة فى أربعة صور وأفاد فى المنار وشرحه أنه يعتقد فاسداً لعدم الرضا الذى هو شرط النفاذ وأنه بالإجازة يصح ويزول الفساد وبه علم أنه الموقوف على الإجازة صحته فصح كونه فاسداً موقوفاً وظهر أن الموقوف منه فاسد كبيع المكره ومنه صحيح كبيع عبد أو صبي محجورين وأمثله كثيرة ستأتى فى باب بيع الفضولى والمآصل أن الموقوف مطلقاً بيع حقيقة والفساد بيع أيضاً وإن توقف حكمه وهو الملك على القبض فلا يناسب ذكر التراضى فى التعريف ولذا قال فى الفتح إن التراضى ليس جزء مفهوم البيع الشرعى بل شرط ثبوت حكمه شرعاً أى لأنه لو كان جزء مفهومه شرعاً لزم أن يكون بيع المكره باطلاً وليس كذلك بل هو فاسد كما علمت .... والتعريف شامل للفساد يسائر أنواعه كما ذكره فى التهر لأنه بيع حقيقة وإن توقف حكمه على القبض فالتقييد بالتراضى لإخراج بعض الفساد وهو بيع المكره غير مرض ».

(٣) جاء فى حاشية ألوانى على الدرر شرح الدرر للاخسرو (باب الإكراه) مخطوط رقم =

كذلك يتفق بيع المكره مع العقد الموقوف ، في انقطاع حق العاقد غير المكره وهو المشتري في الفسخ بعد القبض فيلزمه البيع إذا قبض المبيع ، لأن رضاه لم يفت إذ لم يشبه إكراه والذي فاته هو رضاء البائع ، ولذلك يملك الفسخ بعد القبض ، كما يملك الإجازة . أما في البيع الفاسد لغير الإكراه فيحقق لكل من العاقدين فسخه حتى بعد القبض ، ولا ينقطع حق الفسخ إلا بتصرف المشتري أو بتغيير المبيع .

ويتفق أيضاً بيع المكره مع العقد الموقوف في أنه إذا تصرف المشتري في المبيع تصرفاً قابلاً للفسخ لم ينقطع حق البائع في الفسخ ، فإذا ما فسخ استرد المبيع من أي يد مهما تداولته الأيدي . أما في البيع الفاسد لغير الإكراه ففيه إذا تصرف المشتري في المبيع انقطع حق البائع في الفسخ ، لأن الفسخ كان بسبب الجهالة أو الربا أو غير ذلك ، وقد زال ذلك بتصرف المشتري فيبطل حق الفسخ<sup>(١)</sup> .

== ١١٤٢ بدار الكتب المصرية ورقة رقم ١٤٢ : « إن قيل إن كان بيع المكره فاسداً لم يصح بإجازة المالك قلنا : لبيع المكره شبهان : شبهه بالبيع الموقوف وشبهه بالبيع الفاسد ، فمن حيث أنه يشبه البيع الموقوف أنه يصح بإجازة المالك ومن حيث أنه يشبه الفاسد يفيد المالك بالقبض عملاً بالشبهين ، وإن قبض الثمن أو سلم المبيع مكرهاً لا ينفذ » .

(١) انظر في إيراد أوجه الاتفاق المذكورة المعاملات الشرعية الإسلامية للأستاذ أحمد أبي الفتح ص ١٧٦ طبعة ١٣٢٢ هـ / ١٩١٤ م . وجاء في بحث الإكراه لأستاذنا محمد زكريا البرديسي ص ٧٨٢ المنشور بمجلة القانون والاقتصاد في بيان التفرقة بين العقد الفاسد بسبب الإكراه وبسبب غيره كالربا : « إن الفساد بسبب الربا إنما هو لحق الله تعالى حيث قد اشتمل العقد على الزيادة المشروطة المتراضى عليها بلا عوض وقد نهى عنها الشارع . فالفساد في بيع الربا لنهى الشارع عن الزيادة الموجودة في أحد العوضين المتعديين في الجنس ، فإذا تصرف المشتري بعد القبض في المبيع الذي لحقه الربا لآخر تعلق به حق المشتري الجديد وقبل ذلك تعلق به حق الله فينفذ التصرف في هذه الحالة لأن حق العبد مقدم على حق الله لاستغناء الله واحتياج العبد . وأما الفساد في البيع بسبب الإكراه فذلك لحق العبد محافضة على إرادته ورضاه حتى لا يلزم بما لا يرضى الالتزام به من المعاملات ، فإذا مات تصرف المشتري في العين المبيعة المكره على بيعها تعلق بها حق العاقد الجديد فيتعارض حقه الذي يقتضى نفاذ البيع مع حق المكره الذي يقتضى الفساد وحقان متساويان فيرجح حق المكره لأولويته بملكه فلا ينفذ التصرف والمكره حق استرداد المبيع » .

وبالرغم من أن كلا من العقد الموقوف وبيع المكره يتفقان في المسائل المتقدمة ، إلا أنه لا يمكن القول مع هذا بأن بيع المكره فاسد موقوف لأن معنى ذلك أن يكون للعقد وصفان في وقت واحد وهذا غير صحيح لأن العقد إما موقوف وإما فاسد ، فلكل منهما مجال مستقل عن الآخر فلا يجب الخلط بينهما .

وذهب المالكية إلى أن تصرف المكره بالبيع ينعقد غير لازم ، فيكون للعقد المكره الخيار بين فسخ العقد أو إمضائه <sup>(١)</sup> .

وقد ورد في بعض النصوص ما يفيد أن تصرف المكره بالبيع ونحوه يعتبر باطلا <sup>(٢)</sup> .

وذهب الشافعية إلى أن تصرف المكره بالبيع ينعقد باطلا ، فالإكراه يعدم الرضا ويضاد الاختيار الصحيح المعتبر شرعاً ، والتصرف لا ينعقد إلا بكلام يصدر عن قصد واختيار معتبر شرعاً . فالإكراه يبطل التصرف والباطل والفاسد عندهم سواء <sup>(٣)</sup> .

(١) جاء في شرح الحرثي على متن خليل ج ٥ ص ١٠ : « والمعنى أن شرط لزوم البيع أن يصدر من مكلف وهو الرشيد الطائم فإن صدر من غيره كصبي أو سفیه أو مكره لم يلزم ... وسواء علم المشتري بأنه مكره أم لا » .

وفي حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٣ ص ٦ : « وأما الإكراه على البيع فهو غير لازم ويرد المبيع إن شاء البائم بالثمن قولاً واحداً » . وفي شرح الزرقاني وبهامشه حاشية البناني ج ٥ ص ٨ — ٩ : « الإكراه على البيع يصح ولا يلزم في الجبر على البيع إجماعاً ولا على سببه لقوله تعالى : « إلا أن تكون تجارة عن تراض منكم » . وقوله صلى الله عليه وسلم : « لا يهل مال امرئ مسلم إلا عن طيب نفس منه » .

(٢) جاء في القوانين الفقهية لابن جزيء ص ٢٣٨ : « الثالث ( من شروط البيع ) أن يكونا طائعين فإن بيع المكره وشراء باطلان ، وإذا أكره الرجل على غرم مال بغير حق قبيل فيه شيء من ماله لم يجز البيع » .

(٣) جاء في المجموع شرح المذهب ج ٩ ص ١٥٨ : « فأما المكره فإن كان الإكراه بغير حق لم يصح بيعه لقوله تعالى : « لا تأكلوا أموالكم بينكم بالباطل إلا أن تكون تجارة »



ويتفق مع الشافعية الحنابلة ، فقد ذهبوا إلى القول ببطلان تصرف المكره وهذا هو المذهب عندهم ، على أن هناك قولاً في المذهب بأنه ينعقد نافذاً غير لازم<sup>(١)</sup> .

ويقرر الشيعة الزيدية أيضاً أن تصرف المكره بالبيع ونحوه يعتبر باطلاً ، إذا كان الإكراه بغير حق فإن كان بحق فلا يبطل ، غير أنهم يقولون باحتمال ورود الإجازة على تصرف المكره إذا أجازته مختاراً وهو في هذه الحالة يشبه التصرف الموقوف<sup>(٢)</sup> .

ونحن نخلص مما تقدم أن هناك آراء ثلاثة في حكم بيع المكره في الفقه الإسلامي :

١ — رأى يقول بالبطلان وإلى هذا جئنا الشافعية والحنابلة والمالكية على رأى في المذهب .

عن تراض منكم . - وروى أبو سعيد الخدري أن النبي صلى الله عليه وسلم قال : « إنما البيع عن تراض » فدل على أنه لا بيع عن غير تراض ولأنه بيع أكره عليه بغير حق فلم يصح . وفي نفس المرحم ج ٩ ص ١٥٩ : « فالتصرفات التي يكره عليها بغير حق باطلة سواء الردة والبيع والإجازة وسائر المعاملات والنكاح والخلع والطلاق والإعتاق وغيرها » وأما ما أكره عليه بحق فهو صحيح . وفي نهاية المحتاج للرملي ج ٥ ص ٧١ — ٧٢ : « ولا يصح إقرار مكره بما أكره عليه بغير حق » لقوله تعالى : « لا من أكره وقلبه مطمئن بالإيمان » . فقد جعل الإكراه مسقطاً لحكم الكفر فبالأولى ما سواه كأن ضرب ليقر .

(١) جاء في الإنصاف للمرداوي ج ٤ ص ٢٦٥ : « فإن كان أحدهما مكرهاً لم يصح هذا البيع هذا هو المذهب بشرطه وعليه الأصحاب ، وقال في الفائق ويحتل الصحة وثبوت الخيار عند زوال الإكراه . وفي كتاب نيل المآرب بشرح دليل الطالب ص ٩٩ : « لا يصح بيع المكره بغير حق » .

(٢) جاء في كتاب المنتزع المختار في فقه الشيعة الزيدية ج ٣ ص ٣ (كتاب البيع) : « أن يصدر الإيجاب من مختار فلا ينعقد من المكره سواء باع أم اشترى من المكره أم من غيره وسواء باع بقيمته أم بأقل إلا أن يكره بحق كأن يكرهه الحاكم على البيع للدين ونحو ذلك ... ولو أجاز ما باعه في حال الإكراه مختاراً احتمل أن تصح إجازته لأنه كالوقوف واحتمل أن لا تلحقه الإجازة » .

— ٣٢٢ —

- ٢ — رأى يقول بالوقف وإلى هذا ذهب زفر من الخنفية .  
 ٣ — رأى يقول بالفساد وإلى هذا ذهب الإمام أبو حنيفة وصاحبا  
 أبو يوسف ومحمد .

أول الرأي الأول :

احتجوا على القول بالبطلان بالنص وبالمعقول .

١ — النص : احتجوا بالقرآن وبالسنة .

(١) القرآن : استدلووا بقوله تعالى : « يا أيها الذين آمنوا لا تأكلوا  
 أموالكم بينكم بالباطل إلا أن تكون تجارة عن تراضٍ منكم »<sup>(١)</sup> . ووجه  
 الدلالة أن هذا النص عام فلفظ التجارة يشمل البيع وغيره من المعاملات  
 المالية ، فإذا كان البيع قد تم بالإكراه فإن العقد يكون غير صحيح ، لأن  
 الإكراه يعدم الرضا فلا يستتبع العقد أثره .

(ب) السنة : استدلووا من السنة بما روى أبو سعيد الخدري من أن النبي  
 صلى الله عليه وسلم قال : « إنما البيع عن تراض »<sup>(٢)</sup> .

ووجه الدلالة على بطلان بيع المسكره من هذا الحديث أنه لا يبيع عن  
 غير تراض ، ولما كان الإكراه يعدم الرضا فيكون البيع غير صحيح .

٢ — المعقول :

قاس الجمهور بيع المسكره على بيع الهازل بجامع أن كل منهما لا يقصد  
 معنى البيع ، فكما أن بيع الهازل يعتبر باطلا ، فكذلك بيع المسكره فلا يفيد

(١) سورة النساء آية ٢٩ ج ٥ ، وانظر في إيراد هذا الدليل المجموع شرح المذهب ج ٩  
 ص ١٥٨ .

(٢) انظر في تخريج هذا الحديث ابن ماجه في سننه ج ٢ ص ١٥ .

العقد المالك ولو بعد القبض ، ولا ينقلب صحيحاً بإجازة المكره بعد زوال حالة الإكراه .

ويناقش هذا بأن قياس بيع المكره على بيع الهازل قياس مع الفارق ، فالهازل مختار للفظ ولكنه لا يريد الحكم ، أما المكره فغير مختار في التكلم ، أى ليس له اختيار صحيح معتبر شرعاً ، والإكراه يضاد الاختيار ، كما أن الهازل ضد الجاد ، أما المكره فهو يتم بالجد لأنه يجيب إلى ما دعى إليه ، ولكنه غير راض بحكمه<sup>(١)</sup> . هذا فضلاً عن أن حكم الأصل وهو بيع الهازل غير متفق عليه ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح .

#### دليل الرأى الثانى :

احتج القائلون بالوقف بالقياس على بيع الفضولى ، فيقولون بيع المكره كبيع الفضولى ، فكما أن بيع الفضولى يتوقف على إجازة المالك فكذلك بيع المكره .

فالرضا شرط في صحة العقد لافى انعقاده ، حتى لو أجاز المكره ما أكره عليه بعد زوال الإكراه أصبح العقد صحيحاً ، وقبل الإجازة لا يصح العقد ، ولا يفيد المالك ولو قبض المشتري المبيع المكره على بيعه<sup>(٢)</sup> .

وبالإمعان فى هذا القياس والتأمل فيه ، نجد قياساً مع الفارق فالبيع من الفضولى صادر من أهله ومضاف إلى محله ، غير أنه قد تصرف فى مال ليس مملوكاً له ، أما المكره على بيعه فمملوك للمكره فهناك فرق بين البيعين . هذا بالإضافة إلى أن حكم الأصل غير متفق عليه ، فيكون القياس غير صحيح .

(١) المبسوط للسرخسى ج ٢٤ ص ٥٨ ، وانظر فى بيان ذلك بحث الإكراه للأستاذ محمد زكريا البرديسى ص ٧٨٦ .

(٢) بحث الإكراه السابق ص ٧٨٦ .

### دليل الرأي الثالث :

احتج من قالوا بالفساد بأن ركن البيع حالة الإكراه وهو المبادلة صدر من أهله وهو المكلف ، وأضيف إلى محله وهو المال المملوك للبائع ، إلا أن الرضا مشوب بعيب الإكراه فيفسد العقد ، لأن الرضا شرط جواز العقد ، وتأثير فوات شرط الجواز يكون في إفساد العقد كما في بيع الربا<sup>(١)</sup> ، فإن المساواة في الأموال الربوية شرط جواز العقد ، فكما إذا انعدمت المساواة في الأموال الربوية يفسد العقد لفوات شرط الجواز فكذلك إذا كان الرضا معيباً يفسد البيع لفوات شرط الجواز وهو الرضا .

ونحن إذا أمعنا النظر في قياس بيع المكروه على بيع الربا ، وجدنا أن العاقد في البيع حالة الإكراه غير راض بالسبب وهو البيع ولا بالحكم المترتب عليه وهو نقل الملكية .

أما العاقد في بيع الربا فهو راض بالسبب وبالحكم المترتب عليه . فلا تساوى بين المقيس والمقيس عليه فلا يصح القياس ، إذ هو قياس مع الفارق<sup>(٢)</sup> .

وبالنظر في الآراء الثلاثة السابقة وأدلتها وما ورد عليها من مناقشات ، فإنه يترجح لنا الرأي القائل بالوقف ، لأن فيه حماية للعاقد المكروه وذلك بوقف نفاذ التصرف الصادر منه على إجازته بعد أن تزول حالة الإكراه .

---

(١) بيع الربا مثل أن تباع لأدباً من القمح بإردب وربع من القمح ، وهكذا في بيع كل متجانسين يزيد أحدهما على الآخر ، فهذا بيع فاسد فإن تساوى الجنسان ولم يزد أحدهما على الآخر فالبيع صحيح .

(٢) بحث الإكراه المذكور ص ٧٨٧ .

## المطلب الثانى

### تصرف المكره بالبيع فى القارن

نصت المادة ١٢٧ من التقنين المدنى المصرى الحالى على ما يأتى :

١ - يجوز إبطال العقد للإكراه إذا تعاقد شخص تحت سلطان رهبة بعثها المتعاقد الآخر فى نفسه دون حق وكانت قائمة على أساس .

٢ - وتكون الرهبة قائمة على أساس إذا كانت ظروف الحال تصور للطرف الذى يدعيها أن خطراً جسيماً محدقاً يهدده هو أو غيره فى النفس أو الجسم أو الشرف أو المال .

٣ - ويراعى فى تقدير الإكراه جنس من وقع عليه هذا الإكراه وسنه وحالته الاجتماعية والصحية وكل ظرف آخر من شأنه أن يؤثر فى جسامته الإكراه .

ونصت المادة ١٢٨ على أنه : « إذا صدر الإكراه من غير المتعاقدين فليس للمتعاقد المكره أن يطلب إبطال العقد ما لم يثبت أن المتعاقد الآخر كان يعلم أو كان من المفروض حتماً أن يعلم بهذا الإكراه » .

فالإكراه سواء صدر من المتعاقد الآخر أو من أجنبي عن العقد يفسد الإرادة ويعيبها ، فإذا صدر من المتعاقد الآخر جعل العقد قابلاً للإبطال لمصلحة المتعاقد الذى وقع عليه الإكراه ، أما إذا صدر من أجنبي فيشترط لإبطال العقد أن يثبت المتعاقد الذى وقع عليه الإكراه أن المتعاقد الآخر كان يعلم أو كان من المفروض حتماً أن يعلم بهذا الإكراه .

وبيان ذلك أن الإكراه إذا صدر من الغير ، ولم يكن المتعاقد الآخر يعلم به واختار المتعاقد الذى وقع عليه الإكراه لإبطال العقد فإنه يصح للمتعاقد حسن النية أن يطالبه بالتعويض ، وخير تعويض هنا هو استبقاء

العقد صحيحاً ، ويلاحظ أن الإكراه في هذه الحالة إذا لم ينتج أثره كعيب من عيوب الإرادة فإنه ينتج أثره كعمل غير مشروع ، ويكون للمتعاقد الذى وقع عليه الإكراه أن يطالب الغير الذى صدر منه الإكراه بتعويض ما أصابه من الضرر .

وقد يصدر الإكراه لا من أحد المتعاقدين ولا من الغير ، ولكن من ظروف تهيأت مصادفة لا يد لأحد فيها واستغلها المتعاقد لحمل من وقع تحت تأثير هذه الظروف على التعاقد . ومثل ذلك أن يتقدم شخص لإنفاذ آخر من خطر الغرق أو الحريق أو القتل أو غير ذلك ، ويحصل منه قبل إنفاذه على تعهد بإعطائه مقداراً جسيماً من المال ثمناً لهذا الإنقاذ ، فالإرادة في هذه الحالة معيبة والعقد يتعقد قابلاً للإبطال<sup>(١)</sup> .

فالقانون قد اعتبر تصرف المكره بالبيع ونحوه قابلاً للإبطال لمصلحة المتعاقد الذى وقع عليه الإكراه .

ونحن نرى الأخذ بفكرة العقد الموقوف من الفقه الإسلامى ، واعتبار تصرف المكره بالبيع موقوفاً على إجازته بعد أن تزول حالة الإكراه ، على نحو ما انتهينا إلى ترجيحه عند بيان آراء الفقهاء ومناقشة أدلتهم . ذلك أن القول بالوقف يحقق للمتعاقد الذى شاب إرادته عيب الإكراه حماية أكثر مما تحققة فكرة العقد القابل للإبطال ، إذ أن الأخير يقتضى أن ينتج العقد أثره حتى يطلب إبطاله من له مصلحة في ذلك . أما في العقد الموقوف فالعقد لا ينتج أثره قبل إجازته ويقف نفاذه في مواجهة العاقدين ، وبالنسبة إلى الغير حتى تزول حالة الإكراه ، ومن ثم فلا يتحقق من جراء الوقف ضرر .

(١) انظر في معنى الإكراه وحقيقته الوسيط للأستاذ الدكتور السنهوري ج ١ ص ٣٣٤ وما بعدها طبعه ١٩٥٢ م ، ومصادر الحق في الفقه الإسلامى ج ٢ ص ١٩٧ ، وانظر أيضاً مصادر الالتزام للأستاذ الدكتور عبد المنعم فرج الصده ص ٢٠٥ وما بعدها طبعه ١٩٥٨ م .

وبهذا الرأي أخذ المشرع في التقنين المدني العراقي فنصت المادة ١١٥ منه على أن : « من أكره إكراهاً معتبراً بأحد نوعي الإكراه على إبرام عقد لا ينفذ عقده » .

كما نصت المادة ١١٦ على أن : « الزوج ذو شوكة على زوجته فإذا أكرهها بالضرب مثلاً أو منعها عن أهلها تهب له مهرها فوهبته له لا تنفذ الهبة ولا تبرأ ذمته من المهر » .

فالإكراه في القانون المدني العراقي يجعل العقد موقوفاً على إجازة العاقد المكره بعد زوال حالة الإكراه<sup>(١)</sup> .

## المبحث الثاني

عيوب الإرادة الأخرى غير الإكراه

### المطلب الأول

عيوب الإرادة الأخرى غير الإكراه في الشريعة

من العيوب التي تشوب إرادة العاقد في فقه الشريعة الإسلامية غير الإكراه الغلط والتدليس أو التفرير والغبن .

ففسكرة الغلط نجدها في كثير من الخيارات كخيار الوصف وخيار الرؤية وخيار العيب<sup>(٢)</sup> . فلبن وقع في غلط الحق في إمضاء العقد أو فسخه

---

(١) انظر في هذا ، مصادر الالتزام ج ١ ص ١٢٢ في شرح القانون المدني العراقي للدكتور عبد المجيد الحكيم طبعة ١٣٧٩ هـ / ١٩٦٠ .

(٢) جاء في البدائم للكاساني ج ٥ ص ٢٧٤ : « حكم المبيع بعيب هو ثبوت الملك المشتري في المبيع للحال ، ولكنه ملك غير لازم لأن السلامة شرط في العقد دلالة » ، وانظر أيضاً تبين الحقائق للزبلعي ج ٤ ص ٧٩ . وانظر في فقه المالكية شرح الحرشي ج ٥ ص ١٩ فقد تمت

ويعتبر العقد غير لازم بالنسبة له . ونجد فكرة التدليس أو التغيرير فيما يسمى بخيار التدليس وذلك كتصيرية اللب في الضرع لزيادة الثمن يثبت معها للمشتري خيار الرد ويكون العقد غير لازم .

ونجد فكرة الغبن فيما يسمى بخيار الغبن؛ ويحق لمن عقد عقداً مع الغبن الفاحش الخيار بين إمضاء العقد أو فسخه ويكون العقد أيضاً غير لازم .  
فعيوب الإرادة غير الإكراه حكمها هو عدم اللزوم .

ونحن نرى اعتبار حكم تصرفات من شاب لإرادته عيب من هذه العيوب موقوفاً على إجازة صاحب الإرادة المعيبة بعد اكتشاف الغلط أو التدليس أو الغبن ؛ على نحو ما انتهينا إليه من ترجيح الرأي القائل بوقف تصرفات المكروه على إجازته بعد زوال حالة الإكراه . هذا بالإضافة إلى أن العقد الموقوف يتفق مع العقد غير اللازم أو الذي فيه خيار في عدم إنتاج كل منهما لآثاره في الحال ، بل يتراخى هذا الأثر إلى حين ورود الإجازة على كل منهما ، أو إلى وقت إسقاط الخيار في العقد المشتمل على خيار<sup>(١)</sup> .

غير أنهما يختلفان : فالعقد الموقوف يمنع من تمام العلة ويمنع كل من خيار الشرط وخيار التعيين من انعقاد الحكم ، ويمنع خيار الرؤية من تمام الحكم ويمنع خيار العيب من لزوم الحكم وقد سبق الإشارة إلى ذلك<sup>(٢)</sup> .

ونحن نرى أن ما يتفق فيه كل من العقد الموقوف والعقد غير اللازم أهم مما يختلفان فيه . كما أن الأولى هو أن يوقف العقد حتى يستكمل ما نقصه

---

== جاء فيه : « بيع الخيار بيع وقف بته على إمضاء يتوقف » . وانظر في فقه الشافعية نهاية المحتاج ج ٤ ص ٦٩ ، وفي فقه الحنابلة المغنى والشرح الكبير ج ٤ ص ٧٩ - ٨٦ ، وفي فقه الشيعة الزيدية البحر الزخار ج ٣ ص ٣٥٢ - ٣٥٣ .

(١) انظر البدائم للكاساني ج ٥ ص ٢٦٤ .

(٢) انظر في هذا الباب الأول من القسم الأول من هذه الرسالة تحت عنوان : « الحالات التي تعتبر من قبيل العقد غير اللازم » .



لا أن يقال بنفاذه حتى يطلب إبطاله من له مصلحة في ذلك . ولهذا فإنه قد يكون من الملائم الأخذ بفكرة العقد الموقوف ، حتى يتحد الحكم في عيوب الإرادة جميعها . وبهذا الرأي أخذ المشرع في القانون المدني العراقي ، كما سنرى في المطلب التالي ، فاعتبر العقد الذي شابه غلط أو تحرير مع غبن أو إكراه موقفاً على الإجازة أخذاً بفكرة العقد الموقوف من الفقه الإسلامي فهو بهذا قد وحد الحكم بالنسبة لهذه العيوب جميعاً .

### المطلب الثاني

#### عيوب الإرادة الأخرى غير الإكراه في القانون

عيوب الإرادة الأخرى غير الإكراه في فقه القانون : هي الغلط والتدليس والاستغلال ، وهذه العيوب تجعل إرادة العاقد معيبة<sup>(١)</sup> بمعنى أن إرادته تكون موجودة ، ولكنها صدرت من شخص على غير بينة من أمره ، كما في حالة من وقع في غلط أو تدليس ، أو كان غير حر في إرادته كما في حالة الإكراه وقد سبق بيانه ، أو استغلال طيش بين أو هوى جاح في العاقد يدفعه إلى التعاقد كما في حالة الاستغلال ، وقد جعل القانون لمن شاب إرادته عيب من هذه العيوب الحق في أن يطلب إبطال العقد حماية لصاحب الإرادة المعيبة .

وبهذا تتميز الإرادة المعيبة عن الإرادة المعدومة إذ الأخيرة لا وجود لها كإرادة المجنون والصبي غير المميز . ولهذا فقد جعل القانون العقد الصادر منهما باطلاً لا وجود له .

وقد نص المشرع في التقنين المدني المصري الحالي على حكم الغلط في

---

(١) انظر في هذا المادة ١١٠٩ من التقنين المدني الفرنسي حيث أوضحت أن الإرادة تكون معيبة إذا شابها غلط أو تدليس أو إكراه .

— ٣٣٠ —

المادة ١٢٠ منه فقال : « إذا وقع المتعاقد في غلط جوهرى جاز له أن يطلب إبطال العقد إن كان المتعاقد الآخر قد وقع مثله في الغلط أو كان على علم به . أو كان من السهل عليه أن يتبينه » .

ونص على حكم التدليس في المادة ١٢٥ بقوله :

« ١ — يجوز إبطال العقد للتدليس إذا كانت الحيل التي لجأ إليها أحد المتعاقدين أو نائب عنه من الجسامة بحيث لولاها لما أبرم الطرف الثاني العقد .

٢ — ويعتبر تدليساً السكوت عمداً عن واقعة أو ملابسة إذا ثبت أن المدلس عليه ما كان ليبرم العقد لو علم بتلك الواقعة أو هذه الملابسة » .

ونصت المادة ١٢٦ على أنه : « إذا صدر التدليس من غير المتعاقدين فليس للمتعاقد المدلس عليه أن يطلب إبطال العقد ما لم يثبت أن المتعاقد الآخر كان يعلم أو كان من المفروض حتماً أن يعلم بهذا التدليس » .

ونصت على الاستغلال المادة ١٢٩/١ بقولها : « إذا كانت التزامات أحد المتعاقدين لا تتعادل البتة مع ما حصل عليه هذا المتعاقد من فائدة بموجب العقد أو مع التزامات المتعاقد الآخر ، وتبين أن المتعاقد المغبون لم يبرم العقد إلا لأن المتعاقد الآخر قد استغل فيه طيشاً بيناً أو هوى . جامعاً جاز للقاضي بناء على طلب المتعاقد المغبون أن يبطل العقد أو أن ينقص التزامات هذا المتعاقد » .

هذا هو حكم كل من العقد الذى شابه غلط أو تدليس أو استغلال في فقه القانون المدنى المصرى الحالى .

أما المشرع فى التقنين المدنى العراقى فقد أخذ بفكرة العقد الموقوف من .

الفقه الإسلامى واعتبر العقد الذى شابه غلط أو تغرير مع غبن موقوفاً على الإجازة كما فعل بالنسبة للإكراه على النحو الذى سلف بيانه .

ففيما يتعلق بالغلط نصت المادة ١١٧ من هذا التقنين<sup>(١)</sup> على أنه :

١ - إذا وقع غلط فى محل العقد وكان مسمى ومشار إليه فإن اختلف المجلس تعلق العقد بالمسمى وبطل لانعدامه وإن اتحد المجلس واختلف الوصف فإن كان الوصف مرغوباً فيه تعلق العقد بالمشار إليه وينعقد لوجوده إلا أنه يكون موقوفاً على إجازة العاقد .

٢ - فإذا بيع هذا الفص على أنه ياقوت فإذا هو زجاج بطل البيع ، ولو بيع هذا الفص ليلاً على أنه ياقوت أحمر فظهر أصفر أو بيعت البقرة على أنها حلوب فظهرت غير حلوب يكون البيع موقوفاً على إجازة المشتري .

ونصت المادة ١١٨ على أنه : « لا عبرة بالظن البين خطؤه فلا ينفذ العقد :

١ - إذا وقع غلط فى صفة للشيء تكون جوهرية فى نظر المتعاقدين أو يجب اعتبارها كذلك للظروف التى تم فيها العقد ، ولما ينبغى فى التعامل من حسن النية .

٢ - إذا وقع غلط فى ذات المتعاقد أو فى صفة من صفاته وكانت تلك الذات أو هذه الصفة السبب الوحيد أو السبب الرئيسى فى التعاقد .

٣ - إذا وقع غلط فى أمور تبيح نزاهة المعاملات للمتعاقد الذى يتممك بالغلط أن يعتبرها عناصر ضرورية للتعاقد .

وفيما يتعلق بالتغرير مع الغبن نصت المادة ١٢١ من هذا التقنين على أنه : « إذا غرر أحد المتعاقدين بالآخر وتحقق أن فى العقد غبناً كان العقد

(١) يقابل هذا النص ما نصت عليه المادة ٣٠١ من مرشد الحيران لقدرى باشا .

موقوفاً على إجازة العاقد المغبون . فإذا مات من غرر بغبن فاحش تنتقل دعوى التغيرير لوارثه ... » .

ونصت المادة ١٢٢ على أنه : « إذا صدر التغيرير من غير العاقدين فلا يتوقف العقد إلا إذا ثبت للعاقد المغبون أن العاقد الآخر كان يعلم أو كان من السهل عليه أن يعلم بهذا التغيرير وقت إبرام العقد » .

فالمشرع في التقنين المدني العراقي لم يعتبر العقد موقوفاً لمجرد التغيرير بل لا بد أن يشأ عنه غبن فاحش ، وكان المتعاقد الآخر على علم بالتغيرير ، أو كان من السهل عليه أن يعلم به<sup>(١)</sup> . وعلى هذا نصت المادة ١٢٤ من هذا التقنين فقالت :

١ - مجرد الغبن لا يمنع من نفاذ العقد ما دام الغبن لم يصحبه تغيرير .

٢ - على أنه إذا كان الغبن فاحشاً وكان المغبون محجوراً وكان المال الذي حصل فيه للغبن مال الدولة أو الوقف كان العقد باطلاً .

ونحن نميل إلى ما ذهب إليه المشرع في هذا التقنين ، وحبذا لو أخذ المشرع في تقنيننا المدني المصري بفكرة العقد الموقوف ، لمواجهة عيوب الإرادة على غرارها ؛ فهي أكثر ملاءمة لمواجهة هذه العيوب من فكرة العقد القابل للإبطال ، لما تحققه من حماية أكثر ، بالنسبة للمتعاقدين وبالنسبة إلى الغير .

---

(١) انظر في هذا مصادر الالتزام في القانون المدني العراقي للدكتور عبد المجيد الحكيم ج ١ ص ١٥٥ طبعة ١٣٧٩ هـ / ١٩٦٠ م .

## الباب الثالث

### التصرف فيما تعلق به حق الغير

مهمير :

قد يتعلق بالشئ المتصرف فيه حق للغير، وذلك كتصرف الموصى الضار بالورثة، وكتصرف المدين المحجور عليه الضار بمصلحة الغرماء وكييع العين المرهونة لتعلق حق المرتهن بها أو العين المستأجرة لتعلق حق المستأجر بها، وكالتصرف في الحصة الشائعة بالبيع إضراراً بالشريك أو بسائر الشركاء الآخرين إذا كانت الشركة بالخلط والاختلاط، وتم التصرف دون موافقة هذا الشريك أو سائر الشركاء الآخرين .

فما حكم التصرف في هذه الحالات وهل ينعقد موقوفاً على الإجازة أم باطلا . هذا ما نوضحه فيما يلي :

# الفصل الأول

تصرف الموصى لوارث أو لغير وارث

## المبحث الأول

تصرف الموصى لوارث أو لغير وارث في الشريعة

الموصى له إما أن يكون وارثاً للموصى وإما أن يكون غير وارث،  
والقدر الموصى به قد يكون أقل من الثلث، وقد يكون مساوياً له، وقد يكون  
أكثر منه، فما حكم تصرف الموصى للوارث أو لغير الوارث. هذا ما نخصص  
له المطلبين الآتيين:

### المطلب الأول

الوصية للوارث

ذهب المالكية (١) والحنابلة (٢) والشافعية في أحد القولين

(١) جاء في حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٤ ص ٤٤٠ : « تبطل الوصية  
لوارث ولغير الوارث بزائد عن الثلث وإن أجز ما أوصى به للوارث أو الزائد على الثلث  
أى أجازته الورثة فعطية منهم أى ابتداء عطية لا تنفيذ لوصية الموصى فلا بد من قبول الموصى له  
وحيازته قبل حصول مانع للمعيز وأن يكون المعيز من أهل التبرع » .

(٢) جاء في المغني لابن قدامة ج ٦ ص ٥ - ٦ طبعة ١٣٦٧ هـ : « إذا أوصى الإنسان  
لوارث بوصية فلم يجزها سائر الورثة لم تصح بغير خلاف بين العلماء .. فروى أبو أمامة قال :  
سمعت رسول الله صلى الله عليه وسلم يقول : « إن الله قد أعطى كل ذي حق حقه فلا وصية  
لوارث » . رواه أبو داود وابن ماجه والترمذي ولأن النبي صلى الله عليه وسلم من من من عطية  
بعض ولده وتفضيل بعضهم على بعض في حال الصحة وقوة الملك ولما كان تلافى العدل بينهم بإعطاء  
الذى لم يعطه بعد ذلك لما فيه من إيقاع العداوة والحسد بينهم ... وإن أجازها جازت في قول »

عندهم<sup>(١)</sup>، كما ذهب الظاهرية<sup>(٢)</sup> إلى أن الوصية للوارث باطلة، وإن أجاز الورثة ما أوصى به للوارث فإن هذه الإجازة تعتبر عطية منهم وليست تنفيذاً لوصية الموصى فلا بد من قبول الموصى له، وأن يكون المجيز من أهل التبرع.

وذهب الحنفية<sup>(٣)</sup> كما ذهب المالكية<sup>(٤)</sup> والشافعية<sup>(٥)</sup> والحنابلة<sup>(٦)</sup> في

الجمهور من العلماء وقال بعض أصحابنا الوصية باطلة وإن أجازها سائر الورثة إلا أن يعطوه عطية مبتدأة،.. لقول النبي صلى الله عليه وسلم: « لا وصية لوارث »... والخبر قد روى فيه « إلا أن يميز الورثة » والاستثناء من النفي لإثبات فيكون ذلك دليلاً على صحة الوصية عند الإجازة... وفائدة الخلاف أن الوصية إذا كانت صحيحة فإجازة الورثة تنفيذ وإجازة محضة يكفي فيها قول الوارث أجزت أو أمضيت... وإن كانت باطلة كانت الإجازة هبة مبتدأة تفتقر إلى شروط الهبة.

(١) جاء في الوجيز للامام الغزالي ج ١ ص ٢٧٠ - ٢٧١: « وأما الوارث فلا وصية له لقوله صلى الله عليه وسلم: « ألا لا وصية لوارث ». وإن أجاز الوارث وصية الوارث والقاتل ووصية الأجنبي بما زاد على الثلث نفذت في أصح القولين وكانت تنفيذاً أو إمضاء وفي القول الثاني هو ابتداء عطية من الورثة ».

(٢) جاء في المحلى لابن حزم ج ٩ ص ٣١٦ طبعة ١٣٥١ هـ: « لا تحل الوصية لوارث أصلاً فإن أوصى لغير وارث ثم صار وارثاً عند موت الموصى بطلت الوصية وإن أوصى لوارث ثم صار غير وارث لم يميز الوصية لأنها حين عقدها كانت باطلة وسواء أجاز الورثة الوصية أم لم يميزوها لأن الرسول صلى الله عليه وسلم قال « لا وصية لوارث » ومن ثم فليس للورثة أن يميزوا ما أبطله الله تعالى على لسان رسوله صلى الله عليه وسلم إلا أن يكون ذلك منهم هبة مبتدأة من عند أنفسهم... وأما حديث « لا تجوز الوصية لوارث إلا أن يشاء الورثة فهذا حديث مرسل ».

(٣) انظر للحنفية تكملة فتح القدير ج ٨ ص ٤٢٨ الطبعة الأولى ١٣١٨ هـ والعناية للبايزي في نفس الموضع، وابن عابدين ج ٥ ص ٤٣٠، والبدائني ج ٧ ص ٣٧٠.

(٤) انظر في فقه المالكية حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٤ ص ٤٤٠.

(٥) انظر نهاية المحتاج ج ٦ ص ٤٨ فقد جاء فيه: « وتصح الوصية للوارث وإن أجازها باقي الورثة ولإجازتهم تنفيذ لا ابتداء عطية ». وانظر الوجيز للغزالي ج ١ ص ٢٧٠.

(٦) انظر للحنابلة المنى لابن قدامة ج ٦ ص ٥ - ٦.

القول الآخر عندهم وكذا الشيعة الزيدية<sup>(١)</sup> إلى أن الوصية للوارث تنعقد صحيحة موقوفة على إجازة الورثة ولو كانت بالقليل . فإن أجازوها نفذت وثبت بها للوارث الموصى له في التركة ما أوجبه له من حق ، لأن الامتناع لحق الورثة ، فإذا أجازوا فقد زال المانع ، وإن رفضوها بطلت ولم يكن لها أثر ، ولم يترتب عليها في التركة حق ، وإن أجازها بعضهم ورفضها الآخرون نفذت في حصة من أجاز منهم وبطلت في حصة من لم يجز ، ولا عبرة بإجازتها ورفضها قبل وفاة الموصى .

وذهب الشيعة الزيدية في الرواية الأخرى وكذا الشيعة الإمامية إلى أن الوصية للوارث كالوصية للأجنبي تصح وتنفذ في حدود الثلث من غير توقف على إجازة الورثة<sup>(٢)</sup> .

ومن ثم فإنه يتلخص لنا أن هناك آراء ثلاثة في حكم الوصية للوارث :

١ — رأى يقول بالبطالان وإلى هذا جنح المالكية والحنابلة والشافعية في أحد القولين عندهم كما وافقهم في هذا أهل الظاهر .

٢ — رأى يقول بالوقف وإلى هذا ذهب الحنفية ، وكذا المالكية والحنابلة والشافعية والزيدية في القول الآخر عندهم .

(١) انظر للشيعة الزيدية المنزعم المختار ج ٤ ص ٤٧٦ .

(٢) انظر في فقه الشيعة الزيدية البحر الزخار ج ٥ ص ٣٠٨ ، ص ٣٢٨ وفي فقه الشيعة الإمامية المختصر النافع ص ١٦٣ فقد جاء فيه : « وتصح الوصية للوارث كما تصح للأجنبي ويعتبر ما يوصى به بعد خروجه من الثلث » . وفي نفس الموضع : « ويوصى بالثلث فما نقص ولو أوصى بزيادة عن الثلث صح في الثلث وبطل الزائد » .

وجاء في المذكرة الإيضاحية لشرح قانون الوصية المصري الحالي رقم ٧١ لسنة ١٩٤٦ م مانصه : « صحة الوصية للوارث ونفاذها فيما لا يزيد على الثلث يؤخذ من الآية الكريمة : « كتب عليكم إذا حضر أحدكم الموت إن ترك خيراً الوصية للوالدين والأقربين بالمعروف حقاً على المتقين » . وهو رأى فريق من المفسرين منهم أبو مسلم الأصفهاني كما قال به فريق من الفقهاء من غير المذاهب الأربعة واختير القول بجواز الوصية للوارث لحاجة الناس إليها » .



٣ — رأى يقول بنفاذ الوصية للوارث في حدود الثلث من غير توقف على إجازة الورثة ، وإلى هذا جنح الشيعة الزيدية في الرواية الأخرى عندهم ، وكذا الشيعة الإمامية .

## ١ — دليل القائلين بالبطلان

استدلوا بالمنقول وبالمعقول :

١ — أما استدلالهم بالمنقول فقولهم صلى الله عليه وسلم : « لا وصية لوارث »<sup>(١)</sup> . وقالوا إن معنى هذا الحديث لا وصية صحيحة ، فالتنقي لا ينصب على وجودها وإمكانه ، وإنما ينصب على الصحة<sup>(٢)</sup> .

ويناقش هذا المنقول ، بأن هذا الحديث قد ورد في بعض الروايات عن ابن عباس كآلتي : « لا تجوز الوصية لوارث إلا أن يشاء الورثة »<sup>(٣)</sup> . ووجه دلالة الحديث الأخير أن الوصية للوارث تجوز وتصح بإجازة الورثة فإذا أجازوا الوصية نفذت وإلا بطلت . ومن ثم فإنه يسقط الاستدلال بالحديث الأول لوجود ما يعارضه .

٢ — وأما استدلالهم بالمعقول فقد قالوا إن الوصية للوارث تثير الحفيظة في نفوس باقي الورثة وإيثار بعضهم فيه حيف ، والرسول عليه

(١) انظر في هذا نصب الراية ج ٤ ص ٤٠٣ .

(٢) جاء في كتاب نيل الأوطار للشوكاني ج ٦ ص ٣٥ في شرح هذا الحديث : « النفي إما أن يتوجه إلى القات والمراد لا وصية شرعية وإما إلى ما هو أقرب إلى القات وهو الصحة ويبعد توجيهه إلى الكمال لأنه أبعد المجازين » .

(٣) جاء في نيل الأوطار ج ٦ ص ٣٤ : « روى عن ابن عباس أن رسول الله صلى الله عليه وسلم قال : « لا تجوز وصية لوارث إلا أن يشاء الورثة » . وجاء في نفس المرجع توضيحاً لهذا الحديث .. « لكن إذا رضيت الورثة كانت الوصية صحيحة لحديث عمرو بن شعيب : « لا وصية لوارث إلا أن يجيزها الورثة » .

السلام يقول : « الحيف في الوصية من أكبر الكبائر »<sup>(١)</sup>. وفسروا الحيف بالوصية للوارث وبأكثر من الثلث . وإذا أجاز الورثة الوصية وقبلها الموصى له تكون هبة مبتدأة منهم تأخذ حكم الهبة ويكون هذا الشرط شرطاً لصحة الوصية لا شرطاً لنفاذها<sup>(٢)</sup> .

ويناقش هذا بأن تصرف الموصى بالوصية للوارث ، إنما هو تصرف صادر من أهله مضاف إلى محله ، غير أنه قد تعلق به حق للغير — وهو هنا الورثة — وتعلق حق الغير بالتصرف لا يقتضي البطلان ، وإنما يقتضي وقف نفاذه على إجازة من تعلق بالتصرف بحقه ، فإذا أجازوه نفذ ، وإن لم يجزوه بطل . وبهذا يمكن القول بأنه اتقاء لدرء هذه المفساد ، ومنعاً لهذه الأضرار يقال بالتوقف على إجازة الورثة لأن الامتناع من نفاذ الوصية كان لحقهم ، فإذا أسقطوا حقهم بالإجازة صحت الوصية ونفذت ، ومن ثم فالقول بالوقف يهدف إلى حمايتهم ومنع الإضرار بهم .

## ٢ — دليل القائلين بالوقف

استدلوا بقوله صلى الله عليه وسلم : « لا وصية لوارث إلا أن يشاء الورثة »<sup>(٣)</sup> . ووجه الدلالة من هذا الحديث أن تصرف الموصى بالوصية للوارث ينعقد صحيحاً موقوفاً على إجازة باقي الورثة ، فإذا أجازوا صحت الوصية ونفذت وإن لم يجزوها بطلت ، لأن الامتناع كان لحقهم فإذا أجازوا فقد زال المانع من النفاذ .

(١) انظر نصب الراية ج ٤ ص ٤٠١ .

(٢) انظر في بيان ذلك الوصايا في الفقه الإسلامي لأستاذنا محمد سلام مذكور ص ٣٤٠ .  
طبعة ١٩٥٨ م والبراث والوصية في الإسلام لأستاذنا محمد زكريا البرديس ص ١١٣ .

(٣) انظر في تخریج هذا الحديث فتح الباری بشرح صحيح البخاری لأحمد بن علی بن محمد بن حجر الصقلانی طبعة ١٣٤٨ هـ ج ٥ ص ٣٨٦ ، وانظر أيضاً الموطأ وشرح الزرقانی عليه ج ٤ ص ٦٨ — ٧٠ طبعة ١٣٥٥ هـ — ١٩٣٦ م .

### ٣ — دليل القائلين بالنفاذ

استدلوا بالقرآن وبالسنة :

١ — القرآن : استدلوا بقوله تعالى : « كتب عليكم إذا حضر أحدكم الموت إن ترك خيراً الوصية للوالدين والأقربين بالمعروف حقاً على المتقين ، (١) » ..

ووجه الدلالة من هذه الآية ، أن الشارع قد أعطى المورث حق التصرف في ماله يضعه كيف شاء ، فمن حقه أن يعطيه لمن يريد صلته وبره أجنبياً كان أو وارثاً ، وينفذ هذا دون توقف على إجازة من أحد .

وقد نوقش ذلك بأن هذه الآية منسوخة بآية الفرائض وبحديث : « لا وصية لوارث » . وهذا ما رجحه القرطبي ، فذهب إلى أن آية الفرائض لم تستقل بلسخ هذه الآية بل بالحديث المذكور ، ولو لا هذا الحديث لأمكن الجمع بين الآيتين (٢) .

ويناقش هذا بأن معنى قوله تعالى : « كتب عليكم ، أى فرض ، وأن حديث « لا وصية لوارث » إنما يفيد نفى الوجوب لا نفى الجواز (٣) . فتبقى الوصية صحيحة نافذة مادامت في حدود الثلث دون توقف على إجازة أحد من الورثة .

٢ — السنة : استدلوا بحديث سعد بن أبي وقاص وقد استشار النبي في مقدار ما يوصى به فقال النبي صلى الله عليه وسلم : « الثلث والثلث كثير إنك إن نذر ورثتك أغنياء خير من أن تدعهم عالة يتكففون الناس » (٤) .

(١) سورة البقرة آية ١٨٠ ج ٢ ، وانظر في بيان الاستدلال بهذه الآية نيل الأوطار ج ٦ ص ٣٥ طبعة ١٩٤٧ هـ .

(٢) تفسير القرطبي ج ٢ ص ٢٦٢ — ٢٦٣ ، وقامح الباري بشرح صحيح البخاري ج ٥ ص ٣٨٦ — ٣٨٧ .

(٣) المختصر للنافع ص ١٦٣ ، وقد جاء في نيل الأوطار ج ٦ ص ٤١ : « وحكى صاحب البحر عن الهادي والناصر وأبي طالب وأبي العباس أنه تجوز الوصية للوارث ، وقالوا إن حديث : « لا وصية لوارث » إنما يفيد نفى الوجوب لا نفى الجواز » .

(٤) انظر في هذا نصب الراية ج ٤ ص ٤٠١ والموطأ وشرح الزرقاني عليه ج ٤ ص ٦٢ — ٦٦ .

والقول بنفاذ الوصية سواء أكانت لوارث أم لأجنبي في حدود الثلث دون توقف على إجازة الورثة ، هو ما نصت عليه المادة ٣٧ من قانون الوصية المصرى الحالى فى فقرتها الأولى فقالت : « تصح الوصية بالثلث للوارث وغيره وتنفذ من غير إجازة الورثة ، وتصح بما زاد عن الثلث ولا تنفذ فى الزيادة إلا إذا أجازها الورثة بعد وفاة الموصى وكانوا من أهل التبوع عالمين بما يجيزونه » .

وقد كان العمل قبل صدور هذا القانون هو عدم جواز الوصية للوارث فيما قل أو كثر إلا إذا أجازها الورثة الآخرون بعد موت الموصى وكانوا من أهل التبوع . وقد نصت على ذلك المادة ٥٣٦ من مرشد الخيران فقالت : « لا تجوز الوصية لوارث إلا إذا أجازها الورثة الآخر بعد موت الموصى وهم من أهل التبوع ويعتبر كونه وارثاً أو غير وارث وقت موت الموصى لا وقت الوصية وليس للسجين أن يرجع فى إجازته وإذا أجازها بعض الورثة وردها البعض جازت على المجيز بقدر حصته وبطلت فى حق غيره » .

وبالنظر فى أدلة كل من القائلين بالبطلان والقائلين بالوقف وكذا القائلين بالنفاذ ، فإنه يترجح لنا الرأى القائل بالوقف ، فهو يحقق الحماية للورثة ويمنع عنهم الضرر ، فلا تنفذ الوصية إلا بإجازتهم ، والضرر طبقاً للبداية الأصولية يجب إزالته وهو ممنوع ، فإذا أجازوا فقد زال المانع من النفاذ .

## المطلب الثاني

### الوصية للأجنبي

ذهب جمهور الفقهاء من الحنفية (١) والمالكية (٢) والشافعية (٣) والحنابلة (٤) إلى أن الوصية للأجنبي غير الوارث تصح وتنفذ من ثلث المال اتفاقاً دون حاجة إلى إجازة الورثة .

وقد نصت على هذا المادة ٥٣٧ من مرشد الخيران فقالت : « تجوز الوصية بالثلث للأجنبي عند عدم المانع من غير إجازة الورثة ، ولا تجوز بما زاد على الثلث إلا إذا أجازها الورثة بعد موت الموصى وهم من أهل التبرع ولا عبرة بإجازتهم حال حياته » .

وقد استدلل هؤلاء الفقهاء بحديث الرسول صلى الله عليه وسلم حين قال : « إن الله تصدق عليكم بثلاث أموالكم في آخر أعماركم زيادة لكم في حسناتكم تضعونها حيث شئتم » (٥) . وحديث سعد بن أبي وقاص حين قال للرسول صلى الله عليه وسلم : أوصى بمالي كله ، قال : لا . قال : فبالثلثين

---

(١) جاء في الهداية ج ٨ ص ٤١٩ : « وتصح الوصية للأجنبي في الثلث من غير إجازة الورثة لحديث الرسول صلى الله عليه وسلم : « إن الله تصدق عليكم بثلاث أموالكم في آخر أعماركم زيادة لكم في أعمالكم تضعونها حيث شئتم » . وانظر أيضاً البدائع للسكاساني ج ٧ ص ٣٧٠ ، ورد المختار لابن عابدين ج ٥ ص ٤٣١ .

(٢) جاء في حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٤ ص ٣٨٩ : « الوصية لأنها تكون في الثلث لا في زائد عليه ، وللوارث إجازة الوصية للوارث وبزائد الثلث وله ردها » .

(٣) جاء في نهاية المحتاج إلى شرح المنهاج ج ٦ ص ٤٨ طبعة ١٣٥٧ هـ : « الوصية لغیر الوارث إذا خرجت من الثلث لا تتوقف على إجازة » . وانظر أيضاً المذهب للشيرازي ج ١ ص ٤٥٥ ، ومنهج الطلاب لذكريا الأنصاري ص ١٩٨ طبعة ١٢٨٥ هـ .

(٤) انظر للحنابلة المغني لابن قدامة ج ٦ ص ١٢ — ١٣ .

(٥) نصب الرأية ج ٤ ص ٣٩٩ — ٤٠٠ .

— ٣٤٢ —

قال : لا . قال : فبالنصف . قال : لا . قال فبالثلث . قال : الثلث والثلث كثير إنك إن تذر ورثتك أغنياء خير من أن تدعهم عالة يتكففون الناس، (١) .

فدل كل من هذين الحديثين على أنه لا شيء للأجنبي في الزائد على الثلث، وأنها تنفذ من ثلث المال اتفاقاً دون توقف على إجازة الورثة .

وقد اختلف رأى الفقهاء في مقدار الوصية بالزائد على الثلث للأجنبي هل يصح وينفذ إذا أجاز الورثة الوصية أم تقع باطلة حتى وإن أجازوها ؟ انقسم الفقهاء إلى رأيين : رأى يقول بالوقف على الإجازة ورأى يقول بالبطلان .

#### ١ — القائلون بالوقف

ذهب إلى القول بانعقاد الوصية في القدر الزائد على الثلث موقوفة على إجازة الورثة إذا كانت لأجنبي، الحنفية (٢) وكذا المالكية (٣) والحنابلة (٤) في إحدى الروايتين عندهما .

وقد استدلووا على ذلك بأن الامتناع في نفاذ الوصية في القدر الزائد على الثلث إنما هو لحق الورثة، فإذا أسقطوا هذا الحق بالإجازة فإنه ينفذ ولا يبطل، ولا يعتد بإجازتهم حال حياة الموصي، لأن ذلك يكون قبل ثبوت الحق، والحق في الإجازة يثبت لهم عند الموت، فكان لهم أن يردوه بعد

(١) فتح الباري بمرح صحيح البخارى ج ٥ ص ٣٨١ .

(٢) انظر في فقه الحنفية تكملة فتح القدير ج ٨ ص ٤٧٠ — ٤٧٣ .

(٣) انظر في فقه المالكية حاشية الدسوقي على المرح الكبير ج ٤ ص ٣٨٩ فقد جاء فيه : « الوصية إنما تكون في الثلث لا في زائد عليه وللوارث إجازة الوصية للوارث وبزائد الثلث وله ردّها » .

(٤) المغنى لابن قدامة ج ٦ ص ١٣ .

— ٣٢٣ —

وقاته . أما بعد الموت فليس لهم أن يردوه ، لأن ذلك يكون بعد ثبوت الحق ، فليس لهم أن يرجعوا عنه لأن الساقط متلاش ، والاستناد لا يظهر إلا في حق القائم<sup>(١)</sup> .

## ٢ — القائلون بالبطلان

ذهب الشافعية<sup>(٢)</sup> والحنابلة<sup>(٣)</sup> والمالكية<sup>(٤)</sup> في الرواية الأخرى عندهما وكذا الظاهرية<sup>(٥)</sup> إلى أن الوصية للأجنبي فيما زاد على الثلث تقع باطلة .

وقد استدلوا على القول بالبطلان بحديث سعد بن أبي وقاص سالف الذكر ، وبحديث الرسول صلى الله عليه وسلم : « الحيف في الوصية من أكبر الكبائر » . وقد فسروا الحيف بالوصية للوارث وبالزائد على الثلث للأجنبي .

وإذا أجاز الورثة الوصية فيما زاد على الثلث فإن ذلك لا يعتبر تنفيذاً لوصية الموصى وإجازة لها ، وإنما يعتبر منهم ابتداء عطية ، فلا بد من قبول الموصى له .

وبالنظر في دليل كل من القائلين بالوقف والقائلين بالبطلان ، فإنه يرجح لنا دليل الفريق الأول لأنه يحقق الحماية للورثة ويمنع الضرر عنهم .

(١) تكملة فتح الفدير ج ٨ ص ٤٢١ — ٤٢٣ .

(٢) جاء في نهاية المحتاج إلى شرح المنهاج ج ٦ ص ٥٣ : « الوصية لغير الوارث فيما زاد على الثلث تبطل لحديث سعد بن أبي وقاص ... » .

(٣) انظر المغني لابن قدامة ج ٦ ص ١٣ .

(٤) جاء في شرح الحرشي على مختصر خليل ج ٨ ص ٢٠٦ : « تبطل الوصية لغير وارث بما زاد على الثلث يوم التنفيذ ولا يعتبر يوم الموت » .

(٥) انظر المحلى لابن حزم ج ٩ ص ٣٣٢ طبعة ١٣٥١ هـ .

## المبحث الثاني

تصرف الموصى لوarith أو لغير وارث في القانون المدني

نصت المادة ٩١٥ من التقنين المدني المصري الحالي على أنه : « تسرى على الوصية أحكام الشريعة الإسلامية والقوانين الصادرة في شأنها ، <sup>(١)</sup> . ونصت المادة ٩١٦ على ما يأتي :

« ١ — كل عمل قانوني يصدر من شخص في مرض الموت ويكون مقصوداً به التبرع ، يعتبر تصرفاً مضافاً إلى ما بعد الموت ، وتسرى عليه أحكام الوصية أيأ كانت التسمية التي تعطى لهذا التصرف » .

« ٢ — وعلى ورثة من تصرف أن يثبتوا أن العمل القانوني قد صدر من مورثهم وهو في مرض الموت ولهم لإثبات ذلك بجميع الطرق ، ولا يحتاج على الورثة بتاريخ السند إذا لم يكن هذا التاريخ ثابتاً » .

« ٣ — وإذا أثبت الورثة أن التصرف صدر من مورثهم في مرض الموت اعتبر التصرف صادراً على سبيل التبرع ، ما لم يثبت من صدر له التصرف عكس ذلك ، كل هذا ما لم توجد أحكام خاصة تخالفه » .

ويستفاد من ذلك أن المشرع في التقنين المدني المصري الحالي قد أحال على الشريعة الإسلامية والقوانين الصادرة في شأن الوصية بالنسبة لأحكامها .

وقد أعطى عموم نص المادة ٩١٦ حكم الوصية لكل عمل قانوني يصدر في مرض الموت كالبيع والهبة والإقرار <sup>(٢)</sup> والإبراء وغير ذلك من التصرفات

(١) والقانون الذي يحكم الوصية في مصر في الوقت الحالي هو القانون رقم ٧١ لسنة ١٩٤٦ م .

(٢) جاء في حكم المحكمة النقض بجلسته ٢٧/٤/١٩٥٠م — مجموعة أحكام محكمة النقض من ١ رقم ١١٧ ص ٤٦٠ : « الإقرار بدين الحاصل في مرض الموت لغير وارث على سبيل التبرع يصبح اعتباره في حكم الوصية فينفذ في ثلث التركة » .



طالما يقصد بها التبرع، وقصد التبرع مفروض ما دام الورثة قد أثبتوا أن التصرف قد صدر في مرض الموت، ولهم لإثبات ذلك بجميع طرق الإثبات بما فيها البيئة والقرائن، ولا يحتاج عليهم بتاريخ التصرف إلا إذا كان ثابتاً لأنهم يعتبرون من الغير بالنسبة له، ولكن يجوز لكل ذى شأن أن يثبت أن التصرف رغم صدوره في مرض الموت كان بمقابل فإن أثبت ذلك كان القدر المحابي به هو الذى يأخذ حكم الوصية كما في بيع المريض .

ويعتبر في حكم الوصية كذلك ما نصت عليه المادة ٩١٧ من أنه : « إذا تصرف شخص لأحد ورثته واحتفظ بأية طريقة كانت بحيازة العين التي تصرف فيها وبحقه في الانتفاع بها مدى حياته اعتبر التصرف مضافاً إلى ما بعد الموت وتسرى عليه أحكام الوصية ما لم يقيم دليل يخالف ذلك » .  
والعبرة في تعرف طبيعة التصرف بأنه بيع أو وصية إنما هو بقصد المتعاقدين وما يستخلص من الملابسات وظروف الحال<sup>(١)</sup> .

ولما كان المشرع المصرى لم يورد نصاً فيما يتعلق بحكم الوصية للوارث أو لغير الوارث ، بل أحال على الشريعة الإسلامية والقوانين الصادرة في شأن الوصية ، ومن ثم فإنه ليس ثمة ما يمنع من أن نأخذ بحكم الشريعة الإسلامية ، وهى تقضى على رأى الراجح كما رأينا باعتبار تصرف الموصى فيما زاد على الثلث للأجنبي أو للورثة موقوفاً على إجازة الورثة ، إذ أن فى القول بالوقف تحقيقاً لحمايتهم ومراعاة لحقوقهم .

---

(١) جاء فى حكم المحكمة النقض بمجلسة ٢٩/٤/١٩٤٨م بمجموعة محمود عمر ج ٥ رقم ٣٠٧ من ٦١٢ ما يأتى : « العبرة فى تعرف طبيعة التصرف هى بقصد المتعاقدين على ما يستخلص من الملابسات وظروف الحال ، وعلى ذلك فإذا قضت المحكمة باعتبار عقد البيع سائراً لوصية وكان مما استخلصت منه نية لإضافة التملك إلى ما بعد الموت أن البائع بقى منتفعاً بالأطيان التى تصرف فيها فلا مخالفة فى ذلك للقانون » .

# الفصل الثاني

تصرف المدين المحجور عليه الضار بمصلحة الغرماء

## المبحث الأول

تصرف المدين المحجور عليه الضار بمصلحة الغرماء في الشريعة

الحجر في اللغة المنع من التصرف<sup>(١)</sup> والحجر بالكسر العقل قال تعالى :  
« هل في ذلك قسم لذي حجر »<sup>(٢)</sup> . أي لذي عقل .

وفي الاصطلاح<sup>(٣)</sup> الحجر على المدين المفلس هو منعه من التصرف في ماله بكل ما يمس حقوق الغرماء ، وذلك بمنعه من إجراء التصرفات القولية الضارة بمصلحتهم صيانة لحقوقهم في ماله ، وتمكيناً لهم من استيفائها .

ولا يرى الإمام أبو حنيفة الحجر على المدين وإن كان دينه مستغرقاً لما يملك ، أو كان ماعطلاً في أدائه ، وذلك لأن في الحجر عليه إهداراً لأدميته وإنسانيته ، مادامت أهليته كاملة بالعقل والدين أمر عارض لا يزيلها ولا ينال منها ، وإذا طلب غرماءه حبسه حبس حتى يباع ماله لقضاء دينه .

ويرى أبو يوسف ومحمد من الحنفية الحجر على المدين بشرطين :

أولهما : أن يركب المدين دين مستغرق لماله أو يزيد فتكون مجموع ديونه الحالة والمؤجلة أكثر من ماله .

(١) جاء في المصباح المنير ج ١ ص ٥٧ ( الحاء مع الجيم وما يثلها ) : « حجر عليه من باب قتل منعه من التصرف فهو محجور والحجر بالكسر العقل » .

(٢) سورة الفجر آية ٥ ج ٣٠ .

(٣) جاء في المفتي لابن قدامة ج ٤ ص ٤٥٦ : « الحجر منع الإنسان من التصرف في ماله » .

وثانيتها : أن يطلب الغرماء الحجر عليه فلا يجوز بغير طلب الغرماء<sup>(١)</sup> .  
ونوضح فيما يلي رأى فقهاء الشريعة فى حكم تصرفاته من حيث وقفها  
على إجازة الغرماء أو بطلانها .

ذهب الإمام أبويوسف ومحمد من الحنفية<sup>(٢)</sup> من القائلين بجواز الحجر  
على المدين إلى أن تصرف المدين المحجور عليه فى ماله ينعقد موقفاً على  
إجازة الغرماء .

ولمى هذا جنح المالكية<sup>(٣)</sup> ، والشافعية فى أحد القولين فى

(١) جاء فى البحر الرائق لابن نجيم ج ٨ ص ٨٣ « ولا يحجر عليه بسبب الدين ولو طلب  
غرماءه الحجر عليه وهذا عند الإمام لأن فى الحجر عليه لإهدار أهليته وإلحاقه بالبهائم وذلك  
ضرر عظيم فلا يجوز ، وعندهما يجوز الحجر عليه بسبب الدين وعلى قولها الفتوى كذا فى  
فاضلخان ... والكلام فى الحجر بالدين فى موضعين أحدهما أن يركبه دين مستغرق لما له  
أو يزيد على أمواله وطلب الغرماء من الناقض أن يحجر عليه فيحجر عليه وينع من البيع  
والتصرف والإقرار حتى لا يضر بالغرماء » . وانظر أيضاً تبين الحقائق للزيللى ج ٥ ص  
١٩٩ « كتاب الحجر » .

(٢) جاء فى حاشية الشلبى على الزيللى ج ٥ ص ١٩٠ : « فإن تصرف المدين المحجور  
بالبيع مثلاً كان تصرفه غير نافذ ولو حصل القبض » . وانظر فى هذا المعنى رد المحتار لابن  
عابدين ج ٥ ص ٩٩ . وانظر أيضاً رسالة الدكتور أحمد على الخطيب فى الحجر على المدين فى  
الفقه الإسلامى ص ٥١٥ - ٥١٦ القاهرة ١٩٦٤ م .

(٣) جاء فى الشرح الكبير للدردير ج ٣ ص ٢٦٥ : « فإن وقع التصرف المالى لم  
يبطل بل يوقف على نظر الغرماء » . وجاء فى حاشية الدسوقي على هذا الشرح فى نفس  
الموضع : « إذا حصل من المفسد تصرف مالى فلا يبطل بل يوقف على نظر الحاكم إن شاء رده  
وإن شاء أمضاه » .

وفى شرح الحرشى على مختصر خليل ج ٥ ص ٢٦٦ : ( باب الفس ) : « يتم عن  
التصرف المالى من بيع وشراء واكتراء ولو بغير محاباة . . . وإذا وقع منه التصرف أوقف  
على نظر الحاكم رداً وأمضاء وأما لو التزم شيئاً فى ذمته أو اشترى أو اكترى بشيء فى ذمته  
إلى أجل معلوم فلا يمنع على أن يوفيه من مال يطرأ له غير ما حجر عليه فيه كخلعه وطلاقه  
وعفوه » .

المذهب (١) وكذا في إحدى الروايتين عند الشيعة الإمامية (٢) والزيدية (٣) فهم يقولون أيضاً إن تصرفات المدين المحجور عليه المسالية تنعقد موقوفة، فإن قضيت الديون من غير أن تنقض هذه التصرفات نفذت وإن لم تنقض إلا بنقضها فسخ منها الأضعف فالأضعف فيبدأ بالهبة لأنه لا عوض فيها، ثم البيع لأنه لا يلحقه الفسخ، ثم العتق لأنه أقوى التصرفات .

(١) جاء في كتاب الأم ج ٣ ص ١٨٦ الطبعة الأولى الأميرية ١٣٢١ هـ ( باب التغليس ) : « وما فعل من هذا ففيه قولان : أحدهما أنه موقوف والثاني أن ما صنع من هذا باطل لأنه قد منم ماله والحكم فيه . قال ولا يمنعه حتى يقسم ماله نفقته ونفقة أهله . »

(٢) جاء في مفتاح الكرامة للعالمى ج ٥ ص ٣١٦ - ٣١٧ : « وأما الإيقاف فقد نفى عنه البأس في التذكرة وقال جامع المقاصد فيه قوة ، وفي المسالك لهله أقوى والوجه فيه أنه لا يقصر عن التصرف في مال الغير فيكون كالفصولى وحينئذ فلا ينفيه منه من التصرف المناق لحق الغرماء ، إذ لا دليل على إرادة غيره ، ولأن عبارته لا تقصر عن عبارة السفه المحجور عليه مع صحة تصرفه إذا لحقته إجازة الولي فلو كان الحجر يقتضى المنع من التصرفات وسلب الأهلية لسقط به اعتبار عبارة السفه وعلى هذا إذا أجازته الغرماء نفذ وإلا أخره إلى أن يقسم ماله ، لا يباع ولا يسلم إلى الغرماء فإن لم يفضل من ماله شيء بطل وإن فضل ما يسمه صح ، إذا كان الحكم بالتصرف موقوفاً إلى أن ينظر هل تفضل العين التي تعلق التصرف بها أم لا ، يجب تأخير ما تصرف فيه ونقضاء الدين من غيره فربما فضلت ووقى ما سواها بدينه ، وإن لم تنف أمواله بدينه وكان التصرف متعدداً بطل الأضعف ثم الذى يليه في الضعف ... فلو كان قد تصرف ببيع وكتابة وهبة ورهن وعتق ووقف أبطلنا أولاً الرهن والهبة لأنهما أضعف من الباقي باعتبار جواز الرهن من جانب المرتهن وكون الهبة موضوعة على الجواز ثم البيع والكتابة لأنهما وإن كانا لازمين من الطرفين إلا أن العتق أقوى منهما لسكونه في نظر الشارع على التغليب ولهذا كان من خواصه السراية ولا يبعد أن يكون الوقف بمنزلة العتق لأن كلا منهما لا يقبل الفسخ بخلاف باقي العقود . »

(٣) جاء في كتاب البحر الزخار ج ٥ ص ٩٠ : « ولا ينفذ منه ( المدين ) فيما يتناوله الحجر تصرف إذ قد تعلق به حق الغرماء لقوله صلى الله عليه وسلم : « خذوا ما وجدتم . » وكالرهن وفي المذهب هو موقوف على نكاح الحجر أو إجازة الغرماء أو الحاكم وفي قول الشافعى بل باطل كتصرف الصبي قلنا هو بالمرض أشبه لتكليفه . »

وذهب الشافعية في القول الآخر في المذهب<sup>(١)</sup> وكذا الحنابلة<sup>(٢)</sup> والشيعة الإمامية<sup>(٣)</sup> والزيدية<sup>(٤)</sup> في الرواية الأخرى عندهم إلى القول ببطلان تصرفات المدين المحجور عليه ، لأن الحجر يقتضى انعدام أثر هذه التصرفات ابتداء ، فلم يصح تصرفه فيها ويبطل ، ويعم ذلك جميع تصرفات المدين المحجور المالية سواء أكانت بعوض كالبيع والإجارة أو بغير عوض كالهبة والعق ووقف ، وسواء أكان العوض مثل المعوض عنه أو أزيد أو أقل ، فالمدين ممنوع منها على وجه سلبت فيه أهليته ، وكانت عبارته كعبارة الصبي غير المميز فلا تصح وإن لحقتها الإجازة .

ومن ثم فإنه يتلخص لنا أن هناك رأيين في حكم تصرفات المدين

(١) انظر في هذا كتاب الأم ج ٣ ص ١٨٦ . وانظر أيضاً المذهب للشيрази ج ١ ص ٣٢٨ ، ومغني المحتاج ج ٢ ص ١٤٧ - ١٤٩ .

(٢) جاء في المغني لابن قدامة ج ٤ ص ٤٣٩ الطبعة الثالثة ١٣٦٧ هـ : « متى حجر القاضي على الفلّس لم ينفذ تصرفه في شيء من ماله فإن تصرف يبيع أو هبة أو وقف أو أصدق امرأة مالا له أو نحو ذلك لم يصح وبهذا القول قال مالك والشافعي في قول وقال في آخر يقف تصرفه ، فإن كان فيما بقي من ماله وفاء الغرماء نفذ ولا يطل ولنا أنه محجور عليه بحكم الحاكم فلم يصح تصرفه كالفقيه ، ولأن حقوق الغرماء تعلقت بأعيان ما له فلم يصح تصرفه فيها كالعين المرهونة ، فأما إن تصرف في ذمته فاشتري أو اقترض أو تكفل صح تصرفه لأنه أهل للتصرف وإنما وجد في حقه الحجر ، والحجر إنما يتعلق بماله لا بذمته ولا يصح لإقراره فيما حجر عليه فيه كالفقيه أو كالراهن يقر على الرهن لأنه متهم في إقراره » . وانظر أيضاً كتاب نيل المآرب بشرح دليل الطالب لعبد القادر بن عمر الشيباني في فقه الحنابلة ص ١٢١ .

(٣) انظر في فقه الشيعة الإمامية : مفتاح الكرامة للعاملي ج ٥ ص ٣١٦ فقد جاء فيه « إذا صادف تصرف المدين عين المال بالمعاوضة كالبيع والإجارة أو بغير معاوضة كالهبة والعق والكتابة أو بالتمن من الانتفاع كالرهن ، ففي الميسوط والشرائع والتجريد والإيضاح أنه يبطل وهو المحكى عن أبي علي لأنه ممنوع منه على وجه سلبت فيه أهليته وكانت عبارته كعبارة الصبي فلا يصح وإن لحقته الإجازة وهذا هو المناسب للحجر فإن معنى قول الحاكم حجرت عليك منعتك من التصرف ومعناه تعذر وقوع هذه العقود منه » .

(٤) انظر في فقه الشيعة الزيدية البحر الزخار ج ٥ ص ٩٠ .

المحجور عليه المالية عند من يقول بالحجر عليه من فقهاء الشريعة الإسلامية :

- ١ — رأى يقول بالوقف وإلى هذا جنح أبو يوسف ومحمد من الحنفية، وكذا المالكية، وفي أحد الرأيين عند الشافعية والشيعة الإمامية والزيدية .
- ٢ — رأى يقول بالبطان وإلى هذا ذهب الشافعية في القول الآخر في المذهب والحنابلة وكذا الشيعة الإمامية والزيدية في الرواية الأخرى عندهم وبنين فيما يلي أدلة كل فريق منهم .

#### (١) أدلة الغائبين بالوقف :

- ١ — الحجر على المدين منع من نفاذ تصرف قولى ، والمنع من النفاذ لا يقتضى البطان ، وإنما يقتضى وقف نفاذ التصرف على إجازة الدائنين ، ذلك أن الحجر مقرر أصلاً لمصلحتهم فإذا كانت مصلحتهم تقتضى إجازة تصرفات المدين المحجور عليه المالية أجازوها وإلا كان لهم الحق فى إبطالها ، ولا تعتبر هذه التصرفات صحيحة نافذة إلا من وقت الإجازة .

- ٢ — تصرف المدين المحجور عليه كتصرف المريض<sup>(١)</sup> الذى عليه ديون فى صحته ، فكل تصرف يصدر منهما ينعقد موقفاً غير نافذ ، ولا ينفذ إلا بإجازة الغرماء ، ومن ثم فإنه لا يترتب على التصرف أثره حتى يجاز من مس التصرف حقه منهم ، فالحكمة من الوقف فى الجائتين هو تعلق حق الغير بالشئ المتصرف فيه .

(١) انظر المذهب للشيرازى ج ١ ص ٣٢٨ .

٣ - الحجر على المدين يجعله بمنزلة الفضولي<sup>(١)</sup> بجامع أن كلا منهما لا تكون له ولاية التصرف شرعاً وعدم الولاية يترتب عليه وقف نفاذ التصرف لا بطلانه ، فالولاية شرط من شروط النفاذ لامن شروط الانعقاد .

وهذا القياس مردود لأن حكم الأصل غير متفق عليه فمن الفقهاء من يقول ببطلان تصرف الفضولي ، وشرط القياس الأصولي أن يكون حكم الأصل متفقاً عليه ، ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح ، هذا فضلاً عن أن المدين إذ يتصرف ، فإنما يتصرف في مال مملوك له غير أنه قد تعلق به حق للغير وهم الدائنون فيوقف على إجازتهم ، أما الفضولي فإنه يتصرف في مال غير مملوك له وليس له ولاية التصرف فافتراقا .

٤ - تصرف المدين المحجور عليه كتصرف السفه المحجور عليه<sup>(٢)</sup> . وبما أن تصرف الأخير المالى يصح إذا لحقته الإجازة من الولي فكذلك تصرف المدين المحجور عليه يصح إذا أجازته الغرماء أو تنازلوا عن ديونهم أو أبرموه منها ، ولو كان الحجر يقتضى المنع من التصرفات وبطلانها وسلب أهلية المدين لسقط به اعتبار عبارة السفه .

وهذا القياس مردود بقياس المحجور عليه للدين بالسفه قياس مع الفارق ، فعلة الحجر على السفه هي تبذيره لماله ، أما علة الحجر على المدين فهي المحافظة على حقوق الغرماء وعدم الإضرار بهم ، فيكون القياس غير صحيح .

(١) انظر مفتاح الكرامة للعامل ج ٥ ص ٣١٦ - ٣١٧ .

(٢) المرجع السابق في نفس الموضع .

(ب) أدلة القائلين بالبطور :

١ — الحجر يقتضى انعدام أثر تصرفات المدين المحجور عليه وهذا الانعدام يؤدي إلى بطلان تصرفاته محافظة على حقوق الغرماء التي تعلقت بأعيان ماله فلم يصح تصرفه فيها ، وحقيقة الحجر هو المنع من التصرف ، والمنع يتعذر معه وقوع تصرفات المدين المحجور عليه على وجه صحيح فتكون باطلة<sup>(١)</sup> .

ويناقش هذا بأن الحجر لا يقتضى بطلان تصرفات المدين المحجور عليه ، بل يقتضى وقف نفاذها على إجازة الغرماء أو إبرائهم له من الدين أو تنازلهم عنه .

٢ — عبارة المحجور عليه للدين كعبارة الصبي<sup>(٢)</sup> ، فلا تصح تصرفاتهما على وجه سلبت فيه أهليتهما ، وهذا القياس مردود عليه ، فعدم صحة تصرفات الصبي هو عدم تمييزه إذا كان غير مميز ، أما المدين المحجور عليه فعلة الحجر عليه هو المحافظة على حقوق الغرماء لا عدم تمييزه فافتراقا فيكون القياس غير صحيح .

وكذلك فإن قياس المدين المحجور عليه على الصبي المميز قياس مع الفارق ، فعلة الحجر على المدين تختلف ، فهي بالنسبة له كما ذكرنا المحافظة على حقوق الغرماء ، أما بالنسبة للصبي المميز فهي نقص أهليته وعدم كال تمييزه ، وكذلك فإن حكم الأصل غير متفق عليه فمن الفقهاء من يقول بوقف تصرفات الصبي المميز على إجازة وليه ، ومنهم من يقول ببطلانها ، ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح .

(١) انظر في فقه الشافعية الأم ج ٣ ص ١٨٦ ، وفي فقه الحنابلة المغني لابن قدامة ج ٤ ص ٤٣٩ ، وفي فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة ج ٥ ص ٣١٦ .

(٢) مفتاح الكرامة ج ٥ ص ٣١٦ .



٣ - الحبر على المدين يجعله غير ذى ولاية كالفضولى<sup>(١)</sup>. وتصرفات الأخير عندهم باطلة ، لأن عدم الولاية يترتب عليه بطلان تصرفاته لعدم نفاذها أو وقفها على الإجازة ، لأن الولاية عندهم شرط فى الانعقاد لا فى النفاذ ، وعدم ترتب شرط الانعقاد يترتب عليه البطلان .

ويناقش هذا بأن الولاية شرط للنفاذ لا للانعقاد ، فعدم وجودها يترتب عليه عدم نفاذ التصرف لا بطلانه . هذا فضلا عن أن حكم الأصل وهو تصرف الفضولى غير متفق عليه ، فن الفقهاء من يقول بوقفه ومنهم من يقول ببطلانه ، وشرط القياس الأصولى كما ذكرنا أن يكون حكم الأصل متفقاً عليه ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح .

وبالنظر فى أدلة كل من القائلين بالوقف والقائلين بالبطلان ، وما ورد هليهما من مناقشات ، فإنه يترجح لنا دليل رأى الأول ، لأن القول بالوقف يحقق الحماية للدائنين ويهدف إلى منع المدين من التصرف فى ماله على وجه يضر بحقوقهم .

## المبحث الثانى

تصرف المدين الضار بمصلحة الدائنين  
فى القانون المدنى

إذا تصرف المدين تصرفاً ضاراً بمصلحة دائنيه فإن هذا التصرف لا يمسرى فى حقهم . وقد كفل القانون للدائنين الوفاء بحقوقهم بوسائل و ضمانات وجعل أموال المدين جميعها ضامنة للوفاء بديونه وعلى هذا نصت المادة ٢٣٤ من التقنين المدنى المصرى الحالى فقالت :

١ - أموال المدين جميعها ضامنة للوفاء بديونه .

(١) نفس المرجع السابق ج ٥ ص ٣١٦ - ٣١٧ .

٢ - وجميع الدائنين متساوون في هذا الضمان إلا من كان له منهم حق التقدم . ومن هذه الوسائل التي قررها القانون لحماية الدائنين ما يأتي :

#### أولاً - الدعوى غير المباشرة :

ومقتضاها أن يكون لكل دائن أن يستعمل باسم مدينه جميع حقوق هذا المدين ، إلا ما كان منها متصلاً بشخصه خاصة أو غير قابل للحجز ، وذلك إذا أهمل المدين استعمال هذه الحقوق ، ومن أمثلتها أن يكون للمدين حق على الغير هو عبارة عن تعويض استحققه بسبب ضرر نشأ للمدين من خطأ الغير ، ولكن المدين لا يطالب بذلك التعويض ، فعندئذ يجوز للدائن ذلك المدين أن يطالب بالتعويض باسم المدين ، وكذلك إذا كان للمدين الحق في أن يرفع دعوى البطلان ولكنه لا يرفعها جاز لأحد الدائنين أن يرفعها باسم ذلك المدين<sup>(١)</sup> .

وكذلك فللدائنين الحق في استعمال التقادم باسم مدينهم إذا أهمل في التمسك به ، ولهم هذا الحق أيضاً حتى لو عمد المدين إلى التنازل عن الدفع به ، فتنازل المدين لا يحتاج به في مواجهتهم<sup>(٢)</sup> . وقد قررت المادة ٣٨٨ من التقنين المدنى المصرى الحال فى فقرتها الثانية بعد أن ذكرت حق المدين فى التنازل عن التقادم بعد ثبوت الحق فيه : «على أن هذا النزول لا ينقذ فى حق الدائنين إذا صدر إضراراً بهم » .

وقد تضمنت النص على حقيقة الدعوى غير المباشرة وأحكامها المادة ٢٣٥ من التقنين المذكور فقالت :

---

(١) انظر الوسيط للأستاذ الدكتور السهورى ج ٢ ص ٩٤٣ وما بعدها طبعة ١٩٥٦ م ، وأحكام الالتزام للدكتور اسماعيل غانم ج ١ ص ١٩١ - ١٩٢ طبعة ١٩٦٤ م .  
(٢) انظر فى هذا أثر مضى المدة فى الالتزام ص ١٠٧ للأستاذ الدكتور عبد المنعم البدر اوى .

١٥ — لكل دائن ولو لم يكن حقه مستحق الأداء أن يستعمل باسم مدينه حقوق هذا المدين ، إلا ما كان منها متصلاً بشخصه خاصة أو غير قابل للحجز .

٢ — ولا يكون استعمال الدائن لحقوق مدينه مقبولا إلا إذا أثبت أن المدين لم يستعمل هذه الحقوق وأن عدم استعماله لها من شأنه أن يسبب لمعساره أو يزيد في هذا الإعسار ولا يشترط إعدار المدين لاستعمال حقه ولكن يجب إدخاله خصماً في الدعوى .

فالغرض من الدعوى غير المباشرة هو المحافظة على الضمان العام للدائنين من نتائج إهمال المدين في استعمال ما له من حقوق ، فقد يؤدي هذا الإهمال إلى حرمان الدائنين من التنفيذ على ما كان يدخل في ضمانهم العام لو أن المدين استعمل ما له من حق<sup>(١)</sup> .

### ثانياً — الدعوى البوليسية :

نظم التقنين المدني المصري الحالي أحكام هذه الدعوى في المواد من ٢٣٧ إلى ٢٤٣ ، وتسمى بدعوى عدم نفاذ تصرف المدين لا دعوى إبطال هذا التصرف ، فإذا تصرف المدين في ماله بقصد الإضرار بدائنه ، أعطى القانون للدائن الحق في أن يطعن على هذا التصرف المعارض به بطلب عدم نفاذ هذا التصرف في حقه ، فإذا أجيب إلى طلبه لم يسر التصرف في حقه ولكنه يبقى قائماً فيما بين المدين ومن صدر له التصرف .

ويشترط لعدم نفاذ تصرف المدين في حق الدائن :

١ — أن يكون حقه مستحق الأداء خالياً من النزاع فلا يستطيع الدائن

(١) انظر في هذا أحكام الالتزام للدكتور إسماعيل فاتم ج ١ ص ١٧٧/١٧٨ ، وانظر في شروط هذه الدعوى تفصيلاً المرجع المذكور ص ١٨٠ وما بعدها .

استعمال هذه الدعوى ، إذا كان حقه متنازهاً فيه ، كما لا يستطيع استعمالها الدائن الذى يكون حقه معلقاً على شرط واقف أو أجل واقف<sup>(١)</sup>.

٢ — أن يكون التصرف المطعون فيه تصرفاً مفقراً أى منفصلاً لحقوق المدين ، كالهبة والبيع والوقف ، وكذلك لا يسرى فى حق الدائن كل تصرف يزيد فى التزامات المدين كالقرض والشركة ورد الإبراء . ولا يجوز الطعن بهذه الدعوى فى التصرف المانع من الاغتناء كرفض المدين قبول الهبة مما يؤدى إلى زيادة حقوقه لأنه ليس تصرفاً مفقراً .

٣ — أن يكون تصرف المدين الضار بدائنه قد صدر بعد ثبوت حق الدائن ، وأن يكون قد تسبب فى إعساره إذا كان غير معسر قبل التصرف ، أو تسبب فى زيادة إعساره إذا كان معسراً قبل التصرف .

٤ — أن يكون التصرف منظوياً على غش المدين وتواطؤ من صدر له التصرف إذا كان التصرف معاوضة ، وإذا كان تبرعاً فيكفى أن يثبت الدائن أن التبرع قد سبب إعسار المدين أو زاد فى إعساره<sup>(٢)</sup> .

ومن ثم فإنه يخلص مما تقدم أن الدعوى البوليصة أو دعوى عدم نفاذ تصرف المدين فى حق الدائن ، تجعل التصرف غير سار فى حق الدائن بالشروط السابقة فهى ليست دعوى لإبطال التصرف ، ويستفيد من هذه الدعوى جميع الدائنين الذين صدر التصرف لإضراراً بهم .

(١) انظر فى هذا الوسيط ج ٢ ص ٩٩٦ وما بعدها طبعة ١٩٥٦ م للاستاذ الدكتور السهنورى .

(٢) انظر فى تفصيل هذه الشروط الوسيط ج ٢ ص ١٠٠٠ وما بعدها ، وأحكام الالتزام ، للدكتور إسماعيل غانم ج ١ ص ٢١٥ / ٢١٦ .

### ثالثاً — نظام الإعسار في التقنين المدني :

ومقتضى هذا التنظيم أنه إذا زادت ديون المدين الحالة على أمواله ، فإنه يجوز لدائنيه أن يطلبوا من المحكمة شهر إعساره بحكم وتسجل صحيفة دعوى الإعسار في قلم كتاب المحكمة ويؤشر بالحكم على هامش هذا التسجيل .

ويجوز للمدين أن يطلب من المحكمة شهر إعساره فتجيبه إلى ما يطلبه . وقد نصت على جواز شهر إعسار المدين غير التاجر المادة ٢٤٩ من التقنين المدني المصري الحالي فقالت : يجوز أن يشهر إعسار كل مدين غير تاجر إذا كانت أمواله لا تكفي لوفاء ديونه المستحقة الأداء .

وإذا ما تم شهر إعسار المدين بحكم غلت يده عن التصرف في ماله ، وكل تصرف يصدر منه بعد تسجيل صحيفة دعوى الإعسار يكون غير سار في حق الدائنين ( م ٢٥٨ ) ، وذلك دون حاجة إلى إثبات إعسار المدين إذ هو ثابت بالحكم ، ودون حاجة إلى إثبات تواطؤ المدين مع من تصرف له في ماله (١) .

فشهر الإعسار يترتب عليه عدم نفاذ تصرف المدين الضار بدائنيه في مواجهتهم بعد تسجيل صحيفة دعوى الإعسار .

ونحن نرى بعد بيان هذه الوسائل التي نظمها القانون لحماية الدائنين ، أن الفقه الإسلامي حين اعتبر تصرفات المدين المالية الضارة بغير مائه موقوفة على إجازتهم عند من يقول بذلك من الفقهاء كان أكثر توفيقاً ، إذ أن الوقف يحقق للدائنين حماية أكثر مما تحققه فكرة عدم السريان أو عدم النفاذ في القانون ،

---

(١) انظر في هذا الوسيط للأستاذ الدكتور السنهوري ج ٢ ص ١٢١٢ ، وما بعدها وأحكام الالتزام للدكتور إسماعيل غانم ج ١ ص ٢٥٠ .

— ٣٥٨ —

فقتضى وقف العقد في الشريعة هو عدم نفاذه قبل إجازته ، أما بالنسبة للعقد غير السارى ، فإن العقد يعتبر نافذاً إلى أن يطلب الدائن اعتبار التصرف غير نافذ في حقه ، وذلك برفع الدعوى البوليصة أو بطلب الحكم بشهر إمسار المدين . هذا فضلاً عن أن القول بالوقف يغنى عن هذه الوسائل المتعددة التي لجأ إليها المشرع في التقنين المدنى لحماية الدائنين من تصرفات مدينتهم الضارة بهم .

## الفصل الثالث

### بيع المرهون والمستأجر

#### المبحث الأول

##### بيع المرهون

##### المطلب الأول

#### بيع المرهون في الشريعة

الرهن في اللغة الثبوت والدوام<sup>(١)</sup> قال تعالى : « كل نفس بما كسبت رهينة »<sup>(٢)</sup> . وقال جل شأنه : « كل امرئ بما كسب رهين »<sup>(٣)</sup> .  
وفي الاصطلاح الرهن حبس شيء بحق يمكن استيفاءه منه<sup>(٤)</sup> .  
وقد اختلفت عبارات الكتب في الفقه الحنفي في حكم بيع المرهون<sup>(٥)</sup> .

---

(١) جاء في الصباح المنير ج ١ ص ١١١ الطبعة الأولى ١٣١٥ هـ ، ( الرأء مع المأء وما يثلئها ) : « رهن الشيء يرهن رهوناً ثبت ودام فهو رهن ورهنة التناع والدين رهناً حبسه فهو مرهون » .

(٢) سورة المدثر آية ٣٨ ج ٢٩ .

(٣) سورة الطور آية ٢١ ج ٢٧ .

(٤) انظر في هذا كتاب تكملة فتح القدير ج ٨ ص ١٨٩ فقد جاء فيه « الرهن لغة حبس الشيء وفي الشريعة جعل الشيء محبوساً بحق يمكن استيفاءه من الرهن » . وفي المغنى لابن قدامة ج ٤ ص ٣٢٦ : « الرهن هو المال الذي يجعل وثيقة بالدين ليستوفى من ثمنه إن تعذر استيفاءه ممن هو عليه » .

(٥) جاء في الفتاوى التتارخانية مجلد رقم ٢ مخطوط رقم ٣٥٤ بدار الكتب المصرية : « اختلفت عبارات الكتب في بيع المرهون ووقع في بعض الكتب أن بيع المرهون فاسد ووقع في البعض الآخر أن بيعه موقوف ومن مشايخنا من قال في المسألة روايتان وعامتهم على أن البيع =

ففي بعضها أنه فاسد وفي بعضها أنه موقوف، وعامتهم على أن البيع موقوف على إجازة المرتهن لتعلق حقه به ، فإن أجازته أو قضى الرهن دينه نفذ ، لأن التوقف كان لحقه وقد قضى بسقوطه ، وإذا نفذ البيع بإجازة المرتهن انتقل حقه إلى بدله .

وإذا لم يجوز المرتهن البيع وفسخه ففيه روايتان :

أمرأهما : يفسخ البيع حتى إذا افتسكه الرهن فلا سبيل للمشتري عليه لأن حق المرتهن بمنزلة الملك فصار كالمالك الذي يبيع ملكه بدون إذنه فله أن يجوز البيع وله أن يفسخ .

وثانيهما : وهو الصحيح من المذهب أنه لا يفسخ بفسخه حتى لو صبر المشتري إلى حين قيام الرهن بفك الرهن أو رفع الأمر إلى القاضي لفسخ العقد لعجز الرهن عن التسليم ، فولاية الفسخ تكون للقاضي لا للمرتهن .

فقتضى هذا الرأي هو أن البيع يوقف على إجازة المرتهن أو قضاء الدين ، فله حينئذ حق الإجازة دون الفسخ ، وجعله متوقفاً على قضاء الدين دليل على أن فسخه لا ينفذ .

ويناقش هذا بأن الامتناع كان لحقه لكي لا يتضرر ، والتوقف هنا

---

= موقوف فإن قضى الرهن للمال أو أبرأه الرهن منه وطلب رد الرهن عليه ورضى به تم البيع ، وإن لم يجوز المرتهن بيعه وطلب المشتري من القاضي التسليم للقاضي يفسخ العقد بينهما ومعنى قوله في بعض الكتب أن بيع المرهون فاسد أنه لاحق له فكان فاسداً في حق الحكم . وانظر في نفس المعنى فتاوى قاضيخان ج ٢ ص ٣١٧ مخطوط رقم ٢٩٧ بدار الكتب المصرية ، وانظر أيضاً حاشية الطحطاوى على الدر المختار ج ٣ ص ٨٦ . وجاء في الفتاوى الهندية ج ٣ ص ١١٠ / ١١١ : « واختلفت عبارات الكتب في بيع المرهون عامتهم على أن البيع موقوف وهو الصحيح ، حتى لو قضى الرهن الدين أو أبرأه المرتهن من الدين أو رد الرهن عليه أو أجاز ورضى به تم البيع ولا يحتاج إلى تجديد العقد ، وإن لم يجوز المرتهن بيعه وطلب المشتري من القاضي التسليم للقاضي يفسخ العقد بينهما » . وانظر أيضاً رد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٥ ، والمبسوط للسرخسي ج ١٣ ص ١١ .



لا يضره لأن حقه في الحبس لا يبطل بمجرد الانعقاد من غير نفوذ فبقى موقوفاً .

وإذا افتك الراهن الرهن نفذ البيع في حق البائع والمشتري ، وكذلك إذا باع الراهن العين المرهونة للبرتن نفسه نفذ البيع بداهة في حق الراهن والمرتن . دون حاجة إلى إجازة (١) .

وقد نصت على حكم بيع المرهون المادة ٣٧٧/٤ من مجلة الأحكام العدلية فقالت : « والرابع (من الموقوف) بيع المرهون فليس للبرتن فسخ البيع إلا أن المشتري ليس له أخذ المبيع منه وله الخيار إما أن ينتظر فك الرهن وإما أن يفسخ البيع ، وإذا أجاز المرتن البيع أو دفع المدين دينه أو أبرأه الدائن سقط الرهن ولزم البيع ، وإذا باع الراهن الرهن ثم أجره أو رهنه ثم أجاز المرتن الرهن الثاني أو الإجازة نفذ البيع دون الرهن الثاني والإجازة ، .

كما نصت المادة ٨٨٤ من مرشد الخيران على أن : « كل تصرف من التصرفات المحتملة للفسخ كالبيع والإجازة والهبة والصدقة ونحو ذلك إذا فعله الراهن قبل سقوط الدين عنه يتوقف نفاذه على رضا المرتن ، ولا يبطل حقه في حبس الرهن إلا إذا أجاز المرتن أو قضى الراهن دينه فحينئذ تنفذ تصرفاته ويخرج المرهون عن عهدة المرتن ، لكن في صورة البيع

(١) جاء في المبسوط للسرخسي ج ١٣ ص ١١ : « وإذا لم يجز المرتن وفسخه فقيه روايتان ففي إحدى الروايتين يفسخ البيع حتى لو افتك الراهن فلا سبيل للمشتري عليه لأن حق المرتن بمنزلة الملك ومن باع ملك الغير فإن أجاز له المالك تم البيع وإن فسخ انفسخ فهذا مثله وفي أصح الروايتين لا يفسخ بفسخه حتى لو صبر المشتري حتى افتك الراهن كان له أن يأخذه . » وانظر أيضاً تبين الحقائق للزيلعي ج ٦ ص ٨٤ — ٨٥ ، والجمهرة النيرة لمختصر القدوري ج ١ ص ٢٣٣ الطبعة الأولى بالمطبعة الخيرية ١٣٢٢ هـ . ورد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٥ . وانظر أيضاً درر الحكم شرح غرر الأحكام لمناخسرو ص ٢٤٥ / ٢٤٦ المجلد الثاني مخطوط رقم ١٧٤ بدار الكتب المصرية . وانظر أيضاً كنز الدقائق للسني باب التصرف في الرهن مخطوط رقم ٣٨٤ بدار الكتب المصرية .

— ٣٦٢ —

يتحول حق المرتهن إلى الثمن بخلاف بدل الإجارة ، وكذلك إذا أقر الراهن بالمرهون لغيره فلا يصح إقراره في حق المرتهن ولا يسقط حقه في حبس الرهن إلى استيفاء دينه .

### تداول الشيء المرهون بالبيع

إذا باع الراهن العين المرهونة مرة ثانية قبل أن تصدر الإجازة من المرتهن ، توقف البيع الثاني على إجازته أيضاً كما توقف البيع الأول ، لأن البيع الأول موقوف ، والموقوف لا يمنع توقف الثاني فلو أجاز المرتهن البيع الثاني لا الأول جاز .

وإذا باع الراهن الرهن ثم أجره أو رهنه أو وهبه من غير المشتري فأجاز المرتهن هذه التصرفات من البيع وغيره جاز البيع دون التصرفات الأخرى .

والفرق بين المسألتين أن للمرتهن حظاً وفائدة في البيع لتعلق حقه ببذله ، بخلاف العقود المذكورة إذ لا بدل له في الهبة والرهن ، وما في الإجارة بدل المنفعة لا العين ، وحقه في مالية العين لا المنفعة فكانت إجازته إسقاطاً لحقه فزال المانع فنفذ البيع الأول<sup>(١)</sup> .

هذا هو رأى الحنفية ويتفق معهم المالكية<sup>(٢)</sup> وكذا الشيعية

(١) انظر في هذا الجوهرة النيرة مختصر القدوري ج ١ ص ٢٣٣ الطبعة الأولى بالمطبعة الخيرية ١٣٢٢ هـ ، ودرر المحاكم شرح غرر الأحكام للناخسرو المجلد الثاني ص ٢٤٥ — ٢٤٦ مخطوط رقم ١٧٤ بدار الكتب المصرية ، وتبيين الحقائق للزيلعي ج ٦ ص ٨٥ ، ورد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٥ الطبعة الثالثة ١٣٢٥ هـ .

(٢) جاء في شرح عبد الباقي الزرقاني على مختصر خليل ج ٥ ص ١٩ : « ووقف مرهون ، باعه مالكة الراهن على رضا مرتهنه بعد قبضه فله إجازته وله رده » . وجاء في مواهب الجليل شرح مختصر خليل المعروف بالخطاب ج ٤ ص ٤٦٩ : « المرهون تعلق به حق المرتهن وملك الغير قد تعلق به حق مالكة ... خشي أن يتوهم أن ذلك مانع من صحة البيع في هذه المسائل كما يقول المخالف فقيه على أن البيع صحيح ولكنه يوقف على رضا المرتهن فإن أعطوه دينه فلا كلام له =

الإمامية<sup>(١)</sup> والزيدية<sup>(٢)</sup> والإباضية<sup>(٣)</sup> في إحدى الروايتين عندهم . فهم يقولون بأن بيع الشيء المرهون ينعقد موقوفاً على إجازة المرتهن ، فإن أجازته صح ونفذ وإن رفضه بطل ويكون للمرتهن حق الرد إذا بيع المرهون بدون رضاه .

وإذا قضى الرهن للمرتهن دينه فليس له الحق في الاعتراض ، وإن بيع محل الرهن بمثل حقه عجل له ، وإن بيع بأقل من حقه أو كان دينه عرضاً فله إجازة البيع ورده ، فإن أجاز تعجل حقه . كل هذا إذا وقع البيع بعد أن قبض المرتهن محل الرهن ، وأما إن باعه الرهن قبل القبض ، فإن البيع يكون نافذاً ولا حق للمرتهن في الاعتراض .

== ولا فإن بيع بمثل حقه عجل له وإن بيع بأقل أو كان دينه عرضاً فله إجازة البيع ورده ، فإن أجاز تعجل حقه بعد أن يحلف أنه إنما أجاز ليتعجل حقه وهذا إن وقع البيع بعد أن قبضه المرتهن وأما إن باعه قبل القبض فإن البيع ماض ولا مقال للمرتهن إن فرط في قبض الرهن وإن لم يفرط فقولان « . وانظر أيضاً حاشية الدسوقي على الشرح الكبير ج ٣ ص ١٠ — ١٢ . وفي شرح الخرشي ج ٥ ص ١٧ : « ووقف مرهون على رضا مرتهنه » .

(١) جاء في مفتاح الكرامة للعاملي ج ٥ ص ١١٥ — ١١٦ : « فإذا باهر أحداهما (الرهن أو المرتهن) بالتصرف لم يقع باطلاً بل موقوفاً إذا تصرف الرهن بما يمنعه منه فإن كان ينفذ أو يمتنع كان موقوفاً على إجازة المرتهن . . . لأن المانع قد زال بالإجازة وذلك لا ينافي تنجيز العقد كسائر العقود التي يشترط فيها ذلك » . وفي المختصر النافع ص ١٣٧ : « ولو باعه الرهن وقف على إجازة المرتهن » .

(٢) جاء في كتاب البحر الزخار ج ٤ ص ١١٨ : « لا تصرف له (الرهن) بوجه إلا بإذن المرتهن لتعلق حقه به فإن فعل نقض ، فإن أذن جاز التصرف » .

(٣) جاء في كتاب النبل وشفاء العليل ج ٤ ص ١٣٦ : « فإذا باع الرهن الرهن بلا إذن مرتهنه فإن اشترط رضا المرتهن ورضى فقيل يصح العقد وقيل بل يجده المرتهن أو يعمه بمضرة المشتري أو يرسل إليه الرهن أو غيره بأن قد تمت بما باع الرهن فاشترى ، وإذا كان الخلاف في بيع الفضولي والرهن وقد شرط فهو في بيعهما إذا لم يشترط بالأولى فقيل يثبت لأن رضى وقيل لا إلا بتجديد أو إتمامه ، وإنما جعلت الرهن كالفضولي مع أن المالك له لأنه لا يملك تصرفاً في رهنه ، ودخل في الفضولي العبد الذي لم يؤذن ولم يسرح ولم يرسل الطفل الذي لم يرسل » .

— ٣٦٤ —

وذهب الشافعية<sup>(١)</sup> والحنابلة<sup>(٢)</sup> وفي الرواية الأخرى عند الشيعة الإمامية<sup>(٣)</sup> والزيدية<sup>(٤)</sup> والإباضية<sup>(٥)</sup> إلى القول ببطلان تصرفات الرهن في العين المرهونة بالبيع والإجارة ونحوهما .

ومن ثم فإنه يتلخص لنا أن هناك رأيين في حكم بيع المرهون : رأى يقول بالبطلان ورأى يقول بالوقف .

### دليل القائلين بالبطلان

استدلوا بالنص وبالقياس :

١ — النص : استدلوا بقوله صلى الله عليه وسلم : « لا ضرر ولا ضرار »<sup>(٦)</sup> .  
وروجه الاستدلال من هذا الحديث أن في بيع المرهون ضرراً على المرتهن لأن ذلك يناقض حقه إذ أن حقه قد تعلق بالشئ المرهون ، فالتصرف فيه بالبيع ونحوه فيه إضرار به والضرر ممنوع ، ويجب إزالته<sup>(٧)</sup> .

(١) انظر في فقه الشافعية المذهب للشيخ أبي ج ١ ص ٣١٠ — ٣١٢ ، والوجيز للفتاوى ج ١ ص ١٦٩ ، ونهاية المحتاج ج ٣ ص ٣٨٨ ، والفتاوى الكبرى لابن حجر ج ٢ ص ٢٨١ .

(٢) انظر في فقه الحنابلة المغني لابن قدامة ج ٤ ص ٣١١ وما بعدها .

(٣) انظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ٢٦٤ فقد جاء فيه .  
« وفي رأى آخر يكون البيع ( بيع المرهون ) باطلاً قياساً على إبطال بيع الفضولي » .

(٤) انظر في فقه الشيعة الزيدية البحر الزخار ج ٤ ص ١١٨ .

(٥) جاء في كتاب النيل وشفاء العليل في فقه الإباضية ج ٤ ص ١٣٦ : « تصرف الرهن في العين المرهونة كتصرف الفضولي يعتبر صحيحاً موقوفاً على الإجازة على قول وباطلاً على القول الآخر » .

(٦) السنن الكبرى للبيهقي ج ٦ ص ٦٩ الطبعة الأولى ١٣٥٢ هـ ( باب لا ضرر ولا ضرار ) .

(٧) انظر المذهب للشيخ أبي ج ١ ص ٣١٠ — ٣١٢ .

— ٣٦٥ —

ويناقش هذا بأن دفع هذا الضرر المحتمل عن المرتهن إنما يكون بانعقاد تصرف الراهن صحيحاً موقوفاً على إجازة المرتهن ، وأن الضرر يتحقق في هذه الحالة إذا قلنا بالنفاذ لا بالوقف .

٢ — القياس : قاسوا تصرفات الراهن في العين المرهونة على تصرفات الفضولي<sup>(١)</sup> بجامع أن كلا منهما قد تعلق به حق للغير وتعلق حق للغير بالمحل يبطل التصرف .

ويناقش هذا بأنه قياس مع الفارق ؛ فالفضولي حين يتصرف في مال الغير فإنما يتصرف في شيء غير مملوك له ، أما الراهن فهو يتصرف في مال مملوك له ؛ وإنما تعلق به حق المرتهن فيوقف التصرف على إجازته محافظة على حقه ، هذا فضلاً عن أن حكم الأصل وهو تصرف الفضولي غير متفق عليه ، فمن الفقهاء من يقول بوقفه ، ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح ، لأن من شرط القياس الأصولي كما أسلفنا أن يكون حكم الأصل متفقاً عليه .

### دليل القائلين بالوقف

١ — الراهن حين يتصرف في ملكه المرهون يعتبر كالموصى حين يوصى بجميع ماله<sup>(٢)</sup> فينعقد تصرفه موقوفاً على إجازة الورثة فيما زاد على الثلث لتعلق حقهم به ، وكذلك فإن تصرف الراهن ينعقد موقوفاً لتعلق حق المرتهن به .

ويناقش هذا بأن حكم الأصل وهو الوصية بالزائد على الثلث غير

(١) انظر مفتاح الكرامة للعامل ج ٤ ص ٢٦٤ .

(٢) انظر في هذا الجوهرية النيرة على مختصر القدوري الطبعة الأولى بالمطبعة الخيرية

١٣٢٢ هـ ج ١ ص ٢٣٣ ، وتعيين الحقائق للزبلي ج ٦ ص ٨٤ .

متفق عليه ؛ فمن الفقهاء من يقول ببطلانه ، وقد سبق الإشارة إلى بيان آراء الفقهاء في ذلك و شرط القياس الأصولي أن يكون حكم الأصل متفقاً عليه وعلى هذا يكون القياس غير صحيح .

٢ — الرهن كالفضولي<sup>(١)</sup> ، بجامع أن كلا منهما يتصرف في مال تعلق به حق الغير ، ففي الحالة الأولى يتعلق بالشئ المرهون حق المرتهن ، وفي الحالة الثانية يتعلق بتصرف الفضولي حق المالك الحقيقي الذي يبيع ملكه دون إذن منه ودون أن تكون للفضولي ولاية التصرف .

وهذا القياس مردود لأنه قياس مع الفارق ، فضلاً عن أن حكم الأصل وهو تصرف الفضولي غير متفق عليه ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح .

وبالنظر في أدلة كل من القائلين بالوقف والقائلين بالبطلان فإنه لا يسعنا إلا أن نرجح أدلة الفريق الأول ؛ لأن القول بالوقف يحقق الحماية للمرتهن وفيه صيانة لحقه .

### المطلب الثاني

#### بيع المرهون في القانون

يصح بيع العين المرهونة رهنًا رسمياً أو حيازياً ، لأن الرهن لا يخرج المرهون من ملك الرهن ، غير أن حق الرهن في التصرف في العقار المرهون مقيد بعدم الإضرار بالدائن المرتهن . وقد نصت المادة ١٠٤٣ من التقنين المدني المصري الحالي على أنه : « يجوز للرهن أن يتصرف في العقار المرهون وأي تصرف يصدر منه لا يؤثر في حق الدائن المرتهن » .

ونصت المادة ١٠٤٨/٣ على أنه : « وفي جميع الأحوال إذا وقعت

(١) انظر في هذا مواهب الجليل شرح مختصر خليل للحطاب ج ٤ ص ٤٦٩ .

أعمال من شأنها أن تجعل العقار المرهون غير كاف للضمان جاز للدائن المرتهن أن يسعى إلى القاضى يسأله وقف هذه الأعمال واتخاذ الوسائل الكفيلة بتوقي الضرر .

فإذا كان تصرف الراهن فى العقار بالبيع ، فالدائن المرتهن ينفذ حقه فى مواجهة المتصرف إليه ، لأنه حائز للعقار المرهون . كما يستطيع أن يباشر تحت يد الحائز كل الحقوق التى خولها له القانون ، فله أن يتبع ما يكفل حقه من وسائل تنفيذ ووسائل ضمان ، طبقاً لما نص عليه القانون فى المادة ٢٣٤ وما بعدها من التقنين المدنى المصرى الحالى كالدعوى غير المباشرة أى دعوى استعمال حق المدين ، والدعوى البوليصية ( دعوى عدم نفاذ التصرف فى حق الدائن ) وغيرها .

غير أنه يشترط لذلك أن يكون حق الدائن المرتهن مقيداً قبل تسجيل عقد المشتري ، وفى هذه الحالة فإنه يحتل مركزاً يستمده من تاريخ قيده للرهن ، وكل تصرف يرد على العقار المرهون بعد هذا القيد لا يلحق الضرر بالدائن ، لأنه لا يسرى فى مواجهته<sup>(١)</sup> .

أما التصرفات التى يباشرها الراهن وتؤدى إلى إنقاص الضمان إنقاصاً كبيراً ، فإن للدائن المرتهن الاعتراض عليها ، وذلك كأن يقتطع الراهن جزءاً من العقار المرهون ويبيعه فيترتب على هذا التصرف هبوط قيمته الاقتصادية ، كما لو كان المبيع منزلاً تحيط به حديقة فتباع الحديقة بصفة مستقلة ، فتتأثر تبعاً لذلك القيمة الاقتصادية للمنزل<sup>(٢)</sup> .

---

(١) انظر فى هذا شرح القانون المدنى ( عقد البيع والحوالة والمقايضة ) للأستاذين أحمد نجيب الهلالى وحامد زكى الطبعة الثالثة من ١٨٤ — ١٨٥ ، وانظر أيضاً التأمينات العينية للأستاذ الدكتور شمس الدين الوكيل من ٢٤٧ — ٢٤٨ طبعة ١٩٥٩ م

(٢) انظر فى هذا التأمينات العينية للدكتور شمس الدين الوكيل من ٢٤٨ .

وقد نصت على هذا المادة ١٠٤٧ من التقنين المدني المصري الحالي.  
فقلت : « يلتزم الراهن بضمان سلامة الرهن ، وللدائن المرتهن أن يعترض  
على كل عمل أو تقصير يكون من شأنه إنقاص ضمانه إنقاصاً كبيراً ، وله  
في حالة الاستعجال أن يتخذ ما يلزم من الوسائل التحفظية وأن يرجع على  
الراهن بما ينفق في ذلك » .

ويتبين مما سبق أنه يجوز للمالك التصرف في العين المرهونة بالبيع  
بدون إذن المرتهن ، وينفذ تصرفه وتبقى العين محملة بحق الرهن ، بمعنى أنه  
يجوز للمرتحن استيفاء حقه من العين ، ولو انتقلت ملكيتها إلى غير المالك  
وهذا ما يسمى بحق التتبع<sup>(١)</sup> .

ونحن نرى أن ما ذهب إليه فقهاء الشريعة الإسلامية القائلون باعتبار  
التصرف في العين المرهونة بالبيع صحيحاً وموقوفاً على إجازة المرتهن ، هو  
الأولى بالقبول ، إذ أنه يهدف إلى حماية المرتهن والمحافظة على حقه ، فإذا  
أجاز البيع نفذ وإن لم يجزه فإنه لا ينفذ حتى يستوفي حقه .

## المبحث الثاني

### بيع المستأجر

#### المطلب الأول

#### بيع المستأجر في الشريعة

ذهب الحنفية إلى أن بيع المستأجر كبيع المرهون ينعقد صحيحاً وموقوفاً  
على إجازة المستأجر ، وذلك لتعلق حقه به ، فإن أجاز البيع نفذ وانفسخت  
الإجارة ووجب على المستأجر تسليم العين للمشتري ولكن يحق له حبسها  
حتى يسترد ما يجمله من الأجرة .

---

(١) انظر في هذا شرح القانون المدني في عقد البيع للأستاذين أحمد نجيب الهلالي وحامد  
زكي ص ١٨٥ .



وإذا لم يحز المستأجر البيع ، فالبيع يتوقف في حقه ، فإذا انقضت .  
الإجارة نفذ البيع ، ووجب تسليم العين إلى المشتري .

وقد نصت المادة ٢٩٩ من مرشد الخيران على أن : « بيع المرهون  
والمستأجر ينقذ موقوفاً على إجازة المرتهن والمستأجر فإن أجاز  
المستأجر البيع أو مهنت المدة أو انفسخت الإجارة نفذ البيع ، ولا ينزع  
العقار من يد المستأجر حتى يستوفي ما قدمه من الأجرة غير المستحقة » .

وليس للمؤجر فسخ البيع الذي صدر منه للمشتري<sup>(١)</sup> ، أما المشتري فله  
خيار الفسخ إذا لم يكن يعلم وقت الشراء بأن الشيء مستأجر وله أيضاً حق  
إمضائه ، وتقرير الفسخ له إنما قصد به حمايته بما قد يحدث من تأخير تسليم  
المبيع ، فهو عيب يحق له بسببه الفسخ .

وإذا كان المشتري عالماً وقت الشراء بأن الشيء مستأجر يثبت له هذا  
الخيار عند محمد<sup>(٢)</sup> .

ولكن هل يملك المستأجر حق الفسخ ؟

رجح ابن عابدين القول بأن المستأجر لا يملك حق الفسخ كما لا يملك  
المرتهن فسخ الرهن ، وقيل يملكه المرتهن دون المستأجر ، لأن حق  
المستأجر في المنفعة بخلاف المرتهن فإن حقه في العين<sup>(٣)</sup> .

(١) جاء في الفتاوى الهندية ج ٣ ص ١١٠ : « وليس للراهن والأجر حق الفسخ أصلاً  
فإن أجاز المستأجر البيع نفذ ولا ينزع العقار من يده حتى يصل إليه ماله كذا في الفصول العبادية » .  
وانظر أيضاً رد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٥ .

(٢) جاء في الفتاوى التتارخانية المجلد الثاني مخطوط رقم ٣٤٤ بدار الكتب المصرية :  
« وبيع المستأجر نظير بيع المرهون موقوف عند طاعة المشايخ وهو الصحيح والمشتري الخيار  
إذا لم يعلم وقت الشراء أن المشتري مرهون أو مستأجر لتأخر التسليم لحق المرتهن والمستأجر ،  
وإن كان عالماً به وقت الشراء فكذا عند محمد يثبت له الخيار ، وفي الغبائية له الخيار إن علم  
إن شاء تربص وإن شاء تقض » .

(٣) جاء في رد المختار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٥ : « ووقف بيع المرهون والمستأجر =

وكذلك فإن هناك فرقاً بين بيع المرهون وبيع المستأجر ، فإذا باع المؤجر العين مرتين فأجازة المستأجر للبيع الثاني ليست إلا نزولاً عن حقه في المنفعة ، فتخلص العين من الحق الذي تعلق بها ، وينفذ البيع الأول ، لأنه مقدم على البيع الثاني . أما لو باع الراهن العين مرتين فأجازة المرتهن للبيع الثاني تعتبر بمثابة نزول عن حقه في العين ذاتها لا في المنفعة إلى المشتري الثاني ، فتخلص العين لهذا المشتري وينفذ البيع الصادر إليه دون البيع الصادر إلى الأول (١) .

هذا هو رأى الحنفية في حكم بيع العين المستأجرة ينعقد موقوفاً على إجازة المستأجر لتعلق حقه به .

وخالفهم في ذلك جمهور الفقهاء من المالكية (٢) والشافعية (٣) والحنابلة (٤) والشيعة الإمامية (٥) فهم يقررون أنه إذا باع المؤجر العين

على إجازة المرتهن والمستأجر ، أى فإن أجازته المرتهن والمستأجر نفذ ، ولكن هل يملك الفسخ قبل لا وهو الصحيح وقيل يملك المرتهن دون المستأجر لأن حقه في المنفعة ، ولذا لو هلكت العين لا يسقط دينه وفي الرهن يسقط دينه وجزم في الحائبة بالثاني ولكن في حاشية الفصولين للرمل عن الزيلعي لا يملك المرتهن الفسخ في أصح الروايتين .

(١) في الفتاوى الهندية ج ٣ ص ١١٠ : « إذا باع المستأجر من رجل بغير إذن المستأجر ثم باعه من المستأجر جاز البيع من المستأجر وهو قرض للبيع الأول ، ولو باعه من رجل ثم باعه من آخر فأجاز المستأجر البيع الأول والثاني نفذ البيع الأول وبطل الثاني » . وانظر أيضاً في الفرق بين بيع المستأجر والمرهون البدائع للكاساني ج ٢ ص ٢٠٨ .

(٢) انظر في فقه المالكية الخطاب ج ٥ ص ٤٠٨ .

(٣) انظر للشافعية تحفة المهج لآين حجر طبعة بولاق ج ٦ ص ١٩٩ .

(٤) انظر في فقه الحنابلة كتاب الإفصاح عن شرح معاني الصحاح ص ٢٢٥ لأبي المظفر يحيى بن محمد بن هبيرة الحنبلي المتوفى سنة ٥٦٠ هـ الطبعة الأولى ١٣٤٧ هـ / ١٩٢٨ م بالطبعة العلمية بحلب .

(٥) جاء في مفتاح الكرامة للعاملي ج ٧ ص ٨٧ — ٨٨ : « إذا باع المالك العين المستأجرة صح البيع ولا يقع باطلاً فإن لم يكن المشتري عالماً بتخبر بين فسخ البيع وإمضاءه مجاناً مسلوب النافع إلى آخر المدة فعلى المشتري إن كان عالماً بالإجازة الإمساك عن التصرف حتى =

المستأجرة لغير المستأجر ، فإن البيع يقع صحيحاً نافذاً ، وليس المشتري حق فسخ البيع إذا علم بالإجارة ، وإلا فله حق الفسخ كالو كان هناك عيب يبرر ذلك .

ومن ثم فإنه يتخلص لنا أن في حكم بيع المستأجر رأيين : رأى يقول بالوقف وإلى هذا ذهب الحنفية ، ورأى يقول بأن البيع يقع صحيحاً نافذاً . وإلى هذا ذهب جمهور الفقهاء من المالكية والشافعية والحنابلة والشيعة الإمامية .

### دليل القائلين بالوقف

بيع المستأجر كبيع المرهون ينعقد موقفاً على الإجارة ، بجامع أن كلا منهما قد تعلق به حق الغير كالمستأجر والمرتهن ، وتعلق حق الغير بالمحل ، منع نفاذ العقد ويجعله موقفاً على إجارة من تعلق حقه به .

ويناقش هذا بأن حكم الأصل وهو بيع المرهون غير متفق عليه ، فمن الفقهاء من يقول ببطلانه ، ومن ثم فإن القياس يكون غير صحيح ، لأن من شرط القياس الأصولي أن يكون حكم الأصل متفقاً عليه .

ثم إنه قياس مع الفارق ، فتعلق حق المرتهن يكون بالرقبة أو بالعين المرهونة ، أما حق المستأجر فيتعلق بالمنفعة وفرق بينهما فيكون القياس أيضاً غير صحيح .

== تنقضى منتها ، وإن لم يكن علماً بذلك جاز له الخيار في الرد بالعيب ، ووجه انه عيب أو كالعيب أن المنفعة المستوفاة بعقد الإجارة تفوت على المشتري وهو ضرر لأن إطلاق العقد وقع على ماهو الغالب من وجوب التسليم والانتفاع وقد فاتته ذلك فجعل له الشارع الخيار ليخلص من هذا الضرر فإن شاء فسخ ، وإن اختار الإمضاء لم يكن له الإمضاء مجاناً وذلك لأن ملك العين إنما يقتضى ملك النافع تبعاً » .

آخر فلا يكون الإيجار نافذاً في حق ذلك الشخص إذا لم يكن له تاريخ ثابت سابق على التصرف الذي نقل الملكية .

ومفهوم المخالفة لهذا النص هو أن الإيجار يسرى في مواجهة من تنتقل إليه الملكية ، إذا كان له تاريخ ثابت سابق على التصرف الذي أدى إلى نقلها .

فلكي يسرى الإيجار في مواجهة من تنتقل إليه ملكية العين المؤجرة يجب توافر شرطين :

١ — أن يكون للإيجار تاريخ ثابت .

٢ — أن يكون هذا التاريخ ثابت سابقاً على التصرف الذي نقل الملكية<sup>(١)</sup> .

ونحن نخلص مما سبق أن المؤجر يملك بيع العين المؤجرة وينعقد بيعه صحيحاً نافذاً دون توقف على إجازة المستأجر ، ويبقى حق المستأجر نافذاً في مواجهته إذا كان له تاريخ ثابت سابق على التصرف الذي نقل الملكية ، فإن لم يكن الإيجار ذا تاريخ ثابت سابق على التصرف الذي نقل الملكية ، فإنه لا يكون نافذاً في حق المالك الجديد<sup>(٢)</sup> .

وبالمقارنة بين أحكام كل من الشريعة الإسلامية والقانون في بيع العين المستأجرة ، نجد أن الإيجار في كل منهما يظل سارياً و نافذاً رغم انتقال الملكية إلى الغير ، ولكن أساس استمرار الإيجار يختلف في الشريعة عنه في قانوننا المدني ، ففي الأخير يقع البيع نافذاً في مواجهة المستأجر ، كل ما هنالك هو أن المشتري يلتزم بدوره باحترام الإيجار ، أما في الشريعة

(١) انظر في بيان هذا الرجم السابق ص ٤٩٠ .

(٢) شرح القانون المدني في البيع للأستاذين أحمد نجيب الهلالي وحامد زكي ص ١٨٥ .

— ٣٧٥ —

فالباع ذاته لا ينفذ ويتوقف عند من يقول من فقهاء الشريعة بفكرة الوقف على إجازة المستأجر ما لم يجزه ، فإن لم يفعل بقي نفاذ البيع موقوفاً حتى ينتهي حقه<sup>(١)</sup> .

ونحن نرى أن الأولى هو القول بعدم نفاذ البيع بالنسبة للمستأجر وتوقفه على إجازته منعاً للضرر عنه وحفاظة على حقه .

---

(١) وهذا ما نصت عليه المادة ٥٥٣ من مرشد الحيران فقالت : « يمين المأجورة يتوقف نفاذه على إجازة المستأجر فإن أجازته جاز وإن لم يجزه بقي موقوفاً إلى أن يسقط حق المستأجر » . وانظر أيضاً المادة ٥٩٠ من مجلة الأحكام العدلية .

## الفصل الرابع

### التصرف في الحصة الشائعة بالبيع

#### المبحث الأول

##### التصرف في الحصة الشائعة بالبيع في الشريعة

المشاع هو جزء غير محدود في مال مشترك بين اثنين فأكثر .

وقد ذهب فقهاء الحنفية إلى أن لكل واحد من الشركاء في الملك ، الحق في أن يتصرف في حصته كيف يشاء بدون إذن شريكه بجميع التصرفات التي لا تضر شريكه فله أن يبيع حصته لشريكه أو لغيره بدون إذن ، هذا إذا لم تكن الشركة بالخلط والاختلاط فإن كانت بالخلط أو الاختلاط فإنه لا يجوز للشريك أن يتصرف في حصته الشائعة بدون إذن شريكه ، وينعقد تصرفه موقوفاً على إجازة هذا الشريك أو الشركاء الآخرين<sup>(١)</sup> ، لأن كل جزء من المال الشائع في حالة الخلط والاختلاط يعتبر مملوكاً لجميع الشركاء ، ليس للشريك فيه جزء معين ، فإذا باع لغير شريكه فإنه لا يقدر على تسليمه إلا مخلوطاً بنصيب الشريك فيتوقف على إذنه ، وهذا بخلاف بيعه للشريك فإنه يقدر في هذه الحالة على تسليمه له .

---

(١) جاء في الفتاوى المهدية ج ٣ ص ٨٩ طبعة ١٣٠١ هـ . « بيع أحد الشركاء نصيبه من المشترك بغير الخلط والاختلاط يصح وفي المشترك بأحدهما لا يصح بدون إذن إذا كانت الأشياء المذكورة مشتركة بين الإخوة من الابتداء بأن اشتروها أو ورثوها كان كل جزء منها مشتركاً بينهم فيم كل منهم نصيبه شائعاً جائز من الشريك والأجنبي بخلاف ما إذا كانت بالخلط أو الاختلاط فلا يجوز البيع إلا من الشريك ولا ينفذ البيع في نصيب الشريك بدون إذنه أو إجازته » . وجاء في رد المحتار لابن عابدين ج ٤ ص ١٤٦ : « بيع نصيبه من مشترك بالخلط والاختلاط فإنه موقوف على إجازة شريكه » .

فكل واحد من الشركاء في هذه الحالة ممنوع من القيام بكل تصرف يضر بحصة شريكه . فإذا باع أحد الشريكين المال المشترك بدون إذن الآخر وسلمه للمشتري فهلك عنده ، فللشريك الآخر أن يضمن شريكه أو المشتري ، فإن ضمن الشريك جاز البيع ، وإن ضمن المشتري رجع المشتري بنصف الثمن على بائعه .

ولإذا كانت الشركة بسبب الميراث أو الشراء أو الهبة ، فإنه يجوز بيع الشريك نصيبه لشريكه ، ويجوز البيع للأجنبي موقوفاً على إجازة الشريك الآخر (١) .

ولإذا باع الشريك حصته الشائعة في عقار فهل ينصرف ذلك إلى نصيبه ؟ وما هو الحكم لو باع فضولى لا ولاية له في التصرف نصف العقار المملوك مشاركة بين اثنين ؟

جاء في الفتاوى الهندية : إذا باع أحد الشريكين نصف الدار مشاعاً ينصرف ذلك إلى نصيبه ، ولو باع فضولى نصف الدار المشتركة بين رجلين ينصرف البيع إلى نصيبهما ، فإن أجاز أحدهما صح في النصف الذى هو نصيب المبيع . وهذا قول أبى يوسف رحمه الله تعالى وقال محمد وزفر رحمهما الله تعالى البيع جائز فى ربهما (٢) .

---

(١) جاء في الفتاوى الهندية ج ٣ ص ١٥٤ الطبعة الثانية الأميرية ١٣١٠ هـ : « ولو كانت ثياب بين رجلين أو غم أو ما أشبه ذلك مما ينقسم فباع أحدهما حصته من شاة أو ثوب فإنه يجوز وليس للشريك أن يبطله في زواية محمد رحمه الله تعالى وفي رواية الحسن بن زياد لا يجوز إلا بإجازة شريكه وبه أخذ الطحاوى رحمه الله تعالى كذا في المحيط » . وفي نفس المرجع ص ١٥٥ : « بئر وأرض بين رجلين باع أحدهما نصيبه من البئر بطريقه في الأرض جاز البيع في البئر ولا يجوز في الطريق وهو الصحيح ويتوقف على إجازة صاحبه فلو أجاز شريكه جاز البيع في السكك وإن باع نصف البئر بغير طريق جاز هكذا في محيط السرخسى » . وانظر أيضاً شرح الجامع الوجيز المعروف بالفتاوى البزازية مخطوط رقم ٣٤٣ بدار الكتب المصرية .

(٢) الفتاوى الهندية ج ٣ ص ١٥٤ .

وبرأى الحنفية في القول بانعقاد تصرف الشريك بالبيع للأجنبي موقوفاً على إجازة الشريك الآخر إذا كانت الشركة بالخلط والاختلاط — أخذ صاحب مرشد الخيران فنصت المادة ٣٦٩ على أن : « لكل واحد من الشركاء في الملك أن يتصرف في حصته كيف شاء بدون إذن شريكه بجميع التصرفات التي لا يترتب عليها ضرر لشريكه ، فله بيع حصته ولو من غير شريكه بلا إذن إلا في صورة الخلط والاختلاط ، فإنه لا يجوز البيع من غير شريكه بلا إذنه ، وليس له أن يتصرف في حصته تصرفاً من التصرفات الضارة بدون إذن شريكه » (١) .

وإلى ما ذهب إليه الحنفية جنح المالكية (٢) والشافعية (٣) وفي إحدى الروايتين عند الحنابلة (٤) ، كما ذهب إلى ذلك الشيعة الزيدية (٥) والإمامية (٦)

(١) انظر في نفس المعنى المادتين ٢١٤ ، ٢١٥ من مجلة الأحكام العدلية وشرح المجلة للأستاذ سليم رستم باز ج ١ ص ٩١ .

(٢) انظر في فقه المالكية شرح الحرشي على مختصر خليل ج ٦ ص ٤٥ طبعة ١٣١٧ هـ ففيه « تصرف الإنسان في مال نفسه لا يحتاج فيه الإذن قلت قد علمت أن كل واحد باع بعض ماله ببعض مال الآخر على وجه الشبوع فيحتاج في تصرفه في ماله للإذن بذلك » .  
(٣) جاء في نهاية المحتاج ج ٥ ص ٩ طبعة ١٣٥٧ هـ / ١٩٣٨ م : « ولكن لا يتصرف أحدهما (الشريكان) إلا بإذن الآخر » . وانظر أيضاً الوجيز للقرظي ج ١ ص ١٨٦ طبعة ١٣١٧ هـ .

(٤) جاء في المعنى لابن قدامة ج ٥ ص ١٥٠ طبعة ١٣٤٧ هـ : « الشريك إذا فعل ما لم يؤذن فيه فإن هذا يشبه البيع الصادر من الأجنبي ويكون البيع باطلاً لأنه خالف مقتضى الإذن ، أما على الرواية الأخرى في المذهب التي تقرر أن البيع الصادر من الأجنبي يقف على الإجازة فيمكن أن يقاس تصرف الشريك عليه » .

(٥) جاء في كتاب المنتزع المختار في فقه الشيعة الزيدية ج ٣ ص ٤٦ — ٤٧ : « وينفذ البسم في نصيب العاقد إذا كان شريكاً فأما نصيب الشريك فوقوف على إجازته فإن أجاز صح ، وإلا صح في نصيب العاقد فقط غالباً احترازاً من بعض الصور وذلك بحيث يكون نفوذه في نصيب الشريك يحصل به ضرر على الشركاء فإنه لا ينفذ في نصيبه إذا لم يجيزوا » . وانظر أيضاً البحر الزخار ج ٣ ص ٣٣٠ .

(٦) انظر في فقه الشيعة الإمامية مفتاح الكرامة للعالمى ج ٧ ص ٨٧ .



فهم يقولون بانعقاد تصرف الشريك في حصته الشائعة موقوفاً على إجازة الشريك الآخر وإذنه .

وذهب أهل الظاهر<sup>(١)</sup> وكذا الحنابلة<sup>(٢)</sup> في الرواية الأخرى في المذهب إلى أن تصرف الشريك في الحصة الشائعة ينعقد باطلا سواء أكان هذا الجزء قليلاً أم كثيراً وسواء أكان التصرف بالبيع أو الإجارة ؛ أم بالهبة أو الوقف .

ومن ثم فإنه يتلخص لنا أن هناك رأيين في حكم تصرف الشريك في الحصة الشائعة إذا كانت الشركة بالخلط والاختلاط .

١ - رأى يقول بالوقف وإلى هذا جنح الحنفية والمالكية والشافعية والشيعة الزيدية والإمامية وفي إحدى الروايتين عند الحنابلة .

٢ - رأى يقول بالبطلان وإلى هذا ذهب الظاهرية وكذا الحنابلة في الرواية الأخرى في المذهب .

### أدلة القائلين بالوقف

١ - استدلوا بقول الرسول صلى الله عليه وسلم : « من كان له شريك

(١) جاء في المحلى لابن حزم ج ٨ ص ١٣٣ مسألة رقم ١٢٥٦ : « ولا يحل لأحد الشركاء إقراض شيء من الحكم في جزء معين مما له فيه شريك ولا في كله سواء قل ذلك الجزء أو أكثر لا بيع ولا صدقة ولا هبة ولا إصداق ولا إقرار فيه لأحد ولا تحبیس ، ولا غير ذلك كمن باع ربه هذا البيت أو ثلث هذه الدار أو ما أشبه ذلك ، أو كان شريكاً حاضراً أو مقاسمته له ممكنة ، لأن كل ما ذكرنا كسب على غيره لأنه لا يدري أبيع له عند القسمة ذلك الجزء أم لا وقد قال الله تعالى : « ولا تكسب كل نفس إلا عليها ولا تزرر وازرة وزر أخرى » . وقال صلى الله عليه وسلم : « إن دماءكم وأموالكم عليكم حرام » . وجاء في المسألة رقم ١٢٥٧ من نفس المرجع : « فإن وقع شيء مما ذكرنا فسخ أبداً سواء وقع ذلك الشيء بعينه بعد ذلك في حصته أو لم يقع لا ينفذ شيء مما ذكرنا أصلاً لقوله صلى الله عليه وسلم : « كل عمل ليس عليه أمرنا فهو رد » .

(٢) انظر في فقه الحنابلة المفتي لابن قدامة ج ٥ ص ١٥٠ .

في نخل أو أربعة فليس له أن يبيع حتى يؤذن شريكه فإن رضى أخذ وإن كره ترك،<sup>(١)</sup>.

ووجه الدلالة من هذا الحديث أن يبيع الشريك حصته الشائعة والمختلطة بحصة شريكه ينعقد موقوفاً على إجازة هذا الشريك منعاً للضرر الذي قد يحقق به .

٢ — تصرف الشريك في الحصة الشائعة بالبيع كتصرف الموصى في القدر الزائد على الثلث وتصرف المدين الضار بمصلحة الغرماء ؛ ينعقد موقوفاً على الإجازة لتعلق حق الغير به .

ويناقش هذا بأن حكم الأصل غير متفق عليه ، فمن الفقهاء من يقول ببطلان تصرف كل من الموصى في القدر الزائد على الثلث ، وتصرف المدين الضار بمصلحة الغرماء فيكون القياس غير صحيح .

٣ — البيع الصادر من الشريك كالبيع الصادر من الفضولي حين يبيع ملك الغير<sup>(٢)</sup> ، بجامع أن كلا منهما يتصرف في مال تعلق به حق الغير ، فالشريك يعتبر كالفضولي بالدسبة للتصرف في الحصة الشائعة إذا كانت الشركة بالخلط والاختلاط ، فيعتبر كأنه قد باع ماله ومال شريكه فيقف على إجازة الشريك .

ويناقش هذا بأنه قياس مع الفارق ، فالفضولي حين يتصرف في مال الغير بالبيع ونحوه ، إنما يتصرف في مال غير مملوك له فينعقد تصرفه موقوفاً على إجازة المالك أو صاحب الحق في الإجازة ، أما هنا فالشريك يتصرف في مال مملوك له ملكية شائعة ومختلطة بحق شريكه أو شركائه الآخرين . هذا فضلاً عن أن قياس الشريك في هذه الحالة على الفضولي

(١) انظر في تخریج هذا الحديث النووي على صحيح مسلم ج ٤ ص ٧٠ ، وانظر للاستدلال المناهضة بهذا الحديث لإعلام الموقعين لابن القيم ج ٢ ص ٢٥٠ .

(٢) الفتاوى لابن قدامة ج ٥ ص ١٥٠ طبعة ١٣٤٧ هـ .

قياس غير أصولي لأن من شرطه أن يكون حكم الأصل متفقاً عليه ، فمن الفقهاء من يقول ببطلان تصرف الفضولي فيكون القياس غير صحيح .

### دليل القائلين بالبطلان

استدل هؤلاء الفقهاء بقوله تعالى « ولا تكسب كل نفس إلا عليها ولا تزر وازرة وزر أخرى »<sup>(١)</sup> .

كما استدلوا من السنة بقوله صلى الله عليه وسلم : « كل عمل ليس عليه أمرنا فهو رد »<sup>(٢)</sup> وقوله عليه السلام : « إن دماءكم وأموالكم عليكم حرام »<sup>(٣)</sup> .

ووجه الدلالة من هذه النصوص أن تصرف للشريك في الحصة الشائعة قبل القسمة يعتبر تصرفاً باطلاً ، لأن الشريك لا يدري حين تصرفه هل يقع الجزء الذي تصرف فيه بالبيع له عند القسمة أم لا<sup>(٤)</sup> ، فيكون كمن باع ملك غيره بغير إذنه وبيع ملك الغير عندهم باطل لا موقوف .

وهذا القياس مردود ، لأنه قياس مع الفارق ، فضلاً عن أن حكم الأصل غير متفق عليه فيكون القياس غير صحيح .

وبالنظر في أدلة كل من القائلين بالوقف ودليل القائلين بالبطلان فإنه يترجح لنا الرأي الأول لأن فيه تحقيقاً لمصلحة الشريك أو الشركاء الآخرين في الملك ، كما يمنع الوقف ما قد يحدث لهم من أضرار تنجم عن تصرف الشريك ، والضرر ممنوع وتجب إزالته .

(١) سورة الأنعام ج ٨ آية ١٦٤ .

(٢) روته السيدة عائشة رضي الله عنها عن النبي صلى الله عليه وسلم بسند صحيح ( انظر في هذا الجامع الصغير في الأحاديث السبوطي الشافعي ج ٢ ص ٥٣٩ مطبعة مصطفى محمد بصرى ) .

(٣) انظر نيل الأوطار للشوكاني ج ٥ ص ٢٦٨ .

(٤) انظر المحلى لابن حزم ج ٨ ص ١٣٣ مسألة رقم ١٢٥٦ .

## المبحث الثاني

### التصرف في الحصة الشائعة بالبيع في القانون

نمريه :

عرفت المادة ٨٢٥ من التقنين المدني المصري الحالي الشيوخ بقولها :  
« إذا ملك اثنان أو أكثر شيئاً غير مفرزة حصة كل منهم فيه فهم شركاء  
على الشيوخ وتحسب الحصص متساوية إذا لم يقر دليل على غير ذلك » .  
فالحصة التي يملكها الشريك في الشيوخ تعتبر شائعة في كل المال ، ولا  
تتركز في جانب منه بالذات (١) .

والتصرف في الحصة الشائعة يتم على النحو التالي .

قد يقوم بالتصرف الشركاء جميعاً في المال الشائع وهذه الحالة لا تثير  
صعوبة فالتصرف يعتبر نافذاً في حق جميع الشركاء .

وقد يقوم أحد الشركاء بالتصرف في المال الشائع كله (٢) ، وفي هذه  
الحالة يعتبر تصرفه فيما زاد على نصيبه الشائع في المال وارداً على ملك الغير  
وتنطبق هنا أحكام المادة ٤٦٦ من التقنين المدني المصري الحالي فلا يسرى  
التصرف في مواجهة الشركاء الآخرين ولهم أن يطلبوا ذلك دون انتظار  
لنتيجة القسمة ، كما يحق للبشترى أن يطلب لإبطال البيع فيما زاد على نصيب  
البائع ، كما يستطيع أيضاً لإبطال البيع بالنسبة لجميع المال إذا كان مجهول أن  
المتصرف لا يملك العين المتصرف فيها مفرزة على أساس الغلط (٣) .

(١) عقد البيع للدكتور أنور سلطان ص ٣٩٦ الطبعة الأولى ١٩٥١ م .

(٢) حق الملكية للأستاذ الدكتور محمد على عرفة ص ٤٠٣ طبعة ١٩٥٠ م وعقد

البيع للدكتور أنور سلطان ص ٣٩٨ .

(٣) الحقوق العينية الأصلية للدكتور عبد المنعم فرج الصدة ص ١٩٩ — ٢٠٠ طبعة

وتعرض الصعوبة حين يقوم أحد الشركاء أو البعض منهم بالتصرف في حصته دون موافقة سائر الشركاء ، وفي هذه الحالة قد يرد التصرف على حصة المتصرف الشائعة ، كما قد يرد على حصة مفرزة من المال الشائع . وهذا ما أوضحه في المطلبين الآتيين :

## المطلب الأول

تصرف الشريك في حصته الشائعة بالبيع في القانون

للمالك على الشيوع أن يتصرف في حصته الشائعة بكافة أنواع التصرفات ، كما أن له أن يستعمل حقه وأن يستغله بشرط عدم الإضرار بحقوق الشركاء الآخرين . وقد نصت على ذلك المادة ٨٢٦ من التقنين المدني المصري الحالي في فقرتها الأولى فقالت : كل شريك في الشيوع يملك حصته ملكاً تاماً ، وله أن يتصرف فيها ، وأن يستولى على ثمارها وأن يستعملها بحيث لا يلحق الضرر بحقوق سائر الشركاء .

وبناء على ذلك فإنه يجوز للمالك على الشيوع أن ينقل ملكية نصيبه للغير بالبيع ونحوه ، ويكون تصرفه صحيحاً نافذاً في حق غيره ، لأن التصرف ورد في نطاق حقه .

ولكن يلاحظ أن تصرف الشريك في حصته الشائعة في عقار معين بالبيع لأجنبي ، يخول باقي الشركاء حق المطالبة بأخذ هذه الحصة بالشفعة ( م ٢/٩٣٦ مدني مصري ) ، كما يجوز لكل شريك أيضاً أن يسترد الحصة الشائعة المبيعة لأجنبي ، إذا كانت في منقول أو في مجموع من المال وفقاً للإجراءات التي بينها القانون في المادة ٨٣٣ من التقنين المدني المصري<sup>(١)</sup> .

(١) انظر في هذا الوسيط في حق الملكية للاستاذ الدكتور السهري ج ٨ ص ٨٤٣ فقرة ٥١٢ طبعة ١٩٦٧ م ، وانظر أيضاً الحقوق العينية الأصلية للاستاذ الدكتور عبد النعم البدر أوى =

## المطلب الثاني

تصرف الشريك في حصة مفرزة من المال الشائع بالبيع

نصت المادة ٨٢٦/٢ من التقنين المدني المصري الحالي على أنه : «إذا كان التصرف منصبا على جزء مفرز من المال الشائع ولم يقع هذا الجزء عند القسمة في نصيب المتصرف انتقل حق المتصرف إليه من وقت التصرف إلى الجزء الذي آل إلى المتصرف بطريق القسمة ، وللتصرف إليه إذا كان يحيل أن المتصرف لا يملك العين المتصرف فيها مفرزة الحق في إبطال التصرف .»

ونحن نلاحظ أن هذا النص يشمل جميع أحوال التصرف وليس البيع فقط كما نلاحظ من جهة أخرى ، أنه لم يبين صراحة حكم التصرف إلا بعد القسمة ، ولم يذكر حكمه بين العاقدین ولا بالنسبة لسائر الشركاء قبل القسمة .

لهذا كان من الضروري أن نبين حكم التصرف في الحالتين :

## الفصل الأول

### حكم التصرف قبل القسمة

نوضح فيما يلي حكم التصرف قبل وقوع القسمة ، سواء بالنسبة لطرفي التصرف أم بالنسبة لسائر الشركاء .

---

— س ١٥٢ — ١٥٣ الطبعة الثانية ١٩٥٦ م ، وحق الملكية للدكتور محمد علي عرفة س ٣٩٣ — ٣٩٤ ، ونظرية التأمينات في القانون المدني للدكتور شمس الدين الوكيل ص ٩٦/٩٥ طبعة ١٩٥٦ م .

## أثر تصرف الشريك في حصة

مفرزة بالنسبة للمتعاقدين

(١) قبل صدور القانون المرنى المصرى الحالى :

الأصل أن الشريك فى الشىوع لا يجوز له أن يتصرف فى حصة مفرزة من المال الشائع ، لأن حق الشريك لا يقع على جزء معين بل يقع على المال جميعه ، دون أن يتحدد هذا الحق مادياً ، فسائر الشركاء يراهمونه فى هذا الحق على الشىء (١) .

ولهذا فإن تصرف الشريك فى جزء مفرز يعتبر فى جزء منه وإرداً على ملك الغير ، ويجوز بالتالى للمتصرف إليه أن يطالب بإطلاقه حتى قبل وقوع القسمة ، ودون انتظار نتيجهها . وقد أخذت بعض المحاكم بهذا الرأى (٢) ، واشترطت بعض الأحكام أن يكون المشتري غير عالم بحالة الشىوع ، حتى تقبل دعوى البطلان منه (٣) .

ولكن معظم الأحكام يعلق حكم البيع على نتيجة القسمة ، فإذا وقع الجزء موضوع التصرف فى نصيب المتصرف نفذ البيع بأثر رجعى ، وإلا اعتبر كأن لم يكن ، ولذلك لا يجوز للمشتري أن يطلب إبطال هذا البيع قبل القسمة (٤) .

وقد أشارت إلى هذا الخلاف محكمة النقض فى حكمها الصادر بجلسته ١٦ يونيه سنة ١٩٣٢ فقالت : « لأنه وإن اختلف الفقه والقضاء فى حكم بيع الشريك جزءاً مفرزاً من مال مشاع ، هل يقع صحيحاً فى حصة البائع منه

(١) انظر فى هذا الحقوق العينية الأصلية للأستاذ الدكتور عبد المنعم البدرائى ص

١٦٠ .

(٢) استئناف مختلط ٢٠ يونيه ١٩١٢ ، المجموعة ٢٤ ص ٤١٧ .

(٣) استئناف مصر ١٨ فبراير سنة ١٩٣٢ م ، المحاماة ١٣ رقم ٣٤ ص ١٩١ .

(٤) استئناف مصر ٢٤ أبريل سنة ١٩٤٠ م ، المحاماة ٢١ رقم ٣١ ص ٤٦ .

وباطلا في حصص شركائه ، أم يقع موقوفاً على نتيجة القسمة بين جميع الشركاء ، فإنما وقع اختلافهم هذا في تقرير حكم هذا العقد بين عاقيه ، فن ذهب إلى اعتباره باطلاً جعل للبشترى حق إبطاله من يوم العقد لما فيه من تفريق الصفقة عليه ، ومن رأى أنه بيع موقوف لم يجعل للبشترى سيلاً إلا بالقسمة وخروج المبيع من حصة بائعه ،<sup>(١)</sup> .

هذا هو موقف القضاء قبل صدور التقنين المدني المصري الحالي فهل تضمن نص المادة ٨٢٦ حكماً للتصرف قبل وقوع القسمة ؟  
هذا ما نوضحه فيما يلي :

(ب) بعد صدور القانون المدني المصري الحالي :

١- ذهب بعض الفقهاء إلى أن المستفاد من نص المادة ٨٢٦ المذكورة ، هو أن المشرع قد أخذ بالاتجاه الغالب في الفقه والقضاء ، فاعتبر التصرف موقوفاً في الأصل على نتيجة القسمة<sup>(٢)</sup> .

وطبقاً لهذا الرأي فإنه لا يحق للبشترى طلب إبطال البيع استناداً إلى أحكام المادة ٤٦٦ من التقنين المدني المصري الخاصة بإعلان بيع ملك الغير لأن بيع الحصة المقرزة من المال الشائع لا يمكن اعتباره بيعاً لملك الغير ، ولكن المشتري إذا انضح أن بائعه لا يملك ما باع ملكية فردية خالصة ، استطاع إذاً إثبات الغلط أن يبطل العقد بسبب تعيب الرضاء<sup>(٣)</sup> .

وذهب البعض الآخر من الفقهاء ، إلى أن المادة ٨٢٦ لا تفيد اعتمادها

(١) نقض ١٦ يونيه سنة ١٩٣٢ ، المحاماة ١٣ رقم ٦٤ من ١٦٩ .

(٢) انظر من هذا الرأي حق الملكية للدكتور محمد علي عرفة فقرة رقم ٢٨٨ من ٤٠١ .  
وانظر أيضاً الدكتور شفيق شحاتة في الأموال فقرة ١٤١ من ١٦٩ .  
(٣) انظر في هذا الأموال للدكتور شفيق شحاتة في الموضع السابق .



أثر أى الفائل بعدم جواز الإبطال قبل القسمة، ولكن المشرع قصد بها فقط تقرير مبدأ الحلول العيني علاجاً للبضار التي تترتب على الأثر الكاشف للقسمة، وعلى ذلك يكون بيع الشريك حصة مفرزة حكمه حكم بيع ملك الغير فيجوز للمشتري إبطاله سواء أكان عالماً بالشروع أم غير عالم به<sup>(١)</sup>.

ويفرق بعض الفقهاء بين حالتين :

**الحالة الأولى :** إذا كان المشتري يعلم وقت البيع أن البائع لا يملك الحصة المبيعة ملكية مفرزة وقع البيع صحيحاً، بمعنى أنه لا يجوز للمشتري قبل القسمة أن يطلب إبطال البيع، بل يعتبر مالكا على الشيوع بنسبة الجزء الذى اشتراه، لأنه لا يمكن أن تكون له حقوق أكثر من سلفه، وسلفه لم تكن له ملكية مفرزة بل ملكية شائعة.

كذلك فإنه لا يجوز للمشتري بعد القسمة طلب إبطال البيع ولو لم تقع الحصة المبيعة فى نصيب البائع، بل ينتقل حقه إلى الحصة التى وقعت فى نصيب هذا الأخير<sup>(٢)</sup> وذلك استناداً إلى نظرية الحلول العيني<sup>(٣)</sup>.

**الحالة الثانية :** إذا كان المشتري يجهل وقت البيع أن البائع لا يملك الجزء المبيع ملكية مفرزة، فإن له الحق فى أن يطالب بإبطال العقد على

(١) عقد البيع للأستاذ الدكتور سليمان رقس، ومحمد على إمام ص ٤٦٩ وما بعدها فقرة

٢٨٧.

(٢) الحقوق العينية الأصلية للأستاذ الدكتور عبد المنعم البدرأوى ص ١٦٢، وعقد البيع للدكتور أنور سلطان ص ٣٩٧ - ٣٩٨، والحقوق العينية الأصلية للدكتور حسن كبرة الطبعة الأولى ١٩٥٨ م ج ١ ص ٣٤٠ - ٣٤١، والتأمينات العينية للدكتور شمس الدين الوكيل ص ٩٧.

(٣) جاء فى نظرية الحلول العيني للدكتور منصور مصطفى منصور ص ٢ القاهرة ١٩٥٣ م : « الحلول بصفة عامة هو التبديل القانونى، فإذا كنا بصدد تبديل شخص بآخر كان الحلول شخصياً وإذا تبدلت عين بأخرى سمي الحلول عينياً، فالحلول العيني هو التبديل القانونى لعين بأخرى ».

أساس الخلط في صفة جوهرية من صفات المبيع، وهي كونه مملوكاً ملكية مفرزة للبائع، ولأنه قصد شراء حصة مفرزة لا حصة شائعة.

أما بعد القسمة فيمتنع عليه أن يطالب بإبطال العقد إذا وقع الجزء المبيع في نصيب البائع، في حين أنه يجوز له ذلك إذا لم تقع في نصيبه، على أساس أن المبيع لم يكن وقت البيع مملوكاً للبائع، لأن القسمة كاشفة للحق. فيعتبر المتقاسم الذي آلت إليه الحصة المبيعة مالكا لها منذ أن تملك في الشيوع<sup>(١)</sup>.

### أثر تصرف الشريك في حصة

مفرزة بالنسبة لسائر الشركاء

ذهب بعض الفقهاء إلى أن تصرف الشريك في الحصة الشائعة بالبيع على انفراد في جزء مفرز من المال الشائع، يعتبر تصرفاً صحيحاً فيما بين المتعاقدين لاعتباره صادراً من مالك<sup>(٢)</sup>، ولكنه يعتبر في نفس الوقت غير نافذ في حق باقي الشركاء، ومن ثم فإن التصرف الذي يجريه أحد.

(١) عقد البيع للأستاذ الدكتور أنور سلطان ص ٣٩٨، والحقوق العينية الأصلية للأستاذ الدكتور عبد المنعم البدر أوى ص ١٦٢.

(٢) جاء في حكم لمحكمة النقض بجلسته ١٩٥٦/٦/٢٨ - مجموعة أحكام محكمة النقض - السنة السابعة رقم ١٧ ص ٨٦٠ : « ليس ثمة ما يمنع البائع وإن كان مالكا على الشيوع أن يبيع ملكه محمداً مفرزاً، وأن حالة التجديد هذه وإن ظلت موقوفة أو معلقة على نتيجة القسمة أو إجازة الشريك على الشيوع إلا أن هذا كله لا يبطل عقد البيع، وتسجيل المشتري لعقده، تنتقل الملكية إليه ويصبح شريكاً لباقي الشركاء يجب غاصمته في دعوى القسمة. لأن لم يجوز هؤلاء الباقون من الشركاء عقده، وعلى ذلك فإنه ليس للمستحق سواء كان شريكاً على الشيوع أو متلقياً ملكه من شريك على الشيوع - أن يدعى الاستحقاق في المبيع إلا بعد القسمة ووقوع المبيع في نصيبه هو لاني نصيب البائع لذلك المشتري وهذا الذي استقر عليه قضاء هذه المحكمة في ظل القانون المدني القديم هو ما أخذ به القانون المدني الحالي في المادة ٨٢٦ منه ».

الشركاء لا يحتج به بصفته تصرفاً منفرداً قبل الشركاء الآخرين الذين لم يوافقوا عليه من قبل أو لم يقرروه بعد<sup>(١)</sup>.

ويقرر بعض الفقهاء أنه ليس لسائر الشركاء طلب إبطال تصرف الشريك في حصة مفرزة من المال الشائع، لأن البطلان كما أوضحنا مبني هنا على أساس الخلط، وليس لغير المتعاقد التمسك به، ويقتصر أثر بيع الحصة المفرزة على حلول المشتري كشريك على الشيوع محل البائع فيعتبر هو لا البائع شريكاً لسائر الشركاء، وعلى هذا النحو يتحدد مركز المشتري بالنسبة لسائر الشركاء، ولذلك يكون للشركاء الحق في طلب الاسترداد، لا للحصول على جزء مادي معين من المال الشائع، بل للاعتراف لهم بحقوقهم شائعاً في المال المشاع<sup>(٢)</sup>.

هذا ويلاحظ أنه إذا أجاز باقى الشركاء تصرف الشريك البائع أخذت هذه الإجازة حكم القسمة، وفي هذا المعنى قضت محكمة النقض المصرية فقالت: «إذا طلب بعض الورثة تثبيت ملكيته لنصيبه شائعاً، وتبينت المحكمة من تقرير الخبير الذى ندب فى الدعوى أنه بعد أن تصرف أحد الورثة فى جزء محدود من الأطنان المتخلفة عن المورث، تصرف سائرهم بالبيع فى أنصبتهم محدودة كذلك، وتسلم المشترون منهم ما اشتروه وأصبحوا جميعاً لا يملكون شيئاً من هذه الأطنان، ثم رأت أن تصرف سائر الورثة على هذه الصورة فيه إجازة لما تصرف فيه ذلك الوارث وأن هذا التصرف وقع صحيحاً، لأنه كان فى حدود القدر الذى يملكه بالميراث، ولذلك قضت برفض الدعوى، ففضاؤها سليم، ولا يمنع من صحة هذا النظر أن يكون تصرف

(١) الوسيط للأستاذ الدكتور السهوى فى حق الملكية ج ٨ ص ٨٧٣ فقرة ٥٣١.  
وانظر أيضاً الحقوق العينية الأصلية الجزء الأول فى حق الملكية ص ١٣٨ فقرة ٦٧ للدكتور إسماعيل غانم طبعة ١٩٥٩ م، والحقوق العينية الأصلية للدكتور حسن كيرة ج ١ ص ٣٤٠/٣٤١ الطبعة الأولى ١٩٥٨ م.

(٢) انظر فى هذا الحقوق العينية الأصلية للأستاذ الدكتور عبد المنعم البدر اوى ص ١٦٣.

من عدا الوارث الأول لاحقاً لتصرفه ، لأن تصرفه هذا ما كان ليرغمهم على قبوله ، بل كان لهم حق الاعتراض عليه قانوناً ، وما داموا قد تابعوه وتصرفوا في أنصبتهم على التحديد كما فعل هو ، فإن تصرفهم هذا يدل على رضائهم بهذه القسمة الفعلية التي تمت بفعل جميع الورثة على السواء<sup>(١)</sup> .

فهذا الحكم كما هو واضح - لم يستبعد دعوى طلب تنصيب النصيب الشائع لذاته ، وإنما لحصول قسمة فعلية ، ثم إن الحكم قد أشار إلى أن لساير الشركاء الاعتراض قانوناً على تصرف الشريك في النصيب المحدد ، ويعتبر تصرفهم بعد ذلك إجازة للتصرف الأول ، ورضاء بالقسمة<sup>(٢)</sup> .

## الفرع الثاني

### حكم التصرف بعد القسمة

لم يرد في المجموعة المدنية المصرية القديمة نص خاص بتصرف الشريك في الحصة المفروزة ولا في المال الشائع كله ، ولذلك يجب الرجوع إلى القواعد العامة ، وعلى الخصوص ما هو مقرر من أن القسمة ذات أثر كاشف .

ويؤدي تطبيق هذه القواعد العامة ، إلى أنه إذا وقع الشيء موضوع التصرف بعد القسمة في نصيب الشريك المتصرف ، صح التصرف ونفذ ، لأنه يكون قد ورد على مال يملك للبائع ملكاً خاصاً ، فإن لم يقع في نصيب المتصرف أخذ حكم بيع ملك الغير ، وجاز للبشترى طلب إبطاله .

ولكن المشرع في التقنين المدني المصري الحالي ، أراد أن يضيق في هذا

---

(١) حكم محكمة النقض المصرية في ٢١ ديسمبر سنة ١٩٤٤ بمجموعة محمود عمر ج ٤ رقم ١٧٧ ص ٥٠٣ .

(٢) الحقوق العينية الأصلية للأستاذ الدكتور عبد المنعم الببراوى ص ١٦٥ هامش (١) .

البطلان حرصاً منه على استقرار المعاملات ، فأورد نص المادة ٢/٨٢٦ سالف الذكر .

ويخلص من هذا النص ، أنه إذا تصرف الشريك المشتاع في حصة مفروزة من المال الشائع ، ولم تقع هذه الحصة المتصرف فيها في نصيبه عند القسمة فإن التصرف لا يكون باطلاً ، ولكنه ينتقل من وقت التصرف إلى الجزء الذي آل إلى المتصرف بطريق القسمة ، ومعنى هذا أن الجزء الذي وقع بالقسمة في نصيب الشريك المتصرف يحل محل الجزء الذي ورد عليه التصرف أصلاً ، ويعتبر التصرف وارداً عليه من وقت إبرامه ، فينتقل إليه حق المتصرف إليه بموجب التصرف ، ولا يكون الحق على الجزء الذي وقع عليه التصرف في الأصل ، وقد أخذ المشرع في ذلك بفكرة الحلول العينية<sup>(١)</sup> . ولم يسمح المشرع للتصرف إليه بطلب البطلان ، إلا إذا كان يجهل أن المتصرف لا يملك العين المتصرف فيها مفروزة ، أما إذا كان يعلم ذلك فليس له الحق في طلب البطلان ، وينتقل التصرف إلى الجزء الذي وقع في نصيب المتصرف بعد القسمة .

وهذا البطلان — كما هو واضح — لم يؤسسه المشرع على بطلان التصرف في ملك الغير ، لأن بطلان التصرف في ملك الغير يحيز للتصرف إليه طلب البطلان بغض النظر عن علمه أو عدم علمه بأن الشيء مملوك للغير ، وإنما أسس المشرع هذا البطلان على الغلط ، فالمتصرف إليه إذا كان يجهل أن العين شائعة يكون قد وقع في غلط في صفة جوهرية في الشيء ، الأمر الذي يسمح له بطلب البطلان على هذا الأساس .

### الصعوبات التي يثيرها تطبيق الحلول العينية

إذا تأملنا نجد أن المشرع وفقاً لأحكام المادة ٢/٨٢٦ سالف الذكر لم يبين الإجراءات التي يجب اتباعها في حالة انتقال حق المتصرف إليه عموماً

(١) انظر في هذا الحقوق العينية الأصلية للأستاذ الدكتور عبد المنعم البدر أوى ص ١٥٧ ..

— ٣٩٢ —

— كالشترى لحصة مفرزة — إلى الجزء الذى وقع فى نصيب الشريك بطريق القسمة غير ما تصرف فيه بالفعل ، ومن الطبيعى ألا يقع هذا الانتقال على النصيب بعد القسمة إلا بقدر قيمة الجزء المتصرف فيه أصلاً ، فإذا كان ما وقع فى نصيب الشريك المتصرف يساوى بالضبط الجزء المفرز الذى تصرف فيه انتهى الأمر دون صعوبة أو إشكال .

وقد يحدث أن يزيد الجزء المفرز الذى ورد عليه التصرف أو ينقص عن النصيب الذى اختص به الشريك بعد القسمة ، وهنا تثور الصعوبات فى تطبيق مبدأ الحلول العينية الذى وضعت المادة ٢/٨٢٦ وتركته بغير تنظيم .

هذا بالإضافة إلى أنه إذا كان التصرف وارداً على عقار ، فهل يلزم إجراء شهر جديد عند تعيين العقار الذى ينتقل إليه التصرف أم لا يلزم ذلك ؟

إن كل هذه المسائل قد تركها القانون دون تنظيم ، وهذا لا شك قصور فى التشريع ، مع ما لهذه المسائل من أهمية بالغة فى العمل<sup>(١)</sup> .

أما فيما يتعلق بتحديد الجزء من النصيب المفرز الذى ينتقل إليه التصرف بعد القسمة ، فيجب أن يجرى على أساس قيمة الجزء الذى وقع عليه التصرف ، وقيمة الجزء الذى ينتقل إليه هذا التصرف ، وترتب حقوق الطرفين على هذا الأساس بإلزام أحدهما بدفع فرق القيمة ، ويجب الرجوع فى تقدير هذه القيمة إلى وقت التصرف لا إلى وقت القسمة ؛ لأن حق المتصرف إليه ينتقل إلى الجزء المفرز الذى وقع فى نصيب المتصرف من وقت التصرف لا من وقت القسمة ، كما تقضى بذلك المادة ٢/٨٢٦ ، وعند حصول خلاف بين الطرفين فى هذا الشأن ، فإنه لا مناص من رفع دعوى

(١) الحقوق العينية الأصلية للأستاذ الدكتور عبد المنعم البدر اوى ص ١٥٩ .

عادية لتحديد حقوق كل منهما ، ولا يكتفى هنا بمجرد أمر على عريضة من القاضي<sup>(١)</sup> ، لأن اختصاص القاضي بإصدار أوامر على عرائض ، يجب أن يكون مقصوراً على الحالات المبينة في القانون ، ولأننا هنا بصدد نزاع قضائي بالمعنى الصحيح ، أما فيما يتعلق بوجوب إجراء تسجيل أو قيد على القدر الذي اختص به المتصرف إليه ، فإن الشراح - قياساً على ماقررته المادة ٢/١٠٣٩ في شأن الرهن الرسمي - يرون وجوب إجراء هذا التسجيل خلال تسعين يوماً من الوقت الذي يخطر فيه المتصرف إليه من أى ذى شأن بتسجيل القسمة ، فيكون لهذا التسجيل أثر من وقت تسجيل العقد الأصلي ، ويترتب عليه ألا تنفذ في حقه التصرفات التي صدرت من الشريك المتصرف في الفترة ما بين تسجيل المتصرف وتسجيل أمر أو حكم التخصيص<sup>(٢)</sup> .

ويلاحظ أن الذى ألجأ الشراح إلى هذا القياس هو قصور المادة ٢/٨٢٦ ، وكان الأجدر بالمشرع أن ينظم هذه المسألة الهامة تنظيمًا دقيقاً حاسماً لكل شك ، قاطعاً لكل خلاف ، وينطبق هذا الحل على جميع التصرفات كالبيع والرهن الرسمي ، أما إذا لم يقع في نصيب المتصرف شيء من المال الشائع بل أخذ في مقابل حصته مبلغاً من النقود ، فلا ينطبق حكم الحلول الوارد في المادة ٢/٨٢٦ إذا كان المتصرف يبيعاً ، أما إذا كان المتصرف رهنياً انتقل الرهن إلى هذا المبلغ ، فيكون للدائن المرتهن عليه حق الأولوية .

---

(١) انظر عكس ذلك الدكتور محمد على عرفة بند ٢٨٨ ص ٤٠٢ وهو يقيس في هذا على المادة ٢/١٠٣٩ ، ويمكن فقط قياس الرهن الجيازي على الرهن الرسمي والاكتفاء بأمر على عريضة .

(٢) الحقوق العينية الأصلية للأستاذ الدكتور عبد المنعم البدرأوى ص ١٦٠ .

## مقارنة أحكام الشريعة بالقانون

نحن نلاحظ من المقارنة بين أحكام الشريعة الإسلامية . وأحكام التقنين المدني المصري في تصرف الشريك بالبيع في حصته الشائعة ، أن الشريعة لم تفرق بين قيام الشريك بالتصرف في حصة مفرزة من المال الشائع ، أو قيامه بالتصرف في حصته الشائعة في هذا المال . وجعلت البيع في الحالتين ، وفقاً لما ذهب إليه جمهور الفقهاء ، موقوفاً على إجازة الشريك الآخر أو سائر الشركاء الآخرين . أما القانون المدني ، فقد فرق بينهما فجعل التصرف في الحصة الشائعة من المال المشاع صحيحاً نافذاً ، مع إعطاء الشريك الآخر أو سائر الشركاء الآخرين حق المطالبة في أخذ الحصة المباعة بالشفعة ، أو باسترداد هذه الحصة إذا كانت في منقول أو في مجموع من المال ، على النحو سالف البيان . أما في حالة بيع الحصة المفروزة فقد اختلفت الآراء ، فمن قائل إن البيع يكون صحيحاً فيما بين المتعاقدين غير نافذ بالنسبة لسائر الشركاء ، ومنهم من ذهب إلى أنه يجوز للشترى طلب إبطال البيع قياساً على حكم بيع ملك الغير .

هذا بالإضافة إلى أننا قد رأينا أن هناك قصوراً في نص المادة ٨٢٦/٢ على النحو السالف الذكر ، وكذا فإن فكرة الحلول العيني قد أثارت صعوبات كثيرة كما أوضحنا .

والواقع أننا إذا تأملنا نجد أن القول بالوقف على الإجازة أخذاً من الشريعة الإسلامية ، يغني سائر الشركاء عن المطالبة بأخذ الحصة المباعة بالشفعة ، أو المطالبة باستردادها ، كما يغني المشتري نفسه عن رفع دعوى الإبطال على أساس الغلط أو على أساس أن البائع الشريك قد باع ما لا يملك ، كما أن فكرة الوقف تهدف إلى حماية الشركاء من تصرف شريكهم وتمنع الضرر عنهم .



## خاتمة

نخلص من دراستنا ، أن فكرة العقد الموقوف في الفقه الإسلامي ، تتصف بالدقة والشمول ، فضلاً عما تحقّقه من حماية أكثر مما يحققه كل من العقد القابل للإبطال والعقد غير النافذ أو غير الساري في فقه القانون . كما أن الأولى هو أن يوقف العقد حتى يستكمل ما ناقصه ، لا أن يعتبر صحيحاً نافذاً رغم ما شابه من عيب حتى يبطل .

أما من ناحية عموم فكرة العقد الموقوف وشمولها ، فقد رأينا أنها صالحة للأخذ بها بالنسبة لجميع التصرفات التي تصدر عن ليست لهم ولاية التصرف ، كالقبض على ومن في حكمه ، وكذا تصرفات ناقص الأهلية ومن في حكمه ، وحالات التصرف فيما تعلق به حق الغير كتصرف المدين المعسر في ماله لإضراراً بدائنيه وكبيع المرهون ، وكتصرف الشريك في حصته للشائعة لإضراراً بشريكه أو بسائر الشركاء الآخرين فهي بهذا صالحة لأن تحل محل فكرتي العقد القابل للإبطال أو الباطل بطلائاً نسبياً ، وكذا العقد غير النافذ أو غير الساري في القانون المدني .

كذلك فإن فكرة العقد الموقوف في الشريعة الإسلامية تقوم على رعاية المصلحة وعلى دفع الضرر ، وهذا يتفق مع حديث الرسول صلى الله عليه وسلم : « لا ضرر ولا ضرار » . كما يتفق مع القواعد الأصولية كقاعدة « الضرر يزال » . فالقول بالوقف يحقق الحماية ويمنع الضرر ، كما تتحقق الحماية أيضاً عن طريق ما قرره الشارع من حق لكل من المتصرف والمتصرف له في فسخ التصرف الموقوف أو رده .

ولما كانت فكرة العقد القابل للإبطال فكرة قاصرة كما بينا ، فإن هذا قد دعا الكثير من الفقهاء إلى اعتبار بعض التصرفات موقوفة على الإجازة ،

لعدم وجود نص في القانون ، وذلك كما في حالة تجاوز الوكيل لحدود الوكالة ، وحالة تصرف الموصى في القدر الزائد على الثلث لإضراراً بالورثة ، وذلك استناداً إلى أحكام المادة الأولى فقرة ثانية من التقنين المدني المصري الحالي ، التي تقضى بالرجوع إلى أحكام الشريعة الإسلامية عند عدم وجود النص .

كذلك فإننا قد رأينا من دراستنا أن فقهاء القانون المدني اختلفوا في تكيف حكم كثير من التصرفات كبيع ملك الغير . فذهب فريق من الفقهاء إلى اعتباره باطلاً بطلاناً مطلقاً ، وذهب آخرون إلى اعتباره باطلاً بطلاناً نسبياً ، وقرر بعض الفقهاء أنه عقد قابل للفسخ ، لأن البائع لم يقيم بتنفيذ التزامه نحو المشتري إذ لم يقيم بنقل ملكية المبيع إليه .

كما يلاحظ أن المشرع في التقنين المدني المصري الحالي قد اعتبر بيع ملك الغير قابلاً للإبطال ، وفي نفس الوقت جعله غير سار أو غير نافذ في حق المالك الحقيقي ، فهو بهذا لم يجعل له حكماً واحداً ، مما يجعل الموضوع حائراً في حكمه .

أما الفقه الإسلامي فقد اعتبره موقوفاً على إجازة المالك أو من له حق الإجازة شرعاً على نحو ما بيناه تفصيلاً . وهذا يحقق الحماية لكل من حدث التصرف في ملكه بدون إذنه ، فضلاً عما في هذا من مسابقة واتفاق مع مبدأ الرضاية .

كذلك فإن هناك حالات كثيرة كحالة التصرف في الحصة المفروزة من المال الشائع فقد اختلف الفقه القانوني في وضع حكم صحيح لها . أما في فقه الشريعة الإسلامية فقد رأينا أن القول بوقف نفاذ التصرف على إجازة الشريك الآخر أو سائر الشركاء الآخرين هو الأولي بالقبول لأنه يهدف إلى حمايتهم ومنع الضرر عنهم .

ونحن نخلص من ذلك أن الفقه الإسلامي ، قد انفرد بالقول

بفكرة العقد الموقوف ، وصاغها صياغة فنية موفقة تتم عن الدقة العلمية بما لا نظير له في فقه القانون .

ولهذا كله فإننا نقترح ، أنه قد يكون من الأفضل من ناحية السياسة التشريعية الأخذ بفكرة العقد الموقوف في مجال العمل القانوني ، وإدخالها في تشريعنا المدني المصري ، على غرار ماذهب إليه المشرع في التقنين المدني العراقي ، الذي أخذ بفكرة العقد الموقوف من الشريعة الإسلامية ، وأحلها محل فكرة العقد القابل للإبطال أو الباطل بطلاناً نسبياً .

ونرى أن تستبدل النصوص الخاصة بحالات العقد القابل للإبطال ، وحالات عدم السريان أو عدم النفاذ في القانون المدني المصري الحالي بالنصوص الآتية :

## في الأهلية

### المادة الأولى :

ينعقد تصرف الصبي المميز الدائر بين النفع والضرر موقوفاً على إجازة الولى أو الوصى أو المحكمة بحسب الأحوال .

### المادة الثانية :

١ — تنعقد موقوفة على الإجازة تصرفات السفهيه وذى الغفلة المالية .  
في التصرفات الدائرة بين النفع والضرر إذا صدرت منهما بعد تسجيل قرار الحجر .

٢ — أما التصرفات الصادرة قبل تسجيل قرار الحجر فلا تكون موقوفة إلا إذا كانت نتيجة استغلال أو تواطؤ .

## في عيوب الإرادة

### المادة الثالثة :

ينعقد موقوفاً على إجازة المكره بعد أن تزول حالة الإكراه كل تصرف يصدر منه ، فإذا أجازته صح وفقد وإن لم يجزه بطل .

### المادة الرابعة :

ينعقد موقوفاً على الإجازة تصرف من وقع في غلط أو تدليس أو استغلال ، بعد أن يزول السبب ، ففي حالة الغلط من اليوم الذي يتبين فيه وفي حالي التدليس والاستغلال من اليوم الذي ينكشف كل منهما فيه .

## في تصرف غير ذى الولاية

### المادة الخامسة :

ينعقد موقوفاً على الإجازة تصرف الفضولي الذي يتصرف عن غيره دون إذن شرعى ، ودون أن تكون له ولاية التصرف وينفذ إذا أجازته من يملك الحق في الإجازة .

### المادة السادسة :

ينعقد موقوفاً على الإجازة تصرف الوكيل في القدر الذي يتجاوز فيه حدود الوكالة ، وينفذ التصرف إذا أجاز الموكل أو صاحب الشأن تصرفه في هذا القدر الذي خالف فيه الحدود المرسومة له .

## في بيع صلك الغير

### المادة السابعة :

١ - إذا باع شخص شيئاً معيناً بالذات وهو لا يملكه انعقد البيع موقوفاً على إجازة المالك أو وليه أو وصيه أو من له الحق في الإجازة .

— ٣٩٩ —

٢ — ويعتبر البيع في كل حال موقوفاً في حق المالك للعين المباعة ولو أجاز المشتري العقد .

#### المادة الثامنة :

إذا أجاز المالك البيع نفذ العقد في حقه ، وانقلب صحيحاً في حق المشتري وكذلك ينقلب العقد صحيحاً في حق المشتري إذا آلت ملكية المبيع إلى البائع بعد صدور العقد .

#### في إجازة العقد الموقوف

#### المادة التاسعة :

إجازة العقد الموقوف تكون صراحة أو دلالة وتستند إلى الوقت الذي تم فيه العقد أو تقتصر على حال الإجازة على حسب الأحوال ويشترط في صحتها وجود من يملكها وقت صدور العقد .

#### المادة العاشرة :

١ — يجب أن يستعمل خيار الإجازة أو النقص خلال ستة أشهر فإذا لم يصدر في هذه المدة ما يدل على الرغبة في نقض العقد اعتبر العقد نافذاً .

٢ — ويبدأ سريان هذه المدة إذا كان سبب التوقف نقص الأهلية من الوقت الذي يزول فيه هذا السبب ، أو من الوقت الذي يعلم فيه الولي بصدور العقد ، وإذا كان سبب التوقف الإكراه أو الغلط أو التدليس أو الاستغلال فمن الوقت الذي يرتفع فيه الإكراه ، أو يتبين فيه الغلط أو ينكشف فيه التدليس أو الاستغلال ، وإذا كان سبب التوقف انعدام الولاية على المعقود عليه فمن اليوم الذي يعلم فيه المالك بصدور العقد .

— ٤٠٠ —

### في انتقاص العقد وتحوله

#### المادة الحادية عشرة :

إذا كان العقد في شق منه صحيحاً نافذاً ، وفي شق آخر موقوفاً ، فالشق الأول ينفذ والشق الثاني يتوقف على الإجازة ممن يملكها فإن أجازته صح ونفذ وإن لم يجزه بطل .

#### المادة الثانية عشرة :

يتحول العقد الموقوف بالإجازة إلى عقد نافذ ويكون الإجازة حكم الإنشاء أو حكم الاستناد على حسب الأحوال .

### في إجازة ملك الغير

#### المادة الثالثة عشرة :

تنعقد إجازة الفضولي موقوفة على إجازة المالك ، فإن كان صغيراً أو مجبوراً ، وكانت الإجازة ليس فيها غبن فاحش انعقدت إجازته موقوفة على إجازة الولي .

### في تصرف التبرع

#### المادة الرابعة عشرة :

ينعقد موقوفاً على الإجازة تصرف التبرع كالوصية بمال الغير وهبة مال الغير ، فإن أجاز الغير التصرف نفذ وإلا بطل .

### في التصرف فيما تعلق به حق الغير

#### المادة الخامسة عشرة :

ينعقد موقوفاً على إجازة الدائنين كل تصرف صدر من المدين المعسر

— ٤٠١ —

إضراراً بهم ، إذا كان هذا التصرف قد أنقضى من حقوق المدين أو زاد في التزاماته وترب عليه إعسار المدين أو زيادة إعساره ، وإذا كان تصرف المدين بعوض اشترط لعدم نفاذه وتوقفه في حق الدائن أن يكون منطقياً على غش من المدين .

#### المادة السادسة عشرة :

ينعقد موقوفاً على إجازة الدائنين كل تبرع أجراه المدين ، ولو كان من صدر له التبرع حسن النية ، أو ثبت أن المدين لم يرتكب غشاً .

#### المادة السابعة عشرة :

ينعقد موقوفاً على إجازة الورثة تصرف الموصى في القدر الزائد على الثلث سواء أكانت الوصية لوارث أو لأجنبي عنه فإن أجازوها نفذت وإن رفضوها بطلت .

#### المادة الثامنة عشرة :

ينعقد موقوفاً على الإجازة بيع المرهون والمستأجر لتعلق حق المرتهن والمستأجر به وينفذ العقد إذا أجازاه المرتهن أو المستأجر أو قام الراهن بقضاء الدين للمرتهن أو انقضت الإجازة .

#### المادة التاسعة عشرة :

ينعقد موقوفاً على إجازة الشريك الآخر أو سائر الشركاء الآخرين تصرف الشريك في حصته الشائعة للأجنبي إذا كانت الشركة بالخلط والاختلاط . هذه هي النتائج التي أمكنني الوصول إليها وانتهيت إلى استخلاصها من دراسة هذا الموضوع .

وبعد : فتلك نظرية العقد الموقوف في الفقه الإسلامي ، وما يقابلها في  
٢٦ - نظرية العقد الموقوف

فقه القانون عرضتها هذا العرض وأبرزت فيها سمو الشريعة ومماحتها ومبلغ ما وصل إليه فقهاء المسلمين من عمق في التفكير وحصافة في الرأي وحسن في الاستنباط ، حتى يؤمن الناس أن الفقه الإسلامي كفيل بمسيرة كل عصر وجيل ، وخلق بأن يحمل أمانة البشر في مختلف شؤونه ، حتى يرث الله الأرض ومن عليها .

وإننا لنأمل أن تحظى الشريعة الإسلامية بالعناية والبحث في جميع شؤنها ، وأن يكون لها في كل ما يقع تحت حسن رأي وحكم .

كما نأمل أن يأتي اليوم الذي تصح فيه هي المصدر الأول لتقنيننا المدني .

والله أسأل أن يحفظنا من الزلل وأن يرشدنا إلى الصواب ، ويهدينا إلى الصراط المستقيم ، والحمد لله الذي هدانا لهذا وما كنا لنهتدى لولا أن هدانا الله .



## المراجع

المراجع باللغة العربية :

٢ - القرآن الكريم :

٣ - كتب التفسير :

١ - الجصاص ( ٣٧٠ هـ ) : أحكام القرآن في ثلاثة أجزاء لأبي بكر أحمد ابن علي الرازي المشهور بالجصاص - المطبعة البية بالقاهرة ١٣٤٧ هـ .

٢ - ابن العربي ( ٥٤٣ هـ ) « أحكام القرآن » لأبي بكر محمد بن عبد الله المشهور بابن العربي . طبعة الحلبي بالقاهرة ١٣٧٦ هـ .

٣ - القرطبي ( ٦٧١ هـ ) : « الجامع لأحكام القرآن » لأبي عبد الله محمد بن أحمد الأنصاري القرطبي ( طبعة دار الكتب المصرية ١٣٦٩ هـ ) .

٣ - كتب الحديث :

البخاري ( ٢٥٦ هـ ) صحيح البخاري مطبوع مع عمدة القاري\* طبع القاهرة في تسعة مجلدات .

مسلم ( ٢٦١ هـ ) صحيح مسلم لأبي الحسين مسلم بن الحجاج بن مسلم القشيري مطبوع مع شرح النووي .

سنن أبي داود ( ٢٧٥ هـ ) للإمام الحافظ المصنف أبي داود سليمان بن الأشعث السجستاني الأزدي . تحقيق وتعليق محمد عبي الدين عبد الحميد .

البيهقي ( ٤٥٨ هـ ) السنن الكبرى الطبعة الأولى ١٣٥٢ هـ مطبعة مجلس دائرة المعارف العثمانية بمحيدرآباد . تأليف الحافظ الجليل أبي بكر أحمد بن الحسين بن علي البيهقي .

النووي ( ٦٧٦ هـ ) شرح النووي على صحيح مسلم لأبي زكريا يحيى بن شرف ابن مري الشافعي ( المطبعة المصرية ١٣٤٩ هـ ) .

— ٤٠٤ —

- الزبلى (١٧٦٢ هـ) نصب الراية لأحاديث الهداية للعلامة جمال الدين أبي محمد.  
عبد الله بن يوسف العنفي الزبلى الطبعة الأولى ١٣٥٧ هـ / ١٩٣٨ م .
- العيني (١٨٥٥ هـ) عمدة القارى شرح صحيح البخارى لأبي محمد محمود بن أحمد.  
العيني العنفي طبعة ١٣٠٨ هـ مصر .
- الشوكانى (١٢٥٥ هـ) نيل الأوطار شرح متقى الأخبار من أحاديث سيد.  
الأخبار لمحمد بن على بن محمد الشوكانى الطبعة الأولى ١٣٥٧ هـ مصر .

٤ - الفقر المنفصل :

- محمد بن الحسن بن فرقد الشيبانى (١٨٩ هـ) .
- ١ - « الأصل » القسم الأول فى البيوع - تحقيق وتعليق الدكتور شفيق.  
شعانه مطبعة جامعة القاهرة ١٩٥٤ م ومنه مخطوط برقم ٢٠٠ بدار الكتب.  
المصرية ونسخة أخرى برقم ٣٨٢ .
- ٢ - الجامع الصغير مخطوط رقم ٨٦٥ بدار الكتب المصرية ومنه نسخة مطبوعة.  
بهامش كتاب الخراج لأبي يوسف الطبعة الأولى بالمطبعة الأميرية ١٣٠٢ هـ.
- الخصاف (٢٦٩ هـ) « أحكام الأوقاف » لأحمد بن عمرو الشيبانى المعروف.  
بالخصاف الطبعة الأولى مصر ١٣٢٢ هـ / ١٩٠٤ م .
- القُدورى (٤٢٨ هـ) : « الجوهرة النيرة » . وهي شرح على مختصر الإمام.  
أبي الحسين أحمد بن محمد القُدورى البغدادى تأليف أبي بكر محمد بن طي بن محمد  
الحدادى العبادى مخطوط رقم ٢٧ بدار الكتب المصرية وهناك نسخة مطبوعة.  
بالآستانة ١٣١٠ هـ .
- السرخرى (٤٣٨ هـ) : « للبسوط » لأبي بكر محمد بن سهل السرخرى مطبوعة.  
السعادة بالقاهرة ١٣٣١ هـ .
- السمرقندى (٥٤٠ هـ) : « تحفة الفقهاء » تأليف علاء الدين أبي بكر محمد بن.  
أحمد السمرقندى مخطوط رقم ٩١ بدار الكتب المصرية وهناك نسخة مطبوعة.

تحقيق وتعليق الدكتور محمد زكي عبد البر الطبعة الأولى ١٣٧٧ هـ / ٢١٩٥٨ .

الكاساني (٥٥٨٧) : « بدائع الصنائع في ترتيب الشرائع » تأليف علاء الدين أبي بكر بن مسعود الكاساني الحنفي . الطبعة الأولى بمصر ١٣٢٨ هـ .

قاضي خان (٥٩٢ هـ) :

١ — « شرح قاضي خان على الجامع الصغير للإمام محمد بن الحسن الشيباني » تأليف غفر الدين بن منصور بن محمود الأوزجندی الفرغاني مخطوط رقم ٧٤٣ بدار الكتب المصرية .

٢ — فتاوى قاضي خان : « الفتاوى الخانية » مخطوط رقم ٢٩٧ بدار الكتب المصرية . ومنه نسخة مطبوعة على هامش الفتاوى الهندية في الثلاث مجلدات الأولى وستأتي .

المرغيناني (٥٩٣ هـ) : « الهداية شرح بداية المبتدى » لأبي الحسن علي بن أبي بكر عبد الجليل المرغيناني طبع مطبعة عيسى البابي الحلبي بمصر ١٣٥٥ هـ . ويوجد منه مخطوط برقم ١٣٥٥ بدار الكتب المصرية .

ظهير الدين (٦١٩ هـ) : « الفتاوى الظهيرية » تأليف ظهير الدين أبي بكر محمد بن أحمد البخاري مخطوط رقم ٣١٧ بدار الكتب المصرية .

النسفي (٧١٠ هـ) : « كنز الدقائق » شرح العلامة معين الدين الهروي المعروف بمنلا مسكين على كنز الدقائق لأبي البركات عبد الله بن أحمد النسفي مخطوط رقم ٣٨٤ بدار الكتب المصرية . ومنه نسخة مطبوعة بالمطبعة الأميرية سنة ١٣١٣ هـ . « الطبعة الأولى » .

الزيلعي (٧٤٢ هـ) : « تبين العقائق » شرح كنز الدقائق لفخر الدين عثمان بن علي الزيلعي الحنفي الطبعة الأولى بالمطبعة الأميرية ببولاق مصر سنة ١٣١٤ هـ .

البارقي (٧٧٦ هـ) : « العناية » شرح على الهداية لأكمل الدين محمد بن محمود البارقي مطبوع على هامش فتح القدير . طبعة ببولاق سنة ١٣١٦ هـ .

— ٤٠٦ —

ابن قاضى سماوه (٨٢٣ هـ) : « جامع الفصولين » المطبعة الأميرية سنة ١٣٠٠ هـ .  
تأليف الإمام المحقق الشيخ محمود بن إسماعيل الشهير بابن قاضى سماوه .

ابن البزاز (٨٢٧ هـ) : « الجامع الوجيز المعروف بالفتاوى البزازية » مطبوعة على هامش الفتاوى الهندية فى المجلدات : الرابع والخامس والسادس الطبعة الثانية .  
بمطبعة بولاق بمصر ١٣١٠ هـ . تأليف محمد بن محمد بن شهاب الدين الكردى .  
الخوارزمى المعروف بالبزازى ومنه نسخة مخطوطة برقم ٣٤٣ بدار الكتب المصرية .

منلا مسكين (٨٥٠ هـ) شرح على الكنز تأليف العلامة معين الدين الهروى .  
المعروف بمنلا مسكين على كنز الدقائق فى فروع الحنفية لأبى البركات عبد الله بن .  
أحمد اللسنى طبعة ١٣٥٥ هـ / ١٩٣٦ م بمصر .

العينى (٨٥٥ هـ) شرح الكنز للعلامة الشيخ أبى محمد محمود العينى المعروف .  
بشرح « العينى على الكنز » مطبعة وادى النيل بمصر ١٢٩٩ هـ . ومنه نسخة .  
مطبوعة بمصر ١٣٢٠ هـ .

الكمال بن الهمام (٨٦١ هـ) : « فتح القدير » شرح الهداية طبعة بولاق .  
١٣١٦ هـ تأليف كمال الدين محمد بن عبد الواحد السيوسى المعروف بابن الهمام .  
الحنفى مع تكملة تتألف الأنكار فى كشف الرموز والأسرار لشمس الدين .  
المعروف بقاضى زاده المتوفى سنة ٩٨٨ هـ .

منلا خسرو (٨٨٥ هـ) : « درر الأحكام شرح غرر الأحكام » تأليف العلامة .  
الفتية محمد بن فراموز بن على المعروف بمنلا خسرو مخطوط رقم ١٧٤ بدار الكتب .  
المصرية ومنه نسخة مطبوعة فى مجلدين بمصر المطبعة العامة بالقاهرة ١٣٠٤ هـ .

سعدى جلبي (٩٤٥ هـ) حافية على العناية والهداية « مطبوع على هامش .  
فتح القدير » .

ابن نجيم (٩٧٠ هـ) :

١ — البحر الرائق شرح كنز الدقائق ، للإمام العلامة الشيخ زين الدين الشهير .  
بابن نجيم المصرى وبهامشه الحواشى المسماة بمنحة الخالق على البحر الرائق للسيد .

- محمد أمين الشهير بابن عابدين في ثمانية أجزاء . القاهرة ١٣٣٤ هـ .
- ٢ — الأشياء والنظائر دار الطباعة العامة بالقاهرة ١٢٩٠ هـ .
- الشلبى ( ١٠٠٠ هـ ) : « حاشية الشلبى » المسماة بالفوائد الرقائق « بهامش تبين الحقائق للزلى » وهو العلامة الشيخ أحمد بن يونس بن إسماعيل بن محمود المعروف بالشلبى الفقيه المصرى من علماء القرن العاشر الهجرى على شرح السكندر للزلى الطبعة الأولى بالمطبعة الأميرية ببولاق سنة ١٣١٤ هـ .
- ألوانى ( ١٠٠٠ هـ ) : حاشية على الدرر شرح الدرر لمناخسرو للعلامة محمد ألوانى الحنفى مخطوط رقم ١١٤٢ بدار الكتب المصرية .
- التمرتاشى ( ١٠٠٤ هـ ) : « تنوير الأبصار » على هامش رد المختار لأبى محمد ابن عبد الله بن أحمد الخطيب التمرتاشى وقد شرحه محمد علاء الدين الحسكى المتوفى ١٠٨٨ فى كتابه الدر المختار كما كتب على الأخير كل من الطعاوى وابن عابدين فى حاشيته .
- الشرنبلالى ( ١٠٦٩ هـ ) : غنية ذوى الأحكام فى بنية درر الحسكام وهى حاشية على شرح الدرر لمناخسرو تأليف العلامة أبى الإخلاص حسن بن عمار بن على بن يوسف المصرى الشرنبلالى الحنفى مخطوط رقم ٢٦٩ بدار الكتب المصرية .
- بعض علماء الحنود ( ١٠٧٠ هـ ) : الفتاوى الهندية المروفة بالفتاوى العالمكبرية طبعة القاهرة بالمطبعة الأميرية ببولاق سنة ١٣١٠ هـ .
- الرملى ( ١٠٨١ هـ ) : « الفتاوى الخيرية » المطبعة الكبرى الأميرية بالقاهرة ١٣٠٠ هـ الطبعة الثانية .
- شيخ زاده ( ١٠٨٧ هـ ) مجمع الأنهر شرح ملتنقى الأبحر طبعة ١٣١٩ هـ .
- الحسكى ( ١٠٨٨ هـ ) الدر المختار شرح تنوير الأبصار مطبوع مع حاشية بن عابدين . تأليف محمد علاء الدين الحسكى .
- محمد بن الحسين ( شيخ الإسلام ) ( ١٠٩٨ هـ ) : « الفتاوى الأقروية » طبعة مصر ١٢٨١ هـ فى مجلدين .

الحوى (١٠٩٨ هـ) : « غمز عيون البصائر » شرح على الأشياء والنظائر لابن نجيم تأليف العلامة السيد الحوى مخطوط رقم ١٠٩٩ بدار الكتب المصرية . وهناك نسخة مطبوعة على هامش الأشياء والنظائر المذكور آنفاً .

الطحاوى (١٢٣١ هـ) : حاشية على الدر المختار شرح تنوير الأبصار في فقه مذهب الإمام الأعظم أبي حنيفة النعمان على الشرح المذكور .  
ابن عابدين (١٢٥٢ هـ) .

٢ — رد المختار حاشية على الدر المختار المشهور بحاشية ابن عابدين الطبعة الثالثة بالمطبعة الكبرى الأميرية بالقاهرة ١٣٢٥ هـ .

٣ — منحة الخالق شرح على البحر الرائق مطبوع على هامش البحر الرائق لابن نجيم المذكور آنفاً .

٥ — الفقه المالكي :

مالك (١٧٩ هـ) : « الموطأ » مطبوع مع شرحه للزرقاني في أربعة أجزاء طبعة ١٣٥٥ هـ مطبعة مصطفى محمد بمصر .

سحنون (٢٤٠ هـ) : « المدونة الكبرى » رواية سحنون عبد السلام بن سعيد التنوخي الطبعة الأولى القاهرة ١٣٢٣ هـ ستة عشر جزءاً في ثمانية مجلدات .

ابن رشد (٥٩٥ هـ) بداية المجتهد ونهاية المقتصد تأليف محمد بن أحمد بن رشد القرطبي الطبعة الأولى بمطبعة محمد علي صبيح بمصر جزءان في مجلد واحد . وتوجد نسخة في مجلدين مطبوعة بمطبعة الاستقامة بالقاهرة ١٩٥٢ م .

القرافي (٦٨٤ هـ) : « الفروق » للعلامة شهاب الدين أبي العباس أحمد بن إدريس بن عبد الرحمن الصنهاجي المشهور بالقرافي القاهرة ١٣٤٤ هـ أربعة أجزاء في مجلدين وبهامشه تهذيب الفروق للشيخ محمد علي بن الشيخ حسين مفتي المالكية .

ابن جزى (٧٤١ هـ) : « القوانين الفقهية » مطبعة النهضة بتونس ١٣٤٤ هـ / ١٩٢٦ م وهناك نسخة طبع مطبعة الأمانة بالرباط ١٣٧٠ هـ .

خليل بن إسحق ( ٥٧٧٦ ) : مختصر العلامة الشيخ خليل بن إسحق للمسمى  
(متن خليل) في مذهب مالك طبع بمطبعة دار الكتب العربية الكبرى ١٣٣٣ هـ .

محمد بن فرحون (٥٧٧٩): «تبصرة الحكام» مطبوع بمصر ١٣٠٢ هـ في مجلدين .

ابن سلمون الكناني : العقد للنظم للحكام فيما يجري بين أيديهم من العقود  
والأحكام تأليف أبي محمد عبدالله بن سلمون الكناني وموجود بهامش تبصرة الحكام  
لابن فرحون طبع مصر ١٣٠٢ هـ .

ابن عاصم ( ٨٢٩ هـ ) التحفة طبع مصر ١٣٤٤ هـ في مجلدين .

التاودي : شرح على التحفة المذكورة ومطبوع معها للإمام أبي عبدالله  
محمد التاودي .

التسولي : « البهجة » شرح آخر مطبوع معها كذلك تأليف أبي الحسن طي  
ابن عبد السلام التسولي .

الخطاب ( ٩٥٤ هـ ) مواهب الجليل شرح مختصر أبي الضياء سيدي خليل  
تأليف أبي عبدالله محمد بن محمد بن عبد الرحمن المعروف بالخطاب وبهامشه التاج  
والإكليل لمختصر خليل لأبي عبدالله محمد بن يوسف بن أبي القاسم الشهير بالمواق  
المتوفى ٨٩٧ هـ الطبعة الأولى ١٣٢٩ هـ بمطبعة السعادة بمصر .

الخرشي ( ١١٠١ هـ ) : شرح الخرشي على المختصر الجليل للإمام أبي الضياء  
سيدي خليل لأبي عبدالله محمد الخرشي الطبعة الثانية بالمطبعة الأميرية ١٣١٧ هـ .

طي العدوي ( ١١٠١ هـ ) : حاشية على شرح الخرشي المذكور .

الدردير ( ١٢٠١ هـ ) : الشرح الكبير لأبي البركات أحمد الدردير مطبوع  
مع حاشية الدسوقي ١٣٠٩ هـ في أربعة مجلدات .

عرفة الدسوقي ( ١٢٣٠ هـ ) : « حاشية الدسوقي على الشرح الكبير  
لشمس الدين محمد بن أحمد بن عرفة الدسوقي طبعة ١٣٠٩ هـ بالمطبعة الأزهرية .

## ٦ — الفقه الشافعى :

الشافعى ( ٢٠٤ هـ ) : « الأم » للإمام أبى عبد الله محمد بن إدريس الشافعى  
برواية الربيع بن سليمان المرادى عنه الطبعة الأولى بمصر ١٣٣١ هـ .

الزنى ( ٢٦٤ هـ ) : « مختصر الزنى » وهو إسماعيل بن يحيى بن إسماعيل للزنى  
مطبوع على هامش الأم سالف الذكر .

الشيرازى ( ٤٧٦ هـ ) : « المذهب » للشيخ الإمام أبى إسحق إبراهيم بن محمد  
الشيرازى . مصر سنة ١٣٤٣ هـ جزآن فى مجلد واحد .

الغزالى ( ٥٠٥ هـ ) : « الوجيز » لمحمد بن محمد أبى حامد الغزالى مطبعة  
الآداب والتأيد بمصر ١٣١٧ هـ .

## النوى ( ٦٧٦ هـ ) :

١ — المجموع شرح المذهب ، المطبعة المنيرية بالقاهرة .

٢ — المنهاج مطبوع مع نهاية المحتاج ومنيأتى .

الشريئى ( القرن السابع الهجرى ) مغنى المحتاج إلى معرفة ألفاظ المنهاج شرح  
الشيخ محمد الشريئى الخطيب على متن المنهاج .

السيوطى ( ٩١١ هـ ) : « الأشباه والنظائر » لجلال الدين عبد الرحمن بن  
أبى بكر السيوطى . مطبعة الحلبي بالقاهرة ١٩٣٨ م .

## زكريا الأنصارى ( ٩٢٥ هـ ) :

١ — منهج الطلاب اختصر فيه مختصر الإمام أبى زكريا النوى المسمى .  
بمنهج الطالبين طبعة بولاق الأميرية ١٢٨٥ هـ .

٢ — شرح الشيخ زكريا الأنصارى على متن البهجة للعلاقة ابن الوردى .

ابن حجر ( ٩٧٤ هـ ) : « الفتاوى الكبرى الفقهية » للعلامة ابن حجر المكي .



الهيتمي وهو الحافظ شيخ الإسلام أحمد شهاب الدين بن محمد بدر الدين بن محمد شمس الدين بن علي نور الدين بن حجر الهيتمي الشافعي . طبعة مصر ١٣٥٧ هـ .  
الرملي (١٠٠٤ هـ) : نهاية المحتاج إلى شرح المنهاج تأليف شمس الدين محمد بن أبي العباس أحمد بن حمزة بن شهاب الدين الرملي ، طبع القاهرة ١٣٠٤ هـ . وهناك نسخة أخرى مطبوعة بمطبعة الحلبي ١٣٥٧ هـ .

#### ٧ - الفقه الحنبلي :

ابن قدامة (٦٣٠ هـ) : « المغني » لأبي محمد عبد الله بن محمد بن قدامة المقدسي على مختصر أبي القاسم عمر بن حسين بن عبد الله بن أحمد الحرق الطبعة الثانية ١٣٤٧ هـ ، والطبعة الثالثة ١٣٦٧ هـ بمطبعة المنار .

المقدسي (٦٨٢ هـ) : الشرح الكبير لأبي الفرج عبد الرحمن بن قدامة مطبوع : مع المغني سالف الذكر .

ابن تيمية (٧٢٨ هـ) : « فتاوى » مصر ١٣٢٨ هـ في خمسة مجلدات لشيخ الإسلام تقي الدين أبي العباس أحمد بن عبد الحليم بن عبد السلام بن تيمية الحراني الدمشقي .

ابن قيم الجوزية (٧٥١ هـ) : إعلام الموقعين عن رب العالمين لشمس الدين ابن قيم الجوزية القاهرة ١٣٢٥ هـ .

ابن رجب (٧٩٥ هـ) : « القواعد الفقهية » للحافظ أبي الفرج عبد الرحمن ابن رجب الحنبلي الطبعة الأولى ١٣٥٢ هـ مطبعة الصدق الخيرية بالقاهرة .

المرداوي (٨٨٥ هـ) الإنصاف لعلاء الدين هلي بن سليمان شرح المقنع مطبعة السنة المحمدية ١٣٧٤ هـ .

منصور بن إدريس (١٠٥١ هـ) : « كشف القناع » شرح متن الإقناع الطبعة الأولى سنة ١٣١٩ هـ ، وبهامشه شرح منتهى الإرادات لمنصور ابن يونس البهوتي ، وهناك نسخة مطبوعة بمطبعة أنصار السنة المحمدية ١٣٦٦ هـ .

٨ - فقه أهل الظاهر :

أبن حزم ( ٤٥٦ هـ ) « الحلّى » لأبى محمد طى بن أحمد بن سعيد بن حزم طبعة  
مصر سنة ١٣٥٠ هـ .

٩ - فقه الشيعة :

( ١ ) الشيعة الإمامية :

الحلى ( ٦٧٦ هـ ) المختصر النافع لأبى القاسم نجم الدين جعفر بن الحسن الحلى  
طبعة ١٣٧٦ هـ بمطابع دار الكتاب العربى بمصر .

العالمى ( ١٢٢٦ هـ ) مفتاح الكرامة لمحمد بن محمد الحسينى العالمى طبعة ١٣٢٦ هـ .

( ب ) الشيعة الزيدية :

ابن المرتضى ( ٨٤٠ هـ ) البحر الزخار الجامع لمذاهب علماء الأمصار للإمام المهدي  
لدين الله أحمد بن يحيى بن المرتضى طبع مطبعة السنة المحمدية بمصر ١٣٦٨ هـ /  
١٩٤٩ م .

عبد الله بن مفتاح ( ٨٧٧ هـ ) المنتزع المختار بمصر ١٣٣٢ هـ .

شرف الدين الحيمى ( ١٢٢١ هـ ) الروض النضير شرح مجموع الفقه الكبير  
للقاضى شرف الدين الحسين بن أحمد بن الحسين الحيمى الصنعائى المتوفى سنة ١٢٢١ هـ  
طبع مطبعة السعادة بمصر سنة ١٣٤٨ هـ .

١٠ - فقه الإباضية :

ضياء الدين عبد العزيز ( ١٢٢٣ هـ ) شرح النيل وشفاء العليل للإمام ضياء  
الدين عبد العزيز بن إبراهيم الحفصى مطبوع مع شرحه لابن أطفيش .

محمد أطفيش ( ١٣٢٢ هـ ) شرح النيل للشيخ محمد بن يوسف أطفيش طبع  
المطبعة السلفية بمصر ١٣٤٣ هـ .

— ٤١٣ —

١١ — المؤلفات المبرزة في الفقه الإسلامى :

- أحمد أبو الفتح : المعاملات الشرعية المالية ١٣٣٢هـ — ١٩١٣م القاهرة.
- أحمد إبراهيم : المعاملات الشرعية المالية ١٣٥٥هـ — ١٩٣٦م القاهرة.
- » » : مذكرة مبتدأ في بيان الالتزامات في الشرع الإسلامى  
١٣٦٣/١٣٦٤ هـ ، ١٩٤٤/١٩٤٥ م
- » » : العقود والشروط والخيارات « مقال منشور بمجلة  
القانون والاقتصاد السنة الرابعة العدد السادس  
١٩٣٤ م » .
- عبد الرزاق السنهورى : مصادر الحق في الفقه الإسلامى « ستة أجزاء طبعة  
معهد الدراسات العربية العالية بجامعة الدول العربية »
- على الخفيف : أحكام المعاملات الشرعية « الطبعة الثالثة »  
١٣٦٦ هـ ١٩٤٧ م
- » » : التصرف الانفرادى والإرادة المنفردة القاهرة  
١٩٦٤ م
- محمد أبو زهرة : الملكية ونظرية العقد في الشريعة الإسلامية ١٥٣٧هـ  
١٩٣٩ م القاهرة .
- محمد سلام مذكور : الفقه الإسلامى الطبعة الأولى مصر ١٩٥٤ .
- » » » : الوصايا في الفقه الإسلامى الطبعة الأولى ١٩٥٨ .
- » » » : الوقف من الناحية الفقهية والتطبيقية ١٣٨٠ هـ  
١٩٦١ م
- » » » : المدخل لفقه الإسلامى — الطبعة الثانية ١٣٨٣ هـ  
١٩٦٣ م

— ٤١٤ —

- محمد سلام ملاكور : أحكام الأسرة في الإسلام « الجزء الأول » في الزواج وآثاره ، الطبعة الأولى ١٣٨٧ هـ / ١٩٦٧ م .
- » » » : الإسلام والأسرة والمجتمع طبعة ١٩٦٨ م .
- محمد زكريا البرديسي : الوكالة ، رسالة للحصول على درجة الأستاذية في الفقه والأصول من كلية الشريعة بالأزهر ١٣٦٦ هـ / ١٩٤٦ م .
- » » » : الإكراه بين الشريعة والقانون ، منشور بمجلة القانون والاقتصاد السنة الثلاثون العديدين الثاني والرابع والعدد الأول السنة الحادية والثلاثون ١٩٦١ م .
- » » » : الميراث والوصية في الإسلام ١٩٦٦/١٩٦٤ م .
- » » » : الميراث طبعة أولى ١٣٨٧ هـ / ١٩٦٧ م .
- » » » : التصرف الإسقاطي — القاهرة ١٣٨٨ هـ / ١٩٦٨ م .
- » » » : الأحكام الإسلامية في الأحوال الشخصية الطبعة الأولى ١٣٨٥ هـ / ١٩٦٦ م .
- محمد مصطفى شلبي : المدخل لدراسة الفقه الإسلامي ، ١٣٧٦ هـ / ١٩٥٦ م .
- بدران أبو العينين بدران : الأدلة المتعارضة ووجوه ترجيحها منشور بمجلة كلية الحقوق بجامعة الإسكندرية العددان الثالث والرابع السنة العاشرة ١٩٦٠/١٩٦١ م .
- محمد زكي عبد البر : نظرية تحمل التبعة في الفقه الإسلامي ، رسالة دكتوراه . القاهرة ١٩٥٠ م .
- » » » : العقد الموقوف — مقال منشور بمجلة القانون

## ٤١٥ -

والاقتصاد في العدين الأول والثاني مارس ويونيو

سنة ١٩٥٥ « السنة الخامسة والعشرون » .

أحمد طي الخطيب الحاجر على الدين في الفقه الإسلامى - رسالة

دكتوراه - القاهرة ١٩٦٤ م .

عبد الناصر توفيق العطار: « الأجل في الالتزام » رسالة دكتوراه - القاهرة

١٩٦٤ م .

## ١٢ - كتب أصول الفقه :

البزدوى نجر الإسلام ( ٣٧٠ هـ ) : « أصول البزدوى » مطبوع بهامش كشف

الأسرار وسيأتى طبع الأستانة ١٣٠٨ هـ .

الآمدى ( ٦٣١ هـ ) الإحكام في أصول الأحكام تأليف العلامة سيف الدين

أبي الحسن بن طي بن محمد الآمدى مصر ١٣٧٧ هـ / ١٩١٤ م .

البخارى « علاء الدين عبد العزيز ( ٧٣٠ هـ ) : كشف الأسرار مطبوع على

أصول البزدوى المذكور » .

صدر الشريعة ( ٧٤٧ هـ ) : التوضيح شرح متن التتقيع لعبيد الله ابن مسعود

الطنفى مطبوع مع شرح التلويح طبعة ١٣٧٧ هـ / ١٩٥٧ م .

التفتازانى ( ٧٩٠ هـ ) التلويح على التوضيح لمتن التتقيع لسعد الدين ابن مسعود

ابن عمر التفتازانى ، مكتبة محمد على صبيح مصر ١٣٧٧ هـ .

الشاطبى ( ٧٩٠ هـ ) : « الموافقات » المطبعة الرحمانية بالقاهرة .

عبد الوهاب خلاف : علم أصول الفقه مصر ١٣٧٦ هـ .

زكى الدين شعبان : « أصول الفقه الإسلامى » الطبعة الثالثة ١٩٦٤ م .

محمد سلام مذكور : ١ - مباحث الحكم عند الأصوليين - القاهرة

١٩٦٠ م .

٢ - الإباجة عند الأصوليين ، القاهرة ١٣٨٣ هـ

١٩٦٣ م .

٣ — الأمر في نصوص التشريع الإسلامى ودلالته.

على الأحكام الطبعة الأولى ١٣٨٧هـ / ١٩٦٧م.

محمد زكريا البرديسى : « أصول الفقه » الطبعة الثانية بمصر ١٣٨١ هـ .

١٣ — كتب اللغة :

المصباح المنير لأحمد بن محمد بن على المقرئ المتوفى سنة ٧٧٠ هـ الطبعة الأولى

بالمطبعة العلمية ١٣١٥ هـ / ١٣١٦ هـ .

القاموس المحبط للفيروزابادى الشيرازى المتوفى سنة ٨١٧ هـ .

عنتار الصعاح لمحمد بن أبى بكر بن عبد القادر الرازى المطبعة الأميرية ببولاق :

١٩٢٥ م .

١٤ — المراجع فى القانون :

عبد الرزاق أحمد السهنورى : « نظرية العقد » الطبعة الأولى مطبعة دار

الكتب المصرية ١٣٥٣ هـ / ١٩٣٤ م .

» » » : « الموجز فى النظرية العامة للالتزامات » مطبعة

لجنة التأليف والترجمة والنشر ١٩٣٨ م .

» » » : الوسيط فى شرح القانون المدنى فى الالتزامات

الجزء الأول الطبعة الأولى ١٩٥٢ م :

» » » : الوسيط فى شرح القانون المدنى فى عقد البيع

ج ٤ القاهرة ١٩٦١ م .

» » » : الوسيط فى شرح القانون المدنى الإيجار والعارية

ج ٦ طبعة ١٩٦٣ م .

» » » : الوسيط فى شرح القانون المدنى الوكالة ج ٧

طبعة ١٩٦٤ م .

» » » : الوسيط فى شرح القانون المدنى — حق الملكية

ج ٨ طبعة ١٩٦٧ م .

— ٤١٧ —

- سليمان مرقس : موجز البيع والإيجار سنة ١٩٥٨ م القاهرة .
- » » : « موجز أصول الالتزامات » ١٩٦٢ م القاهرة .
- محمد علي عرفة : شرح القانون المدنى فى حق الملكية — الجزء الأول القاهرة ١٩٥٠ م .
- أنور سلطان : « النظرية العامة للالتزام » الإسكندرية ١٩٥٧ م .
- » » : « عقد البيع » الإسكندرية الطبعة الأولى ١٩٥١ م .
- عبد المنعم البدر اوى : أثر معنى المدة فى الالتزام رسالة دكتوراه — القاهرة ١٩٥٠ م .
- » » : عقد البيع — الطبعة الأولى القاهرة ١٩٥٧ م .
- » » : الحقوق العينية الأصلية الطبعة الثانية القاهرة ١٩٥٦ م .
- » » : المدخل للعلوم القانونية القاهرة ١٩٦٢ م .
- » » : الإيجار والتأمين القاهرة ١٩٦١ م .
- عبد الفتاح عبد الباقي : عقد الإيجار القاهرة ١٩٥٢ م .
- » » : التأمينات الشخصية والعينية الطبعة الثانية القاهرة ١٩٥٤ م .
- شفيق شعاته : النظرية العامة للتأمين العيني الطبعة الأولى القاهرة ١٩٥٢ م .
- عبد الحى حجازى : النظرية العامة للالتزام — الجزء الأول — الالتزام فى ذاته القاهرة ١٩٥٤ م .
- عبد المنعم قرج الصده : « مصادر الالتزام » القاهرة ١٩٥٨ م .

— ٤١٨ —

- عبد المنعم فرج الصده : نظرية العقد في قوانين البلاد العربية ، جامعة الدول العربية ١٩٥٨ م .
- عبد المنعم فرج الصده : « عقد الإيجار » القاهرة ١٩٥٥ / ١٩٥٦ م .
- إسماعيل غانم : أحكام الالتزام — القاهرة ١٩٥٦ م .
- » » : الوجيز في عقد البيع - القاهرة ١٩٦٣ م .
- » » : الحقوق العينية الأصلية — القاهرة ١٩٥٩ الجزء الأول في حق للملكية .
- » » : النظرية العامة للالتزام ( مصادر الالتزام ) - القاهرة ١٩٦٦ م .
- فيس الدين الوكيل : التأمينات العينية طبعة ١٩٥٩ م .
- عمود جمال الدين زكى : دروس في النظرية العامة للالتزامات ١٩٦٤ م ١٩٦٥ م .
- جميل الشرقاوى : « نظرية بطلان التصرف القانوني في القانون المدني المصرى » رسالة دكتوراه — القاهرة ١٩٥٣ م .
- منصور مصطفى منصور : العقود السامة : البيع والإيجار الإسكندرية ١٩٥٧ م .
- حسن كبير : « الحقوق العينية الأصلية الجزء الأول في حق للملكية » الطبعة الأولى ١٩٥٨ م الإسكندرية .
- مختار القاضي : أصول القانون — القاهرة ١٩٦٨ م .
- عبد الحيد الحكيم : « مصادر الالتزام في القانون المدني العراقى » ج ١ ١٣٧٩ هـ / ١٩٦٠ م .
- عبد الودود يحيى : حوالة الدين ( دراسة مقارنة في الشريعة الإسلامية والقانونين الألماني والمصري ) رسالة دكتوراه ١٩٥٧ م .



— ٤١٩ —

- محمد لبيب شنب : شرح أحكام الإيجار — القاهرة ١٩٦٤ م .  
 » » » : شرح أحكام عقد البيع — القاهرة ١٩٦٨ م .  
 جمال مرسى بدر : النيابة فى التصرفات القانونية رسالة دكتوراه  
 الإسكندرية ١٩٥٣ م .

١٥ — التفهيمات المستخرجة من الفقه الإسلامى :

- شرح مجلة الأحكام العدلية : لسليم بن رستم باز اللبنانى بيروت ١٣٠٥ هـ  
 ١٨٩٨ م .  
 شرح مجلة الأحكام العدلية : لسعيد المحاسنى — مطبعة الترقى دمشق ١٣٤٦ هـ .  
 مرشد الحيران إلى معرفة أحوال الإنسان : للمرحوم محمد قدرى باشا الطبعة  
 الثالثة ١٩٠٩ م .

١٦ — التفهيمات المترجمة فى الملوك العربية :

- القانون المدنى للمصرى الحالى رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨ م .  
 — مجموعة الأعمال التحضيرية للقانون المدنى للمصرى .  
 — القانون المدنى السورى الصادر بالمرسوم التشريعى رقم ٨٤ لسنة ١٩٤٩ م .  
 — القانون المدنى العراقى ٤٠ لسنة ١٩٥١ م المنشور بالعدد رقم ٣٠١٥ من  
 جريدة الوقائع العراقية الصادر بتاريخ ٨ أيلول سنة ١٩٥١ م .  
 — قانون الموجبات والعقود اللبنانى ٩ آذار ١٩٣٢ م .

المراجع باللغة العربية :

- 1 — René Demouge : Traité des obligations en général. Tome 2, 1923.
- 2 — Maurice Maruite : La notion juridique de gestion d'affaires, Paris 1931.
- 3 — Louis Jousstrand : Cours de droit civil positif français. Tome III, 1933, deuxième édition.
- 4 — Colin, Capitant, Planiol, Ripert et Boulanger : Obligation en droit civil, 1953.
- 5 — Marcet Planiol, George Ripert et Paul Esmein : Traité pratique de droit civil français "obligation", 1954.
- 6 — Dalloz : Encyclopédie juridique. Répertoire de droit civil (Tome 5), Paris 1955.
- 7 — Planiol, Ripert et Boulanger : Traité de droit civil. Tome II, 1957, "obligation".
- 8 — Leon Julliot de la Morandière. Tome II, "obligation", 1959.
- 9 — Henri et Léon Mazaud et Jean Mazaud : "Leçons de droit civil". Tome deuxième, 1962.
- 10 — Baudry Lacantinerie et Saignant : Traité théorique et pratique de droit civil (la vente et l'échange), troisième édition.

## ملحق

### بتراجم الأعلام الوارد ذكرهم في الكتاب

نورد فيما يلي بياناً بتراجم الأعلام الذين ورد ذكرهم في أثناء الدراسة والبحث من الصحابة والتابعين والفقهاء والمحدثين ، لما لذلك من أهمية بالغة تزيد البحث قوة وتلقى ضوءاً واضحاً ينير الطريق أمام كل من يريد أن يتعمق في أبحاث الشريعة الإسلامية وبأخذ عن هؤلاء الأعلام ما شاء من الحقائق العلمية (١) .  
وقد أوردنا هذه التراجم مرتبة على حسب الحروف الهجائية على النحو الآتي :

( ١ )

**الأصمى:** هو أبو الحسن علي بن أبي محمد الملقب بسيف الدين الأمدى العقبة

(١) أهم كتب التراجم والطبقات :

- ١ — المعارف لابن قتيبة أبي محمد عبد الله بن مسلم المتوفى سنة ٢٧٦ هـ طبعة دار السكتب المصرية ١٩٦٦ م .
- ٢ — طبقات الشافعية لابن السبكي المتوفى سنة ٧٧١ هـ تحقيق محمد محمود الطناحي وعبد الفتاح محمد الحلو الطبعة الأولى بمطبعة عيسى البابي الحلبي ١٣٨٣ هـ / ١٩٦٤ م .
- ٣ — طبقات الخبابة لابن رجب المتوفى سنة ٧٩٥ هـ مطبعة أنصار السنة المحمدية ١٣٧٢ هـ / ١٩٥٢ م .
- ٤ — الديباج المذهب في معرفة أعيان علماء المذهب المالكي لابن فرح بن المتوفى سنة ٧٩٩ هـ طبعة القاهرة ١٣٥١ هـ .
- ٥ — القواعد البهية في تراجم الحنفية تأليف محمد عبد الحى السكونى الهندى المتوفى سنة ١٣٠٤ هـ طبعة مطبعة السعادة بالقاهرة ١٣٢٢ هـ .
- ونحن نسجل هنا أن أول من عفى من فقهاء الشريعة المعاصرين يذكر تراجم الأعلام في البحوث هو أستاذنا الجليل محمد سلام مذكور رئيس قسم الشريعة بالسكينة ، الذى أورد في بحوثه تراجم لثلاث من الأعلام من الصحابة والتابعين والفقهاء والمحدثين ، وقد بذل في ذلك جهداً كبيراً ، لم يتعود السكاتون التزامه وقد جاءت هذه التراجم — وكانت لنا مرجعاً - مؤلفاته الآتية :
- ١ — كتاب الأمر في نصوص التشريع الإسلامى ودلالته على الأحكام من ص ٢٥٩ / ٣٩٦ طبعة ١٣٨٧ هـ / ١٩٦٧ م .
- ٢ — كتاب المدخل لفقه الإسلامى من ص ١٥٧ إلى ص ١٨٠ فى شأن ما كتب عن الأئمة وتلاميذهم طبعة ١٣٨٠ هـ / ١٩٦٠ م .
- ٣ — كتاب الإباحة عند الأصوليين والفقهاء وقد وردت التراجم في ثنايا البحث من أوله إلى آخره ، طبعة ١٣٨٣ هـ / ١٩٦٣ م .

— ٤٢٢ —

الأصولى المتكلم كان حنفيّاً ثم انتقل إلى مذهب الشافعى ، وأشهر مؤلفاته : كتاب الإحكام فى أصول الأحكام توفى سنة ٦٣١ هـ .

الزيميرى : هو سليمان الأزيميرى عالم من علماء الحنفية تفوق فى العلوم النقلية والعقلية له مؤلفات كثيرة منها حاشية فى علم الأصول أسماها مرآة الأصول شرح بها مرقاة الوصول لملا خسرو توفى سنة ١١٠٢ هـ .

أطمة شمه : هو محمد بن يوسف بن عباس أطفيش الحنفى العدوى ، إباحى المذهب ، كان له أثر بارز فى قضية بلاده السياسية ، ولد وتوفى فى بلدة يسجن من وادى نيراب فى الجزائر وله مؤلفات كثيرة منها شرح النيل فى الفقه الإباضى توفى سنة ١٢٣٢ هـ .

الأنصارى : هو محمد بن عبد الرحمن بن أبى لى بن بلال الأنصارى الكوفى ولد سنة ٧٤ هـ ، وقد أخذ عنه الشعبى وسفيان الثورى ، وكان فقيهاً مجتهداً من أصحاب رأى تولى قضاء السكوفة ، توفى سنة ١٤٨ هـ .

الأوزاعى : هو عبد الرحمن بن عمرو بن محمد الأوزاعى ولد بالشام سنة ٨٨ هـ وقضى فيها معظم حياته إلى أن توفى سنة ١٥٧ هـ وكانت له رحلات لرواية الحديث والفقه على كبار الفقهاء فى عصره ، بنى مذهبه على النصوص ، وانتشر هذا المذهب فترة من الزمان فى بلاد الشام والأندلس ، ثم توارى أمام مزاحمة مذهب الشافعى فى الشام ومذهب مالك بالأندلس فى القرن الثالث .

( ب )

الباقرى : هو محمد بن محمود أكل الدين البابر بنى نسبة إلى بابر بن بغداد ، وهو فقيه حنفى ، رحل إلى حلب ثم إلى القاهرة وتوفى بمصر ، ومن كتبه : العناية شرح الهداية فى الفقه توفى سنة ٧٨٦ هـ .

البخارى : هو عبد الميز بن أحمد بن محمد علاء الدين البخارى فقيه حنفى من علماء الأصول ، له تصانيف منها شرح أصول البزدوى . توفى سنة ٧٣٠ هـ .

**البخاري :** هو أبو عبد الله محمد بن اسماعيل بن إبراهيم بن المغيرة ، ولد سنة ١٤٩ هـ ، ودرس القرآن والحديث ، وله رحلات واسعة في أقطار الإسلام باحثاً فيها عن الحديث حتى صار إماماً ومرجعاً فيه . توفي سنة ٢٥٦ هـ .

**البردوي :** هو علي بن محمد بن الحسين بن عبد الكريم أبو الحسن نخر الإسلام البردوي ، فقيه أصولي ، من أكابر الحنفية ، من سكان سمرقند ونسبته إلى قلعة بزده ، وله تصانيف منها كنز الوصول في أصول الفقه الذي يعرف بأصول البردوي توفي ٤٨٢ هـ .

**أبو بكر الجصاص :** هو أحمد بن علي الرازي أبو بكر الجصاص ، سكن بغداد ومات فيها ، انتهت إليه رئاسة الحنفية ، امتنع عن تولي القضاء وله كتاب أحكام القرآن ، توفي سنة ٣٧٠ هـ .

**البهقي :** هو أحمد بن الحسين بن علي أبو بكر من أئمة الحديث ، نشأ ببغداد ورحل إلى بغداد ، ثم إلى الكوفة ومكة وغيرها ، ثم ذهب إلى نيسابور واستمر بها حتى توفي سنة ٤٥٨ هـ . وله كتب كثيرة منها كتاب السنن الكبرى .

### ( ت )

**الترمذي :** هو أبو عيسى محمد بن عيسى الترمذي ، سمع من البخاري وغيره من مشايخه ، وكان إماماً محدثاً حجة وألف كتاب السنن — توفي بترمذ وهي مدينة قديمة على طرف نهر جيحون سنة ٢٩٥ هـ .

**القفتازاني :** هو سعد الدين بن مسعود بن عمر القفتازاني الشافعي عالم بأصول الفقه ، ومن مصنفاته كتابه في علم الأصول المسمى ( التلويح ) الذي شرح به التوضيح لصدر الشريعة ، توفي سنة ٧٩٢ هـ .

**القرناشي :** هو محمد بن عبد الله بن أحمد الخطيب الترمذاني الحنفي القرشي ، له كتاب في الفقه الحنفي أسماء تنوير الأبصار . شرحه الحصكفي في كتاب الدر المختار وكتب عليه عدة حواشي منها حاشية الطعطاوي وحاشية ابن عابدين توفي سنة ١٠٠٤ هـ .

ابن عبيدة: هو تقي الدين أبو العباس أحمد بن عبد الحليم بن عبد السلام بن تيمية  
الحراني الدمشقي ، توفي سنة ٧٢٨ هـ ، ومن كتبه الفتاوى الكبرى  
( ث )

الثوري : هو سفيان بن سعيد بن مسروق الثوري من بني ثور ، ولد بالكوفة  
سنة ٩٧ هـ ، ثم رحل منها لما طلب إليه أن يتولى القضاء ، وانتقل إلى البصرة ،  
ومات بها سنة ١٦١ هـ ، وكان فقيهاً جليلاً من مدرسة الحديث ورعاً لا يرهب في الحق  
حداً ، ومن مؤلفاته الجامع الكبير والجامع الصغير في الحديث .

( ج )

جعفر : هو جعفر بن يحيى أبو القاسم الحلبي أحد أئمة الفقه الشيعي توفي سنة ٢٧٦ هـ  
أوله كتاب المختصر النافع .

( ح )

ابن حمزة : هو علي بن أحمد بن سعيد بن حزم الظاهري أبو محمد عالم الأندلس  
في عصره ، ولد بقرطبة ، انصرف إلى العلم والتأليف وكان يستنبط الأحكام من  
الكتاب والسنة ، انتقد كثيراً من الفقهاء وله في الفقه كتاب المحلى توفي سنة ٥٦٦ هـ

الحصكفي : هو محمد بن علي بن محمد مفتي الحنفية في دمشق ، ولد ومات بها ، وكان  
عازماً على التدريس ، ومن كتبه الدر المختار شرح تنوير الأبصار للتمرتاشي ،  
توفي سنة ١٠٨٨ هـ .

الحموي : هو أحمد بن محمد الحنفي المعروف بالحموي نسبة إلى حماء ، وهو فقيه له  
مؤلفات كثيرة منها حاشية الحموي على الأشباه والنظائر لابن نجيم ، توفي سنة ١٠٩٨ هـ

ابن حنبل : هو أبو عبد الله أحمد بن حنبل الشيباني أحد الأئمة الأربعة أصحاب  
المذاهب من أهل السنة ، ولد ببغداد سنة ١٦٤ هـ ، وقد رحل في طلب العلم إلى  
الكوفة والبصرة ومكة والمدينة والشام واليمن ، ثم رجع إلى بغداد ودرس على

— ٤٢٥ —

الشافعي من سنة ١٩٥ هـ إلى سنة ١٩٧ هـ ، وقد برز في حفظ السنة والذود عنها ، ومن كتبه كتاب المسند في الحديث . توفي سنة ٢٤١ هـ ببغداد .

أبو حنيفة : هو الإمام الأعظم أبو حنيفة النعمان بن ثابت الفقيه إمام المذهب الحنفي ، فارسي الأصل ، ولد بالكوفة سنة ٨٠ هـ وتفقه فيها وأسس مذهبه هناك ، وقد توفي سنة ١٥٠ هـ .

( خ )

الحارثي : هو محمد بن عبد الله الحرثي المالكي أبو عبد الله أول من تولى مشيخة الأزهر ، وكان فقيهاً فاضلاً ومن مصنفاته ، شرح الحرثي على متن خليل في الفقه المالكي ، توفي بالقاهرة سنة ١١٠١ هـ .

أبو الخطاب : هو محفوظ بن أحمد بن الحسن إمام الحنابلة في عصره ، أصله من كلواذ من ضواحي بغداد ولد وتوفي بها سنة ٥١٠ هـ .

خليل : هو ضياء الدين خليل بن إسحاق بن موسى الجندي فقيه مالكي من أهل مصر ، تعلم بالقاهرة ، وولى الإفتاء على المذهب المالكي ومن أشهر كتبه : المختصر في الفقه المالكي ، توفي ٧٧٦ هـ .

( د )

أبو داود : هو سليمان بن الأشعث بن إسحاق بن بشير الأسدي السجستاني ، أبو داود إمام أهل الحديث في زمانه ، توفي بالبصرة سنة ٢٧٥ هـ وله كتاب السنن أحد الكتب الستة .

البربر : هو أبو البركات أحمد بن محمد بن أحمد الدوي من فقهاء المالكية ولد في بني عدى بمصر وتعلم بالأزهر . وتوفي بالقاهرة سنة ١٢٠١ هـ وكان من كبار الصوفية ومن كتبه الشرح الكبير في شرح مختصر خليل .

البرسوقي : هو محمد بن أحمد بن عرفة الدسوقي المالكي من أهل دسوق ، اشتغل بالتدريس في الأزهر ، ومن مؤلفاته حاشية على الشرح الكبير على مختصر خليل . توفي سنة ١٢٣٠ هـ .

-- ٤٢٦ --

( ر )

**الرافعى :** هو أبو القاسم عبد الكريم بن محمد بن عبد الكريم الرافعى القزوينى من كبار فقهاء الشافعية له مصنفات فى الفقه منها : فتح العزيز فى شرح الوجيز ، توفى سنة ٦٢٣ هـ .

**ابن رستم الحفيم :** هو محمد بن أحمد بن محمد بن أحمد بن رشد الأندلسى أبو الوليد الفيلسوف ويلقب بالحفيد . توفى بمراكش ودفن بقرطبة سنة ٥٩٥ هـ وله كتب كثيرة منها « بداية المجتهد ونهاية المقتصد » فى الفقه ،

**الرملى :** هو محمد بن أحمد بن حمزة شمس الدين الرملى فقيه الديار المصرية فى عصره ومرجعها فى الفتوى ويقال له الشافعى الصغير ولد وتوفى بالقاهرة . ولى إفتاء الشافعية وصنف شروحاً وحواشى كثيرة منها نهاية المحتاج إلى شرح المنهاج .

( ز )

**زفر :** زفر بن الهزيل . بن قيس الكوفى ، عربى من بنى تميم ولد سنة ١١٠ هـ أحد أصحاب أبى حنيفة أقام بالبصرة وولى قضاءها وكان من أصحاب الحديث وبرع فى القياس وتوفى سنة ١٥٨ هـ .

**زيد بن ثابت :** هو الصعابى زيد بن ثابت بن الضحاك الأنصارى أحد كتاب الوحى ولد بالمدينة ونشأ بمكة وهاجر مع النبي صلى الله عليه وسلم . وتوفى فى سنة ٤٥ هـ .

**الزيلعى :** هو عثمان بن على بن محمد غز الدين الزيلعى ، فقيه حنفى توفى بالقاهرة سنة ٧٤٣ هـ وله مؤلفات كثيرة منها كتاب تبيين الحقائق شرح كنز الدقائق فى الفقه الحنفى .

( س )

**السرخسى :** هو محمد بن أحمد بن سهل أبو بكر شمس الأئمة من كبار الحنفية . ومن مؤلفاته المبسوط فى الفقه . توفى سنة ٤٨٣ هـ .



**السيوطي** : هو عبد الرحمن بن أبي بكر بن محمد بن سابق الدين الحضري السيوطي جلال الدين . نشأ في القاهرة وتوفي بها سنة ٩١١ هـ وله مؤلفات كثيرة منها الأشباه والنظائر في فروع الشافعية .

**سحنونه** : هو أبو سعيد عبد السلام بن سعيد التنوخي الملقب بسحنون . فقيه مالكي قرأ على ابن القاسم وابن وهب وأشب . ثم انتهت إليه رئاسة العلم في المغرب ولى القضاء بالقيروان . كتب المدونة في مذهب مالك وعرضها على ابن القاسم سنة ١٨٨ هـ وأصلح فيها مسائل . وعنه انتشر مذهب مالك بالمغرب . ولد في أول رمضان سنة ١٦٠ هـ وتوفي يوم الثلاثاء ٩ من رجب سنة ٢٤٠ هـ .

(ش)

**الشاطبي** : هو أبو إسحاق موسى اللخمي الغرناطي المعروف بالشاطبي المالكي ومن أشهر مؤلفاته الموافقات في الأصول توفي سنة ٧٩٠ هـ .

**الشافعي** : هو أبو عبد الله محمد بن إدريس بن العباس القرشي الشافعي أحد الأئمة الأربعة . ولد في غزة سنة ١٥٠ هـ وحمل منها طفلاً إلى مكة ونشأ بالبادية ثم رحل إلى المدينة فتقاه على مالك . وذهب إلى بغداد ثم قصد إلى مصر وتوفي بها سنة ٢٠٤ هـ وله مذهبان قديم وحديث : وقد أملى مذهبه القديم في العراق . وأما مذهبه الجديد فقد أملاه في مصر على تلاميذه ومن كتبه كتاب الأم في الفقه وكتاب الرسالة في الأصول

**الشوكاني** : هو محمد بن علي بن محمد فقيه مجتهد من كبار علماء اليمن من صنعاء تولى القضاء بها ومات سنة ١٢٥٥ هـ ومن مؤلفاته كتاب نيل الأوطار في أحاديث الأحكام .

**الشبراوي** : هو أبو إسحاق إبراهيم بن علي بن يوسف . ولد بغير وزاباد بفارس . وانتقل إلى شيراز . ثم انتقل إلى البصرة ثم إلى بغداد وتوفي سنة ٤٧٦ هـ وله مؤلفات كثيرة منها كتاب المذهب في فقه الشافعية .

(ص)

**صدر الشريعة** : هو عبد الله بن مسعود بن محمود البخاري الحنفي صدر الشريعة

— ٤٧٨ —

من علماء الأصول ومن مؤلفاته كتاب التنقيح وشرحه التوضيح في الأصول . توفي  
ببخارى سنة ٧٤٧ هـ

**الطحاوى :** هو أحمد بن محمد بن سلامة بن سلمة الأزدي الطحاوى أبو جعفر  
فقيه حنفي ، انتهت إليه رئاسة الحنفية في عصره بمصر . ولد ونشأ بطحا من قرى  
مصر وتوفي سنة ٣٢١ هـ ومن مؤلفاته المختصر في الفقه .

( ع )

**عائشة :** السيدة عائشة بنت أبي بكر الصديق وزوجة الرسول صلى الله عليه وسلم  
وكانت من أئمة نساء المسلمين . وكانت أحب نساء النبي إلى نفسه . وأكثرهن  
دراية للحديث . توفيت سنة ٥٨ هـ .

**ابن عابدين :** هو محمد أمين بن عمر بن عبد العزيز عابدين الدمشقي فقيه الشام  
وإمام الحنفية في عصره . وله في الفقه كتاب رد المحتار على الدر المختار المسمى بحاشية  
ابن عابدين . توفي سنة ١٢٥٢ هـ .

**ابن عباس :** هو عبد الله بن عباس بن عبد المطلب القرشي الهاشمي أبو العباس  
حبر الأمة وصحابي جليل وهو أحد العبادلة الأربعة المشهورين من الصحابة . مات  
بالبصرة سنة ٦٨ هـ .

**عمر :** عمر بن الخطاب الخليفة الثاني وأول من لقب بأمير المؤمنين . كان له  
رأى ثاقب في الفقه . وعرف بالعدل والحزم . وقد كثرت الفتوحات في عهده قتل  
بيد أحد الموالى سنة ٢٣ هـ .

**ابن عمر :** هو عبد الله بن عمر بن الخطاب صحابي نشأ في الإسلام وهاجر إلى المدينة  
مع أبيه أفتى الناس في الإسلام ستين سنة وكان آخر من توفي بمكة من الصحابة  
سنة ٧٣ هـ .

( غ )

**الغزالي :** هو أبو حامد محمد بن محمد الغزالي الفقيه الشافعي الفيلسوف الأصولي

— ٤٢٩ —

المتصوف ولد في مدينة طوس من أعمال خراسان وتوفي بها ٥٠٥ هـ وله كتب كثيرة منها كتاب الوجيز في فقه الشافعية والمستصفي في أصول الفقه والإحياء في التصوف.

(ف)

ابن فرهمون : هو برهان الدين إبراهيم بن الإمام شمس الدين علي بن محمد بن فرحون المالكي فقيه أصولي ، رحل إلى مصر والقدس ودمشق وله مؤلفات منها كتاب التبصرة . توفي سنة ٧٩٩ هـ .

(ق)

ابن قدامة : هو عبد الله بن أحمد بن محسن بن قدامة بن مقدم بن نصر بن عبد الله المقدسي الدمشقي فقيه حنبلي رحل إلى بغداد . ثم عاد إلى دمشق وصنف كتابه المغني في الفقه . وقد توفي سنة ٦٢٠ هـ .

ابن القيم : هو محمد بن أبي بكر بن أيوب بن سعد الزرعي الدمشقي تلمذ على شيخ الإسلام ابن تيمية فقيه حنبلي له كتب كثيرة منها إعلام الموقعين والطرق الحسنية في السياسة الشرعية . توفي سنة ٧٥١ هـ .

القرطبي : هو أبو عبد الله محمد بن أحمد بن أبي بكر بن نوح الأنصاري الحزرجي من قرى محافظة المنيا بمصر توفي ودفن به سنة ٦٧١ هـ وكان فقيهاً مالكيًا اشتغل بتفسير القرآن . وله كتاب مشهور أسماء « الجامع لأحكام القرآن » .

القرافي : هو أحمد بن إدريس بن عبد الرحمن أبو العباس شهاب الدين الصنهاجي القرافي فقيه مالكي . ولد بمصر ونشأ بها وتوفي بالقاهرة سنة ٦٨٤ هـ وله كتب عديدة في الأصول والفقه منها اللروق .

(ك)

الطاساني : هو أبو بكر بن مسعود بن أحمد السكاساني علاء الدين فقيه حنفي من أهل حلب . ومن مؤلفاته كتاب بدائع الصنائع في ترتيب الشرائع في الفقه توفي سنة ٨٨٧ هـ .

الكمال : هو محمد بن عبد الواحد بن مسعود السيواسي كمال الدين

— ٤٣٠ —

المعروف بابن الحمام فقيه حنفي برع في الفقه والأصول وعلم الكلام ، ومن مؤلفاته .  
فتح القدير على الهداية في الفقه . توفي سنة ٨٦١ هـ .

( ل )

اللابث : هو اللبث بن سعد بن عبد الرحمن الفهمي . ولد بقرية قلقشندة من قرى  
مديرية القليوبية وتوفي بالعاهرة سنة ١٧٥ هـ . وهو إمام أهل مصر في عصره  
في الحديث والفقه .

ابن أبي لبلى : هو محمد بن عبد الرحمن بن أبي لبلى الأنصارى السكوفي . فقيه  
من أصحاب الرأي مات بالكوفة سنة ٣٣٣ هـ .

( م )

مالك : هو مالك بن أنس بن مالك بن عامر الأصبحي أبو عبد الله إمام دار  
المعجزة وأحد الأئمة الأربعة ولد بالمدينة سنة ٩٣ هـ وتلقى العلم والحديث على شيوخها ،  
وشيخه في الفقه ربيعة بن عبد الرحمن المعروف بريعة الرأي . مكث بالمدينة يعلم  
ويفتى حتى توفي سنة ١٧٩ هـ ومن كتبه كتاب اللوطأ .

محمد بن الحسن : هو محمد بن الحسن بن فرقد الشيباني . فقيه حنفي تلمذ على أبي  
حنيفة ثم درس على أبي يوسف صاحب الإمام . ثم رحل إلى الحجاز . وحفظ  
الحديث . ودرس على مالك في المدينة كما أخذ الفقه أيضاً على الأوزاعي . وجمع  
في دراسته بين منهج أهل الرأي وأهل الحديث وقرب بينهما ، ولحقه قضاء الرقة في عهد  
الرشيد توفي سنة ١٨٩ هـ ومن أشهر كتبه : كتب ظاهر الرواية الستة وهي  
المبسوط . والزيادات . والجامع الصغير والسير الصغير والسير الكبير والجامع  
الكبير وهي تعتبر أصول للذهب وقد أخذ عنه الشافعي .

المرثي : هو إسماعيل بن يحيى بن إسماعيل أبو إبراهيم المرثي وقد صاحب  
الشافعي ومن كتبه كتاب المختصر في الفقه . توفي سنة ٢٦٤ هـ .

مسلم : مسلم بن الحجاج بن مسلم القشيري النيسابوري أبو الحسين من أئمة

— ٤٣١ —

المحدثين . ولد بنيسابور . ورحل إلى الحجاز ومصر والشام والعراق وتوفي سنة ٢٦١ هـ وأشهر كتبه صحيح مسلم .

المبرغية إلى : هو برهان الدين أبو الحسن علي بن أبي بكر عبد الجليل الرشداي المرغيناني فقيه حنفي . له كتاب بداية المبتدى وشرحه بكتاب الهداية مطبوع مع كتاب فتح القدير لسكمال ابن الهمام والعناية عليه للبارني . توفي سنة ٥٩٣ هـ .

ابن صامه : هو أبو عبد الله محمد بن يزيد القزويني . طاف البلاد في طلب الحديث . وكان أحد الأئمة فيه . توفي سنة ٢٧٣ هـ وله كتاب سنن ابن ماجه .

( ن )

ابن نجيم : هو زين الدين بن إبراهيم بن محمد فقيه حنفي مصري . وله تصانيف كثيرة . منها كتاب الأشباه والنظائر في القواعد والأصول . وكتاب البحر الرائق في شرح كنز الدقائق في الفقه توفي سنة ٩٧٠ هـ .

المنصفي : هو أبو البركات حافظ الدين عبد الله بن أحمد بن محمود المنصفي ، فقيه حنفي برع في فن أصول الفقه . والمنصفي نسبة إلى « نصف » بلدة بالقرب من سمرقند توفي سنة ٧١٠ هـ . وله مؤلفات منها تفسير القرآن المعروف بتفسير المنصفي . وكنز الدقائق في الفقه .

النووي . هو أبو زكريا محيي الدين بن شرف بن مري بن حسين النووي . فقيه شافعي . اشتغل بعلم الحديث ، وتوفي سنة ٦٧٦ هـ ومن أشهر كتبه في الفقه المجموع شرح المذهب في فقه الشافعية . وكتاب المنهاج . وله كتاب شرح النووي على صحيح مسلم في الحديث .

( هـ )

أبو هريرة : هو عبد الرحمن بن صخر الدوسي الملقب بأبي هريرة أسلم عام خير سنة ٥٧ هـ وكان من أحفظ الصحابة وأزهمهم لرسول الله صلى الله عليه وسلم نشأ يتيمًا . ثم قدم المدينة وتوفي بها سنة ٥٨ هـ . وهو بوسله صحابياً ومن خاصة أصحاب

الرسول للملازمين له يعتبر ثقة لاجال للطعن في أحاديثه من ناحية الرواية .

( ى )

**أبو يوسف :** هو يعقوب بن إبراهيم بن حبيب الأنصارى السكوفى البغدادى صاحب الإمام أبى حنيفة . وأول من نشر مذهبه . ولد بالكوفة سنة ١٢٣ هـ تولى القضاء لثلاثة من خلفاء العباسيين وهم : للمهدى والمهادى والرشيد من سنة ١٦٢ هـ إلى أن توفى سنة ١٨٢ هـ . وانتهت إليه رئاسة القضاء وكان أول من لقب بقاضى القضاء فى عهد الرشيد وله كتاب الخراج .

# فهرس

صفحة

٣	... ..	٣
٥	... ..	٥

## الباب التميدى

### حقيقة العقد

٧	... ..	٧
---	--------	---

## الفصل الأول

### التعريف بالعقد

١٠	... ..	١٠
١٥	... ..	١٥

## الفصل الثانى

### تقسيم العقد من حيث الصحة والبطالان

١٨	... ..	١٨
١٨	... ..	١٨
٢٠	... ..	٢٠
٢٢	... ..	٢٢
٢٣	... ..	٢٣
٢٥	... ..	٢٥
٢٨	... ..	٢٨

صفحة

٢٥	... .. الفرع الأول : البطلان
٢٦	... .. الفرع الثاني : الفساد
٢٨	... .. المبحث الثاني : أقسام العقد عند الجمهور
٣٠	... .. مرجع الخلاف بين الحنفية والجمهور
٣٢	... .. الرأى الذى ترجحه
٣٣	... .. المبحث الثالث : تقسيم العقد فى القانون المدنى
٣٥	... .. خلاصة الباب التمهيدى

## القسم الأول

فى حقيقة العقد الموقوف ومحل وحكمه

## الباب الأول

حقيقة العقد الموقوف وما يقابله فى القانون

## الفصل الأول

التعريف بالعقد الموقوف وطبيعته وما يقابلهما فى القانون

٣٩	... .. المبحث الأول : التعريف بالعقد الموقوف وما يقابله فى القانون
٣٩	المطلب الأول : التعريف بالعقد الموقوف فى الشريعة :
	التعريفات التى وردت فى كتب الفقه القديمة - مناقشتها -
	التعريفات التى وردت فى كتب الفقه الحديث ومناقشتها
٤٤	المطلب الثانى : التعريف بما يقابل فسكركه العقد الموقوف فى القانون :
	العقد القابل للإبطال والعقد غير السارى أو غير النافذ
	المبحث الثانى : طبيعة العقد الموقوف فى الشريعة وما يقابله فى القانون . . .
٤٦	... .. المطلب الأول : طبيعة العقد الموقوف فى الشريعة
	المطلب الثانى : طبيعة العقد القابل للإبطال والعقد غير السارى فى
٤٨	... .. القانون



صفحة

## الفصل الثاني

مكانة العقد الموقوف بين العقود الأخرى وما يقابله في القانون

المبحث الأول : مكانة العقد الموقوف بين العقود الصحيحة وغير الصحيحة وما يقابله

في القانون ... .. ٥٠

المطلب الأول : مكانة العقد الموقوف بين العقود الصحيحة وغير

في الشريعة ... .. ٥٠

المطلب الثاني : مكانة العقد المقابل للإبطال والعقد غير السارى بين

العقود الصحيحة وغير الصحيحة في القانون ... .. ٦٩

المبحث الثاني : مكانة العقد الموقوف بين العقود المنجزة والمضافة والمعلقة وما يقابله

في القانون .. .. ٧١

المطلب الأول : مكانة العقد الموقوف بين العقود المنجزة والمضافة

والمعلقة في الشريعة ... .. ٧١

المطلب الثاني : ما يقابل فكرة العقد الملحق والمضاف في القانون ٧٨

الشرط الواقف ... .. ٧٨

الأجل الواقف ... .. ٨١

## الفصل الثالث

حالات العقد الموقوف وما يقابل ذلك في القانون

### الفصل الأول

حالات العقد الموقوف في الشريعة وما يقابلها في القانون

المبحث الأول : حالات العقد الموقوف في الشريعة .. .. ٨٣

المطلب الأول : الحالات التي تعتبر من قبيل العقد الفاسد .. .. ٨٧

المطلب الثاني : الحالات التي تعتبر من قبيل العقد غير اللزم .. .. ٨٨

صفحة

- الفرع الأول : العقد المشروط فيه خيار المجلس ... .. ٩١  
 الفرع الثاني : العقد المشروط فيه الخيار مدة تزيد على ثلاثة أيام ٩٢  
 المطلب الثالث : حالات العقد الموقوف النفاذ ... .. ٩٤  
 المبحث الثاني : ما يقابل حالات العقد للموقوف في ققه القانون ... .. ٩٧

## الفصل الرابع

في شروط النفاذ والتوقف والحكمة من الوقف

- المبحث الأول : في شروط النفاذ ... .. ١٠٣  
 المبحث الثاني : الشروط اللازمة لتوقف التصرف ... .. ١٠٤  
 المبحث الثالث : الحكمة من الوقف في الشريعة والحكمة من قابلية العقد  
 للإبطال في القانون ... .. ١٠٧

## الباب الثاني

محل العقد الموقوف وما يقابله في القانون

- تمهيد ... .. ١١١

## الفصل الأول

محل العقد الموقوف من المعارضات

- المبحث الأول : بيع ملك الغير ... .. ١١٤  
 المطلب الأول : بيع ملك الغير في الشريعة ... .. ١١٤  
 معنى الفضولي في الشريعة ... .. ١١٦  
 معنى الفضالة في القانون ... .. ١١٧  
 - حكم بيع ملك الغير في الشريعة ... .. ١١٩  
 المطلب الثاني : بيع ملك الغير في القانون ... .. ١٢٢  
 المبحث الثاني : شراء الفضولي في الشريعة وما يقابله في القانون ... .. ١٣٢

## — ٤٣٧ —

صفحة

١٤٣	...	...	...	...	...	...	...	...	...	المبحث الثالث : إجارة ملك الغير
١٤٣	...	...	...	...	...	...	...	...	...	المطلب الأول : إجارة ملك الغير في الشريعة
١٤٩	...	...	...	...	...	...	...	...	...	المطلب الثاني : إجارة ملك الغير في القانون

## الفصل الثاني

### محل العقد الموقوف من التبرعات

١٥٢	...	...	...	...	...	...	...	...	...	المبحث الأول : هبة ملك الغير
١٥٢	...	...	...	...	...	...	...	...	...	المطلب الأول : هبة ملك الغير في الشريعة
١٥٨	...	...	...	...	...	...	...	...	...	المطلب الثاني : هبة ملك الغير في القانون
١٦٠	...	...	...	...	...	...	...	...	...	المبحث الثاني : وقف ملك الغير
١٦٥	...	...	...	...	...	...	...	...	...	المبحث الثالث : الوصية بمال الغير

## الفصل الثالث

### محل العقد الموقوف من العقود الأخرى

١٦٨	...	...	...	...	...	...	...	...	...	الزواج الموقوف
١٧٠	...	...	...	...	...	...	...	...	...	زواج الفضولي

## الباب الثالث

### حكم العقد الموقوف وما يقابله في القانون

١٧٦	...	...	...	...	...	...	...	...	...	تمهيد :
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---------

## الفصل الأول

### حكم العقد الموقوف قبل الإجازة وما يطرأ عليه وما يقابل ذلك في القانون

١٧٧	...	...	...	...	...	...	...	...	...	المبحث الأول : حكم العقد الموقوف قبل الإجازة وما يقابله في القانون
١٧٧	...	...	...	...	...	...	...	...	...	المطلب الأول : حكم العقد الموقوف قبل الإجازة في الشريعة

منفعة

- المطلب الثاني : حكم العقد المتقابل للإبطال والعقد غير السارى قبل  
الإجازة في القانون ... .. ١٧٩
- المبحث الثاني : ما يطرأ على العقد الموقوف قبل الإجازة ... .. ١٨٠
- المطلب الأول : قابلية العقد الموقوف للفسخ قبل الإجازة وما يقابله  
في القانون ... .. ١٨٠
- الفرع الأول : العقد الموقوف قابل للفسخ قبل الإجازة  
في الشريعة ... .. ١٨٠
- الفرع الثاني : فسخ العقد المتقابل للإبطال قبل الإجازة في القانون ١٨٢
- المطلب الثاني : هلاك المحل أو الثمن قبل الإجازة في الشريعة وما يقابله  
في القانون ... .. ١٨٤
- الفرع الأول : هلاك المحل أو الثمن قبل الإجازة في الشريعة ١٨٤
- الفرع الثاني : هلاك محل العقد المتقابل للإبطال في القانون ١٨٧
- المطلب الثالث : طرؤ الملك البات على الملك الموقوف في الشريعة  
وما يقابله في القانون ... .. ١٨٩
- الفرع الأول : طرؤ الملك البات على الملك الموقوف في الشريعة ١٨٩
- الفرع الثاني : ما يقابل فسخه طرؤ الملك البات على الملك  
الموقوف في القانون ... .. ١٩١
- المطلب الرابع : موت المميز قبل الإجازة ... .. ١٩٢
- الفرع الأول : موت المميز قبل الإجازة في الشريعة ... .. ١٩٣
- الفرع الثاني : موت المميز قبل الإجازة في القانون ... .. ١٩٧

## الفصل الثاني

حكم العقد الموقوف بعد الإجازة وما يقابله في القانون

- تمهيد ... .. ٢٠١
- المبحث الأول : حقيقة الإجازة ... .. ٢٠٢
- المطلب الأول : التعريف بالإجازة وصيغتها ... .. ٢٠٢

٢٠٢	... ..	الفرع الأول : التعريف بالإجازة	صفحة
٢٠٢	... ..	التعريف بالإجازة في الشريعة	
٢٠٣	... ..	التعريف بالإجازة في القانون	
٢٠٥	... ..	الفرع الثاني : صيغة الإجازة	
٢٠٥	... ..	صيغة الإجازة في الشريعة	
٢١٢	... ..	صيغة الإجازة في القانون	
٢١٣	... ..	المطلب الثاني : من له حق الإجازة ومحلها ومدتها	
٢١٣	... ..	الفرع الأول : المحيز	
٢١٣	... ..	المحيز في الشريعة	
٢١٥	... ..	المحيز في القانون	
٢١٧	... ..	الفرع الثاني : محل الإجازة	
٢١٨	... ..	محل الإجازة في الشريعة	
٢١٨	... ..	محل الإجازة في القانون	
٢١٨	... ..	الفرع الثالث : المدة المقررة للإجازة	
٢١٨	... ..	المدة المقررة للإجازة في الشريعة	
٢١٩	... ..	المدة المقررة للإجازة في القانون	
٢٢١	... ..	المدة المقررة للإجازة في القانون المدني العراقي	
٢٢٣	... ..	المطلب الثالث : شروط صحة الإجازة	
٢٢٣	... ..	الفرع الأول : شروط صحة الإجازة في الشريعة	
٢٢٨	... ..	الفرع الثاني شروط صحة الإجازة في القانون	
٢٣٠	... ..	المطلب الرابع : حكم الإجازة	
٢٣٠	... ..	الفرع الأول : حكم الإجازة في الشريعة	
٢٣١	... ..	النصرفات التي يقتصر حكمها على وقت صدور الإجازة	
٢٣٢	... ..	النصرفات التي يثبت حكمها مسئلاً إلى وقت صدورها	
٢٣٤	... ..	الفرع الثاني : حكم الإجازة في القانون	
٢٣٧	... ..	البحث الثاني : رفض الإجازة	

صفحة

المطلب الأول : رفض الإجازة في الشريعة	٢٣٧
الفرع الأول : رد النصرف الموقوف	٢٣٧
الفرع الثاني : بطلان التصرف الموقوف	٢٤٢
المطلب الثاني : رفض الإجازة في القانون	٢٤٣
المبحث الثالث : العقد إذا كان في شق منه نافذاً وفي شق آخر موقوفاً في الشريعة	
وما يقابله في القانون	٢٤٥
خاتمة القسم الأول	٢٤٨

## القسم الثاني

بعض التطبيقات على نظرية العقد الموقوف

### الباب الأول

التصرف عن الغير دون ولاية

تمهيد	٢٥١
معنى الولاية والوكالة والرسالة في الشريعة	٢٥٢

### الفصل الأول

مخالفة الوكيل حدود الوكالة

المبحث الأول : مخالفة الوكيل حدود الوكالة في الشريعة	٢٥٦
المطلب الأول : مخالفة الوكيل بالشراء	٢٥٦
المطلب الثاني : مخالفة الوكيل بالبيع	٢٦٥
المبحث الثاني : مخالفة الوكيل حدود الوكالة في القانون	٢٧٥

## الفصل الثانى

مدى ولاية المرتد فى التصرف

صفحة

حكم تصرفات المرتد أثناء رده ... .. ٢٧٩

## الباب الثانى

ناقص الأهلية ومعيب الإرادة

## الفصل الأول

ناقص الأهلية

تمهيد	٢٨٧
المبحث الأول : تصرف الصبي المميز	٢٨٨
المطلب الأول : تصرف الصبي المميز فى الشريعة	٢٨٨
المطلب الثانى : تصرف الصبي المميز فى القانون	٢٩٨
المبحث الثانى : السفه وذو الغفلة	٣٠١
المطلب الأول : تصرف السفه وذو الغفلة فى الشريعة	٣٠١
الفرع الأول : تصرف السفه فى الشريعة	٣٠١
الفرع الثانى : تصرف ذو الغفلة فى الشريعة	٣٠٩
المطلب الثانى : تصرف السفه وذو الغفلة فى القانون	٣١١

## الفصل الثانى

تصرف معيب الإرادة

تمهيد	٣١٥
المبحث الأول : تصرف المسكره بالبيع	٣١٦
المطلب الأول : تصرف المسكره بالبيع فى الشريعة	٣١٦
المطلب الثانى : تصرف المسكره بالبيع فى القانون	٣٢٥
المبحث الثانى : عيوب الإرادة الأخرى غير الإكراه	٣٢٧
المطلب الأول : عيوب الإرادة الأخرى غير الإكراه فى الشريعة	٣٢٧
المطلب الثانى : عيوب الإرادة الأخرى غير الإكراه فى القانون	٣٢٩

صفحة

## الباب الثالث

التصرف فيما يتعلق به حق الغير

تمهيد ... .. ٣٣٣

### الفصل الأول

تصرف الموصى لوارث أو لغير وارث ٣٣٤

المبحث الأول : تصرف الموصى لوارث أو لغير وارث في الشريعة ... ٣٣٤

المطلب الأول : الوصية للوارث ... ٣٣٤

المطلب الثاني : الوصية للأجنبي ... ٣٤١

المبحث الثاني : تصرف الموصى لوارث أو لغير وارث في القانون المدني ٣٤٤

### الفصل الثاني

تصرف المدين المحجور عليه الضار بمصلحة الغرماء ... ٣٤٦

المبحث الأول : تصرف المدين المحجور عليه في الشريعة ... ٣٤٦

المبحث الثاني : تصرف المدين الضار بمصلحة الدائنين في القانون المدني ... ٣٥٣

### الفصل الثالث

بيع المرهون والمستأجر

المبحث الأول : بيع المرهون ... ٣٥٩

المطلب الأول : بيع المرهون في الشريعة ... ٣٥٩

المطلب الثاني : بيع المرهون في القانون ... ٣٦٦

المبحث الثاني : بيع المستأجر ... ٣٦٨

المطلب الأول : بيع المستأجر في الشريعة ... ٣٦٨

المطلب الثاني : بيع المستأجر في القانون ... ٣٧٢



— ٤٤٣ —

صفحة

## الفصل الرابع

### التصرف في الحصة الشائعة بالبيع

المبحث الأول : التصرف في الحصة الشائعة بالبيع في الشريعة	٣٧٦
المبحث الثاني : التصرف في الحصة الشائعة بالبيع في القانون	٣٨٢
الحاشية	٣٩٥
المراجع	٤٠٣
ملحق بتراجم الأعلام	٤٢١
فهرست	٤٣٣

—————

## تصويب الخطأ

الصفحة	السطر	الخطأ	الصواب	الصفحة	السطر	الخطأ	الصواب
١٢	٤	للكم	للحكم	١٩٧	١	يعم على كل متوفى	يعم كل متوفى
٢٨	١٠	ومباحث الحكم عند الأصوليين	وانظر له أيضاً ومباحث الحكم عند الأصوليين	١٩٩	٢	ومن ثم فإن الإجازة	ومن ثم فإن حق الإجازة
٤٠	٧	المطلب	المطلب	٢٠٨	٦	السكوت لا يعتبر	السكوت لا يعتبر
٦٣	١	موقوف	الموقوف	٢١٨	١٠	الوهب	الوهاب
٦٥	٩	القياس على	القياس على يوم	٢٢٥	١	أو وهب	وهب
٧٦	٦	بالإجازة	بالإجازة	٢٤٧	١٩	فهم	فهم
٨١	٧	لأنه	أنه	٢٤٥	١٥	انتقص	انتقص
٩٢	١٢	بالاتفاق	بالاتفاق	٢٥٨	١٥	عقد	عقد
١١٣	٣	برىء الفاصب	برىء الفاصب	٢٦٥	٨	قال به الجمهور	قال به الجمهور
١١٩	٢	في الفقرة السابقة	في الهامش السابق	٢٧٠	٥	وجنح	وجنح
١٢١	٥	المنصف	المنصف	٢٨٠	١٤	مع العبد	مع العبد
١٢٥	١٣	ص ١٣١٠	ص ٣١٠	٢٨٠	٧	والمختار	رد المختار
١٤٥	٧	أجاز	أجاز	٢٩٩	٥	هي لا تنمضض	هي التي لا تنمضض
١٤٧	١٥	ولما	أما	٣١٦	٨	فألتحق فيه جائز	فألتحق فيه جائز
١٤٧	١٥	ولما	وأما	٣٩١	٩	ولا يكون له الحق	ولا يكون له الحق
١٤٨	٣	الإضافة	الإضافة	٤٢٠	٨١٦	مؤلفاته الآتية	مؤلفاته الآتية
١٤٩	٩	حائراً	حائزاً	٤٢٤	٨	أوله	أوله
١٥٤	١	بأنه	بأنها	٤٢٤	١٣	ومن كتب	ومن كتب
١٧٢	٩	الصورة	الصور	٤٣١	٢٠	سنة ٥٧ هـ	سنة ٧ هـ

## (تابع) تصويب الخطأ

الصفحة	السطر	الخطأ	الصواب	الصفحة	السطر	الخطأ	الصواب
٢٦	٣	المكية	المالكية	٢٣٩	١٨	يدتم	يدتم
٥٧	١١	بحث	بحثاً	٢٢٦	١٦	لجاجة	لجاجة
٥٧	١٢	٣٣٧/٣٣٦	٢٣٧/٢٣٦	٢٤٠	٥	البات	البات
٦٣	٢٢	لأهلية	الأهلية	٢٤٠	١٥	لجاجة	لجاجة
٦٥	٢١	بهم	ببوع	٢٦٨	١٧	بغيره	بغيره
٧٠	٣	الثقنين	الثقنين	٢٧٢	٤	التيهض	التيهض
٧٨	١٤	هذ	هذا	٢٧٣	٧	فكأن	فكأن
٨٨	٧	لانه	أنه	٢٨٣	٢	في إحدى الروايتين	في رأي
٩٣	٩	لإفساد	لا فساد	٣١٠	١٠	خلافاً	فرقا
٩٥	٧	دون	ودون	٣١١	٤	بغير	يعد
٩٧	٦	في الباب	في البابين	٣٢٣	٦	يتكهم	يتكهم
١٠٠	١١	وجد القانون	وجد في القانون	٣٤٠	٤	وتصح	وتصح
١٠٠	١٥	تشمل	يشمل	٣٦٣	١٩	الطفل	والطفل
١٠١	٤	فكرة القابل	فكرة العقد	٣٧١	١	المشتري	المشتري
		للابطال	القابل للابطل	٣٧١	٤	يتخلص	يتخلص
١٢١	١٠	فقه الزيدية	فقه الشيعة الزيدية	٣٧٧	٩	الحصته	الحصة
١٤٤	٣	مؤجرة	مؤجرة	٣٨٠	١	أو أربعة	أربعة
١٤٧	٢	الموضوع السابق	الموضوع السابق	٣٨٣	١٣	الضرر	الضرر
١٦٩	١٩	ولا تسقط	وتسقط	٣٨٦	٤	الموض	الموض
١٧٠	١٧	ركيله	وكيله	٣٩٠	١٨	أن يضيق في	أن يضيق في
١٩٩	٤	تأبي	تأبي			هذا	نطاق هذا
٢٢٢	٢	١	٢	٤٢١	٨	ابن فرجن	ابن فرجون
٢٢٤	٤	أبو حنيفة	أبي حنيفة	٤٢١	٢١	التراجم	التراجم





